Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: அன்னூர்	Date / நாள்: 20-Jan-2025
Village /கிராமம்:குப்பனூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 519/1, 520/1B, 521/2, 523/6B2B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2017 - 19-Jan-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	9166/2019	11-Nov-2019 11-Nov-2019 11-Nov-2019	விடுதலை ஆவணம்	1. சுப்பையன்	1. துரைசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 22,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 899/1974	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 30.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குப்பனூர்			Survey No./புல எண் : 520/1		
	Boundary Details: கிழக்கு - இதே காலையில் சுப்பையன்கவுடர் வகையறாவிற்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏக்கர்.0.33 பூமி, மேற்கு - மேலே கண்ட பு.ஏக்.0.69-1/2 பூமி, வடக்கு - க.ச.523/6 நெ காலையில் சுப்பையகவுடர் வகையறா பூமி, தெற்கு - கிழமேல் தார்ரோடு					
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர், 50.0 சென்ட்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குப்பனூர்			Survey No./புல எண் : 523/6B		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஊர் நத்தம், மேற்கு - இதே காலையில் சுப்பைகவுடர் வகையறா பூமி, வடக்கு - பள்ளவாரி, தெற்கு - மேலே கண்ட பூமிகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி காலையில் உள்ள து.கிணர் 1ல் பொதுவில் சரிபாதி		
2	9168/2019	11-Nov-2019 11-Nov-2019 11-Nov-2019	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. துரைசாமி	1. ராஜாமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 22,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 30.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குப்பனூர்			Survey No./புல எண் : 520/1		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே கண்ட பு.ஏக்.0.69-1/2 பூமி, மேற்கு - இதே காலையில் சுப்பையன்கவுடர் வகையறாவிற்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏக்கர்.0.33 பூமி, வடக்கு - க.ச.523/6 நெ காலையில் சுப்பையகவுடர் வகையறா பூமி, தெற்கு - கிழமேல் தார்ரோடு					
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர், 50.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குப்பனூர்			Survey No./புல எண் : 523/6B		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஊர் நத்தம், மேற்கு - இதே காலையில் சுப்பைகவுடர் வகையறா பூமி, வடக்கு - பள்ளவாரி, தெற்கு - மேலே கண்ட பூமிகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி காலையில் உள்ள து.கிணர் 1ல் பொதுவில் சரிபாதி		
3	8851/2023	01-Jul-2023 01-Jul-2023 01-Jul-2023	கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. மருதையன் 2. கோபால்சாமி 3. சகிலா 4. சிவலிங்கம் 5. திவாகர் 6. நேரு 7. ராணி 8. சந்திராகாந்தி 9. அபிராமி 10. விமலா 11. தியாகு	1. மருதையன் 2. கோபால்சாமி 3. சகிலா 4. சிவலிங்கம் 5. திவாகர் 6. நேரு 7. ராணி 8. சந்திராகாந்தி 9. அபிராமி 10. விமலா 11. தியாகு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 10,00,000/-		-		900/1974	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/அன்னூர்/புத்தகம் 1/14183/2023				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குப்பனூர், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 521 - 1 ஏக்கர், 63.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.520/1, க.ச.523/6பி நெ காலைகள், மேற்கு - இதே காலையில் சிதம்பரக்கவுண்டர் பூமி, வடக்கு - க.ச.522 நெ காலை, தெற்கு - இதே காலையில் சிதம்பரக்கவுண்டர் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர்.1.63 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குப்பனூர், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 520/1 - 29.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.520/1 பார்ட் நெ காலை, மேற்கு - க.ச.521 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.523/6பி நெ காலை, தெற்கு - இதே காலையில் சிதம்பரக்கவுண்டர் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட ஏக்கர்.0.04 பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர்.0.29 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும்.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குப்பனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 523/6B - 1 ஏக்கர், 35.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.520 நெ காலை, மேற்கு - க.ச.522 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.523/6பி நெ காலையில் மாரண்ணன், பழனியப்பன் வகையறா பூமி, தெற்கு - கிழமேல் பள்ளவாரி, மாரண்ணன், பழனியப்பன் வகையறா பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர்.1.35 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். ஆக மேற்படி மூன்று காலைகளிலும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் ஏக்கர்.3.52 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிகளுக்கு போகவர உள்ள மாமூல் தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.		
4	8878/2023	01-Jul-2023 01-Jul-2023 01-Jul-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தங்கமணி	1. அபிராமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1959/1997, 5827/2008	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குப்பனூர், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 519/1 - 10.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர்.0.10 சென்ட் இந்த பூமி பூரா		

5	13907/2023	19-Oct-2023 19-Oct-2023 19-Oct-2023	இரசீது ஆவணம்	1. சுப்பையன் 2. ராஜம்மாள் 3. தங்கரத்தினம் 4. ராமசாமி 5. ஆறுமுகம்	1. மருதையன் 2. கோபால்சாமி 3. சகிலா 4. சிவலிங்கம் 5. திவாகர் 6. நேரு 7. ராணி 8. சந்திராகாந்தி 9. அபிராமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 929/1974	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குப்பனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 521 - 1 ஏக்கர், 62.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.520 நெ காலை, மேற்கு - தென்வடல் உத்தி, வடக்கு - க.ச.522 நெ காலை, தெற்கு - க.ச.92 மற்றும் க.ச.91 நெ காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர்.1.62 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குப்பனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 520/1 - 30.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மாதேகவுண்டர் பாக பூமி, மேற்கு - க.ச.521 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.523 நெ காலை, தெற்கு - கிழமேல் போகும் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர்.0.30 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும்.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குப்பனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 523/6B - 1 ஏக்கர், 50.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஊர் நத்தம், மேற்கு - சிதம்பரக்கவுண்டன் பூமி, வடக்கு - தென்வடல் போகும் பள்ளவாரி, தெற்கு - க.ச.520 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர்.1.50 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். ஆக மேற்படி மூன்று காலைகளிலும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் ஏக்கர்.3.42 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிகளுக்கு போகவர உள்ள மாமூல் தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.		
6	14183/2023	26-Oct-2023 26-Oct-2023 26-Oct-2023	ரத்து ஆவணம்	1. மருதையன் 2. கோபால்சாமி 3. சகிலா 4. சிவலிங்கம் 5. திவாகர் 6. நேரு 7. ராணி	1. மருதையன் 2. கோபால்சாமி 3. சகிலா 4. சிவலிங்கம் 5. திவாகர் 6. நேரு 7. ராணி	-

				8. சந்திராகாந்தி 9. அபிராமி 10. விமலா 11. தியாகு	8. சந்திராகாந்தி 9. அபிராமி 10. விமலா 11. தியாகு	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8851/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/அன்னூர்/புத்தகம் 1/8851/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குப்பனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 521 - 1 ஏக்கர், 63.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.520/1, க.ச.523/6பி நெ காலைகள், மேற்கு - இதே காலையில் சிதம்பரக்கவுண்டர் பூமி, வடக்கு - க.ச.522 நெ காலை, தெற்கு - இதே காலையில் சிதம்பரக்கவுண்டர் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர்.1.63 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குப்பனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 520/1 - 29.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.520/1 பார்ட் நெ காலை, மேற்கு - க.ச.521 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.523/6பி நெ காலை, தெற்கு - இதே காலையில் சிதம்பரக்கவுண்டர் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட ஏக்கர்.0.04 பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர்.0.29 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும்.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குப்பனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 523/6B - 1 ஏக்கர், 35.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.520 நெ காலை, மேற்கு - க.ச.522 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.523/6பி நெ காலையில் மாரண்ணன், பழனியப்பன் வகையறா பூமி, தெற்கு - கிழமேல் பள்ளவாரி, மாரண்ணன், பழனியப்பன் வகையறா பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர்.1.35 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். ஆக மேற்படி மூன்று காலைகளிலும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் ஏக்கர்.3.52 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிகளுக்கு போகவர உள்ள மாமூல் தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.		
7	14192/2023	26-Oct-2023 26-Oct-2023 26-Oct-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மருதையன் 2. கோபால்சாமி 3. சகிலா 4. சிவலிங்கம் 5. திவாகர் 6. நேரு 7. ராணி 8. சந்திராகாந்தி	1. பூபேஷ்	-

				9. அபிராமி 10. ராஜாமணி		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,46,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,46,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8878/2023, 900/1974, 9168/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குப்பனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 521 - 1 ஏக்கர், 60.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.520/1,க.ச.523/6பி நெ காலைகள், மேற்கு - இதே காலையில் சிதம்பரக்கவுண்டர் பூமி, வடக்கு - க.ச.522 நெ காலை, தெற்கு - இதே காலையில் சிதம்பரக்கவுண்டர் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 1.60 பூமி பூராவும்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குப்பனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 520/1 - 61.25 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.520/1 பார்ட் நெ காலை, மேற்கு - க.ச.521 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.523/6 பி நெ காலை, தெற்கு - இதே காலையில் சிதம்பரக்கவுண்டர் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட ஏக்கர்.0.04 பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.61-1/4 பூமி பூராவும்		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குப்பனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 519/1 - 10.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.520/2 நெ காலைகள், மேற்கு - க.ச.91 நெ காலை பூமி, வடக்கு - க.ச.520/1 நெ காலை, தெற்கு - நிலையிலுள்ள தார் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர்.0.10 சென்ட் இந்த பூமி பூரா		
8	14194/2023	26-Oct-2023 26-Oct-2023 26-Oct-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மருதையன் 2. கோபால்சாமி 3. சகிலா 4. சிவலிங்கம் 5. திவாகர் 6. நேரு 7. ராணி 8. சந்திராகாந்தி 9. அபிராமி	1. ராஜாமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,76,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,76,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 900/1974	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 523/6B - 29.25 சென்ட்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குப்பனூர்					
	Boundary Details: கிழக்கு - தங்களது பூமி, மேற்கு - க.ச.523/6பி நெ காலையில் நாளது தேதியில் விமலா கிரையம் பெறும் பூமி, வடக்கு - தங்களது பூமி, தெற்கு - கிழமேல் பள்ளவாரி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர்.0.29-1/4 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிகளுக்கு போகவர உள்ள மாமூல் தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.		
9	14195/2023	26-Oct-2023 26-Oct-2023 26-Oct-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மருதையன் 2. கோபால்சாமி 3. சகிலா 4. சிவலிங்கம் 5. திவாகர் 6. நேரு 7. ராணி 8. சந்திராகாந்தி 9. அபிராமி	1. விமலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 47,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 47,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 900/1974	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குப்பனூர், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 523/6B - 1.08 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.523/6பி நெ காலையில் நாளது தேதியில் ராஜாமணி கிரையம் பெறும் பூமி, மேற்கு - க.ச.522 நெ காலை மற்றும் க.ச.523/6பி நெ பார்ட் பூமி, வடக்கு - க.ச.520/1 நெ காலையில் நாளது தேதியில் பூபேஷ் கிரையம் பெறும் பூமி, தெற்கு - க.ச.523/6 ஏ நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர்.1.08 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிகளுக்கு போகவர உள்ள மாமூல் தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.		
10	6362/2024	30-May-2024 30-May-2024 30-May-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. விமலா	1. பூபேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14195/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குப்பனூர், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 523/6B2 - 41.5 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.523/6பி நெ காலையில் ராஜாமணி கிரையம் பெற்ற பூமி, மேற்கு - உனது பூமி, வடக்கு - இதே காலையில் எனக்கு மீதமுள்ள பூமி,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர்.0.41-1/2 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிகளுக்கு போகவர உள்ள மாமூல் தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.		

	தெற்கு - உனது பூமி					
11	13752/2024	09-Nov-2024 09-Nov-2024 09-Nov-2024	தான ஆவணம்	1. பூபேஷ்	1. மேதகு தமிழக ஆளுநருக்காக அவரின் பிரதிநியாக குப்பனூர் கிராம ஊராட்சி மன்ற தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14192/2023, 6362/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குப்பனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 519/1, 520/1B, 521/2, 523/6B2B - 1472.125 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனையிடப்பிரிவு ரோடு (மனையிடப்பிரிவு சாலை எண்.2), 9.0 மீ அகல கிழமேல் மனையிடப்பிரிவு ரோடு(மனையிடப்பிரிவு சாலை எண்.3), மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு ரோடு (ரோடு எண்.6) 9.0 மீ அகல கிழமேல் மனைடப்பிரிவு ரோடு (மனையிடப்பிரிவு சாலை எண்.5, வடக்கு - க.ச.522 நெ காலை, தெற்கு - நிலையிலுள்ள 30 அடி அகல தார் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குப்பனூர் கிராமம் மனையிடப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கு செக்குப்பந்திப்படி ஆக இந்த அளவுள்ள 1470. ச.மீ மற்றும் மூலை முடுக்கு 1.125 ச.மீ சேர்ந்து 1472.125 ச.மீ உள்ள தென்வடல் சாலைக்கான இடம் பூராவும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குப்பனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 519/1, 520/1B, 521/2, 523/6B2B - 200.97 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.520/1டி நெ காலை, மேற்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் மனையிடப்பிரிவு ரோடு (மனையிடப்பிரிவு சாலை எண்.1), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குப்பனூர் கிராமம் மனையிடப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கு செக்குப்பந்திப்படி ஆக இந்த அளவுள்ள 198.72 ச.மீ மற்றும் மூலை முடுக்கு 2.25 ச.மீ சேர்ந்து 200.97 ச.மீ உள்ள கிழமேல் சாலைக்கான இடம் பூராவும்.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குப்பனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 519/1, 520/1B, 521/2, 523/6B2B - 365.4 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.523/6பி3 நெ காலை, மேற்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் மனையிடப்பிரிவு ரோடு (மனையிடப்பிரிவு சாலை எண்.1), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் பூங்கா இடம் மற்றும் 7.2 மீ அகல தென்வடல் மனையிடப்பிரிவு (மனையிடப்பிரிவு சாலை எண்.4), தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குப்பனூர் கிராமம் மனையிடப்பிரிவு சாலை எண்.3-க்கு செக்குப்பந்திப்படி ஆக இந்த அளவுள்ள 363.15 ச.மீ மற்றும் மூலை முடுக்கு 2.25 ச.மீ சேர்ந்து 365.40 ச.மீ உள்ள கிழமேல் சாலைக்கான இடம் பூராவும்.		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 519/1, 520/1B, 521/2, 523/6B2B - 222.525 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குப்பனூர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.523/6பி3 நெ காலை, மேற்கு - பூங்க இடம், வடக்கு - க.ச.523/6பி2ஏ நெ காலை, தெற்கு - 9.0 மீ அகல கிழமேல் மனையிடப்பிரிவு ரோடு (மனையிடப்பிரிவு சாலை எண்.3)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குப்பனூர் கிராமம் மனையிடப்பிரிவு சாலை எண்.4-க்கு செக்குப்பந்திப்படி ஆக இந்த அளவுள்ள 221.40 ச.மீ மற்றும் மூலை முடுக்கு 1.125 ச.மீ சேர்ந்து 222.525 ச.மீ உள்ள தென்வடல் சாலைக்கான இடம் பூராவும்.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குப்பனூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 519/1, 520/1B, 521/2, 523/6B2B - 647.55 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் மனையிடப்பிரிவு ரோடு (மனையிடப்பிரிவு சாலை எண்.1), மேற்கு - க.ச.521/1 நெ காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குப்பனூர் கிராமம் மனையிடப்பிரிவு சாலை எண்.5-க்கு செக்குப்பந்திப்படி ஆக இந்த அளவுள்ள 645.30 ச.மீ மற்றும் மூலை முடுக்கு 2.25 ச.மீ சேர்ந்து 647.55 ச.மீ உள்ள கிழமேல் சாலைக்கான இடம் பூராவும்.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குப்பனூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 519/1, 520/1B, 521/2, 523/6B2B - 374.13 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் மனையிடப்பிரிவு ரோடு (மனையிடப்பிரிவு சாலை எண்.1), மேற்கு - க.ச.521/1 நெ காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குப்பனூர் கிராமம் மனையிடப்பிரிவு சாலை எண்.6-க்கு செக்குப்பந்திப்படி ஆக இந்த அளவுள்ள 371.88 ச.மீ மூலை முடுக்கு 2.25 ச.மீ சேர்ந்து 374.13 ச.மீ உள்ள கிழமேல் சாலைக்கான இடம் பூராவும்.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குப்பனூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 519/1, 520/1B, 521/2, 523/6B2B - 784.58 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீ அகல தென்வடல் மனையிடப்பிரிவு ரோடு (மனையிடப்பிரிவு எண்.4), மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - க.ச.523/6பி2ஏ நெ காலை, தெற்கு - 9.0 மீ அகல கிழமேல் மனையிடப்பிரிவு ரோடு (மனையிடப்பிரிவு சாலை எண்.3)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குப்பனூர் கிராமம் மனையிடப்பிரிவு பூங்கா-க்கு செக்குப்பந்திப்படி ஆக இந்த அளவுள்ள 784.58 ச.மீ பூங்காவிற்கு உண்டான இடம் பூராவும்.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குப்பனூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 519/1, 520/1B, 521/2, 523/6B2B - 40.3 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: , மேற்கு - மின்சார வாரிய இடம், வடக்கு - க.ச.520/2 நெ காலை, தெற்கு - நிலையிலுள்ள 30 மீ அகல தார் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குப்பனூர் கிராமம் பொது உபயோக இடத்திற்கு செக்குப்பந்திப்படி ஆக இந்த அளவுள்ள 40.30 ச.மீ பரப்பளவுள்ள முக்கோண வடிவில் பொது உபயோக இடம் பூராவும்.
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 519/1, 520/1B, 521/2, 523/6B2B - 41.25 சதுர மீட்டர்

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குப்பனூர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோக இடம், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - க.ச.520/2 நெ காலை, தெற்கு - நிலையிலுள்ள 30 மீ அகல தார் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குப்பனூர் கிராமம் மின்சார வாரிய இடத்திற்கு செக்குப்பந்திப்படி ஆக இந்த அளவுள்ள 41.25 ச.மீ உள்ள இடம் பூராவும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 11

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate