

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Arasaradi	Date / நாள்: 21-Oct-2024
Village /கிராமம்:Thuvariman	Survey Details /சர்வே விவரம்: 22/5A, 22/5B, 22/6, 22/7A, 22/7B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 25-Sep-1987 - 20-Oct-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்கள்	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்கள்	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1292/2001	29-Jan-2001 29-Jan-2001 13-Jun-2001	Sale deed	1. மு. மயில் 2. எம். கருப்பு (எ) இளங்கோவன் (முதல்வர்கள்) 3. என். மகாலிங்கம் (முகவர்)	1. பி. ராணி	444, 213
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 75,200/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 75,206/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1018/ 1976, 710/ 1973	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		Prev Doc No : 710/1973 (Ref Vol : 1313, Ref Page : 329)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்கர் 1 சென்ட்2		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvariman, Thuvariman				Survey No./புல எண் : 22/6, 22/7A		
Boundary Details: (வ) ரீ சர்வே 22/5 பார்த்தடியான் நன்செய் நிலம், (கி) தென்வடலோடிய				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்டது நன்செய் ஏ 1 செ 2 உள்ள நன்செய் நிலமும் கிணறு வகையறா பம்செட் பிரிவின்றி		

	வாய்க்காலும் திருமதி முத்துலெட்சுமி நிலமும், (தெ) ரீ சர்வே 22/7B திரு வெள்ளைக்கண்ணு நாடார் வகையறா நன்செய் நிலம், (மே) ராமு, கோபால் வகையறா நன்செய் நிலம்			பாதி பாத்தியமும் உள்பட கிரையம். ஏ 1 செ 2 உள்ள நன்செய் நிலம் மற்றும் கிணறு *		
2	1293/2001	29-Jan-2001 29-Jan-2001 13-Jun-2001	Sale deed	1. மு. மயில் 2. எம். கருப்பு (எ) இளங்கோவன் (முதல்வர்கள்) 3. எம். மகாலிங்கம் (முகவர்)	1. எம். பாக்கியலெட்சுமி	444, 219
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 75,200/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 75,206/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1018/ 1976, 710/ 1973	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		Prev Doc No : 710/1973 (Ref Vol : 1313, Ref Page : 329)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.51 Cents		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvariman, Thuvariman				Survey No./புல எண் : 22/6, 22/7A		
Boundary Details: (வ) ரீ சர்வே 22/5 ஊத்தடியான் நன்செய் நிலம், (கி) தென்வடலோடிய வாய்க்காலும் திருமதி முத்துலெட்சுமி நிலமும், (தெ) ரீ சர்வே 22/7பி வெள்ளைக்கண்ணு நாடார் வகையறா நன்செய் நிலம், 9மே) ராமு கோபால் வகையறா நன்செய் நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்டது நன்செய் ஏ 1 செ 2 உள்ள நிலங்களில் பிரிவினையில்லாத பாதி செ 51 உள்ள நன்செய் நிலமும், கிணறு மோட்டார் பம்ப் செட் வகையறாவில் பிரிவினை இல்லாத பாதி பாத்தியமும் உள்பட கிரையம்.		
3	104/2007	12-Jan-2007 12-Jan-2007 12-Jan-2007	Conveyance Non Metro/UA	1. கே . பாப்பம்மாள் 2. கே . வெங்கடேசன்	1. சாலமன்நவமணி (மைனர்) 2. ரெபேக்கா நவமணி (கார்டியன்)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,07,600/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,07,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1663/ 1968, 2165/ 2001	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 74		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvariman, Thuvariman (V)				Survey No./புல எண் : 22, 22/1, 23, 23/5		
Boundary Details: வடக்கே :- கிம செல்லும் பிரதான பாதை, கிழக்கே :- தெவ செல்லும் பாசன வாய்க்கால், தெற்கே :- எங்களில்1வது நபர் பாத்தியமான சர்வே 22/1ல் கட்டுப்பட்ட நஞ்சை நிலம், மேற்கே :- எங்களில் 1வது நபர் பாத்தியப்பட்ட சர்வ எண்.23/5ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், எங்களில் 2வது நபர் சர்வே 22/1ல் கட்டுப்பட்ட நஞ்சை நிலமும் எங்களில் 1வது நபர் பாத்தியப்பட்ட சர்வே 22/1ல் கட்டுப்பட்ட நஞ்சை நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீசர்வே 23/5ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 56ல் உள்ள மொத்தசொத்தில் வடகீழ்புரமாக உள்ள செண்டு 20 உள்ள நஞ்சையும், மேற்படி கிராமம் சர்வே எண் 22/1ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்2 செ1 உள்ள மொத்தசொத்தில் வடகீழ்புரம் பகுதியாக சுமார் செண்டு 54 உள்ள நஞ்சையும் ஆக மேற்படி இரண்டுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் செ 74 உள்ள நஞ்சை நிலமும், அதில் உள்ள 60 தென்னை மரங்களும் சகல சமஸ்தமும்.		
4	294/2007	29-Jan-2007	Conveyance Non	1. எஸ். மகேந்திரன் (த &	1. வி. சரண்யாதேவி	-

		29-Jan-2007 29-Jan-2007	Metro/UA	கா) 2. அருண்குமார் (மைனர்) 3. சிவக்குமார் 4. கணேஷ்குமார் 5. எஸ். சுப்பையா என்ற ராஜேந்திரன் (த & கா) 6. எஸ். புவனி (மைனர்) 7. கனிஷ்மா (மைனர்) 8. சரண்யா 9. ராதிகா 10. சீதை 11. பிரபாவதி 12. செல்லம்		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,69,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,69,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 442/ 1987	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ55		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvariman, Thuvariman (V)				Survey No./புல எண் : 22, 22/2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நன்செய் ரீசர்வே எண்.22/2ல் செண்டு 55 உள்ள நன்செய் நிலமும் அதிலுள்ளதென்னைமரங்கள் 50ம் வட்டகிணறு, மின்இணைப்பு, மின்சார 5எச்.பி.மோட்டர் பம்பு செட் அதற்குரிய உபகரணங்களுடன் கூடிய நன்செய் தென்னந்தோப்பு வகையறாவும் சமஸ்தமும்.		
5	552/2007	15-Feb-2007 15-Feb-2007 15-Feb-2007	Conveyance Non Metro/UA	1. கே. பாப்பம்மாள் 2. கே. வெங்கடேசன்	1. நிருபமா .பிராங்க்ளின்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1663/ 1968, 2165/ 2001	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ25		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvariman, Thuvariman (V)				Survey No./புல எண் : 22, 22/1		
Boundary Details: வடக்கே :- ரீசர்வே 22/1 மற்றும் 23/9ல் கட்டுப்பட்ட நஞ்சைநிலம், கிழக்கே :- மைனர் சாலமன் நவமனிக்காக திரு.ரெபேக்கர் நவமணி அவர்கள் கிரைய பெற்ற நஞ்சை நிலம், தெற்கே :- ரீசர்வே எண்.22/1 கட்டுப்பட்ட நஞ்சை நிலம், மேற்கே :- ரீசர்வே எண் 24 கட்டுப்பட்ட நஞ்சை நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீசர்வே எண்.22/1ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர்2 செ1உள்ள மொத்தசொத்தில் மய்யமாகவும், மேல்புரமாகவும் இணைந்து உள்ள செண்டு 25 உள்ள நஞ்சை நிலமும் அதில் 10 உள்ளதென்னை மரங்களும்.		
6	2501/2007	09-Aug-2007 09-Aug-2007	Conveyance Non Metro/UA	1. கே. பாப்பம்மாள்	1. வி. ராஜேஸ்வரி	-

		09-Aug-2007				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 68,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 68,340/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1663/ 1968	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 25-1/2			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvariman, Thuvariman (V)		Survey No./புல எண் : 22, 22/1			
	Boundary Details: வடக்கே :- மேற்படி சர்வே 22/1ல் கட்டுப்பட்ட என் கைவசம் உள்ள நஞ்சைநிலம், கிழக்கே :- மேற்படி சர்வே 22/1ல் கட்டுப்பட்ட என் கைவசம் உள்ள நஞ்சைநிலம், தெற்கே :- சர்வே எண்.22/2ல் கட்டுப்பட்ட நஞ்சை நிலம், மேற்கே :- சர்வே எண்.24ல் கட்டுப்பட்ட நஞ்சை நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நஞ்சை ரீசர்வே எண்.22/1ல் கட்டுப்பட்ட மொத்தம் ஏக் 2செ1 உள்ள மொத்த சொத்தில் தென்புரம் கடைசியில் மேல்புரமாக உள்ள செண்டு 25-1/2 உள்ள நஞ்சை நிலம் நஞ்சை நிலத்திற்குரிய பாசன வசதிகள் உள்பட சமஸ்தமும்			
7	2738/2007	31-Aug-2007 31-Aug-2007 31-Aug-2007	Conveyance Non Metro/UA	1. கே. பாப்பம்மாள்	1. பெ. பொன்னையா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 93,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,00,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1663/ 1968, 2165/ 2001	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ37-1/2			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvariman, Thuvariman (V)		Survey No./புல எண் : 22, 22/1			
	Boundary Details: வடக்கே :- எகொ கைவசமுள்ள நிலம், கிழக்கே :- சாலமன் நவமணி நன்செய் நிலம், தெற்கே :- வி.ராஜேஸ்வரி நன்செய் நிலம், மேற்கே :- ரீசர்வே நம்பர் 24ல் கட்டுப்பட்ட சுந்தரம் அய்யங்கார் நன்செய் நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீசர்வே எண்.22/1ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர்2 செண்டு 1ல் தென்புரம் ஏக்கர் 1ல் மையம் சுமார் செண்டு 37-1/2 உள்ள நஞ்சை நிலமும் அதற்குரிய வழக்கமான பாசன வசதிகள் சமஸ்தமும்			
8	3148/2007	10-Oct-2007 10-Oct-2007 10-Oct-2007	Conveyance Non Metro/UA	1. கே . பாப்பம்மாள் 2. கே . வெங்கடேசன்	1. கிருபாகரன் நவமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 77,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 77,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1663/ 1967, 2165/ 2001	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 25			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvariman, Thuvariman (V)		Survey No./புல எண் : 22, 22/1			
	Boundary Details: வடக்கே :- நிருபமா பிராங்க்னின் அவர்கள் கிரைய பெற்றுள்ள நஞ்சை நிலம், கிழக்கே :- திருமதி.ரெபேக்காநவமணி அவர்கள் கிரையம் பெற்றள்ள		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீசர்வே எண்.22/1ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்2 செ1ல் உள்ள மொத்த சொத்தில் மேல்புரத்தில் மையயத்தை அடுத்த தென்புரமாக உள்ள செண்டு 25 உள்ள நஞ்சை நிலமும் அதிலுள்ள			

	நஞ்சை நிலம், தெற்கே :- பொன்னையா அவர்கள் கிரையம் பெற்றுள்ள நஞ்சை நிலம், மேற்கே :- ரீசர்வே எண்.24 கட்டுப்பட்ட நஞ்சை நிலம்			20தென்னை மரங்களும் சகல சமஸ்தமும்		
9	3149/2007	10-Oct-2007 10-Oct-2007 10-Oct-2007	Conveyance Non Metro/UA	1. கே . பாப்பம்மாள்	1. சாலமன் நவமணி (மைனர்) 2. ரெபேக்காநவமணி (கார்டியன்)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 29,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 29,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1663/ 1967	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 9-1/4		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvariman, Thuvariman (V)				Survey No./புல எண் : 22, 22/1		
Boundary Details: வடக்கே :- எவா ஏற்கனவே கிரையம் பெற்றுள்ள இதன் பகுதி செண்டு 74 உள்ள நஞ்சை நிலம், கிழக்கே :- தென்வடலாகச் செல்லும் பாசன வாய்க்கால், தெற்கே :- ரீசர்வே எண்.22/2ல் கட்டுப்பட்ட நஞ்சை நிலம், மேற்கே :- வி.ராஜேஸ்வரி அவர்கள் கிரையம் பெற்றுள்ள நஞ்சை நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீசர்வே எண்.22/1ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்2 செ1ல் உள்ள மொத்த சொத்தில் வடபுரம் ஏக்கர் 1 நீக்கி மீதம் ஏக்கர்1 செண்டு 1 உள்ள மொத்தச்சொத்தில் தென்கீழ்புரம் கடைசியில் உள்ள செண்டு 9-1/4 உள்ள நஞ்சை நிலமும் அதிலுள்ள 10தென்னை மரங்களும் சகல சமஸ்தமும்.		
10	3627/2007	23-Nov-2007 23-Nov-2007 23-Nov-2007	Transfer of lease Metro/UA	1. லெட்சுமி அம்மாள்	1. இருளாண்டி என்ற மணிகண்டன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		உழவடை உரிமை மாற்றடைவு ஆவணம்				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ53		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvariman, Thuvariman (V)				Survey No./புல எண் : 22, 22/7B		
Boundary Details: வடக்கே :- மகாலிங்கம் அவர்கள் நன்செய் நிலம், கிழக்கே :- மகாலிங்கம் அவர்கள் நன்செய் நிலம், தெற்கே :- அழகுமலை அவர்கள் நன்செய் நிலம், மேற்கே :- சுக்குருபிச்சை அய்யர் அவர்கள் நன்செய் நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நில அளவை எண்.22/7B உள்ள 0.21.5 ஏர்ஸ்க்குரிய செண்டு 53ல் பரப்பளவுள்ள நன்செய் நிலம்.		
11	1536/2008	30-Apr-2008 02-May-2008 02-May-2008	Transfer of lease Metro/UA	1. இருளாண்டி என்ற மணிகண்டன்	1. ஆர். துரைப்பாண்டி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 27,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 27,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3627/ 2007	

Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		குத்தகைப் பாத்திய உரிமை மாற்றுஆவணம்				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ53			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvariman, Thuvariman (V)			Survey No./புல எண் : 22, 22/7B			
Boundary Details: வடக்கே :- ரீசர்வே 22/7ஏ பீராணி, எம்.பாக்கியலெட்சுமி ஆகியவர்களின் நன்செய் நிலம், கிழக்கே :- ரீசர்வே 17/1 மேல்பகுதி டி.முத்துலெட்சுமி நன்செய் நிலம், தெற்கே :- ரீசர்வே 21/1 அழகுமலை அவர்கள் நன்செய் நிலம், மேற்கே :- ரீசர்வே 26/5எ மற்றும் ரீசர்வே 26/5பீ முறையே வ.கோபால் வகையறா ரெ.சுந்தரராஜன் வகையறா நன்செய் நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீசர்வே .22/7பீ உள்ள 0.21.5 ஏர்ஸ்க்குரிய செண்டு 53ல் பரப்பளவுள்ள நன்செய் நிலம்.			
12	2485/2008	18-Jul-2008 18-Jul-2008 18-Jul-2008	Conveyance Non Metro/UA	1. கருப்பாயி என்ற ஞானசுந்தரி (முதல்வர்) 2. மணக்கத்தாள் என்ற சரிதா (முதல்வர்) 3. ஏ. அய்யர்சாமி (முகவர்)	1. என். மகாலிங்கம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,40,400/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,40,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 626/ 1978	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ52			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvariman, Thuvariman (V)			Survey No./புல எண் : 22, 22/5			
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீசர்வே 22/5 ஏர்ஸ் 0.21.0க்கு செண்டு 52 உள்ள நன்செய்நிலமும் அதற்குரிய வழக்கமான பாசன வாய்க்கால் பாத்தியங்கள் உள்பட சமஸ்தமும்.			
13	2959/2009	07-Oct-2009 07-Oct-2009 07-Oct-2009	Agreement	1. PLS. சுவாமினாதன் (1வது பார்ட்டி) 2. என். மகாலிங்கம் (2வது பார்ட்டி)	1. PLS. சுவாமினாதன் (1வது பார்ட்டி) 2. என். மகாலிங்கம் (2வது பார்ட்டி)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2485/ 2008	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரைய உடன்படிக்கை (குறிப்பு:- இந்த ஆவணம் இவ்வலுவலக 1புத்தகம் 2010-ம் ஆண்டின் 3736-நிர் ஆவணத்தால் ரத்துசெய்யப்படுகிறது)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ52			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvariman, Thuvariman (V)			Survey No./புல எண் : 22, 22/5			

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீசர்வே 22/5 ஏர்ஸ் 0.21.0க்கு செண்டு 52 உள்ள நன்செய்நிலமும் அதற்குரிய வழக்கமான பாசன வாய்க்கால் பாத்தியங்கள் உள்பட சமஸ்தமும்.		
14	3736/2010	01-Oct-2010 15-Oct-2010 15-Oct-2010	Cancellation	1. P.L.S. சுவாமினாதன் (1வது பார்ட்டி) 2. என். மகாலிங்கம் (2வது பார்ட்டி)	1. P.L.S. சுவாமினாதன் (1வது பார்ட்டி) 2. என். மகாலிங்கம் (2வது பார்ட்டி)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2959/ 2009	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரைய உடன்படிக்கைரத்து (குறிப்பு:- இந்த ஆவணம் இவ்வலுவலக 1புத்தகம் 2009-ம் ஆண்டின் 2959-நிர் ஆவணத்தை ரத்துசெய்கிறது)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ52		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvariman, Thuvariman (V)				Survey No./புல எண் : 22, 22/5		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீசர்வே 22/5 ஏர்ஸ் 0.21.0க்கு செண்டு 52 உள்ள நன்செய்நிலமும் அதற்குரிய வழக்கமான பாசன வாய்க்கால் பாத்தியங்கள் உள்பட சமஸ்தமும்.		
15	4197/2012	31-Dec-2012 31-Dec-2012 31-Dec-2012	Power of Attorney- authorizing not more than 5- general	1. சாலமன் நவமணி	1. ரெபேக்காநவமணி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 104/ 2007, 3149/ 2007	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		பொதுஅதிகாரம்				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 74		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvariman, Thuvariman (V)				Survey No./புல எண் : 22, 22/1, 23, 23/5		
Boundary Details: வடக்கே :- தெவ செல்லும் பாசன வாய்க்கால், கிழக்கே :- தெவ செல்லும் பாசன வாய்க்கால், தெற்கே :- எங்களில் 1வது நபர் பாத்தியமான சர்வே 22/1ல் கட்டுப்பட்ட நஞ்சை நிலம், மேற்கே :- எங்களில் 1வது நபர் பாத்தியப்பட்ட சர்வ எண்.23/5ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், எங்களில் 2வது நபர் சர்வே 22/1ல் கட்டுப்பட்ட நஞ்சை நிலமும் எங்களில் 1வது நபர் பாத்தியப்பட்ட சர்வே 22/1ல் கட்டுப்பட்ட நஞ்சை நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீசர்வே 23/5ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 56ல் உள்ள மொத்தசொத்தில் வடகீழ்புரமாக உள்ள செண்டு 20 உள்ள நஞ்சையும், மேற்படி கிராமம் சர்வே எண் 22/1ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்2 செ1 உள்ள மொத்தசொத்தில் வடகீழ்புரம் பகுதியாக சுமார் செண்டு 54 உள்ள நஞ்சையும் ஆக மேற்படி இரண்டுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் செ 74 உள்ள நஞ்சை நிலமும், அதில் உள்ள 60 தென்னை மரங்களும் சகல சமஸ்தமும்.		

Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 9-1/4	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvariman, Thuvariman (V)				Survey No./புல எண் : 22, 22/1, 23, 23/5	
Boundary Details: வடக்கே :- எவா ஏற்கனவே கிரையம் பெற்றுள்ள இதன் பகுதி செண்டு 74 உள்ள நஞ்சை நிலம், கிழக்கே :- தென்வடலாகச் செல்லும் பாசன வாய்க்கால், தெற்கே :- ரீசர்வே எண்.22/2ல் கட்டுப்பட்ட நஞ்சை நிலம், மேற்கே :- வி.ராஜேஸ்வரி அவர்கள் கிரையம் பெற்றுள்ள நஞ்சை நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீசர்வே எண்.22/1ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்2 செ1ல் உள்ள மொத்த சொத்தில் வடபுரம் ஏக்கர் 1 நீக்கி மீதம் ஏக்கர்1 செண்டு 1 உள்ள மொத்தச்சொத்தில் தென்கீழ்புரம் கடைசியில் உள்ள செண்டு 9-1/4 உள்ள நஞ்சை நிலமும் அதிலுள்ள 10தென்னை மரங்களும் சகல சமஸ்தமும்.	
16	814/2013	04-Mar-2013 04-Mar-2013 04-Mar-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. சாலமன் நவமணி (முதல்வர்) 2. ரெபேக்காநவமணி (முகவர்)	1. C. ராஜசேகரன் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 65,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 65,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 104/ 2007, 3149/ 2007
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 9-1/4	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvariman, Thuvariman (V)				Survey No./புல எண் : 22, 22/1, 22/1F	
Boundary Details: வடக்கே :- எவா ஏற்கனவே கிரையம் பெற்றுள்ள இதன் பகுதி செண்டு 74 உள்ள நஞ்சை நிலம், கிழக்கே :- தென்வடலாகச் செல்லும் பாசன வாய்க்கால், தெற்கே :- ரீசர்வே எண்.22/2ல் கட்டுப்பட்ட நஞ்சை நிலம், மேற்கே :- வி.ராஜேஸ்வரி அவர்கள் கிரையம் பெற்றுள்ள நஞ்சை நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீசர்வே எண்.22/1ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்2 செ1ல் உள்ள மொத்த சொத்தில் வடபுரம் ஏக்கர் 1 நீக்கி மீதம் ஏக்கர்1 செண்டு 1 உள்ள மொத்தச்சொத்தில் தென்கீழ்புரம் கடைசியில் உள்ள செண்டு 9-1/4 உள்ள நஞ்சை நிலமும் புல உட்பிரிவின்படி ரீசர்வே எண் 22/1Fல் கட்டுப்பட்ட மேற்படி செண்ட 9-1/4 உள்ள நஞ்சை நிலம் வகையறா அதிலுள்ள 10தென்னை மரங்களும் சகல சமஸ்தமும்.	
17	891/2013	07-Mar-2013 08-Mar-2013 08-Mar-2013	Exchange of property Metro/UA	1. G.T. முருகேசன் (1வதுபார்ட்டி) 2. பா. ராணி (2வதுபார்ட்டி)	1. G.T. முருகேசன் (1வதுபார்ட்டி) 2. பா. ராணி (2வதுபார்ட்டி) -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 21,34,440/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 42,68,880/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1292/ 2001, 1293/ 2011
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		பரிவர்த்தனை பத்திரம்			
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ24-1/2	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvariman, Thuvariman (V)				Survey No./புல எண் : 19, 19/1, 22/6	
Boundary Details: வடக்கே :- ரீசர்வே நம்பர் 22/5 என்.மகாலிங்கம் நன்செய் நிலம், கிழக்கே :-				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1வது பார்ட்டி ஜி.டி.முருகேசன் பரிவர்த்தனையாக அடைந்துகொள்ளும் சொத்து விபரம் ரீசர்வே	

2வது பார்ட்டியின் சகோதரி டி.முத்துலெட்சுமி மற்றும் நம்மில் 2வது பார்ட்டி ஆகியவர்களின் நன்செய் நிலங்கள், தெற்கே :- நம்மில் 1வது பார்ட்டியின் மனைவி எம்.பாக்கியலெட்சுமி மற்றும் நம்மில் 2வது பார்ட்டி ஆகியவர்களுக்கு சொந்தமான ரீசர்வே 22/7ஏ நன்செய் நிலம் வகையறா, மேற்கே :- ரீசர்வே நம்பர் 26/5ஏ என்.மகாலிங்கம் நன்செய் நிலம்			நம்பர் 22/6 ஹெக்டேர் 0.20.0க்கு செண்டு 49 உள்ள நன்செய் நிலம்.			
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ23			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvariman, Thuvariman (V)			Survey No./புல எண் : 19, 19/1, 22/6			
Boundary Details: வடக்கே :- ரீசர்வே நம்பர் 19/1ல் கீழ்பகுதி ஜி.டி.முருகேசன் மனையிடம், கிழக்கே :- 2வது பார்ட்டியின் சகோதரி டி.முத்துலெட்சுமி நன்செய் நிலம், தெற்கே :- மேற்படி டி.முத்துலெட்சுமி நன்செய் நிலம், மேற்கே :- மேற்படி டி.முத்துலெட்சுமி நன்செய் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2வது பார்ட்டி பீராணி பரிவர்த்தனையாக அடைந்துகொள்ளும் சொத்து விபரம் ரீசர்வே நம்பர் 19 ஏக்கர்1 செண்டு 84ல் வடபுரம் செண்டு 92க்கு தற்சமயம் ரீசர்வே 19/1 ஹெக்ட 0.37.0க்கு செண்டு 92உள்ள நிலத்தில் கீழ்புரம் செண்டு 46 உள்ள நிலத்தில் தென்புரம் செண்டு 23 உள்ள நன்செய் நிலம்			
18	892/2013	07-Mar-2013 08-Mar-2013 08-Mar-2013	Exchange of property Metro/UA	1. G.T. முருகேசன் (1வதுபார்ட்டி) 2. பா. ராணி (2வதுபார்ட்டி)	1. G.T. முருகேசன் (1வதுபார்ட்டி) 2. பா. ராணி (2வதுபார்ட்டி)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 23,41,180/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 44,43,120/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1292/ 2001, 1293/ 2011	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		பரிவர்த்தனை பத்திரம்				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ26-1/2		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvariman, Thuvariman (V)				Survey No./புல எண் : 19, 19/1, 22/7A		
Boundary Details: வடக்கே :- ரீசர்வே நம்பர் 22/6 நம்மில் 1வதுபார்ட்டியின் மனைவி எம்.பாக்கியலெட்சுமி மற்றும் நம்மில் 2வது பார்ட்டி ஆகியவர்களின் நன்செய் நிலம், கிழக்கே :- 2வது பார்ட்டியின் சகோதரி டி.முத்துலெட்சுமி மற்றும் நம்மில் 2வது பார்ட்டி ஆகியவர்களின் நன்செய் நிலங்கள், தெற்கே :- ரீசர்வே நம்பர் 22/7பி வெள்ளைக்கண்ணு நாடார் வகையறா நன்செய் நிலம், மேற்கே :- ரீசர்வே நம்பர் 26/5ஏ என்.மகாலிங்கம் நன்செய் நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1வது பார்ட்டி ஜி.டி.முருகேசன் பரிவர்த்தனையாக அடைந்துகொள்ளும் சொத்து விபரம் ரீசர்வே நம்பர் 22/7ஏ-ல் ஹெக்ட 0.21.5க்கு செண்டு 53 உள்ள நன்செய் நிலம் பிரிவினையில்லாத செ26-1/2 உள்ள விவசாய நிலம் மேற்படி கிணறு மோட்டார் பம்பு செட் மின்இணைப்பு பிரிவினையில்லாத பாதி பாத்தியமும்		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ23		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvariman, Thuvariman (V)				Survey No./புல எண் : 19, 19/1, 22/7A		
Boundary Details: வடக்கே :- ரீசர்வே நம்பர் 19/1ல் கீழ்பகுதி ஜி.டி.முருகேசன் மனையிடம், கிழக்கே :- 2வது பார்ட்டியின் சகோதரி டி.முத்துலெட்சுமி நன்செய் நிலம்,				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2வது பார்ட்டி பீராணி பரிவர்த்தனையாக அடைந்துகொள்ளும் சொத்து விபரம் ரீசர்வே நம்பர் 19 ஏக்கர்1 செண்டு 84ல் வடபுரம் செண்டு 92க்கு தற்சமயம் ரீசர்வே 19/1 ஹெக்ட 0.37.0க்கு		

தெற்கே :- மேற்படி டி.முத்துலெட்சுமி நன்செய் நிலம், மேற்கே :- மேற்படி டி.முத்துலெட்சுமி நன்செய் நிலம்				செண்டு 92உள்ள நிலத்தில் கீழ்புரம் செண்டு 46 உள்ள நிலத்தில் வடபுரம் செண்டு 23 உள்ள நன்செய் நிலம்		
19	893/2013	08-Mar-2013 08-Mar-2013 08-Mar-2013	Exchange of property Metro/UA	1. G.T. முருகேசன் (1வதுபார்ட்டி) 2. N. மகாலிங்கம் (2வதுபார்ட்டி)	1. G.T. முருகேசன் (1வதுபார்ட்டி) 2. N. மகாலிங்கம் (2வதுபார்ட்டி)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 33,45,560/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 66,91,120/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2485/2008, 2729/2001	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		பரிவர்த்தனை பத்திரம்				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ33		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvariman, Thuvariman (V)				Survey No./புல எண் : 17, 17/1, 22/5		
Boundary Details: வடக்கே :- ரீசர்வே நம்பர் 22/5 என்.மகாலிங்கம் நன்செய் நிலம், கிழக்கே :- 2வது பார்ட்டியின் சகோதரி என்.திருஞானம் அவர்கள் மனைவி டி.முத்துலெட்சுமி நன்செய் நிலமும் இதன் தென்புரம் மேற்படி சகோதரி பா.ராணி நன்செய் நிலமும், தெற்கே :- நம்மில் 1வது பார்ட்டியின் மனைவி எம்.பாக்கியலெட்சுமி மற்றும் நம்மில் 2வது பார்ட்டி ஆகியவர்களுக்கு சொந்தமான நன்செய் நிலம், மேற்கே :- ரீசர்வே நம்பர் 26 நன்செய் நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1வது பார்ட்டி ஜி.டி.முருகேசன் பரிவர்த்தனையாக அடைந்துகொள்ளும் சொத்து விபரம் ரீசர்வே நம்பர் 22/5ல் ஹெக்டேர் 0.21.0 செண்டு 52 உள்ள நன்செய் நிலத்தில் தென்புரம் செண்டு 33 உள்ள நன்செய் நிலம்.		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ38		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvariman, Thuvariman (V)				Survey No./புல எண் : 17, 17/1, 22/5		
Boundary Details: வடக்கே :- எம்.பாக்கியலெட்சுமி புன்செய் நிலம், கிழக்கே :- 2வது பார்ட்டியின் சகோதரி என்.திருஞானம் மனைவி டி.முத்துலெட்சுமி நன்செய் நிலம் ஆர்.எஸ்.17/3 நிலமும், தெற்கே :- மேற்படி டி.முத்துலெட்சுமி நன்செய் நிலம், மேற்கே :- மேற்படி டி.முத்துலெட்சுமி நன்செய் நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2வது பார்ட்டி என்.மகாலிங்கம் பரிவர்த்தனையாக அடைந்துகொள்ளும் சொத்து விபரம் ரீசர்வே நம்பர் 17/1 ஹெக்டேர் 0.30.0க்கு செண்டு 74 உள்ள நிலத்தில் கீழ்புரம் செண்டு 38 உள்ள நஞ்செய் நிலம்.		
20	3443/2019	20-Jun-2019 20-Jun-2019 09-Sep-2019	Partition deed	1. க.சாந்தி 2. ஊர்மிளா கண்ணுகுவாமி	-	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4013/1971, 589/1979, 8173/1959	
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 53.0 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvariman			Survey No./புல எண் : 22/7B		
	Boundary Details: ரீசாவே எண்.17ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, ரீசாவே எண்.26 மற்றும் 27 உள்ள நன்செய் நிலமும், ரீசாவே எண்.22/7ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, ரீசாவே எண்.21ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: துவரிமான் கிராமம் பட்டா எண்.46 அயன் நன்செய் ரீசாவே எண்.22/7பீ செண்டு 53 உள்ள நன்செய் நிலம் அதற்குண்டான மாமூல பாசன வசதிகள் உள்பட சமஸ்தமும்		
21	3593/2020	03-Nov-2020 03-Nov-2020 03-Nov-2020	Mortgage without possession deed	1. முருகேசன் 2. பாக்கியலெட்சுமி	1. சுபாசினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1076/2000, 1293/2001, 1623/2015, 1772/2013, 2198/1990, 6395/2014, 719/2003, 891/2013, 892/2013, 893/2013	
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 35.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvariman				Survey No./புல எண் : 22/5, 22/6, 22/7A		
	Boundary Details: கிழக்கு - திருமதி டி.முத்துலெட்சுமி நஞ்சை நிலமும் இதன் வடபுரம் திருமதி டி.முத்துலெட்சுமி, ஜோதிமற்றும்பா.ராணி இவர்கள் விற்க சொத்துக்களும், மேற்கு - ரீசர்வே எண்.26ல் கட்டுப்பட்ட நஞ்சை நிலங்கள், வடக்கு - ரீசர்வே எண்.22/5ல் வடபகுதிசெண்டு 19 திரு என்.மகாலிங்கம் நஞ்சை நிலம், தெற்கு - ரீசர்வே 22/7பி திரு வெள்ளைக்கண்ணு நாடார் வகையா நஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) அரசாடி சார்பதிவகத்திதை சேர்ந்த மதுரை மேற்கு தாலுகா துவரிமான் கிராமம் 1196 எண் கூட்டு பட்டாவில் கட்டுப்பட்ட அயன் ரீசர்வே எண்.22/6 ஹெக்.0.20.20க்கு செண்டு 49 உள்ள நஞ்சை நிலமும் அயன் ரீசர்வே எண்.22/7 ஏ ஹெக்.0.21.5க்கு செண்டு 53 உள்ள நஞ்சை நிலமும் ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 1 செண்டு 2 உள்ள நஞ்சை நிலமும் அதிலுள்ள கிணறு மின்சார மோட்டார் பம்ப் செட் வகையராவும் இதன் வடபுரம் எங்களில் 1வது நபருக்கு பாத்தியப்பட் மேற்படி துவரிமான் கிராமம் 1993 எண் பட்டாவில் அயர் ரீசர்வே எண்.22/5 ஹெக்.0.21.0க்கு செண்ட் 52 உள்ள நஞ்சை நிலத்தில் தென்புறம் செண்டு 33 உள்ள நஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஏக்கர் 1 செண்டு 35 உள்ள நஞ்சை நிலமும் மேற்படி ரீசர்வே 22/7யில் அமைந்த வட்ட கிணறு விவசாய உபயோக எஸ்.சி.எண்.31 உள்ள இலவச மின்இணைப்பு 5ஹெக்டி மின்சார மோட்டார் பம்ப் செட் மேலும் மேற்படிநிலத்திற்குரிய வழக்கமான வாய்க்கால் மற்றும் அரசு பாசன வசதிகளும் உள்பட		
22	3672/2020	06-Nov-2020 06-Nov-2020 06-Nov-2020	Deed of Receipt	1. சுபாசினி	1. முருகேசன் 2. பாக்கியலெட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3593/2020	
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 35.0 CENTS		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvariman				Survey No./புல எண் : 22/5, 22/6, 22/7A		
Boundary Details: கிழக்கு - திருமதி டி.முத்துலெட்சுமி நஞ்சை நிலமும்இதன் வடபுரம் திருமதி டி.முத்துலெட்சுமி, ஜோதிமற்றும்பா.ராணி இவர்கள் விற்ற சொத்துக்களும், மேற்கு - ரீசர்வே எண்.26ல் கட்டுப்பட்ட நஞ்சை நிலங்கள், வடக்கு - ரீசர்வே எண்.22/5ல் வடபகுதிசெண்டு 19 திரு என்.மகாலிங்கம் நஞ்சை நிலம், தெற்கு - ரீசர்வே 22/7பி திரு வெள்ளைக்கண்ணு நாடார் வகையா நஞ்சை நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) அரசாடி சார்பதிவகத்திதை சேர்ந்த மதுரை மேற்கு தாலுகா துவரிமான் கிராமம் 1196 எண் கூட்டு பட்டாவில் கட்டுப்பட்ட அயன் ரீசர்வே எண்.22/6 ஹெக்.0.20.20க்கு செண்டு 49 உள்ள நஞ்சை நிலமும் அயன் ரீசர்வே எண்.22/7ஏ ஹெக்.0.21.5க்கு செண்டு 53 உள்ள நஞ்சை நிலமும் ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 1 செண்டு 2 உள்ள நஞ்சை நிலமும் அதிலுள்ள கிணறு மின்சார மோட்டார் பம்ப் செட் வகையராவும் இதன் வடபுரம் உங்களில் 1வது நபருக்கு பாத்தியப்பட்ட மேற்படி துவரிமான் கிராமம் 1993 எண் பட்டாவில் அயர் ரீசர்வே எண்.22/5 ஹெக்.0.21.0க்கு செண்ட் 52 உள்ள நஞ்சை நிலத்தில் தென்புறம் செண்டு 33 உள்ள நஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஏக்கர் 1 செண்டு 35 உள்ள நஞ்சை நிலமும் மேற்படி ரீசர்வே 22/7ஏயில் அமைந்த வட்ட கிணறு விவசாய உபயோக எஸ்.சி.எண்.31 உள்ள இலவச மின்இணைப்பு 5ஹெச்பி மின்சார மோட்டார் பம்ப் செட் மேலும் மேற்படிநிலத்திற்குரிய வழக்கமான வாய்க்கால் மற்றும் அரசு பாசன வசதிகளும் உள்பட		
23	565/2022	09-Feb-2022 09-Feb-2022 09-Feb-2022	Sale deed	1. நா. மகாலிங்கம்	1. விஸ்வாஸ் புரமோட்டார்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எஸ் சீத்தாராமன்(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 85,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 85,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2485/2008	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 22/5 - 19.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvariman						
Boundary Details: கிழக்கு - திருமதி. முத்துலெட்சுமி மற்றும் திருமதி. ராணி கிரைய நிலங்கள் , மேற்கு - புல எண். 26ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், வடக்கு - புல எண்கள் 22/3 & 4ல் கட்டுப்பட்ட நிலங்கள், தெற்கு - புல எண். 22/5ல் தென்புரம் திரு. ஜி.டி.முருகேசன் நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு ரிடி, அரசாடி சப்டி, மதுரை மேற்குத் தாலுகா , துவரிமான் கிராமம், கூட்டு பட்டா எண் 1993 ல் கட்டுப்பட்ட யூடிஆர் சர்வே எண், 22/5 ல் ஹெ. 0.21.0 க்கு செ ண்டு 52 ல் வடபுரம் செண்டு 19 உள்ள நஞ்சை நிலம்.		
24	4726/2023	09-Nov-2023 09-Nov-2023 16-Nov-2023	குத்தகைப் பாத்தியம் ஒப்படைப்பு	1. துரைப்பாண்டி	1. சாந்தி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1536/2008, 3627/2007	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 22/7B - 53.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvariman, தெரிவு செய்க						
Boundary Details:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: துவரிமான் கிராமத்தில்		

	கிழக்கு - ரீசர்வே 17/1 மேல்பகுதி திருமதி.முத்துலெட்சுமி நன்செய் நிலம், மேற்கு - ரீசர்வே 26/5ஏ மற்றும் 26/5பி முறையே வ.கோபால் வையறா & ரெ.சுந்தரராஜன் வகையறா நன்செய் நிலங்கள், வடக்கு - ரீசர்வே 22/7ஏ திரு.பாக்யலெட்சுமி மற்றும் திருமதி ராணி இவர்களின் நிலம் தற்போது திருமதி.பாக்யலெட்சுமி மற்றும் ஜிடி முருகேசன் இவர்களின் நன்செய் நிலம் , தெற்கு - ரீசர்வே 21/1 திரு.அழகுமலை சேர்வை நன்செய் நிலம்			2284 எண் பட்டாவில் அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண்.22/7பி ஹெக்டேர் 0.21.5க்கு செண்டு 53 உள்ள நன்செய் நிலமும் அதற்குரிய வழக்கமான வாய்க்கால் மற்றும் அரசு பாசன வசதியும் உள்பட		
25	4853/2023	23-Nov-2023 23-Nov-2023 23-Nov-2023	Sale deed	1. க சாந்தி	1. விஸ்வாஸ் புரமோட்டார்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்.(முத.) எஸ். ஸ்ரீகுமார்(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3443/2019	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 22/7B - 53.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvariman						
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண். 17/1 மேல்பகுதி திருமதி. முத்துலெட்சுமி நன்செய் நிலம், மேற்கு - புல எண்.26/5ஏ மற்றும் 26/5பி முறையே வ. கோபால் வகையறா, ரெ.சுந்தரராஜன் வகையறா & புல எண்.27 உள்ள நன்செய் நிலங்கள் , வடக்கு - புல எண்.22/7ஏ திருமதி. பாக்யலெட்சுமி மற்றும் திரு. ஜி.டி. முருகேசன் இவர்களின் நிலம், தெற்கு - புல எண்.21/1 திரு. அழகுமலை சேர்வை நன்செய் நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம் மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம் நாகமலை புதுக்கோட்டை சார்பதிவகம் மதுரை மேற்குத் தாலுகா, துவரிமான் கிராமம், பட்டா எண். 2248 ல் கட்டுப்பட்ட யூடிஆர் சர்வே நம்பர் 22/7பி ல் ஹெக்ட. 0.21.5 க்கு செண்டு 52 உள்ள நன்செய் நிலம். இதற்கு நான்குமால் விபரம்		
26	2678/2024	22-Jun-2024 22-Jun-2024 22-Jun-2024	Sale deed	1. மு பாக்கியலெட்சுமி	1. விஸ்வாஸ் புரமோட்டார்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்.(முத.) எஸ். ராஜவெங்கடாசலம்(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,34,60,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,34,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1293/2001	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 22/6, 22/7A - 51.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvariman						
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண். 17 & 18 உள்ள சொத்துக்கள், மேற்கு - புல எண். 26 தங்கள் நிறுவன சொத்து, வடக்கு - புல எண். 22/5ஏ உள்ள நஞ்சை நிலம், தெற்கு - புல எண். 22/7பி தங்கள் நிறுவன சொத்து				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம் மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், நாகமலை புதுக்கோட்டை சார்பதிவகம், மதுரை மேற்குத் தாலுகா, துவரிமான் கிராமம், பட்டா எண் 1196ல் கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே எண். 22/6 மற்றும் ரீசர்வே எண். 22/7ஏ ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 1 செ ண்டு 2 ல் பிரிவினையில்லாத சரி பாதி செண்டு 51 உள்ள நன்செய் நிலம். இதற்கு நான்குமால் விபரம்		

27	2679/2024	22-Jun-2024 22-Jun-2024 22-Jun-2024	Sale deed	1. ஜீ. டி. முருகேசன்	1. விஸ்வாஸ் புரமோட்டார்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எஸ். ராஜவெங்கடாசலம்(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,34,60,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,34,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 891/2013, 892/2013	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 22/6, 22/7A - 51.0 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvariman				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம் மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், நாகமலை புதுக்கோட்டை சார்பதிவகம், மதுரை மேற்குத் தாலுகா, துவரிமான் கிராமம், பட்டா எண் 1196ல் கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே எண். 22/6 மற்றும் ரீசர்வே எண். 22/7ஏ ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 1 செண்டு 2 ல் பிரிவினையிலலாத சரி பாதிசெண்டு 51 உள்ள நன்செய் நிலம். இதற்கு நான்குமால் விபரம்		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண். 17 & 18 உள்ள சொத்துக்கள் , மேற்கு - புல எண். 26 தங்கள் நிறுவன சொத்து, வடக்கு - புல எண். 22/5ஏ உள்ள நஞ்சை நிலம் , தெற்கு - புல எண். 22/7பி தங்கள் நிறுவன சொத்து						
28	2680/2024	22-Jun-2024 22-Jun-2024 22-Jun-2024	Sale deed	1. ஜீ. டி. முருகேசன்	1. விஸ்வாஸ் புரமோட்டார்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எஸ். ராஜவெங்கடாசலம்(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,51,80,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,51,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 893/2013	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 22/5A - 33.0 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvariman				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம் மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், நாகமலை புதுக்கோட்டை சார்பதிவகம், மதுரை மேற்குத் தாலுகா, துவரிமான் கிராமம், பட்டா எண் 1993ல் கட்டுப்பட்ட யூடிஆர் சர்வே எண். 22/5ஏல் செண்டு 33 உள்ள நன்செய் நிலம். இதற்கு நான்குமால் விபரம்		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண். 18 உள்ள சொத்துக்கள், மேற்கு - புல எண். 26 ல் அமைந்துள்ள சொத்துக்கள், வடக்கு - புல எண். 22/5பி ல் தங்களது நிறுவன நஞ்சை நிலம் , தெற்கு - புல எண். 22/6 உள்ள சொத்து						

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 28

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள்

தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate