

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Oothangarai	Date / நாள்: 26-Feb-2025
Village /கிராமம்:Pavakkal	Survey Details /சர்வே விவரம்: 63/2A1A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 25-Feb-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5271/2024	12-Aug-2024 12-Aug-2024 12-Aug-2024	Settlement deed	1. ஜெகதா	1. சாண்டில்யன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,22,360/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1095/2000		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavakkal Boundary Details: கிழக்கு - குமரவேல் நிலம், மேற்கு - ஜெகதா மீதி நிலம், வடக்கு - ஜெகதா மீதி நிலம், தெற்கு - குமரவேல் நிலம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 63/2A1 - 5.0 CENTS Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் புஞ்சை ஏக்கர் 0.05 சென்ட் நிலம் மட்டும், மேற்படி கிராம பழைய சர்வே எண் 63/2, புதிய சர்வே எண் 63/2எ, இதன் தற்கால புதிய சர்வே எண்63/2எ1		
2	6952/2024	21-Oct-2024 21-Oct-2024 21-Oct-2024	Gift deed	1. ஜகதா	1. தமிழ்நாடு அரசுக்காக தமிழகமேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கும் அவரின் பிரதிநிதியாகசெயல்பட்டு வரும்	-

				ஊத்தங்கரை ஊராட்சி ஒன்றியம்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
-		Rs. 700/-		1095/2000	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/ஊத்தங்கரை/புத்தகம் 1/7181/2024				
Schedule 1 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 63/2A1A - 1074.0 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavakkal					
Boundary Details: கிழக்கு - தார்சாலை, மேற்கு - ஊராட்சி தார்சாலை, வடக்கு - காலிமனை, தெற்கு - காலிமனை மற்றும் 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள கிழமேல் வடக்குபக்கம் 108.90 மீட்டர் தெற்குபுறம் 105.90 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 10 மீட்டர் ஆக இதற்கு 1074.00 சதுரமீட்டர் இந்த அளவுள்ள சாலையும் மற்றும் கிழக்குபக்கம் மூளைமுடுக்கள் 2.25 சதுரமீட்டர் மேற்குபக்கம் மூளை முடுக்குகள் 2.25 ச.மீ ஆக இதற்கு 1078.50 சதுரமீட்டர் இந்த அளவுள்ள சாலையும் இதுவும்		
Schedule 2 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 63/2A1A - 271.35 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavakkal					
Boundary Details: கிழக்கு - காலி மனைகள் மற்றும் சர்வே எண் 63/2எ1பீ, மேற்கு - காலி மனை மற்றும் 9 மீட்டர் 3 வது மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் 10 மீட்டர் சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 63/2எ3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள கிழமேல் இருபுறமும் 9 மீட்டர் தென்வடல் கிழக்குபுறம் 29.50 மீட்டர் மேற்குபுறம் 30.80 மீட்டர் ஆக இதற்கு 271.35 சதுரமீட்டர் இந்த அளவுள்ள சாலையும் மற்றும் வடக்குபக்கம் மூளைமுடுக்கள் 2.25 சதுரமீட்டர் ஆக இதற்கு 273.60 சதுரமீட்டர் இந்த அளவுள்ள சாலையும் ஆக மொத்தம் உத்தேச மனைப்பிரிவுகள் 1 வது 2 வது சாலைகள் மற்றும் மூளை முடுக்குகள் மொத்த பரப்பளவு 1352.10 மீட்டர்		
Schedule 3 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 63/2A1A - 647.55 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavakkal					
Boundary Details: கிழக்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 3 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - காலி மனை, தெற்கு - காலி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் மற்றும் பகிர்மான கழகம் (47.80 ச.மீ) உள்ளாட்சி பொது உபயோகம் (38.13 மீ) ஆக கிழமேல் வடக்குபக்கம் 72.90 மீட்டர் தெற்குபுறம் 71.00 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 9 மீட்டர் ஆக இதற்கு 647.55 சதுரமீட்டர் இதற்கு கிழக்குபக்கம் மூளைமுடுக்கள் 1.13 சதுரமீட்டர் மற்றும் மேற்குபக்கம் மூளை முடுக்கள் 2.25 சதுரமீட்டர் ஆக 650.93 சதுரமீட்டர் இந்த அளவுள்ள சாலையும் இதுவும் உத்தேச மனைப்பிரிவு 1 வது 3 வது மற்றும் மூளை முடுக்குகளின் மொத்த பரப்பளவு 2003.03 ச.மீட்டர் இதுவும்		
Schedule 4 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 63/2A1A - 243.98 SQUARE METRE		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavakkal						
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலைகள் 1.3 வது மற்றும் காலி மனைகள் மற்றும் புல்வெளி பரப்பு (57.10 சதுரமீட்டர்), மேற்கு - ஊராட்சி தார்சாலை, வடக்கு - சர்வே எண் 64/3பீ, தெற்கு - சர்வே எண் 63/3				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள கிழமேல் இருபுறமும் 9 மீட்டர் தென்வடல் கிழக்குபுறம் 80.85 மீட்டர் மேற்குபுறம் 31.80 மீட்டர் ஆக இதற்கு 243.98 சதுரமீட்டர் உத்தேச மனைப்பிரிவுகள் 1 வது 2 வது 3 வது 4 வது சாலைகள் மற்றும் இதற்கு மூளை முடுக்குகள் மொத்த பரப்பளவு 22047.01 மீட்டர் இதுவும்		
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 63/2A1A - 38.13 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavakkal						
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 63/2எ3, மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய இடம், வடக்கு - 9 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 63/19				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள கிழமேல் இருபுறமும் 3 மீட்டர் தென்வடல் கிழக்குபுறம் 12.60 மீட்டர் மேற்குபுறம் 12.89 மீட்டர் ஆக 38.13 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு இதுவும்		
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 63/2A1A - 47.8 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavakkal						
Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சி பொது உபயோக இடம், மேற்கு - காலி மனை, வடக்கு - 9 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்கள் 63/19, 63/17				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள கிழமேல் வடக்குபக்கம் 3 மீட்டர் தெற்குபுறம் 4.32 மீட்டர் தென்வடல் கிழக்குபுறம் 12.89 மீட்டர் மேற்குபுறம் 13.23 மீட்டர் ஆக 47.80 சதுரமீட்டர் இந்த அளவுள்ள மின்சார வாரிய இடம் மேற்படி மனைப்பிரிவானது ஆர்.ஒசி நெ 2எ3எடிஅ7எல்/2024/டிசிபி, கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம் தேதி 18.10.2024 கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம் , நகர் ஊரமைப்பு, உதவி இயக்குநர் அவர்களால் சாலைகள், மற்றும் உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு மின்சார வாரிய இட அமைப்பு சார்ந்த வரைப்படம் இந்த ஆவணத்தில் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் வண்ணமிட்டு காண்பிக்கப்பட்டுள்ள யாவும் தான் இந்த தான ஆவணத்திற்கு உட்பட்டதாகும்		
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 63/2A1A - 57.1 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavakkal						
Boundary Details: கிழக்கு - காலி மனை சர்வே எண் 63/2எ1எ, மேற்கு - 3 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண் 64/3பீ, தெற்கு - காலி மனை சர்வே எண் 63/2எ1எ				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள கிழமேல் இருபுறமும் 9 மீட்டர் தென்வடல் கிழக்குபுறம் 20.40 மீட்டர் மேற்குபுறம் 19.55 மீட்டர் ஆக இதற்கு 57.10 சதுரமீட்டர் புல்வெளி பரப்பு இடம் இதுவும்		
3	7181/2024	30-Oct-2024 30-Oct-2024 30-Oct-2024	Rectification deed	1. ஜகதா	1. தமிழ்நாடு அரசுக்காக தமிழகமேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கும் அவரின் பிரதிநிதியாகசெயல்பட்டு வரும் ஊத்தங்கரை ஊராட்சி ஒன்றியம் மற்றும் ஊத்தங்கரை	-

				ஊராட்சி ஒன்றிய எல்லைக்குட்பட்ட பாவக்கல் கிராமபஞ்சாயத்தின்தற்போதைய தலைவர்அவர்களுக்கும் இனிஅப்பதவியை வகிக்கஇருப்பவர்கள்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
-		-		6952/2024	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/ஊத்தங்கரை/புத்தகம் 1/6952/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (தான ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
Schedule 1 Details(Before Rectification):					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 63/2A1A - 1074.0 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavakkal, தெரிவு செய்க					
Boundary Details: கிழக்கு - தார்சாலை, மேற்கு - ஊராட்சி தார்சாலை, வடக்கு - காலிமனை, தெற்கு - காலிமனை மற்றும் 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள கிழமேல் வடக்குபக்கம் 108.90 மீட்டர் தெற்குபுறம் 105.90 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 10 மீட்டர் ஆக இதற்கு 1074.00 சதுரமீட்டர் இந்த அளவுள்ள சாலையும் மற்றும் கிழக்குபக்கம் மூளைமுடுக்கள் 2.25 சதுரமீட்டர் மேற்குபக்கம் மூளை முடுக்குகள் 2.25 ச.மீ ஆக இதற்கு 1078.50 சதுரமீட்டர் இந்த அளவுள்ள சாலையும் இதுவும்		
Schedule 2 Details(Before Rectification):					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 63/2A1A - 271.35 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavakkal, தெரிவு செய்க					
Boundary Details: கிழக்கு - காலி மனைகள் மற்றும் சர்வே எண் 63/2எ1பீ, மேற்கு - காலி மனை மற்றும் 9 மீட்டர் 3 வது மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் 10 மீட்டர் சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 63/2எ3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள கிழமேல் இருபுறமும் 9 மீட்டர் தென்வடல் கிழக்குபுறம் 29.50 மீட்டர் மேற்குபுறம் 30.80 மீட்டர் ஆக இதற்கு 271.35 சதுரமீட்டர் இந்த அளவுள்ள சாலையும் மற்றும் வடக்குபக்கம் மூளைமுடுக்கள் 2.25 சதுரமீட்டர் ஆக இதற்கு 273.60 சதுரமீட்டர் இந்த அளவுள்ள சாலையும் ஆக மொத்தம் உத்தேச மனைப்பிரிவுகள் 1 வது 2 வது சாலைகள் மற்றும் மூளை முடுக்குகள் மொத்த பரப்பளவு 1352.10 மீட்டர்		
Schedule 3 Details(Before Rectification):					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 63/2A1A - 647.55 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavakkal, தெரிவு செய்க					
Boundary Details: கிழக்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 3 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - காலி மனை, தெற்கு - காலி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் மற்றும் பகிர்மான கழகம் (47.80 ச.மீ) உள்ளாட்சி பொது உபயோகம் (38.13 மீ) ஆக கிழமேல் வடக்குபக்கம் 72.90 மீட்டர் தெற்குபுறம் 71.00 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 9 மீட்டர் ஆக இதற்கு 647.55 சதுரமீட்டர் இதற்கு கிழக்குபக்கம் மூளைமுடுக்கள் 1.13 சதுரமீட்டர் மற்றும் மேற்குபக்கம் மூளை முடுக்கள் 2.25 சதுரமீட்டர் ஆக 650.93 சதுரமீட்டர் இந்த அளவுள்ள சாலையும் இதுவும் உத்தேச மனைப்பிரிவு 1 வது 3 வது மற்றும் மூளை முடுக்குகளின் மொத்த பரப்பளவு 2003.03		

	ச.மீட்டர் இதுவும்
Schedule 4 Details(Before Rectification):	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 63/2A1A - 243.98 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavakkal, தெரிவு செய்க	
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலைகள் 1.3 வது மற்றும் காலி மனைகள் மற்றும் புல்வெளி பரப்பு (57.10 சதுரமீட்டர்), மேற்கு - ஊராட்சி தாரசாலை, வடக்கு - சர்வே எண் 64/3பீ, தெற்கு - சர்வே எண் 63/3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள கிழமேல் இருபுறமும் 9 மீட்டர் தென்வடல் கிழக்குபுறம் 80.85 மீட்டர் மேற்குபுறம் 31.80 மீட்டர் ஆக இதற்கு 243.98 சதுரமீட்டர் உத்தேச மனைபிரிவுகள் 1 வது 2 வது 3 வது 4 வது சாலைகள் மற்றும் இதற்கு மூளை முடுக்குகள் மொத்த பரப்பளவு 22047.01 மீட்டர் இதுவும்
Schedule 5 Details(Before Rectification):	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 63/2A1A - 38.13 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavakkal, தெரிவு செய்க	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 63/2எ3, மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய இடம், வடக்கு - 9 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 63/19	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள கிழமேல் இருபுறமும் 3 மீட்டர் தென்வடல் கிழக்குபுறம் 12.60 மீட்டர் மேற்குபுறம் 12.89 மீட்டர் ஆக 38.13 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு இதுவும்
Schedule 6 Details(Before Rectification):	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 63/2A1A - 47.8 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavakkal, தெரிவு செய்க	
Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சி பொது உபயோக இடம், மேற்கு - காலி மனை, வடக்கு - 9 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்கள் 63/19, 63/17	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள கிழமேல் வடக்குபக்கம் 3 மீட்டர் தெற்குபுறம் 4.32 மீட்டர் தென்வடல் கிழக்குபுறம் 12.89 மீட்டர் மேற்குபுறம் 13.23 மீட்டர் ஆக 47.80 சதுரமீட்டர் இந்த அளவுள்ள மின்சார வாரிய இடம் மேற்படி மனைப்பிரிவானது ஆர்.ஒசி நெ 2எச்6டிஅ7எல்/2024/டிசிபி, கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம் தேதி 18.10.2024 கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம் , நகர் ஊரமைப்பு, உதவி இயக்குநர் அவர்களால் சாலைகள், மற்றும் உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு மின்சார வாரிய இட அமைப்பு சார்ந்த வரைப்படம் இந்த ஆவணத்தில் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் வண்ணமிட்டு காண்பிக்கப்பட்டுள்ள யாவும் தான் இந்த தான ஆவணத்திற்கு உட்பட்டதாகும்
Schedule 7 Details(Before Rectification):	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 63/2A1A - 57.1 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavakkal, தெரிவு செய்க	
Boundary Details: கிழக்கு - காலி மனை சர்வே எண் 63/2எ1எ, மேற்கு - 3 மீட்டர் மனைபிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண் 64/3பீ, தெற்கு - காலி மனை சர்வே எண் 63/2எ1எ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள கிழமேல் இருபுறமும் 9 மீட்டர் தென்வடல் கிழக்குபுறம் 20.40 மீட்டர் மேற்குபுறம் 19.55 மீட்டர் ஆக இதற்கு 57.10 சதுரமீட்டர் புல்வெளி பரப்பு இடம் இதுவும்
Schedule Details(After Rectification):	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 63/2A1A - 1074.0 SQUARE METRE

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavakkal, தெரிவு செய்க	
Boundary Details: கிழக்கு - தார்சாலை, மேற்கு - ஊராட்சி தார்சாலை, வடக்கு - காலிமனை, தெற்கு - காலிமனை மற்றும் 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள கிழமேல் வடக்குபக்கம் 108.90 மீட்டர் தெற்குபுறம் 105.90 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 10 மீட்டர் ஆக இதற்கு 1074.00 சதுரமீட்டர் இந்த அளவுள்ள சாலையும் மற்றும் கிழக்குபக்கம் மூளைமுடுக்கள் 2.25 சதுரமீட்டர் மேற்குபக்கம் மூளை முடுக்குகள் 2.25 ச.மீ ஆக இதற்கு 1078.50 சதுரமீட்டர் இந்த அளவுள்ள சாலையும் இதுவும்
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 63/2A1A - 271.35 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavakkal, தெரிவு செய்க	
Boundary Details: கிழக்கு - காலி மனைகள் மற்றும் சர்வே எண் 63/2எ1பீ, மேற்கு - காலி மனை மற்றும் 9 மீட்டர் 3 வது மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் 10 மீட்டர் சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 63/2எ3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள கிழமேல் இருபுறமும் 9 மீட்டர் தென்வடல் கிழக்குபுறம் 29.50 மீட்டர் மேற்குபுறம் 30.80 மீட்டர் ஆக இதற்கு 271.35 சதுரமீட்டர் இந்த அளவுள்ள சாலையும் மற்றும் வடக்குபக்கம் மூளைமுடுக்கள் 2.25 சதுரமீட்டர் ஆக இதற்கு 273.60 சதுரமீட்டர் இந்த அளவுள்ள சாலையும் ஆக மொத்தம் உத்தேச மனைப்பிரிவுகள் 1 வது 2 வது சாலைகள் மற்றும் மூளை முடுக்குகள் மொத்த பரப்பளவு 1352.10 மீட்டர்
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 63/2A1A - 647.55 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavakkal, தெரிவு செய்க	
Boundary Details: கிழக்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 3 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - காலி மனை, தெற்கு - காலி மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் மற்றும் பகிர்மான கழகம் (47.80 ச.மீ) உள்ளாட்சி பொது உபயோகம் (38.13 மீ) ஆக கிழமேல் வடக்குபக்கம் 72.90 மீட்டர் தெற்குபுறம் 71.00 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 9 மீட்டர் ஆக இதற்கு 647.55 சதுரமீட்டர் இதற்கு கிழக்குபக்கம் மூளைமுடுக்கள் 1.13 சதுரமீட்டர் மற்றும் மேற்குபக்கம் மூளை முடுக்கள் 2.25 சதுரமீட்டர் ஆக 650.93 சதுரமீட்டர் இந்த அளவுள்ள சாலையும் இதுவும் உத்தேச மனைப்பிரிவு 1 வது 3 வது மற்றும் மூளை முடுக்குகளின் மொத்த பரப்பளவு 2003.03 ச.மீட்டர் இதுவும்
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 63/2A1A - 243.98 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavakkal, தெரிவு செய்க	
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலைகள் 1,3 வது மற்றும் காலி மனைகள் மற்றும் புல்வெளி பரப்பு (57.10 சதுரமீட்டர்), மேற்கு - ஊராட்சி தார்சாலை, வடக்கு - சர்வே எண் 64/3பீ, தெற்கு - சர்வே எண் 63/3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள கிழமேல் இருபுறமும் 9 மீட்டர் தென்வடல் கிழக்குபுறம் 80.85 மீட்டர் மேற்குபுறம் 31.80 மீட்டர் ஆக இதற்கு 243.98 சதுரமீட்டர் உத்தேச மனைப்பிரிவுகள் 1 வது 2 வது 3 வது 4 வது சாலைகள் மற்றும் இதற்கு மூளை முடுக்குகள் மொத்த பரப்பளவு 22047.01 மீட்டர் இதுவும்
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 63/2A1A - 38.13 SQUARE METRE

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavakkal, தெரிவு செய்க	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 63/2எ3, மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய இடம், வடக்கு - 9 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 63/19	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள கிழமேல் இருபுறமும் 3 மீட்டர் தென்வடல் கிழக்குபுறம் 12.60 மீட்டர் மேற்குபுறம் 12.89 மீட்டர் ஆக 38.13 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு இதுவும்
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 63/2A1A - 47.8 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavakkal, தெரிவு செய்க	
Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சி பொது உபயோக இடம், மேற்கு - காலி மனை, வடக்கு - 9 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்கள் 63/19, 63/17	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள கிழமேல் வடக்குபக்கம் 3 மீட்டர் தெற்குபுறம் 4.32 மீட்டர் தென்வடல் கிழக்குபுறம் 12.89 மீட்டர் மேற்குபுறம் 13.23 மீட்டர் ஆக 47.80 சதுரமீட்டர் இந்த அளவுள்ள மின்சார வாரிய இடம் மேற்படி மனைப்பிரிவானது ஆர்.ஒசி நெ 2எச்6டிஅ7எல்/2024/டிசிபி, கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம் தேதி 18.10.2024 கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம் , நகர் ஊரமைப்பு, உதவி இயக்குநர் அவர்களால் சாலைகள், மற்றும் உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு மின்சார வாரிய இட அமைப்பு சார்ந்த வரைப்படம் இந்த ஆவணத்தில் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் வண்ணமிட்டு காண்பிக்கப்பட்டுள்ள யாவும் தான் இந்த தான ஆவணத்திற்கு உட்பட்டதாகும்
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 63/2A1A - 57.1 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavakkal, தெரிவு செய்க	
Boundary Details: கிழக்கு - காலி மனை சர்வே எண் 63/2எ1எ, மேற்கு - 3 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண் 64/3பீ, தெற்கு - காலி மனை சர்வே எண் 63/2எ1எ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள கிழமேல் இருபுறமும் 9 மீட்டர் தென்வடல் கிழக்குபுறம் 20.40 மீட்டர் மேற்குபுறம் 19.55 மீட்டர் ஆக இதற்கு 57.10 சதுரமீட்டர் புல்வெளி பரப்பு இடம் இதுவும்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate