Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

OWNERSHIP FLOW CHART

Sl no	Survey number As per approved plan	Sale deed				Patta				GPA				
		Doc No& date	Owner name	Surver no	Extent A.c,(sq.m)	No	Owner name	Surver no	Extent (sq.m)	Doc no dated	Executed	In favour of applicant	Survey no	Extent (sq.m)
1	667/4B1,4B6 5A2,6A&7A2	2068/ 15.03.2022	Jeya prakash dubey - L.Jai niranjan kalathil	666/1A, 667/4B, 667/5A 667/6A, 667/7A	891.00 3707.62 851.00 446.00 507.00 6402.62	7396 7439	L.Jai niranjan kalathil	667/4B1A 667/4B6 667/5A2 667/6A 667/7A2	1013.00 180.31 146.00 450.00 87.12 1876.43	15.03.2022	1876.43	L.Jai niranjan kalathil	667/4B1A 667/4B6 667/5A2 667/6A 667/7A2	1013.00 180.31 146.00 450.00 87.12 1876.43
2	667/5A1B	2154/ 17.03.2022	Jei niranjan- pooja nanthini	667/5A	456.00	7442	Pooja nanthini	667/5A1B	456.00	17.03.2022	456.00	Pooja nanthini	667/5A1B	456.00
3	667/4B3B 667/4B4 667/5A1A	9008/ 03/11/2022	Yamini&pooja - Leonard harihara pandian	667/4B3 667/5A1	456.00	8240	Leonard harihara pandiyan	667/4B3B 667/4B4 667/5A1A	223.26 129.26 103.73 456.25	03/11/2022	456.25	Leonard harihara pandiyan	667/4B3B 667/4B4 667/5A1A	223.26 129.26 103.73 456.25
4	667/4B2A	9009/ 03.11.2022	Leonard harihara pandiyan - Krishnaveni&Ramesh	667/4B2	456.00	8241	Ramesh &Krishnaveni	667/4B2A	456.25	03.11.2022	456.25	Ramesh &Krishnaveni	667/4B2A	456.25
5	667/4B2B, 667/4B3A	9010/ 03.11.2022	Leonard&Yamini - Sivakumar&Pooja nanthini	667/4B2 667/4B3	456.00	8242	Sivakumar&Pooja nanthini	667/4B2B 667/4B3A	111.83 344.42 456.25	03.11.2022	456.25	Sivakumar&Pooja nanthini	667/4B2B 667/4B3A	111.83 344.42 456.25

TOTAL EXTENT AS PER DOCUMENT = 1824.0 **TOTAL EXTENT AS PER PATTA =1824.50**

2068/2022



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU X 465156

15/03/2022 ரூ.100/-

டி.ஜெய் நிரஞ்சன் களத்தில்

11 2021

ரூபாய்.1,06,500-00க்கு சுத்தக் கிரையம்

சொத்து மதிப்பு ரூபாய்.1,06,500-00

2022ம் வருடம் மார்ச் மாதம் 15-ம் தேதி

திண்டுக்கல் மாவட்டம், ஆத்தூர் தாலுகா, பட்டிவீரன்பட்டி கிராமம், மேற்படி பட்டிவீரன்பட்டி, ஹைஸ்கூல் பெரியதெருவில் கதவுஎண்.10-2-1 உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் திரு.A.லியோனார்டு ஹரிஹர பாண்டியன் அவர்கள் குமாரர் **திரு.ட.ஜெய் நிரஞ்சன் களத்தில்** (ஆதார் அட்டை எண்.248619322512/ Cell No.9080752627) அவர்களுக்கு,

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்

L. Niranjan

புத்தகம் 1 ல் 2022 ம் வருடத்திய 2068 ம் ஆவணம்
தாள்களைக்கொண்டது.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

BA 148985

15/03/2021

K. கணேசன், M.Sc.,
முத்திரத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்: 17/2010, B1
10, சந்தை ரோடு, நாகல் நகர்,
திண்டுக்கல், தமிழ்நாடு.

2

திண்டுக்கல் மாவட்டம். திண்டுக்கல் கிழக்கு தாலுகா, திண்டுக்கல் டவுன், நாகல்நகர் போஸ்ட், நத்தம் ரோடு, ராஜலெட்சுமி நகரில் கதவு எண்.24 உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் திரு.ஜவஹர் தூபே அவர்கள் குமாரர் சுமார் 48 வயதுள்ள **திரு.J.ஜெயப்பிரகாஷ் தூபே** (ஆதார் அட்டை எண்.3143 0167 6796 / Cell No.9443242557) ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த புஞ்சை நிலம் சுத்தக் கிரைய சாசனம் என்னவென்றால்,

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்

L. Nirmalam

1 புத்தகம் 1 இ/ம் வருடத்திய 2018 ம் ஆவணம்
11 தாள்களைக்கொண்டது.
2 தாள்
பதிவு அலுவலர்

11 தாள்களைக்கொண்டது
5 தாள்

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते INDIA

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

ரூ1000/- BA 148986

15/03/2022

டி.ஜெய் சென்னன் கைக்கில்

K. கணேசன், M Sc.,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்: 17/2010, B1
10, சந்தை ரோடு, நாகல் நகர்,
திண்டுக்கல், தமிழ்நாடு.

3

நான் சென்ற 14-02-2022ம் தேதியில் திண்டுக்கல் ஜாயிண்ட் 2-நிர் சார்பதிவகத்தில் 1-புத்தகம் 2022ம் வருடத்திய 1069-ம் நம்பராக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள தஸ்தாவேசுமூலம் இதனடியிற்கண்ட புஞ்சை நிலத்தை திண்டுக்கல் மாவட்டம், திண்டுக்கல் கிழக்கு தாலுகா, தோட்டனூத்து கிராமம், ரெட்டியபட்டி போஸ்ட், இரண்டெல்லைப்பாறை, காளியம்மன் கோவில் தெருவில் கதவு எண்.4/30 உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் திரு.மாணிக்கராஜ் அவர்கள் குமாரர் திரு.M.தேவப்பிரியம் அவர்களிடமிருந்து என் பெயரில்

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்

L. Nirmalan

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 2068 ம் ஆவணம்
11 தாள்களைக்கொண்டது
3 தாள்
பதிவு அலுவலர்

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

AP 600094

15/03/2022

K. கணேசன், M Sc.,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்: 17/2010/B1
10, சந்தை ரோடு, நாகல் நகர்,
திண்டுக்கல், தமிழ்நாடு.

4

சுயார்ஜிதமாய் கிரையம் பெற்று அன்று முதல் நான் என்னுடைய சுவாதீனத்தில் வைத்து நிராட்சேபனையாக அனுபவித்துக் கொண்டு வருகிற இதனடியிற்கண்ட புஞ்சை நிலத்தை அதன் சகல பாத்தியங்களுடன் சேர்த்து, நான் தங்களுக்கு நாளது தேதியில் ரூபாய்.1,06,500/- ஒரு லட்சத்து ஆறாயிரத்து ஐநூறுக்கு சுத்தக் கிரையம் செய்து கொடுத்து மேற்படி கிரையத்தொகை ரூபாய்.1,06,500/- ஒரு லட்சத்து ஆறாயிரத்து ஐநூறையும் தங்களின் கணக்கு எண்.1583201000113 உள்ள திண்டுக்கல், குளத்தூர் கிளை கனரா வங்கியில் இருந்து என்னுடைய கணக்கு எண்.பி.ஜி.2010.80.10145 உள்ள

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்

1 புத்தகம் 2022ம் வருடத்திய 2068ம் ஆவணம்
11 தாள்களைக்கொண்டது.
A தாள்

பதிவு அலுவலர்

திண்டுக்கல் கிளை AXIS வங்கியில் Transfer செய்யப்பட்டதன் மூலம் மேற்படி கிரையத்தொகை முழுவதும் தங்களால் எனக்கு நிலுவையின்றி செல்லாகிவிட்டபடியாலும் மேற்படி கிரையத்தொகைக்கு அறுதியாக இதனடியிற்கண்ட சொத்தையும் நாளது தேதியிலேயே நான் தங்கள் சுவாதீனத்தில் ஒப்புவித்தும் நீங்களும் சுவாதீனம் ஒப்புக்கொண்டு விட்டபடியால், இனி இன்று முதல் இதனடியிற்கண்ட சொத்தை தாங்கள் தங்கள் இஷ்டப்படி தானாதி வினியோக விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய் சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களும் வகித்து ஆண்டனுபவித்துக் கொண்டு சுகத்திலிருந்து வருவீர்களாகவும்.

இக்கிரையச் சொத்தைப் பொருத்து எவ்வித வில்லங்கமும் இல்லை. பின்னிட்டு ஏதேனும் வில்லங்க விவகாரம் ஏற்பட்டாலும் அல்லது முன்பு இருந்து வெளியானாலும் அவைகளை நானே முன்னின்று என்னுடைய இதர ஜவேசு வகையறா சொத்துக்களிலிருந்து என் சொந்த செலவின் பேரில் நிவர்த்தி செய்து கொடுப்பேனாகவும்.

இக்கிரையச் சொத்திற்கு தங்கள் பெயரில் பட்டா மாறுதல் ஏற்பட இத்துடன் பட்டா மாறுதல் மனுவிலும், கையெழுத்துச் செய்து இத்துடன் பதிவுக்கு தாக்கல் செய்திருக்கிறேன் என்றும்,

இனி இன்று முதல் இதனடியிற்கண்ட சொத்தைப் பொறுத்து எனக்கோ என்னுடைய வாரீசுகளுக்கோ எவ்வித பாத்தியமும் பின் துயர்ச்சியும் கிடையாது.

இக்கிரையச் சொத்திற்கு ஆதரவாக என் பெயரில் உள்ள மேற்படி 1-புத்தகம் 1069/2022ம் நம்பர் அசல் கிரையப்பத்திரம்-1ம், மற்றுமுள்ள மூலப்பத்திரங்களின் காப்பி-1ம் நாளதுதேதியில் நான் தங்களிடம் கொடுத்திருக்கிறேன் என்றும் என்னுடைய மனப்பூர்வமான சம்மதத்தின் பேரில் எழுதிக் கொடுத்த புஞ்சை நிலம் சுத்தக் கிரைய சாசனம்.

L. Nirmalan

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 2068 ம் ஆவணம்
1 தாள்களைக்கொண்டது
5 தாள்
பதிவு அலுவலர்

கிரையச் சொத்து விபரம்

திண்டுக்கல் பதிவு மவட்டம், திண்டுக்கல் ஜாயிண்ட் 2-நிர் சார்பதிவகம், திண்டுக்கல் கிழக்கு தாலுகா, தோட்டனூத்து கிராமபுலத்தில்

பழைய பட்டா எண்.1782க்கு புது பட்டா எண்.4235க்கு தற்போது புது பட்டா எண்.4859ல் கண்ட

சர்வே.666/1A நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.09.0க்கு செண்ட் 22ம்,

சர்வே.667/4B நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.37.0க்கு செண்ட் 91.½ம்,

சர்வே.667/5A நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.08.5க்கு செண்ட் 21ம்,

சர்வே.667/6A நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.04.5க்கு செண்ட் 11ம்,

சர்வே.667/7A நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.05.0க்கு செண்ட் 12.½ம்,

ஆக மொத்தம் **ஏக்கர் 1 செண்ட் 58** உள்ள **புஞ்சை** நிலத்துக்கு நான்குமால் விபரம்.

மல்லிகா கைவசமுள்ள சொத்துக்கும், தென்வடல் ரோட்டுக்கும். . . . . கிழக்கு

ஜோசப் நாடார் புஞ்சையாக இருந்து தற்போது

தேவசகாயம் பிள்ளை புஞ்சைக்கும். . . . . ..தெற்கு

முனியம்மாள் பாகச் சொத்துக்கும். . . . . .வடக்கு

முனியம்மாள் பாகச் சொத்துக்கும். . . . . .மேற்கு

இதற்குள் கட்டுப்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 1 செண்ட் 58 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி நிலத்திற்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல் வழி நடைபாதை பாத்தியங்களும் மற்றுமுள்ள சகல பாதை பாத்தியங்களும் சேர்ந்து

எழுதிக் கொடுப்பவர் — எழுதி வாங்குபவர்

L. Nirmala

1 புத்தகம் 2022ம் வருடத்திய 2068ம் ஆவணம்
11 தாள்களைக்கொண்டது.
6 தாள்
பதிவு அலுவலர்

கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து தோட்டனூத்து கிராம பஞ்சாயத்து போர்டு எல்லைக்குட்பட்டது. மேற்படி சொத்து மதிப்பு ரூபாய்.1,06,500/-

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்

L. Nirmalan

சாட்சிகள்:-

1. (M.P.மகாராஜன்) த/பெ பொன்னையா, R.B.S.காம்ப்ளக்ஸ், பொன்னகரம், நத்தம் ரோடு, அடியனூத்து கிராமம், திண்டுக்கல் .(ஓட்டுநர் உரிமம் அட்டை எண்.5720090000192TN / Cell No. 9367922186)

2. (ப.கஜபதி) த/பெ ஜெயபாலன் சிறுமலை பழையூர், சிறுமலை கிராமம், திண்டுக்கல். ஆதார் அட்டை எண்.849414283933/ Cell No.9443973511)

Drafted by:-



(K.LAKSHMANAN, BA.,BL)
ADVOCATE & NOTARY PUPLIC
Reg No.9297/2011Enroll No.1889-2001
Police Station West Side,
Kamaraj Nagar Street,
Natham Main Road, Natham.624401,
Dindigul (Dt)
Cell No.9585140442, 9080113232

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 2082 ம் ஆவணம்
11 தாள்களைக்கொண்டது.
7 தாள்
பதிவு அலுவலர்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திண்டுக்கல்

வட்டம் : திண்டுக்கல் கிழக்கு

வருவாய் கிராமம் : தோட்டனூத்து

பட்டா எண் : 4859

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ராமசாமி மகன் மீனாட்சிசுந்தரம்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
666	1A	0 - 9.00	0.25	--	--	--	--	2018/0103 /13/043412---- -- 16-03-2018
667	4B	0 - 37.00	1.00	--	--	--	--	2018/0103 /13/043412---- -- 16-03-2018
667	5A	0 - 8.50	0.23	--	--	--	--	2018/0103 /13/043412---- -- 16-03-2018
667	6A	0 - 4.50	0.12	--	--	--	--	2018/0103 /13/043412---- -- 16-03-2018
667	7A	0 - 5.00	0.14	--	--	--	--	2018/0103 /13/043412---- -- 16-03-2018
668	Road 6C1	0 - 1.50	0.06	--	--	--	--	2018/0103 /13/043412---- -- 16-03-2018
		0 - 65.50	1.80					

வண்டிப் பாதை

குறிப்பு2 : 1. Block.

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **13/11/062/04859/60206** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 15-03-2022 அன்று 10:20:08 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Muthuvel

L. Nirmalam

புத்தகம் 2022-ம் வருடத்திய 2068-ம் ஆவணம்

11 தாள்களைக்கொண்டது.

8 தாள்

பதிவு அலுவலர்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



Jai Niranjan Kalathil Leonard Harihara Pandian
Father : LOENARDU HARIHARAPANDI
DOB: 06/09/1995
Male

2486 1932 2512

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Unique Identification Authority of India

Address: S/O: Leonard Harihara Pandian, 10-2-1, HIGH SCHOOL BIG STREET, Pattiveeranpatti, Dindigul, PATTIVEERANPATTI, Tamil Nadu, 624211

2486 1932 2512



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

Jaiprakash Dubey Jawahar Dubey
Father Jawahar Dubey
பிறந்த நாள் / DOB 05/05/1973
ஆண்பால் / Male

3143 0167 6796

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O. ஜவஹர் தூபே, 24, நத்தம் ரோடு, ராஜலட்சுமி நகர், அடியனூத்து, நாகல்நகர், திண்டுக்கல், தமிழ் நாடு. 624003

Address:
S/O: Jawahar Dubey, 24, NATHAM ROAD, RAJALAKSHMI NAGR, Adiyanuthu, Nagainagar, Dindigul, Tamil Nadu, 624003

3143 0167 6796



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

மகாராஜன் பொன்னையா
MAHARAJAN PONNAIYA
தந்தை : பொன்னையா
Father : PONNAIYA
பிறந்த நாள் / DOB : 25/12/1965
ஆண்பால் / Male

6610 0382 5681

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O: பொன்னையா, 305/1, மல்லிகை நகர், நாகல் நகர் போஸ்ட், அடியனூத்து, நாகல்நகர், திண்டுக்கல், தமிழ் நாடு. 624003

Address:
S/O: Ponnaiya, 305/1, MALLIGAI NAGAR, NAGAL NAGAR POST, Adiyanuthu, Nagainagar, Dindigul, Tamil Nadu, 624003

6610 0382 5681

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O ஜெயபாலன், வார்டு-1, 2, சிறுமலை பழையூர், சிறுமலை, சிறுமலை, திண்டுக்கல், தமிழ் நாடு - 624003

Address:
S/O Jayabalan, Ward-1, 2, Sirumalai Palayur, Sirumalai, Sirumalai, Dindigul, Tamil Nadu - 624003

8494 1428 3933
VID : 9196 9549 4109 4623



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

கஜபதி
Gajapathy
பிறந்த நாள்/DOB: 25/12/1976
ஆண்/ MALE

8494 1428 3933
VID : 9196 9549 4109 4623

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

L. Niranjan

புத்தகம் 2022ம் வருடத்திய 2068ம் ஆவணம்
11 தாள்களைக்கொண்டது.
9 தாள்
பதிவு அலுவலர்

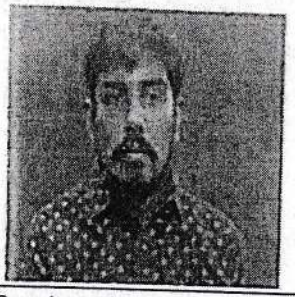


R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல்/புத்தகம்-1/2068/2022

2022 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 15ம் தேதி பி.ப 04.14 மணியளவில் 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 4,000/- செலுத்தியவர்

இடது பெருவிரல்



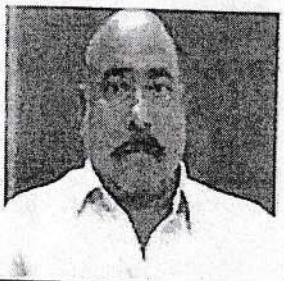


L. Nirmalan

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்

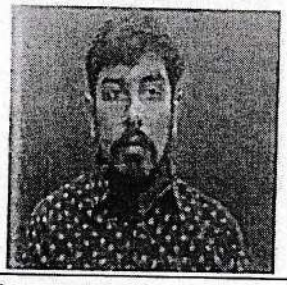




கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





L. Nirmalan

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

இன்னாரென்று நிரூபித்தவர்கள்

1. திரு மகாராஜன் த/பெ பொன்னையா ஆர்.பி.எஸ் காம்ப்ளக்ஸ், பொன்னகரம், நத்தம் ரோடு, அடியனூத்து கிராமம், திண்டுக்கல் கிழக்கு தாலுகா, திண்டுக்கல், திண்டுக்கல், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 624003

2. திரு கஜபதி த/பெ ஜெயபாலன் சிறுமலை பழையூர், சிறுமலை கிராமம், திண்டுக்கல்., திண்டுக்கல், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 624003

2022 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 15ம் நாள்

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 2068 ம் ஆவணம்
11 தாள்களைக்கொண்டது.
10 தாள்
பதிவு அலுவலர்

செந்தில்குமார் மணி
சார்பதிவாளர்
2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல்

R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல்/புத்தகம்-1/2068/2022

R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல்/புத்தகம்-1/2068/2022 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 15/03/2022

2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல்

செந்தில்குமார் மணி
சார்பதிவாளர்

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 2068 ம் ஆவணம்
11 தாள்களைக்கொண்டது.
11 தாள்

பதிவு அலுவலர்

இணைதளம் மூலம் பொது மக்கள் ஆவணம் உருவாக்கும் வசதி

என். 2021-22 0643898 ரூ.100/-

படை வீரர் கொடி நாள் – 2021 நிதி இரசீது

[ARMED FORCES FLAG DAY - 2021 FUND RECEIPT]

(From 07.12.2021 To 06.12.2022)

நாள்: .....

படை வீரர் கொடி நாள் நிதிக்காக திரு/திருமதி/செல்வி.....

.....யிடமிருந்து

ரூ. 100/- (ரூபாய் நூறு மட்டும்) ரொக்கம் / வங்கி வரைவோலை / காசோலையாக பெற்றுக் கொண்டேன்.

வங்கி வரைவோலை/காசோலை எண்: நாள்:
வங்கியின் பெயர் மற்றும் கிளை:

வசூலிப்பவர் கையொப்பம், பெயர் மற்றும் பதவி.

வரிவிலக்கு – Under Section 80 G (5) (vi) of IT Act,1961
F.No. 197/144/2006-ITA-I/ 80G.Dated: 04.07.2019. PAN. NO. AAATT3614P

க்கல்/ புத்தகம்-1/ 2152 / 2022

யிரத்து நூற்று ஐம்பது மட்டும்) இணைய

		தொகை (₹)
		150
		800
		100
		2,000
5	குறுந்தகடுக் கட்டணம்	100
	செலுத்தப்பட்ட மொத்தத் தொகை	3,150

குறிப்பு: இந்த அசல் ஆவணம் உடனடியாக பக்க சான்று இடப்பட்டு ஒளி வருடல் செய்யப்பட்டு திரும்ப வழங்கப்படும். ஆகவே அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெற தகுதி பெற்ற திரு / திருமதி /செல்வி திரு லியோனார்டு ஹரிஹர பாண்டியன் இது தொடர்பாக குறுஞ்செய்தி பெற்றவுடன் அசல் ரசீதை அளித்து அசல் ஆவணத்தை திரும்ப பெற்றுக்கொள்ளலாம். இதில் ஏதேனும் இடர்பாடுகள் இருப்பின் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் 1800-102-5174 - ஐ தொடர்பு கொள்ளவும்.

2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல்
அலுவலகம்
நாள்: 17/03/2022

எண் இணைசார்பதிவாளர்
பதிவு அலுவலர் கையொப்பம்

உருவாக்கப்பட்ட ஆவண/ வரைவு ஆவணச் சுருக்க விவரங்கள்			
பயனர் பெயர்	முழுப் பெயர்	கைப்பேசி எண்	உருவாக்கப்பட்ட நாள்
daisyflowers@2019 (குடிமக்கள்)	Daisy Daisy	9597384772	16-03-22 09:11:25 PM

1. அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெரும்போது உரிய நபரின் விரல் ரேகை பெறப்படுகிறதா என உறுதிசெய்து கொள்ளவும்.
2. ஆவணதாரர்கள் தங்களின் சரியான கைபேசி எண்ணைப் பதிவுக்கு தாக்கலாகும் ஆவணத்தில் தெரிவித்தால் ஆவணம்/சொத்தின் நிலை குறித்த குறுஞ்செய்தியை பெறலாம்.
3. ஆவணத்தை குறித்த காலத்தில் திரும்பப் பெற்றுக்கொள்ளத் தவறும் பட்சத்தில் பாதுகாப்பு கட்டணம் வசூலிக்கப்படும்.
4. பட்டா மாற்றம் தேவைப்படும் ஆவணங்களுக்கு பட்டா மாற்றம் செய்யக் கோரும் படிவம் இவ்வலுவலகத்தில் இருந்து இணையதளம் வழியாகவே வருவாய்த்துறைக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. அதன் ஒப்புகைச் சீட்டை தங்களின் அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெறும்போது கேட்டுப் பெற்றுக்கொள்ளவும்.

https://tnreginet.gov.in என்ற இணைய தளம் மூலம் வழங்கப்படும் சேவைகள்

- கட்டணமின்றி வில்லங்க விவரம் தரவிறக்கம் செய்யும் வசதி
- சார் பதிவாளர் அலுவலகம் நேரில் வராமல் இணையதளம் மூலம் சான்றிட்ட நகல்கள், வில்லங்க சான்று விபரங்கள் விண்ணப்பித்து மின்னஞ்சல் மூலம் சான்று பெரும் வசதி
- இணையதளம் மூலம் பொது மக்களே ஆவணம் உருவாக்கும் வசதி

2154/2022

(3)

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

16/03/2022

K. பூஜா நந்தினி

AP 600098

K. கார்த்திகேயன், B.Sc.,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிம எண்: 17/2010/B1
10, சந்தை ரோடு, நாகல் நகர்,
நிலக்கோட்டை, திண்டுக்கல் மாவட்டம்.

1 புத்தகம் 2022ம் வருடத்திய 2154ம் ஆவணம்
12 தாள்களைக்கொண்டது.
1 தாள்
பதிவு அலுவலர்

Verified
3/3/11/2022

ரூபாய்.13,000-00க்கு சுத்தக் கிரையம்

சொத்து மதிப்பு ரூபாய்.13,000-00

2022ம் வருடம் மார்ச் மாதம் 17-ம் தேதி

திண்டுக்கல் மாவட்டம், ஆத்தூர் தாலுகா, பட்டிவீரன்பட்டி கிராமம், மேற்படி பட்டிவீரன்பட்டி, துர்க்கையம்மன் கோவில் அருகில், N.V.P.T.கோல்டன் சிட்டி, கதவு எண்.6/1/82 உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் திரு.S.கிருஷ்ணமூர்த்தி அவர்கள் குமாரத்தியும் திரு.L.ஜெய் நிரஞ்சன் களத்தில் அவர்கள் மனைவியுமான சுமார் 22 வயதுள்ள K.பூஜா நந்தினி (ஆதார் அட்டை எண்.5866 9797 2984 / Cell No.9080752627) அவர்களுக்கு,

எழுதிக் கொடுப்பவர்

L. Nirunsin

எழுதி வாங்குபவர்

J. Pooja na

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

16/03/2022

K. பூஜா நந்தினி

பட்டிவீரன்பட்டி

ஆரை AP 600099

K. கணேசன், M Sc.,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்: 17, 2010, B1
17, சந்தை ரோடு, நாகல் நகர்,
திண்டுக்கல், தமிழ்நாடு.

&

திண்டுக்கல் மாவட்டம், ஆத்தூர் தாலுகா, பட்டிவீரன்பட்டி கிராமம், மேற்படி பட்டிவீரன்பட்டி, துர்க்கையம்மன் கோவில் அருகில், N.V.P.T.கோல்டன் சிட்டி, கதவு எண்.6/1/82 உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் திரு.A.லியோனார்டு ஹரிஹர பாண்டியன் அவர்கள் குமாரர் திரு.L.ஜெய் நிர்ஞ்சன் களத்தில் (ஆதார் அட்டை எண்.248619322512/ Cell No.9080752627) ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த புஞ்சை நிலம் சுத்தக் கிரைய சாசனம் என்னவென்றால்,

எழுதிக் கொடுப்பவர்

L. Nirangan

எழுதி வாங்குபவர்

J. Pooja nanthini

புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 2152 ம் ஆவணம்
12 தாள்களாக்கொண்டது
2 தாள்
பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMIL NADU

16/03/2022

K. பகாகந்தினி

கொ(2 04AC 758647

K. கணேசன், M.Sc.,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிம எண்: 17/2010/B1
10, அந்தை Cross, நாகல் நகர்,
திண்டுக்கல், தமிழ்நாடு.

1 புத்தகம் 2022ம் வருடத்திய 2154ம் இவண்டி
12 தாள்களைக்கொண்டது.
13 தாள்

பதிவு அலுவலர்

நான் சென்ற 15-03-2022ம் தேதியில் திண்டுக்கல் ஜாயிண்ட் 2-நிர் சார்பதிவகத்தில் 1-புத்தகம் 2022ம் வருடத்திய 2068-ம் நம்பராக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள தஸ்தாவேசுமூலம் அதில்கண்ட புஞ்சை நிலத்தை திண்டுக்கல் மாவட்டம், திண்டுக்கல் கிழக்கு தாலுகா, திண்டுக்கல் டவுன், நாகல்நகர் போஸ்ட், நத்தம் ரோடு, ராஜலெட்சுமி நகரில் கதவு எண்.24 உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் திரு.ஜவஹர் தூபே அவர்கள் குமாரர் **திரு.J.ஜெயப்பிரகாஷ் தூபே** அவர்களிடமிருந்து என் பெயரில் சுயார்ஜிதமாய்

எழுதிக் கொடுப்பவர்
L. Nirmisan

எழுதி வாங்குபவர்
J. Pooja

கிரையம் பெற்று அன்று முதல் நான் என்னுடைய சுவாதீனத்தில் வைத்து நிராட்சேபனையாக அனுபவித்துக் கொண்டு வருகிற இதனடியிற்கண்ட புஞ்சை நிலத்தை அதன் சகல பாத்தியங்களுடன் சேர்த்து, நான் தங்களுக்கு நாளது தேதியில் ரூபாய்.13,000/- பதிமூன்றாயிரத்துக்கு சுத்தக் கிரையம் செய்து கொடுத்து மேற்படி கிரையத்தொகை ரூபாய்.13,000/- பதிமூன்றாயிரத்தையும் நாளதுதேதியில் நான் தங்களிடமிருந்து நேரில் ரொக்கம் பெற்றுக் கொண்டு விட்டபடியாலும் மேற்படி கிரையத்தொகைக்கு அறுதியாக இதனடியிற்கண்ட சொத்தையும் நாளது தேதியிலேயே நான் தங்கள் சுவாதீனத்தில் ஒப்புவித்தும் நீங்களும் சுவாதீனம் ஒப்புக்கொண்டு விட்டபடியால், இனி இன்று முதல் இதனடியிற்கண்ட சொத்தை தாங்கள் தங்கள் இஷ்டப்படி தானாதி வினியோக விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய் சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களும் வகித்து ஆண்டனுபவித்துக் கொண்டு சுகத்திலிருந்து வருவீர்களாகவும்.

இக்கிரையச் சொத்தைப் பொருத்து எவ்வித வில்லங்கமும் இல்லை. பின்னிட்டு ஏதேனும் வில்லங்க விவகாரம் ஏற்பட்டாலும், அல்லது முன்பு இருந்து வெளியானாலும் அவைகளை நானே முன்னின்று என்னுடைய இதர ஜவேசு வகையறா சொத்துக்களிலிருந்து என் சொந்த செலவின் பேரில் நிவர்த்தி செய்து கொடுப்பேனாகவும்.

இக்கிரையச் சொத்திற்கு தங்கள் பெயரில் பட்டா மாறுதல் ஏற்பட இத்துடன் பட்டா மாறுதல் மனுவிலும், கையெழுத்துச் செய்து இத்துடன் பதிவுக்கு தாக்கல் செய்திருக்கிறேன் என்றும்,

இனி இன்று முதல் இதனடியிற்கண்ட சொத்தைப் பொறுத்து எனக்கோ என்னுடைய வாரீசுகளுக்கோ எவ்வித பாத்தியமும் பின் துயர்ச்சியும் கிடையாது.

எழுதிக் கொடுப்பவர்
L. Nirmala

எழுதி வாங்குபவர்
J. Pooja nanthini

1 புத்தகம் 2022ம் வருடத்திய 2158ம் ஆவணம்
12 தாள்களைக்கொண்டது.
4 தாள்
பதிவு அலுவலர்

என் கைவசம் இதர சொத்து இருப்பதால் இக்கிரையச் சொத்திற்கு ஆதரவாக என் பெயரில் உள்ள மேற்படி 1-புத்தகம் 2068/2022ம் நம்பர் அசல் கிரையப்பத்திரத்தின் ஜெராக்ஸ் காப்பி-1ம் மற்றுமுள்ள மூலப்பத்திரங்களின் காப்பி-1ம் நாளதுதேதியில் நான் தங்களிடம் கொடுத்திருக்கிறேன் என்றும் என்னுடைய மனப்பூர்வமான சம்மதத்தின் பேரில் எழுதிக் கொடுத்த புஞ்சை நிலம் சுத்தக் கிரைய சாசனம்.

இதன் கீழ் சொத்துவிபரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது நீர்நிலைகள் நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை எனவும், இந்து சமய அறநிலைத்துறை, வக்ப் வாரியம், அரசு புறம்போக்கு நிலம் பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என மனப்பூர்வமாக உறுதியளிக்கிறோம்.

மேலும் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது உறுதிமொழி அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கபட்டால், இது சம்மந்தமாக அரசு எடுக்கும் சட்டபூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவேன் என்பதையும் நன்கு அறிவேன் / அறிவோம்..

எழுதிக் கொடுப்பவர்

L. Nagarajan

எழுதி வாங்குபவர்

J. Pooja nanthini

1 புத்தகம் 2022ம் வருடத்திய 2154ம் ஆவணம்
12 தாள்களைக்கொண்டது.
5 தாள்
பதிவு அலுவலர்



கிரையச் சொத்து விபரம்

திண்டுக்கல் பதிவு மவட்டம், திண்டுக்கல் ஜாயிண்ட் 2-நிர் சார்பதிவகம், திண்டுக்கல் கிழக்கு தாலுகா, தோட்டனூத்து கிராமபுலத்தில்

பழைய பட்டா எண்.1782க்கு புது பட்டா எண்.4235க்கு தற்போது புது பட்டா எண்.4859ல் கண்ட

சர்வே.666/1A நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.09.0க்கு செண்ட் 22ம்,

சர்வே.667/4B நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.37.0க்கு செண்ட் 91.½ம்,

சர்வே.667/5A நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.08.5க்கு செண்ட் 21ம்,

சர்வே.667/6A நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.04.5க்கு செண்ட் 11ம்,

சர்வே.667/7A நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.05.0க்கு செண்ட் 12.½ம்,

ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்ட் 58ல் வடகிழக்கு மூலையில் 0.6.89க்கு செண்ட் 17 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு நான்குமால் விபரம்.

மேற்படி சர்வே நம்பர்களில் என் கைவசம்

உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கும். . . . . கிழக்கு

ஜோசப் நாடார் புஞ்சையாக இருந்து தற்போது

தேவசகாயம் பிள்ளை புஞ்சைக்கும். . . . . ..தெற்கு

மேற்படி சர்வே நம்பர்களில் விடப்பட்டுள்ள கிழமேல் விவசாய

வண்டிப்பாதைக்கும். . . . . வடக்கு

முனியம்மாள் பாகச் சொத்துக்கும். . . . . .மேற்கு

இதற்குள் கட்டுப்பட்ட செண்ட் 17 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி நிலத்திற்கு தென்புறம் உள்ள விவசாய வண்டிப்பாதையிலும் என கைவசம் உள்ள சர்வே.668/6C1 நம்பரில் விடப்பட்டுள்ள விவசாய வண்டிப்பாதையிலும், பொதுவாக போய்வந்து கொள்ளும் பொதுப்பாதை பாத்தியமும் மற்றும்

எழுதிக் கொடுப்பவர்

L. Nirmala

எழுதி வாங்குபவர்

J. Pooja nanthini

1 புத்தகம் 2022ம் வருடத்திய 2154ம் ஆவணம்
12 தாள் பதிவு செய்துகொண்டது
6 தாள்

பதிவு அலுவலர்

மேற்படி நிலத்துக்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல் வழி நடைபாதை பாத்தியங்களும் மற்றுமுள்ள சகல பாதை பாத்தியங்களும் சேர்ந்து கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து தோட்டனூத்து கிராம பஞ்சாயத்து போர்டு எல்லைக்குட்பட்டது. மேற்படி சொத்து மதிப்பு ரூபாய்.13,000/-

எழுதிக் கொடுப்பவர்

L. Murugan

எழுதி வாங்குபவர்

T. Pooja Nanthini

சாட்சிகள்:-

1. T. Govi (T.கோவிந்தராஜ்) த/பெ.திருப்பதி புளியம்பட்டி, ராகலாபுரம், திண்டுக்கல் தாலுகா, திண்டுக்கல்-624304 (ஆதார் அட்டை எண். 831193191188 / Cell No.8825408774)

2. J. Gajapathy (J.கஜபதி) த/பெ ஜெயபாலன் சிறுமலை பழையூர், சிறுமலை கிராமம், திண்டுக்கல். ஆதார் அட்டை எண்.849414283933/ Cell No.9443973511)

Drafted by:-



(K.LAKSHMANAN, BA.,BL)
ADVOCATE & NOTARY PUPLIC
Reg No.9297/2011Enroll No.1889-2001
Police Station West Side,
Kamaraj Nagar Street,
Natham Main Road, Natham.624401,
Dindigul (Dt)
Cell No.9585140442, 9080113232

1 புத்தகம் 2022-ம் வருடத்திய 2154-ம் ஆவணம்
12 நாள் கணக்கில் வைக்கப்பட்டது.
7 தாள்
பதிவு எழுத்தர்



தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திண்டுக்கல்

வட்டம் : திண்டுக்கல் கிழக்கு

வருவாய் கிராமம் : தோட்டனூத்து

பட்டா எண் : 4859

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ராமசாமி மகன் மீனாட்சிசுந்தரம்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
666	1A	0 - 9.00	0.25	--	--	--	--	2018/0103 /13/043412----- 16-03-2018
667	4B	0 - 37.00	1.00	--	--	--	--	2018/0103 /13/043412----- 16-03-2018
667	5A	0 - 8.50	0.23	--	--	--	--	2018/0103 /13/043412----- 16-03-2018
667	6A	0 - 4.50	0.12	--	--	--	--	2018/0103 /13/043412----- 16-03-2018
667	7A	0 - 5.00	0.14	--	--	--	--	2018/0103 /13/043412----- 16-03-2018
668	6C1	0 - 1.50	0.06	--	--	--	--	2018/0103 /13/043412----- 16-03-2018
		0 - 65.50	1.80					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **13/11/062/04859/60206** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 16-03-2022 அன்று 08:25:47 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

L. Nirmala

J. Pooja nanthini

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 2154 ம் ஆவணம்
12 ..... சரிபார்த்துக்கொள்ளப்பட்டது.
8 .....

பதிவு அலுவலர்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



ஜேய் நிரஞ்சன் களத்தில் லியோனார்டு ஹரிஹரபாண்டி
Jai Niranjan Kalathil Leonard Harihara Pandian
தந்தை : லியோனார்டு ஹரிஹரபாண்டி
Father : LOENARDU HARIHARAPANDI

பிறந்த நாள் / DOB: 06/09/1995
ஆண்பால் / Male

2486 1932 2512

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

ஆதார்
இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி: தந்தை / தாய் பெயர்
லியோனார்டு ஹரிஹர பாண்டியன், 10-2-1
மேல்நிலை பள்ளி பெரிய தெரு
பட்டிவீரன்பட்டி, பட்டிவீரன்பட்டி
திண்டுக்கல், தமிழ் நாடு, 624211

Address: S/O: Leonard Harihara Pandian, 10-2-1, HIGH SCHOOL BIG STREET, Pattiveeranpatti, Dindigul, PATTIVEERANPATTI, Tamil Nadu, 624211

2486 1932 2512

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

[redacted]



பூஜா நந்தினி கே
Pooja Nanthini K

பிறந்த நாள்/DOB: 13/02/1999
பெண்பால் / Female

5866 9797 2984

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

ஆதார்
[redacted] ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி: D/O: கிருஷ்ணமூர்த்தி
6/182, என் வி பி டி கோல்டன் சிட்டி
தர்கை அம்மன் கோயில்அருகில்
பட்டிவீரன்பட்டி, பட்டிவீரன்பட்டி
பட்டிவீரன்பட்டி, திண்டுக்கல்
தமிழ் நாடு, 624211

Address: D/O: Krishnamoorthy, 6/1/82, N V P T GOLDEN CITY, NEAR THURGAI AMMAN KOVIL, PATTIVEERANPATTI, Pattiveeranpatti, PATTIVEERANPATTI, Dindigul, Tamil Nadu, 624211

5866 9797 2984

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

L. Niranjan

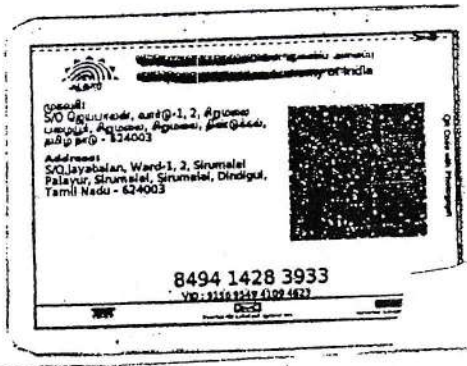
J. Pooja nanthini

புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 2154 ம் ஆவணம்
12 ... ...
9 ... ...

பதிவு அலுவலர்











L. Niranjan

J. Pooja ranthini

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 2154 ம் ஆவணம்
12 ... கொண்டது.
10 ...
பதிவு அலுவலர்



R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல்/புத்தகம்-1/2154/2022

2022 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 17ம் தேதி பி.ப. 12:22 மணியளவில் 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 2,720/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்



J. Pooja nanthini

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



L. Murugan

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



J. Pooja nanthini

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

இன்னாரென்று நிரூபித்தவர்கள்

1. T. [illegible]

திரு கோவிந்தராஜ் த/பெ திருப்பதி புளியம்பட்டி, ராகலாபுரம், திண்டுக்கல் தாலுகா, திண்டுக்கல்-624304, திண்டுக்கல், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 624304

2. M. [illegible]

திரு கஜபதி த/பெ ஜெயபாலன் சிறுமலை பழையூர், சிறுமலை கிராமம், திண்டுக்கல், திண்டுக்கல், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 624003

2022 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 17ம் நாள்

1 புத்தகம் 2022ம் வருடத்திய 2154ம் ஆவணம்
12 [illegible]
11 [illegible]
பதிவு அலுவலர்

செந்தில்குமார் மணி
சார்பதிவாளர்
2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல்

R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல்/புத்தகம்-1/2154/2022

. R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல்/புத்தகம்-1/2154/2022 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 17/03/2022

2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல்

செந்தில்குமார் மணி
சார்பதிவாளர்

1 புத்தகம்-1/2022-ம் வருடத்திய 2154-ம் ஆவணம்
12 [illegible]
12 [illegible]

பதிவு அலுவலர்

9008/2022



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU 02.11.2022

BC 723140

A. லியோனார்டு ஹரிஹர பாண்டியன்
பட்டி வீரன்பட்டி.

வா. சேசவன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம். ந.க. எண் : 6904 / அ 1 / 2008
167/1, சிவன் சந்து, ஸ்கீம்ரோடு,
நாகல்நகர், திண்டுக்கல்.

ரூபாய்.34,000-00க்கு சுத்தக் கிரையம்

சொத்து மதிப்பு ரூபாய்.34,000-00

2022ம் வருடம் நவம்பர் மாதம் 3 (மூன்று)-ம் தேதி

திண்டுக்கல் மாவட்டம், ஆத்தூர் தாலுகா, பட்டிவீரன்பட்டி கிராமம், மேற்படி பட்டிவீரன்பட்டி, ஹைஸ்கூல் பெரிய தெருவில் கதவுஎண்.10-2-1 உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் வசித்து வரும் திரு.P.R.K.அகஸ்டின் அவர்கள் குமாரர் சுமார் 49 வயதுள்ள திரு.A.லியோனார்டு ஹரிஹர பாண்டியன் (ஆதார் அட்டை எண்.2166 2887 9338 / Cell No.9080752627) அவர்களுக்கு,

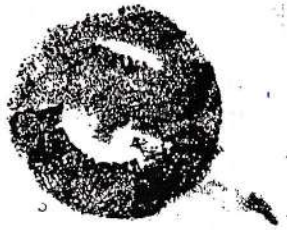
எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. L. Y

2. J. Boo- Vanthini

எழுதி வாங்குபவர்

1 புத்தகம்/2022 ம் வருடத்திய 9008 ம் ஆவணம்
14 தாள்களைக்கொண்டது.
1 தாள்
பதிவு அலுவலர்





தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU 02.11.2022

BC 723141

A.லியோனார்டு ஹரிஹரபாண்டியன்
பட்டிவீரன்பட்டி

வா. கேசவன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம். ந.க. எண். 6904 / ஆ 1 / 2008
167/1, சிவன் சந்து, ஸ்கீம்ரோடு,
நாகல்நகர், திண்டுக்கல்.

2

திண்டுக்கல் மாவட்டம், ஆத்தூர் தாலுகா, பட்டிவீரன்பட்டி கிராமம், மேற்படி பட்டிவீரன்பட்டி, ஹைஸ்கூல் பெரியதெருவில் கதவுஎண்.10-2-1 உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் திரு.A.லியோனார்டு ஹரிஹரபாண்டியன் அவர்கள் மனைவி சுமார் 45 வயதுள்ள **திருமதி.ட.யாமினி** (ஆதார் அட்டை எண்.706924929154/ Cell. No.9080752627)-1

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. L. Y

2. T. Pooja Nanthini

எழுதி வாங்குபவர்

1 புத்தகம்/2022 ம் வருடத்திய 7008 ம் ஆவணம்
14 தாள்களைக்கொண்டது.
2 தாள்
பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU 02.11.2022

A.லியோனார்டு ஹரிஹர பாண்டியன்
பயிற்சி பட்டி

CV 264779

வா. கேசவன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம். ந.க. எண்: 6904/ஆ1/2008
167/1, சிவன் சந்து, ஸ்கீம்ரோடு,
நாகல்நகர், திண்டுக்கல்.

3

திண்டுக்கல் மாவட்டம், ஆத்தூர் தாலுகா, பட்டிவீரன்பட்டி கிராமம், மேற்படி பட்டிவீரன்பட்டி, துர்க்கையம்மன் கோவில் அருகில், N.V.P.T.கோல்டன் சிட்டி, கதவு எண்.6/1/82 உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் திரு.S.கிருஷ்ணமூர்த்தி அவர்கள் குமாரத்தியும் திரு.L.ஜெய் நிரஞ்சன் களத்தில் அவர்கள் மனைவியுமான சுமார் 23 வயதுள்ள K.பூஜா நந்தினி (ஆதார் அட்டை எண்.5866 9797 2984 / Cell No.9080752627)-2 ஆகிய நாங்கள் இரண்டு பேர்களும் சேர்ந்து எழுதிக் கொடுத்த புஞ்சை நிலம் சுத்தக் கிரைய சாசனம் என்னவென்றால்,

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

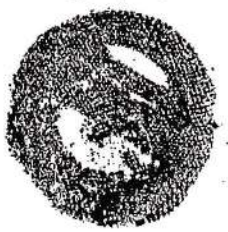
1. L. J ....

2. K. Pooja nanthini

எழுதி வாங்குபவர்

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 2008 ம் ஆவணம்
14 தாள்களைக்கொண்டது.
3 தாள்

பதிவு அலுவலர்



भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU 02.11.2022

CV 264780

A.லியோனார்டு ஹரிஹர பாண்டியன்

படிவீரன்பட்டி

வா. கேசவன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம். ந.க. எண் : 6904 / ஆ 1 / 2008
167 / 1, சிவன் சந்து, ஸ்கீம்ரோடு,
நார்கல்நகர், திண்டுக்கல்.

4

எங்களில் 1வது நபரும் மேற்படியாரின் கணவர் திரு.A.லியோனார்டு ஹரிஹரபாண்டியன் அவர்களும் சேரந்து சென்ற 17-03-2022ம் தேதியில் திண்டுக்கல் ஜாயிண்ட் II-ம் நிர் சார்பதிவகத்தில் 1புத்தகம் 2022ம் வருடத்திய 2152-ம் நம்பராக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள தஸ்தாவேசுமூலம் அதில்கண்ட புஞ்சை நிலத்தை திண்டுக்கல் மாவட்டம், ஆத்தூர் தாலுகா, பட்டிவீரன்பட்டி கிர்மம், மேற்படி பட்டிவீரன்பட்டி, ஹைஸ்கூல் பெரியதெருவில் கதவுஎண்.10-2-ல் உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் திரு.A.லியோனார்டு ஹரிஹர பாண்டியன் அவர்கள் குமாரர் திரு.L.ஜெய் நிரஞ்சன் களத்தில் அவர்களிடமிருந்து

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. L. J

2. J. Pooja nanthini

எழுதி வாங்குபவர்

1 புத்தகம் 2022 வருடத்திய 2008 ம் ஆவணம்
14 தாள்களாக்கிகொண்டது.
4 தாள்

பதிவு அலுவலர்

இருவரின் பெயரிலும் சுயார்ஜிதமாகவும் ஜாயிண்டாகவும் கிரையம் பெற்று அன்று முதல் எங்களில் 1வது நபரும் மேற்படி திரு.A.லியோனார்டு ஹரிஹரபாண்டியன் அவர்களும் சேர்ந்து பொதுவாக வைத்து நிராட்சேபனையாக அனுபவித்துக் கொண்டு வந்து இருவரும் சேர்ந்து சென்ற 21-03-2022ம் தேதியில் திண்டுக்கல் ஜாயிண்ட் 2-நிர் சார்பதிவகத்தில் 1புத்தகம் 2022ம் வருடத்திய 2290-ம் நம்பராக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள தஸ்தாவேசுமூலம் பாகப்பிரிவினை செய்து கொள்ளதில் எங்களில் 1வது நபர் பாகத்துக்கு B.ஷெடியூல் சொத்து பாகமாக கிடைக்கப் பெற்று அன்று முதல் எங்களில் 1வது நபர் தன்னுடைய சுவாதீனத்தில் வைத்து நிராட்சேபனையாக அனுபவித்துக் கொண்டும் எங்களில் 1வது நபர் பட்டா எண்.7441 ஏற்பட்டும் வருகிற சொத்தில் கீழ்புறம் செண்ட் 5.1/2 உள்ள நிலத்தையும்,

எங்களில் 2வது நபர் சென்ற 17-03-2022ம் தேதியில் திண்டுக்கல் ஜாயிண்ட் 2-நிர் சார்பதிவகத்தில் 1புத்தகம் 2022ம் வருடத்திய 2154-ம் நம்பராக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள அதில்கண்ட செண்ட் 17 உள்ள புஞ்சை நிலத்தை திண்டுக்கல் மாவட்டம். திண்டுக்கல் கிழக்கு தாலுகா, திண்டுக்கல் டவு திண்டுக்கல் மாவட்டம், ஆத்தூர் தாலுகா, பட்டிவீரன்பட்டி கிராமம், மேற்படி பட்டிவீரன்பட்டி, ஹைஸ்கூல் பெரியதெருவில் கதவுஎண்.10-2-1 உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் திரு.A.லியோனார்டு ஹரிஹர பாண்டியன் அவர்கள் குமாரர் திரு.L.ஜெய் நிரஞ்சன் களத்தில் அவர்களிடமிருந்து தன் பெயரில் சுயார்ஜிதமாய் கிரையம் பெற்று அன்று முதல் எங்களில் 2வது நபர் தன்னுடைய சுவாதீனத்தில் வைத்து நிராட்சேபனையாக அனுபவித்துக் கொண்டும் எங்களில் 2வது நபர் பெயரில் பட்டாஎண்.7442 ஏற்பட்டும் வருகிற சொத்தில் மேல்புறம் செண்ட் 5.3/4 உள்ள புஞ்சை நிலமும் ஒரு சொத்தை ஒட்டி ஒரு சொத்து இருந்து வருவதாலும் விவசாய காரியங்களுக்கு

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. L. J

2 J. Pooja nanthini

எழுதி வாங்குபவர்

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 2008 ம் ஆவணம்
14 தாள்களைக்கொண்டது.
5 தாள்
பதிவு அலுவலர்

சேர்க்கையாக இருக்கும் பொருட்டும் நீங்கள் எங்கள் இரண்டு பேர்களையும் சேர்ந்து ஒரே பத்திரமாக எழுதிக் கொடுக்கும்படி கேட்டுக் கொண்டதில் அதற்கு நாங்களும் சம்மதித்து ஒப்புக்கொண்டுள்ளபடி இதனடியிற்கண்ட புஞ்சை நிலத்தை அதன் சகல பாத்தியங்களுடன் சேர்த்து, நாங்கள் தங்களுக்கு நாளது தேதியில் ரூபாய்.34,000/- முப்பத்தி நான்காயிரத்துக்கு சுத்தக் கிரையம் செய்து கொடுத்து மேற்படி கிரையத்தொகை ரூபாய்.34,000/- முப்பத்தி நான்காயிரத்தையும் நாளதுதேதியில் நாங்கள் தங்களிடமிருந்து நேரில் ரொக்கம் பெற்றுக் கொண்டு விட்டபடியாலும் மேற்படி கிரையத்தொகைக்கு அறுதியாக இதனடியிற்கண்ட சொத்தையும் நாளது தேதியிலேயே நாங்கள் தங்கள் சுவாதீனத்தில் ஒப்புவித்தும் நீங்களும் சுவாதீனம் ஒப்புக்கொண்டு விட்டபடியால், இனி இன்று முதல் இதனடியிற்கண்ட சொத்தை தாங்கள் தங்கள் இஷ்டப்படி தானாதி வினியோக விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய் சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களும் வகித்து ஆண்டனுபவித்துக் கொண்டு சுகத்திலிருந்து வருவீர்களாகவும்.

இக்கிரையச் சொத்தைப் பொருத்து எவ்வித வில்லங்கமும் இல்லை. பின்னிட்டு ஏதேனும் வில்லங்க விவகாரம் ஏற்பட்டாலும் அல்லது முன்பு இருந்து வெளியானாலும் அவைகளை நாங்களே முன்னின்று எங்களுடைய இதர ஜவேசு வகையறா சொத்துக்களிலிருந்து எங்கள் சொந்த செலவின் பேரில் நிவர்த்தி செய்து கொடுப்போமாகவும்.

இக்கிரையச் சொத்திற்கு தங்கள் பெயரில் பட்டா மாறுதல் ஏற்பட இத்துடன் பட்டா மாறுதல் மனுவிலும், கையெழுத்துச் செய்து இத்துடன் பதிவுக்கு தாக்கல் செய்திருக்கிறோம் என்றும்,

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. L. Y

எழுதி வாங்குபவர்

2. J. Pooja navathini

1 புத்தகம் 2022ம் வருடத்திய 9008 ம் ஆவணம்
14 தாள்களைக்கொண்டது.
6 தாள்

பதிவு அலுவலர்

இனி இன்று முதல் இதனடியிற்கண்ட சொத்தைப் பொறுத்து எங்களுக்கோ எங்களுடைய வாரீசுகளுக்கோ எவ்வித பாத்தியமும் பின் துயர்ச்சியும் கிடையாது.

இக்கிரையச் சொத்திற்கு ஆதரவாக உள்ள மேற்படி 1புத்தகம் 2152/2022ம் நம்பர் அசல் கிரையப்பத்திரம் ஜெராக்ஸ் காப்பி-1ம் மேற்படி 1-2290/2022ம் நம்பர் அசல் பாகப்பிரிவினை பத்திரம் ஜெராக்ஸ் காப்பி-1ம் மேற்படி 1புத்தகம் 2154/2022ம் நம்பர் கிரையப்பத்திரம் ஜெராக்ஸ் காப்பி-1ம் நாளதுதேதியில் நாங்கள் தங்களிடம் கொடுத்திருக்கிறோம் என்றும் எங்களுடைய மனப்பூர்வமான சம்மதத்தின் பேரில் எழுதிக் கொடுத்த புஞ்சை நிலம் சுத்தக் கிரைய சாசனம்.

இதன் கீழ் சொத்து விபரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது நீர்நிலைகள் நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை எனவும், இந்து சமய அறநிலைத்துறை, வக்பு வாரியம், அரசு புறம்போக்கு நிலம் பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என மனப்பூர்வமாக உறுதியளிக்கிறோம்.

மேலும் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது உறுதிமொழி அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கபட்டால், இது சம்மந்தமாக அரசு எடுக்கும் சட்டபூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவேன் என்பதையும் நன்கு அறிவேன் / அறிவோம்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்

1. L. Y

எழுதி வாங்குபவர்

2. J. Pooja nanthini

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 7002 ம் ஆவணம்
14 தாள்களைக்கொண்டது.
7 தாள்
பதிவு அலுவலர்

கிரையச் சொத்து விபரம்

திண்டுக்கல் பதிவு மவட்டம், திண்டுக்கல் ஜாயிண்ட் 2-நிர் சார்பதிவகம், திண்டுக்கல் கிழக்கு தாலுகா, தோட்டனூத்து கிராமபுலத்தில் பழைய பட்டா எண்.1782க்கு புது பட்டா எண்.4235க்கு தற்போது புது பட்டா எண்.4859ல் கண்ட

சர்வே.666/1A நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.09.0க்கு செண்ட் 22ம்,

சர்வே.667/4B நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.37.0க்கு செண்ட் 91.½ம்,

சர்வே.667/5A நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.08.5க்கு செண்ட் 21ம்,

சர்வே.667/6A நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.04.5க்கு செண்ட் 11ம்,

சர்வே.667/7A நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.05.0க்கு செண்ட் 12.½ம்,

ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்ட் 58ல் வடபுறத்தில் நடுப்புறம் ஹெக்டேர் 0.11.34க்கு செண்ட் 28ல் செண்ட் 14க்கு தற்காலம் எங்களில் 1வது நபர் பெயரில் உட்பிரிவு செய்துள்ளபடி பட்டா எண்.7441ல் கண்ட அயன் **சர்வே.667/4B3** நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.5.68க்கு செண்ட் 14ல் கீழ்புறம் 5.1/2ம்,

மேலும் மேற்படி ஏக்கர் 1 செண்ட் 58ல் வடகிழக்கு மூலையில் செண்ட் 17க்கு தற்காலம் எங்களில் 2வது நபர் பெயரில் உட்பிரிவு செய்துள்ளபடி பட்டா எண்.7442ல் கண்ட சர்வே.667/4B4 நம்பர் புஞ்சை நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.1.29ம், சர்வே.667/5A1 நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.5.60ம் சேர்ந்து ஆக செண்ட் 17ல் மேல்புறம் செண்ட் 5.3/4ம் சேர்ந்து ஆக செண்ட் 11.1/4 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு நான்குமால் விபரம்.

3.18
13.83

எழுதிக் கொடுப்பவர்

1. L. Y[illegible]

2. T. Pooja ranthini

எழுதி வாங்குபவர்

[signature]

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 9008 ம் ஆவணம்
14 தாள்களைக்கொண்டது.
8 தாள்
பதிவு அலுவலர்



எங்களில் 1வது நபர் (டயாமினி) கைவசமுள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கும். .கிழக்கு ஜோசப் நாடார் புஞ்சையாக இருந்து தற்போது தேவசகாயம் பிள்ளை புஞ்சைக்கும். . . . . ..தெற்கு மேற்படி சர்வே நம்பர்களில் விடப்பட்டுள்ள கிழமேல் விவசாய வண்டிப்பாதைக்கும். . . . . .வடக்கு எங்களில் 2வது நபர் (K.பூஜாநந்தினி) கைவசமுள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கும். . . . . .மேற்கு

இதற்குள் கட்டுப்பட்ட செண்ட் 11.1/4 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி நிலத்திற்கு தென்புறம் உள்ள விவசாய வண்டிப்பாதையிலும் ஜெய்நிரஞ்சன் களத்தில் கைவசம் உள்ள சர்வே.668/6C1 நம்பரில் விடப்பட்டுள்ள விவசாய வண்டிப்பாதையிலும், பொதுவாக போய்வந்து கொள்ளும் பொதுப்பாதை பாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி நிலத்துக்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல் வழி நடைபாதை பாத்தியங்களும் மற்றுமுள்ள சகல பாதை பாத்தியங்களும் சேர்ந்து கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து தோட்டனூத்து கிராம பஞ்சாயத்து போர்டு எல்லைக்குட்பட்டது. மேற்படி சொத்து மதிப்பு ரூபாய்.34,000/-

எழுதிக் கொடுப்பவர்

1. L. Y

2. J. Pooja ranthini

எழுதி வாங்குபவர்

சாட்சிகள்:-

1. (J.கஜபதி) த/பெ ஜெயபாலன் சிறுமலை பழையூர், சிறுமலை கிராமம், திண்டுக்கல்-3 (ஆதார் அட்டை எண்.849414283933/ Cell No.9443973511)

2. (M.P.மகாராஜன்) த/பெ பொன்னையா கதவு எண்.305/1. மல்லிகை நகர், நத்தம் ரோடு, பொன்னகரம், அடியனூத்து கிராமம், திண்டுக்கல்-3 (ஆதார் அட்டை எண்.6610 0382 5681 / Cell No.9367922186)

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 2008 ம் ஆயணம்
14 தாள்களைக்கொண்டது.
9 தாள்
பதிவு அலுவலர்

Drafted by:-



(K.LAKSHMANAN, BA.,BL)
ADVOCATE & NOTARY PUPLIC
Reg No.9297/2011Enroll No.1889-2001
Police Station West Side,
Kamaraj Nagar Street,
Natham Main Road, Natham.624401,
Dindigul (Dt)
Cell No.9585140442, 9080113232

10

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திண்டுக்கல் வட்டம் : திண்டுக்கல் கிழக்கு

வருவாய் கிராமம் : தோட்டனூத்து பட்டா எண் : 7441

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. லியோனார்டு ஹரிஹர பாண்டியன் மனைவி யாமினி -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக்.-ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
667	4B3	0 - 5.68	0.15	--	--	--	--	2022/0105/13/269588--2022/13/11/002062SD -- 05-05-2022
		0 - 5.68	0.15					

குறிப்பு2 :

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **13/11/062/07441/90226** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2.	இத் தகவல்கள் 02-11-2022 அன்று 07:03:33 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

எழுதிக் கொடுப்பவர்

1. L. Y

2. J. Pooja

எழுதி வாங்குபவர்

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 7008 ம் ஆவணம்
14 தாள்களைக்கொண்டது.
10 தாள்

பதிவு அலுவலர்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திண்டுக்கல்

வட்டம் : திண்டுக்கல் கிழக்கு

வருவாய் கிராமம் : தோட்டனூத்து

பட்டா எண் : 7442

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ஜெய் நிரஞ்சன் களத்தில் மனைவி பூஜா நந்தினி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
667	4B4	0 - 1.29	0.10	--	--	--	--	2022/0105/13/269588--2022/13/11/002062SD -- 05-05-2022
667	5A1	0 - 5.60	0.15	--	--	--	--	2022/0105/13/269588--2022/13/11/002062SD -- 05-05-2022
		0 - 6.89	0.25					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 13/11/062/07442/90237 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 02-11-2022 அன்று 04:15:18 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

எழுதிக் கொடுப்பவர்

1. L. Jai

2. J. Pooja nanthini

எழுதி வாங்குபவர்

புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 2022 ம் ஆவணம்
14 தாள்களைக்கொண்டது.
11 தாள்

பதிவு அலுவலர்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

லியோனார்டு ஹரிஹர பாண்டியன் அகஸ்டின்
Leonard Harihara Pandian Augustine
தந்தை : அகஸ்டின்
Father : Augustine
பிறந்த நாள் / DOB : 28/02/1972
ஆண்பால் / Male



2166 2887 9338

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

ஆதார்
Unique Identification Authority of India

முகவரி:-
தந்தை , தாய் பெயர்:
அகஸ்டின், 10-2-1, மேல்நிலை
பெரிய தெரு, பட்டிவீரன்பட்டி,
திண்டுக்கல், பட்டிவீரன்பட்டி,
தமிழ் நாடு 624211

Address:
S/O; Augustine, 10-2-1, HIGH SCHOOL BIG STREET, Pattiveeranpatti, Dindigul, PATTIVEERANPATTI, Tamil Nadu, 624211

2166 2887 9338

1947
1800 300 1947

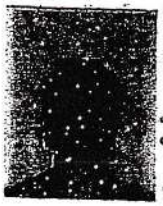
help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

யாமினி லியோனார்டு ஹரிஹர பாண்டியன்
Yamini Leonard Harihara Pandian
தந்தை : ராஜசேகர்
Father : RAJASEKAR

பிறந்த நாள் / DOB: 24/07/1975
பெண்பால் / Female



7069 2492 9154

- சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

ஆதார்
Unique Identification Authority of India

Address: D/O: Leonard Hariharan Pandian, 10-2-1, HIGH SCHOOL BIG STREET, Pattiveeranpatti, Dindigul, PATTIVEERANPATTI, Tamil Nadu, 624211

7069 2492 9154

பூஜா நந்தினி கி
Pooja Nanthini K



பிறந்த நாள்/DOB: 13/02/1999
பெண்பால் / Female

5866 9797 2984

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

ஆதார்
Unique Identification Authority of India

முகவரி: D/O கிருஷ்ணமூர்த்தி
எண். 6/1/82, என் வி பி டி கோல்டன் சிட்டி
துர்கை அம்மன் கோயில் அருகில்
பட்டிவீரன்பட்டி, பட்டிவீரன்பட்டி
பட்டிவீரன்பட்டி, திண்டுக்கல்
தமிழ் நாடு, 624211

Address: D/O: Krishnamoorthy, 6/1/82, N V P T GOLDEN CITY, NEAR THURGAI AMMAN KOVIL, PATTIVEERANPATTI, Pattiveeranpatti, PATTIVEERANPATTI, Dindigul, Tamil Nadu, 624211

5866 9797 2984

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

கஜபதி
Gajapathy
பிறந்த நாள்/DOB: 25/12/1976
ஆண்/ MALE



8494 1428 3933

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

ஆதார்
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O ஜெயபாலன், வார்டு-1, 2, சிறுமலை
பழையூர், சிறுமலை, சிறுமலை, திண்டுக்கல்,
தமிழ் நாடு - 624003

Address:
S/O Jeyabalan, Ward-1, 2, Sirumalai Palayur, Sirumalai, Sirumalai, Dindigul, Tamil Nadu - 624003

8494 1428 3933

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

மகாராஜன் பொன்னையா
MAHARAJAN PONNAIYA
தந்தை : பொன்னையா
Father : PONNAIYA
பிறந்த நாள் / DOB : 25/12/1965
ஆண்பால் / Male



6610 0382 5681

ஆதார்
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O: பொன்னையா, 305/1,
மல்லிகை நகர், நாகல் நகர்
போஸ்ட், அடியனூத்து,
நாகல்நகர், திண்டுக்கல், தமிழ்
நாடு, 624003

Address:
S/O: Ponnaiya, 305/1, MALLIGAI NAGAR, NAGAL NAGAR POST, Adiyanuthu, Nagalnagar, Dindigul, Tamil Nadu, 624003

6610 0382 5681

L. Y

J. Pooja nanthini

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 2022 ம் ஆவணம்
14 தாள்களைக்கொண்டது.
12 தாள்

பதிவு அலுவலர்



R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல்/புத்தகம்-1/9008/2022

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2022ம் ஆண்டு வரிசை எண் 5544

திண்டுக்கல் மாவட்டம், ஆத்தூர் தாலுகா, பட்டிவிரன்பட்டி கிராமம், மேற்படி பட்டிவிரன்பட்டி, ஹைஸ்கூல் பெரிய தெருவில் கதவுஎண்.10-2-1, திண்டுக்கல், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 624302-ல் வசிக்கும் திரு லியோனார்டு ஹரிஹர பாண்டியன் என்பவரிடமிருந்து ₹ 180/- (ரூபாய் நூற்று எண்பது மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல்
நாள்: 03/11/2022

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2022 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 03ம் தேதி பி.ப. 12:02 மணியளவில் 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 2,790/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





1 புத்தகம் 2022ம் வருடத்திய 9008ம் ஆவணம் 14 தாள்களைக் கொண்டது.

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வரைத்திதாள் உள்ளபடி

பதிவு அலுவலர்

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





L. Y

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் :
UKC:2536212ecfa621c62641d6aaf5e5af0ab774c3
(Details from UIDAI : Yamini Leonard Harihara Pandian C/O Leonard Harihara Pandian, 24-07-1975, xxxxxxxx9154)



எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





J. Pooja nanthini

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் :
UKC:5693303064cf41e7cc4ad1bae44e014bdfeb36



R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல்/புத்தகம்-1/9008/2022

	(Details from UIDAI : Pooja Nanthini K D/O: Krishnamoorthy, 13-02-1999, xxxxxxxx2984)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:080017f449fbb55a0a4a48bb25c943f51503c7 (Details from UIDAI : Leonard Harihara Pandian Augustine C/O Augustine, 28-02-1972, xxxxxxxx9338)	

2022 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 3ம் நாள்

valarmathi k
சார்பதிவாளர்
2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல்

R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல்/புத்தகம்-1/9008/2022 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 03/11/2022

2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல்

valarmathi k
சார்பதிவாளர்

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 9008 ம் ஆவணம்
14 தாள்களைக்கொண்டது.
14 தாள்

பதிவு அலுவலர்

9009/2022 (6)



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU 02.11.2022

BC 723136

கிருஷ்ணவேணி
தினேஷ்குமார்.

வா. கேசவன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம். ந.க. எண். 6904/ஆ1/2008
167/1, சிவன் சந்து, ஸ்கீம்ரோடு,
நாகல்நகர், திண்டுக்கல்.

ரூபாய்.34,000-00க்கு சுத்தக் கிரையம்

சொத்து மதிப்பு ரூபாய்.34,000-00

2022ம் வருடம் நவம்பர் மாதம் 3 (மூன்று)-ம் தேதி

திண்டுக்கல் மாவட்டம், திண்டுக்கல் கிழக்கு தாலுகா, பாலகிருஷ்ணாபுரம் கிராமம், கஸ்பா, ஸ்ரீனிவாச நகரில் கதவு எண்.530/1 உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் திரு.பொன்வேல் அவர்கள் மனைவி சுமார் 38 வயதுள்ள, திருமதி.P.கிருஷ்ணவேணி (ஆதார் அட்டை எண்.4504 7062 3135 / Cell No.9789695935)-1

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்கள்

1. P. Krishnaveni
2. C. Ramya.

1 புத்தகம் 2022ம் வருடத்திய 9009ம் ஆவணம்
12 தாள்களைக்கொண்டது.
1 தாள்

பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU 02.11.2022 BC 723137

திருவண்ணாமலை
திண்டுக்கல்.

வா. கேசவன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம். ந.க. எண் : 6904 / ஆ 1 / 2008
167 / 1, சிவன் சந்து, ஸ்கீம்ரோடு,
நாகல்நகர், திண்டுக்கல்.

தமிழ்நாடு அரசு சார்நிலை கருவூலம் திண்டுக்கல் சார்நிலை கருவூலம் கணக்கு அதி

2

திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், திருச்சி-621314, மருங்காபுரி தாலுகா, கஞ்சாநாயக்கன்பட்டி கிராமம், மேற்படி கஞ்சாநாயக்கன்பட்டியில் கதவு எண்.1/69 உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் திரு.சின்னத்துரை அவர்கள் குமாரர் சுமார் 34 வயதுள்ள **திரு.C.ரமேஷ்** (ஆதார் அட்டை எண்.8364 2245 6225 / Cell No. 9894956294)-2 ஆகிய உங்கள் இரண்டு பேர்களுக்கும்,

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்

1. P. Krishnavelu

2. C. Ramesh

புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 9009 ம் ஆவணம்
12 தாள்களைக்கொண்டது.
2 தாள்
பதிவு அலுவலர்

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU 02.11.2022

CV 264775

திருஷ்ணவேணி
நிக்கல்.

வா. கேசவன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம். ந.க. எண் : 6904 / ஆ 1 / 2008
167 / 1, சிவன் சந்து. ஸ்கீம்ரோடு,
நாகல்நகர். திண்டுக்கல்.

3

திண்டுக்கல் மாவட்டம், ஆத்தூர் தாலுகா, பட்டிவீரன்பட்டி கிராமம், மேற்படி பட்டிவீரன்பட்டி, ஹைஸ்கூல் பெரிய தெருவில் கதவுஎண் 10-2-1 உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் வசித்து வரும் திரு.P.R.K.அகஸ்டின் அவர்கள் குமாரர் சுமார் 49 வயதுள்ள திரு.A.லியோனார்டு ஹரிஹர பாண்டியன் (ஆதார் அட்டை எண்.2166 2887 9338 / Cell No.9080752627) ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த புஞ்சை நிலம் சுத்தக் கிரைய சாசனம் என்னவென்றால்,

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்

1. P. Kishnaveni

2. C. Ramesh.

1- புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 4004 ம் ஆவணம்
12 தாள்களைக்கொண்டது.
3 தாள்
பதிவு அலுவலர்





தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU 02.11.2022

CV 264776

கிரையஉறுதி
திண்டுக்கல்

வா. கேசவன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம். ந.க. எண் : 6904 / ஆ 1 / 2008
167 /1, சிவன் சந்து, ஸ்கீம்ரோடு,
நாகல்நகர், திண்டுக்கல்.

நானும் என்னுடைய மனைவி திருமதி.ட.யாமினி அவர்களும் சேரந்து சென்ற 17-03-2022ம் தேதியில் திண்டுக்கல் ஜாயிண்ட் II-ம் நிர் சார்பதிவகத்தில் 1புத்தகம் 2022ம் வருடத்திய 2152-ம் நம்பராக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள தஸ்தாவேசுமூலம் அதில்கண்ட புஞ்சை நிலத்தை திண்டுக்கல் மாவட்டம், ஆத்தூர் தாலுகா, பட்டிவீரன்பட்டி கிராமம், மேற்படி பட்டிவீரன்பட்டி, ஹைஸ்கூல் பெரியதெருவில் கதவுஎண்.10-2-1 உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் திரு.A.லியோனார்டு ஹரிஹர பாண்டியன் அவர்கள் குமாரர் திரு.ட.ஜெய் நிரஞ்சன் களத்தில் அவர்களிடமிருந்து இருவரின் பெயரிலும்

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்

1. P. Kishnu

2. C. Ramesh

1 புத்தகம் 2022 ம்வருடத்திய 2152 ம் ஆவணம்
12 தாள்களைக்கொண்டது.
4 தாள்
பதிவு அலுவலர்

சுயார்ஜிதமாகவும் ஜாயிண்டாகவும் கிரையம் பெற்று இருவரும் சேர்ந்து பொதுவாக வைத்து அனுபவித்துக் கொண்டு வந்து இருவரும் சேர்ந்து சென்ற 21-03-2022ம் தேதியில் திண்டுக்கல் ஜாயிண்ட் 2-நிர் சார்பதிவகத்தில் 1புத்தகம் 2022ம் வருடத்திய 2290-ம் நம்பராக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள தஸ்தாவேசுமூலம் பாகப்பிரிவினை செய்து கொண்டதில் என்னுடைய பாகத்துக்கு A.ஷெடியூல் சொத்து பாகமாக கிடைக்கப் பெற்று அன்று முதல் அதில்கண்ட புஞ்சை நிலத்தை நான் என்னுடைய சுவாதீனத்தில் வைத்து நிராட்சேபனையாக அனுபவித்துக் கொண்டும் என் பெயரில் பட்டா எண்.7440 ஏற்பட்டும் வருகிற இதனடியிற்கண்ட புஞ்சை நிலத்தை அதன் சகல பாத்தியங்களுடன் சேர்த்து, நான் தங்களுக்கு நாளது தேதியில் ரூபாய்.34,000/- முப்பத்தி நான்காயிரத்துக்கு சுத்தக் கிரையம் செய்து கொடுத்து மேற்படி கிரையத்தொகை ரூபாய்.34,000/- முப்பத்தி நான்காயிரத்தையும் நாளதுதேதியில் நான் தங்களிடமிருந்து நேரில் ரொக்கம் பெற்றுக் கொண்டு விட்டபடியாலும் மேற்படி கிரையத்தொகைக்கு அறுதியாக இதனடியிற்கண்ட சொத்தையும் நாளது தேதியிலேயே நான் தங்கள் சுவாதீனத்தில் ஒப்புவித்தும் நீங்களும் சுவாதீனம் ஒப்புக்கொண்டு விட்டபடியால், இனி இன்று முதல் இதனடியிற்கண்ட சொத்தை தாங்கள் தங்கள் இஷ்டப்படி தானாதி வினியோக விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய் சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களும் வகித்து ஆண்டனுபவித்துக் கொண்டு சுகத்திலிருந்து வருவீர்களாகவும்.

இக்கிரையச் சொத்தைப் பொருத்து எவ்வித வில்லங்கமும் இல்லை. பின்னிட்டு ஏதேனும் வில்லங்க விவகாரம் ஏற்பட்டாலும் அல்லது முன்பு இருந்து வெளியானாலும் அவைகளை நானே முன்னின்று என்னுடைய இதர ஜவேசு வகையறா சொத்துக்களிலிருந்து என் சொந்த செலவின் பேரில் நிவர்த்தி செய்து கொடுப்பேனாகவும்.

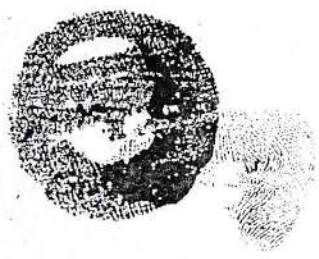
எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்

1. P.Krishnaveni

2. C. Ramesh

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 9169 ம் ஆவணம்
18 தாள்களைக்கொண்டது.
5 தாள்
பதிவு அலுவலர்



இக்கிரையச் சொத்திற்கு தங்கள் பெயரில் பட்டா மாறுதல் ஏற்பட இத்துடன் பட்டா மாறுதல் மனுவிலும், கையெழுத்துச் செய்து இத்துடன் பதிவுக்கு தாக்கல் செய்திருக்கிறேன் என்றும்,

இனி இன்று முதல் இதனடியிற்கண்ட சொத்தைப் பொறுத்து எனக்கோ என்னுடைய வாரீசுகளுக்கோ எவ்வித பாத்தியமும் பின் துயர்ச்சியும் கிடையாது.

இக்கிரையச் சொத்திற்கு ஆதரவாக என் பெயரில் உள்ள மேற்படி 1புத்தகம் 2152/2022ம் நம்பர் அசல் கிரையப்பத்திரம் பத்திரம் ஜெராக்ஸ் காப்பி-1ம் மேற்படி 2290/2022ம் நம்பர் அசல் பாகப்பிரிவினை பத்திரம் ஜெராக்ஸ் காப்பி-1ம் நாளதுதேதியில் நான் தங்களிடம் கொடுத்திருக்கிறேன் என்றும் என்னுடைய மனப்பூர்வமான சம்மதத்தின் பேரில் எழுதிக் கொடுத்த புஞ்சை நிலம் சுத்தக் கிரைய சாசனம்.

இதன் கீழ் சொத்து விபரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது நீர்நிலைகள் நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை எனவும், இந்து சமய அறநிலைத்துறை, வக்பு வாரியம், அரசு புறம்போக்கு நிலம் பகுதிகளில் கட்டுப்பட்வில்லை என மனப்பூர்வமாக உறுதியளிக்கிறோம்.

மேலும் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது உறுதிமொழி அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கபட்டால், இது சம்மந்தமாக அரசு எடுக்கும் சட்டபூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவேன் என்பதையும் நன்கு அறிவேன் / அறிவோம்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்

P. Krishnaveni

2. C. Ramya.

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 2009 ம் ஆவணம்
12 தாள்களைக்கொண்டது.
6 தாள்
பதிவு அலுவலர்

கிரையச் சொத்து விபரம்

திண்டுக்கல் பதிவு மவட்டம், திண்டுக்கல் ஜாயிண்ட் 2-நிர் சார்பதிவகம், திண்டுக்கல் கிழக்கு தாலுகா, தோட்டனூத்து கிராமபுலத்தில் பழைய பட்டா எண்.1782க்கு புது பட்டா எண்.4235க்கு தற்போது புது பட்டா எண்.4859ல் கண்ட

சர்வே.666/1A நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.09.0க்கு செண்ட் 22ம்,

சர்வே.667/4B நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.37.0க்கு செண்ட் 91.½ம்,

சர்வே.667/5A நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.08.5க்கு செண்ட் 21ம்,

சர்வே.667/6A நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.04.5க்கு செண்ட் 11ம்,

சர்வே.667/7A நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.05.0க்கு செண்ட் 12.½ம்,

ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்ட் 58ல் வடபுறத்தில் நடுப்புறம் ஹெக்டேர் 0.11.34க்கு செண்ட் 28ல் மேல்புறம் செண்ட் 14க்கு தற்காலம் என் பெயரில் உட்பிரிவு செய்துள்ளபடி பட்டா எண்.7440ல் கண்ட அயன் சர்வே.667/4B2 நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.5.68க்கு செண்ட் 14ல் மேல்புறம ஹெக்டேர் 0.4.55க்கு செண்ட் 11.1/4 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு நான்குமால் விபரம்.

மேற்படி சர்வே நம்பர்களில் ட.ஜெய்நிரஞ்சன் களத்தில் கைவசமுள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கும். . . . . .கிழக்கு

ஜோசப் நாடார் புஞ்சையாக இருந்து தற்போது தேவசகாயம் பிள்ளை புஞ்சைக்கும். . . . . ..தெற்கு

மேற்படி சர்வே நம்பர்களில் விடப்பட்டுள்ள கிழமேல் விவசாய வண்டிப்பாதைக்கும். . . . . .வடக்கு

மேற்படி செண்ட் 14ல் கீழ்புறம் என் கைவசம் உள்ள செண்ட் 2.3/4 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கும். . . . . மேற்கு

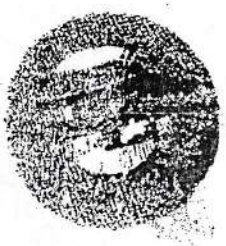
எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்

1. P. Krishnan

2. C. Ramesh.

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்தில் 2004 ம் ஆவணம்
12 தான்கவளக்கிகொண்டது.
7 தாள்
பதிவு அலுவலர்



இதற்குள் கட்டுப்பட்ட செண்ட் 11 1/4 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி நிலத்திற்கு தென்புறம் உள்ள விவசாய வண்டிப்பாதையிலும் ஜெய்நிரஞ்சன் களத்தில் கைவசம் உள்ள சர்வே.668/6C1 நம்பரில் விடப்பட்டுள்ள விவசாய வண்டிப்பாதையிலும், பொதுவாக போய்வந்து கொள்ளும் பொதுப்பாதை பாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி நிலத்துக்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல் வழி நடைபாதை பாத்தியங்களும் மற்றுமுள்ள சகல பாதை பாத்தியங்களும் சேர்ந்து கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து தோட்டனூத்து கிராம பஞ்சாயத்து போர்டு எல்லைக்குட்பட்டது. மேற்படி சொத்து மதிப்பு ரூபாய்.34,000/-

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்

1. P. Krishnamurthi

2. C. Ramya.

சாட்சிகள்:-

1. (J.கஜபதி) த/பெ ஜெயபாலன் சிறுமலை பழையூர், சிறுமலை கிராமம், திண்டுக்கல்-3 (ஆதார் அட்டை எண்.849414283933/ Cell No.9443973511)

2. (M.P.மகாராஜன்) த/பெ பொன்னையா கதவு எண்.305/1, மல்லிகை நகர், நத்தம் ரோடு, பொன்னகரம், அடியனூத்து கிராமம், திண்டுக்கல்-3 (ஆதார் அட்டை எண்.6610 0382 5681 / Cell No.9367922186)

Drafted by:-



(K.LAKSHMANAN, BA.,BL)
ADVOCATE & NOTARY PUPLIC
Reg No.9297/2011Enroll No.1889-2001
Police Station West Side,
Kamaraj Nagar Street,
Natham Main Road, Natham.624401,
Dindigul (Dt)
Cell No.9585140442, 9080113232

1 புத்தகம்/2022 ம் வருடத்திய 2009ம் ஆவணம்
12 தாள்களைக்கொண்டது.
8 தாள்
பதிவு அலுவலர்



தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திண்டுக்கல் வட்டம் : திண்டுக்கல் கிழக்கு

வருவாய் கிராமம் : தோட்டனூத்து பட்டா எண் : 7440

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. அகஸ்டின் மகன் லியோனார்டு ஹரிஹர பாண்டியன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
667	4B2	0 - 5.68	0.15	--	--	--	--	2022/0105/13/269588--2022/13/11/002062SD -- 05-05-2022
		0 - 5.68	0.15					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **13/11/062/07440/90215** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 02-11-2022 அன்று 04:17:12 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்

1. P. Krishnamurthi

2. C. Ramesh.

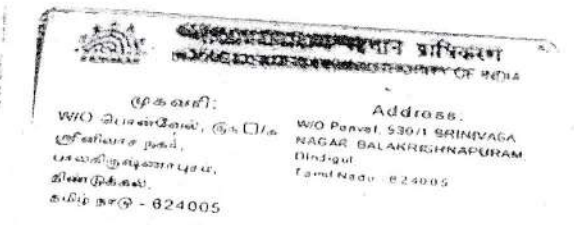
1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 2009 ம் ஆவணம்

12 தாள்களைக்கொண்டது.

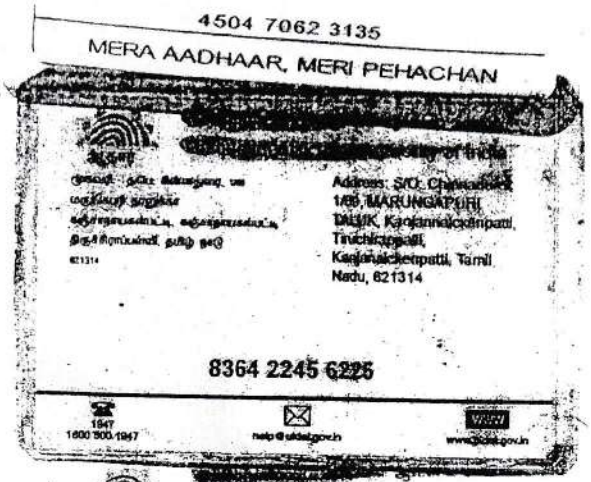
9 தாள்

பதிவு அலுவலர்

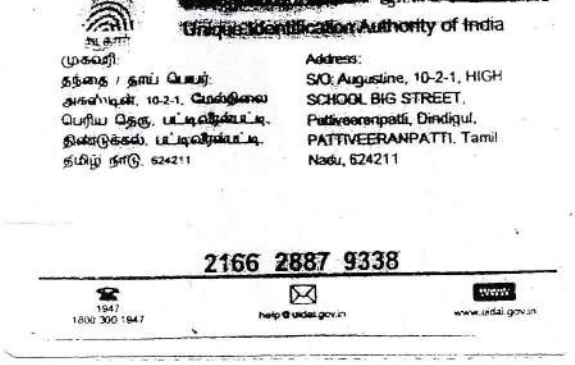




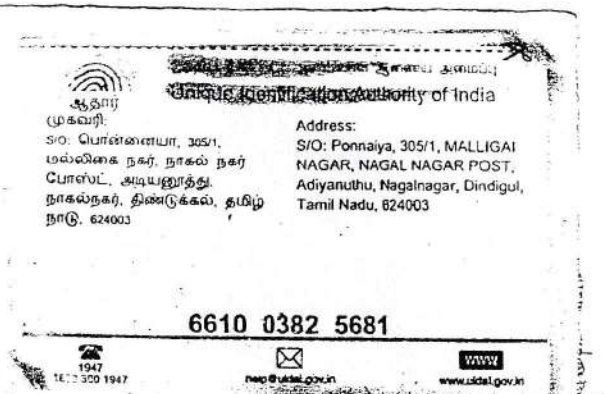




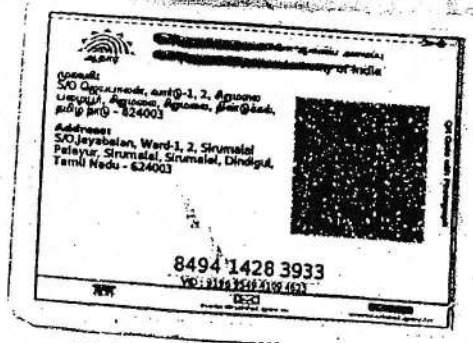












1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்தில் 109 ம் ஆவணம்

12 தாள்களைக்கொண்டது.

10 தாள்

P. Krishnavel

C. Ramya



R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல்/புத்தகம்-1/9009/2022

1899ம ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின கீழான சான்று

2022ம் ஆண்டு வரிசை எண் 5545

திண்டுக்கல் மாவட்டம், திண்டுக்கல் கிழக்கு தாலுகா, பாலகிருஷ்ணாபுரம் கிராமம், கஸ்பா, ஸ்ரீனிவாச நகரில் கதவு எண் 530/1, திண்டுக்கல், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 624005-ல் வசிக்கும் திருமதி கிருஷ்ணவேணி என்பவரிடமிருந்து ₹ 180/- (ரூபாய் நூற்று எண்பது மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல்
நாள்: 03/11/2022

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2022 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 03ம் தேதி பி.ப. 12:04 மணியளவில் 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 1,975/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





P. Krishnaveni

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண எழுத்தகத்திற்காள்கொண்டது.
உள்ளபடி

புத்தகம் 2022ம் வருடத்திய 9009ம் ஆவணம்
11 தாள்

பதிவு அலுவலர்

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





"சமமதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் :
UKC:56705531f7815ea4fc4bf0a3176dea3d112d6a
(Details from UIDAI : Leonard Harihara Pandian Augustin C/O Augustine, 28-02-1972, xxxxxxx9338)



எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்

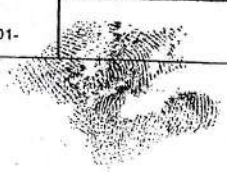




P. Krishnaveni

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் :
UKC:57724117a66d3c903f4613a9ea03da1a168f8b
(Details from UIDAI : Krishnaveni W/O Ponvel, 01-01-





R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல்/புத்தகம்-1/9009/2022

	1984, xxxxxxx3135)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	C. Ramesh "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:25801431ee412e5a694072aff404aad86dbf8e (Details from UIDAI : Ramesh Chinnadurai S/O: Chinnadurai, 13-04-1988, xxxxxxxx6225)	

2022 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 3ம் நாள்

valarmathi k
சார்பதிவாளர்
2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல்

R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல்/புத்தகம்-1/9009/2022 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள்: 03/11/2022

2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல்

valarmathi k
சார்பதிவாளர்



+ புத்தகம் இரண்டின் 2022ம் வருடத்திய 9009ம் ஆவணம்
12 தாள்களைக் கொண்டது.
12 தாள்

பதிவு அலுவலர்



4010/2022

(7)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU 02.11.2022

BC 723138

R. சிவக்குமார்
பட்டிவீரன்பட்டி

வா. கேசவன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம். ந.க. எண் : 6904 / ஆ 1 / 2008
167/1, சிவன் சந்து. ஸ்கீம்ரோடு,
நாகல்நகர். திண்டுக்கல்.

தமிழ்நாடு அரசு
சார்நிலை
அருவூலம்

1 புத்தகம்2022 ம் வருடத்திய2010 ம் ஆவணம்
15 தாள்களைக்கொண்டது.
1 தாள்
பதிவு அலுவலர்

ரூபாய்.34,000-00க்கு சுத்தக் கிரையம்

சொத்து மதிப்பு ரூபாய்.34,000-00

2022ம் வருடம் நவம்பர் மாதம் 3 (மூன்று)-ம் தேதி

திண்டுக்கல் மாவட்டம், ஆத்தூர் தாலுகா, பட்டிவீரன்பட்டி கிராமம், மேற்படி பட்டிவீரன்பட்டி, பொதுக்கடை தெருவில் கதவு எண்.4-3.27 உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் திரு.ராஜசேகரன் அவர்கள் குமார் சுமார் 50 வயதுள்ள திரு.R.சிவக்குமார் (ஆதார் அட்டை எண்.9183 0856 4290 / Cell No.8610641979)-1

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1.

2.

எழுதி வாங்குபவர்கள்

1. R. Sivakumar

2. J. Pooja nanthini



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU 02.11.2022

R. சிவக்குமார்
பட்டிவீரன்பட்டி

BC 723139

வா. கேசவன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம். ந.க. எண் : 6904 / ஆ 1 / 2008
167/1, சிவன் சந்து. ஸ்கீம்ரோடு,
நாகல்நகர், திண்டுக்கல்.

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 2012 ம் சூவனம்
15 தாள்களைக்கொண்டது.
2 தாள்
பதிவு அலுவலர்

திண்டுக்கல் மாவட்டம், ஆத்தூர் தாலுகா, பட்டிவீரன்பட்டி கிராமம், மேற்படி பட்டிவீரன்பட்டி, துர்க்கையம்மன் கோவில் அருகில், N.V.P.T.கோல்டன் சிட்டி, கதவு எண்.6/1/82 உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் திரு.S.கிருஷ்ணமூர்த்தி அவர்கள் குமாரத்தியும் திரு.ட.ஜெய் நிரஞ்சன் களத்தில் அவர்கள் மனைவியுமான சுமார் 23 வயதுள்ள K.பூஜா நந்தினி (ஆதார் அட்டை எண்.5866 9797 2984 / Cell No.9080752627)-2 ஆகிய உங்கள் இரண்டு பேர்களுக்கும்,

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1.

2. L. Y

எழுதி வாங்குபவர்கள்

1. R. Sivakumar.

2. K. Pooja nanthini



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU 02.11.2022 CV 264777

R.சிவக்குமார்
படிவீரன்பட்டி

வா. கேசவன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம். ந.க. எண் : 6904 / ஆ 1 / 2008
167/1, சிவன் சந்து. ஸ்கீம்ரோடு.
நாகல்நகர். திண்டுக்கல்.

3

திண்டுக்கல் மாவட்டம், ஆத்தூர் தாலுகா, பட்டிவீரன்பட்டி கிராமம், மேற்படி பட்டிவீரன்பட்டி, ஹைஸ்கூல் பெரிய தெருவில் கதவுஎண்.10-2-1 உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் வசித்து வரும் திரு.P.R.K.அகஸ்டின் அவர்கள் குமாரர் சுமார் 49 வயதுள்ள திரு.A.லியோனார்டு **ஹரிஹர பாண்டியன்** (ஆதார் அட்டை எண்.2166 2887 9338 / Cell No.9080752627)-1

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1.

2.

எழுதி வாங்குபவர்கள்

1. R. Sivakumar.

2. J. Pooja nanthini

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 9046 ம் ஆவணம்
15 தாள்களைக்கொண்டது.
3 தாள்
பதிவு அலுவலர்



भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU 02/11/2022

R. சிவக்குமார்
பட்டிவீரன் பட்டி

CV 264778

வா. கேசவன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம். ந.க. எண் : 6904 / ஆ 1 / 2003
167 / 1, சிவன் சந்து, ஸ்கீம்ரோடு,
நாகல்நகர், திண்டுக்கல்.

புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 2010 ம் ஆவணம்
15 தாள்களைக்கொண்டது.
4 தாள்
பதிவு அலுவலர்

4

திண்டுக்கல் மாவட்டம், ஆத்தூர் தாலுகா, பட்டிவீரன்பட்டி கிராமம், மேற்படி பட்டிவீரன்பட்டி, ஹைஸ்கூல் பெரியதெருவில் கதவுஎண்.10-2-1 உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் திரு.A.லியோனார்டு ஹரிஹரபாண்டியன் அவர்கள் மனைவி சுமார் 45 வயதுள்ள திருமதி.L.யாமினி (ஆதார் அட்டை ஏண்.706924929154/ Cell. No.9080752627)-2 ஆகிய நாங்கள் இரண்டு பேர்களும் சேர்ந்து எழுதிக் கொடுத்த புஞ்சை நிலம் சுத்தக் கிரைய சாசனம் என்னவென்றால்,

எழுதிக் கொடுப்பவர்

1.

2.

எழுதி வாங்குபவர்

1. R. Sivakumar

2. J. Pooja nanthini

எங்களில் 1வது நபரும் 2வது நபரும் சேர்ந்து சென்ற 17-03-2022ம் தேதியில் திண்டுக்கல் ஜாயிண்ட் II-ம் நிர் சார்பதிவகத்தில் 1புத்தகம் 2022ம் வருடத்திய 2152-ம் நம்பராக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள தஸ்தாவேசுமூலம் அதில்கண்ட புஞ்சை நிலத்தை திண்டுக்கல் மாவட்டம், ஆத்தூர் தாலுகா, பட்டிவீரன்பட்டி கிராமம், மேற்படி பட்டிவீரன்பட்டி, ஹைஸ்கூல் பெரியதெருவில் கதவுஎண்.10-2-1 உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் திரு.A.லியோனார்டு ஹரிஹர பாண்டியன் அவர்கள் குமாரர் திரு.ட.ஜெய் நிரஞ்சன் களத்தில் அவர்களிடமிருந்து எங்கள் இருவரின் பெயரிலும் சுயார்ஜிதமாகவும் ஜாயிண்டாகவும் கிரையம் பெற்று அன்று முதல் நாங்கள் எங்கள் சுவாதீனத்தில் பொதுவாக வைத்து நிராட்சேபனையாக அனுபவித்துக் கொண்டு வந்து நாங்கள் இருவரும் சேர்ந்து சென்ற 21-03-2022ம் தேதியில் திண்டுக்கல் ஜாயிண்ட் 2-நிர் சார்பதிவகத்தில் 1புத்தகம் 2022ம் வருடத்திய 2290ம் நம்பராக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள தஸ்தாவேசுமூலம் பாகப்பிரிவினை செய்து கொண்டதில் எங்களில் 1வது நபர் பாகத்துக்கு A.ஷெடியூல் சொத்தும், எங்களில் 2வது நபர் பாகத்துக்கு B.ஷெடியூல் சொத்தும் பாகமாக கிடைக்கப் பெற்று அன்று முதல் அதில்கண்ட சொத்துக்களை நாங்கள் எங்கள் சுவாதீனத்தில் வைத்து நிராட்சேபனையாக அனுபவித்துக் கொண்டும் எங்களில் 1வது நபர் பாக சொத்துக்கு எங்களில் 1வது நபர் பெயரில் பட்டா எண்.7440ஏற்பட்டும் எங்களில் 1வது நபர் பாகத்துக்கு எங்களில் 2வது நபர் பெயரில் பட்டா எண்.7441 ஏற்பட்டும் வருகிற சொத்துக்களில் இதனடியிற்கண்ட எங்களில் 1வது நபருக்கு பாத்தியப்பட்ட செண்ட் 14ல் கீழ்புறம் செண்ட் 2.3/4ம், எங்களில் 2வது நபருக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்தில் மேல்புறம் செண்ட் 8.1/2ம் உள்ள புஞ்சை நிலமும் ஒரு சொத்தை ஒட்டி ஒரு சொத்து இருந்து வருவதாலும் விவசாய காரியங்களுக்கு சேர்க்கையாக

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1.

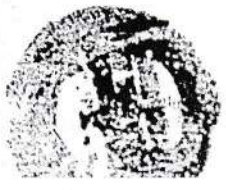
2.

எழுதி வாங்குபவர்கள்

1. R. Vickram

2. J. Pooja nanthini

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 2022 ம் ஆவணம்
15 தாள்களைக்கொண்டது.
5 தாள்



இருக்கும் பொருட்டும் நீங்கள் எங்கள் இரண்டு பேர்களையும் சேர்ந்து ஒரே பத்திரமாக எழுதிக் கொடுக்கும்படி கேட்டுக் கொண்டதில் அதற்கு நாங்களும் சம்மதித்து ஒப்புக்கொண்டுள்ளபடி இதனடியிற்கண்ட புஞ்சை நிலத்தை அதன் சகல பாத்தியங்களுடன் சேர்த்து, நாங்கள் தங்களுக்கு நாளது தேதியில் ரூபாய்.34,000/- முப்பத்தி நான்காயிரத்துக்கு சுத்தக் கிரையம் செய்து கொடுத்து மேற்படி கிரையத்தொகை ரூபாய்.34,000/- முப்பத்தி நான்காயிரத்தையும் நாளதுதேதியில் நாங்கள் தங்களிடமிருந்து நேரில் ரொக்கம் பெற்றுக் கொண்டு விட்டபடியாலும் மேற்படி கிரைய்த்தொகைக்கு அறுதியாக இதனடியிற்கண்ட சொத்தையும் நாளது தேதியிலேயே நாங்கள் தங்கள் சுவாதீனத்தில் ஒப்புவித்தும் நீங்களும் சுவாதீனம் ஒப்புக்கொண்டு விட்டபடியால், இனி இன்று முதல் இதனடியிற்கண்ட சொத்தை தாங்கள் தங்கள் இஷ்டப்படி தானாதி வினியோக விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய் சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களும் வகித்து ஆண்டனுபவித்துக் கொண்டு சுகத்திலிருந்து வருவீர்களாகவும்.

இக்கிரையச் சொத்தைப் பொருத்து எவ்வித வில்லங்கமும் இல்லை. பின்னிட்டு ஏதேனும் வில்லங்க விவகாரம் ஏற்பட்டாலும் அல்லது முன்பு இருந்து வெளியானாலும் அவைகளை நாங்களே முன்னின்று எங்களுடைய இதர ஜவேசு வகையறா சொத்துக்களிலிருந்து எங்கள் சொந்த செலவின் பேரில் நிவர்த்தி செய்து கொடுப்போமாகவும்.

இக்கிரையச் சொத்திற்கு தங்கள் பெயரில் பட்டா மாறுதல் ஏற்பட இத்துடன் பட்டா மாறுதல் மனுவிலும், கையெழுத்துச் செய்து இத்துடன் பதிவுக்கு தாக்கல் செய்திருக்கிறோம் என்றும்,

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1.

2.

எழுதி வாங்குபவர்கள்

1. R. Sankaran

2. J. Pooja santhini

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 4012 ம் ஆவணம்
15 தாள்களைக்கொண்டது
6 தாள்

பதிவு அலுவலர்

இனி இன்று முதல் இதனடியிற்கண்ட சொத்தைப் பொறுத்து எங்களுக்கோ எங்களுடைய வாரீசுகளுக்கோ எவ்வித பாத்தியமும் பின் துயர்ச்சியும் கிடையாது.

இக்கிரையச் சொத்திற்கு ஆதரவாக உள்ள மேற்படி புத்தகம் 2152/2022ம் நம்பர் அசல் கிரையப்பத்திரம் ஜெராக்ஸ் காப்பி-1ம் மேற்படி 1-2290/2022ம் நம்பர் அசல் பாகப்பிரிவினை பத்திரம் ஜெராக்ஸ் காப்பி-1ம் நாளதுதேதியில் நாங்கள் தங்களிடம் கொடுத்திருக்கிறோம். என்றும் எங்களுடைய மனப்பூர்வமான சம்மதத்தின் பேரில் எழுதிக் கொடுத்த புஞ்சை நிலம் சுத்தக் கிரைய சாசனம்.

இதன் கீழ் சொத்து விபரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது நீர்நிலைகள் நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை எனவும், இந்து சமய அறநிலைத்துறை, வக்பு வாரியம், அரசு புறம்போக்கு நிலம் பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என மனப்பூர்வமாக உறுதியளிக்கிறோம்.

மேலும் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது உறுதிமொழி அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால், இது சம்மந்தமாக அரசு எடுக்கும் சட்டபூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவேன் என்பதையும் நன்கு அறிவேன் / அறிவோம்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1.

2.

எழுதி வாங்குபவர்கள்

1. R. Sivakumar.

2. T. Pooja vanthini

1 புத்தகம் 2022ம் வகுடத்திய 2012ம் ஆவணம்
15 தாள்களைக்கொண்டது.
7 தாள்

பதிவு அலுவலர்

கிரையச் சொத்து விபரம்

திண்டுக்கல் பதிவு மவட்டம், திண்டுக்கல் ஜாயிண்ட் 2-நிர் சார்பதிவகம், திண்டுக்கல் கிழக்கு தாலுகா, தோட்டனூத்து கிராமபுலத்தில் பழைய பட்டா எண்.1782க்கு புது பட்டா எண்.4235க்கு தற்போது புது பட்டா எண்.4859ல் கண்ட

சர்வே.666/1A நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.09.0க்கு செண்ட் 22ம்,

சர்வே.667/4B நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.37.0க்கு செண்ட் 91.½ம்,

சர்வே.667/5A நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.08.5க்கு செண்ட் 21ம்,

சர்வே.667/6A நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.04.5க்கு செண்ட் 11ம்,

சர்வே.667/7A நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.05.0க்கு செண்ட் 12.½ம்,

ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்ட் 58ல் வடபுறத்தில் நடுப்புறம் ஹெக்டேர் 0.11.34க்கு, செண்ட் 28ல் செண்ட் 14க்கு தற்காலம் எங்களில் 1வது நபர் பெயரில் உட்பிரிவு செய்துள்ளபடி பட்டா எண்.7440ல் கண்ட அயன் சர்வே.667/4B2 நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.5.68க்கு செண்ட் 14ல் கீழ்புறம் 2.3/4ம்,

மேலும் மேற்படி செண்ட் 28ல் செண்ட் 14க்கு தற்காலம் எங்களில் 2வது நபர் பெயரில் உட்பிரிவு செய்துள்ளபடி பட்டா எண்.7441ல் கண்ட அயன் சர்வே.667/4B3 நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.5.68க்கு செண்ட் 14ல் மேல்புறம் செண்ட் 8.1/2ம் சேர்ந்து ஆக செண்ட் 11.1/4 உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு நான்குமால் விபரம்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1.

2.

எழுதி வாங்குபவர்கள்

1.

2.

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 4012 ம் ஆவணம்
15 தாள்களைக்கொண்டது
8 தாள்
பதிவு செய்பவர்

எங்களில் 1வது நபர் A.லியோனார்டு ஹரிஹரபாண்டியன் அவர்களால் கிருஷ்ணவேணி & ரமேஷ் இவர்களுக்கு கிரையம் செய்யும் புஞ்சை நிலத்துக்கும். . . . . .கிழக்கு ஜோசப் நாடார் புஞ்சையாக இருந்து தற்போது தேவசகாயம் பிள்ளை புஞ்சைக்கும். . . . . ..தெற்கு மேற்படி சர்வே நம்பர்களில் விடப்பட்டுள்ள கிழமேல் விவசாய வண்டிப்பாதைக்கும். . . . . .வடக்கு எங்களில் 2வது நபர் (ட.யாமினி) கைவசமுள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கும். .மேற்கு

இதற்குள் கட்டுப்பட்ட செண்ட் 11.1/4 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி நிலத்திற்கு தென்புறம் உள்ள விவசாய வண்டிப்பாதையிலும் ஜெய்நிரஞ்சன் களத்தில் கைவசம் உள்ள சர்வே.668/6C1 நம்பரில் விடப்பட்டுள்ள விவசாய வண்டிப்பாதையிலும், பொதுவாக போய்வந்து கொள்ளும் பொதுப்பாதை பாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி நிலத்துக்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல் வழி நடைபாதை பாத்தியங்களும் மற்றுமுள்ள சகல பாதை பாத்தியங்களும் சேர்ந்து கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து தோட்டனூத்து கிராம பஞ்சாயத்து போர்டு எல்லைக்குட்பட்டது. மேற்படி சொத்து மதிப்பு ரூபாய்.34,000/-

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1.

2.

எழுதி வாங்குபவர்கள்

1. R. Krishnaveni.

2. T. Pooja nanthini

சாட்சிகள்:-

1. (J.கஜபதி) த/பெ ஜெயபாலன் சிறுமலை பழையூர், சிறுமலை கிராமம், திண்டுக்கல்-3 (ஆதார் அட்டை எண்.849414283933/ Cell No.9443973511)

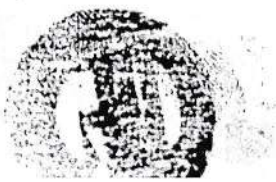
2. (M.P.மகாராஜன்) த/பெ பொன்னையா கதவு எண்.305/1. மல்லிகை நகர், நத்தம் ரோடு, பொன்னகரம், அடியனூத்து கிராமம், திண்டுக்கல்-3 (ஆதார் அட்டை எண்.6610 0382 5681 / Cell No.9367922186)

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 2012 ம் ஆவணம்
15 தாள்களைக்கொண்டது.
9 தாள்
பதிவு அலுவலர்

Drafted by:-



(K.LAKSHMANAN, BA.,BL)
ADVOCATE & NOTARY PUPLIC
Reg No.9297/2011Enroll No.1889-2001
Police Station West Side,
Kamaraj Nagar Street,
Natham Main Road, Natham.624401.
Dindigul (Dt)
Cell No.9585140442, 9080113232



10

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திண்டுக்கல்

வட்டம் : திண்டுக்கல் கிழக்கு

வருவாய் கிராமம் : தோட்டனூத்து

பட்டா எண் : 7440

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. அகஸ்டின் மகன் லியோனார்டு ஹரிஹர பாண்டியன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
667	4B2	0 - 5.68	0.15	--	--	--	--	2022/0105/13/269588--2022/13/11/002062SD -- 05-05-2022
		0 - 5.68	0.15					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **13/11/062/07440/90215** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 02-11-2022 அன்று 04:17:12 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

எழுதிக் கொடுப்பவர்

1.

2.

எழுதி வாங்குபவர்

1. R. Sivakumar

2. J. Pooja santhini

புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 2012 ம் ஆவணம்
15 தாள்களைக்கொண்டது.
10 தாள்

பதிவு அலுவலர்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திண்டுக்கல்

வட்டம் : திண்டுக்கல் கிழக்கு

வருவாய் கிராமம் : தோட்டனூத்து

பட்டா எண் : 7441

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. லியோனார்டு ஹரிஹர பாண்டியன் மன்னவி யாமினி -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
667	4B3	0 - 5.68	0.15	--	--	--	--	2022/0105/13/269588--2022/13/11/002062SD -- 05-05-2022
		0 - 5.68	0.15					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **13/11/062/07441/90226** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 02-11-2022 அன்று 04:16:31 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

எழுதிக் கொடுப்பவர்

1.

2.

எழுதி வாங்குபவர்

1. R. Sukumar.

2. J. Pooja nanthini

புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 9010 ம் ஆவணம்

15 தாள்களைக்கொண்டது.

11 தாள்

பதிவு அலுவலர்



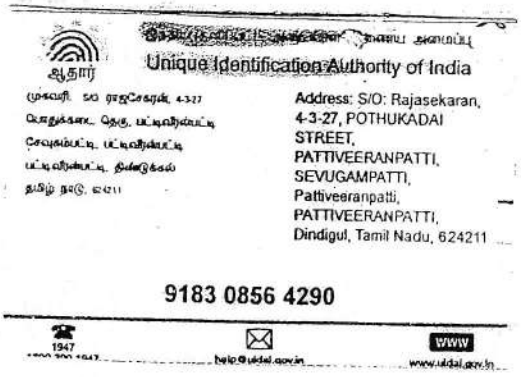
இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

சிவக்குமார் ஆர
Sivakumar R
தந்தை : வி.கே ராஜசேகரன்
Father : V K RAJASEKARAN

பிறந்த நாள்/DOB: 18/05/1972
ஆண்பால் / Male

9183 0856 4290

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



ஆதார்
Unique Identification Authority of India

முகவரி: S/O ராஜசேகரன், 4-3-27
பொதுக்காடை தெரு, பட்டிவீரன்பட்டி
சேவுகம்பட்டி, பட்டிவீரன்பட்டி
பட்டிவீரன்பட்டி, திண்டுக்கல்
தமிழ் நாடு, 624211

Address: S/O: Rajasekaran, 4-3-27, POTHUKADAI STREET, PATTIVEERANPATTI, SEVUGAMPATTI, Pattiveeranpatti, PATTIVEERANPATTI, Dindigul, Tamil Nadu, 624211

9183 0856 4290

1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in



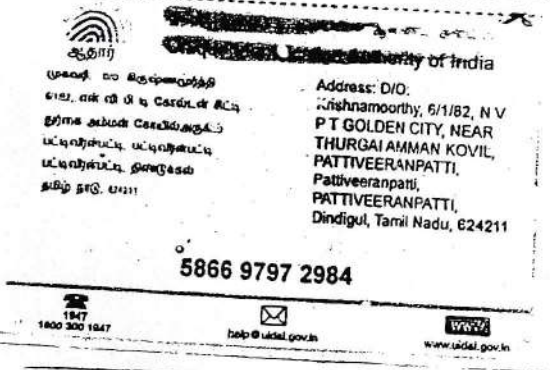
இந்திய அரசாங்கம்

பூஜா நந்தினி கே
Pooja Nanthini K

பிறந்த நாள்/DOB: 13/02/1999
பெண்பால் / Female

5866 9797 2984

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



ஆதார்
Unique Identification Authority of India

முகவரி: S/O கிருஷ்ணமூர்த்தி
எண் 6/1/82, என் வி பி டி கார்டன் சிட்டி
தர்கை அம்மன் கோவில் அருகில்
பட்டிவீரன்பட்டி, பட்டிவீரன்பட்டி
பட்டிவீரன்பட்டி, திண்டுக்கல்
தமிழ் நாடு, 624211

Address: D/O: Krishnamoorthy, 6/1/82, N V P T GOLDEN CITY, NEAR THURGAI AMMAN KOVIL, PATTIVEERANPATTI, Pattiveeranpatti, PATTIVEERANPATTI, Dindigul, Tamil Nadu, 624211

5866 9797 2984

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

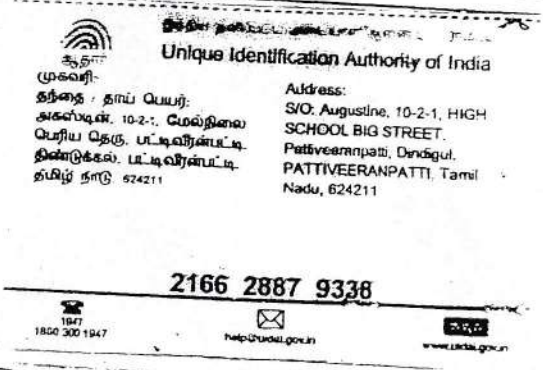


இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

லியோனார்டு ஹரிஹர பாண்டியன் அகஸ்டின்
Leonard Harihara Pandian Augustine
தந்தை : அகஸ்டின்
Father : Augustine
பிறந்த நாள் / DOB : 28/02/1972
ஆண்பால் / Male

2166 2887 9338

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



ஆதார்
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
தந்தை / தாய் பெயர்:
அகஸ்டின், 10-2-1, மேல்நிலை
பெரிய தெரு, பட்டிவீரன்பட்டி
திண்டுக்கல், பட்டிவீரன்பட்டி
தமிழ் நாடு 624211

Address:
S/O: Augustine, 10-2-1, HIGH SCHOOL BIG STREET, Pattiveeranpatti, Dindigul, PATTIVEERANPATTI, Tamil Nadu, 624211

2166 2887 9338

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in



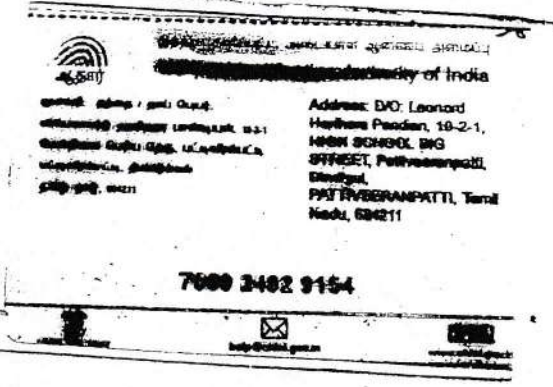
இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

யாமினி லியோனார்டு ஹரிஹர பாண்டியன்
Yamini Leonard Harihara Pandian
தந்தை : ராஜசேகர்
Father : RAJASEKAR

பிறந்த நாள் / DOB: 24/07/1975
பெண்பால் / Female

7069 2492 9154

- சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



ஆதார்
Unique Identification Authority of India

முகவரி: தந்தை / தாய் பெயர்,
பொதுக்காடை தெரு, பட்டிவீரன்பட்டி
தமிழ் நாடு, 624211

Address: D/O: Leonard Hariharа Pandian, 10-2-1, HIGH SCHOOL BIG STREET, Pattiveeranpatti, Dindigul, PATTIVEERANPATTI, Tamil Nadu, 624211

7069 2492 9154

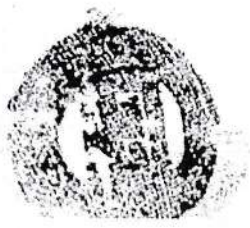
L. Yamini

R. Sivakumar

J. Pooja nanthini

புத்தகம் 1 இல் 2022 வருடத்தில் 2012 ம் ஆவணம்
15 தாள்களைக்கொண்டது
12 தாள்

பதிவு செய்பவர்



இந்திய அரசாங்கம்



இந்திய அரசாங்கம்

மகாராஜன் பொன்னையா
MAHARAJAN PONNAIYA
தந்தை : பொன்னையா
Father : PONNAIYA
பிறந்த நாள் / DOB : 25/12/1965
ஆண்பால் / Male

6610 0382 5681

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O: பொன்னையா, 305/1, மல்லிகை நகர், நாகல் நகர் போஸ்ட், அடியனூத்து, நாகல்நகர், திண்டுக்கல், தமிழ் நாடு, 624003

Address:
S/O: Ponnaiya, 305/1, MALLIGAI NAGAR, NAGAL NAGAR POST, Adiyanuthu, Nagalnagar, Dindigul, Tamil Nadu, 624003

6610 0382 5681

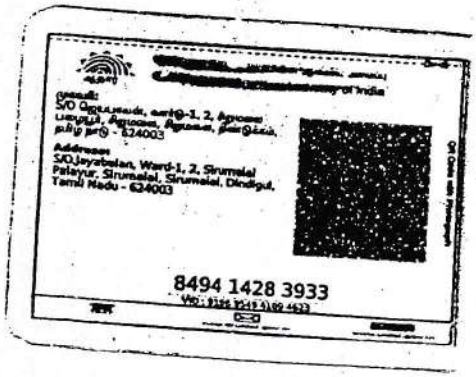
1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in



Government of India

Gajapathy
DOB: 25/12/1976
MALE

8494 1428 3933



8494 1428 3933

R. Thakuman

T. Pooja santhini

புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 9010 ம் ஆவணம்
15 தாள்களைக்கொண்டது.
13 தாள்

பதிவு அலுவலர்



R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல்/புத்தகம்-1/9010/2022

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2022ம் ஆண்டு வரிசை எண் 5546

கதவு எண்.4-3-27, பொதுக்கடை தெரு, பட்டிவிரன்பட்டி, பட்டிவிரன்பட்டி கிராமம், ஆத்தூர் தாலுகா, திண்டுக்கல், திண்டுக்கல், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 624302-ல் வசிக்கும் திரு சிவக்குமார் என்பவரிடமிருந்து ₹ 180/- (ரூபாய் நூற்று எண்பது மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் ப்டி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல்
நாள்: 03/11/2022

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2022 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 03ம் தேதி பி.ப. 12:05 மணியளவில் 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 2,405/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

புத்தகம்1 2022 ம் வருடத்திய 9010 ம் ஆவணம் தாக்கலாக்கொண்டது.
14 தின்
பதிவு அலுவலர்

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்





"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:018673b01a06ad8d63483abfa9b38983b153cc
(Details from UIDAI : Leonard Harihara Pandian Augustine C/O Augustine, 28-02-1972, xxxxxxxx9338)



எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்





"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:324347fd90d7aed38e4e1c8458606e53131c7a
(Details from UIDAI : Yamini Leonard Harihara Pandian

R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல்/புத்தகம்-1/9010/2022

	C/O Leonard Harihara Pandian, 24-07-1975, xxxxxxxx9154)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	R. Sivakumar "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:13661815b7ef9842104381994ad09d0fca215e (Details from UIDAI : Sivakumar R S/O: Rajasekaran, 18-05-1972, xxxxxxxx4290)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	J. Pooja Nanthini "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:591760e212b27456464055bfe04c288862b796 (Details from UIDAI : Pooja Nanthini K D/O: Krishnamoorthy, 13-02-1999, xxxxxxxx2984)	

2022 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 3ம் நாள்

valarmathi k
சார்பதிவாளர்
2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல்

R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல்/புத்தகம்-1/9010/2022 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 03/11/2022
2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல்

valarmathi k
சார்பதிவாளர்





1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 9010 ம் ஆவணம்
15 தாள்களைக்கொண்டது.
15 தாள்

பதிவு அலுவலர்

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate