Layout Application - Final Approval Letter

Roc No: YRF9ZTQ4/2025/TCP

Date: 2/27/26 12:07 PM

From:

Village Panchayat

PARUTHIKKANMOI

To :

Mrs.SHINY,
178,
PULIYADITHAMMAM,
SIVAGANGAI-630411.

Online Application Number: YRF9ZTQ4

Sir/ Madam,

Sub :

Residential Layout - Office of the Assistant Director of town and country planning - Sivagangai District – Kalayarkovil Taluk/
Panchayat Union – Paruthikkanmoi Panchayat / Village - S.F.No.165/3B - extent of 9515.00sqm (2.45Acre) - Technical
clearance issued - forwarded for further action - Reg.

Ref :

Applicant Mrs. SHINY, Letter no: YRF9ZTQ4, Dated: 14.11.2025

Body:

Residential Layout - Office of the Assistant Director of town and country planning - Sivagangai District – Kalayarkovil Taluk/
Panchayat Union – Paruthikkanmoi Panchayat / Village - S.F.No.165/3B - extent of 9515.00sqm (2.45Acre)
The Petitioner has
Handed over the Roads Constructed in the Plot and the Areas reserved for Local government use Park and
Power utility use to the Paruthikanmoi Panchayat through the deed of
Donation Registered as no: 7287/2025 & 7288/2025, dated:12.12.2025 Also as seen in view 2

Deputy Director of Urban
Planning his plot s L.P(SWP)/DTCP/SIVAGANGAI NO:
177/2025 and enclosed with 44 Plot
inspection fees Rs1000*44=44000(Forty Four Thousand only) For Land value Amount(1 Sq.feet : 2Rs) Rs
213430 (Two Lakhs Thirteen Thousand four Hundred and Thirty Only) in Paruthikanmoi Panchayat Account
Paid.
It is informed that if the existing certificate regarding land license and the documents submitted forconsideration are not found to be correct the approved order issued to these plots will be canceled without any prior notice.

Village

Signature Not Verified
Signed by: Village Panchayat President
Location:Sivagangai
Date:2026.02.27 12:07:49

அனுப்புநர்
திரு.A.சுரேஷ், BE.,
உதவி இயக்குநர்,
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
சிவகங்கை மாவட்டம்,
மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலக வளாகம்,
சிவகங்கை – 630 562.
dtcpsvga@gmail.com.
தொலைபேசி எண்.04575 – 240302
ந.க.எண்.1568/2023/சிமா–2.

பெறுநர்
திருமதி.சைனி,
178, புளியடிதம்மம்,
சிவகங்கை.

நாள். .03.2026

ஐயா,

பொருள்: மனைப்பிரிவு அனுமதி – மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் – சிவகங்கை மாவட்டம் – காளையார்கோவில் வட்டம் / ஊராட்சி ஒன்றியம் – பருத்திகண்மாய் ஊராட்சி / கிராமம் – புலஎண்.165/3B–இல் மனையின் பரப்பு 9915.00ச.மீ (2.45ஏக்கர்)–இல் உத்தேச மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டது – தொடர்பாக.

பார்வை :
1. மனுதாரர் திருமதி.சைனி அவர்களின் இணையதள விண்ணப்பம் எண்.YRF9ZTQ4/2025/TCP, நாள்.14.11.2025.
2. உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், சிவகங்கை அவர்களது நடவடிக்கைகள் YRF9ZTQ4/2025/TCP, நாள்.25.12.2025.

பார்வை 1–இல் கண்டுள்ள இணையதள விண்ணப்பம் வாயிலாக சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம் / ஊராட்சி ஒன்றியம், பருத்திகண்மாய் ஊராட்சி / கிராமம், புலஎண்.165/3B–இல் மனையின் பரப்பு 9915.00ச.மீ (2.45ஏக்கர்) மனைப்பிரிவிற்கு அனுமதி கோரப்பட்டு, பார்வை 2–இல் கண்ட உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், சிவகங்கை அவர்களது நடவடிக்கைகள் மூலம் L.P(SWP)/DTCP/SIVAGANGAI–NO:177/2025 என எண்ணிடப்பட்டு உத்தேச மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு இணையதளம் வாயிலாக ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டது. மேற்கண்ட வரைபடத்துடன் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட செயலாணை கடிதத்தில் சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம் / ஊராட்சி ஒன்றியம், பருத்திகண்மாய் ஊராட்சி / கிராமம், புலஎண்.165/3B–இல் மனையின் பரப்பு 9915.00ச.மீ (2.45ஏக்கர்) என குறிப்பிடுவதற்கு பதிலாக பரப்பளவு 9515.00ச.மீ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது. இதனை சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம் / ஊராட்சி ஒன்றியம், பருத்திகண்மாய் ஊராட்சி / கிராமம், புலஎண்.165/3B–இல் மனையின் பரப்பு 9915.00ச.மீ (2.45ஏக்கர்) என திருத்தி படிக்குமாறு தெரிவித்துக்கொள்ளப்படுகிறது.

25/3/26

உதவி இயக்குநர்,
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
சிவகங்கை.

25/3/26 25/3/26

நகல்
Tamilnadu Real Estate Regulatory Authority,
TNRERA Building,
No.133, G – Block, I Avenue,
Anna nagar (East), Chennai – 600 012.