GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: வடலூர்	Date / நாள்: 16-Apr-2024
Village /கிராமம்:வடக்குத்து	Survey Details /சர்வே விவரம்: 47/322

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Aug-2023 - 15-Apr-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	897/2024	13-Mar-2024 13-Mar-2024 13-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரவிச்சந்திரன்	1. வீரபாண்டியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,52,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,52,650/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1856/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47/322A63 - 1337.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடக்குத்து, A.D.R கார்டன்					
				Plot No./மனை எண் : 75 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: A D R **கார்டன்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0மீ அகல உத்தேச சாலை 1, மேற்கு - ஸ்ரீசப்தரிஷி நகர், வடக்கு - 7.20மீ அகல சாலை 2, தெற்கு - மனை எண்.76			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புது சர்வே எண்,47/322 1.61.95 ஏர்சுக்கு முன் புது சர்வே எண்.47/6ஏ1ஏ1ஏ 9.75.76 ஏர்சுக்கு முன் சர்வே எண்,47/6 ஹெக் 9.96.0 ஏர்சுக்கு முன் சர்வே எண்கள்.47/1ஏ பகுதி, 47/3 பகுதி இவைகளுக்கு சம்மந்தப்பட்ட பழைய சர்வே எண்கள்.545ல் பகுதி, 556/1ல் பகுதி, 557/1ல் பகுதி, 557/3ல்		

		பகுதி மற்றும் 8/1ல் பகுதி இவைகளில் ஏ45.14ல் 4.00 ஏக்கர் / 16195சமீ / 174323.00 சஅடி பரப்பளவில் அமைக்கப்பட்டுள்ள ஏ.டி.ஆர் கார்டன் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.75க்கு கிமே ஜாதியடி இருபுறமும் 30ம், தெவ ஜாதியடி இருபுறமும் 45ம் அளவுள்ள 1350 சதுரடியில் வடகிழக்கு மூலையில் 12 1/2 சதுரடி நீக்கி மீதி 1337 1/2 சதுரடி (அ) 124 சதுரமீட்டர் காலியிடமும்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடக்குத்து, A.D.R கார்டன்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47/322A64 - 1363.75 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 76 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: A D R **கார்டன்**
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0மீ அகல உத்தேச சாலை 1, மேற்கு - ஸ்ரீசப்தரிஷிநகர், வடக்கு - மனை எண்.75, தெற்கு - நெய்வேலி ஆயிப்பேட்டை 11.0மீ அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புது சர்வே எண்,47/322 1.61.95 ஏர்சுக்கு முன் புது சர்வே எண்.47/6ஏ1ஏ1ஏ 9.75.76 ஏர்சுக்கு முன் சர்வே எண்,47/6 ஹெக் 9.96.0 ஏர்சுக்கு முன் சர்வே எண்கள்.47/1ஏ பகுதி, 47/3 பகுதி இவைகளுக்கு சம்மந்தப்பட்ட பழைய சர்வே எண்கள்.545ல் பகுதி, 556/1ல் பகுதி, 557/1ல் பகுதி, 557/3ல் பகுதி மற்றும் 8/1ல் பகுதி இவைகளில் ஏ45.14ல் 4.00 ஏக்கர் / 16195சமீ / 174323.00 சஅடி பரப்பளவில் அமைக்கப்பட்டுள்ள ஏ.டி.ஆர் கார்டன் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.76க்கு கிமே ஜாதியடி இருபுறமும் 30ம், தெவ ஜாதியடி கீழ்புரம் 46ம், மேல்புரம் 45 3/4ம் அளவுள்ள 1376 1.4 சதுரடியில் தென்கிழக்கு மூலையில் 12 1/2 சதுரடி நீக்கி மீதி 1363 3/4 சதுரடி (அ) 127 சதுரமீட்டர் காலியிடமும் சேர்ந்த மேற்படி 1, 2 லக்க சொத்துக்கள். தற்போதய கணக்குப்படி மேற்படி மனை எண்.75க்கு புது சர்வே எண்.47/322ஏ63 0.1.24 ஏர்சு, மேற்படி மனை எண்,76க்கு புது சர்வே எண்.47/322ஏ64 0.1.27 ஏர்சு ஆகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**