PlanningPermitNumber 686272295 OrgID 162 View Report

1 of 1 Find | Next

Proceedings of the Commissioner of
VIKRAMASINGAPURAM MUNICIPALITY

PRESENT: KUMARSINGH P

D.Dis.No..... **Dated : 05-Feb-2026**

Sub: TOWN PLANNING - VIKRAMASINGAPURAM MUNICIPALITY

S.No 413 of
Vickiramasingapuram - 1 Village -
Approved - Regarding.

ORDER

Permission is hereby granted to Mr.SANKARA SUBRAMANIAN S to Layout of S.No. 413 of Vickiramasingapuram - 1 Village Into 43 plots subject to the following condition. The approved plans are sent herewith.

The Layout of plot should be in accordance with the approved plan.

Encl: Approved Plan
To
Mr.SANKARA SUBRAMANIAN S
140L1, SALAVAI THOLILALAR
COLONY, Ambur Road,
Vikramasingapuram

Commissioner,
VIKRAMASINGAPURAM MUNICIPALITY

5/2/26 5/2/26

CONDITIONS	
S.No.	**Condition Name**
1	1
2	Note: (a) This permit is furnished by / virtue / of power delegates by CMDA under Sec. (3) of section 9-C of Tamil Nadu Town and country planning Act 1971 (Act 35 of 1972)
3	(b) According to section 79 of the T & C P Act 1971 (Act 35 of 1972) as amended by Act 22 of 1974 any person aggrieved by any decision or under of the planning authority under section 49 of sub section (1) section 54 may appeal to the Government within two Months from the date on which the decision or order was communicated
4	(c) The member secretary, chennai metropolitan development authority reserves the right to revoke or modify the planning permission in the event of planning permit having been granted based either or wrong information furnished by the applicant or by misrepresentation of the facts or by any lapse or procedural formalities to be followed or permit having been obtained by any fradulent manner

Print

மனைப்பிரிவு வரைபடம்

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
திருநெல்வேலி மாவட்டம்

அம்பாசமுத்திரம் வட்டம்
விக்கிரமசிங்கபுரம் நகராட்சி
விக்கிரமசிங்கபுரம்–1 கிராமம்

புல எண்: 413/2A1 –ல் அமைவுறும் மனைப்பிரிவின் தெளிவுரை புரிந்துரை வரைபடம்

இணையவழி விண்ணப்ப எண் : SWRMGUJ/2025/TCP
அளவு: 1 : 400

குறிப்பு:

மனைப்பிரிவு இடத்தின் மொத்த பரப்பளவு	–	8586.00 ச.மீ (2.12 ஏக்கர்)
உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் ஒதுக்கீடு செய்யப்படவேண்டிய பரப்பளவு	–	2873.57 ச.மீ 5712.43 ச.மீ

மொத்த மனைகள் – 43 எண்கள்
ஒதுக்கீடு மனைகள் – 43 எண்கள்

மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்லை
சர்வேஎண் சாலை
மனைப்பிரிவு சாலை

பொது ஒழுங்குநெறிகள் :–

TNCDBR விதி 47 (1) –ன் படி மூன்று மடங்கு 571.24 ச.மீ க்கு 01 மர வளர்ப்பு மதிப்பு தொகை ரூ.42,843.00–ஐ வன உணவுப் நாள்29.08.2025–ல் செலுத்தியுள்ளது நிர்வாக.

1. விக்கிரமசிங்கபுரம் நகராட்சி நகர ஆய்வுக் குழுமம் எண் 1291/2025 நாள்12.08.2025 மூலம் முன்மொழிவு செய்யப்பட்ட மனைப்பிரிவு
   a) உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றும் ஒதுக்கீடு செய்ய வேண்டிய நிலம் – 2873.57 ச.மீ
   b) A பொது உபயோக PUBLIC PURPOSE ஒதுக்கீடு – 38.36 ச.மீ (0.67%)
2. TANGEDCO க்கு நகர ஆய்வுக் குழுமம் எண் 1390/2025, நாள்12.08.2025 மூலம் முன்மொழிவு செய்யப்பட்ட வகுப்பு
   B பொது உபயோக TANGEDCO ஒதுக்கீடு – 41.30 ச.மீ (0.72%)

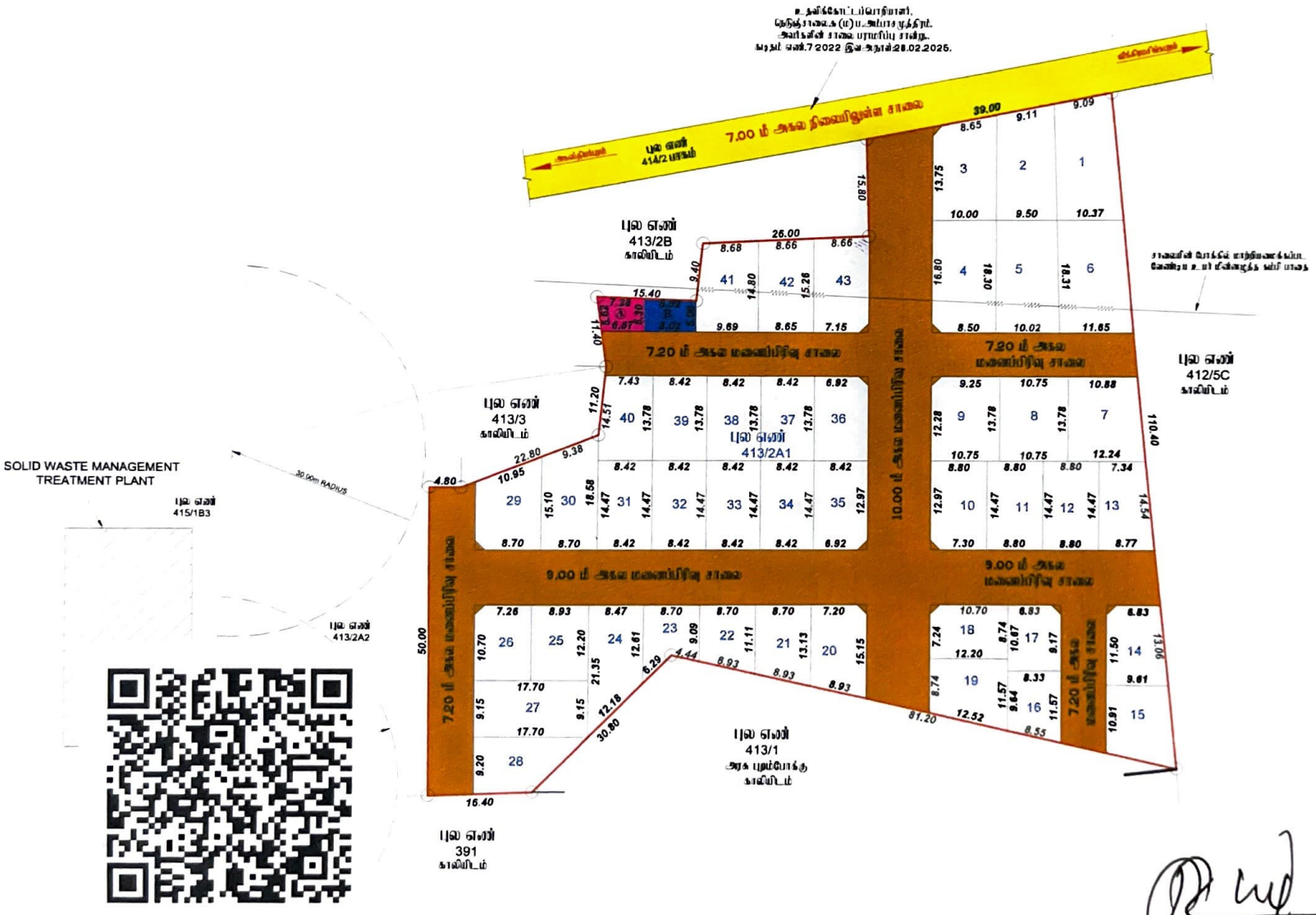
மூலை மூ.க்கு
மூலை மூ.க்கு – 12.0மீ அகல சாலை வரை 1.50மீ X 1.50மீ வி.பி.ப. கோணம்.

நிபந்தனைகள்:

1. அரசாணை நிலை எண் 134, நகராட்சி நிர்வாக மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள் 20.09.2019 –ன் படி இச் சர்வே எண் நத்தம் ச.மீ. நகர் சர்வே மனைப் பிரிவாக்கம் செய்யப்பட்டுள்ளது. அரசாணை நிலை எண்.361 மற்றும் 362 ன் படி நகராட்சி நகரமைப்பு அலுவலர் நாள் 19.07.2022 –ல் பெற்ற மனைப்பிரிவுகள் வரை. சிறு தளவாடுகளை மூலை மூ.க்கு மற்றும் பொது உபயோக பகுதிகள் ஆகியவை விக்கிரமசிங்கபுரம் நகராட்சி நகர்ப்புற குடிநீர் வழங்கல் திட்டமான மனைப்பிரிவுகளில் வரை. சிறு தளவாடுகளை மூலை மூ.க்கு மற்றும் பொது உபயோக பகுதிகள் ஆகியவை விக்கிரமசிங்கபுரம் நகராட்சி நகர்ப்புற குடிநீர் வழங்கல் திட்டமான மனைப்பிரிவுகளில் வரை.
2. இம்மனைப்பிரிவுக்கு உள்ளாக சிறிய நிலம் மற்றும் மரங்கள் இருப்பின் அதை விற்பனை செய்யும் முன்பாக முழு பொறுப்பும் விவரம் மனை. இம் நிலத்தில் வழங்கப்பட்ட நகராட்சி பாதுகாப்பு நிலத்தில் மரங்கள் இருப்பின் அதை விற்பனை செய்யும் முன்பாக முழு பொறுப்பும் விவரம் மனை.
3. இம் உத்தேச மனைப்பிரிவுக்கு சாலைகள் மற்றும் பிரிவுகளுக்கு சர்வேயர்களால் நிர்ணயிக்கப்பட்ட அளவுகளை நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளது. அளவுகளை நிர்ணயம் செய்வதற்கான வழிமுறைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவுக்கு தெளிவுரை புரிந்துரை வரைபடம் மனைப்பிரிவுகளில் வரை. சிறு தளவாடுகளை மூலை மூ.க்கு மற்றும் பொது உபயோக பகுதிகள் ஆகியவை விக்கிரமசிங்கபுரம் நகராட்சி நகர்ப்புற குடிநீர் வழங்கல் திட்டமான மனைப்பிரிவுகளில் வரை.
4. ச.மீ. சிறு தளவாடு வழங்கப்பட்ட இடங்கள் ச.மீ. பிரிவு மேலும் மனைப் வகைப்படுத்தப்பட்ட மூலை ச.மீ. பிரிவு மேலும் மனைப் வகைப்படுத்தப்பட்ட மூலை மனைப்பிரிவுக்கு தெளிவுரை புரிந்துரை வரைபடம் மனைப்பிரிவுகளில் வரை.
5. மனைப்பிரிவு வகை நிலை மற்றும் இதன் மனைப்பிரிவு தளவாடுகளில் ச.மீ. மனைப்பிரிவுகளில் வரை. சிறு தளவாடுகளை மூலை மூ.க்கு மற்றும் பொது உபயோக பகுதிகள் ஆகியவை விக்கிரமசிங்கபுரம் நகராட்சி நகர்ப்புற குடிநீர் வழங்கல் திட்டமான மனைப்பிரிவுகளில் வரை.
6. இம்மனைப்பிரிவில் வேலை சாலைகள் நிர்ணயிக்க தற்போது கல் கல் அமைக்கப்பட்டுள்ளது.
7. சர்வே முன்மொழிவு – உதவி இயக்குநர், பொறியியல் பிரிவு (ம) பொறியாளர் நகராட்சி முன்மொழிவு மனைப்பிரிவு எண்.7 2022 இல் நாள்28.02.2026 மூலம் பெறப்பட்டுள்ளது.

மனை (நிலை) மாநகர அ.எண் – SWP/88/2025

இவண் இயக்குநர்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
திருநெல்வேலி மாவட்டம்



Signature valid
Signed by: Joint Director
Location: Tirunelveli
Date: 2026.02.26

COMMISSIONER
Vickramasingapuram Municipality

5/2/26