

## GUIDELINE VALUE & PROPERTY VALUATION

Guideline Value relating to 2.19 lakhs streets and over 4.46 Crores Survey Numbers/Subdivision numbers are available on this site for query.

For Property Valuation, Click on the Street Name from the Street List, where the property is located.

**From:** 1-7-2024 **To:** Current Date

### Search Criteria :

**Zone:** Chennai  
**Guideline Village:** PORUR  
**Revenue District:** CHENNAI

**Sub Registrar Office:** Kunrathur  
**Revenue Village:** PORUR  
**Revenue Taluka:** MADURAVOYAL

Below Search results are as on 09-Dec-2025 04:23 PM

[A](#) [B](#) [C](#) [D](#) [E](#) [F](#) [G](#) [H](#) [I](#) [J](#) [K](#) [L](#) [M](#) [N](#) [O](#) [P](#) [Q](#) [R](#) [S](#) [T](#) [U](#) [V](#) [W](#) [X](#) [Y](#) [Z](#) [1](#) [2](#) [3](#) [4](#) [5](#) [6](#) [7](#) [8](#) [9](#) [0](#) [List all Street](#)

3 items found, displaying all items.

1

| Sr.No. | Street Name                          | Guideline Value (₹)<br>(British Value) | Guideline Value (₹) (Metric<br>Value) | Land Classification    | Effective Start Date | G.O.Download |
|--------|--------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------|------------------------|----------------------|--------------|
| 1      | <a href="#">ANNA SALAI</a>           | 4950/ Square Feet                      | 53285/ Square Metre                   | Mixed Special Type - I | 01-Jul-2024          | -            |
| 2      | <a href="#">ANNA SALAI (HIGHWAY)</a> | 4950/ Square Feet                      | 53285/ Square Metre                   | Mixed Special Type - I | 01-Jul-2024          | -            |
| 3      | <a href="#">ARCOT ROAD</a>           | 4950/ Square Feet                      | 53285/ Square Metre                   | Mixed Special Type - I | 01-Jul-2024          | -            |

[Go Back To Main Menu](#)

### Online Services

[Encumbrance Certificate](#)

### Search

[Stamp Vendor](#)  
[Search/View EC](#)  
[Society](#)  
[Chit Funds](#)  
[Marriage](#)

### Duty and Fees

[Duty and Fees](#)

### Reference

[Citizen Charter](#)  
[Tell me How](#)  
[User Manual](#)

### Download

[Utility Forms](#)  
[Circulars](#)  
[Latha Font](#)  
[Typewriter Interface Tool](#)  
[Typewriter Interface Manual](#)

### External Links

[National Portal](#)  
[Cyber Resilience](#)  
[Cyber Security Incident Reporting](#)  
[Electronic/Digital Signature facility](#)

### Legal Information

[Terms & Conditions](#)  
[Privacy Policy](#)  
[Hyper Linking Policy](#)  
[Copyright Policy](#)

### Quick Contact

**Address:**  
No.100, Santhome High Road, Chennai-600028, Tamil Nadu, India  
**Telephone:** 044-24640160  
**E-mail:** [helpdesk\[at\]tnreginet\[dot\]net](mailto:helpdesk[at]tnreginet[dot]net)