GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

## Certificate of Encumbrance on Property

## சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

| | |
|---|---|
| S.R.O /சா.ப.அ: 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் காஞ்சிபுரம் | Date / நாள்: 16-Mar-2026 |
| Village /கிராமம்:படுநெல்லி | Survey Details /சர்வே விவரம்: 130/2A1,130/2A2,130/2A3,130/2A4 |

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: படுநெல்லி

2 எண் இணை சார்பதிவாளர் காஞ்சிபுரம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-2010 To 15-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2010 - 15-Mar-2026

| Sr. No./வ. எண் | Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு | Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள் | Nature/தன்மை | Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்) | Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்) | Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண் |
|---|---|---|---|---|---|---|
| மண்டலம்: சென்னை | | | மாவட்டம்: காஞ்சிபுரம் | | சா.ப.அ: 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் காஞ்சிபுரம் | |
| 1 | 4182/2014 | 25-Jun-2014<br>25-Jun-2014<br>27-Jun-2014 | உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத | 1. M. சுசிலா<br>2. சுபாஷினி<br>3. அனிதா பிரியதர்ஷினி<br>4. S. ராதிகா<br>5. S. சதீஸ்பாபு<br>6. கலாவதி<br>7. மிதுன் சக்கரவர்த்தி<br>8. லோகஸ்ரீ<br>9. S. தனசேகரன்<br>10. S. கோவர்த்தனன் (முகவர்)<br>11. கிருஷ்ணமூர்த்தி(முதல்வர்)<br>12. புருஷோத்தம்மன்<br>13. யமுனா | 1. B. சீனிவாசன் | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 14. ஜெயஸ்ரீ<br>15. S. கோவர்த்தனன்(தனக்காகவும் கார்டியனாகவும்) | | |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 41,30,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 41,30,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>/ | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1**ஏக்கர்** 81 **செண்ட** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படுநெல்லி, படுநெல்லி | | | Survey No./புல எண் : 128/1, 128/2, 130/2A1, 130/2A2, 130/2A3, 130/2A4, 51/5A, 51/5B | | |
| | | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: படுநெல்லி கிராமம் சர்வே எண்.51/5A-ல் 0ஏக்கர் 70 செண்ட சர்வே எண்.51/5B-ல் 0ஏக்கர் 11 செண்ட சர்வே எண்.128/1-ல் 0ஏக்கர் 6 செண்ட சர்வே எண்.128/2-ல் 0 ஏக்கர் 12 செண்ட சர்வே எண்.130/2A4-ல் 0 ஏக்கர் 54 1/2 செண்ட சர்வே எண்.130/2A1-ல் 20 செண்ட சர்வே எண்.130/2A2-ல் 2 1/2 செண்ட சர்வே எண்.130/2A3-ல் 5 செண்ட ஆக மொத்தம் 1 ஏக்கர் 81 செண்ட நிலம் மட்டும். | | |
| 2 | 4825/2025 | 22-Jul-2025<br>22-Jul-2025<br>22-Jul-2025 | தான ஆவணம் | 1. சீனிவாசன் | 1. படுநெல்லி ஊராட்சி மன்றத்திற்காக அதன் தலைவர் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 100/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>4182/2014 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 130/2A4 - 297.36 சதுர மீட்டர் | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படுநெல்லி | | | | | |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - சர்வே எண் 129 (சின்னதாங்கல்) மற்றும் உத்தேச பாலம், மேற்கு - உத்தேச மனைகள், 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை (ஆர்2), தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய ஒதுக்கீடு பகுதி மற்றும் 3.0 மீட்டர் அகல கட்டிடம் கட்ட தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி, வடக்கு - சர்வே எண் 129 (சின்னதாங்கல்), தெற்கு - சர்வே எண் 130/2பி (காலியிடம்) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், காஞ்சிபுரம் பதிவு மாவட்டம், காஞ்சிபுரம் வட்டம், காஞ்சிபுரம் 2 எண் இணை சார்பதிவக எல்லைக்குட்பட்ட, வாலாஜாபாத் ஊராட்சி ஒன்றியம், பழைய எண் 130, புதிய எண் 77 - படுநெல்லி கிராமத்தில், பட்டா எண் 324-ல் தாக்கலாகி வரும் புன்செய் சர்வே எண்கள் 130/2ஏ1 - எக்டேர் 0.08.00 ஏர்ஸ்க்கு பூரா எக்கர் 0.20 செண்ட், 130/2ஏ2 - எக்டேர் 0.01.00 ஏர்ஸ்க்கு பூரா எக்கர் 0.02 ½ செண்ட், 130/2ஏ3 - எக்டேர் 0.02.00 ஏர்ஸ்க்கு பூரா எக்கர் 0.05 செண்ட், மற்றும் 130/2ஏ4 - எக்டேர் 0.22.00 ஏர்ஸ்க்கு பூரா எக்கர் 0.54 ½ செண்ட், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 0.82 செண்ட் கொண்ட நிலப்பரப்பில் அமைந்துள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் அடங்கியதும், இந்த தானப்பத்திரத்திற்கு உட்பட்டதுமான சாலைகள், மூலை முடக்குகள், பொது உபயோக இடம் மற்றும் தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய ஒதுக்கீடு பகுதி ஆகியவற்றின் விவரம் பின்வருமாறு:- மேற்படி மனைப்பிரிவில் சர்வே எண் 130/2ஏ4-ல் அடங்கிய, வடக்கு தெற்காக செல்லும் "7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை (ஆர்1)"-க்கு நான்கெல்லைகள் மற்றும் | | |

| | | |
|---|---|---|
| | | அளவுகள் விவரம் பின்வருமாறு:- வடக்கில் - சர்வே எண் 129 (சின்னதாங்கல்) தெற்கில் - சர்வே எண் 130/2பி (காலியிடம்) கிழக்கில் - சர்வே எண் 129 (சின்னதாங்கல்) மற்றும் உத்தேச பாலம் மேற்கில் - உத்தேச மனைகள், 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை (ஆர்2), தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய ஒதுக்கீடு பகுதி மற்றும் 3.0 மீட்டர் அகல கட்டிடம் கட்ட தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி இதன் மத்தியில் உள்ள கிழக்கு மேற்காக அகலம் வடபுறம் 7.2 மீட்டர், தென்புறம் 7.2 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கீழ்புறம் 39.0 மீட்டர், மேல்புறம் 43.6 மீட்டர், ஆக மொத்தம் 297.36 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட வடக்கு தெற்காக செல்லும் "7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை (ஆர்1)". |
| | **அட்டவணை 2 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படுநெல்லி | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 130/2A1, 130/2A2, 130/2A4 - 608.4 சதுர மீட்டர் |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை (ஆர்1), மேற்கு - சர்வே எண் 130/1 (காலியிடம்), வடக்கு - உத்தேச மனைகள், 7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை (ஆர்4), பொது உபயோக இடம் & தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய ஒதுக்கீடு பகுதி, தெற்கு - உத்தேச மனைகள் மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை (ஆர்3) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்கள் 130/2ஏ1, 130/2ஏ2 & 130/2ஏ4 ஆகியவற்றில் அடங்கிய, கிழக்கு மேற்காக செல்லும் "9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை (ஆர்2)"-க்கு நான்கெல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விவரம் பின்வருமாறு:- வடக்கில் - உத்தேச மனைகள், 7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை (ஆர்4), பொது உபயோக இடம் & தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய ஒதுக்கீடு பகுதி தெற்கில் - உத்தேச மனைகள் மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை (ஆர்3) கிழக்கில் - 7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை (ஆர்1) மேற்கில் - சர்வே எண் 130/1 (காலியிடம்) இதன் மத்தியில் உள்ள வடக்கு தெற்காக அகலம் கீழ்புறம் 9.0 மீட்டர், மேல்புறம் 9.0 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக நீளம் வடபுறம் 64.5 மீட்டர், தென்புறம் 70.2 மீட்டர், ஆக மொத்தம் 608.40 சதுர மீட்டர் (மூலை முடக்கு உள்பட) பரப்பளவு கொண்ட கிழக்கு மேற்காக செல்லும் "9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை (ஆர்2)". |
| | **அட்டவணை 3 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படுநெல்லி | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 130/2A2, 130/2A3, 130/2A4 - 90.09 சதுர மீட்டர் |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை (ஆர்2), தெற்கு - சர்வே எண் 130/2பி (காலியிடம்) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்கள் 130/2ஏ2, 130/2ஏ3 & 130/2ஏ4 ஆகியவற்றில் அடங்கிய, வடக்கு தெற்காக செல்லும் "7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை (ஆர்3)" - க்கு நான்கெல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விவரம் பின்வருமாறு:- வடக்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை (ஆர்2) தெற்கில் - சர்வே எண் 130/2பி (காலியிடம்) கிழக்கில் - உத்தேச மனைகள் மேற்கில் - உத்தேச மனைகள் இதன் மத்தியில் உள்ள கிழக்கு மேற்காக அகலம் வடபுறம் 7.2 மீட்டர், தென்புறம் 7.2 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக நீளம் கீழ்புறம் 12.2 மீட்டர், மேல்புறம் 12.2 மீட்டர், ஆக மொத்தம் 90.09 சதுர மீட்டர் (மூலை முடக்கு உள்பட) பரப்பளவு கொண்ட வடக்கு தெற்காக செல்லும் "7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை (ஆர்3)". |
| | **அட்டவணை 4 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படுநெல்லி | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 130/2A1, 130/2A4 - 229.05 சதுர மீட்டர் |

| | | |
|---|---|---|
| | **எல்லை விபரங்கள்:**<br>கிழக்கு - உத்தேச மனைகள் மற்றும் 3.0 மீட்டர் அகல கட்டிடம் கட்ட தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி, மேற்கு - உத்தேச மனைகள் மற்றும் 3.0 மீட்டர் அகல கட்டிடம் கட்ட தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி, வடக்கு - சர்வே எண் 129 (சின்னதாங்கல்), தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை (ஆர்2) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்கள் 130/2ஏ1 & 130/2ஏ4 ஆகியவற்றில் அடங்கிய, வடக்கு தெற்காக செல்லும் "7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை (ஆர்4)" - க்கு நான்கெல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விவரம் பின்வருமாறு:- வடக்கில் - சர்வே எண் 129 (சின்னதாங்கல்) தெற்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை (ஆர்2) கிழக்கில் - உத்தேச மனைகள் மற்றும் 3.0 மீட்டர் அகல கட்டிடம் கட்ட தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி மேற்கில் - உத்தேச மனைகள் மற்றும் 3.0 மீட்டர் அகல கட்டிடம் கட்ட தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி இதன் மத்தியில் உள்ள கிழக்கு மேற்காக அகலம் வடபுறம் 7.2 மீட்டர், தென்புறம் 7.2 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக நீளம் கீழ்புறம் 30.1 மீட்டர், மேல்புறம் 32.9 மீட்டர், ஆக மொத்தம் 229.05 சதுர மீட்டர் (மூலை முடக்கு உள்பட) பரப்பளவு கொண்ட வடக்கு தெற்காக செல்லும் "7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை (ஆர்4)". |
| | **அட்டவணை 5 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படுநெல்லி | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 130/2A4 - 21.0 சதுர மீட்டர் |
| | **எல்லை விபரங்கள்:**<br>கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய ஒதுக்கீடு பகுதி, மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - உத்தேச மனைகள், தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை (ஆர்2) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மனைப்பிரிவில் சர்வே எண் 130/2ஏ4-ல் அடங்கிய, பொது உபயோக இடத்திற்கு நான்கெல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விவரம் பின்வருமாறு:- வடக்கில் - உத்தேச மனைகள் தெற்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை (ஆர்2) கிழக்கில் - தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய ஒதுக்கீடு பகுதி மேற்கில் - உத்தேச மனைகள் இதன் மத்தியில் உள்ள கிழக்கு மேற்காக அகலம் வடபுறம் 3.0 மீட்டர், தென்புறம் 3.0 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக நீளம் கீழ்புறம் 7.0 மீட்டர், மேல்புறம் 7.0 மீட்டர், ஆக மொத்தம் 21.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட பொது உபயோக இடம். |
| | **அட்டவணை 6 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: படுநெல்லி | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 130/2A4 - 33.0 சதுர மீட்டர் |
| | **எல்லை விபரங்கள்:**<br>கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை (ஆர்1), மேற்கு - பொது உபயோக இடம் ஒதுக்கீடு பகுதி, வடக்கு - உத்தேச மனைகள், தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை (ஆர்2) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மனைப்பிரிவில் சர்வே எண் 130/2ஏ4-ல் அடங்கிய, தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய ஒதுக்கீடு பகுதிக்கு நான்கெல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விவரம் பின்வருமாறு:- வடக்கில் - உத்தேச மனைகள் தெற்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை (ஆர்2) கிழக்கில் - 7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை (ஆர்1) மேற்கில் - பொது உபயோக இடம் ஒதுக்கீடு பகுதி இதன் மத்தியில் உள்ள கிழக்கு மேற்காக அகலம் வடபுறம் 3.0 மீட்டர், தென்புறம் 5.2 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக நீளம் கீழ்புறம் 6.4 + 1.5 = 7.9 மீட்டர், மேல்புறம் 7.0 மீட்டர், ஆக மொத்தம் 33.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய ஒதுக்கீடு பகுதி. ஆக மொத்தம் 297.36 + 608.40 + 90.09 + 229.05 = 1224.90 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலைகளும், 21.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட பொது உபயோக இடமும், 33.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய ஒதுக்கீடு பகுதியும், ஆக மொத்தம் 1278.90 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட மேற்படி ஆறு அயிட்டங்களும் இந்த தானப்பத்திரத்திற்கு உட்பட்டதாகும். |

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

| **ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்** | |
|---|---|
| **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்** | |
| கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | **1800 102 5174** |
| மின்னஞ்சல் முகவரி | **helpdesk@tnreginet.net** |