# GOVERNMENT OF TAMILNADU

# REGISTRATION DEPARTMENT

# தமிழ்நாடு அரசு

# பதிவுத்துறை

## Certificate of Encumbrance on Property

## சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

| | |
|---|---|
| S.R.O /சா.ப.அ: Kanchipuram Joint IV | Date / நாள்: 26-Jun-2025 |
| Village /கிராமம்:Natthappettai | Survey Details /சர்வே விவரம்: 307/1A1, 307/1A2, 308/1, 308/2, 309 |

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Mar-2025 - 25-Jun-2025

| Sr. No./ வ. எண் | Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு | Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள் | Nature/தன்மை | Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்) | Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்) | Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண் |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 1008/2025 | 06-Mar-2025<br>06-Mar-2025<br>06-Mar-2025 | Gift deed | 1. சரோஜா<br>2. சேதுலெட்சுமி<br>3. உஷாராணி<br>4. பிரசன்ன குமார் | 1. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சிக்கு | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 700/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1808/2001, 2313/2000, 2873/2023 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Natthappettai | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 309 - 211.44 SQUARE METRE | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 12.0 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - 7.0 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - உத்தேச மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைகள் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 28.1 மீட்டர், தென்புறம் 29.8 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 7.2 மீட்டர், மேல்புறம் 7.2 மீட்டர் ஆக 208.44 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலையும் மற்றும் 3.0 சதுரமீட்டர் கொண்ட மூலைமுடுக்கும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் 211.44 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலை எண்.ஆர்1, மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்.309-ல் அடங்கும். | | |
| | **Schedule 2 Details:** | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 308/1, 308/2, 309 - 417.0 SQUARE | | |

| | | |
|---|---|---|
| | Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Natthappettai | METRE |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 12.0மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - 12.0மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - உத்தேச மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைகள் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 35.3 மீட்டர், தென்புறம் 33.7 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 12.0 மீட்டர், மேல்புறம் 12.0 மீட்டர் ஆக 414 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலையும் மற்றும் 3.0 சதுரமீட்டர் கொண்ட மூலைமுடுக்கும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் 417 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலை எண்.ஆர்2, மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள்.308/1 & 308/2-ல் அடங்கும். |
| | **Schedule 3 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Natthappettai | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 307/1A1 - 593.5 SQUARE METRE |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 12.0 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - உத்தேச மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைகள், பூங்கா, பொது உபயோகம், தி.மி.வா.பகுதி | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 63.9 மீட்டர், தென்புறம் 65.7 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 9.0 மீட்டர், மேல்புறம் 9.0 மீட்டர் ஆக 590.5 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலையும் மற்றும் 3.0 சதுரமீட்டர் கொண்ட மூலைமுடுக்கும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் 593.5 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலை எண்.ஆர்3, மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்.307/1எ1-ல் அடங்கும். |
| | **Schedule 4 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Natthappettai | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 307/1A2 - 214.2 SQUARE METRE |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - குட்டை, மேற்கு - 7.0 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - உத்தேச மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைகள் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 31.2 மீட்டர், தென்புறம் 28.3 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 7.2 மீட்டர், மேல்புறம் 7.2 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 214.2 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலை எண்.ஆர்4, மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்.307/1எ2-ல் அடங்கும். |
| | **Schedule 5 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Natthappettai | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 307/1A1, 307/1A2 - 544.3 SQUARE METRE |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், மேற்கு - பொது உபயோகம், வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - குடியிருப்புபகுதி | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 27.3 மீட்டர், தென்புறம் 39.3 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 36.6 மீட்டர், மேல்புறம் 10.0 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 544.30 சதுரமீட்டர் கொண்ட பூங்கா. மேற்படி பூங்காவனது சர்வே எண்கள்.307/1எ1 & 307/1எ2-ல் அடங்கும். |
| | **Schedule 6 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Natthappettai | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 307/1A1, 307/1A2 - 32.7 SQUARE METRE |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - பொதுஉபயோகம், மேற்கு - குடியிருப்பு பகுதி, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 4.9 மீட்டர், தென்புறம் 7.7 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் |

| | | |
|---|---|---|
| | அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - குடியிருப்புபகுதி | 7.5 மீட்டர், மேல்புறம் 3.7 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 32.70 சதுரமீட்டர் கொண்ட தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம். மேற்படி தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமானது சர்வே எண்கள்.307/1எ1 -& 307/1எ2 -ல் அடங்கும். |
| | **Schedule 7 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Natthappettai | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 307/1A1, 307/1A2 - 34.5 SQUARE METRE |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - பூங்கா, மேற்கு - த.மி.வா பகுதி, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - குடியிருப்பு பகுதி | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 4.0 மீட்டர், தென்புறம் 4.7 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 10.0 மீட்டர், மேல்புறம் 7.5 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 34.50 சதுரமீட்டர் கொண்ட பொது உபயோகம். மேற்படி பொது உபயோகமானது சர்வே எண்கள்.307/1எ1 & 307/1எ2 - ல் அடங்கும். |

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

## ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
## கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

| | |
|---|---|
| கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | **1800 102 5174** |
| மின்னஞ்சல் முகவரி | **helpdesk@tnreginet.net** |