GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Velur	Date / நாள்: 29-Nov-2025
Village /கிராமம்:Sarkar Venkarai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 169/2A1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Mar-2024 - 28-Nov-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1206/2024	03-Apr-2024 03-Apr-2024 03-Apr-2024	Gift deed	1. சுபத்ரா	1. வெங்கரை பேரூராட்சி வெங்கரை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3066/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/வேலூர்/புத்தகம் 1/2796/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkar Venkarai				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 169/2A1 - 39.04 SQUARE METRE	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவுகள், மேற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவில் உள்ள தென்வடல் பாதை, வடக்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்துக்கு ஒப்படைத்த நிலம், தெற்கு - க.ச.169/2பி கொண்ட நிலம்					

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkar Venkarai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 169/2A1 - 1839.05 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.169/2ஏ2-கொண்ட நிலம், மேற்கு - 12 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள தென்வடல் தார் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவுகள். சாலை எண்.3, தெற்கு - மனைப்பிரிவுகள். சாலை எண்.2					
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkar Venkarai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 169/2A1 - 179.77 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவுகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவுகள், வடக்கு - க.ச.169/1-கொண்ட நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் பாதை					
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkar Venkarai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 169/2A1 - 6.75 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கரை பேரூராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படும் பாதைகளில் வண்டி வாகனங்கள் திரும் ஏதுவாக மூலை முடக்குகளில் 1.5 மீட்டருக்கு 1.5 மீட்டர் அளவில் 6 இடங்களில் விடப்படும் நிலமான 6.75 ச.மீட்டர் பொது உபயோக நிலம் பூராவும்		
2	1207/2024	03-Apr-2024 03-Apr-2024 03-Apr-2024	Gift deed	1. சுபத்ரா	1. தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3066/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkar Venkarai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 169/2A1 - 39.04 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவுகள், மேற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவில் உள்ள தென்வடல் பாதை, வடக்கு - மனைப்பிரிவுகள், தெற்கு - பொது உபயோக நிலம்					
3	2796/2024	21-Aug-2024	Rectification deed	1. சுபத்ரா	1. செயல் அலுவலர் அவர்கள் வெங்கரை	-

	21-Aug-2024 21-Aug-2024			பேரூராட்சி	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1206/2024	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/வேலூர்/புத்தகம் 1/1206/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (தான ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkar Venkarai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 169/2A1 - 39.04 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவுகள், மேற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவில் உள்ள தென்வடல் பாதை, வடக்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்துக்கு ஒப்படைத்த நிலம், தெற்கு - க.ச.169/2பி கொண்ட நிலம்					
Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkar Venkarai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 169/2A1 - 1839.05 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.169/2ஏ2-கொண்ட நிலம், மேற்கு - 12 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள தென்வடல் தார் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவுகள். சாலை எண்.3, தெற்கு - மனைப்பிரிவுகள். சாலை எண்.2					
Schedule 4 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkar Venkarai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 169/2A1 - 179.77 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவுகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவுகள், வடக்கு - க.ச.169/1-கொண்ட நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் பாதை					
Schedule 5 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkar Venkarai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 169/2A1 - 6.75 SQUARE METRE		
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கரை பேரூரிாட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படும் பாதைகளில் வண்டி வாகனங்கள் திரும் ஏதுவாக மூலை முடக்குகளில் 1.5 மீட்டருக்கு 1.5 மீட்டர் அளவில் 6 இடங்களில் விடப்படும் நிலமான 6.75 ச.மீட்டர் பொது உபயோக நிலம் பூராவும்		

	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 169/2A1B - 39.04 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkar Venkarai, தெரிவு செய்க	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவுகள், மேற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவில் உள்ள தென்வடல் பாதை, வடக்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்துக்கு ஒப்படைத்த நிலம், தெற்கு - க.ச.169/2பி கொண்ட நிலம்	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 169/2A1A - 1839.05 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkar Venkarai, தெரிவு செய்க	
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.169/2ஏ2-கொண்ட நிலம், மேற்கு - 12 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள தென்வடல் தார் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவுகள். சாலை எண்.3, தெற்கு - மனைப்பிரிவுகள். சாலை எண்.2	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 169/2A1A - 219.42 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkar Venkarai, தெரிவு செய்க	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவுகள், பொது உபயோக நிலம் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்துக்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவுகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் பாதை, தெற்கு - க.ச.169/2பி கொண்ட நிலம்	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 169/2A1A - 179.77 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkar Venkarai, தெரிவு செய்க	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவுகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவுகள், வடக்கு - க.ச.169/1-கொண்ட நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் பாதை	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 169/2A1A - 6.75 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkar Venkarai, தெரிவு செய்க	
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கரை பேரூராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படும் பாதைகளில் வண்டி வாகனங்கள் திரும் ஏதுவாக மூலை முடக்குகளில் 1.5 மீட்டருக்கு 1.5 மீட்டர் அளவில் 6 இடங்களில் விடப்படும் நிலமான 6.75 ச.மீட்டர் பொது உபயோக நிலம் பூராவும்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**