Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: சூலூர்	Date / நாள்: 09-Nov-2024
Village /கிராமம்:கண்ணம்பாளையம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 345/1, 345/4

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2022 - 27-Nov-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	541/2023	12-Jan-2023 12-Jan-2023 12-Jan-2023	கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. பச்சியம்மாள் 2. ராஜமாணிக்கம் 3. கார்த்திகேயன் 4. செல்வக்குமார்	1. பச்சியம்மாள் 2. ராஜமாணிக்கம் 3. கார்த்திகேயன் 4. செல்வக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 22,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 334/1941	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/சூலூர் /புத்தகம் 1/9525/2023				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கண்ணம்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 345 - 1 ஏக்கர், 56.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.351 நெ காலை, மேற்கு - க.ச.344 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.342 நெ காலை, தெற்கு - க.ச.346 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.345 நெ காலை பு.ஹெக். 1.89.5 இதற்கு பு.ஏ. 4.68 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பொதுவில் 1/3 பங்கு பு.ஏ. 1.56 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும்,		
2	9525/2023	22-Jun-2023	ரத்து ஆவணம்	1. பச்சியம்மாள்	1. பச்சியம்மாள்	-

		22-Jun-2023 22-Jun-2023		2. ராஜமாணிக்கம் 3. கார்த்திகேயன் 4. செல்வக்குமார்	2. ராஜமாணிக்கம் 3. கார்த்திகேயன் 4. செல்வக்குமார்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 22,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 541/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/சூலூர் /புத்தகம் 1/541/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கண்ணம்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 345 - 1 ஏக்கர், 56.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.351 நெ காலை, மேற்கு - க.ச.344 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.342 நெ காலை, தெற்கு - க.ச.346 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.345 நெ காலை பு.ஹெக். 1.89.5 இதற்கு பு.ஏ. 4.68 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பொதுவில் 1/3 பங்கு பு.ஏ. 1.56 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும்,		
3	9775/2023	22-Jun-2023 22-Jun-2023 27-Jun-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பச்சியம்மாள் 2. ராஜமாணிக்கம்	1. சென்னியப்பன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,62,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1932/1948, 3222/2003, 334/1941	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கண்ணம்பாளையம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 345 - 44.67 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - நந்தகுமார் பாக பூமி , மேற்கு - நந்தகுமார் பாக பூமி , வடக்கு - க.ச.342 நெ காலை, தெற்கு - க.ச.346 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.345 நெ காலை பு.ஹெக்.1.89.5 இதற்கு பு.ஏ.4.68 இதில், பு.ஏ.1.34 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பொதுவில் 1/3 பங்கு பு.ஏ.0.44 1/2 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும்,		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கண்ணம்பாளையம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 345 - 33.33 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - நந்தகுமார் பாக பூமி , மேற்கு - க.ச.344 நெ காலை , வடக்கு - க.ச.342 நெ காலை , தெற்கு - க.ச.346 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் க.ச.345 நெ காலையில் பு.ஏ.1.00 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பொதுவில் 1/3 பங்கு பு.ஏ.0.33 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும் க.ச.342 நெ காலையில் உள்ள து.கிணர் ஒன்றில் 1/9 பங்கும் கிணத்து மேடு வாரி வாய்க்கால் வகையறாவில் மேற்படி மேளரையும் இந்த கிணற்றில் இருந்து க.ச.345 நெ காலைக்கு தண்ணீர் ஒட்டிக் கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம்.		
4	9776/2023	22-Jun-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய	1. பச்சியம்மாள் 2. ராஜமாணிக்கம்	1. நந்தகுமார்	-

		22-Jun-2023 27-Jun-2023	ஆவணம்			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 35,62,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1932/1948, 3222/2003, 334/1941	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கண்ணம்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 345 - 44.67 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் ரோடு , மேற்கு - சென்னியப்பன் பாக பூமி , வடக்கு - க.ச.342 நெ காலை, தெற்கு - க.ச.346 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.345 நெ காலை பு.ஹெக்.1.89.5 இதற்கு பு.ஏ.4.68 இதில், பு.ஏ.1.34 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பொதுவில் 1/3 பங்கு பு.ஏ.0.44 1/2 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும்,		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கண்ணம்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 345 - 33.33 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சென்னியப்பன் பாக பூமி, மேற்கு - சென்னியப்பன் பாக பூமி, வடக்கு - க.ச.342 நெ காலை , தெற்கு - க.ச.346 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் க.ச.345 நெ காலையில் பு.ஏ.1.00 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பொதுவில் 1/3 பங்கு பு.ஏ.0.33 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும்,		
5	9777/2023	22-Jun-2023 22-Jun-2023 27-Jun-2023	பரிவர்த்தனை ஆவணம்	1. சென்னியப்பன்	1. நந்தகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3222/2003	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கண்ணம்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 345 - 6.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஷை காலையில் நந்தகுமார் நிறுத்திக்கொண்ட இதர பூமி , மேற்கு - சென்னியப்பன் பாக பு.ஏ.1.00 பூமி , வடக்கு - க.ச.342 நெ காலை, தெற்கு - க.ச.346 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.345 நெ காலை பு.ஹெக்.1.89.5 இதற்கு பு.ஏ.4.68 இதில், பு.ஏ.1.00,இதில் மேல்கோட்டில் பு.ஏ.0.06 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் இதற்குண்டான வழிநடை பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கண்ணம்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 345 - 18.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஷை காலையில் சென்னியப்பன் நிறுத்திக்கொண்ட இதர பூமி , மேற்கு - நந்தகுமார் பாக பூமி , வடக்கு - க.ச.342 நெ காலை , தெற்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கண்ணம்பாளையம் கிராமம் க.ச.345 நெ காலையில் பு.ஏ.1.00 இதில் மேல்கோட்டில் பு.ஏ.0.18 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி யும் இதற்குண்டான மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்களும்		

	க.ச.346 நெ காலை			சகிதம்.		
6	10433/2023	22-Jun-2023 22-Jun-2023 08-Jul-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சென்னியப்பன் 2. பிரகலாதன்	1. பார்கவி 2. செல்வக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 21,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3222/2003	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கண்ணம்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 345 - 1 ஏக்கர், 6.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஷை காலையில் நந்தகுமார் பாக பூமி, மேற்கு - க.ச.344 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.342 நெ காலை, தெற்கு - க.ச.346 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.345 நெ காலை பு.ஹெக்.1.89.5 இதற்கு பு.ஏ.4.68 இதில், பு.ஏ.1.06 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், இதற்குண்டான மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
7	10434/2023	22-Jun-2023 22-Jun-2023 08-Jul-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நந்தகுமார் 2. சஞ்சிதா(முத.) நந்தகுமார்(இ.க.) 3. கிஷோர் ராஜ்(முத.) நந்தகுமார்(இ.க.)	1. பார்கவி 2. செல்வக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 31,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 26,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3222/2003	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கண்ணம்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 345 - 1 ஏக்கர், 34.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.351 நெ காலை ரோடு, மேற்கு - சென்னியப்பன் பாக பூமி , வடக்கு - க.ச.342 நெ காலை , தெற்கு - க.ச.346 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.345 நெ காலை பு.ஹெ.1.89.5 இதற்கு பு.ஏ.4.68 இதில், பு.ஏ.1.34 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், இதற்குண்டான மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்களும் சகிதம்,		
8	14360/2023	19-Sep-2023 19-Sep-2023 19-Sep-2023	தான ஆவணம்	1. பார்கவி 2. செல்வக்குமார்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகுதமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக ஷை யாரின் பிரதிநிதியான கோவை மாவட்டம் சூலூர் வட்டம் கண்ணம்பாளையம் கிராமத்தில் செயல்பட்டு வரும் கண்ணம்பாளையம் பேரூராட்சிக்காக ஷை பேரூராட்சியின் தற்போதைய செயல் அலுவலர் அவர்கள் மற்றும்	-

			இனிமேல் அப்பதவி வகிப்ப	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10433/2023, 10434/2023
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கண்ணம்பாளையம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 345/4 - 340.38 சதுர மீட்டர்	
Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.351 நெ காலையில் 7.2 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள கண்ணம்பாளையம் பேரூராட்சி தார் சாலை , மேற்கு - அயிட்டம் 3-ல் கண்ட 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு , வடக்கு - க.ச.345/4 நெ காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - க.ச.345/4 நெ காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.345 நெ காலை பு.ஹெக். 1.89.5 இதற்கு பு.ஏ.4.68 இதில் பு.ஏ.1.34 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.345/4 நெ காலையில் உள்ளது) பின்னும் க.ச.345 நெ காலை பு.ஹெ.1.89.5 இதற்கு பு.ஏ.4.68 இதில் பு.ஏ.1.06 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் (தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.345/1 நெ காலையில் உள்ளது.) ஆக மேலே கண்ட காலைகள் மொத்தமாக பு.ஏ.2.40 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை வீடுகள் கட்டும் மனையிடங்களாகப் பிரித்து போவை உள்ளூர் திட்ட குழுமம் இணையதள விண்ணப்ப எண். ஆர்ஓசி எண். சி எல் பி ஏ / ஓ எச் ஏ கே 6 எப் 3இசட்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.12.9.2023 படி இணைத்து பெறப்பட்ட சாலை அமைப்பு மற்றும் பொது இடம் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி, அயிட்டம்-1 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோட்டிற்கும் மற்றும் மூலை முடக்குகளுக்கும், 335.88 சதுர மீட்டர் + மூலை முடுக்குகள் 4.50 ச.மீட்டர் ஆக மொத்தம் 340.38 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள ரோடும், (ஷை இடமானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.345/4 நெ காலையில் உள்ளது.)	
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கண்ணம்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 345/4 - 370.26 சதுர மீட்டர்	
Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.351 நெ காலையில் 7.2 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள கண்ணம்பாளையம் பேரூராட்சி தார்சாலை , மேற்கு - அயிட்டம் 3-ல் கண்ட 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு , வடக்கு - க.ச.345/4 நெ காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - க.ச.345/4 நெ காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கும் மற்றும் மூலை முடுக்குகள், 365.76 சதுர மீட்டர் + மூலை முடுக்குகள் 4.50 ச.மீட்டர் ஆக மொத்தம் 370.26 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள ரோடும், ஷை இடமானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.345/4 நெ காலையில் உள்ளது.	
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கண்ணம்பாளையம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 345/4 - 617.4 சதுர மீட்டர்	
Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.345/4 நெ காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள், அயிட்டம் 2ல் கண்டுள்ள 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, க.ச. 345/4 நெ காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், அயிட்டம் 1ல் கண்டுள்ள 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் லேயவுட் ரோடு , கச. 345/4 நெ காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - க.ச.345/4 நெ காலையிலுள்ள			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3, 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோட்டிற்கும் மற்றம் மூலை முடுக்குகள், 615.15 ச,மீட்டர் + மூலை முடுக்குகள் 2.25 ச.மீட்டர் ஆக மொத்தம் 617.40 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள ரோடும், ஷை இடமானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச345/4 நெ காலையில் உள்ளது.	

	குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - க.ச.342 நெ காலை , தெற்கு - க.ச.346 நெ காலையிலுள்ள 8.2 மீட்டர் நிலையிலுள்ள கண்ணம்பாளையம் பேரூராட்சி தார்சாலை					
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கண்ணம்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 345/1 - 1252.75 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.345/1 நெ காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள, டேன்ஜெட்கோ இடம், மற்றும் பொது உபயோக இடம் , மேற்கு - க.ச.345/1 நெ காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - க.ச.342 நெ காலை , தெற்கு - க.ச.346 நெ காலையிலுள்ள 8.2 மீட்டர் நிலையிலுள்ள கண்ணம்பாளையம் பேரூராட்சி தார் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10 மீட்டர் அகல தன்வடல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கும் மற்றும் மூலை முடக்குகள் 1250.50 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலைமுடக்குகள் 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 1252.75 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் ரோடும், ஷை இடமானது தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி க.ச.345/1 நெ காலையில் உள்ளது. பின்னும் கண்ணம்பாளையம் க.ச. 351 நெ காலையில் அமைந்துள்ள 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் தார் சாலை மற்றும் க.ச. 346 நெ காலையில் உள்ள 8.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் தார் சாலைகளுக்க்காகவும் விடப்பட்டுள்ள மூலை முடக்கு 1.125 சதுர மீட்டர்		
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கண்ணம்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 345/1 - 36.8 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.345/2 நெ காலை , மேற்கு - அயிட்டம் 4ல் கண்டுள்ள 10 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு , வடக்கு - டேன்ஜெட்கோ இடம் , தெற்கு - க.ச.345/1 நெ காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 5 பொது உபயோக இடம், 36.80 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது உபயோக இடமும், ஷை இடமானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.345/1 நெ காலையில் உள்ளது. ஆக ஷை கிழமேல், தென்வடல் பொது ரோடுகள் 2581.92 சதுர மீட்டர் மற்றும் பொது உபயோக இடம் 36.80 சதுர மீட்டர், ஆக மொத்தம் 2618.72 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடம் சகிதம்.		
9	14364/2023	19-Sep-2023 19-Sep-2023 19-Sep-2023	தான ஆவணம்	1. பார்கவி 2. செல்வக்குமார்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் அதன் மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கு கோயம்புத்தூர் மாவட்டம் சூலூர் வட்டம் கண்ணம்பாளையம் பேரூராட்சிக்காக அதன் தற்போதைய செயல் அலுவலர் அவர்களுக்கும் இனிமேல் அப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10433/2023, 10434/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 345/1 - 46.4 சதுர மீட்டர்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கண்ணம்பாளையம்	
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.345/2 நெ காலை , மேற்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு , வடக்கு - க.ச.342 நெ காலை , தெற்கு - பொது உபயோக இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கண்ணம்பாளையம் கிராமம் க.ச. 345 நெ காலை ஏ. 4.68 இதில் ஏ. 1.34 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் '(தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி க.ச. 345/4 நெ காலையில் உள்ளது) பின்னும் க.ச. 345 நெ காலை ஏ. 4.58 இதில் ஏ. 1.06 விஸ்தரணமுள்ள பூமியும், (தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி க.ச. 345/1 நெ காலையில் உள்ளது.) ஆக மேலேகண்ட காலைகள் மொத்தமாக ஏ. 2.40 இந்தவிஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து கோவை உள்ளூர் திட்ட குழுமம் இணையதள விண்ணப்ப எண். ஆர்ஓ. சி எண். . சி எல் பி ஏ / ஓ எச் ஏ கே டி சிக்ஸ் எப் த்ரி இசட்/2023/டிசிபி ன்படி நாள் 12.9.2023 இணைத்து பெறப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி டேன்ஜெட்கோ இடம், 46.40 சதுர மீட்டர் விஸ்தீணரமுள்ள டேன்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மட்டும், ஷை இடமானது க.ச.345/1 நெ காலையில் உள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 9

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate