



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





தமிழ்நாடு அரசு பதிவுத்துறை



சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

சா.ப.அ: துலார்	சான்று எண்: EC/Online/144435798/2025	மனு எண்: ECA/Online/144435798/2025	நாள்: 27-Feb-2025
----------------	--------------------------------------	------------------------------------	-------------------

திரு/திருமதி/செல்வி. மோகன்பிரசாத் Tamil Nadu, India கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
சாமளாபுரம்	205/1A, 206/1B, 246/4B, 247/4B

மனு சொத்து விவரம்: உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: 1104 சதுரடி, மனை எண் : 8, எல்லை விபரங்கள்: தெற்கு பகுதி- 4 நெ.சைட்டிற்கும், வடக்கு பகுதி- 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலைக்கும், கிழக்கு பகுதி- 6,7 நெ.சைட்டுகளுக்கும், மேற்கு பகுதி- 9 நெ.சைட்டிற்கும்

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 11 ஆண்டுகளுக்கு 01-Jan-2015 முதல் 26-Feb-2025 வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

வ. எண்	ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	தன்மை	எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	595/2015	22-Jan-2015 22-Jan-2015 22-Jan-2015	பாகப் பிரிவினை - குடும்ப உறுப்பினர்களிடையே	1. C. பொன்னுசாமி 2. P. ருக்குமணி 3. K G. பாலசுப்பிரமணியம் 4. B. ஈஸ்வரி 5. மு. கந்தசாமி 6. துளசிமணி	1.Same as Executants Name	-
கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 91,77,000/-			சந்தை மதிப்பு: ரூ. 31,22,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
ஆவணக் குறிப்புகள் :		பாகம் ரூ 9177000/- (ரூ 1833000/-மதிப்புள்ள ஏ பாக சொத்தை 1லக்கமிட்டவரும் ரூ 1050000/-மதிப்புள்ள பி பாக சொத்தை 2லக்கமிட்டவரும் ரூ 1743000/-மதிப்புள்ள சி பாக சொத்தை 3லக்கமிட்டவரும் ரூ 984000/-மதிப்புள்ள டி பாக சொத்தை 4லக்கமிட்டவரும் ரூ 2503000/-மதிப்புள்ள இ பாக சொத்தை 5லக்கமிட்டவரும் ரூ 1064000/-மதிப்புள்ள எப் பாக சொத்தை 6லக்கமிட்டவரும் அடைவதாய்)				
அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 0.10		
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம், சாமளாபுரம்				புல எண் : 245/3, 246/4, 247/3, 247/4, 247/5, 248/1, 248/2		
எல்லை விபரங்கள்:				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 247/5நெ காலையில் பு ஏ 0.80ல்		



க ச 248/2நெ காலையில் பி ஜாபிதா பங்குக்கும் வடக்கு, க ச 247/3நெ காலைக்கும் கிழக்குத் தெற்கும், நம் வகையறா விட்டுள்ள தெவ தடத்திற்கும் மேற்கு,	இதன்மத்தியில் பு ஏ 0.10ம் க ச 247/5நெ காலையில் பொதுவிடம்பு ஏ 0.13ல் பொதுவில் 1/3பங்கு பு ஏ 0.04 1/2ம் க ச 247/5நெ காலையில் தெவ பொது தடம்பு ஏ 0.12ல் 1/3பங்கு பு ஏ 0.04ம்
அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 0.09
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம், சாமளாபுரம்	புல எண் : 245/3, 246/4, 247/3, 247/4, 247/5, 248/1, 248/2
எல்லை விபரங்கள்: க ச 247/3நெ காலைக்கும் வடக்குக் கிழக்கும், இ ஜாபிதா பங்குக்கும் தெற்கும், நம் வகையறா விட்டுள்ள தெவ தடத்திற்கும் மேற்கு,	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 247/4நெ காலை பு ஏ 0.95ல் இதன்மத்தியில் பு ஏ 0.09ம் க ச 247/4நெ காலையில் பொதுவிடம்பு ஏ 0.04ல் பொதுவில் 1/3பங்கு பு ஏ 0.01 1/2ம் க ச 247/4நெ காலையில் கிமே தெவ பொதுதடம் பு ஏ 0.17 1/2ல் பொதுவில் 1/3பங்கு பு ஏ 0.06ம் க ச 246/4நெ காலை பு ஏ 1.60 கிமே தெவ தடம் பு ஏ 0.25ல் பொதுவில் 1/3பங்கு பு ஏ 0.08 1/2 க ச 245/3நெ காலை பு ஏ 4.90ல் பு ஏ 0.98போக பு ஏ 0.01 1/2ல் பொதுவில் 1/3பங்கு பு ஏ 0.00 1/2ம் ஆக ஒட்டு பு ஏ 1.82 1/2 பூமி சகிதம்
அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 0.07 1/2
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம், இச்சிப்பட்டி	புல எண் : 245/3, 246/4, 247/3, 247/4, 247/5, 248/1, 248/2
எல்லை விபரங்கள்: கிமே பள்ளிபாளையம் ரோட்டிற்கும் வடக்கு, க ச 2/1ஏ நெ காலைக்கும் கிழக்கு, க ச 248/2நெ காலைக்கும் தெற்கும், நம் வகையறா விட்டுள்ள தெவ தடத்திற்கும் மேற்கு	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 2லக்கமிட்டவர் அடையும் பி பாக சொத்துவிபரம் க ச 2/1பி நெ காலை பு ஏ 0.12ல் இதன்மத்தியில் பு ஏ 0.07 1/2 பூமியும் தடபாத்தியமும் சகிதம்
அட்டவணை D விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 0.34 1/2
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம், சாமளாபுரம்	புல எண் : 245/3, 246/4, 247/3, 247/4, 247/5, 248/1, 248/2
எல்லை விபரங்கள்: க ச 247/3நெ காலைக்கும் வடக்கு, நம் வகையறா விட்டுள்ள தெவ தடத்திற்கும் கிழக்கு, நம் வகையறா விட்டுள்ள கிமே தடத்திற்கும் தெற்கும், நம் வகையறா விட்டுள்ள தெவ தடத்திற்கும் மேற்கு	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 247/3நெ காலையில் பொதுவிடம் பு ஏ 0.24ல் 1/3பங்கு பு ஏ 0.08ம் க ச 247/3நெ காலையில் தெவ பொதுதடம்பு ஏ 0.11 1/2ல் 1/3பங்கு பு ஏ 0.04ம் க ச 247/4நெ காலை பு ஏ 0.95ல் இதன்மத்தியில் பு ஏ 0.34 1/2ம் க ச 247/4நெ காலையில் பொதுவிடம்பு ஏ 0.04ல் 1/3பங்கு பு ஏ 0.01 1/2ம் க ச 247/4நெ காலையில் கிமே மற்றும் தெவ தடம் பு ஏ 0.17 1/2ல் 1/3பங்கு பு ஏ 0.06ம் க ச 248/2நெ காலை பு ஏ 2.40ல் பொதுவிடம்பு ஏ 0.13ல் 1/3பங்கு பு ஏ 0.04 1/2ம் க ச 248/2நெ காலையில் தெவ பொதுதடம்பு ஏ 0.23 1/2ல் 1/3பங்கு பு ஏ 0.08ம் க ச 246/4நெ காலை பு ஏ 1.60 கிமே மற்றும் தெவ பொதுதடம் பு ஏ 0.25ல் 1/3பங்கு பு ஏ 0.08 1/2ம் க ச 245/3நெ காலை பு ஏ 4.90ல் பு ஏ 0.98போக மீதமுள்ளதில் பொதுதடம் பு ஏ 0.01 1/2ல் பொதுவில் 1/3பங்கு பு ஏ 0.00 1/2ம் ஆக ஒட்டு பு ஏ 1.73 1/2 பூமி சகிதம்
அட்டவணை E விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 0.05 1/2
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம், இச்சிப்பட்டி	புல எண் : 245/3, 246/4, 247/3, 247/4, 247/5, 248/1, 248/2



எல்லை விபரங்கள்: கிமே பள்ளிபாளையம் ரோட்டிற்கும் வடக்கு நம் வகையறா விட்டுள்ள தெவ தடத்திற்கும் கிழக்கு, க ச 248/2நெ காலைக்கும் தெற்கு நம் வகையறா விட்டுள்ள தெவ தடத்திற்கும் மேற்கு	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 4லக்கமிட்டவர் அடையும் டி பாக சொத்துவிபரம் க ச 1/1நெ காலை பு ஏ 0.08ல் இதன்மத்தியில் பு ஏ 0.05 1/2 பூமியும் தடபாத்தியமும் சகிதம்
அட்டவணை F விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 0.90
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம், சாமளாபுரம்	புல எண் : 245/3, 246/4, 247/3, 247/4, 247/5, 248/1, 248/2
எல்லை விபரங்கள்: கீழ்காணும் க ச 247/4, 247/3நெ காலைகளில் கீழ்காணும் பூமிகளுக்கும் வடக்கு, கீழ்காணும் க ச 247/3நெ காலையில் கீழ்காணும் பூமிக்கும் மேற்படி மேலேசொல்லிய க ச 245/3நெ காலையில் மேலேசொல்லிய பூமிக்கும் கிழக்கு நம் வகையறா விட்டுள்ள கிமே தடத்திற்கும் தெற்கு நம் வகையறா விட்டுள்ள தெவ தடத்திற்கும் மேற்கு	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 246/4நெ காலை பு ஏ 1.60ல் இதன்மத்தியில் பு ஏ 0.90ம்
அட்டவணை G விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 0.53
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம், சாமளாபுரம்	புல எண் : 245/3, 246/4, 247/3, 247/4, 247/5, 248/1, 248/2
எல்லை விபரங்கள்: க ச 247/4நெ காலையில் நம் வகையறா விட்டுள்ள பொதுவிடத்திற்கும் வடக்கு நம் வகையறா விட்டுள்ள தெவ தடத்திற்கும் கிழக்கு, க ச 246/3நெ காலைக்கும் தெற்கு, க ச 205, 206நெ காலைகளுக்கும் மேற்கு	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 246/4நெ காலையில் இதன்மத்தியில் பு ஏ 0.53ம் க ச 246/4நெ காலையில் பு ஏ 1.60ல் கிமே மற்றும் தெவ பொதுதடம் பு ஏ 0.25ல் பொதுவில் 1/3பங்கு பு ஏ 0.08 1/2ம்
அட்டவணை H விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 1.00
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம், சாமளாபுரம்	புல எண் : 245/3, 246/4, 247/3, 247/4, 247/5, 248/1, 248/2
எல்லை விபரங்கள்: இச்சிப்பட்டி கிராம க ச 2/1ஏ நெ காலைக்கும் வடக்கு, க ச 248/1நெ காலையில் காளிச்சாமி பூமிக்கும் கிழக்கு, க ச 247/2, 247/3நெ காலைகளுக்கும் தெற்கு, க ச 248/2நெ காலைக்கும் மேற்கு	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 248/1நெ காலையில் பு ஏ 2.23ல் இதன்மத்தியில் பு ஏ 1.00 பூமியும் சகிதம்
அட்டவணை I விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம், இச்சிப்பட்டி	புல எண் : 245/3, 246/4, 247/3, 247/4, 247/5, 248/1, 248/2
	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 1லக்கமிட்டவர் அடையும் ஏ பாக சொத்துவிபரம் க ச 1/1நெ காலையில் பு ஏ 0.08ல் நம் வகையறா விட்டுள்ள பொதுவிடம் பு ஏ 0.01 1/2ல் பொதுவில் 1/3பங்கு பு ஏ 0.00 1/2ம் க ச 1/1நெ காலையில் தடம் விட்டுள்ள பொதுதடம் பு ஏ 0.01 க ச 2/1நெ காலை தற்போது சட்டிவிசன்படி க ச 2/1பி நெ காலை பு ஏ 0.12ல் தடம் விட்டுள்ள பொதுதடம் பு ஏ 0.00 1/2 ஆக ஒட்டு பு ஏ 0.01 1/2ல் பொதுவில் 1/3பங்கு பு ஏ 0.00 1/2ம் ஆக பு ஏ



	0.01 பூமி சகிதம்
அட்டவணை J விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம், சாமளாபுரம்	புல எண் : 245/3, 246/4, 247/3, 247/4, 247/5, 248/1, 248/2
	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 248/2நெ காலை பு ஏ 2.40ல் பொதுவிடம் பு ஏ 0.13ல் 1/3பங்கு பு ஏ 0.04 1/2 க ச 248/2நெ காலையில் தெவ பொதுதடம்பு ஏ 0.23 1/2ல் 1/3பங்கு 0.08ம் சகிதம்
அட்டவணை K விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 1.14
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம், சாமளாபுரம்	புல எண் : 245/3, 246/4, 247/3, 247/4, 247/5, 248/1, 248/2
எல்லை விபரங்கள்: க ச 248/2நெ காலையில் பி ஜாபிதா பங்குக்கும் வடக்கு, க ச 247/3நெ காலையில் அனிதா பூமிக்கும் கிழக்கு, க ச 247/3நெ காலையில் இ ஜாபிதா பங்குக்கும் தெற்கு, நம் வகையறா விட்டுள்ள தெவ தடத்திற்கும், கீழ்காணும் க ச 247/5, 247/4நெ காலைகளில் கீழ்காணும் பூமிகளுக்கும் மேற்கு	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 247/3நெ காலை பு ஏ 2.51ல் இதன்மத்தியில் பு ஏ 1.14ம் க ச 247/3நெ காலையில் பொதுவிடம்பு ஏ 0.24ல் 1/3பங்கு பு ஏ 0.08ம் க ச 247/3நெ காலையில் தெவ பொது தடம்பு ஏ 0.11 1/2ல் 1/3பங்கு பு ஏ 0.04ம்
அட்டவணை L விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 0.99
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம், சாமளாபுரம்	புல எண் : 245/3, 246/4, 247/3, 247/4, 247/5, 248/1, 248/2
எல்லை விபரங்கள்: இச்சிப்பட்டி கிராம க ச 2/1பி நெ காலைக்கும் வடக்கு, க ச 248/1நெ காலைக்கும் கிழக்கு, க ச 247/3, 247/5நெ காலைகளுக்கும் தெற்கு, நம் வகையறா விட்டுள்ள தெவ தடத்திற்கும் மேற்கு	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 248/2நெ காலை பு ஏ 2.40ல் இதன்மத்தியில் பு ஏ 0.99 பூமியும் தடபாத்தியமும் சகிதம்
அட்டவணை M விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 0.01
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம், இச்சிப்பட்டி	புல எண் : 245/3, 246/4, 247/3, 247/4, 247/5, 248/1, 248/2
	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 3லக்கமிட்டவர் அடையும் சி பாக சொத்துவிபரம் க ச 1/1நெ காலை பு ஏ 0.08ல் பொதுவிடம்பு ஏ 0.01 1/2ல் 1/3பங்கு பு ஏ 0.00 1/2ம் க ச 1/1நெ காலையில் பொதுதடம்பு ஏ 0.01ம் க ச 2/1பி நெ காலை பு ஏ 0.12 தடம் விட்டுள்ள பொதுதடம்பு ஏ 0.00 1/2 ஆக ஒட்டு பு ஏ 0.01 1/2ல் பொதுவில் 1/3பங்கு பு ஏ 0.00 1/2ம் ஆக ஒட்டு பு ஏ 0.01 பூமி சகிதம்
அட்டவணை N விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 0.45
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம், சாமளாபுரம்	புல எண் : 245/3, 246/4, 247/3, 247/4, 247/5, 248/1, 248/2
எல்லை விபரங்கள்:	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 247/5நெ காலை இதன்மத்தியில் பு ஏ 0.45



க ச 248/2நெ காலையில் டி ஜாபிதா பங்குக்கும் வடக்கு,கீழ்காணும் க ச 247/3நெ காலையில் கீழ்காணும் பூமிக்கும் தெற்கு,நம் வகையறா விட்டுள்ள தெவ தடத்திற்கும் கிழக்கு மேற்கு	பூமியும் க ச247/5நெ காலையில் பொதுவிடம்பு ஏ 0.13ல் 1/3பங்கு பு ஏ 0.04 1/2ம் க ச 247/5நெ காலையில் தெவ பொதுதடம்பு ஏ 0.12ல் 1/3பங்கு பு ஏ 0.04ம்
அட்டவணை O விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 0.44 1/2
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம், சாமளாபுரம்	புல எண் : 245/3, 246/4, 247/3, 247/4, 247/5, 248/1, 248/2
எல்லை விபரங்கள்: க ச 247/5நெ காலைக்கும் வடக்கு,நம் வகையறா விட்டுள்ள தெவ தடத்திற்கும் கிழக்கு,கீழ்காணும் க ச 247/4நெ காலையில் கீழ்காணும் பூமிக்கும் தெற்கு,நம் வகையறா விட்டுள்ள தெவ தடத்திற்கும் மேற்கு	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 247/3நெ காலை பு ஏ 3.09 என்றிருந்தாலும் க ச 247/3நெ காலை பு ஏ 2.51 இதன்மத்தியில் பு ஏ 0.44 1/2ம்
அட்டவணை P விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 0.94
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம், சாமளாபுரம்	புல எண் : 245/3, 246/4, 247/3, 247/4, 247/5, 248/1, 248/2
எல்லை விபரங்கள்: இச்சிப்பட்டி கிராம க ச 1/1நெ காலைக்கும் வடக்கு,நம் வகையறா விட்டுள்ள தெவ தடத்திற்கும் கிழக்கு,சி ஜாபிதா பங்குக்கும் தெற்கு,நம் வகையறா விட்டுள்ள தெவ தடத்திற்கும் மேற்கு	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 248/2நெ காலை பு ஏ 2.40ல் இதன்மத்தியில் பு ஏ 0.94 பூமியும் தடபாத்தியமும் சகிதம்
அட்டவணை Q விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 0.01
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம், இச்சிப்பட்டி	புல எண் : 245/3, 246/4, 247/3, 247/4, 247/5, 248/1, 248/2
	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 5லக்கமிட்டவர் அடையும் இ பாக சொத்துவிபரம் க ச 1/1நெ காலை பு ஏ 0.08ல் பொதுவிடம்பு ஏ 0.01 1/2ல் 1/3பங்கு பு ஏ 0.00 1/2ம் க ச 1/1நெ காலையில் பொதுதடம்பு ஏ 0.01ம் க ச 2/1பி நெ காலைபு ஏ 0.12 தடம் விட்டுள்ள பொதுதடம்பு ஏ 0.00 1/2 ஆக ஒட்டு பு ஏ 0.01 1/2ல் பொதுவில் 1/3பங்கு பு ஏ 0.00 1/2ம் ஆக ஒட்டு பு ஏ 0.01 பூமி சகிதம்
அட்டவணை R விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 0.06
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம், சாமளாபுரம்	புல எண் : 245/3, 246/4, 247/3, 247/4, 247/5, 248/1, 248/2
எல்லை விபரங்கள்: கீழ்காணும் க ச 247/3நெ காலையில் கீழ்காணும் பூமிக்கும் வடக்கு,க ச 245/3நெ காலையில் மீதமுள்ள பூமிக்கும் கிழக்கு,க ச 245/3நெ காலையில் நம் வகையறா விட்டுள்ள கிமே தடத்திற்கும் தெற்கு,கீழ்காணும் க ச 246/4நெ காலையில் கீழ்காணும் பூமிக்கும் மேற்கு	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 245/3நெ காலை பு ஏ 4.90ல் இதன்மத்தியில் பு ஏ 0.06ம் க ச 245/3நெ காலை பு ஏ 4.90ல் பு ஏ 0.98போகமீதமுள்ள பொதுதடம்பு ஏ 0.01 1/2ல் பொதுவில் 1/3பங்கு பு ஏ 0.00 1/2ம்
அட்டவணை S விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 0.19



கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம், சாமளாபுரம்			புல எண் : 245/3, 246/4, 247/3, 247/4, 247/5, 248/1, 248/2			
எல்லை விபரங்கள்: க ச 247/3நெ காலையில் ஏ ஜாபிதா பங்குக்கும் வடக்கு,க ச 247/3நெ காலையில் அனிதா பூமிக்கும் கிழக்கு,க ச 245/3நெ காலைக்கும் தெற்கு,க ச 246/4,247/4நெ காலைகளுக்கும் மேற்கு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 247/3நெ காலையில் பு ஏ 3.09 என்றிருந்தாலும் பு ஏ 2.51ல் இதன்மத்தியில் பு ஏ 0.19ம்க ச 247/3நெ காலையில் விட்டுள்ள பொதுவிடம்பு ஏ 0.24ல் 1/3பங்கு பு ஏ 0.08ம் க ச 247/3நெ காலையில் தெவ பொதுதடம் பு ஏ 0.11 1/2ம் 1/3பங்கு பு ஏ 0.04ம்			
அட்டவணை T விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 0.07			
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம், சாமளாபுரம்			புல எண் : 245/3, 246/4, 247/3, 247/4, 247/5, 248/1, 248/2			
எல்லை விபரங்கள்: க ச 247/4நெ காலையில் ஏ ஜாபிதா பங்குக்கும், நம் வகையறா விட்டுள்ள கிமே தடத்திற்கும் வடக்கு,மேற்படி மேலேசொல்லிய க ச 247/3நெ காலையில் மேலேசொல்லிய பூமிக்கும் கிழக்கு,மேற்படி மேலேசொல்லிய க ச 246/4நெ காலையில் மேலேசொல்லிய பூமிக்கும் தெற்கு,			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 247/4நெ காலை பு ஏ 0.95ல் முக்கோணவடிவமாக இதன்மத்தியில் பு ஏ 0.07ம்			
அட்டவணை U விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 0.25			
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம், சாமளாபுரம்			புல எண் : 245/3, 246/4, 247/3, 247/4, 247/5, 248/1, 248/2			
எல்லை விபரங்கள்: க ச 247/4நெ காலையில் நாங்கள் நாளதுதேதியில் நிறுத்திக்கொண்ட பொதுவிடத்திற்கும் வடக்கு,30அடி அகல தெவ தடத்திற்கும் கிழக்கு,க ச 246/4நெ காலைக்கும் தெற்கு,க ச 205நெ காலைக்கும் மேற்கு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 247/4நெ காலையில் இதன்மத்தியில் பு ஏ 0.25ம் க ச 247/4நெ காலையில் பொதுவிடம்பு ஏ 0.04ல் 1/3பங்கு பு ஏ 0.01 1/2ம் க ச 247/4நெ காலையில் கிமே மற்றும் தெவ தடம் பு ஏ 0.17 1/2ல் 1/3பங்கு பு ஏ 0.06ம் க ச 248/2நெ காலையில் பு ஏ 2.40ல் பொதுவிடம்பு ஏ 0.13ல் பொதுவில் 1/3பங்கு பு ஏ 0.04 1/2ம் க ச 248/2நெ காலையில் பொதுதடம்பு ஏ 0.23 1/2ல் 1/3பங்கு பு ஏ 0.08ம் க ச 247/5நெ காலையில் பு ஏ 0.80ல் பொதுவிடம்பு ஏ 0.13ல் 1/3பங்கு பு ஏ 0.04 1/2ம் க ச 247/5நெ காலையில் பொதுதடம்பு ஏ 0.12ல் 1/3பங்கு பு ஏ 0.04ம் ஆக பு ஏ 2.49 1/2 பூமியும் தடபாத்தியமும் சகிதம்			
அட்டவணை V விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 0.08			
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம், இச்சிப்பட்டி			புல எண் : 245/3, 246/4, 247/3, 247/4, 247/5, 248/1, 248/2			
எல்லை விபரங்கள்: கிமே பள்ளிபாளையம் ரோட்டிற்கும் வடக்கு,க ச 2/1ஏ நெ காலையில் மீதமுள்ள பூமிக்கும் கிழக்கு,க ச 248/1நெ காலைக்கும் தெற்கு,க ச 2/1பி நெ காலைக்கும் மேற்கு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: லைக்கமிட்டவர் அடையும் எப் ஜாபிதா சொத்துவிபரம் க ச 2/1ஏ நெ காலை பு ஏ 0.19ல் இதன்மத்தியில் பு ஏ 0.08 பூமி சகிதம்			
2	11936/2019	23-Oct-2019 23-Oct-2019 23-Oct-2019	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சி பொன்னுசாமி 2. கே ஜி பாலசுப்பிரமணியம் 3. எம் கந்தசாமி	1.சி என் தங்கராஜன் 2.என் கிட்டுச்சாமி 3.ஏ சேகர்	-
கைமாற்றுத் தொகை:			சந்தை மதிப்பு:	முந்தைய ஆவண எண்:		



ரூ. 3,72,000/-			ரூ. 26,800/-			595/2015		
அட்டவணை A விவரங்கள்:								
சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4.0 சென்ட், 95.0 சென்ட்		
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்						புல எண் : 247/4		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச. 205 நெ காலை பூமி,மேற்கு - க.ச. 247/4 நெ காலை தென்வடல் தடம்,வடக்கு - ஷை க.ச. 247 நெ காலையில் பு ஏ 0,26 பூமி,தெற்கு - மேலே கண்டக.ச. 247/3 நெ காலை பு ஏ 0,24 பூமி						சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச. 247/4 நெ காலை பு ஏ 0,95 இதில் பு ஏ 0,04 பூமி		
3	11310/2020	31-Oct-2020 31-Oct-2020 31-Oct-2020	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராமாத்தாள் 2. கமலம் 3. சுப்புலட்சுமி 4. மகேஸ்வரி	1.விஜயி கீரின் ஹோம் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிட்(முத.) பி சண்முகம்(முக.)	-		
கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,22,000/-			சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,22,000/-			முந்தைய ஆவண எண்: 36/1987		
அட்டவணை A விவரங்கள்:								
சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர், 37.5 சென்ட்		
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்						புல எண் : 205/1		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச. 205/2 நெ காலை,மேற்கு - க.ச. 248/2, 247/5, 247/3 நெ காலைகள்,வடக்கு - ஷை க.ச. 205/1 நெ காலையில் கிரையம் பெறும் முத்துக்குமார் பூமி,தெற்கு - கிழமேல் ரோடு								
4	11312/2020	31-Oct-2020 31-Oct-2020 31-Oct-2020	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராமாத்தாள் 2. கமலம் 3. சுப்புலட்சுமி 4. மகேஸ்வரி	1.டி.ஏ முத்துக்குமார்	-		
கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,60,000/-			சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,60,000/-			முந்தைய ஆவண எண்: 36/1987		
அட்டவணை A விவரங்கள்:								
சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 64.0 சென்ட்		
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்						புல எண் : 205/1		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச. 205/2 நெ காலை,மேற்கு - க.ச. 247/4, க.ச. 246 நெ காலைகள்,வடக்கு - க.ச. 206/1 நெ காலையில் அயிட்டம் 2 பூமி ,தெற்கு - ஷை க.ச. 205/1 நெ காலையில் நாளது தேதியில் கிரையம் பெறும் விஜயி கீரின் ஹோம் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிட் பூமி								



அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			: 49.0 சென்ட்			
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்			புல எண் : 206/1			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச. 206/1 நெ காலை,மேற்கு - க.ச. 246 நெ காலை,வடக்கு - க.ச. 207 நெ காலை,தெற்கு - ஷை க.ச. 205/1 நெ காலையில் மேலேகண்ட அயிட்டம் 1 பூமி			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக காலைகள் இரண்டிற்கும் சேர்ந்து ஒட்டு ஏ. 1.13.2/3 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், இதற்குண்டான மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்களும் சகிதம்			
5	12595/2020	23-Nov-2020 23-Nov-2020 23-Nov-2020	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சி என் தங்கராஜன் 2. என் கிட்டுச்சாமி 3. ஏ சேகர்	1.விஐபி கிரீன் ஹோம் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) பி சண்முகம்(முக.)	-
கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,72,000/-			சந்தை மதிப்பு: ரூ. 26,800/-		முந்தைய ஆவண எண்: 11936/2019	
அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 4.0 சென்ட்			
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்			புல எண் : 247/4			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச 205 நெ காலை பூமி,மேற்கு - க.ச 247/4 நெ காலை தென்வடல் தடம்,வடக்கு - ஷை க.ச 247 நெ காலையில் பு ஏ 0,26 பூமி,தெற்கு - மேலே கண்டக.ச 247/3 நெ காலை பு ஏ 0,24 பூமி			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச 247/4 நெ காலை பு ஏ 0,95 இதில் பு ஏ 0,04 பூமி			
6	7940/2021	06-Jul-2021 06-Jul-2021 06-Jul-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. டி.ஏ முத்துகுமார்	1.விஐபி கிரீன் ஹோம் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சண்முகம்(முக.)	-
கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,60,000/-			சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,60,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 11312/2020	
அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 64.0 சென்ட்			
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்			புல எண் : 205/1			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச. 205/2 நெ காலை,மேற்கு - க.ச. 247/4, க.ச. 246 நெ காலைகள்,வடக்கு - க.ச. 206/1 நெ காலையில் அயிட்டம் 2 பூமி ,தெற்கு - ஷை க.ச. 205/1 நெ காலையில் விஐபி கிரீன் ஹோம் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிட் பூமி			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.205/1 நெ காலை பு.ஏ.10.59வடபுறமாக பு.ஏ.0.64 பூமியும் ஷை பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிஷன்படி க.ச. 205/1ஏ நெ காலையில் உள்ளது			
அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 49.5 சென்ட்			



	கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்			புல எண் : 206/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச. 206/1 நெ காலை,மேற்கு - க.ச. 246 நெ காலை,வடக்கு - க.ச. 207 நெ காலை,தெற்கு - ஹை க.ச. 205/1 நெ காலையில் மேலேகண்ட அயிட்டம் 1 பூமி			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.206/1, நெ காலையில் பு.ஏ.0.49 2/3 பூமியும் ஹை பூமியானது க.ச.206/1 நெ காலையில் உள்ளது ஆக இரண்டு காலைகளிலும் சேர்த்து பு.ஏ.1.13 2/3 பூமிகளும் தடபாத்தியங்களும் சகிதம்		
7	5201/2022	29-Mar-2022 29-Mar-2022 29-Mar-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கந்தசாமி	1.விஐபி கிரீன் ஹோம் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்.(முத.) சண்முகம்(முக.)	-
கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,23,000/-			சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,23,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 595/2015	
ஆவணக் குறிப்புகள் :		This document rectified by the document R/தூலூர் /புத்தகம் 1/18481/2022				
அட்டவணை A விவரங்கள்:						
சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 246/4 - 53.0 சென்ட்		
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.205,206 நெ காலைகள் ,மேற்கு - க.ச. 246/3 நெ காலையில் நாங்கள் விட்டுள் ளபொதுத் தடம்,வடக்கு - க.ச.246/3 நெ காலை ,தெற்கு - க.ச.247/4 நெ காலையில் மீதமுள்ள இடம்				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.246/4 நெ காலையில் பு.ஏ.0.53 பூமியும்		
அட்டவணை B விவரங்கள்:						
சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 247/4 - 25.0 சென்ட்		
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.205 நெகாலை ,மேற்கு - க.ச. 247/4 நெ காலையில் விடப்பட்டுள்ள 30 அடிஅகல தென்வடல் தடம்,வடக்கு - க.ச.246/4 நெ காலை ,தெற்கு - க.ச.247/4 நெ காலையில் மீதமுள்ள பூமி				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.247/4 நெ காலையில் பு.ஏ.0.25 ஆக காலைகள் இரண்டும் சேர்ந்து பு.ஏ.0.78 பூமியும் இதற்குண்டான மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
8	11056/2022	28-Jun-2022 28-Jun-2022 28-Jun-2022	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. விஐபி கிரீன் ஹோம் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்.(முத.) சண்முகம்(முக.)	1.ரகு	-
கைமாற்றுத் தொகை: -			சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 11310/2020, 12595/2020, 5201/2022, 7940/2021	
ஆவணக் குறிப்புகள் :		This document cancelled by the document R/தூலூர் /புத்தகம் 1/1343/2023				
அட்டவணை A விவரங்கள்:						
சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 247/4B - 4.0 சென்ட்		



கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.205 நெ காலை,மேற்கு - க.ச.247/4 நெ காலை தென்வடல் தடம்,வடக்கு - ஷை க.ச.247/4 நெ காலை ஏ.26 பூமி,தெற்கு - மேலேகண்ட க.ச.247/3 நெ காலை ஏ.24 பூமி	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.247/4 நெ காலை பு.ஏ.0.95 இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.04 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும்
அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	புல எண்-விஸ்தீரணம்: 205/1A - 64.0 சென்ட்
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.205/2 நெ காலை,மேற்கு - க.ச.247/4 க.ச.246 நெ காலை,வடக்கு - க.ச.206/1 நெ காலையில் அயிட்டம் 2 பூமி,தெற்கு - ஷை க.ச.205/1 நெ காலை,ஷை விஜயி கிரின் ஹம் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடேட் பூமி	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச. 205 நெ காலை பு.ஏ.10.59 ஷை பாகப் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டதும் ஷை பூமியானது கற்போதைய சட்டிவிஷன்படியும் பல்லடம் வருவாய் துறை, பட்டா எண்1540 ன் படி க.ச.205/1 நெ காலை இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் வடபுறமாக இன்று ஷை நிறுவனத்திற்கு கிரையம் செய்து கொடுக்கும் பூமி இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.64 ஷை பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிஷன்படி க.ச.205/1ஏ காலையில் உள்ளது.
அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	புல எண்-விஸ்தீரணம்: 246/4 - 53.0 சென்ட்
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.205,206 நெ காலையின் ,மேற்கு - க.ச. 246/4 நெ காலையில் நாங்கள் விட்டுள்ள எப்போதுத் தடம்,வடக்கு - க.ச.246/3 நெ காலை ,தெற்கு - க.ச.247/4 நெ காலையில் மீதமுள்ள இடம்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.246/4 நெ காலையில் பு.ஏ.0.53 பூமியும் ஷை பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிஷன்படி க.ச. 246/4பி நெ காலையில் உள்ளது
அட்டவணை D விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	புல எண்-விஸ்தீரணம்: 247/4 - 25.0 சென்ட்
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.205 நெகாலை ,மேற்கு - க.ச. 247/4 நெ காலையில் விடப்பட்டுள்ள 30 அடிஅகல தென்வடல் தடம்,வடக்கு - க.ச.246/4 நெ காலை ,தெற்கு - க.ச.247/4 நெ காலையில் மீதமுள்ள பூமி	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.247/4 நெ காலையில் பு.ஏ.0.25 ஷை பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிஷன்படி க.ச. 247/4பி நெ காலையில் உள்ளது. ஆக காலையின் இரண்டுமே சேர்ந்து பு.ஏ.0.78 பூமியும் இதற்குண்டான மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்களும் சகிதம்.
அட்டவணை E விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	புல எண்-விஸ்தீரணம்: 205/1A - 1 ஏக்கர், 37.5 சென்ட்
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.205/2 நெ காலை ,மேற்கு - க.ச.248/2 , க.ச.247/5, 247/3 நெ காலையின் ,வடக்கு - க.ச.205/1 நெ காலையில் முத்துக்குமார் பூமி ,தெற்கு - கிழமேல் ரோடு	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.205 நெ காலை பு.ஏ.10.59 இதில் ஷை பாகப்பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்ட பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிஷன்படியும் பல்லடம் வருவாய் துறை பட்டா எண்.1540ன்படியும் க.ச.205/1 நெ காலை பு.ஹெ.1.01.5 என உள்ளது. இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் தென்புறமாக பு.ஏ.1.37 1/2 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஷை பூமிக்கு மாமூல்படி உள்ள கிழமேல்



				ரோட்டின் வழியாக வண்டி கால்நடை வாகனாதி வகைராக்களை ஓட்டி தடம் நடந்து கொள்ளவும், மற்றும் அனைத்து பொது பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
அட்டவணை F விவரங்கள்:						
சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 206/1B - 49.6 சென்ட்		
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.206/1 நெ காலை ,மேற்கு - க.ச.246 நெ காலை ,வடக்கு - க.ச.207 நெ காலை ,தெற்கு - க.ச.205/1 நெ காலையில் மேலேகண்ட அயிட்டம் 1 பூமி				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.206/1 நெ காலை பு.ஏ.1.37 தற்போதைய சட்டிவிசன்படியும் பல்லடம் வருவாய்துறை க.ச.206/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.55.5 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் ஷை கிரையப்பத்திரப்படி எனக்குப் பாத்தியப்பட்ட ஏ.0.49 2/3 பூமியும் ஆக காலைகள் இரண்டிற்கும் சேர்ந்து பு.ஏ.1.13 2/3 அல்லது பு.ஹெ.0.45.8 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமிகளும் ஷை பூமிக்குண்டான மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
9	18481/2022	03-Nov-2022 03-Nov-2022 03-Nov-2022	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. கந்தசாமி	1.விஜயி கிரீன் ஹோம் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்.(முத.) ரகு(முக.)	-
கைமாற்றுத் தொகை:			சந்தை மதிப்பு:	முந்தைய ஆவண எண்:		
-			-	5201/2022		
ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/துலார் /புத்தகம் 1/5201/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
அட்டவணை A விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்):						
சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 246/4 - 53.0 சென்ட்		
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.205,206 நெ காலைகள் ,மேற்கு - க.ச. 246/3 நெ காலையில் நாங்கள் விட்டுள்ள எப்பொதுத் தடம்,வடக்கு - க.ச.246/3 நெ காலை ,தெற்கு - க.ச.247/4 நெ காலையில் மீதமுள்ள இடம்				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.246/4 நெ காலையில் பு.ஏ.0.53 பூமியும்		
அட்டவணை B விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்):						
சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 247/4 - 25.0 சென்ட்		
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.205 நெகாலை ,மேற்கு - க.ச. 247/4 நெ காலையில் விடப்பட்டுள்ள 30 அடிஅகல தென்வடல் தடம்,வடக்கு - க.ச.246/4 நெ காலை ,தெற்கு - க.ச.247/4 நெ காலையில் மீதமுள்ள பூமி				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.247/4 நெ காலையில் பு.ஏ.0.25 ஆக காலைகள் இரண்டும் சேர்ந்து பு.ஏ.0.78 பூமியும் இதற்குண்டான மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்):				புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 246/4 -53.0 சென்ட்		



	சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
	கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.205,206 நெ காலைகள் ,மேற்கு - க.ச. 246/3 நெ காலையில் நாங்கள் விட்டுள் ளபொதுத் தடம்,வடக்கு - க.ச.246/3 நெ காலை ,தெற்கு - க.ச.247/4 நெ காலையில் மீதமுள்ள இடம்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.246/4 நெ காலையில் பு.ஏ.0.53 பூமியும்		
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்):					
	சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 247/4 - 25.0 சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.205 நெகாலை ,மேற்கு - க.ச. 247/4 நெ காலையில் விடப்பட்டுள்ள 30 அடிஅகல தென்வடல் தடம்,வடக்கு - க.ச.246/4 நெ காலை ,தெற்கு - க.ச.247/4 நெ காலையில் மீதமுள்ள பூமி			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.247/4 நெ காலையில் பு.ஏ.0.25 ஆக காலைகள் இரண்டும் சேர்ந்து பு.ஏ.0.78 பூமியும் இதற்குண்டான மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
10	5604/2024	17-Apr-2024 17-Apr-2024 17-Apr-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. விஜயி கிரீன் ஹோம் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்.(முத.) சண்முகம்(முக.)	1.மோகன்பிரசாத்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 11310/2020, 18481/2022, 5201/2022, 7940/2021	
	அட்டவணை A விவரங்கள்:					
	சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 205/1A - 40.5 சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.205/1பி நெ காலை ,மேற்கு - க.ச. 247/4பி, க.ச.246/4பி நெ காலைகள் ,வடக்கு - க.ச.206/1பி நெ காலையில் அயிட்டம் 2 பூமி ,தெற்கு - க.ச.205/1ஏ நெ காலையில் ஷை வி ஐ பி கிரீன் ஹோம் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்-ன் மீதமுள்ள பூமி			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.205 நெ காலை பு.ஏ.10.59 இதில் பூமியானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படியும் பல்லடம் வருவாய் துறை பட்டா எண்.1540ன் படி க.ச.205/1 நெ காலை பு.ஹெ.1.01.5 இது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.205/1ஏ நெ காலை பு.ஏ.2.01 க்கு பு.ஹெ.0.81.57 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் இன்று நான் தங்களுக்கு கிரையம் செய்து கொடுக்கும் பு.ஏ.0.40 1/2 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும்		
	அட்டவணை B விவரங்கள்:					
	சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 206/1B - 49.23 சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.206/1ஏ நெ காலை ,மேற்கு - க.ச. 246/4பி க.ச. 246/3 நெ காலை,வடக்கு - க.ச.207 நெ காலை ,தெற்கு - க.ச.205/1ஏ நெ காலையில்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.206/1 நெ காலை பு.ஏ.1.37 பூமியானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படியும் பல்லடம் வருவாய்துறை பட்டா எண்2927ன்படி க.ச.206/1 நெ காலை பு.ஹெ.0.55.5 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.0.49 2/3		



மேலேகண்ட அயிட்டம் 1 பூமி				பூமியும் ஷை பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.206/1பி நெ காலையில் உள்ளது		
அட்டவணை C விவரங்கள்:						
சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 246/4B - 53.0 சென்ட்		
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.205/1ஏ, 206/1பி நெ காலைகள் ,மேற்கு - க.ச.246/4 நெ காலையில் விடப்பட்டுள்ள தென்வடல் பொதுத்தடம் ,வடக்கு - க.ச.246/3 நெ காலை,தெற்கு - க.ச.247/4பி நெ காலையில் கீழேகண்ட அயிட்டம் 4 பூமி				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.246/4 நெ காலை தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.246/4பி நெ காலை பு.ஹெ.0.21.45க்கு பு.ஏ.0.53 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும்		
அட்டவணை D விவரங்கள்:						
சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 247/4B - 16.25 சென்ட்		
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.205/1ஏ நெ காலை ,மேற்கு - க.ச.247/4ஏ நெ காலையில் விடப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல தென்வடல் தடம் ,வடக்கு - க.ச.246/4பி நெ காலை ,தெற்கு - க.ச.247/4பி நெ காலையில் விஜபி கிரீன் ஹோம் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடட் நிறுத்திக்கொண்ட இடம்				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.247/4 நெ காலை தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.247/4பி நெ காலை பு.ஹெ.0.9.72க்கு பு.ஏ.0.25 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.0.16 1/4 பூமியும் ஆக 4 அயிட்டங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.1.59 2/5 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியும் ஷை பூமிக்கு மாமூல்படி உள்ள கிழமேல் ரோட்டின் வழியாக வண்டி கால்நடை வாகனாதி வகையராக்களை ஓட்டி தடம் நடந்து கொள்ளவும், மற்றும் அனைத்து பொது பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
11	7518/2024	29-May-2024 29-May-2024 29-May-2024	தான ஆவணம்	1. விஜபி கிரீன் ஹோம் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சண்முகம்(முக.)	1.தமிழ்நாடு அரசு மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக ஷை மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியான திருப்பூர் மாவட்டம் பல்லடம் வட்டம் சாமளாபுரம் பேரூராட்சி மன்றத்தின் செயல் அலுவலர் அவர்களுக்கு இனிமேல் அப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
கைமாற்றுத் தொகை: -			சந்தை மதிப்பு: ரூ. 600/-	முந்தைய ஆவண எண்: 11310/2020, 12595/2020, 18481/2022, 5201/2022, 7940/2021		
அட்டவணை A விவரங்கள்:						
சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 205/1A2 - 1821.63 சதுர மீட்டர்		
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.205/1பி நெ காலை ,மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.205 நெ காலை பு.ஏ.10.59 இதில் ஷை நிறுவனத்திற்கு பாததியப்பட்டது பு.ஏ. 2.01.1/2 இதில் ஏற்கனவே விற்பனை செய்த		



குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்.2, குடியிருப்பு மனைகள் சாலை எண்.3, குடியிருப்பு மனைகள் சாலை எண்.4 குடியிருப்பு மனைகள் சாலை எண்.5 குடியிருப்பு மனைகள் சாலை எண்.6,வடக்கு - க.ச.205/1ஏ1 நெ காலை,தெற்கு - க.ச.459/1 நெ காலையில் ஏற்கனவே உள்ள பூமலூர் ஊராட்சி தார் சாலை	ஏ. 0.40.1/2 பூமி நீங்கலாக மீதமுள்ள பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிஷன்படி க.ச. 205/1ஏ2 நெ காலை ஏ. 1.61 பூமியும், க.ச.247/3 நெ காலை பு.ஏ.2.51 இதில் பு.ஏ.0.24 பூமியும், (தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.247/3பி) க.ச.247/4 நெ காலை பு.ஏ.0.95 இதில் ஷை நிறுவனத்திற்கு பாத்தியப்பட்டது ஏ. 0.29 இதில் ஏற்கனவே விற்பனைசெய்தது ஏ. 0.16.1/4 போக மீதமுள்ள பூமியானது தற்போதைய சட்டிவிஷன்படி க.ச. 247/4பி2 நெ காலை ஏ. 0.12.3/4 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், "க.ச.247/5 நெ காலை பு.ஏ.0.80 இதில் பு.ஏ.0.13 (தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.247/5பி) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் க.ச.248/2 நெ காலை பு.ஹெ.0.97.0 இதற்கு பு.ஏ.2.40 இதில் பு.ஏ.0.13 (தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.248/2பி) விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளையும் இணைத்து வீடுகள் கட்டும் இடங்களாகப் பிரிக்க கோவை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோவை உள்ளூர் திட்ட குழுமத்தின் இணைய வழி விண்ணப்ப எண்.எக்ஸ் கே யூ என் எம்6 என் யூ/2024 நாள்.27.05./2024ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி அயிட்டம் 1 சாலை எண்.1 -ல் காணும் 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளின் மூலை முடக்கு உள்பட 1821.63 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் ரோடும்,
அட்டவணை B விவரங்கள்:	
சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 205/1A2, 248/2B - 306.9 சதுர மீட்டர்
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு,மேற்கு - க.ச.248/2ஏ நெ காலை ,வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள்,தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2, சாலை எண்.2-ல் காணும் 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடுகளின் மூலை முடக்கு உள்பட 306.90 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் ரோடும், ஷை சொத்தானது க.ச.248/2பி, 205/1ஏ2 நெ காலையில் உள்ளது.
அட்டவணை C விவரங்கள்:	
சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 205/1A2 - 285.57 சதுர மீட்டர்
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு,மேற்கு - க.ச.248/2ஏ நெ காலை ,வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள்,தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 3ல் காணும் 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கு மூலை முடக்குகள் உட்படி 285.57 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் ரோடும், ஷை சொத்தானது க.ச. 205/1ஏ2 நெ காலையில் உள்ளது
அட்டவணை D விவரங்கள்:	
சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 205/1A2, 247/5B - 363.6 சதுர மீட்டர்
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு,மேற்கு - க.ச.247/5ஏ நெ காலை ,வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள்,தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 4, சாலை எண்.4-ல் 9 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் லேஅவுட் ரோடுகளின் மூலை முடக்கு உள்பட 363.60 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் தடமும், ஷை சொத்தானது க.ச.247/5பி, 205/1ஏ2 நெ காலையில் உள்ளது.



அட்டவணை E விவரங்கள்:			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 205/1A2, 247/3B - 308.97 சதுர மீட்டர்			
சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு,மேற்கு - க.ச.247/3ஏ நெ காலை ,வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், பொது உபயோக இடம், டேன்சன்கோ இடம்,தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-5, சாலை எண்.5-ல் காணும் 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் லேஅவுட் ரோடுகளின் மூலை முடக்கு உள்பட 308.97 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் ரோடும், ஷை சொத்தானது க.ச.247/3பி, 205/1ஏ2 நெ காலைகளில் உள்ளது.			
அட்டவணை F விவரங்கள்:			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 205/1A2, 247/4B2 - 413.55 சதுர மீட்டர்			
சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு ,மேற்கு - க.ச.247/4ஏ நெ காலை,வடக்கு - க.ச.247/4பி1, க.ச.205/1ஏ1 நெ காலைகள்,தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-6, சாலை எண்.6-ல் காணும் 9 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் லேஅவுட் ரோடுகளின் மூலை முடக்கு உள்பட 413.55 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் ரோடும், ஷை சொத்தானது க.ச.247/4பி2, 205/1ஏ2 நெ காலைகளில் உள்ளது.			
12	17863/2024	03-Dec-2024 03-Dec-2024 03-Dec-2024	தான ஆவணம்	1. மோகன்பிரசாத்	1.தமிழ்நாடு அரசு மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக ஷை மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியான திருப்பூர் மாவட்டம் பல்லடம் வட்டம் சாமளாபுரம் பேரூராட்சி மன்றத்தின் செயல் அலுவலர் அவர்களுக்கு இனிமேல் அப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
கைமாற்றுத் தொகை: -			சந்தை மதிப்பு: ரூ. 600/-	முந்தைய ஆவண எண்: 5604/2024		
அட்டவணை A விவரங்கள்:			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 205/1A1 - 1052.0 சதுர மீட்டர்			
சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.205/1பி நெ காலை மற்றும் ககுடியிருப்பு மனைகள்,மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் சாலை எண்.2 குடியிருப்பு மனைகள் சாலை எண்.3 குடியிருப்பு மனைகள் ,வடக்கு - க.ச.207 நெ காலை ,தெற்கு - க.ச.205/1ஏ2 நெ காலையில் "" விஜயி பார்க் அவென்பூ பேஸ் 1 லேயவுட்டில் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.205 நெ காலை பு.ஏ.10.59க்குத் தரம் ரூ.8.62 இதில் க.ச.205/1 நெ காலை பு.ஹெ.1.01.5 (பு.ஏ.2.51) இதில் க.ச.205/1ஏ நெ காலை பு.ஏ.2.01 (பு.ஹெ.0.81.57) இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் தற்போதைய சட்டிவிசன்படியும் பல்லடம் வருவாய் துறை பட்டா எண்.5922-ன்படி க.ச.205/1ஏ1 நெ காலை (பு.ஹெ.0.16.40) பு.ஏ.0.40.1/2 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், க.ச.206/1 நெ காலை (பு.ஹெ.0.55.5) பு.ஏ.1.37-க்குத் தரம் ரூ.1.12 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் தற்போதைய சட்டிவிசன்படியும் பல்லடம் வருவாய் துறை பட்டா			



	எண்.5939-ன்படி க.ச.206/1பி நெ காலை (பு.ஹெ.0.20.10) பு.ஏ.0.49.2/3 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் பின்னும் க.ச.246/4 நெ காலை இதில் தற்போதைய சட்டிவிசன்படியும் பல்லடம் வருவாய் துறை பட்டா எண்.5940-ன்படி க.ச.246/4பி நெ காலை (பு.ஹெ.0.21.45) பு.ஏ.0.53 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும் க.ச.247/4 நெ.காலை இதில் க.ச.247/4பி நெ காலை (பு.ஹெ.0.10.12) பு.ஏ.0.25 இதில் தற்போதைய சட்டிவிசன்படியும் பல்லடம் வருவாய் துறை பட்டா எண்.5922-ன்படி க.ச.247/4பி1 நெ காலை (பு.ஹெ.0.06.58) பு.ஏ.0.16.1/4 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியையும் இணைத்து ஆக ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.1.59.2/5 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளையும் வீடுகள் கட்டும் இடங்களாகப் பிரிக்க கோவை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோவை உள்ளூர் திட்டக்குழுமத்தின் இணைய வழி விண்ணப்ப எண்.எஸ்டபுள்புபி/36585/சினன்ஜிஜெஓய்எஸ்இசட்/2024, நாள்.15.11.2024-ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைப்படத்தில் கண்டுள்ளபடி அயிட்டம் 1 சாலை 1-ல் காணும் 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடுகளின் 1052 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் ரோடும் (மேற்படி சொத்தானது க.ச.205/1ஏ1 நெ காலையில் உள்ளது)
அட்டவணை B விவரங்கள்:	
சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 205/1A1, 246/4B - 351.72 சதுர மீட்டர்
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.1 ,மேற்கு - க.ச.246/4ஏ நெ காலை ,வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் ,தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2 சாலை எண் 2 -ல் காணும் 7.20 மீட்டர் அகல கிழேமேல் லேயவுட் ரோடுகளின் 351.72 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் ரோடும் ஷை சொத்தானது க.ச.205/1ஏ1 மற்றும் க.ச.246/4பி நெ காலையில் உள்ளது
அட்டவணை C விவரங்கள்:	
சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 205/1A1, 246/4B - 468.0 சதுர மீட்டர்
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.1 ,மேற்கு - க.ச.246/4ஏ நெ காலை,வடக்கு - பூங்கா இடம் டேன்செட்கோ இடம் மற்றும் பொது உபயோக இடம், குடியிருப்பு மனைகள் ,தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3 சாலை எண்.3-ல் காணும் 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடுகளின் 468 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் ரோடும் பின்னும் மனைப்பிரிவிலுள்ள மூலை முடக்குகளின் மொத்த பரப்பு 98.31 சதுர மீட்டர் இடம் (மேற்படி சொத்தானது க.ச.205/1ஏ1 மற்றும் க.ச.246/4பி நெ காலையில் உள்ளது)
அட்டவணை D விவரங்கள்:	
சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 246/4B - 468.17 சதுர மீட்டர்
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டேன்செட்கோ இடம் குடியிருப்பு மனைகள் ,மேற்கு - க.ச.246/4ஏ நெ காலை ,வடக்கு - க.ச.246/3 நெ காலை ,தெற்கு - 9.0 மீட்டர் கிழமேல் லேயவுட் ரோடு	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 4 பூங்கா ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் 468.17 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூங்கா இடமும் (மேற்படி சொத்தானது க.ச.246/4பி நெ காலையில் உள்ளது)



அட்டவணை E விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 246/4B - 30.0 சதுர மீட்டர்
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் ,மேற்கு - டேன்செட்கோ இடம் ,வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள்,தெற்கு - 9.0மீட்டர் அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 5ல் காணும் பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் 30 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள இடமும் (மேற்படி சொத்தானது க.ச.246/4பி நெ காலையில் உள்ளது)
அட்டவணை F விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 246/4B - 30.0 சதுர மீட்டர்
கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமளாபுரம்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது இடம் ,மேற்கு - பூங்கா இடம் ,வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் ,தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் -6ல் காணும் டேன்செட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 30 சதுர மீட்டர் இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள இடம் (மேற்படி சொத்தானது க.ச.246/4பி நெ காலையில் உள்ளது) ஆக மொத்தம் அயிட்டம் 1 முதல் 3 வரை உள்ள ரோடுகள் 1871.72 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் ரோடுகளும் அயிட்டம் -4 468.17 சதுர மீட்டர் பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடமும், பின்னும் அயிட்டம் 5-ல் 30 சதுர மீட்டர் பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடமும், பின்னும் அயிட்டம் -6 30 சதுர மீட்டர் டேன்செட்கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடமும் ஆக மொத்தம் 2498.20 சதுர மீட்டர் இடமும் சகிதம் இத்துடன் வரைபடம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது

பதிவுகளின் எண்ணிக்கை : 12

இந்த உறுதிமொழிச் சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரங்களும், வில்லங்கங்களும், மனுதாரரால் தெரிவிக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விவரத்தின் அடிப்படையில் கண்டறியப்பட்டவையாகும். மனுதாரர் குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்கள் அல்லாமல் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணங்களில் அதே சொத்துக்கள் வேறு மாதிரியான விவரங்களைக் கொண்டிருக்குமாயின் அப்படிப்பட்ட ஆவணங்களால் புலப்படுத்தப்பட்ட விவரங்கள் இச்சான்றிதழில் சேர்க்கப்படமாட்டாது.

பதிவுச் சட்டத்தின் 57 ஆம் பிரிவிற்கேற்பவும், 137(1) ஆம் விதிக்கேற்பவும், பதிவேடுகளிலும், அட்டவணைகளிலும் உள்ள பதிவுகளைப் பார்வையிட விரும்புவோரும், அவற்றின் படிக்களை அல்லது குறிப்பிட்ட சொத்துக்களுக்குரிய வில்லங்கச் சான்றிதழ்களைப் பெற்றுக் கொள்ள விரும்புவோரும், பதிவேடுகளையும், அட்டவணைகளையும் தாங்களே சரிபார்த்துக் கொள்ள வேண்டும். அதற்கென அறுதியிடப்பட்ட கட்டணங்களைச் செலுத்திய பின்னர் பதிவேடுகளும் அட்டவணைகளும் அவர்கள் பார்வைக்கு வைக்கப்படும்.

ஆனால் குறிப்பிடப்பட்ட நேர்வில் மனுதாரர் தாமே சரிப்பார்க்கவில்லை என்பதால், இந்த அலுவலகத்தில் போதிய கவனத்துடன் தேவையான அளவில் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஆனால் இந்தச் சான்றிதழில் உள்ள முடிவுகளில் பிழைகள் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றுக்கு இத்துறை பொறுப்பேற்காது.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : சண்முகம் க, இளநிலை உதவியாளர்

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : சண்முகம் க, இளநிலை உதவியாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்
தூலூர்



கைபேசியில் QR code படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிப்பார்த்துக் கொள்ளவும்.

தரவிறக்கம் செய்த சான்றில், பதிவு அலுவலரால் இடப்பட்ட இலக்க கையொப்பத்தைச் சரிபார்க்க, Adobe Reader-ல், Signature Properties Option-ஐ தெரிவு செய்து, "Add to Trusted Certificates" என்ற Option-ஐ தெரிவு செய்யவும்.

பதிவு விதிகள், 1949, விதி 147 (ஏ)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல்	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate