



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



6165/2024



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

14.08.2024 V. சூரணி இன்ஸ்

ந. சூரணி

Revathchul V

V. ரேவதிசித்ரா

முத்திரைத்தான் விற்பனையாளர்

உரிமம் எண் 928/ஆ/2021-51/கோவை

42, நாடார் வீதி, கணபதி, கோயம்புத்தூர் - 641008

DU 329916
Rs 100/-பொது அதிகாரப் பத்திரம்2024-ம் வருடம் ஆகஸ்ட் மாதம் 14-ம் தேதி

ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு - 638455, பவானி வட்டம், ஓடத்துறை, எல் எம் பாளப்பாளையம், மாரப்பம்பாளையம். கதவு எண். 6/89 என்ற விலாசத்தில் வசித்து வரும் திரு.N.வெங்கிடுசாமி அவர்கள் குமாரர் திரு.V.தரணிகுமார் (வயது.30) (Aadhaar Card No: 6957 8621 3715) (Cell No: 99422 33518) (பவர் வாங்குபவர்) ஆகிய உங்களுக்கு,

ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு - 638455, பவானி வட்டம், ஓடத்துறை கிராமம் பள்ளக்காட்டு தோட்டம், மாரப்பம்பாளையம், கதவு எண். 5/89 என்ற விலாசத்தில் வசித்து வரும் திரு. நஞ்சப்ப கவுண்டர் அவர்கள் குமாரர் திரு.N.வெங்கிடுசாமி (வயது.59) (PAN: ADIPV8281H) (Aadhaar Card No: 5027 2022 0484) (Cell No: 98429 45501) (1),

1. N. [Signature]

2. D. [Signature]

பவர் கொடுப்பவர்கள் 6165 ம் ஆவணம் 19 தாள்களைக் பவர் வாங்குபவர்

1	முத்தகம்	2024	ம் வருடத்திய
6165	ம் ஆவணம்	19	தாள்களைக்
கொண்டது	வது தாள்	✓	
பதிவு அலுவலர்			





தமிழ்நாடு தமில்நாடு TAMILNADU

14.08.2024 V. சுவாமிநாதன்

ந. சுவாமிநாதன்

Revathi Chel V

V. சுவாமிநாதன்

முத்திரைத்தாள் விநியோகப்பாளர்

உரிமம் எண் 928/ஆ1/2021-51/கோவை

42, நாடார் வீதி, கணபதி, கோயம்புத்தூர் - 641008

DU 329917
Rs100/-



-2-

ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு - 638455, பவானி வட்டம், ஓடத்துறை கிராமம்
மாரப்பன்பாளையம், பெருந்தலையூர் ரோடு, கதவு எண். 6/89 என்ற விலாசத்தில்
வசித்து வரும் திரு.தேவராஜ் அவர்கள் குமாரத்தியும், திரு.V.தரணிசுமார்
அவர்களின் மனைவியுமான திருமதி.D.சுருபா (வயது.28) (PAN:
NHIPS0562M) (Aadhaar Card No :3191 5674 1766) (Cell No:98424 29177
(2) (பவர் கொடுப்பவர்கள்) ஆகிய நாங்கள் இருவரும் சேர்ந்து சம்மதித்து எழுதிக்
கொடுத்த பொது அதிகாரப் பத்திரம் என்னவென்றால்,

1. N. S. S. S.

2. D. S. S. S.

பவர் கொடுப்பவர்கள்

பவர் வாங்குபவர்

1	புத்தகம்	2024	ம் வருடத்திய
6165	ம் ஆவணம்	19	தாள்களைக்
கொண்டது	2	வது தாள்	
பதிவு அலுவலர்			



எங்களில் 1இலக்கமிட்டவருக்கு நீங்கள் மகன் ஆவாய். எங்களில் 2லக்கமிட்டவருக்கு கணவர் ஆவாய்.

எங்களில் 1இலக்கமிட்டவர் சென்ற 30.03.2023-ம் தேதியன்று விலைக்கு வாங்கியதும் அது கோயமுத்தூர் - கணபதி சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2584/2023-ம் நெம்பராக பதிவாகியிருக்கும் கிரைய சாசனத்தின் படி பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்களில் வெள்ளாணைப்பட்டி கிராமம் க.ச.187/1B-ம் நெம்பர் காலையில் பு.ஏ.0.69½ பூமியையும், க.ச.187/1C-ம் நெம்பர் காலையில் பு.ஏ.1.80 ¼ பூமியையும்,

பின்னும் எங்களில் 1இலக்கமிட்டவர் சென்ற 01.08.2024-ம் தேதியன்று விலைக்கு வாங்கியதும் அது கோயமுத்தூர் - கணபதி சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 5812/2024-ம் நெம்பராக பதிவாகியிருக்கும் கிரைய சாசனத்தின் படி பாத்தியப்பட்ட வெள்ளாணைப்பட்டி கிராமம் க.ச.187/1C-ம் நெம்பர் காலையில் (உட்பிரிவின் படி க.ச.187/1C2) பு.ஏ.0.03 ¾ பூமியையும், ஆக மேற்படி இரண்டு ஆவணங்கள் படி பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.2.53 ½ பூமியை மேற்படி 1இலக்கமிட்டவரும்,

பின்னும் எங்களில் 2இலக்கமிட்டவர் சென்ற 19.04.2023-ம் தேதியன்று விலைக்கு வாங்கியதும் அது கோயமுத்தூர் - கணபதி சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 3082/2023-ம் நெம்பராக பதிவாகியிருக்கும் கிரைய சாசனத்தின் படி பாத்தியப்பட்ட வெள்ளாணைப்பட்டி கிராமம் க.ச.187/1B-ம் நெம்பர் காலையில் பு.ஏ.1.35½ பூமியையும், க.ச.187/1C-ம் நெம்பர் காலையில் பு.ஏ.0.14½ பூமியையும் சேர்த்து ஆக ஒட்டு பு.ஏ.1.50 பூமியை மேற்படி 2இலக்கமிட்டவரும்,

1. N. [Signature]
2. D. [Signature]

பவர் கொடுப்பவர்கள்



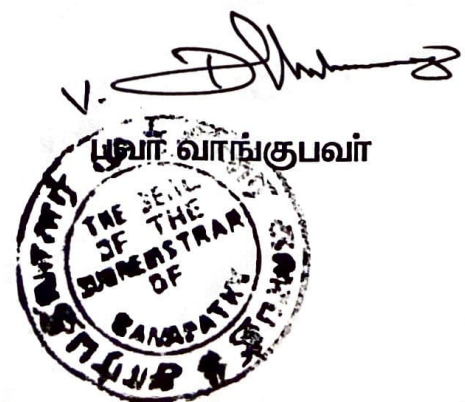
பவர் வாங்குபவர்

1	புத்தகம்	2024	ம் வருடத்திய
6165	ம் ஆவணம்	19	தாள்களைக்
கொண்டது	3	வது தாள்	
	பதிவு	அலுவலர்	

அதன்படி இதன் கீழ்க்காணும் சொத்துவிபரத்தில் விவரித்துள்ள பூமியினை எங்களுக்காக நீங்களே நேரிலிருந்து சரிவர பராமரிக்கவும், கவனிக்கவும், சகல அபிவிருத்திகளை செய்யவும், எல்பி ஆர் அங்கீகாரம் பெற தேவைப்படும் சகல ஆவணங்களில் எங்கள் சார்பில் கையெழுத்து செய்து கொடுக்கவும், சகல அலுவலகங்களுக்கு செல்லவும், தடையின்மை சான்று பெறவும், ரோடு மற்றும் பூங்கா தான செட்டில்மெண்ட் பத்திரங்கள் எழுதிக் கொடுக்கவும், கட்டிடங்கள் கட்டவும், வரி வகையறாக்கள் ஏற்படுத்தவும் பெயர் மாற்றம் செய்யவும் இந்த சொத்தினை விலைபேசவும் விற்பனை செய்யவும், கிரய ஒப்பந்தங்கள் எழுதிக் கொடுத்து அட்வான்ஸ் தொகைகள் பெற்றுக் கொள்ளவும், இந்த சொத்தினை ஒரு கிரயமாகவோ, அல்லது பல கிரயங்களாகவோ ஒரே நபருக்கோ அல்லது பல நபர்களுக்கோ பல தேதிகளில் கிரயம் செய்து கொடுக்கவும், மற்றும் கிரயத்தொகைகளை சாட்சிகள் முன்படவோ, பதிவாளர் முன்படவோ, ரொக்கமாகவோ காசோலைகள் மூலமாகவோ பெற்றுக் கொள்ளவும், கிரயம் சம்பந்தப்பட்ட சகலவிதமான பாரங்களிலும் தஸ்தாவேஜுக்களிலும் எங்களுக்காக

2. Dilution

1 ஸ்தலம் 2024 ம் வருடத்திற்
6165 ம் ஆவணம் 19 தாள்களைக்
கொண்டது 4 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



மேலும் தாலுக்கா அலுவலகம், பஞ்சாயத்து அலுவலகம் மற்றும் இதர அரசாங்க அலுவலகங்களுக்கு எங்களுக்காக நீங்களே நேரில் சென்று வரவும் தேவையான விண்ணப்ப மனுக்களிலும் கையெழுத்து செய்து கொடுக்கவும். அந்தந்த அலுவலகங்களுக்குண்டான சகல நடவடிக்கைகளை மேற் கொள்ளவும், இந்த சொத்தினை பராமரிப்பது சம்மந்தமாக கோர்ட்டில் ஏதாவது நடவடிக்கைகள் எடுக்க வேண்டி வந்தால் அவைகளுக்காக வக்கீல்களை நியமிக்கவும், வக்காலத்துக்களில் கையெழுத்து செய்து கொடுக்கவும், நேரில் ஆஜராகவும் வாபஸ் பெறவும், மற்றும் நீங்கள் எழுதிக் கொடுக்கும் ஆவணங்களில் ஏதாவது பிழைகள் இருந்து வெளியானாலும் சரத்துக்கள் விடுபட்டிருந்தாலும் அவைகளுக்காக பிழைதிருத்தல் மற்றும் துணை ஆவணப் பத்திரங்கள் எழுதிக் கொடுக்கவும், எழுதி வாங்கவும், மேலும் இதில் குறிப்பிடாத சட்ட ரீதியான சகலவிதமான காரியங்களையும் செய்ய தங்களை எங்களது பவர் ஏஜண்டாக நியமித்திருப்பதால் எங்களுக்காக எங்கள் பவர் ஏஜண்ட் என்ற முறையில் நீங்கள் செய்யும் சகல காரியங்களையும் கையெழுத்துக்களையும் நாங்களே நேரில் செய்ததாகவும் எல்லாம் சரி எனவும் ஒப்புக்கொண்டு கையெழுத்து செய்து கொடுத்துள்ளோம்.

இந்த பொது அதிகாரப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுப்பதற்காக எந்தவிதமான பிரதி பிரயோஜனமும் பெற்றுக் கொள்ளவில்லை.

1. Nimm

2. D. Yash

பவர் கொடுப்பவர்கள்

பவர் வாங்குபவர்

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய
6165 ம் ஆவணம் 19 தாள்களைக்
கொண்டது 5 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



நீங்கள் மேற்கொள்ளும் சகல நடவடிக்கைகளுக்கும் வரவு செலவு கணக்கு வைத்து வந்து எங்களிடம் காண்பிக்க வேண்டியது.

சொத்து விபரம்

அயிட்டம் - 1

கோயமுத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம் கணபதி துணைப் பதிவு மாவட்டம் அன்னூர் தாலுாக்கா, வெள்ளாணைப்பட்டி கிராமம் க.ச.187/1 நெ. காலை பு ஏக் 4.88 க்கு பு.ஏ.6.75 இதில் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி க.ச.187/1C1 & 187/1C2 நெ. காலைகளுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.1.98 ½ பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் -

க.ச.189/1 நெ காலை பூமிக்கும்

- வடக்கு

க.ச.187/1B நெ காலை பூமிக்கும்

- தெற்கு

க.ச.188 நெ காலை பூமிக்கும்

- கிழக்கு

க.ச.187/2D நெ காலை பூமிக்கும்

- மேற்கு

இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.98½ பூமியும், இதற்கு உண்டான மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியம் சகிதம்.

பட்டா எண். 6570, 7434

மேற்படி சொத்து உட்பிரிவின் படி க.ச.187/1C1 & 187/1C2 நெ காலகளில் உள்ளது.

மேற்படி சொத்து வெள்ளானைப்பட்டி பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.

1. N. mungli

2. D. Yase

பவர் கொடுப்பவர்கள்

[Handwritten signature]

பவர் வாங்குபவர்

1 பந்தம் 2024 ம் வருடத்திய
6/6/5 ம் ஆவணம் 19 தாள்களைக்
கொண்டது 6 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



அயிட்டம் - 2

கோயமுத்துார் வடக்கு பதிவு மாவட்டம் கணபதி துணைப் பதிவு மாவட்டம் அன்னூர் தாலுக்கா, வெள்ளாணைப்பட்டி கிராமம் க.ச.187/1 நெ. காலை பு ஏக் 4.88 க்கு பு.ஏ.6.75 இதில் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி க.ச.187/1B1, 187/1B2 & 187/1B3 நெ. காலைகளுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.2.05 பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம்

க.ச.187/1C நெ காலை பூமிக்கும் - வடக்கு

க.ச.184 நெ காலை பூமிக்கும் - தெற்கு

க.ச.188 நெ காலை பூமிக்கும் - கிழக்கு

க.ச.187/1A நெ காலை பூமிக்கும் - மேற்கு

இதன் மத்தியில் பு.ஏ.2.05 பூமியும், இதற்கு உண்டான மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியம் சகிதம்.

பட்டா எண். 6571, 7323, 7435

மேற்படி சொத்து உட்பிரிவின் படி க.ச.187/1B1, 187/1B2 & 187/1B3 நெ காலைகளில் உள்ளது.

1. N. V. S. S.

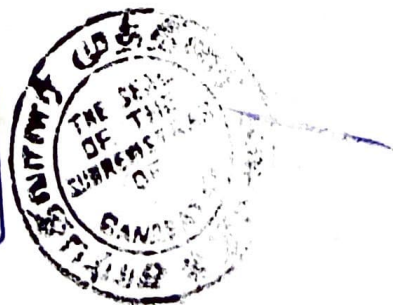
2. D. J. S.

பவர் கொடுப்பவர்கள்

V. S. S. S.

பவர் வாங்குபவர்

1. புத்தகம்	2024	ம் வருடத்திய
6165	ம் ஆவணம்	19 தாள்களைக்
கொண்டது	7	வது தாள்
பதிவு அலுவலர்		



மேற்படி சொத்து வெள்ளாணைப்பட்டி பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.

1. N. [Signature]

2. [Signature]

பவர் கொடுப்பவர்கள்

V. [Signature]

பவர் வாங்குபவர்

சாட்சிகள் :

1. P. [Signature]

(தமிழினியன்) த/பெ. திரு.தாமோதரன்.
கதவு எண்.464,திருவள்ளூர் வீதி,
காரத்தொழுவ, திருப்பூர் - 642203.
(வயது 24) (Aadhaar Card No: 4796 7798 7950)

2. [Signature]

(தங்கவர்மா) த/பெ. திரு.N.வெங்கிடுசாமி
தரணி இல்லம் பள்ளக்காட்டு தோட்டம்,
கவுந்தப்பாடி, ஈரோடு - 638455,
(வயது 22) (Aadhaar Card No:7730 6786 7448)

பத்திரம் தயாரித்தவர்:



[Signature]

(P.தனலட்சுமி) பத்திர எழுத்தர்
கதவு எண்.48, வாசுகி வீதி, பாரதியார் ரோடு,
மணியகாரன்பாளையம், கணபதி,
கோயமுத்தூர் - 641006,
கைபேசி எண்.99444 10749.
ஆவண எழுத்தர் உரிமம் எண். A/443/CBE/1999,

1	புத்தகம்	2024	ம் வருடத்திய
6165	ம் அவணம்	19	தாள்களைக்
கொண்டது	வது தாள்		
	பதிவு அலுவலர்		





தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ- எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்

வட்டம் : அன்னூர்

வருவாய் கிராமம் : வெள்ளாணைப்பட்டி

பட்டா எண் : 6570

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. தரணிசுமார்

மனைவி

சரூபா

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
187	1C1	0 - 5.87	0.20	--	--	--	--	2024/0103 /12/549207--2024 /12/11/001344SD ----- 03-03-2024
		0 - 5.87	0.20					

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 12/11/011 /06570/70118 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 13-08-2024 அன்று 04:12:59 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1. ஆதகம் 2024 ம் வருடத்திய
6165 ம் ஆவணம் 19 தாள்களைக்
கொண்டது 9 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



15



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்

வட்டம் : அன்னூர்

வருவாய் கிராமம் : வெள்ளாணைப்பட்டி

பட்டா எண் : 7434

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. நஞ்சப்ப கவுண்டர்

மகன்

வெங்கிடுசாமி



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
187	1C2	0 - 75.63	2.56	--	--	--	--	2024/0103/12/601849- 2024/12/11/001344SD ----- 09-08-2024
		0 - 75.63	2.56					

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 12/11/011/07434/80158 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 14-08-2024 அன்று 10:47:01 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய
6165 ம் ஆவணம் 19 தாள்களைக்
கொண்டது 10 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்





தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்

வட்டம் : அன்னூர்

வருவாய் கிராமம் : வெள்ளாணைப்பட்டி

பட்டா எண் : 6571

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. நஞ்சப்ப கவுண்டர்

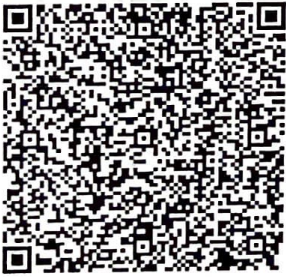
மகன்

வெங்கிடுசாமி



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
187	1B1	0 - 6.34	0.21	--	--	--	--	2024/0103/12/569591- -2024/12/11/001344SD ----- 29-03-2024
		0 - 6.34	0.21					

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 12/11/011/06571/70129 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 14-08-2024 அன்று 10:45:59 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய
6105 ம் ஆவணம் 19 தாள்களைக்
கொண்டது 11 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்





தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்

வட்டம் : அன்னூர்

வருவாய் கிராமம் : வெள்ளாணைப்பட்டி.

பட்டா எண் : 7323

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. தரணிசுமார்

மனைவி

சரூபா

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
187	1B2	0 - 54.74	1.85	--	--	--	--	2023/0105 /12/471504--2024 /12/11/001344SD ----- 31-01-2024
		0 - 54.74	1.85					

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 12/11/011 /07323/80145 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 13-08-2024 அன்று 01:59:48 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய
6165 ம் ஆவணம் 19 தாள்களைக்
கொண்டது 12 வது தாள்
பதில் அலுவலர்





தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ- எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்

வட்டம் : அன்னூர்

வருவாய் கிராமம் : வெள்ளாணைப்பட்டி

பட்டா எண் : 7435

உரிமையாளர்கள் பெயர்

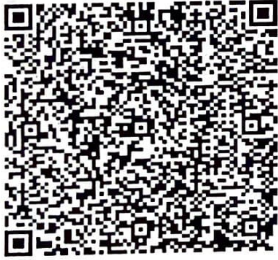
1. நஞ்சப்ப கவுண்டர்

மகன்

வெங்கிடுசாமி

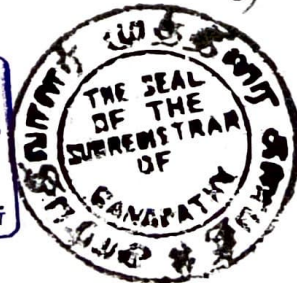
புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
187	1B3	0 - 20.42	0.69	--	--	--	--	2024/0103 /12/555037--2024 /12/11/001344SD ----- 14-03-2024
		0 - 20.42	0.69					

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 12/11/011 /07435/80169 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 13-08-2024 அன்று 02:01:10 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய
6165 ம் ஆவணம் 19 தாள்களைக்
கொண்டது 13 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



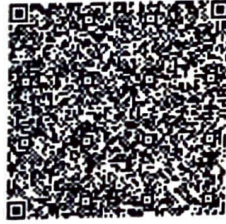


இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

பதிவேட்டு எண் / Enrolment No.: 2043/50236/01490

To
வெங்கிடுசாமி நஞ்சப்பகவுண்டர்
Venkidusamy Nanjappagounder
S/O: Nanjappagounder
D NO 6 / 89
MARAPPAM PALAYAM
PALLAKATTU THOTTAM
Bhavani
Erode Tamil Nadu - 638455
9842945501



உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

5027 2022 0484

VID : 9127 1598 1044 8344

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



வெங்கிடுசாமி நஞ்சப்பகவுண்டர்
Venkidusamy Nanjappagounder
பிறந்த நாள்/DOB: 27/06/1965
ஆண் / MALE

5027 2022 0484

VID : 9127 1598 1044 8344

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



N. Nanjappagounder



1. தந்தகம் 2024 ம் வருடத்திய
6/6/5 ம் ஆவணம் 19 தாள்களைக்
கொண்டது 14 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

பதிவேட்டு எண் / Enrolment No.: 2726/11373/37860

To
சரூபா தேவராஜன்
Sarubha Devarajan
C/O: Dharani Kumar
6/89
Perunthalaiyur Road
Marappanpalayam
Odathurai
Erode Tamil Nadu - 638455
9842429177



உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

3191 5674 1766

VID : 9142 0012 2966 2163

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



Issue Date: 14/09/2013



சரூபா தேவராஜன்
Sarubha Devarajan
பிறந்த நாள்/DOB: 18/09/1995
பெண்/ FEMALE

3191 5674 1766

VID : 9142 0012 2966 2163

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

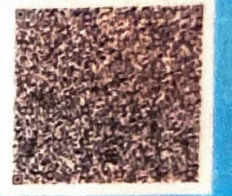
NHIPS0562M

नाम / Name
SARUBHA DEVARAJAN

पिता का नाम / Father's Name
DEVARAJAN

जन्म की तारीख /
Date of Birth
18/09/1995

हस्ताक्षर / Signature



07092020

D.Yab

1	பித்தகம்	2024	ம் வருடத்திய
6165	ம் ஆவணம்	19	தாள்களைக்
கொண்டது	15	வது தாள்	
பதிவு அலுவலர்			



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

DHARANIKUMAR
VENKIDUSAMY

14/08/1994
Permanent Account Number
BMUPD3328K

Signature

05112012

भारत सरकार
Government of India

आधार

तारणीकुमार वे
Dharanikumar V
पिहर्त नाह / DOB : 14/08/1994
अह / Male

आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता का नहीं।
Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.

6957 8621 3715

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

आधार

मुकवरी: ६० वेङ्किडुसामी, क.एन
६/८९, मारपम्पायाम.
एल.एम.पाण्ड्यायाम अक्षर.
पवानी-वड्डम, ओडथुरै, एरोडु.
तमिळुनाडु, ६३८४५५

Address: S/O Vengidusamy, 6/89,
MAARAPPAMPALAYAM, L.M
PAALAPPALAYAM POST,
BHAVANI.TALUK, Odathural, Erode,
Tamil Nadu, 638455

6957 8621 3715

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய
6165 ம் ஆவணம் 19 தாள்களைக்
கொண்டது 16 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



இந்திய அரசு
Government of India

தமிழிசியன் தாமோதரன்
TAMIZHINIAN DHAMOTHARAN
பிறந்த நாள்/DOB: 12/06/2000
ஆண்/ MALE

4796 7798 7950

எனது ஆதார். எனது அடையாளம்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆவணப் அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O: தாமோதரன், எண் 464, திருவள்ளூர்
வீதி, காரத்தொழுவ, காரத்தொழுவ,
காரத்தொழுவ, திருப்பூர்,
தமிழ் நாடு - 642203

Address:
S/O: Thamotharan, NO 464,
THIRUVALLUVAR STREET,
KARATHOLUVU, Karatholuvu, PO:
Karatholuvu, DIST: Tiruppur,
Tamil Nadu - 642203

4796 7798 7950
VID : 9157 3173 2792 0097

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

D. Ray

இந்திய அரசு
Government of India

தங்கவர்மன் வெ ச
Thangavarma V S
பிறந்த நாள்/DOB: 22/10/2003
ஆண்/ MALE

7730 6786 7448
VID : 9184 1049 7352 2867

எனது ஆதார். எனது அடையாளம்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆவணப் அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O வெங்கிடுசாமி, தரணி இல்லம்,
பள்ளகாட்டு தோட்டம், கவந்தப்பாடி,
ஈரோடு,
தமிழ் நாடு - 638455

Address:
S/O Venkidesamy, DHARANI ILLAM,
PALLAKATTU THOTTAM, Kavandapadi, Erode,
Tamil Nadu - 638455

7730 6786 7448
VID : 9184 1049 7352 2867

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய
6165 ம் ஆவணம் 19 தாள்களைக்
கொண்டது 17 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



R/கணபதி/புத்தகம்-1/6165/2024

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2024ம் ஆண்டு வரிசை எண் 4733

5/89 மார்பம்பம்பாளையம் பள்ளக்காட்டு தோட்டம், ஈரோடு இ, ஈரோடு, ஈரோடு, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 638455-ல் வசிக்கும் திரு வெங்கிடுசாமி என்பவரிடமிருந்து ₹ 3,800/- (ரூபாய் மூன்றாயிரத்து எண்ணூறு மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : கணபதி
நாள்: 14/08/2024

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு
41ன் படி ஆட்சியர்

சார்பதிவாளர்
கணபதி

2024 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 14ம் தேதி பி.ப. 01:26 மணியளவில் கணபதி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 5,010/- செலுத்தியவர்.

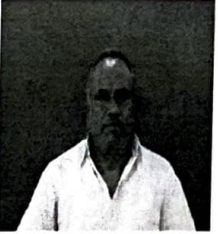
இடது பெருவிரல்



(Signature)

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில்
உள்ளபடி.

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



(Signature)

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்"
என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம்
விரல் ரேகை மூலம் ஆதார்
ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது.
ஒப்பீட்டு எண் :

UKC:8392610f13cd4215c744bcb90b7c797c5799f0
(Details from UIDAI : Venkidusamy Nanjappagounder
S/O: Nanjappagounder, 27-06-1965, xxxxxxxx0484)



1	புத்தகம்	2024	ம் வருடத்திய
6165	ம் ஆவணம்	19	தாள்களைக்
கொண்டது	18	வது தாள்	
பதிவு அலுவலர்			



R/கணபதி/புத்தகம்-1/6165/2024

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்	 		
"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:601505b454a6ac66e34459b12c5e5c85bb6c03 (Details from UIDAI : Sarubha Devarajan C/O: Dharani Kumar, 18-09-1995, xxxxxxxx1766)			
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்	 		
"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:306469c31faeed64a454e9b009db24ec3494c (Details from UIDAI : Dharanikumar V S/O Vengidusamy, 14-08-1994, xxxxxxxx3715)			

2024 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 14ம் நாள்

சார் பதிவுகள்
கணபதி

R/கணபதி/புத்தகம்-1/6165/2024 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 14/08/2024
கணபதி



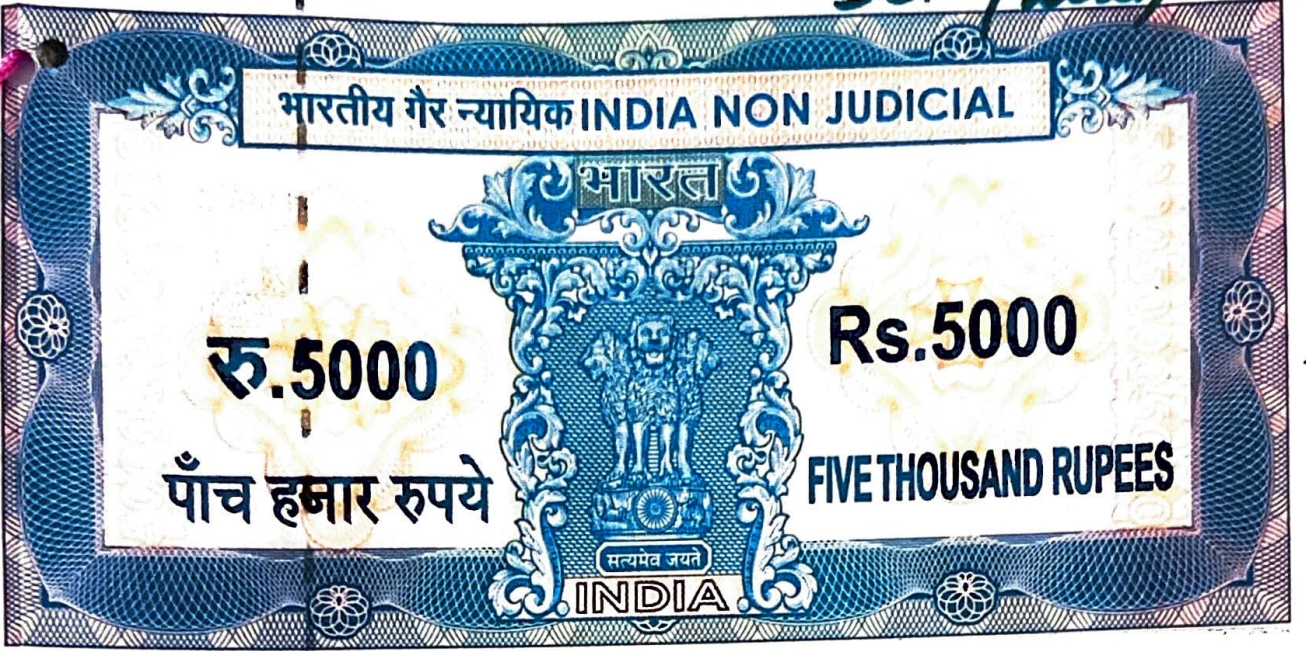
சார் பதிவுகள்
கணபதி

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய
6165 ம் ஆவணம் 19 தாள்களைக்
கொண்டது 19 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



5812/2024



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU
01.08.2024 வெளிகிடுசாமி

Revathi chnl V.
V. ரேவதி சந்திரா

AB 283879
Rs 5000/-

முத்திரைத் தாள் விநியோகப்பள்ளி
உரிம எண் : 928/ஆ/2021-51/கோவை
42, தருமத்தி லாபி கோயம்புத்தூர் - 641002

ரூபாய்.1,00,000/-க்கு கிரயம்

2024-ம் வருடம் ஆகஸ்ட் மாதம் 01-ம் தேதி

ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு 638455, மாவணி வட்டம், ஒட்டத்தூரை கிராமம்

பள்ளக்காட்டு தோட்டம், மாரப்பம்பாளையம், கதவு எண். 5/89 என்ற விலாசத்தில்
வசித்து வரும் திரு. நஞ்சைய கவுண்டர் அவர்கள் குமாரர் திரு. N. வெங்கிடுசாமி
(வயது.59) (PAN: ADIPV8281H) (Aadhaar Card No: 5027 2022 0484) (Cell
No: 98429 45501) (கிரயம் பெறுபவர்) ஆகிய உருவாக்கு.

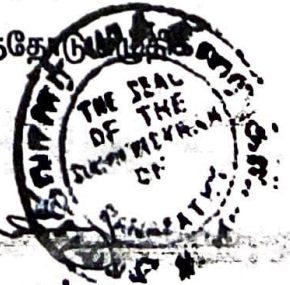
கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், கோயம்புத்தூர் -641048, காளப்பட்டி, வெள்ளாணைப்பட்டி
அஞ்சல், ஆண்டக்காப்பாளையம், கதவு எண். 7/1 என்ற விலாசத்தில் வரும்
திரு. R. சண்முகசுந்தரம் அவர்கள் மனைவி திருமதி. S. சாரதாமணி (வயது.60)
(PAN : CTPPS8480L) (Aadhaar Card No: 2571 4167 1462) (Cell No:
9965518633) ஆகிய நான் (கிரயம் கொடுப்பவர்) என் முழுமன சம்மதத்தோடு
கொடுத்த சாத்தனாலக் கிரய சாசனம் என்னவென்றால்,

வெளிகிடுசாமி
14/8/24

கிரயம் கொடுப்பவர்

பத்தகம்	2024	ம் வருத்திய
5812	ம் ஆயணம்	13 நாள் களைக்
கொண்டது	1	வது நாள்
பதிவு செய்தவர்		

கிரயம் பெறுபவர்





தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU 5000/-

19.04.2023

சுருபா
ந.ரோடு

K. BALAJI Y 332011
STAMP VENDOR LICENCE NO:12126/81/2015
PERIYANAICKENPALAYAM, COIMBATORE - 20
TAMILNADU

ரூபாய் 26,27,000/-க்கு கிரயம்

2023 - ம் வருடம் ஏப்ரல் மாதம் 19-ஆம் தேதி,

ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு-638455, பவானி வட்டம், ஓடத்துறை, மாரப்பன்பாளையம், பெருந்தலையூர் ரோடு, கதவு எண். 6/89, என்ற முகவரியில் வசித்துவரும் திரு. தேவராஜன் அவர்கள் மகளும், திரு. தரணிசுமார் அவர்கள் மனைவியுமான திருமதி. D. சுருபா (Aadhaar Card No. 3191 5674 1766) (PAN: NHIPS0562M) (Cell No. 9842429177) ஆகிய உங்களுக்கு,

மதுரை மாவட்டம், மதுரை-625018, பொதும்பு, ஆவின் நகர் இரண்டாவது தெரு, பிளாட் எண். 122, என்ற முகவரியில் வசித்துவரும் திரு. சீனிவாசவரதன் அவர்கள் குமாரர் திரு. S. ரவிச்சந்திரன் (Aadhaar Card No. 9394 0984 6004) (PAN: CSMPR0954C) (Cell No. 9363230271) ஆகிய நான் மனப்பூர்வ சம்மதத்துடன் எழுதி வைத்துக் கொடுத்த சுத்தகாலக் கிரய சாசனம் என்னவென்றால்,

விற்பவர்

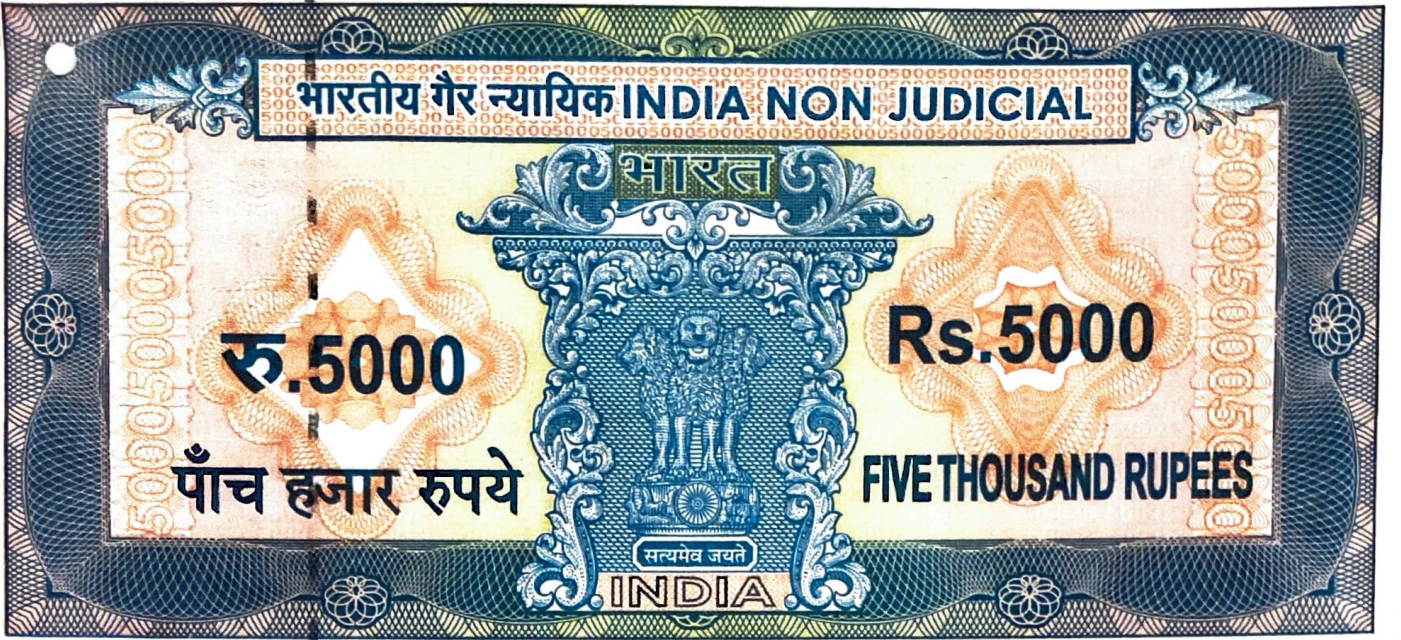
வாங்குபவர்

1 புத்தம் 2023 ம் வருடத்தில்
2082 ம் ஆய்வும் 14 தாள்களை
கொண்டது 1 வது தாள் பதிவு ஆரவன்



Verified
14/5/23
S. Paul

D. J. S.



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU 5000/-

29.03.2023

வெங்கிடுசாமி
ந. ராடு

K. BALAJI Y 330114 1314
STAMP VENDOR LICENCE NO: 12126/B1/2015
PERIYANAICKENPALAYAM, COIMBATORE - 20
TAMILNADU



ரூபாய் 30,10,000/-க்கு கிரயம்

2023 - ம் வருடம் மார்ச் மாதம் 30-ஆம் தேதி,
ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு-638455, பள்ளக்காட்டு தோட்டம், மாரப்பம்பாளையம்,
கதவு எண். 6/89, என்ற முகவரியில் வசித்துவரும் திரு. நஞ்சப்ப கவுண்டர்
அவர்கள் குமாரர் திரு. N. வெங்கிடுசாமி (Aadhaar Card No. 5027 2022 0484)
(PAN: ADIPV8281H) (Cell No. 9842945501) ஆகிய உங்களுக்கு,

கோயமுத்தூர் மாவட்டம், கோயமுத்தூர்-641048, காளப்பட்டி, வெள்ளானைப்பட்டி
அஞ்சல், ஆண்டக்காபாளையம் கதவு எண். 7/51, என்ற முகவரியில் வசித்துவரும்
திரு. R. சண்முகசுந்தரம் அவர்கள் மனைவி திருமதி. S. சாரதாமணி (1) (Aadhaar
Card No. 2571 4107 1462) (PAN: CTPPS8480L) (Cell No. 9965518633)
விற்பவர்கள்

வாங்குபவர்

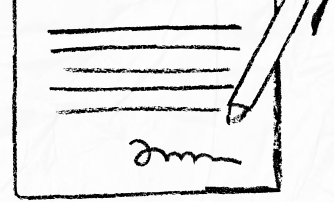
1. S. S.

2.

புத்தம் 2023 ம் வருடம்
2584 ம் ஆவணம் 20 தாள்
கொண்ட 1 வது தாள் பதிவு செய்யப்பட்டது



Ventres
Omy
14/4/2023



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



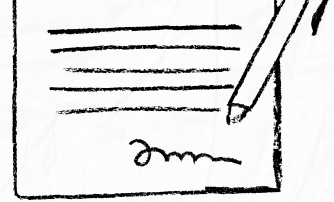
NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate