

கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ) அவர்களின் நடவடிக்கைகள்

முன்னிலை : திரு.சு.பிரேம்குமார்

ந.க.எண்: 3/2024-25

நாள்: 26.03.2025

பொருள் : மனைப்பிரிவு - கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டாரம் -
பொலவக்காளிபாளையம் ஊராட்சி - வருவாய் கிராமம் ரீ.ச.எண்.
222/2ல் பு.ஏ 1.195 ஏக்கர் 4838 சதுரஅடி பரப்பளவில் உள்ள உத்தேச
குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில்நுட்ப அனுமதி வரைபடம்
ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டது. - இறுதி ஒப்புதல் வழங்கி உத்திரவிடல் சார்பாக
பார்வை : 1.அரசாணை எண்.79 வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சித்துறை
நாள் : 04.05.2017
2.நகர் ஊரமைப்புத்துணை இயக்குநர், ஈரோடு மண்டலம் அவர்களின்
ROC No.ERD/05QD10/W/2023 /2022/TCP Date : 15.06.2023
3.இவ்வலுவலக தீர்மான எண். நாள் : 26.3.2025
4.மனுதாரர் திரு.ஆர்.குமார், நல்லநாயக்கனூர் என்பவரின் விண்ணப்ப
நாள் : 04.09.2023

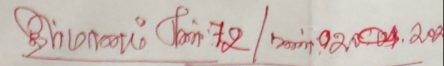
ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டாரம், பொலவக்காளிபாளையம் ஊராட்சி
வருவாய் கிராமம் ரீ.ச.எண். 222/2ல் பு.ஏ 1.195 ஏக்கர் பரப்பளவில் உள்ள உத்தேச குடியிருப்பு
மனைப்பிரிவிற்கு பார்வை 2ல் காணும் கடிதத்தின்படி தொழில்நுட்ப அனுமதி வழங்கி மனைப்பிரிவு
வரைபடத்திற்கு ஈரோடு நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநரால் SWP/DTCP/ERODE/LAYOUT
APPROVAL No. 362/2023 என/எண்ணிடப்பட்டு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

பார்வை 2ல் காணும் கடிதம் மூலம் மேற்கண்ட தொழில்நுட்ப அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ள
உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான இறுதி ஒப்புதல் வழங்கும் பொருட்டு வசூலிக்கப்பட
வேண்டிய தொகைகள் குறித்து நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநரால் தெளிவுரை வழங்கப்பட்டது.
இதனை தொடர்ந்து பொலவக்காளி பாளையம் வருவாய் கிராமம் சர்வே எண் 222/2க்கான Market
Value ரூ.18,180/-ஐ Online E-Chalaan எண் 20250321032814 தேதி: 24.03.2025ல்
செலுத்தப்பட்டுள்ளது. ஒவ்வொரு மனைக்கும் கூராய்வு கட்டணம் தலா ரூ.1,000/- வீதம் மொத்தம்
23 மனைக்கு ரூ.23,000/-ஐ Online E-Chalaan எண் 202425/10/15/17/7/463 தேதி:
26.3.2025ல் செலுத்தப்பட்டுள்ளது. மனுதாரர் மூலம் அசல் சலான்கள் ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது.

பொலவக்காளிபாளையம் ஊராட்சி

தலைவர் உட்பட வருகை தந்த அங்கத்தினர்கள் :

பொலவக்காளிபாளையம் ஊராட்சி



11. பொது மருத்துவம், கணிதம்

- பணமும் தொட்டி செலவும்,
 பொலிசுக்காரியுடனும் தொட்டி
 40 ரூபாய்: 222/22 1.195 ரூபாய்(2)
 A838. 5. 15 பட்டியலின் மூலம்
 அமைக்க, 15.10.1960 மாதம்
 தொழில் துறை அமைச்சர்
 அலுவலகம் R.C.No: SWP/DTCP/
 - ERODE / LAYOUT Approval no:
 362/2023 ரூபாய் செலவு
 அமைச்சர் பட்டியல் தொட்டி
 ரூபாய் அமைக்க தொட்டி
 பணம் கிடைத்து 200 ரூபாய் அமைக்க
 மூலம் அமைக்க செலவு
 மூலம் அமைக்க மூலம்
 15.10.1960 மாதம்
 பட்டியல் மூலம்

தனி அலுவலர், ஜெய
பொலவக்காளிபாளையம் ஊராட்சி.

[Handwritten signature]



வளரவாளர் நிலை-III	<u>Dr. Kadirin</u>
மேற்பார்வையாளர்/ வளரவாளர் நிலை-II	<u>Dr. Shining</u>

Document certified by R.Rani
Signed by: Assistant Director
Location: E-10
Date: 2023.02.07 15:10:19

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் (OTCP) ஈரோடு மாவட்டம்
கோடுசெட்டிப்பாளையம் ஊராட்சி ஒன்றியம்
பொலவாளிபாளையம் ஊராட்சி

ஈரோடு மாவட்டம், கோடுசெட்டிப்பாளையம் வட்டம், பொலவாளிபாளையம் ஊராட்சி மற்றும் கிராமம், ஈசன்:2222-ல் அமைப்பு உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிளவிற்கான தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் தீட்டிமில்ல பகுதி

அளவு : 1 அங்குலம் = 33 அடி (1:400)
 ONLINE APPLICATION NO: A089270 DATE: 28-07-2023

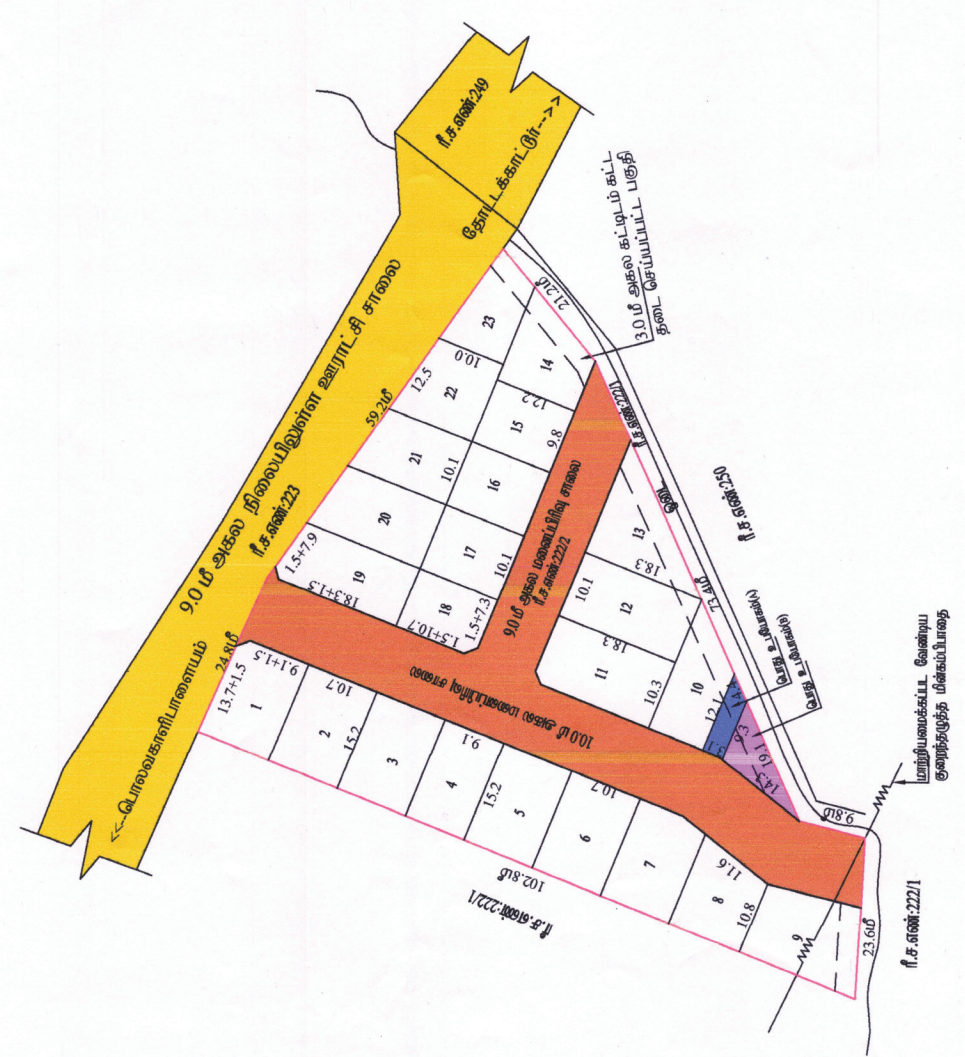
குறிப்பு :
 மனைப்பிளவின் சொத்துப்பு : 1.19 ½ ஏக்கர் (அ) 4838.00 சமீ
 கோரிய மனைகள் : 23
 ஒதுக்கிய மனைகள் : 23
 மனைப்பிளவின் எல்லை :
 நிலையிலுள்ள சாலை :
 உள்ளடக்கித் தராமாத ஒப்படைக்கப்பட்டவை : 1361.62 சமீ
 மனைப்பிளவின் சாலை : 1361.62 சமீ
 பூங்கா : {மனைப்பிளவின் பரப்பு - மனைப்பிளவு சாலைகளின் பரப்பு} x 10%
 : {4838.00 - 1361.62} x 10% = 347.63 சமீ
 (முத்தராரால் அரசு வழங்கிய மதிப்பீடு தொகை செலுத்தப்படும்)

{மனைப்பிளவின் பரப்பு - மனைப்பிளவு சாலைகளின் பரப்பு} x 10%
 : {4838.00 - 1361.62} x 0.5% = 17.38 சமீ
 : 33.01 சமீ (0.94%)
 (சாலை மற்றும் பொது உபயோகம் (a) தான ஆவண எண்: 1965/2023 நாள்: 10-08-2023-ல் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது)
 தழிநீர் மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் மின்சார கழகத்திற்கு உடனடிக் தளமாக ஒதுக்கப்பட்டவை :
 பொது உபயோகம் - (A) : 64.41 சமீ (1.85%)
 பொது உபயோகம் - (B) : 64.41 சமீ (1.85%)
 பொது உபயோகம் - (C) : 64.41 சமீ (1.85%)
 பொது உபயோகம் - (D) : 64.41 சமீ (1.85%)
 பொது உபயோகம் - (E) : 64.41 சமீ (1.85%)
 பொது உபயோகம் - (F) : 64.41 சமீ (1.85%)
 பொது உபயோகம் - (G) : 64.41 சமீ (1.85%)
 பொது உபயோகம் - (H) : 64.41 சமீ (1.85%)
 பொது உபயோகம் - (I) : 64.41 சமீ (1.85%)
 பொது உபயோகம் - (J) : 64.41 சமீ (1.85%)
 பொது உபயோகம் - (K) : 64.41 சமீ (1.85%)
 பொது உபயோகம் - (L) : 64.41 சமீ (1.85%)
 பொது உபயோகம் - (M) : 64.41 சமீ (1.85%)
 பொது உபயோகம் - (N) : 64.41 சமீ (1.85%)
 பொது உபயோகம் - (O) : 64.41 சமீ (1.85%)
 பொது உபயோகம் - (P) : 64.41 சமீ (1.85%)
 பொது உபயோகம் - (Q) : 64.41 சமீ (1.85%)
 பொது உபயோகம் - (R) : 64.41 சமீ (1.85%)
 பொது உபயோகம் - (S) : 64.41 சமீ (1.85%)
 பொது உபயோகம் - (T) : 64.41 சமீ (1.85%)
 பொது உபயோகம் - (U) : 64.41 சமீ (1.85%)
 பொது உபயோகம் - (V) : 64.41 சமீ (1.85%)
 பொது உபயோகம் - (W) : 64.41 சமீ (1.85%)
 பொது உபயோகம் - (X) : 64.41 சமீ (1.85%)
 பொது உபயோகம் - (Y) : 64.41 சமீ (1.85%)
 பொது உபயோகம் - (Z) : 64.41 சமீ (1.85%)

9.00 மீ வரை அகலம் உள்ள சாலைகளுக்கு 1.50 மீ விட்டத்தில் வேண்டும்
 9.00 மீக்கு மேல் 18.00 மீ வரை அகலம் உள்ள சாலைகளுக்கு 3.0 மீ விட்டத்தில் வேண்டும்
 மூலம் முகத்து : 12.00 மீ வரை அகலம் உள்ள சாலைகளுக்கு 1.50 மீ x 1.50 மீ x 1.50 மீ விட்டத்தில் வேண்டும்

- நிபந்தனைகள் :**
- அவசரம் எண்-18 நதி மற்றும் குளம் தரம் 04.02.2019 ம் அமைக்க எண்-16 நதி மற்றும் குளம் தரம் 31.01.2020 ம் 14 மீ மனைப்பிளவு சாலை மற்றும் 100 மீ பூமி மனைவரை அமைத்து உபயோகத்திற்கு தளமாக உதவு தரப்பட்டிருக்கிறது.
 - அவசரம் எண் 181 சிவ ம் தரம் 03.12.2020-ல் குடியிருப்பவர்களுக்கு தளமாக பயன்படுத்தி வசதிகள் வழங்கி வசதி செய்து தரவேண்டும். அவசரம் எண் 181 சிவ ம் தரம் 03.12.2020-ல் குடியிருப்பவர்களுக்கு தளமாக பயன்படுத்தி வசதிகள் வழங்கி வசதி செய்து தரவேண்டும்.
 - அவசரம் எண் 141 விட்டு வசதி மற்றும் வசதிகள் வழங்கி தரவேண்டும். அவசரம் எண் 141 விட்டு வசதி மற்றும் வசதிகள் வழங்கி தரவேண்டும்.
 - இப்பணியிலிருந்து உபயோகத்திற்கு இடத்தில் அமைக்கப்படும் இடத்தில் எந்தவிதமான கட்டிடங்களும் கட்டப்படக்கூடாது. அவசரம் எண் 141 விட்டு வசதி மற்றும் வசதிகள் வழங்கி தரவேண்டும்.
 - பூமி வசதி மற்றும் வசதிகள் வழங்கி தரவேண்டும். அவசரம் எண் 141 விட்டு வசதி மற்றும் வசதிகள் வழங்கி தரவேண்டும்.
 - இப்பணியிலிருந்து உபயோகத்திற்கு இடத்தில் அமைக்கப்படும் இடத்தில் எந்தவிதமான கட்டிடங்களும் கட்டப்படக்கூடாது. அவசரம் எண் 141 விட்டு வசதி மற்றும் வசதிகள் வழங்கி தரவேண்டும்.
 - வசதிகள் வழங்கி தரவேண்டும். அவசரம் எண் 141 விட்டு வசதி மற்றும் வசதிகள் வழங்கி தரவேண்டும்.
 - வசதிகள் வழங்கி தரவேண்டும். அவசரம் எண் 141 விட்டு வசதி மற்றும் வசதிகள் வழங்கி தரவேண்டும்.
 - வசதிகள் வழங்கி தரவேண்டும். அவசரம் எண் 141 விட்டு வசதி மற்றும் வசதிகள் வழங்கி தரவேண்டும்.
 - வசதிகள் வழங்கி தரவேண்டும். அவசரம் எண் 141 விட்டு வசதி மற்றும் வசதிகள் வழங்கி தரவேண்டும்.
 - வசதிகள் வழங்கி தரவேண்டும். அவசரம் எண் 141 விட்டு வசதி மற்றும் வசதிகள் வழங்கி தரவேண்டும்.
 - வசதிகள் வழங்கி தரவேண்டும். அவசரம் எண் 141 விட்டு வசதி மற்றும் வசதிகள் வழங்கி தரவேண்டும்.

SWP/OTCP/RODE/LAYOUT APPROVAL NO:362/2023.
 நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ)
 மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
 ஈரோடு மாவட்டம்



Document certified by R.Rani.
 Signed by: Assistant
 Location: E.R.
 Date: 2023.07.15

அளவு/ உதவி வரையாளர்	செ.ஸ்ரீ
வரையாளர் நிலை-III	செ.ஸ்ரீ
தொடர்வரையாளர்/ வரையாளர் நிலை-II	செ.ஸ்ரீ