Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



வேலஞ்சேரி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவரகளின் செயல்முறைகள்
முன்னிலை திருமதி R.D. பார்கவி

ந.க.எண்: 34 தேதி: 15.07.2024

பொருள்

மனை பிரிவு / திருவள்ளூர் மாவட்டம், திருத்தணி வட்டம், திருத்தணி ஊராட்சி ஒன்றியம் வேலஞ்சேரி கிராமம், சர்வே 167/1,2A2,15, 169/1B,6B ல் ஆக மொத்தம் 6937.00 Sqm (1.72 ஏர்ஸ்) ஏக்கரில் கொண்ட குடியிருப்பு மனைப் பரிவிற்க்கு ஒப்புதல் உத்தரவு

பார்வை 1. துணை இயக்குநர் உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் திருவள்ளூர் மாவட்டம் அவர்களின்
ROC No: K7PVQGWO/2024/TCP நாள் 19.06.2024

உத்தரவு

பார்வையில் காணும் துணை இயக்குநர் / உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊமைப்பு அலுவலகம், திருவள்ளூர் மாவட்டம் அவர்களின்
ROC No: K7PVQGWO/2024/TCP நாள் 19.06.2024-ல் படி திருவள்ளூர் மாவட்டம் திருத்தணி வட்டம் திருத்தணி ஊராட்சி ஒன்றியம் வேலஞ்சேரி கிராமம் சர்வே எண்க, 167/1,2A2,15, 169/1B,6B ல் ஆக மொத்தம் 6937.00 Sqm (1.72 ஏர்ஸ்) ஏக்கரில் கொண்ட குடியிருப்பு மனைப் பிரிவினை அரசு விதிகளின் படி அரசுக்கு செலுத்த வேண்டிய உரிய தொகை அரசு மற்றும் உள்ளாட்சி நிதி தலைப்பில் செலுத்தப்பட்டுள்ளன. எனவே மேற்படி மனைப் பரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் அளித்து இதன்மூலம் உத்தரவிடப்படுகிறது

நிபந்தனைகள்

1. மனையில் ஊடே Tower Line செல்லவில்லை
2. மனையில் ஊடே அரசு புறம்போக்கு நிலம் ஏதும் இல்லை
3. மனை உரிமம் குறித்து ஆவணங்கள் சரியானவை இல்லை என அறியப்பட்டால் அவ்வுத்தரவு இரத்து செய்யப்பட்டதாக கருதப்படுகிறது.
4. இம்மனை தொடர்பாக ஏதேனும் வழக்கு தொடரப்பட்டால் முன் அறிவிப்பின்றி இரத்து செய்யப்படும்

நகல்

துணை இயக்குநர் /உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் எண் 43/397A இரண்டாம் தளம், அன்னை இந்திரா காந்தி சாலை, இராஜாஜிபுரம்-11 திருவள்ளூர் மாவட்டம் - 602 001

தலைவர்
வேலஞ்சேரி ஊராட்சி
திருத்தணி ஒன்றியம்

உரிமைளானர்
திரு.M. குமார் & ரஜினா
No.17கம்பர் தெரு
பைபாஸ் ரோடு
சுப்பிரமணிய நகர், திருத்தணி
திருவள்ளூர் □ 631209ள

தலைவர்
வேலஞ்சேரி ஊராட்சி
திருத்தணி ஒன்றியம்
திருவள்ளூர் மாவட்டம்



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate