GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Mannachanallur	Date / நாள்: 22-Sep-2025
Village /கிராமம்:Koothur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 167/2, 167/3, 167/4, 167/6

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Sep-2023 - 21-Sep-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3827/2025	20-May-2025 20-May-2025 20-May-2025	Gift deed	1. எம்.எஸ்.முத்துக்கிருஷ்ணன் செட்டியார் 2. எஸ்.ஆர்.சதாசிவம்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கும் மேற்படியாரின் பிரதிநிதி திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் மண்ணச்சநல்லூர் வட்டம் மண்ணச்சநல்லூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களுக்கும் அவர்களுக்கு பின் அப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2564/2019, 967/1998	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Koothur				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 167/6 - 693.0 SQUARE METRE	
	Boundary Details:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை-1-க்கு கிழமேல்	

	கிழக்கு - கிழக்கில்- சர்வே எண்.167/7-ல் கட்டுப்பட்ட இடம் மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் 9.0 மீட்டர் சாலை-2, மேற்கு - மேற்கில்- மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் 9.0 மீட்டர் சாலை-3 மற்றும் 7.2 மீட்டர் சாலை-4, மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோக இடம் மற்றும் மின்வாரிய உபயோக இடம், வடக்கு - வடக்கில்- சர்வே எண்.166-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - தெற்கில்- 7.0 மீட்டர் அகல ஊராட்சி சாலை	வடபுறம் 9 மீட்டர், தென்புறம் 9 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 7.57 + 30.31+ 39.35= 77.23மீட்டர், கீழ்புறம் 6.98+32.80+38.25= 78.03மீட்டர், ஆக கூடுதல் மூலைமுடுக்கு உள்பட 693.00 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலை - 1 (மேற்படி சாலை சர்வே எண்.167/6-ல் கட்டுப்பட்டது).
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Koothur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 167/6 - 134.5 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில்- சர்வே எண்.167/9-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், மேற்கு - மேற்கில்- 9.0 மீட்டர் அகல சாலை-1 , வடக்கு - வடக்கில்- மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - தெற்கில்- மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை -2-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 14.81 மீட்டர், தென்புறம் 14.42 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 9 மீட்டர், கீழ்புறம் 9 மீட்டர், ஆக கூடுதல் மூலைமுடுக்கு உள்பட 134.50 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலை-2 (மேற்படி சாலை சர்வே எண்.167/6-ல் கட்டுப்பட்டது)
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Koothur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 167/3, 167/4, 167/6 - 517.2 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில்- 9.0 மீட்டர் அகல சாலை-1, மேற்கு - மேற்கில்- சர்வே எண்.167/1-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், வடக்கு - வடக்கில்- மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - தெற்கில்- மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை -3-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 56.03 மீட்டர், தென்புறம் 56.60 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 9 மீட்டர், கீழ்புறம் 9 மீட்டர், ஆக கூடுதல் மூலைமுடுக்கு உள்பட 517.20 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலை-3 (மேற்படி சாலை சர்வே எண்.167/3, 167/4, 167/6-ல் கட்டுப்பட்டது)
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Koothur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 167/2, 167/6 - 371.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில்- 9.0 மீட்டர் அகல சாலை-1, மேற்கு - மேற்கில்- சர்வே எண்.167/1-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், வடக்கு - வடக்கில்- மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - தெற்கில்- மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை -4-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 50.55 மீட்டர், தென்புறம் 51.86 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 7.2 மீட்டர், கீழ்புறம் 7.2 மீட்டர், ஆக கூடுதல் மூலைமுடுக்கு உள்பட 371.00 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலை-4 (மேற்படி சாலை சர்வே எண்.167/2, 167/6-ல் கட்டுப்பட்டது)
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Koothur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 167/2 - 335.3 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில்- மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - மேற்கில்- சர்வே எண்.167/1-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், வடக்கு - வடக்கில்- சர்வே எண்.166-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - தெற்கில்- 7.2 மீட்டர் அகல சாலை-4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா கிழமேல் வடபுறம் 5.2+12.1= 17.3மீட்டர், தென்புறம் 18.3 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 22.3 மீட்டர், கீழ்புறம் 18.0 மீட்டர், ஆக கூடுதல் 335.30 சதுரமீட்டர் கொண்ட இடம் (மேற்படி சாலை சர்வே எண்.167/2-ல் கட்டுப்பட்டது).
	Schedule 6 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 167/6 - 21.6 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Koothur	
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில்- 9.0 மீட்டர் அகல சாலை-1, மேற்கு - மேற்கில்- மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - வடக்கில்- 9.0 மீட்டர் அகல சாலை-3 , தெற்கு - தெற்கில்- உள்ளாட்சி உபயோக இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின்வாரிய உபயோக இடம் கிழமேல் வடபுறம் 4.06 மீட்டர், தென்புறம் 4.90 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 4.35 மீட்டர், கீழ்புறம் 2.0+2.89=4.89 மீட்டர், ஆக கூடுதல் 21.60 சதுரமீட்டர் கொண்ட இடம் (மேற்படி சாலை சர்வே எண்.167/6-ல் கட்டுப்பட்டது)
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 167/6 - 19.85 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Koothur	
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில்- 9.0 மீட்டர் அகல சாலை-1, மேற்கு - மேற்கில்- மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - வடக்கில்- மின்வாரிய உபயோகம் இடம், தெற்கு - தெற்கில்- மனைப்பிரிவில் உள்ள இடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி உபயோக இடம் கிழமேல் வடபுறம் 4.90 மீட்டர், தென்புறம் 4.26 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 4.33 மீட்டர், கீழ்புறம் 4.38 மீட்டர், ஆக கூடுதல் 19.85 சதுரமீட்டர் கொண்ட இடம் (மேற்படி சாலை சர்வே எண்.167/6-ல் கட்டுப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**