



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kunnathur	Date / நாள்: 01-May-2024
Village /கிராமம்:Edayapalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 144/2B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2020 - 30-Apr-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2554/2020	01-Sep-2020 01-Sep-2020 01-Sep-2020	Sale deed	1. பார்வதி 2. கிருஷ்ணகுமார்	1. பிரபு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,05,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,05,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2555/2019	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 81 ARE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Edayapalayam				Survey No./புல எண் : 144/2		
Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.138 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.144/2 நெ. காலையில் எம்.ருக்குமணி வகையரா மீதி பூமி, வடக்கு - கிழமேல் தார் ரோடு, தெற்கு - க.ச.146 நெ.காலை ஓர் பாகம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், குன்னத்தூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், திருப்பூர் மாவட்டம், ஊத்துக்குளி வட்டம், ஊத்துக்குளி ஊராட்சி ஒன்றிய எல்லைக்குட்பட்ட எடையபாளையம் கிராமத்திய, பழைய க.ச. 137-க்கு, பட்டா எண் : 365-ன்படி, ரீ.ச. 144/2 நெ. பு.ஹெ. 1.58.0-க்கு தரு. 3.16-க்கு பு.ஏ. 3.90 இதில், க.ச. 146 நெ. காலை ஓர் பாகத்திற்கும் வடக்கு, க.ச. 144/2 நெ. காலையில் எம். ருக்குமணி வகையரா மீதி பூமிக்கும் கிழக்கு, கிழமேல் தார் ரோட்டிற்கும் தெற்கு, க.ச. 138 நெ. காலைக்கும் மேற்கு,		

				இதன்மத்தியில் பு.ஹெ. 0.81.0-க்கு பு.ஏ. 2.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமியிலுள்ள மாவகை, மரவகைகள் பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு போக வர உள்ள மாமூல் வண்டி வழிநடை பாத்தியம் சகிதமும்.		
2	1998/2023	05-Apr-2023 05-Apr-2023 05-Apr-2023	Sale deed	1. டி.ஆர்.கே.பிரபு	1. எஸ்.ஆர்.கொளந்தசாமி 2. பி முத்தமிழ்செல்வன் 3. அனிதா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,01,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,01,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2554/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 144/2B - 81 ARE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Edayapalayam						
Boundary Details: கிழக்கு - ரீ.ச.138 நெ.காலை, மேற்கு - ரீ.ச.144/2 நெ காலையில் எம்.ருக்குமணி வகையரா மீதி பூமி, வடக்கு - கிழமேல் தார் ரோடு, தெற்கு - ரீ.ச.146 நெ.காலை ஓர் பாகம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், குன்னத்தூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், திருப்பூர் மாவட்டம், ஊத்துக்குளி வட்டம், ஊத்துக்குளி ஊராட்சி ஒன்றிய எல்லைக்குட்பட்ட எடையபாளையம் கிராமத்திய, பழைய க.ச. 137-க்கு, ரீ.ச. 144/2 நெ. பு.ஹெ. 1.58.0-க்கு தந். 3.16-க்கு பு.ஏ. 3.90 இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.144/2பி நெ.பு.ஹெ.0.81.0 இதற்கு பு.ஏ.2.00 (இரண்டு ஏக்கர்) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு போக வர உள்ள மாமூல் வண்டி வழிநடை பாத்தியம் சகிதமும்.		
3	4279/2023	09-Aug-2023 09-Aug-2023 09-Aug-2023	Gift deed	1. எஸ்.ஆர்.கொளந்தசாமி 2. பி முத்தமிழ்செல்வன் 3. அனிதா	1. ஊத்துக்குளி ஊராட்சி ஒன்றிய எல்லைக்குட்பட்ட எடையபாளையம் ஊராட்சி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 80/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1998/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 144/2B - 37.21 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Edayapalayam						
Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - ரீ.ச.144/2ஏ நெ காலையில் எம்.ருக்குமணி வகையரா மீத பூமி, வடக்கு - 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 5, தெற்கு - ரீ.ச.146 நெ காலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எடையபாளையம் கிராமம் பழைய க.ச.137 க்கு ரீ.ச.144/2 நெ இதன் தற்போதைய புதிய உட்பிரிவு ரீ.ச.144/2பி நெ இதில் செக்குபந்திப்படி பு.ஏ.2.00 பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து ஊராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யும் பொது இடம் 10.0மீ, 9.0 மீ, 7.2 மீ அகலமுள்ள ரோடுகள் மூலை முடக்கு இவைகளுக்கு செக்குபந்தி விபரங்களும் அளவுகளும் அயிட்டம் 1 பொது உபயோக இடத்திற்கு செக்குபந்திப்படி இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலாக 3.0 மீ, தென்புறம் கிழமேலாக 3.5 மீ, கிழபுறம் தென்வடலாக 12.3 மீ மேல்புறம் தென்வடலாக 10.6 மீ ஆக இந்த வகை அளவுகளின்படி 37.21 ச.மீ பரப்பளவிலான பொது இடம் பூராவும்.		
Schedule 2 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 144/2B - 1306.5 SQUARE METRE		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Edayapalayam	
Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்கள், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி பகிர்மான கழக்கத்திற்கு ஒப்படைக்கப்படும் பொ உபயோக இடம், 9.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை 2, மேற்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்கள், 9.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை 3,4,5 இவைகள், வடக்கு - ரீ.ச.140/1ல் நிலையிலுள்ள 30.0 மீ அகல ஊராட்சி சாலை, தெற்கு - ரீ.ச.146 நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2 (சாலை-1) 10.0 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு செக்குபந்திப்படி இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலாக 10.0 மீ தென்புறம் கிழமேலாக 10.0 மீ கிழபுறம் தென்வடலாக 131.3 மீ மேல்புறம் தென்வடலாக 130 மீ ஆக இந்த வகை அளவுகள் கொண்ட 1306.50 சதுர மீட்டர் பரப்பளவிலான 10.0 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும்.
Schedule 3 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 144/2B - 109.35 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Edayapalayam	
Boundary Details: கிழக்கு - ரீ.ச.138 நெ காலை, மேற்கு - ஹை 10.0 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை 1, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் -3 (சாலை 2) 9.0 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு செக்குபந்திப்படி இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலாக 12.0 மீ தென்புறம் கிழமேலாக 12.3 மீ கிழபுறம் தென்வடலாக 9.0 மீ மேல்புறம் தென்வடலாக 9.0 மீ ஆக இந்த வகை அளவுகள் கொண்ட 109.35 ச.மீ பரப்பளவிலான 9.0 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும்.
Schedule 4 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 144/2B - 356.4 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Edayapalayam	
Boundary Details: கிழக்கு - ஹை 10.0 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை 1, மேற்கு - ரீ.ச.144/2ஏ நெ காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 4 (சாலை-3) 9.00 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு செக்குபந்திப்படி இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலாக 39.6 மீ தென்புறம் கிழமேலாக 39.6 மீ கிழபுறம் தென்வடலாக 9.0 மீ மேல்புறம் தென்வடலாக 9.0 மீ ஆக இந்த வகை அளவுகள் கொண்ட 356.40 சதுர மீட்டர் பரப்பளவிலான 9.00 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும்.
Schedule 5 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 144/2B - 356.4 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Edayapalayam	
Boundary Details: கிழக்கு - ஹை 10.0 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை 1, மேற்கு - ரீ.ச.144/2ஏ நெ காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 5 (சாலை-4) 9.00 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு செக்குபந்திப்படி இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலாக 39.6 மீ தென்புறம் கிழமேலாக 39.6 மீ கிழபுறம் தென்வடலாக 9.0 மீ மேல்புறம் தென்வடலாக 9.0 மீ ஆக இந்த வகை அளவுகள் கொண்ட 356.40 சதுர மீட்டர் பரப்பளவிலான 9.00 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும்.
Schedule 6 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 144/2B - 285.12 SQUARE METRE

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Edayapalayam	
Boundary Details: கிழக்கு - ஹை 10.0 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை 1, மேற்கு - ரீ.ச.144/2ஏ நெ காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், பொது உபயோக இடம் (லோக்கல் பாடி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 6 (சாலை-5) 7.2 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு செக்குபந்திப்படி இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலாக 39.6 மீ தென்புறம் கிழமேலாக 39.6 மீ கிழபுறம் தென்வடலாக 7.2 மீ மேல்புறம் தென்வடலாக 7.2 மீ ஆக இந்த வகை அளவுகள் கொண்ட 285.12 சதுர மீட்டர் பரப்பளவிலான 7.2 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும்.
Schedule 7 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 144/2B - 15.75 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Edayapalayam	
	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் -7 மூலை முடக்கு 9.0 ச.மீ மூலை முடக்கு 6.75 ச.மீ
Schedule 8 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 144/2B - 36.56 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Edayapalayam	
Boundary Details: கிழக்கு - ரீ.ச.138 நெ காலை, மேற்கு - 10.0மீ அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை 1, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 8 தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்காக பயன்படுத்திக் கொள்ள வேண்டி இடத்திற்கு செக்குபந்திப்படி இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலாக 6.5 மீ தென்புறம் கிழமேலாக 6.0 மீ கிழபுறம் தென்வடலாக 5.9 மீ, மேல்புறம் தென்வடலாக 5.8 மீ ஆக இந்த வகை அளவுகளின்படி 36.56 ச.மீ பரப்பளவிலான பொது இடம் பூராவும். மேற்காணும் 1 முதல் 8 வரை அயிட்டங்களின் மொத்த சாலை, மூலைமுடக்கு, பொது உபயோகம் பரப்பளவு 2503.29 ச.மீ பூராவும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net