Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : ஈரோடு

வட்டம் : பவானி

பட்டா எண் : 1605

வருவாய் கிராமம் : 018 ஒரிச்சேரி

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. கருப்பணக்கவுண்டர் மகன் கொமரசாமி

2. மணிவண்ணன் மகன் மனோகரன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
104	2C	0 - 2.00	0.10	--	--	--	--	2020/0105/10/098359--2020/10/33/000036SD -- 28-11-2020
104	2E	1 - 48.50	5.02	--	--	--	--	2020/0105/10/098371--2020/10/33/000037SD -- 30-11-2020
		1 - 50.50	5.12					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **10/33/018/01605/110882** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 06-10-2023 அன்று 02:42:49 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

அ-பதிவேடு விவரங்கள்

மாவட்டம் : ஈரோடு

வட்டம் : பவானி

கிராமம் : 018 ஒரிச்சேரி

1. புல எண்	**104**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**4 - 3**
2. உட்பிரிவு எண்	**2C**	10. மண் தரம்	**3**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**104-2**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**3.38**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 2.00**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**0.10**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**1605**
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**
8. இரு போகமா	**-**	16. பெயர்	**1.கொமரசாமி 2.மனோகரன்**

குறிப்பு 1:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **110882** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள்

மாவட்டம் : ஈரோடு

வட்டம் : பவானி

கிராமம் : 018 ஒரிச்சேரி

1. புல எண்	**104**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**4 - 3**
2. உட்பிரிவு எண்	**2E**	10. மண் தரம்	**3**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**104-2A1**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**3.38**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**1 - 48.50**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**5.02**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**1605**
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	**1.கொமரசாமி 2.மனோகரன்**

குறிப்பு 1:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **110882** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU B 054982

B 054982

K. கொமரசாமி
பவானிபாகதுணைபதிவாளர்

எண் 1778
தொகை ரூ 25000/-
நாள் 27.2.15

E. விஜயகோபாலகிருஷ்ணன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண் 5:1997/Cen
89, கன்னாடிபுதூர்.
கோபிசெட்டிபாளையம் - 638 455.

"ரூபாய். 4,90,000-00 க்கு கிரையம்"

2015 வருஷம் மார்ச் மாதம் 2. இரண்டு தேதிக்கு தமிழ் ஜய வருஷம் மாசித் திங்கள் 18ம் நாள். ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம் கவுந்தப்பாடி கிராமம் அய்யம்பாளையம் மெயின் ரோடு பாவாண்டாக்கவுண்டனூர் கதவு எண் 426C இலக்கமிட்ட முகவரியில் வசிக்கும் சுக ஜீவனம் லேட்.கருப்பண கவுண்டர் அவர்கள் குமாரர் திரு. K.கொமரசாமி (குடும்ப அட்டை எண் 12/C/0268492) (Cell No. 98426-13888) ஆகிய தங்களுக்கு:-

ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பவானி டவுன், பவானி காமராஜ் நகர் கதவு எண் 172/B இலக்கமிட்ட முகவரியில் வசிக்கும் சுக ஜீவனம் திரு.சித்தையன் அவர்கள் குமாரர் திரு.C.மாதையன் (குடும்ப அட்டை எண் 12/W/0091065) ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த புஞ்சை பூமியின் சுத்தக் கிரைய சாசனம்:-

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்

Document No: 1107 / 2015

Page No: 1 Total Pages 14

1107/2015

2015 ம் ஆண்டு பிரிவின் கீழ் சான்று
அளிப்பதற்கான விண்ணப்பம் எண். K. எண்ணாடு தாலுகா
..... திருமண நாள். 1978 ஆம் ஆண்டு
ஆண்டு ..... மாதம் ..... தேதி இந்து திருமணச் சட்டத்தின்
இந்து திருமணச் சட்டம் ..... பிரிவின்படி முறைப்படி
இந்த திருமணம் கட்டளைப் படுத்தப்பட்டது என நான்
இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர்
மற்றும் இந்து திருமணப்பதிவு
அலுவலர் பவானி

விண்ணப்பதாரர் அலுவலகம்
வந்த
நாள்

13-4-2015

குறிப்பு: இந்த அலுவலகத்திற்கு கோரிய
பதிவுச் சட்டணமாக ரூ 25/- 13.4.2015 ல்
வசூலிக்கப்பட்டது.

சார் பதிவாளர்
பவானி.

I புத்தகம் 2015 ம் ஆண்டிற்கான வரிசை எண் 1107
..... 14 ..... இல்லையேல் கொண்டது.
..... 6 ..... வது நகல்.

சார்பதிவாளர்
பவானி.



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU B 054983 B 054983

K. கோமதிமி

பவானிசாகர்

1779

25000/-

27.2.15

-2-

என்னவென்றால் எனக்கு 21.08.2008ம் தேதியில் எழுதி பவானி சார்பதிவகத்தில் 1 புஸ்தகம் 2008ம் ஆண்டின் 3545 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கிரைய சாசனப்படி பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ 1.92-3/4 ஒரு ஏக்கர் தொன்னூற்றி இரண்டே முக்கால் சென்டு பூமியும், மற்றும் 10.09.2008ம் தேதியில் எழுதி மேற்படி பவானி சார்பதிவகத்தில் 1 புஸ்தகம் 2008ம் ஆண்டின் 3866 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கிரைய சாசனப்படி பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ 1.41 ஒரு ஏக்கர் நாற்பத்தி ஒரு சென்டு பூமியும், ஆக மேற்கண்ட இரண்டு கிரைய ஆவணங்களின் படி மொத்தம் பு.ஏ 3.33-3/4 மூன்று ஏக்கர் முப்பத்தி மூன்றே முக்கால் சென்ட் பூமியை நான் எவ்வித வில்லங்கத்திற்கும் உட்படுத்தாமல் நிராட்சேபனையாய் சர்வ சுதந்திரமாய் அனுபவித்து வருவதுமான மேற்படி பு.ஏ 3.33-3/4 சென்ட் பூமியில் பொதுவில் மேபுறம் சரிபாதி பு.ஏ 1.67 ஒரு ஏக்கர் அறுபத்தி ஏழு சென்டு பூமியை நாளது தேதியில் நான் தங்களுக்கு ரூபாய். 4,90,000/- ரூபாய் நான்கு இலட்சத்தி தொன்னூறாயிரத்திற்கு சுத்தக் கிரையம் செய்து தொடுத்து கிரையத் தொகை ரூபாய். 4,90,000/- ரூபாய் நான்கு இலட்சத்தி தொன்னூறாயிரத்தையும் எனது

Document No: 1107/2015

No: 2 Total 14

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்

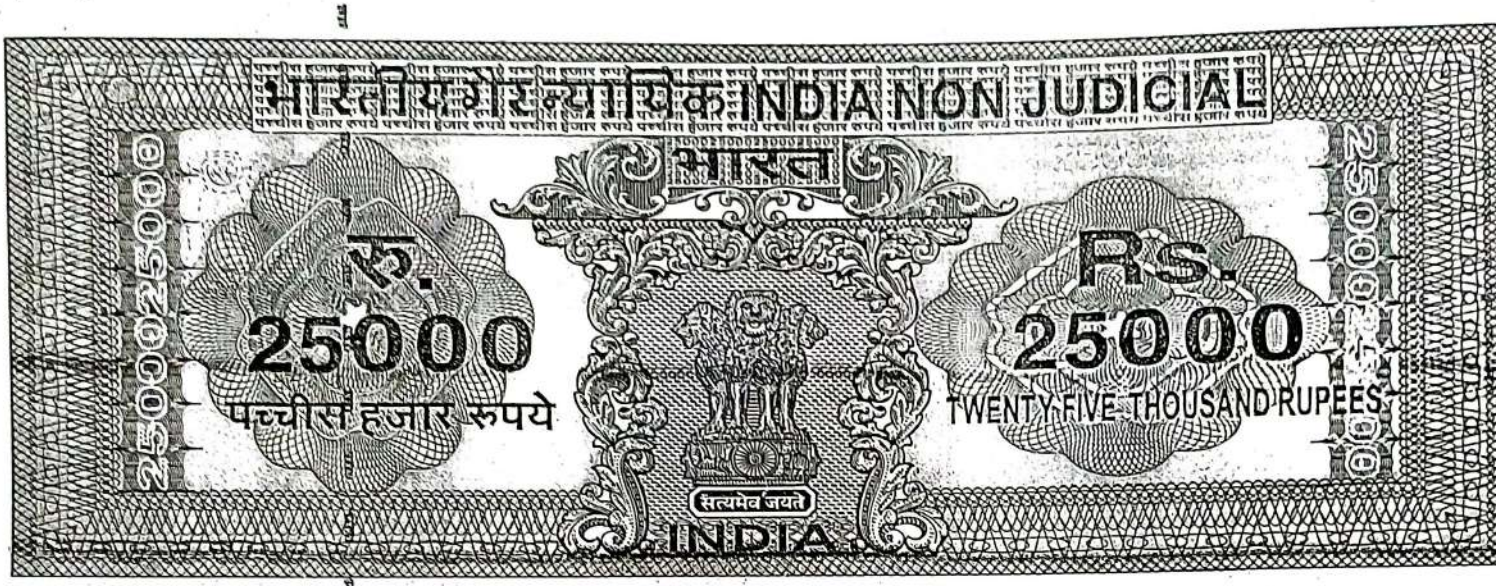
புத்தகம் 201 ம் ஆண்டில் பதிவாக வேண்டிய

..... ஆவணமாகும் எனக்கூடி

..... பதிவு செய்.

சார்பதிவாளர்,
பவானி.





தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU B 054984 B 054984

K. ஜெகதீஸ்வரி
மாயவரம் பாக்யலக்ஷ்மி

எண் 1780
தீர்ப்பு ரூ 25000/-
தேதி 27.2.15

K. விவேகானந்தன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண் 5/11037/கோ
19, கண்ணாடிபுத்தூர்
[illegible] - 638 452

-3-

குடும்ப செலவுக்காக வேண்டி நாளது தேதியில் கீழ்காணும் சாட்சிகள் முன்னிலையில் நான் தங்களிடம் ரொக்கமாய் பெற்றுக் கொண்டு இதனடியில் கண்ட சொத்தையும் நாளது தேதியிலேயே தங்களுக்கு சுவாதீனமும் செய்து கொடுத்திருக்கிறேன். இனி நீரே கீழ்காணும் சொத்தைப் புத்திர பௌத்திர பாரம்பரியமாய் தானாதி வினிமய வில்லங்க- விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய் சர்வ சுதந்திரங்களுடன் ஆண்டனுபவித்துக் கொண்டு சுகத்திலிருந்து வர வேண்டியது. கீழ்காணும் சொத்தைப் பொருத்து இனிமேல் எனக்கும் எனது பின்னிட்ட வாரிசுகளுக்கும் யாதொரு பாத்தியமும் சம்பந்தமும் பின்தொடர்ச்சியுமில்லை. கீழ்காணும் சொத்தைப் பொருத்து நான் யாதொரு வில்லங்கமும் செய்யவில்லை என்று உறுதியாய்ச் சொல்கிறேன். அப்படி ஏதாவது வில்லங்கமிருந்து கீழ்காணும் சொத்தைப் பாதித்து உமக்கு வில்லங்க நஷ்டம் ஏற்படும் பட்சத்தில் அவ்வித வில்லங்க நஷ்டத்தை நானும் எனது வாரிசுகளும் எனது இதரஸ்தாவரச் சொத்துக்களுடன் ஜவாப்தாரியாய் முன்னின்று தீர்த்துக் கொடுக்கவும் கட்டுப்படுகிறேன். மேலும் கீழ்காணும் சொத்தின் பட்டா இனி உமது பெயரில் பட்டா மாறுதல் ஏற்பட இத்துடன் பட்டா மாறுதல் மனுவையும் தாக்கல் செய்துள்ளேன்.

Document No: 1107/2015
3 Total Pages 14

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்
K. நாகராஜன்

புத்தகம் 201 ம் .....

.....

.....

.....

பயனி.





தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

B 054985

K. [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] 1781

[illegible] ரூ 25000/-

[illegible] 27.2.15

[illegible]

[illegible]

[illegible]

-4-

" கிரையச் சொத்தின் விபரம் "

ஈரோடு ரீடி., பவானி சப்ரிடி., ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம் ஓரிச்சேரி கிராமம் புதிய சர்வே எண்:-

ரீ.ச எண் **104** (ப.க.ச **139, 140A,140B**) பட்டா எண் **505.**

தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி ரீ.ச எண் **104/2** நெ.பு.உறக் **2.22.5.**

இதில் குட்டைக்கு கிழக்கும், தெற்கும். ராமன் பூமிக்கும் வடக்கு. ராஜமாணிக்கம் பூமிக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் தாக்கு-1, பின்னும் மேற்படி காலையில் ராஜமாணிக்கம் பூமிக்கும் கிழக்கு. கருப்புசாமி கோவிலுக்கு மேற்கும், நாச்சிமுத்து பூமிக்கும் தெற்கு. கீழ்காணும் 3.வது தாக்கு **சொத்துக்குடி வடக்கு. இதன் மத்தியில் தாக்கு-2,**

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்

Document No: 1107/2015

Page No: 4 Total Pages 14

பத்தகம் 201 ம் ஆண்டில் பதிவாக்கப்...

..... அலுவலகத்தில் வைக்கப்பட்டது.

..... பதிவு முறை.

சார்பதிவாளர்,
பவானி.



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU B 054991 B 054991

-5-

பின்னும் மேற்படி காலையில் ராஜமாணிக்கம் பூமிக்கும் கிழக்கு. ரீ.ச எண் 105 காலைக்கும் மேற்கு. மேலேகண்ட 1.வது தாக்கு சொத்துக்கும், கருப்புசாமி கோவிலுக்கும் தெற்கு. கீழ்காணும் 4.வது தாக்கு சொத்துக்கும் வடக்கு. இதன் மத்தியில் தாக்கு-3,

பின்னும் மேற்படி காலையில் 15 அடி அகல வண்டித்தடத்துக்கும் கிழக்கு. ரீ.ச எண் 105 காலைக்கும் மேற்கு. ராஜமாணிக்கம் பூமிக்கும், மேலேகண்ட 3-வது தாக்கு சொத்துக்கும் தெற்கு. பாலுசாமி, செல்வராஜ் இவர்கள் பூமிக்கும் வடக்கு. இதன் மத்தியில் தாக்கு-4,

பின்னும் மேற்படி காலையில் காட்டூர் செல்லும் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் கிழக்கு. பாலுசாமி, செல்வராஜ் இவர்கள் பூமிக்கும் தெற்கும், மேற்கும், கிழமேல் நீளி ரோட்டுக்கும் வடக்கு. இதன் மத்தியில் உள்ள கிணர் பாகம் தாக்கு-5,

பின்னும்மேற்படி காலையில் பாலுசாமி, செல்வராஜ் இவர்கள் பூமிக்கும் வடக்குமீ, தெற்கும். காட்டூர் செல்லும் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் கிழக்கு. கீழ்காணும் 7-வது தாக்குக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் உள்ள கிழமேல் வண்டித்தடம் தாக்கு-6,

எழுதிக் கொடுப்பவர்

Document No: 1107/2015

Page No: 5 Total Pages 14

எழுதி வாங்குபவர்

புத்தகம் 201 ம் ஆண்டிற்கு சேவை எண்.....

.....நகல்களாக கொண்டது

.....ஆகிய நான்.

சார்பதிவாளர்,
பவானி.



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

B 054990 B 054990

K. தேவராஜ் சாமி
S/o கண்ணப்பகவுண்டர்

K.V.L

1786
25000/-
28.2.15

K. தேவராஜ்சாமி,
த/பெ. கண்ணப்பகவுண்டர்,
ஓய்வு எண் 5/19277/கோப
20, கண்ணாடிபுரம்,
விஜயமங்கலம் - 638 455. (வ.ம)

பின்னும் மேற்படி காலையில் பாலுசாமி, செல்வராஜ் இவர்கள் பூமிக்கும் கிழக்கும், மேலேகண்ட 6-வது தாக்கு சொத்துக்கும் வடக்கு. மேலேகண்ட 4-வது தாக்குச் சொத்துக்கும் மேற்கு. ராஜமாணிக்கம் பூமிக்கும் தெற்கு. இதன் மத்தியில் உள்ள தென்வடல் நீளி வண்டித்தடம் தாக்கு-7,

ஆக மேலேகண்ட 7-தாக்கு சொத்துக்களும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ **1.92-3/4** ஒரு ஏக்கர் தொன்னூற்றி இரண்டே முக்கால் சென்ட் விஸ்தீர்ணம் கொண்டது பூராவும்.

மேற்படி 5-வது தாக்குச் சொத்தில் உள்ள துரஸ்து கிணர் 1-லும் மேற்படி துரஸ்து கிணற்றில் பிட்டிங் செய்திருக்கும் 7-1/2 HP மின்மோட்டார் (மின் இணைப்பு எண் 778) பம்புசெட் டெபாசிட் இவைகளிலும் பொதுவில் 1/3 பங்கு சகிதம்.

II. பின்னும் மேற்படி காலையில் கிணற்றுக்கும், கீழ்காணும் 10-வது தாக்குச் சொத்துக்கும் கிழக்கு. ரி.ச எண் 105 காலைக்கும் மேற்கு. கிழமேல் நீளி வண்டித்தடத்துக்கும், மேற்கண்ட தாக்கு பூமிக்கும் தெற்கு. கிழமேல் நீளி ரோட்டுக்கும் வடக்கு. இதன் மத்தியில் தாக்கு-8,

எழுதிக் கொடுப்பவர்

Document No: 1107/15

Page No: 6 Total Pages 14

எழுதி வாங்குபவர்

K தேவராஜ்சாமி

புத்தகம் 201 ப [illegible]

..... நில்லாமல் வைப்பது.

.....வது நூல்.

சார்பதிவாளர்,
பவானி.



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU 944920 944920

இனம் 1788
தொகை ரூ. 20000/-
நாள் 28.2.15

எ. வேலகாலாநிதி.
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிம எண் 5/1997/Contr.
19, கண்ணாடிபுதூர்,
ஈரோடு - 638 455.

பின்னும் மேற்படி ராமன், கிருஷ்ணமூர்த்தி இவர்கள் பூமிக்கும் கிழக்கும், தெற்கும். கிழமேல் நீளி வண்டித்தடத்துக்கும் வடக்கு. தென்வடல் நீளி வண்டித்தடத்துக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் தாக்கு-9,

பின்னும் மேற்படி காலையில் காட்டூர் செல்லும் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் கிழக்கு. மேற்படி 8-வது தாக்குச் சொத்துக்கும் மேற்கு. கிழமேல் நீளி வண்டித்தடத்துக்கும் தெற்கு. மேற்கண்ட தாக்கு பூமிக்கும் வடக்கு. இதன் மத்தியில் தாக்கு-10,

பின்னும் மேற்படி காலையில் காட்டூர் செல்லும் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் கிழக்கு. கிணற்றுக்கும் மேற்கு. மேற்கண்ட தாக்கு பூமிக்கும் தெற்கு. தென்வடல் ரோட்டுக்கும் வடக்கு. இதன் மத்தியில் தாக்கு-11,

பின்னும் மேற்படி காலையில் 11-வது தாக்கு சொத்துக்கும், மேற்கண்ட தாக்கு பூமிக்கும் கிழக்கு. மேலேகண்ட 8-வது தாக்குச் சொத்துக்கும் மேற்கு. மேலேகண்ட 10-வது தாக்குச் சொத்துக்கும் தெற்கு. கிழமேல் நீளி ரோட்டுக்கும் வடக்கு. இதன் மத்தியில் கிணர் பாகத்தில் பொதுவில் 1/3 பங்கு பாத்தியம் தாக்கு-12,

எழுதிக் கொடுப்பவர்

Document No: 1107/2015
Page No: 7 Total Pages 14

எழுதி வாங்குபவர்

புத்தகம் 201 ம் ஆண்டில் அடவண எண்.....

..... தாட்சணைக் கொண்டது.

.....வது தாள்.

கையொப்பம்,
பயனி.



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU K. தொமரசாமி P 470209

பாலசுப்பிரமணியம்

எண் 1789
தேதி 15.00/-
தேதி 12.2.15

K. விஜயகுமார்,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண் 5/1997/கோவை
29, கமர்ஷியல் புதூர்,
கோவை-641 012

பின்னும் மேற்படி காலையில் காட்டூர் செல்லும் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் கிழக்கு. தென்வடல் நீளி வண்டித்தடத்துக்கும் மேற்கு. மேலேகண்ட 9-வது தாக்குச் சொத்துக்கும், ராமன் கிருஷ்ணமூர்த்தி இவர்கள் சொத்துக்கும் தெற்கு. மேலேகண்ட 8,10-தாக்குச் சொத்துக்களுக்கும் வடக்கு. இதன் மத்தியில் உள்ள கிழமேல் வண்டித்தடத்தில் பொதுவில் 1/3 பங்கு பாத்தியம் தாக்கு-13,

ஆக மேலே கண்ட 8, 9, 10, 11, 12, 13 ஆகிய 6 தாக்குச் சொத்துக்களும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ 1.41 ஒரு ஏக்கர் நாற்பத்தி ஒரு செண்ட் விஸ்தீரணம் கொண்டது பூராவும்.

மேற்படி 5-வது தாக்குச் சொத்தில் உள்ள துரஸ்து கிணர் 1-லும் மேற்படி துரஸ்து கிணற்றில் பிட்டிங் செய்திருக்கும் 7-1/2 HP மின்மோட்டார் (மின் இணைப்பு எண் 778) பம்புசெட் டெபாசிட் இவைகளிலும் பொதுவில் 1/3 பங்கு சகிதம்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்

Document No: 1107/2015
Page No: 8 Total Pages 14

எழுதி வாங்குபவர்

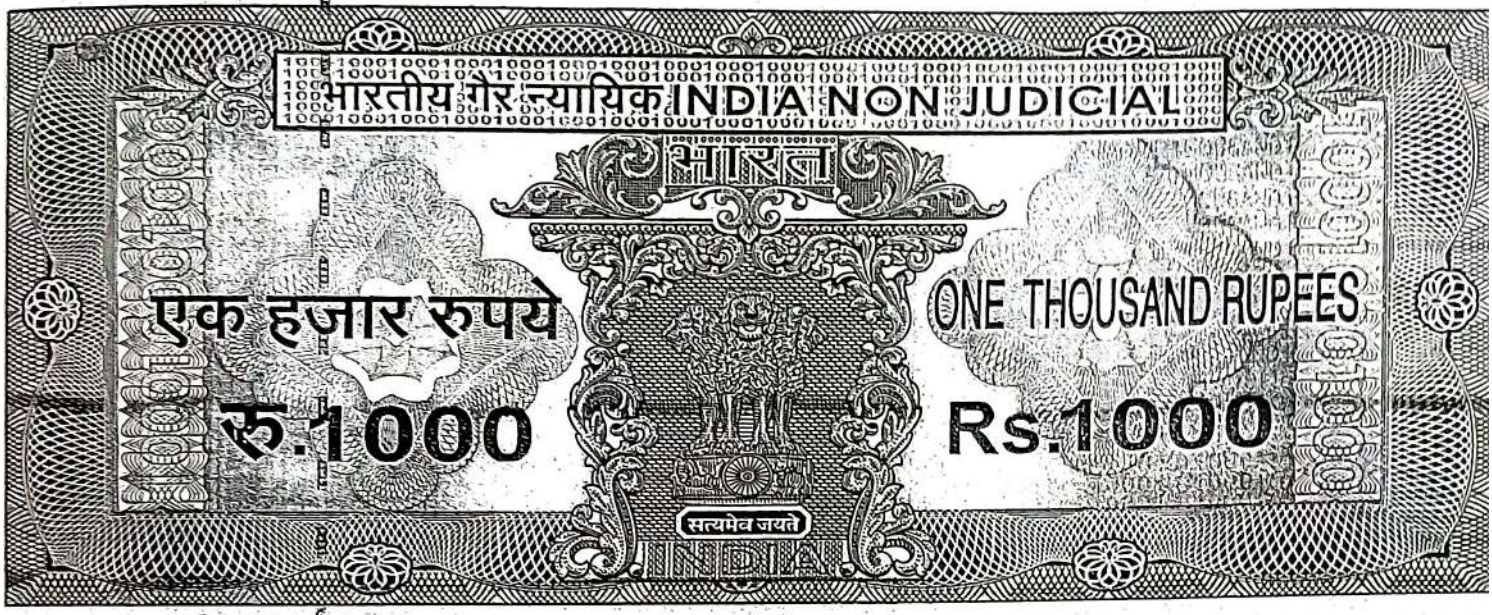
புத்தகம் 201 ம் [illegible]

..... தாட்சனைகள் கொண்டது.

.....வது நூல்.

சார்பதிவாளர்,
பவானி.





தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU K. கோமதிசிங் AF 106014

பவானி பாதுகாப்பு முத்திரை

1790
10001-
28.2.15

K. விவேகானந்தன்,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண் 5/1997/கோ
19, கன்னாகடிபுதூர்,
பவானி - 638 455.

-9-

ஆக மேற்கண்ட வீதம் மேற்கண்ட I மற்றும் II தாக்குச் சொத்துக்களுக்குச் சேரும் மொத்த பூமி பு.உறக் **1.35.0**. அதாவது பு.ஏ **3.33-3/4** மூன்று ஏக்கர் முப்பத்தி மூன்றே முக்கால் சென்ட் விஸ்தீரணம் கொண்ட பூமியும், மற்றும் மேற்கண்ட I, மற்றும் II தாக்குச் சொத்துக்களில் கண்ட கிணற்றின் பங்கு வீதம் பொதுவில் 2/3 பங்கு விகிதமும், மற்றும் மேற்படி கிணற்றில் பிட்டிங் செய்திருக்கும் 7-1/2 HP மின்மோட்டார் பம்புசெட் டெபாசிட் இவைகளில் பொதுவில் 2/3 பங்கும் பாத்தியப்பட்டதாகும். மேற்படி சொத்துக்களுக்கு காட்டூர் செல்லும் தென்வடல் நீளி ரோட்டிலிருந்து மேற்படி செக்குபந்தியில் கண்டுள்ள தடங்களின் வழியே நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வகையறா ஓட்டிக் கொள்ளவும் வேண்டிய தடபாத்தியம் சகிதம் பூராவும். ஆகிய இவைகளில் நாளது தேதியில் நான் தங்களுக்கு சுத்தக் கிரையமும்; சுவாதீனமும் செய்து கொடுத்துள்ளது மேபுறம் சரிபாதிக்கு பு.உறக் **0.67.5**. அதாவது பு.ஏ **1.67** ஒரு ஏக்கர் அறுபத்தி ஏழு சென்டு விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை பூமி பூராவும்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்

Document No: 1107/2015

Page No: 9 Total Pages 14

எழுதி வாங்குபவர்
K. கோமதிசிங்

பத்தகம் 201 ம் எண்ணுள்ள ரிஜிஸ்தர் எஸ்.....

..... தாலுக்காவைச் சேர்ந்தது.

.....வது ஆண்.

கையெழுத்திடுவோர்,
பயானி.



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU K. கொமரசாமி AF 106015
பாலாண்டிபாளையம்

எண்ணம் எண் 1791
மதிப்பு ரூ 1000/-
நாள் 28.2.15

K. விஜயகாந்தி,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண் 5/1997/கோ
19, கண்ணாடிபுதூர்.
மொடக்குறிச்சி - 638 455. (ஈ

-10-

மேற்படி சொத்து ஓரிச்சேரி பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள் உள்ளது. மேற்படி சொத்தின் மொத்த மதிப்பு ரூபாய்.25,28,500-00 ஆகும்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்

Document No: 1107

எழுதி வாங்குபவர்

சாட்சிகள்:-

1. K.R. ராமமூர்த்தி S/o Ramasamy Gr, Malayappalayam, Gobi (T.k) Erode Dt

2.

ஆவணம் தயாரித்து சான்று செய்தவர்:-
அ.ராஜேஸ்குமார், உரிமம் எண் A924/GCP/1999.
கவுந்தப்பாடி.

புத்தகம் 201 ம் ஆண்டின் பிறவன எண்.....

..... தான்மனைக் கொண்டது.

..... வது நகர்.

கண்டுரைவாளர்,
பவானி.

முத்திரைச் சட்டம் குறைவு மதிப்பீடு தடுப்பு விதிகள் 1968 வருட விதிமுறை 3(1)-ன் சொத்துக்களை குறித்து மதிப்பீடு

வ.எண்	சர்வே எண்	விஸ்தீரணம்	சொத்தின் வகை	மாற்றுபவர் மதிப்பு

ஓரிச்சேரி கிராமம்

1. 104 தற்போதைய உட்பிரிவின் படி

104/2 2.22.5.

இதில் பு.உறக் 1.35.0.

அதாவது பு.ஏ 3.33-3/4 மூன்று ஏக்கர் முப்பத்தி மூன்றே முக்கால் சென்ட் பூமியில் பொதுவில் மேபுறம் சரிபாதிக்கு பு.உறக் 0.67.5.

அதாவது பு.ஏ 1.67 சென்ட் பூமி மதிப்பு ரூ. 25,01,212-50.

2. மேற்படி காலையில் 20' x 20' x 30' அளவிலான கிணர் ஒன்றிலும் அதன் ஏத்தல் துலை உத்தி வாரி வாய்க்கால் சகிதங்களிலும் பொதுவில் 2/3 பங்கில் பொதுவில் சரிபாதி இதன் மதிப்பு ரூ. 16,675-00.

3. மேற்படி கிணற்றில் S.C.No.778-ன் படி நிறுவியுள்ள மின் சர்வீஸ் உபகரணங்கள் சகிதங்களில் பொதுவில் 2/3 பங்கில் பொதுவில் சரிபாதி இதன் மதிப்பு ரூ. 10,000-00.

4. தடபாத்தியம் மதிப்பு ரூ. 612-50.

ஆக மொத்த மதிப்பு ரூ. 25,28,500-00.

எழுதிக் கொடுப்பவர் எழுதி வாங்குபவர்

7-1/2 HP

Document No: 1107/2015

11/3/15

புத்தகம் 201 ம் ஆண்டின் பக்கம் எண்.....

..... தாக்கலைக் கொண்டது.

.....வது எண்.

சார்பதிவாளர்,
பவானி.



1107/2015/BK1

பவானி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 02/03/2015 அன்று 12 மணிகருக்கிடையில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ரூ 25535 செலுத்தியவர்

1 இடது பெரு விரல்





மேல் விவரம் ஆவண வாசகப்படி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக்கொண்டவர்

1 இடது பெரு விரல்





மேல் விவரம் ஆவண வாசகப்படி

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்

1 இடது பெரு விரல்





மேல் விவரம் ஆவண வாசகப்படி

இன்னாரென்றுருபித்தவர்

1 பெயர் : 1

தபெ

Document No: 1107/2015

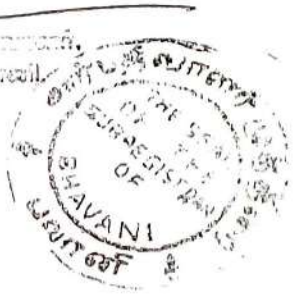
Sheet no. 1 of 2

No: 12 Total Pages 14

புத்தகம் 201 ம் ஆண்டின் ஆவண எண்.....

.....முன்னிலை கொண்டது.

.....எழுதுபவர்.



2வது கட்சிக்காரரின் பெயர் : 2 [illegible] தபெ [illegible], [illegible], [illegible]

2015.ம் ஆண்டு மார்ச் திங்கள் 2 ம் நாள்

சார்பதிவாளர் பவானி

1 புத்தகம் 2015 ம் ஆண்டு 1107 ம் எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள்: 02/03/2015 சார்பதிவாளர் Bhavani

தமிழ்ச்செல்வி
சார்பதிவாளர்
பவானி.

Document No: 1107/2015

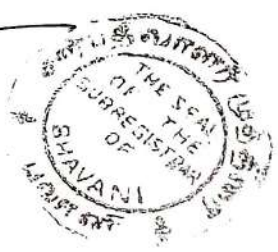
Page No: 13 of 14

புத்தகம் 201 ம் பக்கம் ..... எண்.....

..... தலைமையால் எழுதப்பட்டது.

..... வரையப்பட்டது.

சார்பதிவாளர்,
பவானி.



12 / G / 0268492

1. குடும்பத்தலைவரின் பெயர் / முகவரி

கொமரசாமி K
ப.எண் :17 பு.எண் :10
கோம்மன்பட்டிரோடு
கவந்தப்பாடி
பவானி (வ) ,

பவானி (வ)
ஈரோடு

2.சிலிண்டரின் எண்ணிக்கை
இரண்டு

3.குடும்பத்திலுள்ளநபர்கள்

பெரியவர்கள் 2

சிறியவர்கள் 0

பெயர்	வயது
கொமரசாமி K	39
சரஸ்வதி	29

குடும்ப அட்டை Family Card
2005 - 2009
உணவுப்பொருள் வழங்கல் மற்றும் நுகர்வோர் பாதுகாப்புத்துறை
Civil Supplies and Consumer Protection Department

அரிசி

பவானி (வ)			
கோட்டம்/வார்டு 007	தெரு எண் 001	பழைய கதவு எண் 17	புதிய கதவு எண் 10
கடை எண் CP122	கடையின் பெயர் கொம்மன்பட்டி - கவந்தப்பாடி		அ.பதிவேடு எண் 75

C - A7451511 - 12CCP122005 - 12P342532 - May 2005

12 / W / 0091065

1. குடும்பத்தலைவரின் பெயர் / முகவரி

மாதையன்
ப.எண் :- பு. எண் :172
காமராஜர் நகர்
பவானி
பவானி (வ) ,
638301
பவானி (வ)
ஈரோடு

2.சிலிண்டரின் எண்ணிக்கை
இல்லை

3.குடும்பத்திலுள்ள நபர்கள்

பெரியவர்கள் 7

சிறியவர்கள் 0

பெயர்	வயது
மாதையன்	39
விஜயகுமார்	35
லட்சுமி	62
சோமதி	21
கோபிநாத்	16
செங்குட்டவன்	14
பிரியங்கா	12

Document No: 1107 / 2015
Page No: 1 to 14

குடும்ப அட்டை Family Card
2005 - 2009
உணவுப்பொருள் வழங்கல் மற்றும் நுகர்வோர் பாதுகாப்புத்துறை
Civil Supplies and Consumer Protection Department

சர்க்கரை

பவானி (வ)			
கோட்டம்/வார்டு 002	தெரு எண் 001	பழைய கதவு எண் -	புதிய கதவு எண் 172
கடை எண் CD004	கடையின் பெயர் பவானி டவுன் -4		அ.பதிவேடு எண் 812

C - 9899154P3 - 12CCD004001 - 12G020515 - March 2006

Page 2016

1. குடும்பத்தலைவரின் பெயர் / முதவரி	2.சிலிண்டரின் எண்ணிக்கை
பவானி (வ)	
	3.குடும்பத்திலுள்ள நபர்கள்
	பெரியவர்கள் 2
	சிறியவர்கள் 0

பெயர்	வயது	பெயர்	வயது
கோமரசாமி K	39		
சரஸ்வதி	29		

12 / G / 0268492

குடும்ப அட்டை Family Card
2005 - 2009
உணவுப்பொருள் வழங்கல் மற்றும் நுகர்வோர் பாதுகாப்புத்துறை
Civil Supplies and Consumer Protection Department

அரிசி

பவானி (வ)			
கோட்டம்/வார்டு 007	தெரு எண் 001	பழைய கதவு எண் 17	புதிய கதவு எண் 10
கடை எண் CP122	கடையின் பெயர் பொம்மன்பட்டி - கவுந்தப்பாடி		அ.பதிவேடு எண் 75

C - A7451511 - 12CCP122005 - 12P342532 - May 2005

1. குடும்பத்தலைவரின் பெயர் / முதவரி	2.சிலிண்டரின் எண்ணிக்கை
மாதையன் ப.எண் :- பு. எண் :172 காமராஜர் நகர் பவானி பவானி (வ), 638301 பவானி (வ) ஈரோடு	இல்லை
	3.குடும்பத்திலுள்ள நபர்கள்
	பெரியவர்கள் 7
	சிறியவர்கள் 0

பெயர்	வயது	பெயர்	வயது
மாதையன்	39		
விஜயகுமார்	35		
லட்சுமி	62		
கோமதி	21		
கோபிநாத்	16		
செங்குட்டவன்	14		
பிரியங்கா	12		

Document No: 1107/2015
Page No: (Total Pages 14)

12 / W / 0091065

குடும்ப அட்டை Family Card
2005 - 2009
உணவுப்பொருள் வழங்கல் மற்றும் நுகர்வோர் பாதுகாப்புத்துறை
Civil Supplies and Consumer Protection Department

சர்க்கரை

பவானி (வ)			
கோட்டம்/வார்டு 002	தெரு எண் 001	பழைய கதவு எண் -	புதிய கதவு எண் 172
கடை எண் CD004	கடையின் பெயர் பவானி டவுன்-4		அ.பதிவேடு எண் 812

C - 9899154P3 - 12CCD004001 - 12G020515 - March 2006

புத்தகம் 201 ம் ஆண்டின் ஆவண எண்.....

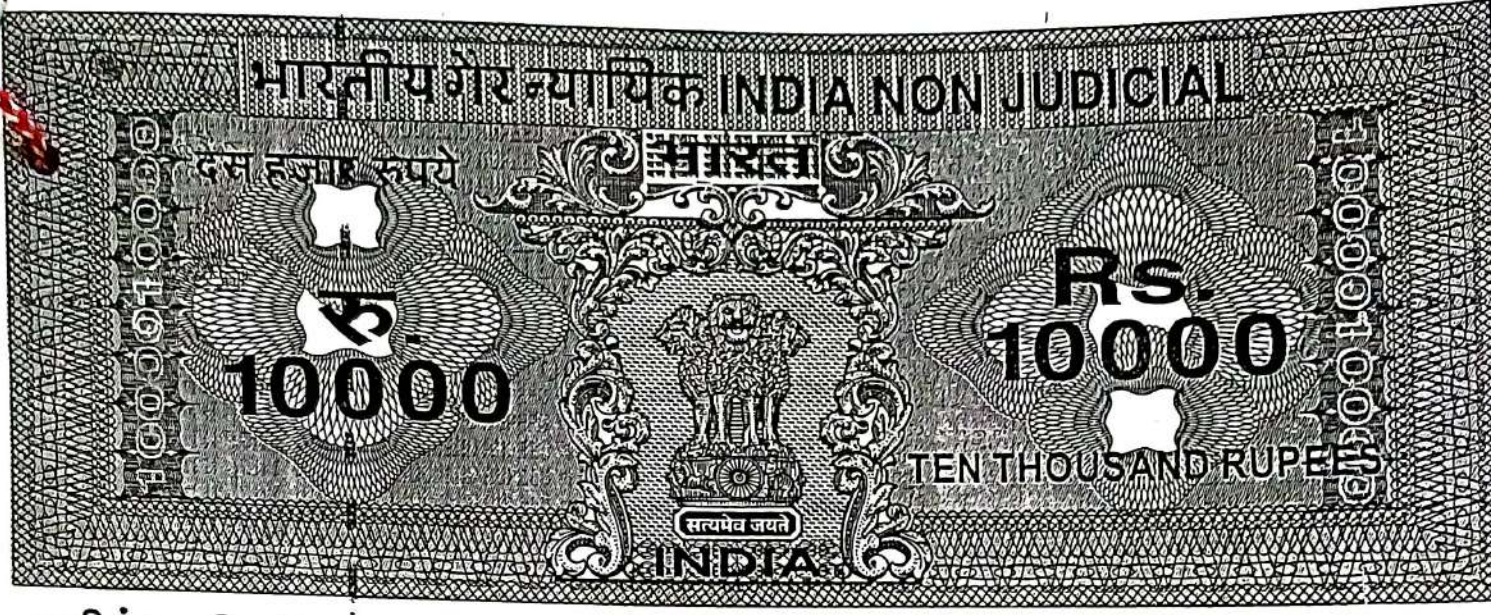
..... தாய்கைளாக் எனாண்டது.

.....வது தான்.

(1777-00)

நிர்பதிவாளர்,
பவானி.





தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU B 727602 B 727602

K. கொமரசாமி.
அய்யம்பாளையம் புதூர். 4142 16.7.16.

B.K.மோகன் குமா
ஸ்டாம்வெண்டர், பவ
L.NO: 6484/B1/

3927/2016

"ரூபாய். 5,20,000-00 க்கு கிரையம்"

2016 வருஷம் ஜூலை மாதம் 19. பத்தொன்பது தேதிக்கு தமிழ் துர்முகி வருஷம் ஆடித் திங்கள் 4ம் நாள். ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம் கவுந்தப்பாடி கிராமம் அய்யம்பாளையம் மெயின் ரோடு அய்யம்பாளையம்புதூர் கதவு எண் 426C இலக்கமிட்ட முகவரியில் வசிக்கும் சுக ஜீவனம் லேட்.கருப்பண்ண கவுண்டர் அவர்கள் குமாரர் திரு. K.கொமரசாமி-1, (குடும்ப அட்டை எண் 12/G/0268492) (Cell No. 98426-13888) பின்னும் மேற்படி கவுந்தப்பாடி கிராமம் கஸ்பா கவுந்தப்பாடி சத்தி ரோடு கதவு எண் 556A இலக்கமிட்ட முகவரியில் சுக ஜீவனம் லேட்.K.S.மணிவண்ணன் அவர்கள் குமாரர் Dr.M.மனோகரன்-2, (குடும்ப அட்டை எண் 12/W/0034883) (Cell No.98425-48688) ஆகிய தங்கள் இருவருக்கும்:-

ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், ஓலிச்சேரி கிராமம் ஓலிச்சேரிப்புதூர் மெயின் ரோடு கதவு எண் 4/95 இலக்கமிட்ட முகவரியில் வசிக்கும் சுக ஜீவனம் R.தேவராயகவுண்டர் அவர்கள் குமாரர் Dr.D.ராஜமாணிக்கம் (ஓட்டுநர் உரிமம் எண் TN36 W 20090001777) (Cell No.99429-82233) ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த புஞ்சை பூமியின் சுத்தக் கிரைய சாசனம்:-

Document No: 3927/2016
Page No: 1 Total Pages 10

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்கள்
K.கொமரசாமி
M.Manohar



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU B 727601 B 727601

K. கோமதிநாயகி
அய்யம்பாளையம் புதூர். 16.7.16. 4141

B.K. மோகன் குமார்
ஸ்டாம்வெண்டர், பவானி
L.NO: 6484/BT/93

என்னவென்றால் எனக்கு கடந்த 31.10.2005ம் தேதியில் எழுதி பவானி சார்பதிவகத்தில் 1 புஸ்தகம் 2005ம் ஆண்டின் 3251 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கிரைய சாசனப்படி பாத்தியப்பட்டு எனது அனுபோக சுவாதீனத்தின் கீழ் நான் யாதொரு வில்லங்கத்திற்கும் உட்படுத்தாமல் சர்வ சுதந்திரமாய் அனுபவித்து வரும் கீழ்காணும் சொத்தை நாளது தேதியில் நான் உங்களுக்கு ரூபாய். 5,20,000/- ரூபாய் ஐந்து இலட்சத்தி இருபதாயிரத்திற்கு சுத்தக் கிரையம் செய்து கொடுத்து கிரையத் தொகை ரூபாய். 5,20,000/- ரூபாய் ஐந்து இலட்சத்தி இருபதாயிரத்தையும் எனது குடும்ப செலவுக்காக வேண்டி நாளது தேதியில் கீழ்காணும் சாட்சிகள் முன்னிலையில் நான் உங்களிடம் ரொக்கமாய் பெற்றுக் கொண்டு இதனடியில் கண்ட சொத்தையும் நாளது தேதியிலேயே தங்களுக்கு சுவாதீனமும் செய்து கொடுத்திருக்கிறேன்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்

Document No: 3927/2016

Page No: 2 Total Pages 10

எழுதி வாங்குபவர்கள்





புத்தகம் 2 : 6 ... எண் 3927

..... 10 ..... கையெழுத்து கொண்டது.

..... 2 ..... வது நாள்.

சாம்பசிவம்.
பவானி.



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

B 727603

M. மனோகரன்
நுவந்தப்பாடி.

4143
16.7.16.

B 727603
B.K. மோகன் குமார்
ஸ்டாம்வெண்டர், பவானி
L.NO: 6484/B1/93

-3-

இனி நீங்களே கீழ்காணும் சொத்தைப் புத்திர பௌத்திர பாரம்பரியமாய் தானாதி வினிமய வில்லங்க- விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய் சர்வ சுதந்திரங்களுடன் ஆண்டனுபவித்துக் கொண்டு சுகத்திலிருந்து வர வேண்டியது. கீழ்காணும் சொத்தைப் பொருத்து இனிமேல் எனக்கும் எனது பின்னிட்ட வாரிசுகளுக்கும் யாதொரு பாத்தியமும் சம்பந்தமும் பின்தொடர்ச்சி யுமில்லை. கீழ்காணும் சொத்தைப் பொருத்து நான் யாதொரு வில்லங்கமும் செய்யவில்லை என்று உறுதியாய்ச் சொல்கிறேன். அப்படி ஏதாவது வில்லங்கமிருந்து கீழ்காணும் சொத்தைப் பாதித்து உங்களுக்கு வில்லங்க நஷ்டம் ஏற்படும் பட்சத்தில் அவ்வித வில்லங்க நஷ்டத்தை நானும் எனது வாரிசுகளும் எனது இதர ஸ்தாவரச் சொத்துக்களுடன் ஜவாப்தாரியாய் முன்னின்று தீர்த்துக் கொடுக்கவும் கட்டுப்படுகிறேன். மேலும் கீழ்காணும் சொத்தின் பட்டா இனி உங்களது பெயரில் பட்டா மாறுதல் ஏற்பட இத்துடன் பட்டா மாறுதல் மனுவையும் தாக்கல் செய்துள்ளேன்.

Document No: 3927/2016

Page No: 3 Total Pages 10

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்கள்
K.
M.



தேதி 26.6 ... எண் 3927

10 ... கொண்டது.

3 ... வருமாறு.

சார்பு ஆய்வாளர்.
பவானி



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU T 817075

ரூ. விலைகானந்தன்,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்,
உரிமம் எண் 5/1997/கோ,
19, கண்ணாடிபுதூர்,
பல்லடம் - 638 455.

Document No: 3927/2016
No: 4 Total Pages 10

" கிரையச் சொத்தின் விபரம் "

ஈரோடு பதிவு மாவட்டம், பவானி சார்பதிவகம், ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம் ஓசிச்சேரி கிராமம் புதிய சர்வே எண்:-

ரீ.ச எண் **104** நெ.பு.ஹெறக் **4.10.5.**

(ப.க.ச **139, 140A,140B**) பட்டா எண் **505.**

தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி ரீ.ச எண் **104/2** நெ.பு.ஹெறக் **2.22.5.** இதில் L.ராசு அவர்கள் பாக பூமிக்கும், முனியப்பன் அவர்கள் பாக பூமிக்கும், ரீ.ச எண் 104/1 நெ.காலையில் குமார் அவர்கள் பாகச் சொத்துக்கும் (கிழக்கு) நாச்சிமுத்து அவர்கள் பாக பூமிக்கும் (தெற்கு) முனியப்பன் அவர்கள் மனைவி சரசு அவர்கள் பாக பூமிக்கும் (மேற்கு) முனியப்பன் மனைவி சரசு அவர்கள் பாக பூமிக்கும், தென்வடல் பொது வண்டித்தடத்திற்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் பு.ஹெறக் **0.12.0.** அதாவது பு.ஏ **0.31** (முப்பத்தி ஒரு செண்டு) பூமி இது பூரா.

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்கள்

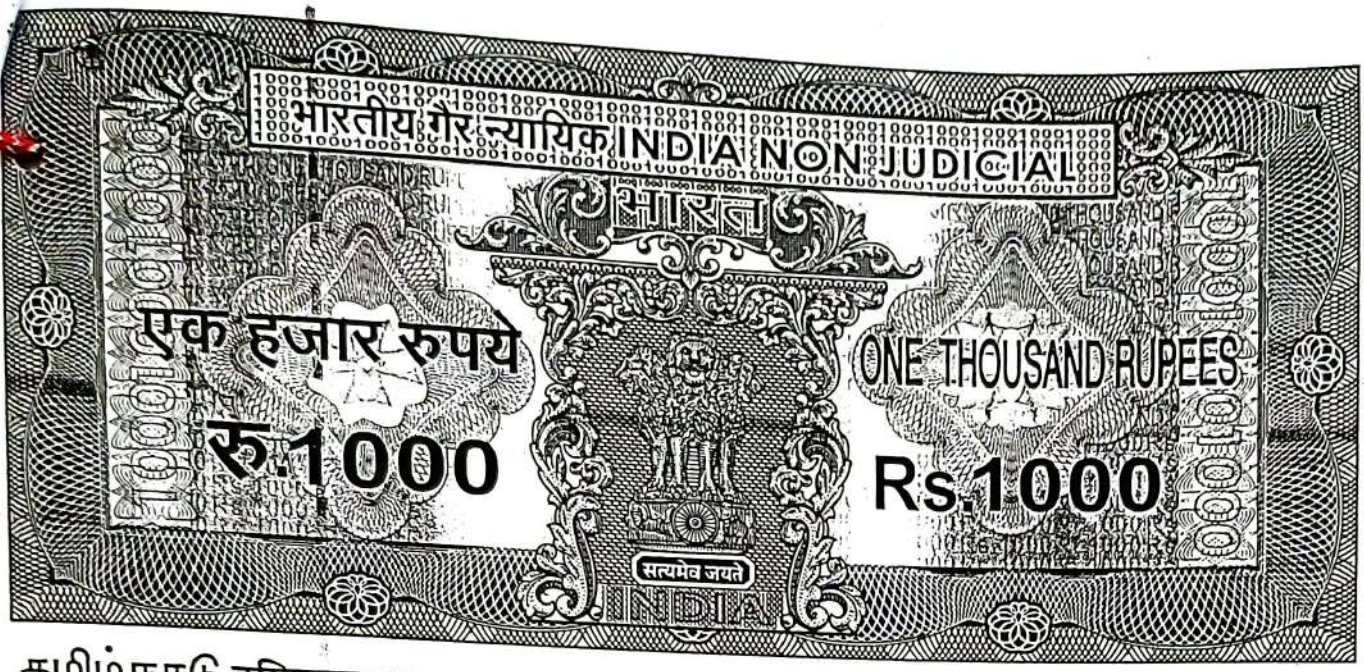
M. Manoharan

1 அக்தும் 2016 ன் கீழ்க்காணும் ஆணை என்.3927

.....10..... செய்யப்பட்டு கொண்டது.

.....4.....வது நாள்.

சார்பதிவாளர்,
பவானி



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU AS 500869

கீ. விவேகானந்தி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிம எண் 5/1997/கோ.
89, கண்ணாடிபுதூர்,
விருதுநகர் - 626 455.

-5-

பின்னும் மேற்படி காலையில் R.பாலுச்சாமி, செல்வராஜ் இவர்கள் பாக பூமிக்கும் (வடக்கு) காட்டூர் செல்லும் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் (கிழக்கு) முனியப்பன் அவர்கள் பாகச் சொத்துக்கும், R.பாலுச்சாமி, செல்வராஜ் இவர்கள் பாகச் சொத்துக்கும் (தெற்கு) கீழே கண்ட இரண்டாவது தாக்குக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் ஒரு தாக்கும்,

பின்னும் மேற்படி காலையில் எங்களுடைய பாக பூமிக்கும், S.ராசு பாக பூமிக்கும் (கிழக்கு) முனியப்பன் அவர்கள் பாக பூமிக்கும் சரசு அவர்கள் பாக பூமிக்கும் (மேற்கு) மேற்கண்ட 0.31 செண்டு பூமிக்கும் (தெற்கு) R.பாலுச்சாமி, செல்வராஜ் இவர்கள் பாக பூமிக்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் ஒரு தாக்கும். ஆக தாக்குகள் இரண்டுக்கும் சேர்ந்து ஒட்டு பு.ஏ 0.12. (பனிரெண்டு செண்டு) விவசாய கூரியத்திற்கான வண்டித்தட பாகம் இதில் பொதுவில் சரிபாதிக்கு பு.ஏ 0.06 (ஆறு செண்டு) இதில் பொதுவில் சரிபாதிக்கு பு.ஏ 0.03 (மூன்று செண்டு) (பு.ஹெறக் 0.02.0.) பாத்தியம் சகிதம். பின்னும் மேற்படி வண்டித்தடத்தில் விவசாய கூரியத்திற்காக தண்ணீர் கொண்டு செல்வ பைப் போட்டுக் கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம்.

Document No: 3927/2016

Page No: 5 Total Pages 10

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்கள்



3927

1 ரூபாய் 6

10

ரூ பைசா.

ரொக்கமாக

சார்பதிவாளர்,
பவானி



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU AB 881557

-6-

மேற்படி சொத்திற்குரிய மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடப் பாத்தியம் சகிதம் பூராவும். மேற்படி சொத்து ஓரிச்சேரி பஞ்சாயத்து எல்லைக்கு உட்பட்டதாகும். மேற்படி சொத்தில் பூமியின் மதிப்பு ரூபாய்.5,18,910-00. தடபாத்தியம் மதிப்பு ரூபாய்.1090-00 ஆக மேற்படி சொத்தின் மொத்த மதிப்பு ரூபாய்.5,20,000-00.

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்கள்

சாட்சிகள்:-

Document No: 3927/2016

Page No: 6 Total Pages 10

ஆவணம் தயாரித்து சரி பார்த்து செய்தவர்:-

1 பத்தாம் எண் 6 ... எண்.....3927

.....10..... ... கொண்டது

.....6.....வது நாள்.

சார்பதிவாளர்

3927/2016/BK1

பவானி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 25/07/2016 அன்று 3.4 மணிகளுக்கிடையில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ரூ 5390 செலுத்தியவர்

1 இடது பெரு விரல்





மேல் விவரம் ஆவண வாசகப்படி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக்கொண்டவர்

1 இடது பெரு விரல்





மேல் விவரம் ஆவண வாசகப்படி

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்

1 இடது பெரு விரல்





மேல் விவரம் ஆவண வாசகப்படி

Document No: 3927/2016

Page No: 7 Total Pages 10

1 புத்தகம் 2016 உ.சா.மு.சு சீரணை எண்.3927

.....10..... நாட்களுக்கு கொண்டது.

.....7.....வது நாள்.

சார்பதிவாளர்.
பவானி.

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்

2 இடது பெரு விரல்





M. Manoj

மேல் விவரம் ஆவண வாசகப்படி

இன்னாரென்றுரைத்தவர்

1 K.R. மனு பெயர் : 1 K.R. மனு தந்தை பெயர் வெங்கடாசலம் - கார்த்திகேயன்

2 R. ஜெகன் பெயர் : 2 ரெத்தினம் தந்தை பெயர் ஏகாம்பரம் முகம்மதுபாஷா.

2016.ம் ஆண்டு ஜூலை திங்கள் 25 ம் நாள்

சார்பதிவாளர் பவானி

1 புத்தகம் 2016 ம் ஆண்டு 3927 ம் எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள் : 25/07/2016 சார்பதிவாளர்

நாபஹரணி

சார்பதிவாளர்

பவானி.





Document No: 3927/2016

Page No: 8 Total Pages 10

Sheet no. 2 of 2

புத்தகம் 2016 ம் ஆண்டின் ஆவண எண். 2727

.....10..... துப்பாக்கிகள் கொள்ள.

.....8.....வது நாள்.

சார்பதிவாளர்
பவானி

India Driving Licence(Tamilnadu)
Form 7

DOI 24/01/1991



TN36 19910000141
A K KOMARASAMY
KARUPPANA GOUNDER

KALAIVANAR STREET
ATTAMPALAYAM
BHAVANI-TK

DOB 25/06/1967 B.G

Attachments:

End.No. :TN36W/DLR/0002547/2016 30/06/2016 1:05:13 PM

Licensed to drive throughout India, vehicles of the following descriptions
M/CYCL. WG 24/01/1991 TN36 LMV-NT 12/03/1996 TN36
LMV-TRANS. 15/03/1996 TN36

Non-Transport Veh.Valid upto 24/06/2017
Transport Veh. Valid Upto 21/07/2019
Prev.DL.Exp.Date Tr 21/07/2016



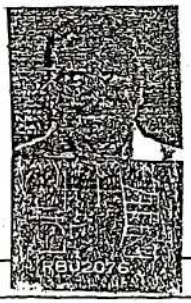
Authorised to Drive Transport Vehicle vide Badge No.
383 Dt.15/03/1996 TN36

Signature/L.T.I
of the Holder

Rajamanikam

India Driving Licence(Tamilnadu)
Form 7

25/06/2009



TN36W20090001777
DR RAJAMANIKAM D
DEVARAYA GOUNDER R

4/95,MAIN ROAD
ORICHERI PUDUR-PO
BHAVANI-TK

DOB 09/06/1961 B.G

Attachments:

M/CYCL. WG 25/06/2009 TN36W LMV-NT 25/06/2009 TN36W

Non-Transport Veh.Valid upto 08/06/2016
Prev.DL.Exp.Date - Nt. : 08/06/2011



Signature/L.T.I
of the Holder

Licensing Authority



Document No: 3927/2016

Page No: 9 Total Pages 10

புத்தகம் 2016 ம் குறுவாண் ஆவண எண் 3927

.....10..... ரூபாய் முத்திரை வில்லை ஒட்டப்பட்டது.

.....9..... பக்கங்கள்.

சார்பதிவாளர்.
பவானி.

குடும்பத்தலைவரின் பெயர் / முகவரி

மணிவண்ணன் K S
ம.எண் :73 பு. எண் :28 .
பழனிச்சாமி கவுண்டர் வீதி
கவந்தப்பாடி
பவானி (வ) ,

பவானி (வ)
ஈரோடு

2.ரேஷன் கார்டு வகை
இரண்டு

3.குடும்பத்திலுள்ள நபர்கள்
பெரியவர்கள் 3
சிறியவர்கள் 2

பெயர்	வயது
மணிவண்ணன் K S	61
கரணாகரன்	30
நாகநந்தினி	25

பெயர்	வயது
பிரதீபன்	
கயன்சம்யுக்தர்	1

451053 - 12CCP128003 - 12G032716 - May 2005

12 / W / 0034883

குடும்ப அட்டை Family Card
2005 - 2009
உணவுப்பொருள் வழங்கல் மற்றும் நுகர்வோர் பாதுகாப்புத்துறை
Civil Supplies and Consumer Protection Department

சர்க்கரை

பவானி (வ)

கோட்டம்/வார்டு	தெரு எண்	பழைய கதவு எண்	புதிய கதவு எண்
012	007	73	28
கடை எண்	கடையின் பெயர்		அபதிவேடு எண்
CP128	வள்பிறை மகளிர் கவந்தப்பாடி		327

அட்டை வழங்கும் அலுவலரின் உபயோகத்திற்காக மட்டும்



M. மனோகரன்
(வயது-30)

வட்ட வழங்கல் அலுவலர்
பவானி

அம்மா திட்டம்:
மனு எண்: 120/2014
அ.எண்: 342/2014
அ.எண்: 1ல் K.S.மணிவண்ணன்
(வயது-61) கிறுக்கச் சான்று
பதிவு எண் 03/2008 (7.1.2008)ன்
படி வயர் நீக்கம் செய்யப்பட்டது
பற்பரிட்: 4-1=3

பகுத்தறிவு விழுங்கல் அலுவலர்
தொகுத்தவற்றுள் தெவ்வாறு தலை.

62

அட்டை வழங்கும் அலுவலரின் உபயோகத்திற்காக மட்டும்
அ.எண். 1ல் உள்ள கிரணாகரன் என்பதை மனோகரன் என்பதும் அ.எண் 2ல் உள்ள கயன் சம்யுக்தர் என்பதை கயல் சம்யுக்தா என மாற்றம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

வட்ட வழங்கல் அலுவலர்
பவானி

Document No: 3927/2016
Page No: 10 Total Pages 10

இயற்றலும் ஈட்டலும் காத்தலும் காத்த வகுத்தலும் வல்ல தரசு.

62/2—1

புத்தகம் 2016 ம் அலுவலக ஆவண எண்.3927

.....10..... நாள்களுக்கு கொண்டு

.....10..... வரும் நாள்.

சார்பதிவாளர்.
பவானி



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate