GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thingalur	Date / நாள்: 15-Sep-2025
Village /கிராமம்:Thingalur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 127/1B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 14-Sep-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1526/2024	12-Jun-2024 12-Jun-2024 12-Jun-2024	Others	1. மாவட்ட வருவாய் அலுவலர் (சாந்தகுமார்)(முத.) ச பூபதி(முக.)	1. தொ சு சிதம்பரம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,98,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,98,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2623/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thingalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 127 - 1 HECTARE, 20 ARE, 24.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.130 நெ. காலை தென்வடல் ரோடு மார்ஜின், மேற்கு - ரீ.ச.127 பா, மேக்ஸ்வெல் பூமி, வடக்கு - ரீ.ச.127 பா, பூமி , தெற்கு - ரீ.ச.127 பா, மேக்ஸ்வெல் பூமி, மற்றும் ரீ.ச.124 சொர்னகாந்தி பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திங்களூர் சார்பதிவகம் திங்களூர் கிராமம் ரீச. 127 நெ.பு.ஹெ.5.61.5 தரு, 15.55 பட்டா எண்124 (பழைய சர்வே எண்.215, 216, 218ஏ, 218பி) இதில் பு.ஏ.2.97 க்கு பு.ஹெ.1.20.24 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும்.		
2	2537/2024	23-Sep-2024 23-Sep-2024 23-Sep-2024	Others	1. மாவட்ட வருவாய் அலுவலர் (சாந்தகுமார்)(முத.) சி செல்வக்குமார்(முக.)	1. தொ சு சிதம்பரம்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2623/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thingalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 127/1 - 1 HECTARE, 20 ARE, 24.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.129 ரீ.ச.130 நெ. காலை தென்வடல் ரோடு மார்ஜின், மேற்கு - ரீ.ச.127/1 பா, மேக்ஸ்வெல் பூமி, வடக்கு - ரீ.ச.128 நெ காலை பூமி, தெற்கு - ரீ.ச.127/2 பா			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திங்களூர் கிராமம் ரீச.127 நெ.பு.ஹெ.5.61.5 தரு, 15.55 பட்டா எண்124 ரீச.127/1 நெ.பு.ஹெ.4.41.26 தரு, 12.22 பட்டா எண்124 இதில் பு.ஏ.2.97 க்கு பு.ஹெ.1.20.24 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும்.		
3	2626/2024	04-Oct-2024 04-Oct-2024 04-Oct-2024	Settlement deed	1. தொ சு சிதம்பரம்	1. புஷ்பவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,92,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2537/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thingalur, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 127/1 - 34 ARE, 22.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீச.129,130 நெ காலைகள் தென்வடல் ரோடு மார்ஜினுக்கும் , மேற்கு - எனது வசம் மீதமுள்ள பூமிக்கும் , வடக்கு - ரீச.128 நெ காலை பூமிக்கும் , தெற்கு - எனது வசம் மீதமுள்ள பூமிக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு பதிவு மாவட்டம், திங்களூர் சார்பதிவகம், ஈரோடு மாவட்டம், பெருந்துறை வட்டம், திங்களூர் கிராமம், பழைய கச.215, 216, 218ஏ, 218பி புதிய ரீச..127 நெ பு.ஹெ..5.61.5 க்கு தரூ.15.55 பட்டா எண்.124 இதன் தற்போதைய உட்பிரிவு ரீச.127/1 நெ பு.ஹெ..4.41.26 க்கு தரூ.12.22 பட்டா எண்.124 இதில் பு.ஏ.0.84½ விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். எனது வசம் மீதமுள்ள பூமிக்கும் வடக்கு, எனது வசம் மீதமுள்ள பூமிக்கும் கிழக்கு, ரீச.128 நெ காலை பூமிக்கும் தெற்கு, ரீச.129, 130 நெ காலைகள் தென்வடல் ரோடு மார்ஜினுக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் மேற்படி பு.ஏ.0.84½ க்கு பு.ஹெ.0.34.22 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு சம்பந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம் இந்த ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.			
4	2966/2024	11-Nov-2024 11-Nov-2024 11-Nov-2024	Gift deed	1. தொ சு சிதம்பரம்	1. தமிழ்நாடு அரசுக்கு தமிழ்நாடு அரசின் மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கும் மேற்படி தமிழ்நாடு அரசின் கீழ் இயங்கும் ஈரோடு மாவட்டம் பெருந்துறை வட்டம் திங்களூர் ஊராட்சிக்காக தற்கால திங்களூர் பஞ்சாயத்து தலைவர் அவர்களுக்கும்	-

					பின்னிட்டு மேற்படி அப்பதவியை வகிப்பவர்களுக்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2537/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thingalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 127/1B - 1464.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திங்களூர் - கொளப்பலூர் மாநில நெடுஞ்சாலை எஸ்ஹெச்266 தார்ரோடு, மேற்கு - ரீச.127/1ஏ நெ காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், சாலை எண்கள்.2,4, ரீச.127/1சி நெ காலை, தெற்கு - ரீச.127/2ஏ,2பி நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திங்களூர் கிராமம், பழைய கச.215, 216, 218ஏ, 218பி புதிய ரீச..127 நெ பு.ஹெ..5.61.5 க்கு தரூ.15.55 பட்டா எண்.124 இதன் தற்போதைய உட்பிரிவு ரீச.127/1 நெ பு.ஹெ.4.41.26 க்கு தரூ.12.22 பட்டா எண்.124 இதன் மறுஉட்பிரிவு ரீச.127/1பி நெ பு.ஹெ..0.81.18 க்கு தரூ.2.25 பட்டா எண்.2064 இது பு.ஏ.2.00½ ஆக இந்தவகை விஸ்தீரணமுள்ளதில் சாலை எண்-1. ஆக இந்தவகை அளவிலான 1464.00 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் தடம் பூராவும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thingalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 127/1B - 694.8 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனை சாலை எண். 3 , வடக்கு - ரீச.128/2 நெ காலை, தெற்கு - தடம் எண் - 1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்-2. ஆக இந்தவகை அளவிலான 694.80 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் தடம் பூராவும்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thingalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 127/1B - 218.88 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண். 2 , மேற்கு - சாலை எண். 4 , வடக்கு - குடியிருப்பு மனை, தெற்கு - குடியிருப்பு மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்-3. ஆக இந்தவகை அளவிலான 218.88 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் தடம் பூராவும்.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thingalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 127/1B - 506.88 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனை, சாலை எண். 3 , மேற்கு - குடியிருப்பு மனை தடம் எண். 5 மின்சார வாரிய இட, பொதுஉபயோக இடம், வடக்கு - ரீச.128/2 நெ காலை, தெற்கு - சாலை எண் - 1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்-4. ஆக இந்தவகை அளவிலான 506.88 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் தடம் பூராவும்.		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 127/1B - 220.32 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thingalur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண். 4 , மேற்கு - ரீச.127/1ஏ நெ காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்-5. ஆக இந்தவகை அளவிலான 220.32 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் தடம் பூராவும். மற்றும் மூலை முடுக்கு பரப்பு (1.5 1.5) 2 10 = 11.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் பரப்பு 3116.13 சதுர மீட்டர்		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 127/1B - 35.25 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thingalur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண். 4 , மேற்கு - ரீச.128/2 நெ காலை, வடக்கு - மின்சார வாரிய இடம், தெற்கு - குடியிருப்பு மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகம் இதன் மத்தியில் (14.0 9.5)/ 2 30 = 35.25 சதுர மீட்டர்		
5	2967/2024	11-Nov-2024 11-Nov-2024 11-Nov-2024	Gift deed	1. தொ சு சிதம்பரம்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் காக மேற்படி கழகத்தின் தற்கால பிரதிநிதி ஈரோடு மின்பகிர்மான வட்டம் மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு மேற்படி பதவி வகிப்பவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2537/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 127/1B - 30.08 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thingalur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.4, மேற்கு - ரீச.128/2 நெ காலை, வடக்கு - ரீச.128/2 நெ காலை, தெற்கு - பொதுஉபயோக இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திங்களூர் கிராமம், பழைய கச.215, 216, 218ஏ, 218பி புதிய ரீச..127 நெ பு.ஹெ..5.61.5 க்கு தரூ.15.55 பட்டா எண்.124 இதன் தற்போதைய உட்பிரிவு ரீச.127/1 நெ பு.ஹெ.4.41.26 க்கு தரூ.12.22 பட்டா எண்.124 இதன் மறுஉட்பிரிவு ரீச.127/1பி நெ பு.ஹெ..0.81.18 க்கு தரூ.2.25 பட்டா எண்.2064 இது பு.ஏ.2.00½ ஆக இந்தவகை விஸ்தீரணமுள்ளதில் பொது உபயோகம்இடம் ஆக இந்தவகை அளவிலான 30.08 சதுர மீட்டர் "தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்" க்காக		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**