GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Sunguvarchattram	Date / நாள்: 27-Jan-2026
Village /கிராமம்:Thirupanthiyoor	Survey Details /சர்வே விவரம்: 142/7,145/9,145/10,145/11B,145/11C,145/11D2

Data Availability Period for Village: Thirupanthiyoor

Sunguvarchattram Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 26-Jan-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 26-Jan-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chengalpattu			District: Chengalpattu		S.R.O: Sunguvarchattram	
1	5498/2025	30-Sep-2025 30-Sep-2025 30-Sep-2025	Gift deed	1. கௌரி சங்கர் 2. செல்வராஜ் 3. ராமச்சந்திரன்(முத.) செல்வராஜ்(முக.) கௌரி சங்கர்(முக.) 4. சுதர்சனன்(முத.) செல்வராஜ்(முக.) கௌரி சங்கர்(முக.)	1. திருப்பந்தியூர் ஊராட்சி மன்றத்திற்காக அதன் தனி அலுவலர்/வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கிராம ஊராட்சி) கடம்பத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2136/2006, 3305/2024, 4505/2024, 4506/2024, 9009/2005	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/11D2 - 243.68 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirupanthiyoor	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைகள் மற்றும் 7.20 மீட்டர் சாலை எண்.2, மேற்கு - மனைகள் மற்றும் 7.20 மீட்டர் சாலை எண்.3, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல நிலையில்லுள்ள பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண்.145/12	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.0 மீட்டர் அகல சாலை (சாலை எண்.1)
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/11D2 - 72.33 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirupanthiyoor	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.145/11டி.1, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் சாலை எண்.1, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகல சாலை (சாலை எண்.2)
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/11B, 145/11C, 145/11D2 - 572.53 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirupanthiyoor	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் சாலை எண்.1, மேற்கு - சர்வே எண்.145/5, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள் மற்றும் 10.0 மீட்டர் சாலை எண்.4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகல சாலை (சாலை எண்.3)
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 142/7, 145/10, 145/11C, 145/9 - 1253.245 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirupanthiyoor	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் சாலை எண்.5, 9.0 மீட்டர் சாலை எண்.6, 7.20 மீட்டர் சாலை எண்.8, localbody, tangedco & மனைகள், மேற்கு - மனைகள் மற்றும் 9.0 மீட்டர் சாலை எண்.7, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் சாலை எண்.3, தெற்கு - சர்வே எண்.142/8	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10.00 மீட்டர் அகல சாலை (சாலை எண்.4)
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/10, 145/9 - 239.79 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirupanthiyoor	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.145/12, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் சாலை எண்.4, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகல சாலை (சாலை எண்.5)
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/9 - 178.44 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirupanthiyoor	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.145/13, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் சாலை எண்.4, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.0 மீட்டர் அகல சாலை (சாலை எண்.6)
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirupanthiyoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/9 - 149.72 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் சாலை எண்.4, மேற்கு - சர்வே எண்.142/3எ, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.0 மீட்டர் அகல சாலை (சாலை எண்.7)
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirupanthiyoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 142/7 - 318.64 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.163, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் சாலை எண்.4, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.142/8	
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirupanthiyoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 142/7, 145/9 - 32.3 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைகள், மேற்கு - 10.0 மீட்டர் சாலை எண்.4, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - localbody	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின் வாரியத்தி ற்கு (தமிழ்நா டு மின் உற்ப த்தி மற்றும் மின் பகிர்மா ன கழகம் (டான்ஜெ ட்கோ)) ஒதுக்க ப்ப ட்ட இடம்
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirupanthiyoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 142/7 - 37.3 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைகள், மேற்கு - 10.0 மீட்டர் சாலை எண்.4, வடக்கு - TANGEDCO, தெற்கு - மனைகள் மற்றும் 10.0 மீட்டர் சாலை எண்.4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம். ஆக 3043 சதுர மீட்டர் (14.625 சதுர மீட்டர் கொண்ட பதிமூன்று மூலை முடுக்குகள் சேர்த்து) கொண்ட சாலைக்குரிய பகுதியும், 32.30 சதுர மீட்டர் கொண்ட மின் வாரியத்திற்கு (டான்ஜெ ட்கோ) ஒதுக்கப்பட்ட பகுதியும், 37.30 சதுர மீட்டர் கொண்ட உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பகுதியும் ஆக மொத்தம் 3112.60 சதுர மீட்டர் கொண்ட காலிமனைகள் மட்டும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the

Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**