

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: மேட்டூர்	Date / நாள்: 24-Jan-2025
Village /கிராமம்:வீரக்கல்புதூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 172/1A2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2018 - 23-Jan-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2711/2024	21-Jun-2024 21-Jun-2024 21-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அர்ச்சுனன்	1. முருகேசன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,01,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,01,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1560/2013, 2048/2013, 879/2012	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/1A2 - 2 ஏக்கர், 80.0 சென்ட்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரக்கல்புதூர்						
Boundary Details: கிழக்கு - பி.என்.பட்டி கிராம எல்லைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - சர்வே எண்.169/2-ல் உள்ள 30 அடி அகல ரோட்டிற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.172/1ஏ1-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - முத்துகணபதி நிலத்திற்கும், இன்று கிரயம் பெறும் முருகேசன் நிலத்திற்கும், அய்யம்பெருமாள் நிலத்திற்கும் வடக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரக்கல்புதூர் கிராம சர்வே எண்.172 இதற்கு புதிய சர்வே எண்.172/2 பு.ஹெ.0.69.5 தீ.0.86 இதில் பு.ஏ.1.71.1/2 செ, மேற்படி கிராம சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 இதில் பு.ஏ.0.23 செ ஆக இதற்கு பு.ஏ.1.94.1/2 (ஏக்கர்) சென்ட் உள்ள நிலத்தையும், மற்றும் இதனை சேர்ந்தார்போல் வடபுறம், மேற்படி கிராமம், சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 உள்ள பு.ஏ.0.85.1/2 சென்ட் நிலத்தையும் , ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2		

	பு.ஹெ.1.13.30 தீ.1.41 (பட்டா எண்.4196) உள்ள இதற்கு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் நிலம் பூராவும், மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டவாறு தடவழி பாத்திய சகிதமும் சேர்ந்து இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது.				
2	3628/2024	28-Aug-2024 28-Aug-2024 28-Aug-2024	தான ஆவணம்	1. முருகேசன்	1. மேட்டுஊர் மின் பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் (டி.ஏ.என்.ஐ.டி.சி.ஓ) சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் அவருக்கு பின்னிட்டு மேற்படி வகிப்பவருமாகிய தங்களுக்கும்
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2711/2024
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/1A2 - 44.1 சதுர மீட்டர்	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரக்கல்புதூர்					
Boundary Details: கிழக்கு - பொட்டனேரி நல்லாகவுண்டம்பட்டி கிராம எல்லைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு புங்கா 2-க்கும் வடக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரக்கல்புதூர் கிராம சர்வே எண்.172 இதற்கு புதிய சர்வே எண்.172/2 பு.ஹெ.0.69.5 தீ.0.86 இதற்கு புதிய சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 இதற்கு புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2 பு.ஹெ.1.13.30 தீ.1.41 (பட்டா எண்.4196) உள்ள இதற்கு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் விவசாய நிலத்தில் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் இணையதள விண்ணப்ப எண்.65சிஇசட்எச்சுபு7ஏ நாள்.24.08.2024 படி பெறப்பட்ட அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு,	
3	3629/2024	28-Aug-2024 28-Aug-2024 28-Aug-2024	தான ஆவணம்	1. முருகேசன்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக சேலம் மாவட்டம் மேட்டுஊர் வட்டம் வீரக்கல்புதூர் தேர்வுநிலை பேருராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களுக்கும் இனி அப்பதவி வகிப்பவருமாகிய தங்களுக்கும்
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2711/2024
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/1A2 - 1104.15 சதுர மீட்டர்	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரக்கல்புதூர்					

Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 9.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5-க்கும், 7.2 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.6-க்கும், உத்தேச மனைப்பிரிவு புங்கா 1-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 7.2 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும், 9.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3-க்கும் 7.2 மீ உத்தேச அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.172/1ஏ1-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.33-க்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரக்கல்புதூர் கிராம சர்வே எண்.172 இதற்கு புதிய சர்வே எண்.172/2 பு.ஹெ.0.69.5 தீ.0.86 இதற்கு புதிய சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 இதற்கு புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2 பு.ஹெ.1.13.30 தீ.1.41 (பட்டா எண்.4196) உள்ள இதற்கு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் விவசாய நிலத்தில் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் இணையதள விண்ணப்ப எண்.65சிஇசட்எச்யு7ஏ நாள்.24.08.2024 படி பெறப்பட்ட அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு, சாலை எண்.1 சர்வே எண்.172/1ஏ2-ல் அமையும் 10.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/1A2 - 583.452 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரக்கல்புதூர்	
Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - 9.0 மீ அகல பேருராட்சி மண் சாலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.2-க்கு சர்வே எண்.172/1ஏ2-ல் அமையும் 7.2 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/1A2 - 690.075 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரக்கல்புதூர்	
Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - 9 மீ அகல பேருராட்சி மண் சாலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.3. சர்வே எண்.172/1ஏ2-ல் அமையும் 9.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை
அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/1A2 - 520.668 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரக்கல்புதூர்	
Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - 9 மீ அகல பேருராட்சி மனை சாலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.4 சர்வே எண்.172/1ஏ2-ல் அமையும் 7.20 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை
அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/1A2 - 159.67 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரக்கல்புதூர்	
Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.5 சர்வே

கிழக்கு - பொட்டனேரி நல்லாகவுண்டம்பட்டி கிராம எல்லைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - 10.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு புங்கா 1-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனைக்கும் டிஏஎன்ஜிஈடிசிஓ-க்கும் ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் வடக்கு	எண்.172/1ஏ2-ல் அமையும் 9.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை
அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/1A2 - 144.072 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரக்கல்புதூர்	
Boundary Details: கிழக்கு - பொட்டனேரி நல்லாகவுண்டம்பட்டி கிராம எல்லைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - 10.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், உத்தேச மனைப்பிரிவு புங்கா 2-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.6 சர்வே எண்.172/1ஏ2 -ல் அமையும் 7.20 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை
அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/1A2 - 642.47 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரக்கல்புதூர்	
Boundary Details: கிழக்கு - பொட்டனேரி நல்லாகவுண்டம்பட்டி கிராம எல்லைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - 10.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.172/1ஏ1-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5-க்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புங்கா.1 சர்வே எண்.172/1ஏ2-ல் அமையும் உத்தேச மனைப்பிரிவு புங்கா 1-க்கும்
அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/1A2 - 178.82 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரக்கல்புதூர்	
Boundary Details: கிழக்கு - பொட்டனேரி நல்லாகவுண்டம்பட்டி கிராம எல்லைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடத்திற்கும் டிஏஎன்ஜிஈடிசிஓ-க்கும் ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.6-க்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புங்கா 2 சர்வே எண்.172/1ஏ2-ல் அமையும் உத்தேச மனைப்பிரிவு
அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/1A2 - 43.2 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரக்கல்புதூர்	
Boundary Details: கிழக்கு - டிஏஎன்ஜிஈடிசிஓ-க்கும் ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் மேற்கு, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - உத்தேச	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக இடம். சர்வே எண்.172/81ஏ2 -ல் அமையும் ஆக மேற்கண்ட சாலை எண் 1 முதல் 6 வரையிலான மொத்த சாலைகளின் பரப்பளவு = 3220.087 ச.மீ புங்கா 1. =642.470 ச.மீ

மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு புங்கா 2-க்கும் வடக்கு			புங்கா 2 178.820 ச.மீ உள்ளடக்கிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடம். 43.200 ச.மீ மொத்தபரப்பளவு = 4084.577 ச.மீ தான் இந்த தான பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
4	4479/2024	14-Oct-2024 14-Oct-2024 23-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முருகேசன்	1. கிஷோர்குமார் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,82,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,82,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2711/2024
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/1A2A - 2542.5 சதுரடி	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரக்கல்புதூர்					
				Plot No./மனை எண் : 35, 36	
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.34-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - 9.0 மீ அகல தார்சாலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 9.0 மீ அகல தார்சாலைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனை எண்.37-க்கும் வடக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மேற்கு பதிவு மாவட்டம், மேட்டூர் உபபதிவு மாவட்டம், மேட்டூர் வட்டம், அமானி வீரக்கல்புதூர் கிராமத்தில் எனக்கு மேல்சொல்லியபடி பாத்தியப்பட்டு அனுபவித்து வரும் மேற்படி கிராம சர்வே எண்.172, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.172/2 பு.ஹெ.0.69.5 தீ.0.86 இதில் பு.ஏ.1.71.1/2 சென்ட். மேற்படி கிராமம், சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 இதில் பு.ஏ.0.23சென்ட், ஆக இதற்கு பு.ஏ.1.94.1/2 (ஏக்கர்) சென்ட் உள்ள நிலத்தையும், மற்றும் இதனை சேர்ந்தார் போல் வடபுறம், மேற்படி கிராமம், சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 உள்ள பு.ஏ.0.85.1/2 சென்ட் நிலத்தையும் ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் நிலத்திற்கு புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2 பு.ஹெ.1.13.30 தீ.1.41 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ பு.ஹெ.1.12.86 தீ.1.40 (பட்டா எண்.4679) உள்ள இதற்கு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் விவசாய நிலங்களை மனை நிலங்களாக பிரித்து, வீதிகள் மற்றும் பூங்கா, பொது உபயோகத்திற்கு இடம் ஒதுக்கி வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனை நிலங்களை சேலம் மண்டலம், சேலம் 5 நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கடிதம் எண்.எஸ்எல்எம்/65சிஇசட்ஹெச்யு7ஏ/30964/2024/டிசிபி நாள்.07.09.2024-ன்படி அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டும், ம.வ/மா (சே) எண்.எஸ்டபள்யுபி/டிஃசிபி/சேலம்/லேஅவுட் எண்.202/2024-ன்படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டும், வீரக்கல்புதூர் தேர்வு நிலை பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் ந.க.எண்.682/2024 நாள்.10.10.2024-ன்படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் நான் தங்களுக்கு கிரயம் செய்யும் மனை எண்கள்.35, 36-க்கு அளவுகள் விவரம். மனை எண்.35 மேற்படி கிராம சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ -க்கு சம்மந்தப்பட்டது) இதில் மனை எண்.35-க்கு அளவுகள் விவரம். கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 45 அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 45 அடி, ஆக இதற்கு 1350 சதுரடி மனைக்காலி நிலமும், இதுவும். மனை எண்.36 மேற்படி கிராம சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ -க்கு சம்மந்தப்பட்டது) இதில் மனை எண்.36-க்கு அளவுகள் விவரம். கிழமேல் வடபுறம் 29.3/4 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 23.1/2 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 45 அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 45.1/2 அடி, ஆக இதற்கு 1205 சதுரடி மனைக்காலி நிலத்தில் வடமேற்கு மூலையில் சற்று சாய்வாக 12.1/2 சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள	

				1192.1/2 சதுரடி மனைக்காலி நிலம் மட்டும். ஆக மேற்கண்ட இரண்டு மனைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் 2542.1/2 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலம் மட்டும். மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து தடவழி பாத்தியங்கள் சகிதமும் சேர்ந்து இந்த கிரயப் பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
5	4489/2024	23-Oct-2024 23-Oct-2024 23-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முருகேசன்	1. தாமோதரன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,42,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,42,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2711/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/1A2A - 1350.0 சதுரடி		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரக்கல்புதூர்						
				Plot No./மனை எண் : 34		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.33-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனை எண்.35-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 9.0 மீ அகல தார்சாலைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனை எண்கள்.38,39-க்கும் வடக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரக்கல்புதூர் கிராமம் சர்வே எண்.172 , தற்க புதிய சர்வே எண்.172/2 பு.ஹெ.0.69.5 தீ.0.86 இதில் பு.ஏ.1.71.1/2 செ மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 இதில் பு.ஏ.0.23 செ ஆக இதற்கு பு.ஏ.1.94.1/2 (ஏக்கர்) சென்ட் உள்ள நிலத்தையும், மற்றும் இதனை சேர்ந்தார்போல் வடபுறம் மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 உள்ள பு.ஏ.0.85.1/2 சென்ட் நிலத்தையும் ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் நிலத்திற்கு புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2 பு.ஹெ.1.13.30 தீ.1.41 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ பு.ஹெ.1.12.86 தீ.1.40 (பட்டா எண்.4679) உள்ள இதற்கு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் விவசாய நிலங்களை மனை நிலங்களாக பிரித்து வீதிகள் மற்றும் பூங்கா பொது உபயோகத்திற்கு இடம் ஒதுக்கி வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனை நிலங்களை சேலம் மண்டலம் சேலம் 5 நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கடிதம் எண்.எஸ்எல்எம்/65சிஇசுட்எச்யு7ஏ/30964/2024/டிசிபி நாள்.07.09.2024-ன் படி அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டும் , ம.வ/மா(சே) எண்.எஸ்டபள்யுபி/டிடிசிபி/ சேலம் லேஅவுட் நெ.202/2024-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டும், வீரக்கல்புதூர் தேர்வுநிலை பேருராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் ந.க.எண்.682/2024 நாள்.10.10.2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் நாள் கிரயம் செய்யும் மனை எண்.34-க்கு அளவுகள் விவரம். மேற்படி மனை எண்.34 மேற்படி கிராம சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ -க்கு சம்மந்தப ட்டது. இதில் மனை எண்.34-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 45 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 45 அடி, ஆகு இதற்கு 1350 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலம் மட்டும். மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டவாறு தடவழி பாத்திய சகிதமும்,		
6	4490/2024	23-Oct-2024 23-Oct-2024 23-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முருகேசன்	1. நேரு	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,42,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,42,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2711/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/1A2A - 1350.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரக்கல்புதூர்					
			Plot No./மனை எண் : 33		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.32-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனை எண்.34-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 9.0 மீ அகல தார்சாலைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனை எண்கள்.40,41-க்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரக்கல்புதூர் கிராமம் சர்வே எண்.172 , தற்க புதிய சர்வே எண்.172/2 பு.ஹெ.0.69.5 தீ.0.86 இதில் பு.ஏ.1.71.1/2 செ மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 இதில் பு.ஏ.0.23 செ ஆக இதற்கு பு.ஏ.1.94.1/2 (ஏக்கர்) சென்ட் உள்ள நிலத்தையும், மற்றும் இதனை சேர்ந்தார்போல் வடபுறம் மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 உள்ள பு.ஏ.0.85.1/2 சென்ட் நிலத்தையும் ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் நிலத்திற்கு புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2 பு.ஹெ.1.13.30 தீ.1.41 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ பு.ஹெ.1.12.86 தீ.1.40 (பட்டா எண்.4679) உள்ள இதற்கு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் விவசாய நிலங்களை மனை நிலங்களாக பிரித்து வீதிகள் மற்றும் பூங்கா பொது உபயோகத்திற்கு இடம் ஒதுக்கி வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனை நிலங்களை சேலம் மண்டலம் சேலம் 5 நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கடிதம் எண்.எஸ்எல்எம்/65சிஇசுட்எச்யு7ஏ/30964/2024/டிசிபி நாள்.07.09.2024-ன் படி அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டும் , ம.வ/மா(சே) எண்.எஸ்டபள்யுபி/டிடிசிபி/ சேலம் லேஅவுட் நெ.202/2024-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டும், வீரக்கல்புதூர் தேர்வுநிலை பேருராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் ந.க.எண்.682/2024 நாள்.10.10.2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் நாள் கிரயம் செய்யும் மனை எண்.33-க்கு அளவுகள் விவரம். மேற்படி மனை எண்.33 மேற்படி கிராம சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ -க்கு சம்மந்தப் ட்டது. இதில் மனை எண்.33-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 45 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 45 அடி, ஆகு இதற்கு 1350 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலம் மட்டும். மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டவாறு தடவழி பாத்திய சகிதமும்,		
7	4491/2024	23-Oct-2024 23-Oct-2024 23-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முருகேசன்	1. சுரேஷ்குமார் 2. சிவக்குமார்
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2711/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/1A2A - 1492.5 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரக்கல்புதூர்					
			Plot No./மனை எண் : 2		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.3-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனை எண்.1-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.172/1ஏ1-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - 7.2மீ அகல தார்சாலைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரக்கல்புதூர் கிராமம் சர்வே எண்.172 , தற்க புதிய சர்வே எண்.172/2 பு.ஹெ.0.69.5 தீ.0.86 இதில் பு.ஏ.1.71.1/2 செ மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 இதில் பு.ஏ.0.23 செ ஆக இதற்கு பு.ஏ.1.94.1/2 (ஏக்கர்) சென்ட் உள்ள நிலத்தையும், மற்றும் இதனை சேர்ந்தார்போல் வடபுறம் மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 உள்ள பு.ஏ.0.85.1/2 சென்ட் நிலத்தையும் ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் நிலத்திற்கு புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2 பு.ஹெ.1.13.30 தீ.1.41 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2 பு.ஹெ.1.12.86 தீ.1.40 (பட்டா எண்.4679) உள்ள இதற்கு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் விவசாய நிலங்களை மனை நிலங்களாக பிரித்து வீதிகள் மற்றும் பூங்கா பொது உபயோகத்திற்கு இடம் ஒதுக்கி வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனை நிலங்களை சேலம் மண்டலம் சேலம் 5 நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கடிதம் எண்.எஸ்எல்எம்/65சிஇசுட்எச்சு7ஏ/30964/2024/டிசிபி நாள்.07.09.2024-ன் படி அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டும் , ம.வ/மா(சே) எண்.எஸ்டபள்யுபி/டிடிசிபி/ சேலம் லேஅவுட் நெ.202/2024-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டும், வீரக்கல்புதூர் தேர்வுநிலை பேருராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் ந.க.எண்.682/2024 நாள்.10.10.2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் நாள் கிரயம் செய்யும் மனை எண்.2-க்கு அளவுகள் விவரம். மேற்படி மனை எண்.2 மேற்படி கிராம சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ -க்கு சம்மந்தப ட்டது. இதில் மனை எண்.2-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 49 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 50.3/4 அடி, ஆகு இதற்கு 1492.1/2 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலம் மட்டும். மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டவாறு தடவழி பாத்திய சகிதமும்,		
8	4626/2024	07-Nov-2024 07-Nov-2024 07-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முருகேசன்	1. சேதுபதி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,42,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,42,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2711/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/1A2A - 1350.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரக்கல்புதூர்						
				Plot No./மனை எண் : 12		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.11-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனை எண்.13-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 7.2 மீ அகல தார்சாலைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனை எண்கள்.21,22-க்கும் வடக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரக்கல்புதூர் கிராமம் சர்வே எண்.172 , தற்க புதிய சர்வே எண்.172/2 பு.ஹெ.0.69.5 தீ.0.86 இதில் பு.ஏ.1.71.1/2 செ மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 இதில் பு.ஏ.0.23 செ ஆக இதற்கு பு.ஏ.1.94.1/2 (ஏக்கர்) சென்ட் உள்ள நிலத்தையும், மற்றும் இதனை சேர்ந்தார்போல் வடபுறம் மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 உள்ள பு.ஏ.0.85.1/2 சென்ட் நிலத்தையும் ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் நிலத்திற்கு புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2 பு.ஹெ.1.13.30 தீ.1.41 இதற்கு தற்போதைய		

				உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ பு.ஹெ.1.12.86 தீ.1.40 (பட்டா எண்.4679) உள்ள இதற்கு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் விவசாய நிலங்களை மனை நிலங்களாக பிரித்து வீதிகள் மற்றும் பூங்கா பொது உபயோகத்திற்கு இடம் ஒதுக்கி வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனை நிலங்களை சேலம் மண்டலம் சேலம் 5 நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கடிதம் எண்.எஸ்எல்எம்/65சிஇசுட்எச்யு7ஏ/30964/2024/டிசிபி நாள்.07.09.2024-ன் படி அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டும் , ம.வ/மா(சே) எண்.எஸ்டபள்யுபி/டிடிசிபி/ சேலம் லேஅவுட் நெ.202/2024-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டும், வீரக்கல்புதூர் தேர்வுநிலை பேருராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் ந.க.எண்.682/2024 நாள்.10.10.2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் நாள் கிரயம் செய்யும் மனை எண்.12-க்கு அளவுகள் விவரம். மேற்படி மனை எண்.12 மேற்படி கிராம சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ -க்கு சம்மந்தப ட்டது. இதில் மனை எண்.12-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 45 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 45 அடி, ஆகு இதற்கு 1350 சதுரடி மனைக்காலி நிலம் மட்டும். மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டவாறு தடவழி பாத்திய சகிதமும்,		
9	4627/2024	07-Nov-2024 07-Nov-2024 07-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முருகேசன்	1. ஐஸ்வர்யா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,42,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,42,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2711/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/1A2A - 1350.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரக்கல்புதூர்						
				Plot No./மனை எண் : 11		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.10-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனை எண்.12-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 7.2 மீ அகல தார்சாலைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனை எண்கள்.23,24-க்கும் வடக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரக்கல்புதூர் கிராமம் சர்வே எண்.172 , தற்க புதிய சர்வே எண்.172/2 பு.ஹெ.0.69.5 தீ.0.86 இதில் பு.ஏ.1.71.1/2 செ மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 இதில் பு.ஏ.0.23 செ ஆக இதற்கு பு.ஏ.1.94.1/2 (ஏக்கர்) சென்ட் உள்ள நிலத்தையும், மற்றும் இதனை சேர்ந்தார்போல் வடபுறம் மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 உள்ள பு.ஏ.0.85.1/2 சென்ட் நிலத்தையும் ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் நிலத்திற்கு புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2 பு.ஹெ.1.13.30 தீ.1.41 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ பு.ஹெ.1.12.86 தீ.1.40 (பட்டா எண்.4679) உள்ள இதற்கு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் விவசாய நிலங்களை மனை நிலங்களாக பிரித்து வீதிகள் மற்றும் பூங்கா பொது உபயோகத்திற்கு இடம் ஒதுக்கி வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனை நிலங்களை சேலம் மண்டலம் சேலம் 5 நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கடிதம் எண்.எஸ்எல்எம்/65சிஇசுட்எச்யு7ஏ/30964/2024/டிசிபி நாள்.07.09.2024-ன் படி அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டும் , ம.வ/மா(சே) எண்.எஸ்டபள்யுபி/டிடிசிபி/ சேலம் லேஅவுட் நெ.202/2024-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டும், வீரக்கல்புதூர் தேர்வுநிலை		

				பேருராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் ந.க.எண்.682/2024 நாள்.10.10.2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் நாள் கிரயம் செய்யும் மனை எண்.11-க்கு அளவுகள் விவரம். மேற்படி மனை எண்.11 மேற்படி கிராம சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ -க்கு சம்மந்தப ட்டது. இதில் மனை எண்.11-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 45 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 45 அடி, ஆகு இதற்கு 1350 சதுரடி மனைக்காலி நிலம் மட்டும். மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டவாறு தடவழி பாத்திய சகிதமும்,		
10	4628/2024	07-Nov-2024 07-Nov-2024 07-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முருகேசன்	1. அபிநயா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,42,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,42,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2711/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/1A2A - 1350.0 சதுரடி		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரக்கல்புதூர், தெரிவு செய்க						
				Plot No./மனை எண் : 10		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.9-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனை எண்.11-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 7.2 மீ அகல தார்சாலைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனை எண்கள்.25,26-க்கும் வடக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரக்கல்புதூர் கிராமம் சர்வே எண்.172 , தற்க புதிய சர்வே எண்.172/2 பு.ஹெ.0.69.5 தீ.0.86 இதில் பு.ஏ.1.71.1/2 செ மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 இதில் பு.ஏ.0.23 செ ஆக இதற்கு பு.ஏ.1.94.1/2 (ஏக்கர்) சென்ட் உள்ள நிலத்தையும், மற்றும் இதனை சேர்ந்தார்போல் வடபுறம் மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 உள்ள பு.ஏ.0.85.1/2 சென்ட் நிலத்தையும் ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் நிலத்திற்கு புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2 பு.ஹெ.1.13.30 தீ.1.41 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ பு.ஹெ.1.12.86 தீ.1.40 (பட்டா எண்.4679) உள்ள இதற்கு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் விவசாய நிலங்களை மனை நிலங்களாக பிரித்து விதிகள் மற்றும் பூங்கா பொது உபயோகத்திற்கு இடம் ஒதுக்கி வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனை நிலங்களை சேலம் மண்டலம் சேலம் 5 நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கடிதம் எண்.எஸ்எல்எம்/65சிஇசுட்எச்சு7ஏ/30964/2024/டிசிபி நாள்.07.09.2024-ன் படி அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டும் , ம.வ/மா(சே) எண்.எஸ்டபள்யுபி/டிடிசிபி/ சேலம் லேஅவுட் நெ.202/2024-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டும், வீரக்கல்புதூர் தேர்வுநிலை பேருராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் ந.க.எண்.682/2024 நாள்.10.10.2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் நாள் கிரயம் செய்யும் மனை எண்.10-க்கு அளவுகள் விவரம். மேற்படி மனை எண்.10 மேற்படி கிராம சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ -க்கு சம்மந்தப ட்டது. இதில் மனை எண்.10-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 45 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 45 அடி, ஆகு இதற்கு 1350 சதுரடி மனைக்காலி நிலம் மட்டும். மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டவாறு தடவழி பாத்திய சகிதமும்,		
11	4669/2024	08-Nov-2024	விற்பனை	1. முருகேசன்	1. சதீஷ்குமார்	-

		08-Nov-2024 08-Nov-2024	ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்			
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,79,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,79,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2711/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/1A2A - 1427.5 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரக்கல்புதூர், தெரிவு செய்க						
				Plot No./மனை எண் : 8		
Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல தார்சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனை எண் 7-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.172/1ஏ1-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - 7.2 மீ அகல தார்சாலைக்கும் வடக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரக்கல்புதூர் கிராமம் சர்வே எண்.172 , தற்க புதிய சர்வே எண்.172/2 பு.ஹெ.0.69.5 தீ.0.86 இதில் பு.ஏ.1.71.1/2 செ மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 இதில் பு.ஏ.0.23 செ ஆக இதற்கு பு.ஏ.1.94.1/2 (ஏக்கர்) சென்ட் உள்ள நிலத்தையும், மற்றும் இதனை சேர்ந்தார்போல் வடபுறம் மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 உள்ள பு.ஏ.0.85.1/2 சென்ட் நிலத்தையும் ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் நிலத்திற்கு புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2 பு.ஹெ.1.13.30 தீ.1.41 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ பு.ஹெ.1.12.86 தீ.1.40 (பட்டா எண்.4679) உள்ள இதற்கு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் விவசாய நிலங்களை மனை நிலங்களாக பிரித்து வீதிகள் மற்றும் பூங்கா பொது உபயோகத்திற்கு இடம் ஒதுக்கி வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனை நிலங்களை சேலம் மண்டலம் சேலம் 5 நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கடிதம் எண்.எஸ்எல்எம்/65சிஇசுட்எச்சு7ஏ/30964/2024/டிசிபி நாள்.07.09.2024-ன் படி அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டும் , ம.வ/மா(சே) எண்.எஸ்டபள்யுபி/டிடிசிபி/ சேலம் லேஅவுட் நெ.202/2024-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டும், வீரக்கல்புதூர் தேர்வுநிலை பேருராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் ந.க.எண்.682/2024 நாள்.10.10.2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் நாள் கிரயம் செய்யும் மனை எண்.8-க்கு அளவுகள் விவரம். மேற்படி மனை எண்.8 மேற்படி கிராம சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ -க்கு சம்மந்தப ட்டது. இதில் மனை எண்.8-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 38 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 34 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 40 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 40 அடி, ஆக இதற்கு 1440 சதுரடி மனைக்காலி நிலத்தில் தென்கிழக்கு மூலையில் சற்று சாய்வாக 12.1/2 சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 1427.1/2 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலம் மட்டும். மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டவாறு தடவழி பாத்திய சகிதமும்,		
12	4670/2024	08-Nov-2024 08-Nov-2024 08-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முருகேசன்	1. ஜிவதானி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,55,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,55,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2711/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/1A2A - 1587.5 சதுரடி		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரக்கல்புதூர்						
				Plot No./மனை எண் : 48		
Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல தார்சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனை எண் 47-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மனை எண்.29-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - 7.2 மீ அகல தார்சாலைக்கும் வடக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரக்கல்புதூர் கிராமம் சர்வே எண்.172 , தற்க புதிய சர்வே எண்.172/2 பு.ஹெ.0.69.5 தீ.0.86 இதில் பு.ஏ.1.71.1/2 செ மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 இதில் பு.ஏ.0.23 செ ஆக இதற்கு பு.ஏ.1.94.1/2 (ஏக்கர்) சென்ட் உள்ள நிலத்தையும், மற்றும் இதனை சேர்ந்தார்போல் வடபுறம் மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 உள்ள பு.ஏ.0.85.1/2 சென்ட் நிலத்தையும் ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் நிலத்திற்கு புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2 பு.ஹெ.1.13.30 தீ.1.41 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ பு.ஹெ.1.12.86 தீ.1.40 (பட்டா எண்.4679) உள்ள இதற்கு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் விவசாய நிலங்களை மனை நிலங்களாக பிரித்து வீதிகள் மற்றும் பூங்கா பொது உபயோகத்திற்கு இடம் ஒதுக்கி வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனை நிலங்களை சேலம் மண்டலம் சேலம் 5 நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கடிதம் எண்.எஸ்எல்எம்/65சிஇசுட்எச்சு7ஏ/30964/2024/டிசிபி நாள்.07.09.2024-ன் படி அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டும் , ம.வ/மா(சே) எண்.எஸ்டபள்யுபி/டிடிசிபி/ சேலம் லேஅவுட் நெ.2022/2024-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டும், வீரக்கல்புதூர் தேர்வுநிலை பேருராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் ந.க.எண்.682/2024 நாள்.10.10.2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் நாள் கிரயம் செய்யும் மனை எண்.48-க்கு அளவுகள் விவரம். மேற்படி மனை எண்.48 மேற்படி கிராம சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ -க்கு சம்மந்தப் ட்டது. இதில் மனை எண்.48-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 40 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 40 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 40 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 40 அடி, ஆகு இதற்கு 1600 சதுரடி மனைக்காலி நிலத்தில் தென்கிழக்கு மூலையில் சற்று சாய்வாக 12.1/2 சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 1587.1/2 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலம் மட்டும். மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டவாறு தடவழி பாத்திய சகிதமும்,		
13	4671/2024	08-Nov-2024 08-Nov-2024 08-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முருகேசன்	1. யசோதா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,36,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,36,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2711/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/1A2A - 1337.5 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரக்கல்புதூர்						
				Plot No./மனை எண் : 51		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.50-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - 10.0 மீ அகல				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரக்கல்புதூர் கிராமம் சர்வே எண்.172 , தற்க புதிய சர்வே எண்.172/2 பு.ஹெ.0.69.5 தீ.0.86 இதில் பு.ஏ.1.71.1/2		

தார்சாலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 7.2 மீ அகல தார்சாலைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனை எண்.52-க்கும் வடக்கு				செ மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 இதில் பு.ஏ.0.23 செ ஆக இதற்கு பு.ஏ.1.94.1/2 (ஏக்கர்) சென்ட் உள்ள நிலத்தையும், மற்றும் இதனை சேர்ந்தார்போல் வடபுறம் மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 உள்ள பு.ஏ.0.85.1/2 சென்ட் நிலத்தையும் ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் நிலத்திற்கு புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2 பு.ஹெ.1.13.30 தீ.1.41 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ பு.ஹெ.1.12.86 தீ.1.40 (பட்டா எண்.4679) உள்ள இதற்கு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் விவசாய நிலங்களை மனை நிலங்களாக பிரித்து வீதிகள் மற்றும் பூங்கா பொது உபயோகத்திற்கு இடம் ஒதுக்கி வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனை நிலங்களை சேலம் மண்டலம் சேலம் 5 நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கடிதம் எண்.எஸ்எல்எம்/65சிஇசுட்எச்யு7ஏ/30964/2024/டிசிபி நாள்.07.09.2024-ன் படி அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டும் , ம.வ/மா(சே) எண்.எஸ்டபள்யுபி/டிடிசிபி/ சேலம் லேஅவுட் நெ.202/2024-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டும், வீரக்கல்புதூர் தேர்வுநிலை பேருராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் ந.க.எண்.682/2024 நாள்.10.10.2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் நாள் கிரயம் செய்யும் மனை எண்.51-க்கு அளவுகள் விவரம். மேற்படி மனை எண்.51 மேற்படி கிராம சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ -க்கு சம்மந்தப் பட்டது. இதில் மனை எண்.51-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 33.3/4 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 33.3/4 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 40 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 40 அடி, ஆகு இதற்கு 1350 சதுரடி மனைக்காலி நிலத்தில் வடமேற்கு மூலையில் சற்று சாய்வாக 12.1/2 சதுரடி நீங்கலாக மீதுமுள்ள 1337.1/2 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலம் மட்டும். மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டவாறு தடவழி பாத்திய சகிதமும்,		
14	4722/2024	13-Nov-2024 13-Nov-2024 13-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முருகேசன்	1. திருநாவுக்கரசு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,43,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,43,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2711/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/1A2A - 1352.5 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரக்கல்புதூர்						
				Plot No./மனை எண் : 55		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.54-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனை எண்.56-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 7.2 மீ அகல தார்சாலைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனை எண்.53-க்கும் வடக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரக்கல்புதூர் கிராமம் சர்வே எண்.172 , தற்க புதிய சர்வே எண்.172/2 பு.ஹெ.0.69.5 தீ.0.86 இதில் பு.ஏ.1.71.1/2 செ மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 இதில் பு.ஏ.0.23 செ ஆக இதற்கு பு.ஏ.1.94.1/2 (ஏக்கர்) சென்ட் உள்ள நிலத்தையும், மற்றும் இதனை சேர்ந்தார்போல் வடபுறம் மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 உள்ள பு.ஏ.0.85.1/2 சென்ட் நிலத்தையும் ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் நிலத்திற்கு புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2 பு.ஹெ.1.13.30 தீ.1.41 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ பு.ஹெ.1.12.86 தீ.1.40 (பட்டா எண்.4679)		

				உள்ள இதற்கு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் விவசாய நிலங்களை மனை நிலங்களாக பிரித்து வீதிகள் மற்றும் பூங்கா பொது உபயோகத்திற்கு இடம் ஒதுக்கி வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனை நிலங்களை சேலம் மண்டலம் சேலம் 5 நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கடிதம் எண்.எஸ்எல்எம்/65சிஇசுட்எச்சு7ஏ/30964/2024/டிசிபி நாள்.07.09.2024-ன் படி அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டும் , ம.வ/மா(சே) எண்.எஸ்டபள்யுபி/டிடிசிபி/ சேலம் லேஅவுட் நெ.202/2024-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டும், வீரக்கல்புதூர் தேர்வுநிலை பேருராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் ந.க.எண்.682/2024 நாள்.10.10.2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் நாள் கிரயம் செய்யும் மனை எண்.55-க்கு அளவுகள் விவரம். மேற்படி மனை எண்.55 மேற்படி கிராம சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ -க்கு சம்மந்தப் பட்டது. இதில் மனை எண்.55-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 45.1 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 45.1 அடி, ஆக இதற்கு 1352.1/2 சதுரடி மனைக்காலி நிலம் மட்டும். மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டவாறு தடவழி பாத்திய சகிதமும்,		
15	4723/2024	13-Nov-2024 13-Nov-2024 13-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முருகேசன்	1. தீபன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,70,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2711/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/1A2A - 1409.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரக்கல்புதூர்						
				Plot No./மனை எண் : 17		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.18-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - 9.0 மீ அகல தார்சாலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மனை எண்.16-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - 9.0 மீ அகல தார்சாலைக்கும் வடக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரக்கல்புதூர் கிராமம் சர்வே எண்.172 , தற்க புதிய சர்வே எண்.172/2 பு.ஹெ.0.69.5 தீ.0.86 இதில் பு.ஏ.1.71.1/2 செ மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 இதில் பு.ஏ.0.23 செ ஆக இதற்கு பு.ஏ.1.94.1/2 (ஏக்கர்) சென்ட் உள்ள நிலத்தையும், மற்றும் இதனை சேர்ந்தார்போல் வடபுறம் மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 உள்ள பு.ஏ.0.85.1/2 சென்ட் நிலத்தையும் ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் நிலத்திற்கு புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2 பு.ஹெ.1.13.30 தீ.1.41 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ பு.ஹெ.1.12.86 தீ.1.40 (பட்டா எண்.4679) உள்ள இதற்கு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் விவசாய நிலங்களை மனை நிலங்களாக பிரித்து வீதிகள் மற்றும் பூங்கா பொது உபயோகத்திற்கு இடம் ஒதுக்கி வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனை நிலங்களை சேலம் மண்டலம் சேலம் 5 நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கடிதம் எண்.எஸ்எல்எம்/65சிஇசுட்எச்சு7ஏ/30964/2024/டிசிபி நாள்.07.09.2024-ன் படி அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டும் , ம.வ/மா(சே) எண்.எஸ்டபள்யுபி/டிடிசிபி/ சேலம் லேஅவுட் நெ.202/2024-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டும், வீரக்கல்புதூர் தேர்வுநிலை பேருராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் ந.க.எண்.682/2024 நாள்.10.10.2024 -ன் படி		

				அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் நாள் கிரயம் செய்யும் மனை எண்.17-க்கு அளவுகள் விவரம். மேற்படி மனை எண்.17 மேற்படி கிராம சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ -க்கு சம்மந்தப் பட்டது. இதில் மனை எண்.17-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 38.1/4 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 33.1/4 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 40 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 40.1/2 அடி, ஆக இதற்கு 1421.1/2 சதுரடி மனைக்காலி நிலத்தில் தென்மேற்கு மூலையில் சற்று சாய்வாக 12.1/2 சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 1409 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலம் மட்டும். மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டவாறு தடவழி பாத்திய சகிதமும்,		
16	4744/2024	13-Nov-2024 13-Nov-2024 13-Nov-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. திருநாவுக்கரசு	1. எம்/எஸ்.ஸ்ரீராம் அவுசிங் பினான்ஸ் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
-			Rs. 9,39,276/-		4722/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/1A2A - 1352.5 சதுரடி		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரக்கல்புதூர்				Plot No./மனை எண் : 55		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.54க்கும் (மே), மேற்கு - மனை எண்.56க்கும் (கி), வடக்கு - 7.2 மீ அகல தார்சாலைக்கும் (தெ), தெற்கு - மனை எண்.53க்கும் (வ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரக்கல்புதூர் கிராம மனை எண்.55 பட்டா எண்.4679 பழைய சர்வே எண்.172/2 இதற்கு புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ பு.ஹெக்.1.12.86 தீர்வை ரூ.1.40 இதற்கு 1352.5 சதுரடி கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும். இதற்கு கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 45.1 அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 45.1 அடி, கொண்ட மனை காலி நிலம் சேர்ந்தும்.		
17	4747/2024	13-Nov-2024 13-Nov-2024 13-Nov-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. தீபன்	1. எச் டி எப் சி பேங்க் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
-			Rs. 9,15,079/-		4723/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/1A2A - 1409.0 சதுரடி		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரக்கல்புதூர்				Plot No./மனை எண் : 17		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.18-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - 9.0 மீ அகல தார்சாலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மனை எண்.16-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - 9.0 மீ அகல				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரக்கல்புதூர் கிராமம் சர்வே எண்.172 , தற்கு புதிய சர்வே எண்.172/2 பு.ஹெ.0.69.5 தீ.0.86 இதில் பு.ஏ.1.71.1/2 செ மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 இதில் பு.ஏ.0.23 செ ஆக		

தார்சாலைக்கும் வடக்கு			இதற்கு பு.ஏ.1.94.1/2 (ஏக்கர்) சென்ட் உள்ள நிலத்தையும், மற்றும் இதனை சேர்ந்தார்போல் வடபுறம் மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 உள்ள பு.ஏ.0.85.1/2 சென்ட் நிலத்தையும் ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் நிலத்திற்கு புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2 பு.ஹெ.1.13.30 தீ.1.41 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ பு.ஹெ.1.12.86 தீ.1.40 (பட்டா எண்.4679) உள்ள இதற்கு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் விவசாய நிலங்களை மனை நிலங்களாக பிரித்து வீதிகள் மற்றும் பூங்கா பொது உபயோகத்திற்கு இடம் ஒதுக்கி வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனை நிலங்களை சேலம் மண்டலம் சேலம் 5 நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கடிதம் எண்.எஸ்எல்எம்/65சிஇசட்எச்சு7ஏ/30964/2024/டிசிபி நாள்.07.09.2024-ன் படி அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டும் , ம.வ/மா(சே) எண்.எஸ்டபள்யுபி/டிடிசிபி/ சேலம் லேஅவுட் நெ.202/2024-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டும், வீரக்கல்புதூர் தேர்வுநிலை பேருராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் ந.க.எண்.682/2024 நாள்.10.10.2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் நாள் கிரயம் செய்யும் மனை எண்.17-க்கு அளவுகள் விவரம். மேற்படி மனை எண்.17 மேற்படி கிராம சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ -க்கு சம்மந்தப ட்டது. இதில் மனை எண்.17-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 38.1/4 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 33.1/4 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 40 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 40.1/2 அடி, ஆக இதற்கு 1421.1/2 சதுரடி மனைக்காலி நிலத்தில் தென்மேற்கு மூலையில் சற்று சாய்வாக 12.1/2 சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 1409 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலம் மட்டும். மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டவாறு தடவழி பாத்திய சகிதமும்,			
18	4824/2024	18-Nov-2024 18-Nov-2024 18-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முருகேசன்	1. முத்துகுமரன் 2. ஜெயசுதா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 11,41,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,41,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2711/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/1A2A - 2400.0 சதுரடி		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரக்கல்புதூர்				Plot No./மனை எண் : 18, 19		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.20-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனை எண்.17-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மனை எண்கள்.14,15-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - 9.0 மீ அகல தார்சாலைக்கும் வடக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரக்கல்புதூர் கிராமம் சர்வே எண்.172 , தற்க புதிய சர்வே எண்.172/2 பு.ஹெ.0.69.5 தீ.0.86 இதில் பு.ஏ.1.71.1/2 செ மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 இதில் பு.ஏ.0.23 செ ஆக இதற்கு பு.ஏ.1.94.1/2 (ஏக்கர்) சென்ட் உள்ள நிலத்தையும், மற்றும் இதனை சேர்ந்தார்போல் வடபுறம் மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 உள்ள பு.ஏ.0.85.1/2 சென்ட் நிலத்தையும் ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் நிலத்திற்கு புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2 பு.ஹெ.1.13.30 தீ.1.41 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ பு.ஹெ.1.12.86 தீ.1.40 (பட்டா எண்.4679) உள்ள இதற்கு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் விவசாய நிலங்களை மனை நிலங்களாக		

	பிரித்து வீதிகள் மற்றும் பூங்கா பொது உபயோகத்திற்கு இடம் ஒதுக்கி வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனை நிலங்களை சேலம் மண்டலம் சேலம் 5 நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கடிதம் எண்.எஸ்எல்எம்/65சிஇசுட்எச்சு7ஏ/30964/2024/டிசிபி நாள்.07.09.2024-ன் படி அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டும் , ம.வ/மா(சே) எண்.எஸ்டபள்யுபி/டிடிசிபி/ சேலம் லேஅவுட் நெ.202/2024-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டும், வீரக்கல்புதூர் தேர்வுநிலை பேருராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் ந.க.எண்.682/2024 நாள்.10.10.2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் நாள் கிரயம் செய்யும் மனை எண்.18-க்கு அளவுகள் விவரம். மேற்படி மனை எண்.18 மேற்படி கிராம சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ -க்கு சம்மந்தப் பட்டது. இதில் மனை எண்.18-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 40 அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 40 அடி, ஆக இதற்கு 1200 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலம் மட்டும். மேற்படி மனை எண்.19 மேற்படி கிராம சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ -க்கு சம்மந்தப் பட்டது. இதில் மனை எண்.19-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 40 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 40 அடி, ஆக இதற்கு 1200 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலம் மட்டும். ஆக மேற்கண்ட இரண்டு மனைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் 2400 சதுரடி மனைக்காலி நிலம் பூராவும். மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு.					
19	4880/2024	21-Nov-2024 21-Nov-2024 21-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முருகேசன்	1. சக்திகோபால்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,85,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,85,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2711/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/1A2A1 - 2703.25 சதுரடி		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரக்கல்புதூர், தெரிவு செய்க				Plot No./மனை எண் : 1		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.2-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - 9.0 மீ அகல தார்சாலைக்கும் கிழக்கு , வடக்கு - சர்வே எண்.172/1ஏ1-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - 7.2 மீ அகல தார்சாலைக்கும் வடக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரக்கல்புதூர் கிராமம் சர்வே எண்.172 , தற்க புதிய சர்வே எண்.172/2 பு.ஹெ.0.69.5 தீ.0.86 இதில் பு.ஏ.1.71.1/2 செ மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 இதில் பு.ஏ.0.23 செ ஆக இதற்கு பு.ஏ.1.94.1/2 (ஏக்கர்) சென்ட் உள்ள நிலத்தையும், மற்றும் இதனை சேர்ந்தார்போல் வடபுறம் மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 உள்ள பு.ஏ.0.85.1/2 சென்ட் நிலத்தையும் ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் நிலத்திற்கு புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2 பு.ஹெ.1.13.30 தீ.1.41 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ பு.ஹெ.1.12.86 தீ.1.40 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ1 பு.ஹெ.0.95.35 தீ.1.20(பட்டா எண்.4679) உள்ள இதற்கு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் விவசாய நிலங்களை மனை நிலங்களாக பிரித்து வீதிகள் மற்றும் பூங்கா பொது உபயோகத்திற்கு இடம் ஒதுக்கி வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனை நிலங்களை சேலம் மண்டலம் சேலம் 5		

				நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கடிதம் எண்.எஸ்எல்எம்/65சிஇசுட்எச்சு7ஏ/30964/2024/டிசிபி நாள்.07.09.2024-ன் படி அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டும் , ம.வ/மா(சே) எண்.எஸ்டபள்யுபி/டிடிசிபி/ சேலம் லேஅவுட் நெ.202/2024-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டும், வீரக்கல்புதூர் தேர்வுநிலை பேருராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் ந.க.எண்.682/2024 நாள்.10.10.2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் நாள் கிரயம் செய்யும் மனை எண்.1-க்கு அளவுகள் விவரம். மேற்படி மனை எண்.1 மேற்படி கிராம சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ1 -க்கு சம்மந்தப்பட்டது. இதில் மனை எண்.1-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 54. 1/2அடி, கிழமேல் தென்புறம் 47.1/2 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 50.3/4 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 55.3/4 அடி, ஆக இதற்கு 2715. 3/4 சதுரடி மனைக்காலி நிலத்தில் தென்மேற்கு மூலையில் சற்று சாய்வாக 12.1/2 சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 2703.1/4 சதுரடி நிலம் மட்டும். மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டவாறு தடவழி பாத்திய சகிதமும்,		
20	4881/2024	21-Nov-2024 21-Nov-2024 21-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முருகேசன்	1. கடி கோட்டா கல்பனா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,42,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,42,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2711/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/1A2A1 - 1350.0 சதுரடி		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரக்கல்புதூர்						
				Plot No./மனை எண் : 14		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.13-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனை எண்.15-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 7.2 மீ அகல தார்சாலைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனை எண்.19-க்கும் வடக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரக்கல்புதூர் கிராமம் சர்வே எண்.172 , தற்க புதிய சர்வே எண்.172/2 பு.ஹெ.0.69.5 தீ.0.86 இதில் பு.ஏ.1.71.1/2 செ மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 இதில் பு.ஏ.0.23 செ ஆக இதற்கு பு.ஏ.1.94.1/2 (ஏக்கர்) சென்ட் உள்ள நிலத்தையும், மற்றும் இதனை சேர்ந்தார்போல் வடபுறம் மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 உள்ள பு.ஏ.0.85.1/2 சென்ட் நிலத்தையும் ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் நிலத்திற்கு புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2 பு.ஹெ.1.13.30 தீ.1.41 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ பு.ஹெ.1.12.86 தீ.1.40 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ1 பு.ஹெ.0.95.35 தீ.1.20(பட்டா எண்.4679) உள்ள இதற்கு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் விவசாய நிலங்களை மனை நிலங்களாக பிரித்து வீதிகள் மற்றும் பூங்கா பொது உபயோகத்திற்கு இடம் ஒதுக்கி வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனை நிலங்களை சேலம் மண்டலம் சேலம் 5 நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கடிதம் எண்.எஸ்எல்எம்/65சிஇசுட்எச்சு7ஏ/30964/2024/டிசிபி நாள்.07.09.2024-ன் படி அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டும் , ம.வ/மா(சே) எண்.எஸ்டபள்யுபி/டிடிசிபி/ சேலம் லேஅவுட் நெ.202/2024-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டும், வீரக்கல்புதூர் தேர்வுநிலை பேருராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் ந.க.எண்.682/2024 நாள்.10.10.2024 -ன் படி		

				அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் நாள் கிரயம் செய்யும் மனை எண்.14-க்கு அளவுகள் விவரம். மேற்படி மனை எண்.14 மேற்படி கிராம சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ1 -க்கு சம்மந்தப்பட்டது. இதில் மனை எண்.14-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 45 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 45 அடி, ஆக இதற்கு 1350 சதுரடி மனைக்காலி நிலம் மட்டும். மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டவாறு தடவழி பாத்திய சகிதமும்,		
21	4987/2024	28-Nov-2024 28-Nov-2024 28-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முருகேசன்	1. மது	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,42,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,42,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2711/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/1A2A1 - 1350.0 சதுரடி		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரக்கல்புதூர்						
				Plot No./மனை எண் : 13		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.12-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனை எண்.14-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 7.2 மீ அகல தார்சாலைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனை எண்.20-க்கும் வடக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரக்கல்புதூர் கிராமம் சர்வே எண்.172 , தற்க புதிய சர்வே எண்.172/2 பு.ஹெ.0.69.5 தீ.0.86 இதில் பு.ஏ.1.71.1/2 செ மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 இதில் பு.ஏ.0.23 செ ஆக இதற்கு பு.ஏ.1.94.1/2 (ஏக்கர்) சென்ட் உள்ள நிலத்தையும், மற்றும் இதனை சேர்ந்தார்போல் வடபுறம் மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 உள்ள பு.ஏ.0.85.1/2 சென்ட் நிலத்தையும் ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் நிலத்திற்கு புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2 பு.ஹெ.1.13.30 தீ.1.41 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ பு.ஹெ.1.12.86 தீ.1.40 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ1 பு.ஹெ.0.95.35 தீ.1.20(பட்டா எண்.4679) உள்ள இதற்கு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் விவசாய நிலங்களை மனை நிலங்களாக பிரித்து வீதிகள் மற்றும் பூங்கா பொது உபயோகத்திற்கு இடம் ஒதுக்கி வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனை நிலங்களை சேலம் மண்டலம் சேலம் 5 நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கடிதம் எண்.எஸ்எல்எம்/65சிஇசுட்எச்சு7ஏ/30964/2024/டிசிபி நாள்.07.09.2024-ன் படி அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டும் , ம.வ/மா(சே) எண்.எஸ்டபள்யுபி/டிடிசிபி/ சேலம் லேஅவுட் நெ.202/2024-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டும், வீரக்கல்புதூர் தேர்வுநிலை பேருராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் ந.க.எண்.682/2024 நாள்.10.10.2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் நாள் கிரயம் செய்யும் மனை எண்.13-க்கு அளவுகள் விவரம். மேற்படி மனை எண்.13 மேற்படி கிராம சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ1 -க்கு சம்மந்தப்பட்டது. இதில் மனை எண்.13-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 45 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 45 அடி, ஆக இதற்கு 1350 சதுரடி மனைக்காலி நிலம் மட்டும். மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டவாறு தடவழி பாத்திய சகிதமும்,		
22	186/2025	20-Jan-2025	விற்பனை	1. முருகேசன்	1. ஆறுமுகம்	-

	20-Jan-2025	ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்		
	20-Jan-2025			
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,52,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,52,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2711/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/1A2A1A - 1791.25 சதுரடி	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரக்கல்புதூர், தெரிவு செய்க				
			Plot No./மனை எண் : 29	
Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல தார்சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனை எண்.30-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 9.0 மீ அகல தார்சாலைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனை எண்.48-க்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரக்கல்புதூர் கிராமம் சர்வே எண்.172 , தற்க புதிய சர்வே எண்.172/2 பு.ஹெ.0.69.5 தீ.0.86 இதில் பு.ஏ.1.71.1/2 செ மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 இதில் பு.ஏ.0.23 செ ஆக இதற்கு பு.ஏ.1.94.1/2 (ஏக்கர்) சென்ட் உள்ள நிலத்தையும், மற்றும் இதனை சேர்ந்தார்போல் வடபுறம் மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.172/1 பு.ஹெ.0.88.0 தீ.1.09 உள்ள பு.ஏ.0.85.1/2 சென்ட் நிலத்தையும் ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் நிலத்திற்கு புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2 பு.ஹெ.1.13.30 தீ.1.41 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ பு.ஹெ.1.12.86 தீ.1.40 இதற்கு புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ1 பு.ஹெ.0.95.35 தீ.1.20 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ1ஏ பு.ஹெ.0.90.34 தீ.1.15(பட்டா எண்.4679) உள்ள இதற்கு பு.ஏ.2.80 (ஏக்கர்) சென்ட் விவசாய நிலங்களை மனை நிலங்களாக பிரித்து வீதிகள் மற்றும் பூங்கா பொது உபயோகத்திற்கு இடம் ஒதுக்கி வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனை நிலங்களை சேலம் மண்டலம் சேலம் 5 நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கடிதம் எண்.எஸ்எல்எம்/65சிஇசுட்எச்யு7ஏ/30964/2024/டிசிபி நாள்.07.09.2024-ன் படி அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டும் , ம.வ/மா(சே) எண்.எஸ்டபள்யுபி/டிடிசிபி/ சேலம் லேஅவுட் நெ.202/2024-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டும், வீரக்கல்புதூர் தேர்வுநிலை பேருராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் ந.க.எண்.682/2024 நாள்.10.10.2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு வசந்தம் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் நாள் கிரயம் செய்யும் மனை எண்.29-க்கு அளவுகள் விவரம். மேற்படி மனை எண்.29 மேற்படி கிராம சர்வே எண்.172/1ஏ2ஏ1ஏ -க்கு சம்மந்தப்பட்டது. இதில் மனை எண்.29-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 40. 1அடி, கிழமேல் தென்புறம் 40.1 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 45அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் 45 அடி, ஆக இதற்கு 1803. 3/4 சதுரடி மனைக்காலி நிலத்தில் வட கிழக்கு மூலையில் சற்று சாய்வாக 12.1/2 சதுரடி நீங்களாக மீதமுள்ள 1791.1/4 சதுரடி நிலம் மட்டும். மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டவாறு தடவழி பாத்திய சகிதமும்,	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 22

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate