GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Erumaipatti	Date / நாள்: 30-Dec-2025
Village /கிராமம்:Muttanchetti	Survey Details /சர்வே விவரம்: 40/2A3, 40/2C6

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jun-2025 - 29-Dec-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1347/2025	11-Jun-2025 11-Jun-2025 11-Jun-2025	Gift deed	1. பழனிவேல்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு தமிழ்நாடு ஆளுநருக்காகமேற்படியாரின் ஆளுகைக்கு உட்பட்ட நாமக்கல் மாவட்டம்எருமபட்டி ஊராட்சி ஒன்றியம் முட்டாஞ்செட்டி கிராமம் முட்டாஞ்செட்டி கிராம ஊராட்சி தனிஅலுவலர்/வட்டார வளார்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ)ஆகிய தங்களுக்கும் பின்பதவி வகிப்பவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-	Rs. 500/-	1985/2022, 1986/2022
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muttanchetti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2A3, 40/2C6 - 509.5 SQUARE METRE	
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை விஸ்தரிப்பு எண்.1-க்கும் , மேற்கு - சாலை விஸ்தரிப்பு எண்.2-க்கும் , வடக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும், பொது உபயோக இடத்திற்கும் , தெற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 509.50 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை எண்.1.நிலம் பூராவும்.	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muttanchetti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2A3, 40/2C6 - 518.36 SQUARE METRE	
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை விஸ்தரிப்பு எண்.1-க்கும் , மேற்கு - சாலை விஸ்தரிப்பு எண்.2.க்கும் , வடக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் , தெற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும், சர்வே எண்.40/2சி8எ2-நிலத்திற்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 518.36 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை எண்.2.நிலம் பூராவும்.	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muttanchetti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2C6 - 70.25 SQUARE METRE	
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் , மேற்கு - சாலை எண்கள்.1,2-க்கும், உத்தேச மனைகளுக்கும் , வடக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் , தெற்கு - சர்வே எண்.40/2சி8ஏ2- நிலத்திற்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 70.25 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை விஸ்தரிப்பு எண்.1-நிலம் பூராவும்.	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muttanchetti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2A3 - 176.95 SQUARE METRE	
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்கள்.1, 2.க்கும் பொது உபயோக இடத்திற்கும் , மின் பகிர்மான இடத்திற்கும் , மேற்கு - 6.10 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் , வடக்கு - சர்வே எண்.40/1-நிலத்திற்கும் , தெற்கு - சர்வே எண்.41-நிலத்திற்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 176.95 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை விஸ்தரிப்பு எண்.2-நிலம் பூராவும்.	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muttanchetti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2A3 - 16.0 SQUARE METRE	
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் , மேற்கு - சாலை விஸ்தரிப்பு எண்.2-	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 16 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பொது உபயோக நிலம் பூராவும்.	

	க்கும் , வடக்கு - மின் பகிர்மான இடத்திற்கும் , தெற்கு - சாலை எண்.1-க்கும்					
2	1348/2025	11-Jun-2025 11-Jun-2025 11-Jun-2025	Gift deed	1. பழனிவேல்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு தமிழ்நாடு ஆளுநருக்காக நாமக்கல் மேற்பார்வை பொறியாளர்அலுவலகம் நாமக்கல் மின் பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் பின் பதவி வகிப்பவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1985/2022, 1986/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muttanchetti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2A3 - 15.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் , மேற்கு - சாலை விஸ்தரிப்பு எண்.2-க்கும் , வடக்கு - சர்வே எண்.40/1-நிலத்திற்கும் , தெற்கு - பொது உபயோக இடத்திற்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 15 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மின்பகிர்மான நிலம் பூராவும்		
3	1899/2025	11-Aug-2025 11-Aug-2025 11-Aug-2025	Sale deed	1. பழனிவேல்	1. அசோக்ராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,29,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,29,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1347/2025, 1348/2025, 1985/2022, 1986/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muttanchetti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2A3A1 - 92.05 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : PLOT NO 16 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றி நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 15, மேற்கு - பிளாட் எண் 17, வடக்கு - பிளாட் எண் 11, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் பொதுப்பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எருமைப்பட்டி துணைப்பதிவு மாவட்டம், முட்டாஞ்செட்டி கிராமத்தில் அயன் புன்சை சர்வே எண் 40/2ஏ3ஏ1 - ஹெக்டேர் 0.39.99 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.99 சென்ட் (இதற்கு பழைய சர்வே எண் 40/2ஏ - ஆகும். அயன் புன்சை சர்வே எண் 40/2சி6 - ஹெக்டேர் 0.01.55 ஏர்ஸ்க்கு		

				ஏக்கர் 0.04 சென்ட் (இதற்கு பழைய சர்வே எண் 40/2சி - ஆகும். ஆக மேற்கண்ட இரண்டு அயிட்ட நிலங்களின் கூடுதல் ஏக்கர் 0.41.53 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.03 சென்ட் நிலங்களை மனைபிளாட்டுகளாகப் பிரித்து அதற்கு வெற்றி நகர் என பெயரிட்டு நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் நாமக்கல் மண்டலம் ம.வ.(வ).ந.ஊ.உ.இ.இ. (தி.மா) 155/2025 நெம்பராக அப்ருவல் பெற்றுள்ளதில் ஷை நான்கெல்லையில் கிழமேலில் இருபுறமும் 9.15 மீட்டர் , (30 அடி) தென்வடலில் இருபுறமும் 10.06 மீட்டர் (33 அடி) ஆக இந்த அளவுள்ள 92.05 சதுரமீட்டர் (990 சதுரடி) பரப்புள்ள 16- வது நெம்பர் காலிபிளாட் மனையும். ஷை பிளாட் மனையானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண் 40/2ஏ3ஏ1 - ல் கட்டுப்பட்டது. ஷை பிளாட் மனைக்கு உண்டான மாமூல் பாதைபாத்தியங்களும் சேர்ந்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது.		
4	2415/2025	14-Oct-2025 14-Oct-2025 14-Oct-2025	Sale deed	1. பழனிவேல்	1. சிந்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,17,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,17,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1985/2022, 1986/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muttanchetti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2A3A1A - 98.01 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி கிராம சர்வே எண்.40/2பி, மேற்கு - மனை எண்.2, வடக்கு - மேற்படி கிராம சர்வே எண்.40/2சி1எ1, 40/48, தெற்கு - 7.20மீட்டர் அகல கிழமேல் பொது பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.1-க்கு அளவு விவரம்-கிழமேலடி வடபுறம் 25அடி தென்புறம் 34அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 38.1/2அடி மேல்புறம் 35அடி ஆக மொத்தம் 1055 சதுரடிகள் (98.01 சதுர மீட்டர்) கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும்		
5	2534/2025	28-Oct-2025 28-Oct-2025 28-Oct-2025	Sale deed	1. பழனிவேல்	1. சேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,09,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,09,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1986/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muttanchetti, வெற்றி நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2A3A1A - 2513.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 21		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.22-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - 30அடி அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 24அடி அகல கிழமேல் சாலை 2-க்கும்					

	தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.41-க்கும் வடக்கு					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muttanchetti, வெற்றி நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2A3A1A - 1516.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 22		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.23-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனை எண்.21-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 24அடி அகல கிழமேல் சாலை-2க்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.41-க்கும் வடக்கு					
6	2668/2025	10-Nov-2025 10-Nov-2025 10-Nov-2025	Sale deed	1. பழனிவேல்	1. சசிக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1347/2025, 1348/2025, 1985/2022, 1986/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muttanchetti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2A3A1A - 102.24 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 07 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றி நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 08, மேற்கு - 2.90 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை விஸ்தரிப்பு, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 20			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எருமைப்பட்டி துணைப்பதிவு மாவட்டம், முட்டாஞ்செட்டி கிராமத்தில் அயன் புன்சை சர்வே எண் 40/2ஏ3ஏ1 - ஹெக்டேர் 0.39.99 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.99 சென்ட் (இதற்கு பழைய சர்வே எண் 40/2ஏ - ஆகும். அயன் புன்சை சர்வே எண் 40/2சி6 - ஹெக்டேர் 0.01.55 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.04 சென்ட் (இதற்கு பழைய சர்வே எண் 40/2சி - ஆகும். ஆக மேற்கண்ட இரண்டு அயிட்ட நிலங்களின் கூடுதல் ஏக்கர் 0.41.53 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.03 சென்ட் நிலங்களை மனைபிளாட்டுகளாகப் பிரித்து அதற்கு வெற்றி நகர் என பெயரிட்டு நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் நாமக்கல் மண்டலம் ம.வ.(வ).ந.ஊ.உ.இ.இ. (தி.மா) 155/2025 நெம்பராக அப்ருவல் பெற்றுள்ளதில் ஷை நான்கெல்லையில் கிழமேலில் வடபுறம் 9.15 மீட்டர் (30 அடி), தென்புறம் 10.45 மீட்டர் (34 1/4 அடி), தென்வடலில் கீழ்புறம் 10.50 மீட்டர் (34 1/4 அடி) மேல்புறம் 10.60 (34 3/4) ஆக இந்த அளவுள்ள 103.40 சதுரமீட்டரில் வடமேற்கு மூலையில் மூலை முடக்கு 1.16 மீட்டர் நீங்களாக 102.24 சதுரமீட்டர் 1100 சதுர அடி பரப்புள்ள 7-வது நெம்பர் காலிபிளாட் மனையும் ஷை பிளாட் மனையானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண் 40/2ஏ3ஏ1 - ல் கட்டுப்பட்டது. ஷை சர்வே எண் 40/2ஏ3ஏ1-என்பது தற்கால புதிய சப்டிவிஷன் படி சர்வே எண் 40/2ஏ3ஏ1ஏ-என சப்டிவிஷன் செய்யப்பட்டதில் கட்டுப்பட்டதாகும்.ஷை பிளாட் மனைக்கு உண்டான மாமூல் பாதைபாத்தியங்களும் சேர்ந்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது.		

7	2669/2025	10-Nov-2025 10-Nov-2025 10-Nov-2025	Sale deed	1. பழனிவேல்	1. லட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,36,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,36,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1347/2025, 1348/2025, 1985/2022, 1986/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muttanchetti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2A3A1A - 166.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 27		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 40/2சி8ஏ2, மேற்கு - பிளாட் எண் 26, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 41/ - ல் உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எருமைப்பட்டி துணைப்பதிவு மாவட்டம், முட்டாஞ்செட்டி கிராமத்தில் அயன் புன்சை சர்வே எண் 40/2ஏ3ஏ1 - ஹெக்டேர் 0.39.99 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.99 சென்ட் (இதற்கு பழைய சர்வே எண் 40/2ஏ - ஆகும். அயன் புன்சை சர்வே எண் 40/2சி6 - ஹெக்டேர் 0.01.55 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.04 சென்ட் (இதற்கு பழைய சர்வே எண் 40/2சி - ஆகும். ஆக மேற்கண்ட இரண்டு அயிட்ட நிலங்களின் கூடுதல் ஏக்கர் 0.41.53 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.03 சென்ட் நிலங்களை மனைபிளாட்டுகளாகப் பிரித்து அதற்கு வெற்றி நகர் என பெயரிட்டு நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் நாமக்கல் மண்டலம் ம.வ.(வ).ந.ஊ.உ.இ.இ. (தி.மா) 155/2025 நெம்பராக அப்ருவல் பெற்றுள்ளதில் ஷை நான்கெல்லையில் கிழமேலில் வடபுறம் 10.0 மீட்டர் (32 1/2 அடி), தென்புறம் 9.15 மீட்டர் (30 அடி), தென்வடலில் கீழ்புறம் 17.60 மீட்டர் (57 3/4 அடி) மேல்புறம் 17.16 (56 1/4) ஆக இந்த அளவுள்ள 166 சதுமீட்டர் (1781 1/4 சதுரடி) பரப்புள்ள 27 - வது நெம்பர் காலிபிளாட் மனையும். ஷை பிளாட் மனையானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண் 40/2ஏ3ஏ1 - ல் கட்டுப்பட்டது. ஷை சர்வே எண் 40/2ஏ3ஏ1-என்பது தற்கால புதிய சப்டிவிஷன் படி சர்வே எண் 40/2ஏ3ஏ1ஏ-என சப்டிவிஷன் செய்யப்பட்டதில் கட்டுப்பட்டதாகும்.ஷை பிளாட் மனைக்கு உண்டான மாமூல் பாதைபாத்தியங்களும் சேர்ந்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது.		
8	2840/2025	27-Nov-2025 27-Nov-2025 27-Nov-2025	Sale deed	1. பழனிவேல்	1. அங்கயற்கன்னி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,76,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,76,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1985/2022, 1986/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muttanchetti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2A3A1A, 40/2C6 - 147.7 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 14		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முட்டாஞ்செட்டி கிராம		

	கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண் 15, வடக்கு - பிளாட் எண் 13, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை			அயன் புன்சை சர்வே எண் 40/2ஏ3ஏ1 - ஹெக் 0.39.99 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.99 சென்ட் (இதற்கு பழைய சர்வே எண் 40/2ஏ- ஆகும்.) அயன் புன்சை சர்வே எண் 40/2சி6 - ஹெக் 0.01.55 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.04 சென்ட் (இதற்கு பழைய சர்வே எண் 40/2சி- ஆகும்.) ஆக மேற்கண்ட இரண்டு அயிட்ட நிலங்களின் கூடுதல் ஹெக் 0.41.53 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.03 சென்ட் நிலங்களை மனை பிளாட்களாக பிரித்து அதற்கு வெற்றி நகர் என்ற பெயரிட்டு நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் நாமக்கல் மண்டலம் ம.வ.(வ.ந.ஊ.உ.இ.இ(தி.ம.155/2025 - நெம்பராக அப்ருவல் பெறப்பட்டுள்ளதில் ஷை நான்கெல்லையில் கிழமேலில் வடபுறம் 15.20 மீட்டர் (49 3/4அடி), தென்புறம் 14.40 மீட்டர் (47 1/4அடி), தென்வடலில் இருபுறமும் 10.06 மீட்டர் (33அடி) ஆக இந்த அளவுள்ள 148.90 சதுரமீட்டரில் தென்கிழக்கு மூலையில் மூலை முடக்கு 1.16 மீட்டர் நீங்கலாக 147.70 சதுரமீட்டர் (1588 சதுரடி) பரப்புள்ள 14-வது நெம்பர் காலிபிளாட் மனையும். ஷை பிளாட் மனையனாது மேற்கணட் சர்வே எண்களில் சர்வே எண் 40/2ஏ3ஏ1, 40/2சி6 - இவைகளில் கட்டுப்பட்டது. ஷை சர்வேஎண் 40/2ஏ3ஏ1 - என்பது தற்கால புதிய சப்டிவிஷன்படி சர்வேஎண் 40/2ஏ3ஏ1ஏ - என சப்டிவிஷன் செய்யப்பட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்டதாகும். ஷை பிளாட்மனைக்கு மாமூலாக போய்வரக்கூடிய மாமூல் பாதைபாத்தியங்கள் உள்ளடவும் சேர்ந்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது.		
9	2917/2025	04-Dec-2025 04-Dec-2025 04-Dec-2025	Sale deed	1. பழனிவேல்	1. சுதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,08,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,08,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1985/2022, 1986/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muttanchetti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2A3A1A - 96.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 09 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றி நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 10, மேற்கு - பிளாட் எண் 08, வடக்கு - 7.20 - மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 18			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எருமைப்பட்டி துணைப்பதிவு மாவட்டம், முட்டாஞ்செட்டி கிராமத்தில் அயன் புன்சை சர்வே எண் 40/2ஏ3ஏ1 - ஹெக்டேர் 0.39.99 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.99 சென்ட் (இதற்கு பழைய சர்வே எண் 40/2ஏ - ஆகும். அயன் புன்சை சர்வே எண் 40/2சி6 - ஹெக்டேர் 0.01.55 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.04 சென்ட் (இதற்கு பழைய சர்வே எண் 40/2சி - ஆகும். ஆக மேற்கண்ட இரண்டு அயிட்ட நிலங்களின் கூடுதல் ஏக்கர் 0.41.53 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.03 சென்ட் நிலங்களை மனைபிளாட்டுகளாகப் பிரித்து அதற்கு வெற்றி நகர் என பெயரிட்டு நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் நாமக்கல் மண்டலம் ம.வ.(வ).ந.ஊ.உ.இ.இ. (தி.மா) 155/2025 நெம்பராக அப்ருவல் பெற்றுள்ளதில் ஷை நான்கெல்லையில் கிழமேலில் இருபுறமும் 9.15 மீட்டர் (30 அடி), தென்வடலில் இருபுறமும் 10.50 மீட்டர் (34 1/4 அடி) ஆக இந்த அளவுள்ள 96 சதுரமீட்டர் 1029 சதுரடி பரப்புள்ள 09- வது நெம்பர் காலிபிளாட் மனையும் ஷை பிளாட் மனையானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில்		

				சர்வே எண் 40/2ஏ3ஏ1 - ல் கட்டுப்பட்டது. ஷை சர்வே எண் 40/2ஏ3ஏ1-என்பது தற்கால புதிய சப்டிவிஷன் படி சர்வே எண் 40/2ஏ3ஏ1ஏ-என சப்டிவிஷன் செய்யப்பட்டதில் கட்டுப்பட்டதாகும்.ஷை பிளாட் மனைக்கு உண்டான மாமூல் பாதைபாத்தியங்களும் சேர்ந்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது.		
10	3078/2025	24-Dec-2025 24-Dec-2025 24-Dec-2025	Sale deed	1. பழனிவேல்	1. கோமதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,30,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1985/2022, 1986/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muttanchetti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2A3A1A - 96.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 10 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றி நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 11, மேற்கு - பிளாட் எண் 09, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 17			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எருமைப்பட்டி துணைப்பதிவு மாவட்டம், முட்டாஞ்செட்டி கிராமத்தில் அயன் புன்சை சர்வே எண் 40/2ஏ3ஏ1 - ஹெக்டேர் 0.39.99 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.99 சென்ட் (இதற்கு பழைய சர்வே எண் 40/2ஏ - ஆகும். அயன் புன்சை சர்வே எண் 40/2சி6 - ஹெக்டேர் 0.01.55 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.04 சென்ட் (இதற்கு பழைய சர்வே எண் 40/2சி - ஆகும். ஆக மேற்கண்ட இரண்டு அயிட்ட நிலங்களின் கூடுதல் ஏக்கர் 0.41.53 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.03 சென்ட் நிலங்களை மனைபிளாட்டுகளாகப் பிரித்து அதற்கு வெற்றி நகர் என பெயரிட்டு நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் நாமக்கல் மண்டலம் ம.வ.(வ).ந.ஊ.உ.இ.இ. (தி.மா) 155/2025 நெம்பராக அப்ருவல் பெற்றுள்ளதில் ஷை நான்கெல்லையில் கிழமேலில் வடபுறம் 9.15 மீட்டர் (30 அடி), தென்புறம் 9.15 மீட்டர் (30 அடி), தென்வடலில் கீழ்புறம் 10.50 மீட்டர் (34 1/4 அடி), மேல்புறம் 10.50 மீட்டர் (34 1/4 அடி) ஆக இந்த அளவுள்ள 96 சதுரமீட்டர் 1027 1/2 சதுரடி பரப்புள்ள 10- வது நெம்பர் காலிபிளாட் மனையும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muttanchetti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2A3A1A - 96.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 11		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 12, மேற்கு - பிளாட் எண் 10, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 16			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எருமைப்பட்டி துணைப்பதிவு மாவட்டம், முட்டாஞ்செட்டி கிராமத்தில் அயன் புன்சை சர்வே எண் 40/2ஏ3ஏ1 - ஹெக்டேர் 0.39.99 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.99 சென்ட் (இதற்கு பழைய சர்வே எண் 40/2ஏ - ஆகும். அயன் புன்சை சர்வே எண் 40/2சி6 - ஹெக்டேர் 0.01.55 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.04 சென்ட் (இதற்கு பழைய சர்வே எண் 40/2சி - ஆகும். ஆக மேற்கண்ட இரண்டு அயிட்ட நிலங்களின் கூடுதல் ஏக்கர் 0.41.53 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.03 சென்ட்		

				நிலங்களை மனைபிளாட்டுகளாகப் பிரித்து அதற்கு வெற்றி நகர் என பெயரிட்டு நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் நாமக்கல் மண்டலம் ம.வ.(வ).ந.ஊ.உ.இ.இ. (தி.மா) 155/2025 நெம்பராக அப்ருவல் பெற்றுள்ளதில் ஷை நான்கெல்லையில் கிழமேலில் வடபுறம் 9.15 மீட்டர் (30 அடி), தென்புறம் 9.15 மீட்டர் (30 அடி), தென்வடலில் கீழ்புறம் 10.50 மீட்டர் (34 1/4 அடி), மேல்புறம் 10.50 மீட்டர் (34 1/4 அடி) ஆக இந்த அளவுள்ள 96 சதுரமீட்டர் 1027 1/2 சதுரடி பரப்புள்ள 11- வது நெம்பர் காலிபிளாட் மனையும்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muttanchetti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2A3A1A - 96.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 12		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 13, மேற்கு - பிளாட் எண் 11, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 15			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எருமைப்பட்டி துணைப்பதிவு மாவட்டம், முட்டாஞ்செட்டி கிராமத்தில் அயன் புன்சை சர்வே எண் 40/2ஏ3ஏ1 - ஹெக்டேர் 0.39.99 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.99 சென்ட் (இதற்கு பழைய சர்வே எண் 40/2ஏ - ஆகும். அயன் புன்சை சர்வே எண் 40/2சி6 - ஹெக்டேர் 0.01.55 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.04 சென்ட் (இதற்கு பழைய சர்வே எண் 40/2சி - ஆகும். ஆக மேற்கண்ட இரண்டு அயிட்ட நிலங்களின் கூடுதல் ஏக்கர் 0.41.53 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.03 சென்ட் நிலங்களை மனைபிளாட்டுகளாகப் பிரித்து அதற்கு வெற்றி நகர் என பெயரிட்டு நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் நாமக்கல் மண்டலம் ம.வ.(வ).ந.ஊ.உ.இ.இ. (தி.மா) 155/2025 நெம்பராக அப்ருவல் பெற்றுள்ளதில் ஷை நான்கெல்லையில் கிழமேலில் வடபுறம் 9.15 மீட்டர் (30 அடி), தென்புறம் 9.15 மீட்டர் (30 அடி), தென்வடலில் கீழ்புறம் 10.50 மீட்டர் (34 1/4 அடி), மேல்புறம் 10.50 மீட்டர் (34 1/4 அடி) ஆக இந்த அளவுள்ள 96 சதுரமீட்டர் 1027 1/2 சதுரடி பரப்புள்ள 12- வது நெம்பர் காலிபிளாட் மனையும் ஆக மேற்கண்ட மூன்று அயிட்ட மனைகளின் கூடுதல் 288 சதுரமீட்டர் (3082 1/2 சதுரடி) பரப்புள்ள 10, 11, 12-வது காலி பிளாட் மனைகளும் ஷை பிளாட் மனைகளானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண் 40/2ஏ3ஏ1 - ல் கட்டுப்பட்டது. ஷை சர்வே எண் 40/2ஏ3ஏ1-என்பது தற்கால புதிய சப்டிவிஷன் படி சர்வே எண் 40/2ஏ3ஏ1ஏ-என சப்டிவிஷன் செய்யப்பட்டதில் கட்டுப்பட்டதாகும்.ஷை பிளாட் மனைகளுக்கு உண்டான மாமூல் பாதைபாத்தியங்களும் சேர்ந்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது.		
11	3079/2025	24-Dec-2025 24-Dec-2025 24-Dec-2025	Sale deed	1. பழனிவேல்	1. மணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,01,150/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1985/2022, 1986/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muttanchetti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2A3A1A - 155.14 SQUARE METRE		

				Plot No./மனை எண் : 26		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 27, மேற்கு - பிளாட் எண் 25, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 41/- ல் உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எருமைப்பட்டி துணைப்பதிவு மாவட்டம், முட்டாஞ்செட்டி கிராமத்தில் அயன் புன்சை சர்வே எண் 40/2ஏ3ஏ1 - ஹெக்டேர் 0.39.99 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.99 சென்ட் (இதற்கு பழைய சர்வே எண் 40/2ஏ - ஆகும். அயன் புன்சை சர்வே எண் 40/2சி6 - ஹெக்டேர் 0.01.55 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.04 சென்ட் (இதற்கு பழைய சர்வே எண் 40/2சி - ஆகும். ஆக மேற்கண்ட இரண்டு அயிட்ட நிலங்களின் கூடுதல் ஏக்கர் 0.41.53 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.03 சென்ட் நிலங்களை மனைபிளாட்டுகளாகப் பிரித்து அதற்கு வெற்றி நகர் என பெயரிட்டு நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் நாமக்கல் மண்டலம் ம.வ.(வ).ந.ஊ.உ.இ.இ. (தி.மா) 155/2025 நெம்பராக அப்ருவல் பெற்றுள்ளதில் ஷை நான்கெல்லையில் கிழமேலில் இருபுறமும் 9.15 மீட்டர் (30 அடி), கீழ்புறம் 17.16 மீட்டர் (56 1/4 அடி), மேல்புறம் 16.75 (54/ 3/4 அடி) ஆக இந்த அளவுள்ள 155.14 சதுரமீட்டர் (1668 சதுரடி) பரப்புள்ள 26 நெம்ர் காலி பிளாட் மனையும் ஷை பிளாட் மனையானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண் 40/2ஏ3ஏ1 - ல் கட்டுப்பட்டது. ஷை சர்வே எண் 40/2ஏ3ஏ1-என்பது தற்கால புதிய சப்டிவிஷன் படி சர்வே எண் 40/2ஏ3ஏ1ஏ-என சப்டிவிஷன் செய்யப்பட்டதில் கட்டுப்பட்டதாகும்.ஷை பிளாட் மனைக்கு உண்டான மாமூல் பாதைபாத்தியங்களும் சேர்ந்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது.		
12	3097/2025	29-Dec-2025 29-Dec-2025 29-Dec-2025	Sale deed	1. பழனிவேல்	1. மாரியம்மா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,88,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,88,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1985/2022, 1986/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muttanchetti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2A3A1A - 151.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 25 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றி நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 26, மேற்கு - பிளாட் எண் 24, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 41/-ல் உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எருமைப்பட்டி துணைப்பதிவு மாவட்டம், முட்டாஞ்செட்டி கிராமத்தில் அயன் புன்சை சர்வே எண் 40/2ஏ3ஏ1 - ஹெக்டேர் 0.39.99 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.99 சென்ட் (இதற்கு பழைய சர்வே எண் 40/2ஏ - ஆகும். அயன் புன்சை சர்வே எண் 40/2சி6 - ஹெக்டேர் 0.01.55 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.04 சென்ட் (இதற்கு பழைய சர்வே எண் 40/2சி - ஆகும். ஆக மேற்கண்ட இரண்டு அயிட்ட நிலங்களின் கூடுதல் ஏக்கர் 0.41.53 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.03 சென்ட் நிலங்களை மனைபிளாட்டுகளாகப் பிரித்து அதற்கு வெற்றி நகர் என பெயரிட்டு நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் நாமக்கல் மண்டலம் ம.வ.(வ).ந.ஊ.உ.இ.இ. (தி.மா) 155/2025 நெம்பராக அப்ருவல் பெற்றுள்ளதில் ஷை நான்கெல்லையில் கிழமேலில் வடபுறம் 9.15 மீட்டர் (30 அடி), தென்புறம் 9.15 மீட்டர் (30 அடி), தென்வடலில் கீழ்புறம் 16.75 மீட்டர் (54 3/4 அடி), மேல்புறம் 16.32 மீட்டர் (53 1/2 அடி) ஆக இந்த		

		அளவுள்ள 151 சதுரமீட்டர் 1624 சதுரடி பரப்புள்ள 25- வது நெம்பர் காலிபிளாட் மனையும் ஷை பிளாட் மனையானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண் 40/2ஏ3ஏ1 - ல் கட்டுப்பட்டது. ஷை சர்வே எண் 40/2ஏ3ஏ1-என்பது தற்கால புதிய சப்டிவிஷன் படி சர்வே எண் 40/2ஏ3ஏ1ஏ-என சப்டிவிஷன் செய்யப்பட்டதில் கட்டுப்பட்டதாகும்.ஷை பிளாட் மனைக்கு உண்டான மாமூல் பாதைபாத்தியங்களும் சேர்ந்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 12

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**