



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Tambaram Joint 1	Date / நாள்: 14-Apr-2026
Village /கிராமம்:Vengampakkam,Nedungundram	Survey Details /சர்வே விவரம்: 31/3D,31/3E,32,33/4,33/5,31/3E1,33/4A,33/4B,33/4C,33/5A,33/5B,577/1,577/1A,577/39

Data Availability Period for Village: Nedungundram

Tambaram Joint 1 Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 13-Apr-2026

Data Availability Period for Village: Vengampakkam

Tambaram Joint 1 Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 13-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 13-Apr-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chengalpattu			District: Tambaram		S.R.O: Tambaram Joint 1	
1	480/2025	28-Jan-2025 28-Jan-2025 28-Jan-2025	Deed of Receipt	1. எச்.டி.எஃப்.சி பேங்க் லிமிடெட்.(முத.) பாலாஜி கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி()	1. சுமதி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6674/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 577/1APART, 577/1part, 577/367 - 2400.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, Ashok Nagar					
				Plot No./மனை எண் : 324		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.323, மேற்கு - மனை எண்.325, வடக்கு - மனை எண்.315, தெற்கு - 30 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கில் - 40 அடி, தெற்கில் - 40 அடி, கிழக்கில் - 60 அடி, மேற்கில் - 60 அடி		
2	1832/2025	10-Mar-2025 10-Mar-2025 10-Mar-2025	Deposit Of Title Deeds	1. விஷ்ணுவர்த்தன் பெ	1. பேங்க் ஆஃப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 90,72,583/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 577 - 549.32 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, CASAGRAN MABELLE					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Land in Survey Nos.33/3A,33/4A, 33/4D, 33/3D, 33/3E, 35/1E, 35/2B, 28/1D, 28/2A1, 28/2B, 27, 36/1A, 36/1B and 36/1C , மேற்கு - 40 Feet wide road, Land in Survey Nos. 34, 55, 54/1C, 54/2A, 54/2B, 54/2C, 54/3 and 52 , வடக்கு - 40 Feet wide Road, தெற்கு - Land in Survey Nos.50 and 37					
3	2456/2025	02-Apr-2025 02-Apr-2025 02-Apr-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ப. பிரவின் குமார்	1. சிட்டி யூனியன் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7118/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 577/1A12 - 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, Ashok Nagar					
				Plot No./மனை எண் : 16		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.15, மேற்கு - மனை எண்.17, வடக்கு - காலிமனை, தெற்கு - 40 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுங்குன்றம் கிராமம், அசோக் நகர், பழைய சர்வே எண்.577/1, பட்டா எண் 11779, பட்டாப் படி புதிய சர்வே எண்.577/1ஏ12, மனை எண்.16-க்கு விஸ்தீர்ணம் 2400 சதுரடி காலிமனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் - வடக்கில் - 40 அடி, தெற்கில் - 40 அடி, கிழக்கில் - 60 அடி, மேற்கில் - 60 அடி.		
4	3197/2025	29-Apr-2025	Deed of Receipt	1. ஏ.யு. ஸ்மால் பைனான்ஸ்	1. பத்மநாபன் நடராஜன்	-

		29-Apr-2025 29-Apr-2025		பேங்க் லிமிடெட்(முத.) மனோஜ் பொன் ஸ்பர்ஜன்(முக.)		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,50,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6132/2024	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 577/1B2A1A - 980.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram				Plot No./மனை எண் : 28 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: JSSR SAI KRUPA		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 577/1பி5ஏ, மேற்கு - மனை எண் 29, வடக்கு - மனை எண் 33, தெற்கு - 23 அடி 6 அங்குலம் ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண் 577/1பி, பட்டா சப்-டிவிஷன் சர்வே எண் 577/1பி2ஏ1ஏ, ஜேஎஸ்எஸ்ஆர் சாய் கிருபா மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 28-க்கு விஸ்தீர்ணம் 980 சதுரடி, அளவுகள் வ - 32 அடி, தெ - 34 அடி 8 அங்குலம், கி - 29 அடி 5 அங்குலம், மே - 29 அடி 5 அங்குலம்		
Schedule 2 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 577/1B2A1A - 900.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram				Plot No./மனை எண் : 33 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: JSSR SAI KRUPA		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி.ஜெ. பாலம். டி.வி. ரூக்மணி மற்றும் வி. ரமணி -ன் நிலம், மேற்கு - மனை எண் 32, வடக்கு - 23 அடி 6 அங்குலம் ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 28				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண் 577/1பி, பட்டா சப்-டிவிஷன் சர்வே எண் 577/1பி2ஏ1ஏ, மனை எண் 33-க்கு விஸ்தீர்ணம் 900 சதுரடி மட்டும்		
Schedule 3 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 577/1B2A1A - 870.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram				Plot No./மனை எண் : 31 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: JSSR SAI KRUPA		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 32, மேற்கு - 30 அடி ரோடு, வடக்கு - 23 அடி 6 அங்குலம் ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 30				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண் 577/1பி, பட்டா சப்-டிவிஷன் சர்வே எண் 577/1பி2ஏ1ஏ, மனை எண் 31-க்கு விஸ்தீர்ணம் 870 சதுரடி மட்டும்		
5	4619/2025	16-Jun-2025 16-Jun-2025 16-Jun-2025	Sale deed	1. டி.வி. சுந்தரேசன்(முத.) முத்துராஜா(முக.) அ. முத்துராஜா(முக.)	1. ரா ஜெயச்சந்திரன்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,49,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,49,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5459/2011, 5810/1993		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 577/1B2A - 924.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, JSSR SAI KRUPA NAGAR						
				Plot No./மனை எண் : PLOT NO 35		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.36, வடக்கு - மனை எண்.38, தெற்கு - 23.6 அடி அகல ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுங்குன்றம் கிராமம், "ஜேஎஸ்எஸ்சூர் சாய் கிருபா நகர்" மனைப்பிரிவில் பழைய சர்வே எண்.577/1பி, தற்போதைய பட்டா எண்.12835-ன்படி புதிய சர்வே எண்.577/1பி2, தற்போதைய புதிய சர்வே எண்.577/1பி2ஏ-ல் அடங்கிய மனை எண்.35-க்கு விஸ்தீர்ணம் 924 சதுரடி காலிமனை மட்டும். இதற்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் - வடக்கில் - 28'.25" தெற்கில் - 28'.25" கிழக்கில் - 32'.9" மேற்கில் - 32'.9"		
6	4620/2025	16-Jun-2025 16-Jun-2025 16-Jun-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ரா ஜெயச்சந்திரன்	1. எல்ஐசி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 577/1B2A - 924.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, JSSR SAI KRUPA NAGAR						
				Plot No./மனை எண் : PLOT NO 35		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.36, வடக்கு - மனை எண்.38, தெற்கு - 23.6 அடி அகல ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுங்குன்றம் கிராமம், "ஜேஎஸ்எஸ்சூர் சாய் கிருபா நகர்" மனைப்பிரிவில் பழைய சர்வே எண்.577/1பி, தற்போதைய பட்டா எண்.12835-ன்படி புதிய சர்வே எண்.577/1பி2, தற்போதைய புதிய சர்வே எண்.577/1பி2ஏ-ல் அடங்கிய மனை எண்.35-க்கு விஸ்தீர்ணம் 924 சதுரடி காலிமனை மட்டும். இதற்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் - வடக்கில் - 28'.25" தெற்கில் - 28'.25" கிழக்கில் - 32'.9" மேற்கில் - 32'.9"		
7	4645/2025	05-Jun-2025 17-Jun-2025 17-Jun-2025	Sale deed	1. தே சீனிவாசன்(முத.) வே சந்தோஷ்குமார்(முக.)	1. க வெங்கடேசன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 26,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 26,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5952/1982		

Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		This document cancelled by the document R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தாம்பரம் / புத்தகம் 1/4765/2025				
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 577/1A18 - 2400.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, Ashok Nagar						
			Plot No./மனை எண் : 315			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.316, மேற்கு - மனை எண்.314, வடக்கு - 30 அடி ரோடு , தெற்கு - மனை எண்.324						
8	4646/2025	05-Jun-2025 17-Jun-2025 17-Jun-2025	Sale deed	1. செள நரசிம்மன்(முத.) வே சந்தோஷ்குமார்(முக.)	1. க வெங்கடேசன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 22,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5074/1982	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		This document cancelled by the document R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தாம்பரம் / புத்தகம் 1/4765/2025				
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 577/1A23 - 2000.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, Ashok Nagar						
			Plot No./மனை எண் : 420			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.419, மேற்கு - மனை எண்.421, வடக்கு - மனை எண்.409, தெற்கு - 30 அடி ரோடு						
9	4652/2025	05-Jun-2025 11-Jun-2025 17-Jun-2025	Sale deed	1. எஸ் ஜெயந்தி(முத.) வே சந்தோஷ்குமார்(முக.)	1. க வெங்கடேசன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 26,40,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 26,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 462/1983	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		This document cancelled by the document R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தாம்பரம் / புத்தகம் 1/4765/2025				
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 577/1A20 - 2400.0 SQUARE FEET			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, Ashok Nagar						
			Plot No./மனை எண் : 76			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.77, மேற்கு - காலி நிலம், வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.91						
10	4765/2025	23-Jun-2025 23-Jun-2025 23-Jun-2025	Others	1. எஸ் நயினார்(முத.) சந்தோஷ்குமார்(முக.) 2. செள நரசிம்மன்(முத.) சந்தோஷ்குமார்(முக.) 3. எஸ் ஜெயந்தி(முத.) சந்தோஷ்குமார்(முக.) 4. டி ரஹிமா(முத.) சந்தோஷ்குமார்(முக.) 5. தே சீனிவாசன்(முத.) சந்தோஷ்குமார்(முக.) 6. எஸ் மோகனா(முத.) சந்தோஷ்குமார்(முக.)	1. க வெங்கடேசன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4644/2025, 4645/2025, 4646/2025, 4648/2025, 4652/2025, 4653/2025	
Schedule 2 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 577/1A18 - 2400.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, Ashok Nagar						
				Plot No./மனை எண் : 315		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.316, மேற்கு - மனை எண்.314, வடக்கு - 30 அடி ரோடு , தெற்கு - மனை எண்.324				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைஎண்.315, சர்வே எண்.577/1ஏ18, ஆவண எண்.4645/2025 இந்த ரத்து ஆவணத்தின் மூலம் ரத்து செய்யப்படுகிறது		
Schedule 3 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 577/1A23 - 2000.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, Ashok Nagar						
				Plot No./மனை எண் : 420		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.419, மேற்கு - மனை எண்.421, வடக்கு - மனை எண்.409, தெற்கு - 30 அடி ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைஎண்.420.சர்வே எண்.577/1ஏ23, ஆவண எண்.4646/2025 இந்த ரத்து ஆவணத்தின் மூலம் ரத்து செய்யப்படுகிறது		
Schedule 5 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 577/1A20 - 2400.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, Ashok Nagar					
		Plot No./மனை எண் : 76			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.77, மேற்கு - காலி நிலம், வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.91		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைஎண்.76 , சர்வே எண்.577/1ஏ20, ஆவண எண்.4652/2025 இந்த ரத்து ஆவணத்தின் மூலம் ரத்து செய்யப்படுகிறது			
11	7052/2025	10-Sep-2025 10-Sep-2025 10-Sep-2025	Rectification deed	1. டி.வி. சுந்தரேசன்(முத.) முத்துராஜா(முக.) அ முத்துராஜா(முக.)	1. இளங்கதிர்.க - -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5645/2024
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தாம்பரம் /புத்தகம் 1/5645/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.			
Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 577/1B2A1A - 83.8 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, JSSR SAI KRUPA NAGAR					
			Plot No./மனை எண் : PLOT NO 37		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.38, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல ரோடு, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.36			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுங்குன்றம் கிராமம், "ஜேஎஸ்எஸ்ஆர் சாய் கிருபா நகர்" மனைப்பிரிவில் பழைய சர்வே எண்.577/1பி, பட்டா எண்.12835-ன்படி புதிய சர்வே எண்.577/1பி2, தற்போதைய புதிய சர்வே எண்.577/1பி2ஏ1ஏ-ல் அடங்கிய மனை எண்.37-க்கு விஸ்தீர்ணம் 85 சதுரமீட்டர் அல்லது 914.5 சதுரடி மனையில் வடமேற்கு பக்கம் மூலைவிட்டம் வளைவு 12.5 சதுரடி நீங்கலாக 83.80 சதுரமீட்டர் அல்லது 902 சதுரடி காலிமனை மட்டும். இதற்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் - வடக்கில் - 7 மீட்டர் + 1.5 மீட்டர் ஸ்பிளே = 8.5 மீட்டர், தெற்கில் - 8.5 மீட்டர், கிழக்கில் - 8.5 மீட்டர் + 1.5 மீட்டர் ஸ்பிளே = 10 மீட்டர், மேற்கில் - 10 மீட்டர்.		
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 577/1B2A1 - 83.8 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, JSSR SAI KRUPA NAGAR					
			Plot No./மனை எண் : PLOT NO 37		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.38, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல ரோடு, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.36			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுங்குன்றம் கிராமம், "ஜேஎஸ்எஸ்ஆர் சாய் கிருபா நகர்" மனைப்பிரிவில் பழைய சர்வே எண்.577/1பி, பட்டா எண்.12835-ன்படி புதிய சர்வே எண்.577/1பி2, தற்போதைய புதிய சர்வே எண்.577/1பி2ஏ1ஏ-ல் அடங்கிய மனை எண்.37-க்கு விஸ்தீர்ணம் 85 சதுரமீட்டர் அல்லது 914.5 சதுரடி மனையில் வடமேற்கு பக்கம் மூலைவிட்டம் வளைவு 12.5 சதுரடி நீங்கலாக 83.80		

				சதுரமீட்டர் அல்லது 902 சதுரடி காலிமனை மட்டும். இதற்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் - வடக்கில் - 7 மீட்டர் + 1.5 மீட்டர் ஸ்பிளே = 8.5 மீட்டர், தெற்கில் - 8.5 மீட்டர், கிழக்கில் - 10 மீட்டர், மேற்கில் - 8.5 மீட்டர் + 1.5 மீட்டர் ஸ்பிளே = 10 மீட்டர்		
12	7507/2025	25-Sep-2025 25-Sep-2025 25-Sep-2025	Cancellation Deed	1. பத்மநாபன் நடராஜன்	1. சுப்பிரமணியன் வெ	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 824/2024	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/Tambaram Joint 1/BOOK 1/824/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 577/1B3 - 1071.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram						
				Plot No./மனை எண் : 21 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SAI KRIBA		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 577/1பி5பி, மேற்கு - மனை எண் 20, வடக்கு - 23 அடி 6 அங்குலம் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்கள் 16 மற்றும் 17				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 577/1பி, பட்டாபடி சர்வே எண் 577/1பி3, சாய் கிருபா, மனை எண் 21-க்கு விஸ்தீர்ணம் 1071 சதுரடி மனைக்கு அளவுகள் விவரம் வ - 35 அடி 1 அங்குலம், தெ - 37 அடி 9 அங்குலம், கி மே - 29 அடி 5 அங்குலம்		
Schedule 2 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 577/1B3 - 952.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram						
				Plot No./மனை எண் : 22 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SAI KRIBA		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 577/1பி5பி, மேற்கு - மனை எண் 23, வடக்கு - மனை எண் 27, தெற்கு - 23 அடி 6 அங்குலம் ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 577/1பி, பட்டாபடி சர்வே எண் 577/1பி3, சாய் கிருபா, மனை எண் 22-க்கு விஸ்தீர்ணம் 952 சதுரடி மனைக்கு அளவுகள் விவரம் வ - 31 அடி 3 அங்குலம், தெ - 33 அடி 6 அங்குலம் கி மே - 29 அடி 5 அங்குலம்		
Schedule 3 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 577/1B2A, 577/1B3 - 1113.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram						
				Plot No./மனை எண் : 25 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SAI KRIBA		
எல்லை விபரங்கள்:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 577/1பி,		

கிழக்கு - மனை எண் 26, மேற்கு - 30 அடி ரோடு, வடக்கு - 23 அடி 6 அங்குலம் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்கள் 23 மற்றும் 24	பட்டாபடி சர்வே எண்கள் 577/1பி2ஏ மற்றும் 577/1பி3, சாய் கிருபா, மனை எண் 25-க்கு விஸ்தீரணம் 1113 சதுரடி மனைக்கு அளவுகள் விவரம் வ தெ - 38 அடி 3 அங்குலம், கி மே - 29 அடி 5 அங்குலம்
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 577/1B2A, 577/1B3 - 865.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram	
	Plot No./மனை எண் : 26 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SAI KRIBA
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 27, மேற்கு - மனை எண் 25, வடக்கு - 23 அடி 6 அங்குலம் ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 23	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 577/1பி, பட்டாபடி சர்வே எண்கள் 577/1பி2ஏ மற்றும் 577/1பி3, சாய் கிருபா, மனை எண் 26-க்கு விஸ்தீரணம் 865 சதுரடி மனைக்கு அளவுகள் விவரம் வ தெ - 29 அடி 5 அங்குலம், கி மே - 29 அடி 5 அங்குலம்
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 577/1B3 - 1002.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram	
	Plot No./மனை எண் : 23 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SAI KRIBA
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 22, மேற்கு - மனை எண் 24, வடக்கு - மனை எண்கள் 25 மற்றும் 26, தெற்கு - 23 அடி 6 அங்குலம் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 577/1பி, பட்டாபடி சர்வே எண் 577/1பி3, சாய் கிருபா, மனை எண் 23-க்கு விஸ்தீரணம் 1002 சதுரடி மனைக்கு அளவுகள் விவரம் வ தெ - 34 அடி 1 அங்குலம், கி மே - 29 அடி 5 அங்குலம்
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 577/1B3 - 990.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram	
	Plot No./மனை எண் : 24 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SAI KRIBA
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 23, மேற்கு - 30 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண் 25, தெற்கு - 23 அடி 6 அங்குலம் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 577/1பி, பட்டாபடி சர்வே எண் 577/1பி3, சாய் கிருபா, மனை எண் 24-க்கு விஸ்தீரணம் 990 சதுரடி மனைக்கு அளவுகள் விவரம் வ தெ - 34 அடி 1 அங்குலம், கி மே - 29 அடி 5 அங்குலம்
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 577/1B2A, 577/1B3 - 890.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram	
	Plot No./மனை எண் : 27

				Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SAI KRIBA		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 577/1பி5பி, மேற்கு - மனை எண் 26, வடக்கு - 23 அடி 6 அங்குலம் ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 22			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 577/1பி, பட்டாபடி சர்வே எண்கள் 577/1பி2ஏ மற்றும் 577/1பி3, சாய் கிருபா, மனை எண் 27-க்கு விஸ்தீரணம் 890 சதுரடி மனைக்கு அளவுகள் விவரம் வ - 28 அடி 9 அங்குலம், தெ - 31 அடி 9 அங்குலம், கி மே - 29 அடி 5 அங்குலம்		
13	7508/2025	25-Sep-2025 25-Sep-2025 25-Sep-2025	Cancellation Deed	1. பத்மனாபன் நடராஜன்	1. சுப்ரமணியன் வி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 697/2024	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/Tambaram Joint 1/BOOK 1/697/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 577/1B3 - 2164.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram						
				Plot No./மனை எண் : 12		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9 மீட்டர் ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண் 576/1எ2, 1பி, 1எ5, 1எ6, 1எ7, 1எ8, வடக்கு - மனை எண் 11, தெற்கு - சர்வே எண் 577/1பி4				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 577/1பி, பட்டா சப்-டிவிஷன் ரி-சர்வே எண்கள் 577/1பி2 மற்றும் 577/1பி3, மனை எண் 12 -க்கு விஸ்தீரணம் 2164 சதுரடி, அளவுகள் வ - 46 அடி 5 அங்குலம், தெ - 49 அடி, கி - 44 அடி 9 அங்குலம், மே - 46 அடி,		
14	8747/2025	10-Nov-2025 10-Nov-2025 10-Nov-2025	Deed of Receipt	1. ஆஸ்தமங்கலம் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) ஆகாஷ் ஜெயின்(முக.)	1. காசா கிராண்ட் ஆஸ்ட்யூட் பிரைவேட் லிமிடெட் 2. காசாகிராண்டே செஸ்ட் பிரைவேட் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,00,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 133/2024	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 577/39 - 4100.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram						
				Plot No./மனை எண் : 372		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Kalyanamandabam, மேற்கு - Plot No. 371 & 373, வடக்கு - 30 Feet Road, தெற்கு - Vacant Land				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All that piece and parcel of the land measuring about 4100 Sq. ft (i.e 9 Cents) bearing Plot No.372 in Ashok Nagar Layout comprised in Survey Number 577/39 (as per Patta No.13154) corresponding to its Old Survey No.577/1 and 577/1A situated at Nedugundram Village, Vandalur Taluk and Chengalpattu District bounded on the:		

	Schedule 2 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 31/3D, 31/3E1, 33/4A, 33/4B, 33/4C, 33/5A, 33/5B - 1 ACRE, 96.0 CENTS		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengampakkam					
				Plot No./மனை எண் : 372		
	Schedule 3 Details:					
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 32/0 - 44.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengampakkam					
15	9165/2025	27-Nov-2025 27-Nov-2025 27-Nov-2025	Sale deed	1. சுந்தரேசன்(முத.) முத்துராஜா(முக.)	1. சசிகலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 34,84,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 34,84,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5459/2011, 5810/1993	
	Schedule 1 Details:					
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 577/1B2A1, 577/1B3A1A1A - 1056.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, JSSR SAI KRUPA NAGAR					
				Plot No./மனை எண் : 13		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 14, மேற்கு - பிபி1 மற்றும் பிபி2, வடக்கு - 23 6 அகல ரோடு, தெற்கு - திரு ரமணி அவர்கள் சொத்து					
16	9166/2025	27-Nov-2025 27-Nov-2025 27-Nov-2025	Sale deed	1. சுந்தரேசன்(முத.) முத்துராஜா(முக.)	1. சசிகலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 34,51,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 34,51,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5459/2011, 5810/1993, 5954/	
	Schedule 1 Details:					
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 577/1B2A1, 577/1B3A1A1A - 1046.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, JSSR SAI KRUPA NAGAR					
				Plot No./மனை எண் : 14		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 15, மேற்கு - மனை எண் 13, வடக்கு - 23 6 அகல					

ரோடு, தெற்கு - திரு ரமணி அவர்கள் சொத்து						
17	9167/2025	27-Nov-2025 27-Nov-2025 27-Nov-2025	Sale deed	1. சுந்தரேசன்(முத.) முத்துராஜா(முக.)	1. சசிகலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 26,23,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 26,23,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5459/2011, 5810/1993, 5954/	
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 577/1B2A1, 577/1B3A1A1A - 795.0 SQUARE FEET		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, JSSR SAI KRUPA NAGAR			Plot No./மனை எண் : 15		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திரு பாலம் அவர்கள் சொத்து மற்றும் திருமதி ருக்மணி மற்றும் திரு,ரமணி அவர்கள் சொத்து, மேற்கு - மனை எண் 14, வடக்கு - 23 6 அகல ரோடு, தெற்கு - திரு ரமணி அவர்கள் சொத்து						
18	9168/2025	27-Nov-2025 27-Nov-2025 27-Nov-2025	Sale deed	1. சுந்தரேசன்(முத.) முத்துராஜா(முக.)	1. சசிகலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 31,48,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 31,48,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5459/2011, 5810/1993, 5954/	
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 577/1B2A1, 577/1B3A1A1A - 954.0 SQUARE FEET		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, JSSR SAI KRUPA NAGAR			Plot No./மனை எண் : 34		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திரு பாலம் அவர்கள் சொத்து மற்றும் திருமதி ருக்மணி மற்றும் திரு ரமணி அவர்கள் சொத்து, மேற்கு - மனை எண் 35, வடக்கு - மனை எண் 39, தெற்கு - 23 6 அகல ரோடு						
19	76/2026	21-Nov-2025	Deposit Of Title Deeds	1. பி கார்த்திகேயன் 2. கே ரம்பா 3. ஸ்ரீ வெங்கடாசலபதி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் பிரைவெட் லிமிடெட்(முத.) பி கார்த்திகேயன்(முக.)	1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க் லிமிடெட் ஈரோடு	-
		21-Nov-2025 06-Jan-2026				

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 57,80,00,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10214/2018, 10747/2015, 184/2014, 187/2014, 2103/2016, 2456/2010, 2681/2013, 2682/2013, 2709/2016, 2710/2016, 3089/2018, 3133/2018, 3823/2010, 5978/2021, 7177/2013, 8803/2016
	Schedule 18 Details:		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 577/1A2 - 2400.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram		
			Plot No./மனை எண் : 330
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.331 , மேற்கு - பிளாட் நெ.329 , வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - பிளாட் நெ.345		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கில் - தெற்கில் - 40 அடி, கிழக்கில் - மேற்கில் - 60 அடி. இந்தவகை அளவுள்ள 2400 சதுரடிகள் கொண்ட இடம் பூராவும் ரோடு பாத்தியம் சகிதம்.. இந்த சொத்தானது R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் ஈரோடு/புத்தகம் 1/76/2026 ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது
20	481/2026	06-Jan-2026 24-Jan-2026 27-Jan-2026	Gift deed
			1. காசாகிராண்ட் ஜெஸ்ட் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) வெங்கடேஷ்(முக.) 2. காசாகிராண்ட் அஸ்டியூட் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) வெங்கடேஷ்(முக.)
			1. புனித தாமஸ் மலை பஞ்சாயத்து ஒன்றியம்
			-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 200/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8522/2023, 8566/2023
	Schedule 1 Details:		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 32 - 585.07 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengampakkam		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நெடுங்குன்றம் கிராமத்தில் காலி நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.32 பகுதியில் உள்ள நிலம், வடக்கு - நெடுங்குன்றம் கிராமத்தில் சர்வே எண்.32 பகுதியில் உள்ள நிலம் மற்றும் காலியாக உள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.32 பகுதியில் உள்ள நிலம்		
	Schedule 2 Details:		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 33/5A - 330.61 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengampakkam		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.31/3பி இல் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.32 இல் உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.33/2 இல் உள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே		

எண்.33/5ஏ பகுதியில் உள்ள நிலம்						
21	482/2026	06-Jan-2026	Gift deed	1. காஸாகிராண்ட் ஜெஸ்ட் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) வெங்கடேஷ்(முக.) 2. காஸாகிராண்ட் அஸ்டியூட் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) வெங்கடேஷ்(முக.)	1. காட்டாங்குளத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் 2. புனித தாமஸ் மலை பஞ்சாயத்து ஒன்றியம்	-
		24-Jan-2026				
		27-Jan-2026				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8522/2023, 8566/2023, 8567/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 577/39 - 380.89 SQUARE METRE	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram						
				Plot No./மனை எண் : 372		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கல்யாணமண்டபம், மேற்கு - நெடுங்குன்றன் கிராமத்தில் பிளாட் எண்.371 & 373, வடக்கு - 30 அடி சாலை, தெற்கு - வெங்கம்பாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண்.32 இல் காலியாக உள்ள நிலம்						
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 32/undefined, 33/4A, 33/5A - 672.25 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengampakkam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.31/3பி இல் உள்ள நிலம், மேற்கு - நெடுங்குன்றன் கிராமத்தில் சர்வே எண்.32 பகுதியிலும் சர்வே எண்.577 பகுதியிலும் உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.577/39 இல் உள்ள நிலம், (நெடுங்குன்றன் கிராமம்), சர்வே எண்.32 பகுதியில் உள்ள நிலம், (ஓ.எஸ்.ஆர்-2 பகுதி பரிசாக வழங்கப்பட வேண்டும்), சர்வே எண்.33/5ஏ பகுதியில் உள்ள நிலம் (ஓ.எஸ்.ஆர்-2 பகுதி பரிசாக வழங்கப்பட வேண்டும்), தெற்கு - சர்வே எண். 33/4ஏ பகுதி, 33/3ஏ, மற்றும் 33/5ஏ பகுதியில் உள்ள நிலம்						
22	1446/2026	18-Feb-2026	Deposit Of Title Deeds	1. பி கார்த்திகேயன் 2. கே ரம்யா 3. ஸ்ரீ வெங்கடாசலபதி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) பி கார்த்திகேயன்(முக.)	1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க் லிமிடெட் ஈரோடு	-
		18-Feb-2026				
		09-Mar-2026				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 37,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10214/2018, 10747/2015, 184/2014, 187/2014, 2103/2016, 2456/2010, 2681/2013, 2682/2013,	

				2709/2016, 2710/2016, 3089/2018, 3133/2018, 3823/2010, 5978/2021, 7177/2013, 76/2026, 8803/2016		
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 577/1A2 - 2400.0 SQUARE FEET		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram			Plot No./மனை எண் : 330		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.331 , மேற்கு - பிளாட் நெ.329 , வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - பிளாட் நெ.345			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கில் - தெற்கில் - 40 அடி, கிழக்கில் - மேற்கில் - 60 அடி. இந்தவகை அளவுள்ள 2400 சதுரடிகள் கொண்ட இடம் பூராவும் ரோடு பாத்தியம் சகிதம்.. இந்த சொத்தானது R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் ஈரோடு/புத்தகம் 1/1446/2026 ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது		
23	2622/2026	25-Mar-2026 25-Mar-2026 25-Mar-2026	Settlement deed	1. ரா வெங்கட்ராமன்	1. வெ ராமகிருஷ்ணா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 26,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5075/1982	
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 577/1A4 - 2400.0 SQUARE FEET		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, Ashok Nagar			Plot No./மனை எண் : 31		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.30, மற்றும், மேற்கு - பிளாட் எண்.32, வடக்கு - காலி நிலம், தெற்கு - 40 அடி சாலை					

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 23

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net