



**GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT**

**தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை**

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சாப அ: வட்சேரி

Village /கிராமம்: திருப்பதிசாரம்

Date / நாள்: 12-Feb-2024

Survey Details /சர்வே விவரம்: 236/1a2, 236/1a, 236/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 11-Feb-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No. & Year / ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக்க கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர் பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாரங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page, No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3283/2023	23-Nov-2023 23-Nov-2023 23-Nov-2023	ஏற்பாடு செட்டியல்பெண்ணு ஆவணம்	1. ராதாகிருஷ்ணன்	1. செல்வரத்தி	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		ரூ. 8,41,500/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	749/2022	

அட்டவணை 1 விவரங்கள்:

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருப்பதிசாரம்

Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 236/1A - 17 ஏக்கர்

எல்லை விபரங்கள்:
கிழக்கு - செல்வரத்தி சொத்து (புதுசர்வே 236/1a1, மேற்கு - நம்மில் வது நபர் தள்ளுகிடப்பு நிலமும், கால்வாயும், வடக்கு - ஓடைக்கரை, தெற்கு - புதுசர்வே 236/2 (ராதாகிருஷ்ணன் சொத்து)

Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் வட்சேரி பதிவு உப மாவட்டம் தோவாணை தாலுகா திருப்பதிசாரம் வில்லேஜ் புதுசர்வே 236/1-ல் (இருபுறம் முப்பத்தி ஆறு கீழ்நம்பர் ஒன்றில்) 80.5 ஏக்கர் பழைய சர்வே 974-ல் 1 ஏக்கர் 27 சென்றும், சர்வே 976-ல் 25 சென்றும், சர்வே 975-ல் 71 சென்றும் சேர்ந்து 2 ஏக்கர் 23 சென்றும் நிலத்தில் வடக்கையை பாதிக்கு பழைய சர்வே 974-ல் 1 ஏக்கர் 12 சென்றும் மேற்படி பூரா சொத்தில் தெக்கையை கிடப்பு 1 ஏக்கர் 11 சென்றில் மேற்க்கையை பழைய சர்வே 976-ல் 25 சென்றும், பழைய சர்வே 975-ல் 36 சென்றும் சேர்ந்து 1 வடிவில் கிடக்கும் 1

ஏக்கர் 73 சென்றில் மேற்களையை 1 ஏக்கர் நிலத்தில் கிழக்கு, தெற்கும் பக்கமாக வடிவில் கிடப்பள்ள 42 நாற்பத்தி இரண்டு சென்றுக்கு சமமான 17 ஏர் நிலம். பட்டா எண் 4384. மேற்படி புதுசர்வே 238/1 என்பது தற்போது புதுசர்வே 238/1ஏ என சட்டிவிஷன் ஆகியிருப்பதுமாகும்.

1. ராதாகிருஷ்ணன் 2. செல்வரதி	1. தமிழ்நாடு அரசின் மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு வேண்டி அண்ணாநின் பிரதிநிதி கன்னியாகுமரி மாவட்டம் தேரவாள தாலுக்கா தேரவாள ஊராட்சி ஒன்றியம் பிமநகரி ஊராட்சி தலைவர் PR Numbur/முந்தைய ஆவண எண்: 2766/2021, 2767/2021, 3283/2023, 748/2022

Market Value/சந்தை மதிப்பு:

ரூ. 100/-

அட்டவணை 1 விவரங்கள்:

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருப்பதிசாரம்

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:

23-Jan-2024

23-Jan-2024

23-Jan-2024

தான் ஆவணம்

163/2024

Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 236/1A2, 236/1C - 662.55 சதுர மீட்டர்

Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (1) பெயரிட்ட 7.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலைக்கான சொத்து விவரம் 1) கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி புதிஷ மாவட்டம் வடசேரி பதிவு உப மாவட்டம் தேரவாள தாலுக்கா திருப்பதிசாரம் வில்லேஜ் புதுசர்வே 238/1-ல் இருநூற்றி முப்பத்தி ஆறு கீழநம்பர் ஒன்றில்) 90.5 ஏருக்கு பழைய சர்வே 974-ல் 1 ஏக்கர் 27 சென்றும், சர்வே 976-ல் 25 சென்றும் சர்வே 975-ல் 71 சென்றும் சேர்ந்து 2 ஏக்கர் 23 சென்று நிலத்தில் மேற்களையை தற்போதைய சட்டிவிஷன்படி புதுசர்வே 238/1ஏ-ல் உட்பட்ட 58 சென்று ராதாகிருஷ்ணன்-க்கு அவகாசப்பட்டது நீக்கி மீதி கிழக்களையை புதுசர்வே 238/1 என்பது தற்போதைய சட்டிவிஷன்படி புதுசர்வே 238/1ஏ-2-ல் 17.00 ஏருக்கு சமமான 42 சென்றும், புதுசர்வே 238/1சி-யில் 48.78 ஏருக்கு சமமான 1 ஏக்கர் 23 சென்றும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 1 ஏக்கர் 65 சென்றும், இதற்கும் தெற்குப்பக்கம் புதுசர்வே 238/2-ல் (இருநூற்றி முப்பத்தி ஆறு கீழநம்பர் இரண்டில்) 29 ஏருக்கு சமமான 71 சென்று 630 சதுரவிங்ஸ்ப் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 2 ஏக்கர் 38 சென்று 630 சதுரவிங்ஸ்ப் சொத்தில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண் 24பிள்யூசிஓஐஎம்டபிள்யூஓ:2024டிசிவி. நாள் 1/22/24-ன்படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அளமப்பு வரைபடம் (ரோடு பார்டன்) ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் 1 என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 7 மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடல் 84.65 மீட்டர் நீளத்தில் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் மூலை முடக்கு பரப்பளவு 662.55 சதுரமீட்டர் மனை ஆகும். மேற்படி சொத்து புதுசர்வே 238/1ஏ2, 238/1சி நம்பர்களில் உட்பட்டது. பட்டா எண்கள் 5558, 4385.

Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 236/1C, 236/2 - 796.5 சதுர மீட்டர்

அட்டவணை 2 விவரங்கள்:

எல்லை விபரங்கள்:

கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்மற்றும் பொதுஇடம் ஏ. மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் பொதுஇடம் பி. வடக்கு - புதுசர்வே 233, தெற்கு - இதில் 3-ம் என குறிப்பிட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகலம் கொண்ட கிழமேல் சாலை

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருப்பதிசாரம்

எல்லை விபரங்கள்:

கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள். மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்.
வடக்கு - புதுசர்வே 236/1-யில் உட்பட்ட சொத்து. தெற்கு - இதில் 3-ம் என குறிப்பிட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகலம் கொண்ட கிழமேல் சாலை

அட்டவணை 3 விவரங்கள்:

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருப்பதிசாரம்

எல்லை விபரங்கள்:

கிழக்கு - புதுசர்வே 236/2, மேற்கு - புதுசர்வே 233, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும். இதில் பாஸ்து எண் 1 மற்றும் 2 என குறிப்பிட்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலைபுறம் புதுசர்வே 236/1-ஐ, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 4ம் எண்மனைப்பிரிவு சாலை

அட்டவணை 4 விவரங்கள்:

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருப்பதிசாரம்

எல்லை விபரங்கள்:

கிழக்கு - புதுசர்வே 236/3, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - இதில் 3-ம் என குறிப்பிட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகலம் கொண்ட கிழமேல் சாலை. தெற்கு - புதுசர்வே 236/1-4 13

Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: (2) பெயரிட்ட 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலைக்கான சொத்து விவரம் 2) மேற்படி 1-ம் நம்பர் சொத்து விவரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள 2 ஏக்கர் 36 சென்று 300 சதுரலிங்ஸ் சொத்தில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இலையபடி 1 எண் 24யிளியுதிஒஐஎம்.பிளபு.ஒ.2024.டி.பி. நாள் 1/22/24-ன்படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின்கு சாலை அமைப்பு வரையடம் (ரோடு பார்ட்டன்) ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் 2 என குறிப்பிடப்படுள்ள சாலைக்கு 9 மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடல் 88.45 மீட்டர் நீளத்தில் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் மூலை முடக்கு பரப்பளவு 796.05 சதுரமீட்டர் மனை ஆகும். மேற்படி சொத்து புதுசர்வே 236/1-சி, 236/2 நம்பர்களில் உட்பட்டது. பட்டா எண் 4385, 4125.

Survey No-Extension எண்-விலீஸ்நீர்ணம்: 236/1A2, 236/1C, 236/2 - 1116.5 சதுர மீட்டர்

Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: (3) பெயரிட்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலைக்கான சொத்து விவரம் 3) மேற்படி 1-ம் நம்பர் சொத்து விவரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள 2 ஏக்கர் 36 சென்று 300 சதுரலிங்ஸ் சொத்தில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இலையபடி 1 எண் 24யிளியுதிஒஐஎம்.பிளபு.ஒ.2024.டி.பி. நாள் 1/22/24-ன்படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின்கு சாலை அமைப்பு வரையடம் (ரோடு பார்ட்டன்) ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் 3 என குறிப்பிடப்படுள்ள சாலைக்கு 10 மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடல் 111.85 மீட்டர் நீளத்தில் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் மூலை முடக்கு பரப்பளவு 1116.50 சதுரமீட்டர் மனை ஆகும். மேற்படி புதுசர்வே 236/2, 236/1-சி 236/1-சி நம்பர்களில் உட்பட்டது. பட்டா எண் 4125, 5558.

Survey No-Extension எண்-விலீஸ்நீர்ணம்: 236/2 - 198.5 சதுர மீட்டர்

Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: (4) பெயரிட்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலைக்கான சொத்து விவரம் 4) மேற்படி 1-ம் நம்பர் சொத்து விவரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள 2 ஏக்கர் 36 சென்று 300 சதுரலிங்ஸ் சொத்தில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இலையபடி 1 எண் 24யிளியுதிஒஐஎம்.பிளபு.ஒ.2024.டி.பி. நாள் 1/22/24-ன்படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின்கு சாலை அமைப்பு வரையடம் (ரோடு பார்ட்டன்) ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் 4 என குறிப்பிடப்படுள்ள சாலைக்கு 10 மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடல் 19.85 மீட்டர் நீளத்தில் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் மூலை முடக்கு பரப்பளவு

1985 சதுரமீட்டர் மனை ஆகும். மேற்படி சொத்து புதுச்சேரிவே 2382-ல் உட்பட்டது. பட்டா எண் 4125.

Survey No-Extension/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 236/1A2, 236/1C - 34.5 சதுர மீட்டர்

அட்டவணை 5 விவரங்கள்:

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருப்பதிசாரம்

எல்லை விபரங்கள்:

கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - இதில் 1-ம் என குறிப்பிட்டுள்ள 7.00 மீட்டர் அகலம் கொண்ட தென்வடல் சாலை, வடக்கு புதுச்சேரிவே 2381-யில் உட்பட்ட சொத்து. தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்

3

1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி

மற்றும், பகிர்மான கழகம்

கன்னியாகுமரி

மின்பகிர்மான வட்டத்தில்

தற்போதைய மேற்பார்வை

பொறியாளர் அவர்களுக்கும்.

அவருக்கு பின் மேற்படி

பதவிக்கு வருபவர்களுக்கும்

சேர்த்து மேற்படி தமிழ்நாடு

மின்உற்பத்தி மற்றும்

பகிர்மான கழகத்திற்கு

PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:

2766/2021, 2767/2021, 3283/2023, 748/2022

Survey No-Extension/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 236/1A2 - 34.5 சதுர மீட்டர்

Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் வட்டேரி பதிவு உப மாவட்டம் தோவாளை தாலுகா திருப்பதிசாரம் வில்லேஜ் புதுச்சேரிவே 2381-ல் இருநூற்றி முப்பத்தி ஆறு கீழ்நம்பர் ஒன்றில்) 80.5 ஏருக்கு பழைய சர்வே 874-ல் 1 ஏக்கர் 27 சென்றும், சர்வே 976-ல் 25 சென்றும், சர்வே 975-ல் 71 சென்றும் சேர்ந்து 2 ஏக்கர் 23 சென்று நிலத்தில் மேற்கணைய தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி புதுச்சேரிவே 2361ஏ1-ல் உட்பட்ட 58 சென்று ராதாகிருஷ்ணன்-க்கு அவகாசப்பட்டது நீக்கி மீதி கிழக்கணைய புதுச்சேரிவே 2381 என்பது

4

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

தற்போதைய சட்டவிலிஒன்படி புதுசர்வே 23௭1௭2-ல் 17.௦௦ ஏருக்கு சமமான 42 சென்றும், புதுசர்வே 23௭1௭1-யில் 49.7௭ ஏருக்கு சமமான 1 ஏக்கர் 23 சென்றும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 1 ஏக்கர் 65 சென்றும், இதற்கும் தெற்குப்பக்கம் புதுசர்வே 23௭2-ல் (இருநூற்றி முப்பத்தி ஆறு கீழ்நம்பர் இரண்டில்) 29 ஏருக்கு சமமான 71 சென்று 6௯ சதுரலிங்ஸ் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 2 ஏக்கர் 36 சென்று 630 சதுரலிங்ஸ் சொத்தில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண் 24பிஎயூசிஓஇஎம்.பிஎயூஓ2024யுகிபி, நாள் 112024என்படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் (ரோடு பார்ட்டன்) ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில்1-ம் எண் பெயரிட்ட 7.௦௦ மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடலாக உள்ள சாலைவக்கு மேற்குப்பக்கமாக கிடப்புள்ளதும் வரைபடத்தில் பி என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 34.50 சதுரமீட்டர் பொது ஒதுக்கீடு மனை ஆகும். மேற்படி சொத்து புதுசர்வே 23௭1௭2-ல் உட்பட்டது. பட்டா எண் 555௯.

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின் அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

மின்னஞ்சல் முகவரி

1800 102 5174

helpdesk@inreginet.net

