Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thiruchengode	Date / நாள்: 06-Jun-2025
Village /கிராமம்:67 Goundampalayam @ Komarapalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 198/5

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jun-2024 - 05-Jun-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5482/2024	05-Jul-2024 05-Jul-2024 05-Jul-2024	Gift deed	1. சுப்பிரமணியம் 2. செல்வமணி 3. வெங்கடேஷ்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11621/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 198/3A3C1, 198/5 - 58.2 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 67 Goundampalayam @ Komarapalayam					
	Boundary Details: கிழக்கு - பள்ளிப்பட்டி டூ எலிமேடு செல்லும் 8.4 மீட்டர் நிலையிலுள்ள தார் சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை எண். 73 க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை எண். 73 க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை எண். 74		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 58.20 சதுரமீட்டர் கொண்ட டேன்ஜெட்கோவுக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக நிலம் பூராவும்.			

	க்கும் (வடக்கு)					
2	5483/2024	05-Jul-2024 05-Jul-2024 05-Jul-2024	Gift deed	1. சுப்பிரமணியம் 2. செல்வமணி 3. வெங்கடேஷ்	1. எண்பத்தி ஐந்து கவுண்டம்பாளையம் ஊராட்சி மன்றத்துக்காக	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11621/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 67 Goundampalayam @ Komarapalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 198/3A3C1, 198/5 - 1403.71 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பள்ளிப்பட்டி டூ எலிமேடு செல்லும் 8.4 மீட்டர் அகல தென்வடல் நிலையிலுள்ள தார் சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண். 198/4 கொண்ட ஓடைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவிலுள்ள 1 முதல் 14 வரை மனைநிலங்களுக்கும், 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 4 க்கும், மேற்படி மனைப்பிரிவிலுள்ள 15 முதல் 24 வரை மனை நிலங்களுக்கும், மனைப்பிரிவில் உள்ள 3 மீட்டர் அகல புல்வெளி -4 நிலத்திற்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 3 மீட்டர் அகல புல்வெளி -3 நிலத்திற்கும், மேற்படி மனைப்பிரிவிலுள்ள 25 முதல் 28 வரை மனை நிலங்களுக்கும், 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 5 க்கும், மேற்படி மனைப்பிரிவிலுள்ள 29 முதல் 36 வரை மனை நிலங்களுக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 1403.71 சதுரமீட்டர் கொண்ட கிழமேல் ரோட்டு நிலம் பூராவும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 67 Goundampalayam @ Komarapalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 198/3A3C1, 198/5 - 1123.5 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பள்ளிப்பட்டி டூ எலிமேடு செல்லும் 8.4 மீட்டர் அகல தென்வடல் நிலையிலுள்ள தார்சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண். 198/4 கொண்ட ஓடைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவிலுள்ள 37 முதல் 44 வரை மனைநிலங்களுக்கும், 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 5 க்கும், மேற்படி மனைப்பிரிவிலுள்ள 45 முதல் 48 வரை மனைநிலங்களுக்கும், மனைப்பிரிவில் உள்ள 3 மீட்டர் அகல புல்வெளி -3 நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 3 மீட்டர் அகல புல்வெளி -2 நிலத்திற்கும், மேற்படி மனைப்பிரிவிலுள்ள 49 முதல் 52 வரை மனைநிலங்களுக்கும், 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 6 க்கும், மேற்படி மனைப்பிரிவிலுள்ள 53 முதல்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 1123.50 சதுரமீட்டர் கொண்ட கிழமேல் ரோட்டு நிலம் பூராவும்.		

	58 வரை மனைநிலங்களுக்கும் (வடக்கு)	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 67 Goundampalayam @ Komarapalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 198/3A3C1, 198/5 - 889.05 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - பள்ளிப்பட்டி டூ எலிமேடு செல்லும் 8.4 மீட்டர் அகல தென்வடல் நிலையிலுள்ள தார் சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண். 198/4 கொண்ட ஓடைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவிலுள்ள 59 முதல் 64 வரை மனைநிலங்களுக்கும், 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.6 க்கும், மேற்படி மனைப்பிரிவிலுள்ள 65 முதல் 66 வரை மனைநிலங்களுக்கும், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனைப்பரப்புக்கும், மனைப்பிரிவில் உள்ள 3 மீட்டர் அகல புல்வெளி -2 நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 3 மீட்டர் அகல புல்வெளி -1 நிலத்திற்கும், மேற்படி மனைப்பிரிவிலுள்ள 67 மனைநிலத்திற்கும், 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 7 க்கும், மேற்படி மனைப்பிரிவிலுள்ள 68 முதல் 72 வரை மனைநிலங்களுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 889.05 சதுரமீட்டர் கொண்ட கிழமேல் ரோட்டு நிலம் பூராவும்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 67 Goundampalayam @ Komarapalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 198/3A3C1, 198/5 - 109.53 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவிலுள்ள 1 முதல் 14 வரை மனைநிலங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவிலுள்ள 15 முதல் 24 வரை மனைநிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண். 198/3ஏ3சி1ஏ க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மேலே அயிட்டம் 1 ல் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 1 க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 109.53 சதரமீட்டர் கொண்ட தென்வடல் ரோட்டு நிலம் பூராவும்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 67 Goundampalayam @ Komarapalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 198/3A3C1, 198/5 - 260.19 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவிலுள்ள 29 முதல் 36 வரை மனைநிலங்களுக்கும், மேற்படி மனைப்பிரிவிலுள்ள 37 முதல் 44 வரை மனைநிலங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவிலுள்ள 25 முதல் 28 வரை மனைநிலங்களுக்கும், மேற்படி மனைப்பிரிவிலுள்ள 45	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 260.19 சதுரமீட்டர் கொண்ட தென்வடல் ரோட்டு நிலம் பூராவும்.

	முதல் 48 வரை மனைநிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மேலே அயிட்டம் 1 ல் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 1 க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மேலே அயிட்டம் 2 ல் கண்ட 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2 க்கும் (வடக்கு)	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 67 Goundampalayam @ Komarapalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 198/3A3C1, 198/5 - 260.19 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவிலுள்ள 53 முதல் 58 வரை மனைநிலங்களுக்கும், மேற்படி மனைப்பிரிவிலுள்ள 59 முதல் 64 வரை மனைநிலங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவிலுள்ள 49 முதல் 52 வரை மனைநிலங்களுக்கும், மேற்படி மனைப்பிரிவிலுள்ள 65 முதல் 66 வரை மனைநிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மேலே அயிட்டம் 2 ல் கண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2 க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மேலே அயிட்டம் 3 ல் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 3 க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 260.19 சதுரமீட்டர் கொண்ட தென்வடல் ரோட்டு நிலம் பூராவும்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 67 Goundampalayam @ Komarapalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 198/3A3C1, 198/5 - 136.98 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவிலுள்ள 68 முதல் 72 வரை மனைநிலங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவிலுள்ள 67 மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மேலே அயிட்டம் 3 ல் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 3 க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - பூங்கா இடத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 136.98 சதுரமீட்டர் கொண்ட தென்வடல் ரோட்டு நிலம் பூராவும்.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 67 Goundampalayam @ Komarapalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 198/3A3C1, 198/5 - 20.25 SQUARE METRE
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மனைப்பிரிவில் பதினெட்டு மூலை முடக்குகள் சேர்ந்த 12-1/2 சதுரடிகள் வீதம் 20.25 சதுரமீட்டர் கொண்ட மூலைமுடக்கு பூராவும்.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 198/3A3C1, 198/5 - 1100.26 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 67 Goundampalayam @ Komarapalayam	
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவிலுள்ள 73 மற்றும் 74 மனைநிலங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள புல்வெளி -1 நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவிலுள்ள 67 மனை நிலத்திற்கும், மேலே அயிட்டம் 7 ல் கண்ட 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7 க்கும், மேற்படி மனைப்பிரிவிலுள்ள 68 முதல் 72 வரை மனைநிலங்களுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண். 198/3பி க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 1100.26 சதுரமீட்டர் கொண்ட பூங்கா நிலம் பூராவும்.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 67 Goundampalayam @ Komarapalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 198/3A3C1, 198/5 - 171.88 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவிலுள்ள மனை எண். 67 க்கும், பூங்கா நிலங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண். 198/4 கொண்ட ஓடைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மேலே அயிட்டம் 3 ல் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 3 க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண். 198/3பி க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இதன் மத்தியில் உள்ள 3 மீட்டர் அகலமுள்ள 171.88 சதுரமீட்டர் கொண்ட புல்வெளி நிலம் பூராவும்.
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 67 Goundampalayam @ Komarapalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 198/3A3C1, 198/5 - 113.06 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவிலுள்ள மனை எண்கள். 49 முதல் 52 வரை மனைநிலங்களுக்கும், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனைப்பரப்புக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண். 198/4 கொண்ட ஓடைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மேலே அயிட்டம் 2 ல் கண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2 க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனைப்பரப்புக்கும், மேலே அயிட்டம் 3 ல் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 3 க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இதன் மத்தியில் உள்ள 3 மீட்டர் அகலமுள்ள 113.06 சதுரமீட்டர் கொண்ட புல்வெளி நிலம் பூராவும்.
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 67 Goundampalayam @ Komarapalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 198/3A3C1, 198/5 - 89.99 SQUARE METRE

	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவிலுளள மனை எண்கள். 25 முதல் 28 வரை மனைநிலங்களுக்கும், மேற்படி மனைப்பிரிவிலுள்ள மனை எண்கள். 45 முதல் 48 வரை மனைநிலங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண். 198/4 கொண்ட ஓடைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மேலே அயிட்டம் 1 ல் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 1 க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மேலே அயிட்டம் 2 ல் கண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2 க்கும் (வடக்கு)					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இதன் மத்தியில் உள்ள 3 மீட்டர் அகலமுள்ள 89.99 சதுரமீட்டர் கொண்ட புல்வெளி நிலம் பூராவும்.
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 67 Goundampalayam @ Komarapalayam					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 198/3A3C1, 198/5 - 37.88 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவிலுள்ள மனை எண்கள். 15 முதல் 24 வரை மனைநிலங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண். 198/4 கொண்ட ஓடைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண். 198/3ஏ3சி1ஏ க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மேலே அயிட்டம் 1 ல் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 1 க்கும் (வடக்கு)					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இதன் மத்தியில் உள்ள 3 மீட்டர் அகலமுள்ள 37.88 சதுரமீட்டர் கொண்ட புல்வெளி நிலம் பூராவும்.
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 67 Goundampalayam @ Komarapalayam					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 198/3A3C1, 198/5 - 55.95 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவிலுள்ள 65 முதல் 66 வரை மனைநிலங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள புல்வெளி -2 நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவிலுள்ள 49 முதல் 52 வரை மனைநிலங்களுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மேலே அயிட்டம் 3 ல் கண்ட 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 3 க்கும் (வடக்கு)					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 55.95 சதுரமீட்டர் கொண்ட பொது உபயோக நிலம் பூராவும்.
3	3912/2025	30-Apr-2025 30-Apr-2025 30-Apr-2025	Sale deed	1. சுப்பிரமணியம் 2. செல்வமணி 3. வெங்கடேஷ்	1. மாலதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,19,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,19,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11621/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 198/3A3C1, 198/5A - 1187.5 SQUARE FEET	

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 67 Goundampalayam @ Komarapalayam	
		Plot No./மனை எண் : 45
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மனை எண். 46 க்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - மனை எண். 28 க்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 1200 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலத்தில் ரோடு வளைவுக்காக தென்கிழக்கு மூலையில் விடப்பட்டுள்ள 12-1/2 சதுரடிகள் போக மீதமுள்ள 1187-1/2 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் பூராவும்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

TAMILNADU ELECTRICITY GENERATION AND DISTRIBUTION CORPORATIO

DEMAND NOTICE

To
Selvamani M
198/3AC1 67 Goundampalayam Village

Application Details		Office Details	
Registration Number	:1940525146	Circle	:Namakkal
Category	:DCW-Works/HT/others	Sub-Division	:Thiruchengodu North
Applied Load / Phase	: / Phase	Division	:Thiruchengode
Consumer No. - Tariff:	: -	Section	:Unjanai

Sl.No.	Description Of Charges	Amount In Rs.
1.	47621-Deposits Collected for DCW nature (GST Applicable)	38381.00
2.	55110-Consumer Contribution towards value of Works-(incurred by consumers)(GST Applicable) -(For The Amount Rs.0)	0.00
	(CGST @9% on Sl.nos.1)	3454.29
	(SGST @9% on Sl.nos.1)	3454.29
	Rounding Off	.42
	Total	Rs.45290.00

You are requested to pay the charges within 15 days from the receipt of the notice.
If payment is not made within the stipulated time, the application will be cancelled without further notice.

1 of 1

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate