



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Salavakkam	Date / நாள்: 12-Aug-2025
Village /கிராமம்:Kilakkadi	Survey Details /சர்வே விவரம்: 227/1A1A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 11-Aug-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	409/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	(General) Power of Attorney deed	1. பாலகிருஷ்ணன் 2. அரிகிருஷ்ணன்	1. எம்/எஸ் எல்லம் பிராபர்டிஸ்(முத.) சேதுராமன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,55,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10423/2005, 1372/2019	
	Schedule 1 Details:					
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 227/1A1A - 1 ACRE, 69.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilakkadi					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 116-ம் எண் கிளக்காடி கிராமம், பட்டா எண்.2878-ன் படி புன்செய் சர்வே எண்.227/1616- ஏக்கர்-1.69 செண்ட்		
2	943/2025	19-May-2025 19-May-2025 19-May-2025	Gift deed	1. பாலகிருஷ்ணன்(முத.) சேதுராமன்(முக.) 2. அரிகிருஷ்ணன்(முத.) சேதுராமன்(முக.)	1. காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் உத்திரமேரூர் வட்டம் கிளக்காடி கிராம ஊராட்சி தலைவர் அவர்கள் மூலம் கிளக்காடி கிராம	-

				ஊராட்சிக்கு (தானம் பெறுபவர்)	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:			
-	ரூ. 60/-	10423/2005, 1372/2019, 409/			
Schedule 1 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 227/1A1A - 1121.45 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilakkadi					
எல்லை விபரங்கள்:					
கிழக்கு - நிலையில் உள்ள 40 அடி சாலை, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை ஆர்-2, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனுதாரர் உபயோகம் மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள்					
Schedule 2 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 227/1A1A - 259.6 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilakkadi					
எல்லை விபரங்கள்:					
கிழக்கு - 10.00மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை ஆர்-1 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - 10.00மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை ஆர்-3 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.227/1எ1பி, தெற்கு - சர்வே எண்.227/1எ2எ					
Schedule 3 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 227/1A1A - 611.2 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilakkadi					
எல்லை விபரங்கள்:					
கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-ஆர் 2, மேற்கு - புல எண்.226, வடக்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைக்கும் பகுதி மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - பொது உபயோகம் உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள்					
Schedule 4 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 227/1A1A - 6.75 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilakkadi					
Schedule 5 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 227/1A1A - 29.14 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilakkadi					
எல்லை விபரங்கள்:					
கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்.226, வடக்கு - 10.00					

மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை ஆர்-3, தெற்கு - புல எண்.227/1எ2எ	
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 227/1A1A - 38.39 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilakkadi	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்.226, வடக்கு - சர்வே எண்.227/1எ1பி, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை ஆர்-3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 116-கிளக்காடி கிராமம், சர்வே எண்.227/1எ1எ, 1999 சதுரமீட்டர் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைகள் ஆர்1, ஆர்2, ஆர்3 (ம) மூலை முடுக்குகள், மற்றும் 29.14 சதுரமீட்டர் பொது உபயோகம் உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு 38.39 சதுரமீட்டர் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி (ம) பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட பகுதி உள்பட (பழைய சர்வே எண்.227/1எ1)

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net