Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



கா.ப.எண் (அகம்) 2145/2023

TP/14670792 2/2023



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU ₹.1000/-

BC 476277

18.04.2023

N.ராஜசுலோச்சனா

வெள்ளியணை

மா. இளங்கோவன்
மு.தா.வி
L.No: 9/2011
கரூர் - 639 004.

பாகப் பிரிவினைப் பத்திரம்

2023-ம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 18-ம் தேதி கரூர் மாவட்டம், கரூர் வட்டம், வெள்ளியணை வடபாகம் கிராமம், பெருமாள் கோவில் தெரு, நெ.3/304(2) என்கிற விலாசத்தில் வசித்து வரும் லேட்.நாகராஜ அவர்கள் மனைவி திருமதி.N.ராஜசுலோச்சனா (ஆதார் அட்டை எண்.9967 5265 2504, செல்-7010562878)-1, கரூர் மாவட்டம், கரூர் வட்டம், வெள்ளியணை வடபாகம் கிராமம், கஸ்பா வெள்ளியணை, கீழ ரத வீதி, பெருமாள் கோவில் தெரு, நெ.3/1 என்கிற விலாசத்தில் வசித்து வரும் லேட்.நடராஜ அவர்கள் குமாரர் திரு.N.பாலசுப்பிரமணியன் (ஆதார் அட்டை எண்.8846 2892 7090, செல்-9159192959)-2 ஆகிய நாம் இருவரும் சம்மதித்து எழுதிக்கொண்ட பாகப் பிரிவினைப் பத்திரம் என்னவென்றால்,

N. Raja Sulochana

N. Raja Sulochana

N. ராஜசுலோச்சனா.

புத்தகம் 2023 வருடத்திய 2145 ம் ஆவணம்
24 தாள்களைக் கொண்டது
1 வது தாள்

நாம் பாகம் பிரிபடாத இந்து அவிபக்த பொதுக்குடும்பத்தைச் சேர்ந்தவர்கள் ஆவோம். நம்மில் 1 நபரின் கணவரும் நம்மில் 2 நபரும் உடன்பிறந்த சகோதரர்கள் ஆவார்கள். நம்மில் 1 நபருக்கு நம்மில் 2 நபர் கணவரின் உடன்பிறந்த சகோதரர் ஆவார். நம்மில் 2 நபருக்கு நம்மில் 1 நபர் உடன்பிறந்த சகோதரரின் மனைவி ஆவார்.

இதனடியில்கண்ட A, B ஷெட்டியூல் சொத்துக்கள், நம்மில் 1, 2 நபர்களும், நம்மில் 1 நபரின் குமாரர்களும் மற்றும் நம்மில் 2 நபரின் உடன்பிறந்த சகோதரிகளும் சேர்ந்து சென்ற 06.09.2012-ம் தேதியில் எழுதிக்கொண்ட பாகப்பிரிவினைப் பத்திரப்படி (1-வது புத்தகம், ஆவண எண்.2017/2012, சா.ப.அ.வெள்ளியணை) நம்மில் 1, 2 நபர்களுக்கும், நம்மில் 1 நபரின் குமாரர்களுக்கும் சேர்த்து "A" ஷெட்டியூலாக பிரிந்து சர்வ சுதந்திர பாத்தியப்பட்டும் மற்றும்

நம்மில் 1, 2 நபர்களுக்கும், நம்மில் 1 நபரின் குமாரர்களுக்கும் சேர்த்து சென்ற 04.01.2021-ம் தேதியில் நம்மில் 2 நபரின் உடன்பிறந்த சகோதரிகளான சுசீலா, மணிமாலா இவர்கள் சேர்ந்து எழுதிக்கொடுத்த பாக பாத்திய விடுதலைப் பத்திரப்படி (1-வது புத்தகம், ஆவண எண்.24/2021, சா.ப.அ.வெள்ளியணை) நம்மில் 1, 2 நபர்களுக்கும், நம்மில் 1 நபரின் குமாரர்களுக்கும் சேர்ந்து பொதுவாக பாத்தியப்பட்டு முழு உரிமையுடன் ஆண்டு அனுபவித்து வந்தநிலையில்,

நம்மில் 1 நபருக்கு நம்மில் 1 நபரின் குமாரர்கள் சேர்ந்து சென்ற 27.01.2023-ம் தேதியில் எழுதிக்கொடுத்த பாக பாத்திய விடுதலைப் பத்திரப்படி (1-வது புத்தகம், ஆவண எண்.380/2023, சா.ப.அ.

N. Raja sulochana

N. Raja sulochana

1 புத்தகம் 2023 ம் வருட பதிவு 2145 ம் ஆவணம்
24
2

வெள்ளியணை) நம்மில் 1 நபருக்கு பொதுவில் பாதி பாகம் பாத்தியப்பட்டும் நம்மில் 1, 2 நபர்களின் பெயருக்குப் பட்டா (இ.எண்.10(1) பிரிவின்படி கணினி கூட்டுப்பட்டா எண்.2821) ஏற்பட்டு நாம் இருவரும் பொதுவாக இது நாள்வரை ஒற்றுமையாக முழு உரிமையுடன் ஆண்டு அனுபவித்து வந்த நிலையில் நமக்குள் ஒற்றுமை குறைவு ஏற்பட்டும் நாம் பாகப் பிரிவினை செய்து கொள்ள முடிவு செய்தும் நமக்கு வேண்டிய மத்தியஸ்தர்களை வைத்து பைசல் செய்தும் அவர்கள் செய்த பைசலை நாம் ஒப்புக்கொண்டு கீழ்க்கண்ட விவரங்களின்படி நாம் பாகப் பிரிவினை செய்து கொண்டுள்ளோம்.

இனி நாளது தேதி முதல் இதன் கீழ்க்காணும் A ஷெட்டியூல் சொத்துக்களை நம்மில் 1 நபர் N.ராஜசுலோச்சனா அவர்கள் அடைந்து புத்திர பௌத்திர, பாரம்பரியமாய், தானாதி, விநியோக விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய் சர்வ சுதந்திரப் பாத்தியங்களுடன் ஆண்டு அனுபவித்துக் கொண்டு பட்டா, பெயர் மாற்றிக்கொண்டும் வரி வகையறா முதலானதும் செலுத்திக்கொள்ள வேண்டியது.

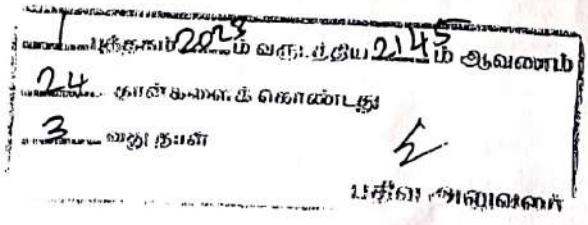
இனி நாளது தேதி முதல் இதன் கீழ்க்காணும் B ஷெட்டியூல் சொத்துக்களை நம்மில் 2 நபர் N.பாலசுப்பிரமணியன் அவர்கள் அடைந்து புத்திர பௌத்திர, பாரம்பரியமாய், தானாதி, விநியோக விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய் சர்வ சுதந்திரப் பாத்தியங்களுடன் ஆண்டு அனுபவித்துக் கொண்டு பட்டா, பெயர் மாற்றிக்கொண்டும் வரி வகையறா முதலானதும் செலுத்திக்கொள்ள வேண்டியது.

N. Rajasulochana

N. Rajasulochana

N. Balasubramanian

N. Balasubramanian





நாம் பூமி நலம் திகடு கண்டு பாகம் பங்கிட்டுக்கொண்டுள்ளதில் பூமி விஸ்தீரணம் தீர்வை நிறைவு குறைவு இருந்தபோதிலும் இனி நம்மில் ஒரு பாகஸ்தருக்குப் பிரிந்த பாக சொத்தில் நம்மில் மற்ற பாகஸ்தர்களுக்கு எவ்வித பாத்தியமும் சம்மந்தமும் பின்தொடர்ச்சியும் கிடையாது.

இனி நமக்குள் சிநேகித சம்மந்தமே தவிர அர்த்தார்த்த சம்மந்தம் ஒன்றுமில்லை இந்தப்படிக்கு நாம் சம்மதித்து எழுதிக்கொண்ட பாகப் பிரிவினைப் பத்திரம் ஆகும்.

அவரவர்களுக்குப் பிரிந்த பாக சொத்தை அவரவர்கள் சுவாதீனம் பெற்றுக்கொண்டு விட்டோம்.

நம்மில் 1 நபர் N.ராஜசுலோச்சனா அவர்கள் சர்வ சுதந்திரமாக அடைந்து கொண்டுள்ள A ஷெட்டியூல் சொத்து விபரம்

கரூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளியணை சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், தாந்தோணி யூனியன், வெள்ளியணை பஞ்சாயத்துக்குட்பட்ட, வெள்ளியணை வடபாகம் கிராமத்தில்,

1.அ.பு.ச 466/A1 நெ.ஹெக்.0.21.00 இதில் ஹெக்.0.19.70

2.அ.பு.ச 467/B1 நெ.ஹெக்.1.50.50 இதில் ஹெக்.0.62.45

ஆக மொத்தம் ஹெக்.0.82.15-க்கு ஏக்.2.03

இந்தளவுள்ள புன்செய் நிலங்கள் ஒரே அடைப்பாக உள்ளதற்கு நான்கெல்லை விபரம். (வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதின்படி)

N.Rajasulochana

N.Rajasulochana

புத்தகம் 2018 வருடத்திய 2475 ம் ஆவணம்
24 தாக்கலைக் கொண்டது
4 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

கரூர்-திண்டுக்கல் மெயின் ரோட்டுக்கும், பொதுகிணர் மேட்டுநிலத்துக்கும் மேற்கு, B-பாக 1-வது அயிட்ட நிலத்துக்கும், பொதுகிணர்மேட்டு நிலத்துக்கும் தெற்கு, சர்வே 467/B2, சர்வே 466/A2 நெ நிலங்களுக்கு வடக்கு, சர்வே 464 நெ நிலத்துக்கும், பொதுகிணர் மேட்டு நிலத்துக்கும், B-பாக 1-வது அயிட்ட நிலத்துக்கும் கிழக்கு இதன் மத்தியில் ஏக்.2.03-க்கு ஹெக்.0.82.15 இந்தளவுள்ள புன்செய் நிலமும் மாமூல் தடம் சகிதம்.

ஷை சர்வே 466/A1 நெ நிலத்துக்குள் கிழமேல் அடி 63 தென்வடல் அடி 36 இந்த நிலப்பரப்புக்குள் உள்ள குறைந்த உயரம் கொண்ட 12 தூண்களும், உயரமான தூண்கள் 12-ம் ஆக 24 தூண்களுக்கு மேல் தென்னை -மர கைகளை அமைத்து மங்களூர் ஓடு போட்ட திறந்த வெளி கொட்டம் 1-ம்(கிழமேல் அடி 63, தென்வடல் அடி 36-க்கு மொத்தம் 2268 சதுரடிக்கு 210.77 சதுரமீட்டர் உள்ளது). ஷை கொட்டகைக்கு 40 குதிரைதிறன் கொண்ட மும்முனை மின் இணைப்பு எண்.06-009-023-1178 உள்ளது சகிதம் பூராவும். கதவு எண்.2/123 உள்ளது பூராவும்.

2.அ.பு.ச 467/B1 நெ.ஹெக்.1.50.50-க்கு ஏக்.3.72 இதில் வடக்கு ஓரத்தில் கிழமேலாக, (வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதின்படி)

சர்வே 467/A நெ நிலத்துக்கு தெற்கு, கரூர்-திண்டுக்கல் மெயின் ரோட்டுக்கு மேற்கு, B-பாக 1-வது அயிட்ட நிலத்துக்கு வடக்கு, சர்வே 464 நெ நிலத்துக்கு கிழக்கு இதன் மத்தியில் ஏக்.0.11-க்கு ஹெக்.0.04.50 இதில் பொதுவில் பாதி பாகம் ஏக்.0.05-1/2-க்கு ஹெக்.0.02.25 இந்தளவுள்ள நிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம்.

N. Rajasulochana

N. Rajasulochana

புத்தகம் 2024 2145 ஆவணம்
24 தாள்களைக் கொண்டது
5 வது தாள்

3.பொதுக்கிணர்மேடு

அ.பு.சு 467/B1 நெ.ஹெக்.1.50.50-க்கு ஏக்.3.72 இதில் ஹெக்.0.02.70-க்கு ஏக்.0.07 இதில் பொதுவில் பாதி பாகம் ஹெக்.0.01.35-க்கு ஏக்.0.03-1/2 சகிதம். (வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதின்படி)

ஷை நிலத்துக்குள் உள்ள கிணர் 1-ல் பொதுவில் பாதி பாகமும், ஷை கிணற்றில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 5.H.P மின்மோட்டார், பம்புசெட் சகிதத்தில் பொதுவில் பாதி பாகமும், ஷை கிணறுக்கு கீழ்புறத்தில் வடபுறம் உள்ள ஆழ்குழாய் கிணர் 1-ல் பொதுவில் பாதி பாகமும், ஷை ஆழ்குழாய் கிணற்றுக்கு உள்ள 7.5 H.P நீர்மூழ்கி மின்மோட்டார் 1-ல் பொதுவில் பாதி பாகமும், ஷை கிணறுக்கு கீழ்புறத்தில் தென்புறம் உள்ள ஆழ்குழாய் கிணறு 1-ல் பொதுவில் பாதி பாகமும், ஷை ஆழ்குழாய் கிணறுக்கு உள்ள 10 H.P நீர்மூழ்கி மின்மோட்டார் 1-ல் பொதுவில் பாதி பாகமும், மேல்கண்ட மூன்று மின்மோட்டார்களுக்கும் உள்ள மின் இணைப்பு எண்.06-009-023-244 உள்ளது சகிதத்தில் பொதுவில் பாதி பாகம் சகிதம்.

A பாக மொத்த மதிப்பு ரூ.1,02,21,000.00

N Rajasulochana

N. Rajasulochana

புத்தகம் 1 ம் வருடத்திய 2025 ம் ஆவணம்
24 தாள்களைக் கொண்டது
6 வது தாளி
பதிவு அலுவலர்

நம்மில் 2 நபர் N.பாலசுப்பிரமணியன் அவர்கள் சர்வ சுதந்திரமாக அடைந்து கொண்டுள்ள B ஷெட்டியூல் சொத்து விபரம்

கரூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளியணை சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், தாந்தோணி யூனியன், வெள்ளியணை பஞ்சாயத்துக்குட்பட்ட, வெள்ளியணை வடபாகம் கிராமத்தில்,

1.அ.பு.ச 466/A1 நெ.ஹெக்.0.21.00 இதில் ஹெக்.0.01.30

2.அ.பு.ச 467/B1 நெ.ஹெக்.1.50.50 இதில் ஹெக்.0.80.85

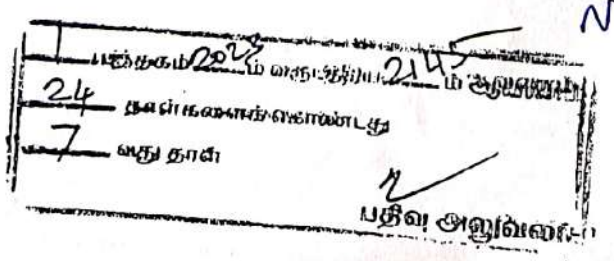
ஆக மொத்தம் ஹெக்.0.82.15-க்கு ஏக்.2.03 இந்தளவுள்ள புன்செய் நிலங்கள் ஒரே அடைப்பாக உள்ளதற்கு நான்கெல்லை விபரம். (வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதின்படி)

கரூர்-திண்டுக்கல் மெயின் ரோட்டிற்கும், பொதுகிணர் மேட்டு நிலத்துக்கும், A பாக N.ராஜசுலோச்சனா அவர்களின் 1-வது அயிட்ட நிலத்துக்கும் மேற்கு, கீழ்க்கண்ட 2-வது அயிட்ட நிலத்துக்கு தெற்கு, A பாக N.ராஜசுலோச்சனா அவர்கள் நிலத்துக்கும், பொதுகிணர் மேட்டு நிலத்துக்கும் வடக்கு, சர்வே 464 நெ நிலத்துக்கும், பொதுகிணர் மேட்டு நிலத்துக்கும் கிழக்கு இதன் மத்தியில் ஏக்.2.03-க்கு ஹெக்.0.82.15 இந்தளவுள்ள புன்செய் நிலம் பூராவும், மாமூல் தடம் சகிதம்.

மை நிலத்துக்குள் உள்ள கிணற்றுக்கு வடபுறத்தில் தெற்குப்பார்க்க உள்ள கலர் ஷீட் போட்ட விவசாய களத்துச்சாலை 1-ம் (கிழமேல் அடி 35-ம், தென்வடல் அடி 12.1/2-க்கு மொத்தம் 437.1/2 சதுரடிக்கு 40.66 சதுரமீட்டர் உள்ளது). மற்றும் கிழக்குப்பார்க்க கலர் ஷீட் போட்ட விவசாய

N.Rajasulochana

N. Rajasulochana





மாடு கட்டும் கொட்டம் 1-ம்(கிழமேல் அடி 12.5 தென்வடல் அடி 45-க்கு மொத்தம் 562.50 சதுரடிக்கு 52.28 சதுரமீட்டர் உள்ளது). மேல்கண்ட விவசாய களத்துச்சாலைக்கும் மாடுகட்டும் கொட்டத்துக்கும் சேர்த்து உள்ள மின் இணைப்பு எண்.06-009-023-704 உள்ளது பூராவும் மற்றும் கதவு எண்.2/128 உள்ளது பூராவும்.

ஷை நிலத்துக்குள் வடகிழக்கு மூலையில் தெற்குப்பார்க்க உள்ள ஆர்.சி.சி லாகட ரூம் 1-(கிழமேல் அடி 22.1/4 தென்வடல் அடி 14.1/2-க்கு மொத்தம் 322.5/8 சதுரடிக்கு 29.99 சதுரமீட்டர் உள்ளது). ஷை ரூம்-க்கு மின் இணைப்பு எண்.06-009-023-560 மற்றும் கதவு எண்.2/124 உள்ளது.

ஷை ரூம்-க்கு மேல்புறத்தில் தெற்குப்பார்க்க மங்களூர் ஓடு மற்றும் ஏ.சி.சி ஷீட் போட்ட அறைகள் 3-ம்(கிழமேல் அடி 52 தென்வடல் அடி 19-க்கு மொத்தம் 988 சதுரடிக்கு 91.82 சதுரமீட்டர் உள்ளது) ஷை அறைகளுக்கு மின் இணைப்பு எண்கள்.06-009-023-819, 06-009-023-1938 மற்றும் கதவு எண்.3/176 உள்ளது பூராவும். மாமூல் தடம் சகிதம்.

2.அ.பு.ச 467/B1 நெ.ஹெக்.1.50.50-க்கு ஏக்.3.72 இதில் வடக்கு ஓரத்தில் கிழமேலாக, (வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதின்படி)

சர்வே 467/A நெ நிலத்துக்கு தெற்கு, கரூர்-திண்டுக்கல் மெயின் ரோட்டுக்கு மேற்கு, மேல்கண்ட 1-வது அயிட்ட நிலத்துக்கு வடக்கு, சர்வே 464 நெ நிலத்துக்கு கிழக்கு இதன் மத்தியில் ஏக்.0.11-க்கு ஹெக்.0.04.50 இதில் பொதுவில் பாதி பாகம் ஏக்.0.05-1/2-க்கு ஹெக்.0.02.25 இந்தளவுள்ள நிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம்.

N. Raja Sulochana

N. Raja Sulochana

புத்தகம் 20 ம் வருடத்திய 24 ம் ஆவணம்
24 தாள்களைக் கொண்டது
8 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

3.பொதுக்கிணர்மேடு

அ.பு.ச 467/B1 நெ.ஹெக்.1.50.50-க்கு ஏக்.3.72 இதில் ஹெக்.0.02.70-க்கு ஏக்.0.07 இதில் பொதுவில் பாதி பாகம் ஹெக்.0.01.35-க்கு ஏக்.0.03-1/2 சகிதம். (வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதின்படி)

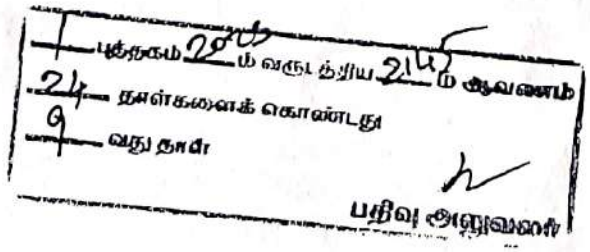
ஷை நிலத்துக்குள் உள்ள கிணர் 1-ல் பொதுவில் பாதி பாகமும், ஷை கிணற்றில் வைத்துள்ள 5.H.P மின்மோட்டார், பம்புசெட் சகிதத்தில் பொதுவில் பாதி பாகமும், ஷை கிணறுக்கு கீழ்புறத்தில் வடபுறம் உள்ள ஆழ்குழாய் கிணர் 1-ல் பொதுவில் பாதி பாகமும், ஷை ஆழ்குழாய் கிணற்றுக்கு உள்ள 7.5 H.P நீர்மூழ்கி மின்மோட்டார் 1-ல் பொதுவில் பாதி பாகமும், ஷை கிணறுக்கு கீழ்புறத்தில் தென்புறம் உள்ள ஆழ்குழாய் கிணறு 1-ல் பொதுவில் பாதி பாகமும், ஷை ஆழ்குழாய் கிணறுக்கு உள்ள 10 H.P நீர்மூழ்கி மின்மோட்டார் 1-ல் பொதுவில் பாதி பாகமும், மேல்கண்ட மூன்று மின்மோட்டார்களுக்கும் உள்ள மின் இணைப்பு எண்.06-009-023-244 உள்ளது சகிதத்தில் பொதுவில் பாதி பாகம் சகிதம்.

B பாக மொத்த மதிப்பு ரூ.1,02,21,000.00

N. Rasasulochana

N Rasasulochana

R. Lingesh



A, B பாகங்களின் மொத்த மதிப்பு விபரங்கள்

A பாக மொத்த மதிப்பு	ரூ.1,02,21,000.00
B பாக மொத்த மதிப்பு	ரூ.1,02,21,000.00
A, B பாகங்களின் மொத்த மதிப்பு	ரூ.2,04,42,000.00

N. Rajasulochan

சாட்சிகள்.

1. (இனியவன்) த/பெ.ராமசாமி, நெ.21,
பாரதிதாசன் நகர் 3-வது கிராஸ், தாந்தோணி கிராமம்,
கரூர்-639007. (ஆதார் அட்டை எண்.2409 3953 4298)

2. (வெங்கடேஷ்வரன்) த/பெ.செந்தில்குமார், நெ.11/3,
சத்தியமூர்த்தி நகர் 3-வது கிராஸ், தாந்தோணி கிராமம்,
கரூர்-639007. (ஆதார் அட்டை எண்.7685 1914 8751)

DRAFTED BY:



A.RAJENDRAN,
B/1366/KRR/1984
T.ARUGAMPALAYAM,
THANTHONIMALAI(PO)
KARUR-5
CELL:8778508687

N. Rajasulochan



புத்தகம் 4 ல் 2017 ம் வருடத்திய 2145 ம் ஆவணம்
24 தலைகளைக் கொண்டது
10 வது தாள்

1968ம் ஆண்டின் தமிழ்நாடு முத்திரை (பத்திரங்களின் மதிப்பு குறைப்பு தடுப்பு) விதி 3 (1)-ன்படி ஸ்டேட் மெண்ட்

"A" ஷெட்டியூல்

வ எ ண் .	சர்வே எண்.	நில அளவு		பங்கு அளவு		சொத்தின் தன்மை	எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்/அபிப்ராயப் படி நிலவர மதிப்பு
		ஹெ ஏர்	ஏ.செ	ஹெ ஏர்	ஏ.செ		ரூ. பை.
வெள்ளியணை வடபாகம் கிராமம்							
1	467/B1 466/A1	1.50.50 0.21.00 1.71.50	3.72 0.52 4.24	0.82.15	2.03	புன்செய்	92,82,950.00
	ஸ்டேட்மெண்ட் 1A-படி மதிப்பு						4,00,000.00
2	467/B1	1.50.50	3.72	0.04.50 இதில் பொதுவில் பாதி பாகம்		புன்செய்	2,54,250.00
3	467/B1	1.50.50	3.72	0.02.70 இதில் பொதுவில் பாதி பாக		புன்செய்	1,52,550.00
	வை நிலத்துக்குள் உள்ள கிணர் 1-ல் பொதுவில் பாதி பாகம்					புன்செய்	25,000.00
	5.H.P மின்மோட்டார், பம்புசெட் சகிதத்தில் பொதுவில் பாதி பாகம் .					புன்செய்	12,500.00
	ஆழ்குழாய் கிணர் 1-ல் பொதுவில் பாதி பாகம்					புன்செய்	25,000.00
	7.5.H.P நீர்முழ்கி மின்மோட்டார், பம்புசெட் சகிதத்தில் பொதுவில் பாதி பாகம்					புன்செய்	18,750.00
	ஆழ்குழாய் கிணர் 1-ல் பொதுவில் பாதி பாகம்					புன்செய்	25,000.00
	10 H.P நீர்முழ்கி மின்மோட்டார், பம்புசெட் சகிதத்தில் பொதுவில் பாதி பாகம்					புன்செய்	25,000.00
	A ஷெட்டியூல் மொத்த மதிப்பு						1,02,21,000.00

N. Rajasekaran

N. Rajasekaran

N. Rajasekaran

பதிவு அலுவலர்

1968ம் ஆண்டின் தமிழ்நாடு முத்திரை (பத்திரங்களின் மதிப்பு குறைப்பு தடுப்பு) விதி 3 (1)-ன்படி ஸ்டேட் மெண்ட்

"B" ஷெட்டியூல்

வ எ ண் .	சர்வே எண்.	நில அளவு		பங்கு அளவு		சொத்தின் தன்மை	எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்/அபிப்ராயப்படி நிலவர மதிப்பு ரூ. பை.
		ஹெ ஏர்	ஏ.செ	ஹெ ஏர்	ஏ.செ		
வெள்ளியணை வடபாகம் கிராமம்							
1	467/B1 466/A1	1.50.50 0.21.00 1.71.50	3.72 0.52 4.24	0.82.15	2.03	புன்செய்	92,82,950.00
	ஸ்டேட்மெண்ட் 1A-படி மதிப்பு						1,00,000.00
	ஸ்டேட்மெண்ட் 1A-படி மதிப்பு						1,00,000.00
	ஸ்டேட்மெண்ட் 1A-படி மதிப்பு						1,00,000.00
	ஸ்டேட்மெண்ட் 1A-படி மதிப்பு						1,00,000.00
2	467/B1	1.50.50	3.72	0.04.50 இதில் பொதுவில் பாதி பாகம்		புன்செய்	2,54,250.00
3	467/B1	1.50.50	3.72	0.02.70 இதில் பொதுவில் பாதி பாக		புன்செய்	1,52,550.00
	ஷை நிலத்துக்குள் உள்ள கிணர் 1-ல் பொதுவில் பாதி பாகம்						25,000.00
	5.H.P மின்மோட்டார், பம்புசெட் சகிதத்தில் பொதுவில் பாதி பாகம்						12,500.00
	ஆழ்குழாய் கிணர் 1-ல் பொதுவில் பாதி பாகம்						25,000.00
	7.5.H.P நீர்முழ்கி மின்மோட்டார், பம்புசெட் சகிதத்தில் பொதுவில் பாதி பாகம்						18,750.00
	ஆழ்குழாய் கிணர் 1-ல் பொதுவில் பாதி பாகம்						25,000.00
	10 H.P நீர்முழ்கி மின்மோட்டார், பம்புசெட் சகிதத்தில் பொதுவில் பாதி பாகம்						25,000.00
	B ஷெட்டியூல் மொத்த மதிப்பு						1,02,21,000.00

N. Rajasulochana

N. Rajasulochana

N. Rajasulochana

பதிவுத்துறை 2023 வருடத்திய 21 ம் ஆவணம்
24 நாள்கணக்கைக் கொண்டது
12 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

R. Murugesh

Original

R/வெள்ளியனை/புத்தகம்-1/2145/2023

1899ம ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2023ம் ஆண்டு வரிசை எண் 1395

நெ 3/304(2) பெருமாள் கோவில் தெரு, வெள்ளியனை வடக்கு, கரூர், கரூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 639118-ல் வசிக்கும் திருமதி ராஜசுலோச்சனா என்பவரிடமிருந்து ₹ 4,07,840/- (ரூபாய் நான்கு இலட்சத்து ஏழாயிரத்து எண்ணூற்று நாற்பது மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

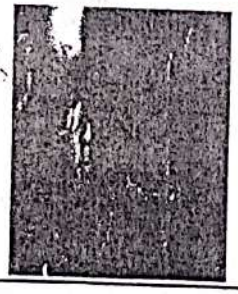
சார்பதிவாளர் : வெள்ளியனை
நாள். 18/04/2023

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 18ம் தேதி பி.ப. 04:18 மணியளவில் வெள்ளியனை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 1,05,140/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்



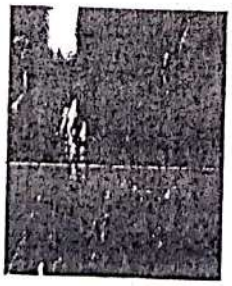


N. Rajasulochana

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





N. Rajasulochana

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:1369575d72fdbec4094d14a4ebefe3910cdb87
(Details from UIDAI : Rajasulochana N W/O Nagaraj, 17-01-1959, xxxxxxxx2504)



எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





N. Balasubramanian
N. Rajasulochana

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:1088120deb4f81fc4d945e280fab672452d40d9
(Details from UIDAI : Balasubramanian, N S/O Nataraju, [illegible] வது தளம்



பதிவு அலுவலர்

Original

R/வெள்ளியனை/புத்தகம்-1/2145/2023

	13-11-1963, xxxxxxxx7090)	

2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல மாதம் 18ம் நாள்

மோகன்ராஜ் பெருமாள்
சார்பதிவாளர்
வெள்ளியனை

இந்த அசல் ஆவணத்துடன் 1 பிரதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

சார்பதிவாளர் : வெள்ளியனை

R/வெள்ளியனை/புத்தகம்-1/2145/2023 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 18/04/2023
வெள்ளியனை

மோகன்ராஜ் பெருமாள்
சார்பதிவாளர்

N. Rasa Sulochana
S. Jeyaraj
R. Lakshmi

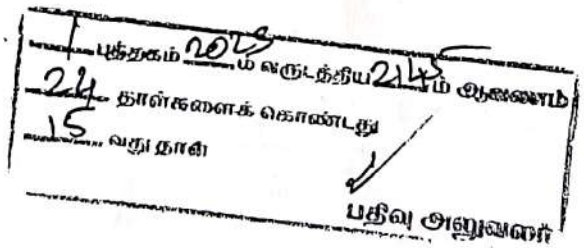
புத்தகம் 2 ம் வருடத்திய 2145 ம் ஆவணம்
24 நாள்களைக் கொண்டது
14 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று/உறுதிமொழி (Declaration) (நீதிபேராணை எண். 22163/2018ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையைகாண்க)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான்/நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன்/அறிவோம்.

N. Rajasulochana

N. Rajasulochana





(A) அனுபந்தம்

STATEMENT 1-A

பத்திரத்தில் கண்ட கட்டிடம் அல்லது வீடுகளைக் குறித்த விபரங்கள் அடங்கிய விபரம்

1.	கட்டிடத்தின் விபரம்	கீழ்க்கண்டவற்றில் சம்பந்தப்பட்ட குறிப்புகளின் மேல் அடையாளம் கொடுக்கவும்
2.	கட்டிட அமைப்பின் நிர்மானம்	சிமிண்ட் அல்லது சுண்ணாம்பும் மணலும் கலந்து சுண்ணாம்பும் மணல் காரையும் கலந்தது. / சிமிண்ட் ஒருபாகமும் அல்லது
b)	அஸ்திவாரத்தின் ஆழம்	3 - 4 அடி / 4 அடிக்கு மேல்
c)	தரை மீது உள்ள சுவர்களின் கனம்	9" / 1'
d)	பூராவும் தேக்கு மரமே உபயோகிக்கப்பட்டதா?	ஆமாம் / இல்லை
e)	தரை	மொசைக் / சாதாரண காரைப்பூச்சு மண் தரை
I	கட்டிடத்தின் வயது	60 ஆண்டுகள்
II	மனை அளவு	
III A	ஒரு சதுரடியின் மதிப்பு	105
B	ஒரு சதுர மீட்டர் மதிப்பு	1130
III	தரையில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடத்தின் மாதிரி	

தரை	மதராஸ் லாகட கூரை	R.C.C கூரை	மங்களூர் ஓடு போட்ட கூரை	A.C.C. ஷீட்
கீழ் நிலம்			2268 சதுரடி.	
முதல் மாடி				
2-வது மாடி				
3-வது மாடி				

IV தனிப்பட்ட கொட்டகை அளவு கட்டப்பட்ட மாதிரியும்

V a) சுற்றுச்சுவர் இருந்தால் அதன் நீளம்
b) முள் கம்பி, வேலி இவைகளின் நீளம்

VI கிணறு இருந்தால் அந்தக் கிணற்றின் விட்டம், ஆழம்

} இல்லை

VII தனி கக்கூஸ் அல்லது புதை கக்கூஸ் உள்ளதா?

VIII மின்சார இணைப்புகள் — 1
a) விளக்குகள்
b) மின் விசிறிகள்
c) மின் நீரேற்றம் பொறி
d) இதர அயிட்டம்

} இல்லை

IX வருட வாடகை மதிப்பு ரூ.

X காலியிடம் மதிப்பு ரூ. 2,38,170.00

XI கட்டிட மதிப்பு ரூ. 4,00,000/-

1 புதுதகம் 2015 ம் வருடத்திற்கு 2345 ம் ஆண்டிற்கு
24 நாள்களைக் கொண்டது
16 வது நாள்

XII எழுதிக் கொடுப்பவரின் அபிப்ராயப்படி நிலவர மதிப்பு ரூ. 6,38,170.00

எழுதி வாங்குபவர்/கள் கையெழுத்து

N. Rajasulochana

எழுதிக்கொடுப்பவர்/கள் கையெழுத்து

N. ரேவதி

N. Rajasulochana
S. [illegible]
R. [illegible]

STATEMEMT 1-A

பத்திரத்தில் கண்ட கட்டிடம் அல்லது வீடுகளைக் குறித்த விபரங்கள் அடங்கிய விபரம்

	கட்டிடத்தின் விபரம்	கீழ்க்கண்டவற்றில் சம்பந்தப்பட்ட குறிப்புகளின் மேல் அடையாளம் கொடுக்கவும்
2.	கட்டிட அமைப்பின் நிர்மானம்	சிமிண்ட் அல்லது சுண்ணாம்பும் மணலும் கலந்து சுண்ணாம்பும் மணல் காரையும் கலந்தது. / சிமிண்ட் ஒருபாகமும் அல்லது
b)	அஸ்திவாரத்தின் ஆழம்	3 - 4 அடி / 4 அடிக்கு மேல்
c)	தரை மீது உள்ள சுவர்களின் கனம்	9" /
d)	பூராவும் தேக்கு மரமே உபயோகிக்கப்பட்டதா?	ஆமாம் / இல்லை
e)	தரை	மொசைக் / சாதாரண காரைப்பூச்சு மண் தரை
I	கட்டிடத்தின் வயது	60 ஆண்டுகள்
II	மனை அளவு	-
III A	ஒரு சதுரடியின் மதிப்பு	105
B	ஒரு சதுர மீட்டர் மதிப்பு	1130
III	தரையில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடத்தின் மாதிரி	

தரை	மதராஸ் லாகட கூரை	R.C.C கூரை	மங்களூர் ஓடு போட்ட கூரை	A.C.C. ஷீட்
கீழ் நிலம்				437-½ சதுரடி
முதல் மாடி				
2-வது மாடி				
3-வது மாடி				

IV தனிப்பட்ட கொட்டகை அளவு கட்டப்பட்ட மாதிரியும்

V a) சுற்றுச்சுவர் இருந்தால் அதன் நீளம்
b) முள் கம்பி, வேலி இவைகளின் நீளம்

VI கிணறு இருந்தால் அந்தக் கிணற்றின் விட்டம், ஆழம்

VII தனி கக்கூஸ் அல்லது புதை கக்கூஸ் உள்ளதா?

} இல்லை

VIII மின்சார இணைப்புகள் – 1
a) விளக்குகள்
b) மின் விசிறிகள்
c) மின் நீரேற்றம் பொறி
d) இதர அயிட்டம்

} இல்லை

புத்தகம் 2015 ம் வருடத்தில் 214 ம் ஆவணம்
24 தாள்களைக் கொண்டது
17 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

IX வருட வாடகை மதிப்பு ரூ.

X காலியிடம் மதிப்பு ரூ. 45,945/–

XI கட்டிட மதிப்பு ரூ. 1,00,000/–

XII எழுதிக் கொடுப்பவரின் அபிப்ராயப்படி நிலவர மதிப்பு ரூ. 1,45,945/–

எழுதி வாங்குபவர்/கள் கையெழுத்து

N. Rajasulochana

எழுதிக்கொடுப்பவர்/கள் கையெழுத்து

N. Rajasulochana

STATEMENT I-A

பத்திரத்தில் கண்ட கட்டிடம் அல்லது வீடுகளைக் குறித்த விபரங்கள் அடங்கிய விபரம்

	கட்டிடத்தின் விபரம்	கீழ்க்கண்டவற்றில் சம்பந்தப்பட்ட குறிப்புகளின் மேல் அடையாளம் கொடுக்கவும்
2.	கட்டிட அமைப்பின் நிர்மானம்	சிமிண்ட் அல்லது சுண்ணாம்பும் மணலும் கலந்து சுண்ணாம்பும் மணல் காரையும் கலந்தது. / சிமிண்ட் ஒருபாகமும் அல்லது
b)	அஸ்திவாரத்தின் ஆழம்	3 - 4 அடி / 4 அடிக்கு மேல்
c)	தரை மீது உள்ள சுவர்களின் கனம்	9" / 1
d)	பூராவும் தேக்கு மரமே உபயோகிக்கப்பட்டதா?	ஆமாம் / இல்லை
e)	தரை	மொசைக் / சாதாரண காரைப்பூச்சு பாண தரை
I	கட்டிடத்தின் வயது	60 ஆண்டுகள்
II	மனை அளவு	
III A	ஒரு சதுரடியின் மதிப்பு	105
B	ஒரு சதுர மீட்டர் மதிப்பு	1130
III	தரையில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடத்தின் மாதிரி	

தரை	மதராஸ் லாகட கூரை	R.C.C கூரை	மங்களூர் ஓடு போட்ட கூரை	A.C.C. ஷீட்
கீழ் நிலம்				562.50 சதுரடி
முதல் மாடி				
2-வது மாடி				
3-வது மாடி				

IV தனிப்பட்ட கொட்டகை அளவு கட்டப்பட்ட மாதிரியும்

V a) சுற்றுச்சுவர் இருந்தால் அதன் நீளம்
b) முள் கம்பி, வேலி இவைகளின் நீளம்

VI கிணறு இருந்தால் அந்தக் கிணற்றின் விட்டம், ஆழம்

VII தனி கக்கூஸ் அல்லது புதை கக்கூஸ் உள்ளதா?

} கிடையாது

VIII மின்சார இணைப்புகள்
a) விளக்குகள்
b) மின் விசிறிகள்
c) மின் நீரேற்றும் பொறி
d) இதர அயிட்டம்

} கிடையாது

IX வருட வாடகை மதிப்பு ரூ.

X காலியிடம் மதிப்பு ரூ. 59,076/-

XI கட்டிட மதிப்பு ரூ. 1,00,000/-

XII எழுதிக் கொடுப்பவரின் அபிப்ராயப்படி நிலவர மதிப்பு ரூ. 1,59,076/-

புனிதகம் 20ம் வருடம் ... 21ம் ஆவணம்
24 நாள்களைக் கொண்டது
18 வது நாள்
பதிவு அலுவலர்

எழுதி வாங்குபவர்/கள் கையெழுத்து

N. Raja Sulochana

எழுதிக்கொடுப்பவர்/கள்

N. Raja Sulochana

(B) இரண்டாவது

STATEMEMT 1-A

பத்திரத்தில் கண்ட கட்டிடம் அல்லது வீடுகளைக் குறித்த விபரங்கள் அடங்கிய விபரம்

1.	கட்டிடத்தின் விபரம்		கீழ்க்கண்டவற்றில் சம்பந்தப்பட்ட குறிப்புகளின் மேல் அடையாளம் கொடுக்கவும்
2.	கட்டிட அமைப்பின் நிர்மானம்		சிமின்ட் அல்லது சுண்ணாம்பும் மணலும் கலந்து சுண்ணாம்பும் மணல் காரையும் கலந்தது. / சிமின்ட் ஒருபாகமும் அல்லது
b)	அஸ்திவாரத்தின் ஆழம்		3 - 4 அடி / 4 அடிக்கு மேல்
c)	தரை மீது உள்ள சுவர்களின் கனம்		9"
d)	பூராவும் தேக்கு மரமே உபயோகிக்கப்பட்டதா?		ஆமாம் / இல்லை
e)	தரை		மொசைக் / சாதாரண காரைப்பூச்சு மண தரை
I	கட்டிடத்தின் வயது		60 ஆண்டுகள்
II	மனை அளவு		
III A	ஒரு சதுரடியின் மதிப்பு		
B	ஒரு சதுர மீட்டர் மதிப்பு		
III	தரையில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடத்தின் மாதிரி		

தரை	மதராஸ் லாகட கூரை	R.C.C கூரை	மங்களூர் ஓடு போட்ட கூரை	A.C.C. ஷீட்
கீழ் நிலம்		322.5/8 சதுரடி		
முதல் மாடி				
2-வது மாடி				
3-வது மாடி				

IV தனிப்பட்ட கொட்டகை அளவு கட்டப்பட்ட மாதிரியும்

V a) சுற்றுச்சுவர் இருந்தால் அதன் நீளம்
b) முள் கம்பி, வேலி இவைகளின் நீளம்

VI கிணறு இருந்தால் அந்தக் கிணற்றின் விட்டம், ஆழம்

} இல்லை

VII தனி கக்கூஸ் அல்லது புதை கக்கூஸ் உள்ளதா?

VIII மின்சார இணைப்புகள் —
a) விளக்குகள்
b) மின் விசிறிகள்
c) மின் நீரேற்றம் பொறி
d) இதர அயிட்டம்

} இல்லை

IX வருட வாடகை மதிப்பு ரூ.

X காலியிடம் மதிப்பு ரூ. 33,889/-

XI கட்டிட மதிப்பு ரூ. 1,00,000

XII எழுதிக் கொடுப்பவரின் அபிப்ராயப்படி நிலவர மதிப்பு ரூ. 1,33,889/-

பதிவு அலுவலர்

எழுதி வாங்குபவர்/கள் கையெழுத்து

N. Rajasulochana

எழுதிக்கொடுப்பவர்/கள்

N. [illegible]

N. Rajasulochana

[illegible]

(B) ரசிப்புதல்

STATEMEMT 1-A

பத்திரத்தில் கண்ட கட்டிடம் அல்லது வீடுகளைக் குறித்த விபரங்கள் அடங்கிய விபரம்

1.	கட்டிடத்தின் விபரம்	கீழ்க்கண்டவற்றில் சம்பந்தப்பட்ட குறிப்புகளின் மேல் அடையாளம் கொடுக்கவும்
2.	கட்டிட் அமைப்பின் நிர்மானம்	சிமிண்ட் அல்லது சுண்ணாம்பும் மணலும் கலந்து சுண்ணாம்பும் மணல் காரையும் கலந்தது. / சிமிண்ட் ஒருபாகமும் அல்லது
b)	அஸ்திவாரத்தின் ஆழம்	3 - 4 அடி / 4 அடிக்கு மேல்
c)	தரை மீது உள்ள சுவர்களின் கனம்	9" / 1'
d)	பூராவும் தேக்கு மரமே உபயோகிக்கப்பட்டதா?	ஆமாம் / இல்லை
e)	தரை	மொசைக் / சாதாரண காரைப்பூச்சு மண தரை
I	கட்டிடத்தின் வயது	60 ஆண்டுகள்
II	மனை அளவு	
III A	ஒரு சதுரடியின் மதிப்பு	105
B	ஒரு சதுர மீட்டர் மதிப்பு	1130
III	தரையில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடத்தின் மாதிரி	

தரை	மதராஸ் மாகட கூரை	R.C.C கூரை	மங்களூர் ஓடு போட்ட கூரை	A.C.C. ஷீட்
கீழ் நிலம்			988 சதுரடி.	
முதல் மாடி				
2-வது மாடி				
3-வது மாடி				

IV தனிப்பட்ட கொட்டகை அளவு கட்டப்பட்ட மாதிரியும்

V a) சுற்றுச்சுவர் இருந்தால் அதன் நீளம்
b) முள் கம்பி, வேலி இவைகளின் நீளம்

VI கிணறு இருந்தால் அந்தக் கிணற்றின் விட்டம், ஆழம்

VII தனி கக்கூஸ் அல்லது புதை கக்கூஸ் உள்ளதா?

} கிடையாது

VIII மின்சார இணைப்புகள் –I
a) விளக்குகள்
b) மின் விசிறிகள்
c) மின் நீரேற்றம் பொறி
d) இதர அயிட்டம்

} கிடையாது

புத்தகம் 2017 ... 2145 ம் ஆவணம்
24 தாள்களைக் கொண்டது
20 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

IX வருட வாடகை மதிப்பு ரூ.

X காலியிடம் மதிப்பு ரூ. 1,03,757.00

XI கட்டிட மதிப்பு ரூ. 1,00,000.00

XII எழுதிக் கொடுப்பவரின் அபிப்ராயப்படி நிலவர மதிப்பு ரூ. 2,03,757.00

எழுதி வாங்குபவர்/கள் கையெழுத்து

N. Rajasulochana

எழுதிக்கொடுப்பவர்/கள்

N. Rajasulochana

N. Rajasulochana

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கரூர் வட்டம் : கரூர்

வருவாய் கிராமம் : வெள்ளியணை (வடக்கு) பட்டா எண் : 2821

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	(லேட்) நடராஜ்	மகன்	பாலசுப்பிரமணியன்	
2.	(லேட்) நாகராஜ்	மனைவி	ராஜசுலோசனா	
3.	(லேட்) நாகராஜ்	மகன்	தினேஷ்குமார்	
4.	(லேட்) நாகராஜ்	மகன்	ராஜேஷ்	

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
466	A1	0 - 21.00	0.58	--	--	--	--	2015/0103/14/002229-- -- 30-11-2015
467	B1	1 - 50.50	4.17	--	--	--	--	2015/0103/14/002229-- -- 30-11-2015
		1 - 71.50	4.75					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 14/01/45B/02821/20523 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 18-04-2023 அன்று 09:27:40 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

N 'Reja Sulochana

R. Lingesh

பத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 21 ம் ஆவணம்
24 நாள்களைக் கொண்டது
21 வது நாள்
பதிவு அலுவலர்

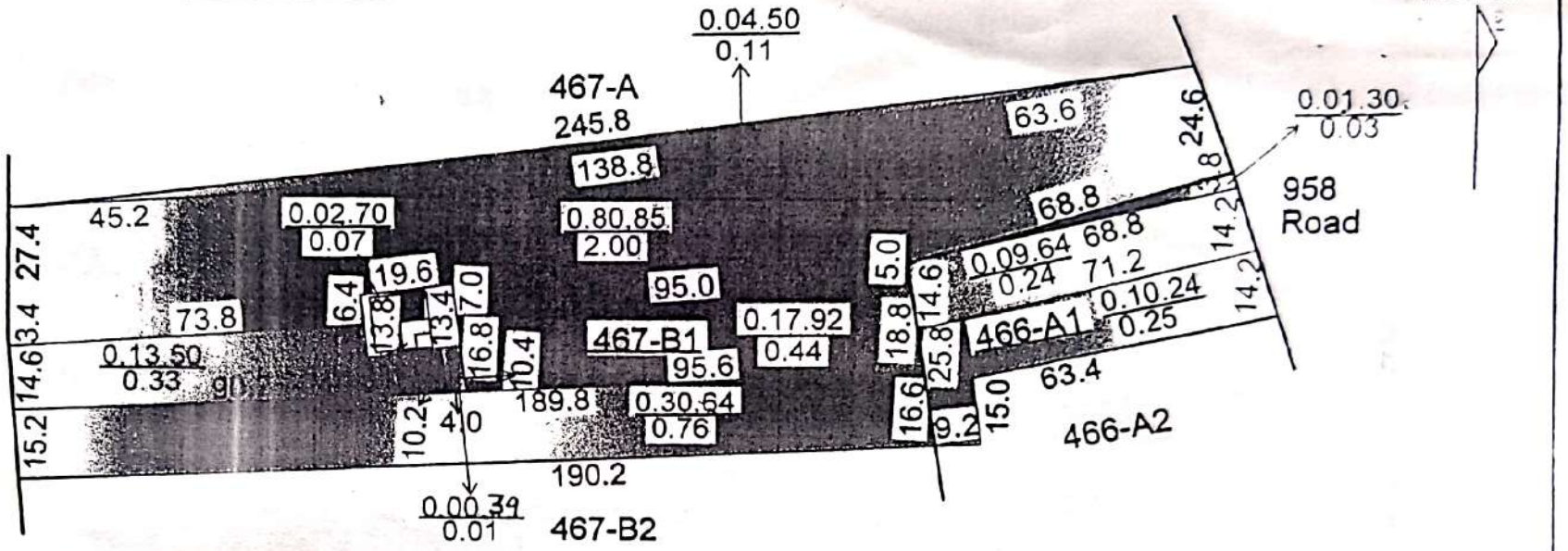
District : Karur

Taluk : Karur

Survey No.466,467

Village Name : Vellianai (North)

Revised At 21-03-2023



	Survey No	Hec Ares	Acr Cent
	466-A1 Pt	0.01.30	0.03
	467-B1 Pt	0.80.85	2.00
	Total	0.82.15	2.03
	467-B1 Pt	0.04.50	0.11
	467-B1 Pt	0.02.70	0.07
	Total	0.07.20	0.18

	Survey No	Hec Ares	Acr Cent
	466-A1 Pt	0.10.24	0.25
	467-B1 Pt	0.30.64	0.76
	Total	0.40.88	1.01
	466-A1 Pt	0.09.46	0.24
	467-B1 Pt	0.13.50	0.33
	467-B1 Pt	0.17.92	0.44
	Total	0.40.88	1.01
	467-B1 Pt	0.00.39	0.01

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

ராஜசுலோச்சனா நா
Rajasulochana N

பிறந்த நாள் / DOB : 17/01/1959
பெண்பால் / Female





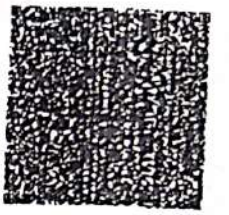
9967 5265 2504

எனது , எனது அடையாளம்

N. Rajasulochana

Unique Identification Authority of India

முகவரி: W/O நாகராஜ், 3/304(2), பெருமாள் கோயில் தெரு, வெள்ளியணை (வடபாகம்), வெள்ளியணை, கரூர், கரூர், தமிழ் நாடு, 639118
Address: W/O Nagaraj, 3/304(2), Perumal kovil Street, Vellianai(north), Velliyanai, Karur, Karur, Tamil Nadu, 639118



9967 5265 2504

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in



பாலசுப்பிரமணியன் ந
Balasubramanian N
பிறந்த நாள்/DOB: 13/11/1963
ஆண்/ MALE



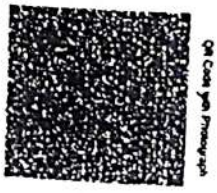
8846 2892 7090
VID: 9101 1956 1492 8748

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

N. பாலசுப்பிரமணியன்

முகவரி:
S/O நடராஜு, பழைய எண் 223 புதிய எண் 3/1, கிழ ரத வீதி, பெருமாள் கோயில் தெரு, வெள்ளியணை (வடபாகம்), கரூர், தமிழ் நாடு - 639118

Address:
S/O Nataraju, OLD NO 223 NEW NO 3/1, EAST CAR STREET, PERUMAL KOVIL STREET, Vellianai(north), Karur, Tamil Nadu - 639118



8846 2892 7090
VID: 9101 1956 1492 8748

R. Balasubramanian

புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 2165 ம் ஆவணம்
24 நாள்களைக் கொண்டது
23 வது நாள்
பதிவு அலுவலர்

Government of India

வெங்கடேஸ்வரன் செந்தில்குமார்
Vengateshwaran Senthilkumar
பிறந்த நாள்/DOB: 29/07/1996
ஆண்/ MALE



7685 1914 8751
VID 9190 4222 7318 4117

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
தந்தை / தாய் பெயர், செந்தில்குமார், 11/3
சத்தியமூர்த்தி நகர் முதல் தெரு, தான்தோணி, கரூர்,
தமிழ் நாடு 639005

Address:
S/O Senthilkumar, 11/3, SATHYAMOORTHI
NAGAR 1SR CROSS, Thanthoni (m), Karur,
Tamil Nadu 639005

7685 1914 8751
VID 9190 4222 7318 4117

S. Venkatesh.

Issue Date: 22/05/2015

இளியவன் ராமசாமி
Enlyavan Ramasamy
பிறந்த நாள்/DOB: 28/07/1997
ஆண்/ MALE



2409 3953 4298
VID : 9149 1091 4713 6631

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O ராமசாமி, 21, பாரதிதாசன் நகர், 3வது
கிராஸ், தான்தோணி, கரூர்,
தமிழ் நாடு - 639007

Address:
S/O Ramasamy, 21, Bharathidhasan Nagar,
3rd Cross, Thanthoni, Karur,
Tamil Nadu - 639007

Download Date: 10/02/2023

2409 3953 4298
VID : 9149 1091 4713 6631

R. Enlyavan

S. Ramasamy
R. Vijaya

புத்தகம் 20 ம் வருடத்திய 214 ம் ஆவணம்
24 தாள்களைக் கொண்டது
24 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

BK I/5320/2023 TP/1632599 80/2023

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU ₹.1000/-

BE 726372

26.10.2023

P. பெரியசாமி

வெள்ளியணை

K.KARMEGAM S.V.
MATTIPALLAM, KARUR-7,
L.NO: 9/2015

83951

சுத்தக் கிரைய சாசனம்

2023-ம் ஆண்டு அக்டோபர் மாதம் 26-ம் தேதி கரூர் மாவட்டம், கரூர் வட்டம், வெள்ளியணை தென்பாகம் கிராமம், கஸ்பா வெள்ளியணை, தீனா நகர் கதவு எண்.15/106 என்கிற விலாசத்தில் வசித்து வரும் திரு.K.பழனிச்சாமி அவர்கள் குமாரர் திரு.P.பெரியசாமி (ஆதார் அட்டை எண்.4887 4438 3570, வருமானவரி கணக்கு எண்.AMYPP1554E, செல்-9363115069)-1, கரூர் மாவட்டம், கரூர் வட்டம், மணவாடி கிராமம்,

கிரையம்பெறுபவர்கள்.

கிரையம்கொடுப்பவர்கள்.

B. Priyanka Rani

N. Raja Subbu

I பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணம்
17 தான்களைக் கொண்டது
1 வது பக்கம்
பதிவு அலுவலர்

கத்தாழப்பட்டிபுதூர் கதவு எண்.18 என்கிற விலாசத்தில் வசித்து வரும் P.ராமசாமி அவர்கள் குமாரர் திரு.R.லோகேஸ் (ஆதார் அட்டை எண்.3518 3206 2214, வருமானவரி கணக்கு எண்.ADDPL6364J, செல்-9843316801)-2 ஆகிய உங்களுக்கு,

கரூர் மாவட்டம், கரூர் வட்டம், வெள்ளியணை வடபாகம் கிராமம், கஸ்பா வெள்ளியணை கீழ ரத வீதி, பெருமாள் கோவில் தெரு, கதவு எண்.3/1 என்கிற விலாசத்தில் வசித்து வரும் லேட்.நடராஜன் அவர்கள் குமாரர் N.பாலசுப்பிரமணியன் (ஆதார் அட்டை எண்.8846 2892 7090, வருமானவரி கணக்கு எண்.ABJPB5915F, செல்-9159192959)-1, மை 1 நபரின் குமாரத்திகள் பிரியங்கா ராணி (ஆதார் அட்டை எண்.3777 7441 4361, வருமானவரி கணக்கு எண்.CTSPP5176M)-2, அபிமால்யா (ஆதார் அட்டை எண்.3575 3574 2807, வருமானவரி கணக்கு எண்.CWGPA5133G)-3 ஆகிய நாங்கள் எழுதிக்கொடுத்த சுத்தக் கிரைய சாசனம் என்னவென்றால்,

எங்களில் 1 நபரும், N.ராஜசுலோச்சனா அவர்களும் சேர்ந்து சென்ற 18.04.2023-ம் தேதியில் எழுதிக்கொண்ட பாகப் பிரிவினைப் பத்திரப்படி (1-வது புத்தகம், ஆவண எண்.2145/2023, சா.ப.அ. வெள்ளியணை) எங்களில் 1 நபருக்கு B ஷெட்டியூலில் பிரிந்து சர்வ சுதந்திர பாத்தியப்பட்டும் எங்களில் 1 நபர் பெயருக்குப் பட்டா(இ.எண்.10(1) பிரிவின்படி கணினி தனிப்பட்டா எண்.4962) ஏற்பட்டும் நாங்கள் முழு உரிமையுடன் அனுபவித்து வரும்

கிரையம்பெறுபவர்கள்.

கிரையம்கொடுப்பவர்கள்.

B. Priyanka Rani

N. Rajaselokan

1 புத்தகம் 2023 பதிவுசெய்த ஆவணம் 6320
17 தாள்களைக் கொண்டது
8 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

சொத்துக்களில் கீழ்க்கண்ட சொத்தை நாளது தேதியில் நாங்கள் உங்களுக்கு சுத்தக்கிரையமும் சுவாதீனமும் செய்து கொடுத்துப் பெற்றுக் கொண்டது ரூ.12,13,500/- இந்த ரூபாய் பனிரெண்டு இலட்சத்து பதிமூன்றாயிரத்து ஐந்து நூறையும் நாங்கள் உங்களிடம் பெற்றுக் கொண்டதற்கு விபரம்.

உங்களில் 1 நபர் எங்களில் 1 நபர் பெயருக்கு 26.10.2023-ம் தேதியில் ரூ.2,02,250/-க்கு கொடுத்துள்ள KVB தாந்தோணிமலை கிளையின் காசோலையின் மூலம் (காசோலை எண்.000105) உங்களில் 1 நபரால் எங்களில் 1 நபருக்கு செல்லானது ரூ.2,02,250/- (ரூபாய் இரண்டு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து இரண்டு நூற்றி ஐம்பது மட்டும்)

உங்களில் 1 நபர் எங்களில் 2 நபர் பெயருக்கு 26.10.2023-ம் தேதியில் ரூ.2,02,250/-க்கு கொடுத்துள்ள KVB தாந்தோணிமலை கிளையின் காசோலையின் மூலம் (காசோலை எண்.000106) உங்களில் 1 நபரால் எங்களில் 2 நபருக்கு செல்லானது ரூ.2,02,250/- (ரூபாய் இரண்டு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து இரண்டு நூற்றி ஐம்பது மட்டும்)

உங்களில் 1 நபர் எங்களில் 3 நபர் பெயருக்கு 26.10.2023-ம் தேதியில் ரூ.2,02,250/-க்கு கொடுத்துள்ள KVB தாந்தோணிமலை கிளையின் காசோலையின் மூலம் (காசோலை எண்.000108) உங்களில் 1 நபரால் எங்களில் 3 நபருக்கு செல்லானது ரூ.2,02,250/- (ரூபாய் இரண்டு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து இரண்டு நூற்றி ஐம்பது மட்டும்)

கிரையம்பெறுபவர்கள். கிரையம்கொடுப்பவர்கள்.

B. Priyanka Rani

N. Rajasekar

புத்தகம் 4 ல் 2023 ஆம் ஆண்டு 15320 ஆவணம்
17 ஆம் தேதி கொண்டது
3 ஆம் தாள்
பதிவு அலுவலர்

உங்களில் 2 நபர் எங்களில் 1 நபர் பெயருக்கு 26.10.2023-ம் தேதியில் ரூ.2,02,250/-க்கு கொடுத்துள்ள HDFC BANK கரூர் கிளையின் காசோலையின் மூலம் (காசோலை எண்.000008) உங்களில் 2 நபரால் எங்களில் 1 நபருக்கு செல்லானது ரூ.2,02,250/- (ரூபாய் இரண்டு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து இரண்டு நூற்றி ஐம்பது மட்டும்)

உங்களில் 2 நபர் எங்களில் 2 நபர் பெயருக்கு 26.10.2023-ம் தேதியில் ரூ.2,02,250/-க்கு கொடுத்துள்ள HDFC BANK கரூர் கிளையின் காசோலையின் மூலம் (காசோலை எண்.000009) உங்களில் 2 நபரால் எங்களில் 2 நபருக்கு செல்லானது ரூ.2,02,250/- (ரூபாய் இரண்டு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து இரண்டு நூற்றி ஐம்பது மட்டும்)

உங்களில் 2 நபர் எங்களில் 3 நபர் பெயருக்கு 26.10.2023-ம் தேதியில் ரூ.2,02,250/-க்கு கொடுத்துள்ள HDFC BANK கரூர் கிளையின் காசோலையின் மூலம் (காசோலை எண்.000010) உங்களில் 2 நபரால் எங்களில் 3 நபருக்கு செல்லானது ரூ.2,02,250/- (ரூபாய் இரண்டு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து இரண்டு நூற்றி ஐம்பது மட்டும்)

ஆக மேல்கண்ட ஆறு வகைகளின்படி ஷை கிரைய தொகை ரூ.12,13,500/-ம் பூராவும் எங்களுடைய குடும்பச் செலவுக்காகவும் இதர செலவுக்காகவும் உங்களால்-எங்களுக்கு செல்லாகி விட்டபடியால்,

கிரையம்பெறுபவர்கள்.

கிரையம்கொடுப்பவர்கள்.

N. Rama Sulochana

பதிவு அலுவலர்

இனி நாளது தேதி முதல் இதன் கீழ்க்காணும் சொத்தை நீங்களே புத்திர பௌத்திர, பாரம்பரியமாய், தானாதி, வினியோக விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய் சர்வ சுதந்திரப் பாத்தியங்களுடன் ஆண்டு அனுபவித்துக் கொண்டு பட்டா பெயர் மாற்றிக் கொண்டும் வரி வகையறா முதலானதும் செலுத்திக்கொண்டு வந்து சுகத்திலிருக்கவும்,

கீழ்க்காணும் சொத்தின் மீது யாதொரு வில்லங்கமும், விவகாரமும், இல்லை என்று நாங்கள் உறுதி கூறுகிறோம். அப்படி ஏதேனும் வில்லங்க விவகாரமிருந்து அதனால் உங்களுக்கு ஏதேனும் நஷ்டம் உண்டானால், அவ்வகை நஷ்டத்தை நாங்கள் முன்னின்று, எங்களது இதர ஸ்தாவர ஜங்கம சொத்துக்களை கொண்டும் எங்களின் உள்ளிட்ட வாரிசு வகையறாக்களை கட்டுப்படுத்தியும் தீர்த்துக் கொடுப்போமாகவும்,

இனி நாளது தேதி முதல் கீழ்க்காணும் சொத்தை பொருத்து எங்களுக்கோ, எங்களின் உள்ளிட்ட வாரிசு வகையறாக்களுக்கோ யாதொரு பாத்தியமும், சம்பந்தமும், பின் தொடர்ச்சியும் கிடையாது.

கீழ்க்காணும் சொத்தை நாளது தேதியில் நாங்கள் உங்களின் சுவாதீன அனுபோகத்தில் விட்டுவிட்டோம்.

சொத்து விபரம்

கரூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளியணை சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், தாந்தோணி யூனியன், வெள்ளியணை பஞ்சாயத்துக்குட்பட்ட, வெள்ளியணை வடபாகம் கிராமத்தில்,

கிரையம்பெறுபவர்கள்.

கிரையம்கொடுப்பவர்கள்.

B. Priyanka Rani

N. Raja Sulochana

புத்தகம் 1 2023 ம் வருடத்திய 5320 ம் ஆவணம்
17 தாள்களைக் கொண்டது
5 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

அபுச 466/A1 நெ. ஹெக்.0.21.0 இதில் ஹெக்.0.01.30

அபுச 467/B1 நெ. ஹெக்.1.50.50 இதில் ஹெக்.0.80.85

ஆக மொத்தம் ஹெக்.0.82.15-க்கு ஏக்.2.03 இதில்

1-வது தாக்கு,

சர்வே 467/B1B நெம்பரில் எங்களுடைய நிலத்துக்கு தெற்கு, சர்வே 467/B1C நெ பொது கிணர் மேட்டுக்கு மேற்கு, சர்வே 467/B1D நெ நிலத்துக்கு வடக்கு, சர்வே 464 நெ நிலத்துக்கு கிழக்கு இதன் மத்தியில் ஏக்.0.12.1/2-க்கு ஹெக்.0.05.06 இந்தளவுள்ள புன்செய் நிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம். ஷை நிலம் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 467/B1B-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.

2-வது தாக்கு,

சர்வே 467/B1B நெம்பரில் எங்களுடைய நிலத்துக்கு தெற்கு, சர்வே 467/B1C நெ பொது கிணர் மேட்டுக்கு கிழக்கு, சர்வே 467/B1D நெ நிலத்துக்கு வடக்கு, சர்வே 466/A1B நெ நிலத்துக்கு மேற்கு இதன் மத்தியில் ஏக்.0.14-க்கு ஹெக்.0.05.67 இந்தளவுள்ள புன்செய் நிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம். ஷை நிலம் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 467/B1B-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.

ஆக மேல்கண்ட இரண்டு தாக்குகளுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்.0.26.1/2-க்கு ஹெக்.0.10.73 உள்ளது.

கிரையம்பெறுபவர்கள்.

கிரையம்கொடுப்பவர்கள்.

B. priyanka Rani

N. Raja Sulochana

புத்தகம் I (1) எண்ணுடைய 2320 ஆவணம்

தாள்களுக்கு கொண்டது

வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

மேற்படி 1-வது தாக்கு நில மதிப்பு	ரூ. 5,71,780.00
மேற்படி 2-வது தாக்கு நில மதிப்பு	ரூ. 6,40,710.00
தடப் பாத்திய மதிப்பு	ரூ. 1,010.00
ஆக மொத்த மதிப்பு	ரூ.12,13,500.00

கிரையம்பெறுபவர்கள்.

கிரையம்கொடுப்பவர்கள்.

சாட்சிகள்:

1) (சரவணன்) த/பெ.சுப்பிரமணியன், சூர்யா நகர், கஸ்பா வெள்ளியணை, வெள்ளியணை வடபாகம் கிராமம், கரூர் வட்டம், கரூர்-639118. (ஆதார் அட்டை எண்.5600 9938 6185)

2) (தீலிப்குமார்) த/பெ.குணசேகர், நெ.1/250 கஸ்பா வெள்ளியணை, வெள்ளியணை வடபாகம் கிராமம், கரூர் வட்டம், கரூர்-639118. (ஆதார் அட்டை எண்.8123 8849 3353)

ஆவண அமைப்பு.



K.SENTHILKUMAR B.Sc B.L
Advocate R.No.Ms 311/2001
No:13/6-2, Annamalai Street,
Karur-639001
Cell No.94437 67564
Mail ID – legalsenthil@gmail.com

I புத்தகம் 4 ம்விருடத்தில் 8320 ம் ஆவணம்
17 தாட்சுமைவாக் கொண்டது
7 வரு மூல்
பதிவு அலுவலர்

R/வெள்ளியனை/புத்தகம்-1/5320/2023

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2023ம் ஆண்டு வரிசை எண் 3633

தினா நகர், கஸ்பா வெள்ளியனை, வெள்ளியனை தெற்கு, கரூர், கரூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 639118-ல் வசிக்கும் திரு பெரியசாமி என்பவரிடமிருந்து ₹ 83,951/- (ரூபாய் எண்பத்து மூன்றாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பத்தொன்று மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் வெள்ளியனை
நாள் 26/10/2023

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2023 ஆம் ஆண்டு அக்டோபர் மாதம் 26ம் தேதி பி.ப. 04:50 மணியளவில் வெள்ளியனை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 25,782/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பீட்டு எண் : UKC:375569fc0a51dcd7a0474fac476f647c05e593
(Details from UIDAI : Balasubramanian N S/O Nataraju, 13-11-1963, xxxxxxxx7090)



எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பீட்டு எண் : UKC:910755b948f95d0a7245b2bc0c94ef8321e45
(Details from UIDAI : Priyanka Rani, [illegible])



	RAJAGOPALAN, 14-07-1994, xxxxxxxx4361)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	B அபிமன்யா "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:1845754b40225e7dbf4729aeea9406864ee4b5 (Details from UIDAI : Abimalyaa B D/O Balasubramanian, 12-10-1999, xxxxxxxx2807)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	P. பெரியசாமி "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:046541d12bde299fae4e08b7fb2e8f3e0dccd2 (Details from UIDAI : Periyasamy P S/O,Palanisamy, 25-05-1966, xxxxxxxx3570)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	R. Lokesh "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:8011371 9c562fb1e534f8c9d8b844b0457682b (Details from UIDAI : R Lokesh S/O Ramasamy, 15-10-1981, xxxxxxxx2214)	

2023 ஆம் ஆண்டு அக்டோபர் மாதம் 26ம் நாள்

புத்தகம் 1 இவ்வருடத்தில் 5320ம் ஆவணம்
17 தாள்களைக் கொண்டது
9 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

மதனஇலக்கியா தீலீபன்
சார்பதிவாளர்
வெள்ளியனை

R/வெள்ளியனை/புத்தகம்-1/5320/2023

வெள்ளியனை/புத்தகம்-1/5320/2023 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள் 26/10/2023
வெள்ளியனை

மிதனஜலக்கியா தீஷிபன்
சார்பதிவாளர்

51978338

1 புத்தகம் 2023 இவ்வருடத்தில் 5320 ம் ஆவணம்
17 தாட்களைக் கொண்டது
16 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று/உறுதிமொழி (Declaration) (நீதிபேராணை எண் 22163/2018ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையைகாண்க)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான்/நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன்/அறிவோம்.

ஆவணத்தை எழுதிப் பெறுபவர்களின் கையொப்பம்

ஆவணத்தை எழுதிக்கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்

B. Priyadharshini

N. Reeja Saleem

1 புத்தகம் 2023 எண்ணுடைத்தில் 5320 ஆவணம்
17 காட்டுகளைக் கொண்டது
11 வது தொகை
பதிவு அலுவலர்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கரூர்

வட்டம் : கரூர்

வருவாய் கிராமம் : வெள்ளியணை (வடக்கு)

பட்டா எண் : 4962

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. (லேட்) நடராஜ் மகன் பாலகப்பிரமணியன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
466	A1A	0 - 1.30	0.10	--	--	--	--	2023/0105 /14/135276--2023 /14/01/000341SD -- 15-06-2023
467	B1B	0 - 80.85	2.24	--	--	--	--	2023/0105 /14/135276--2023 /14/01/000341SD -- 15-06-2023
		0 - 82.15	2.34					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **14/01/45B/04962 /40531** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 26-10-2023 அன்று 02:21:25 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

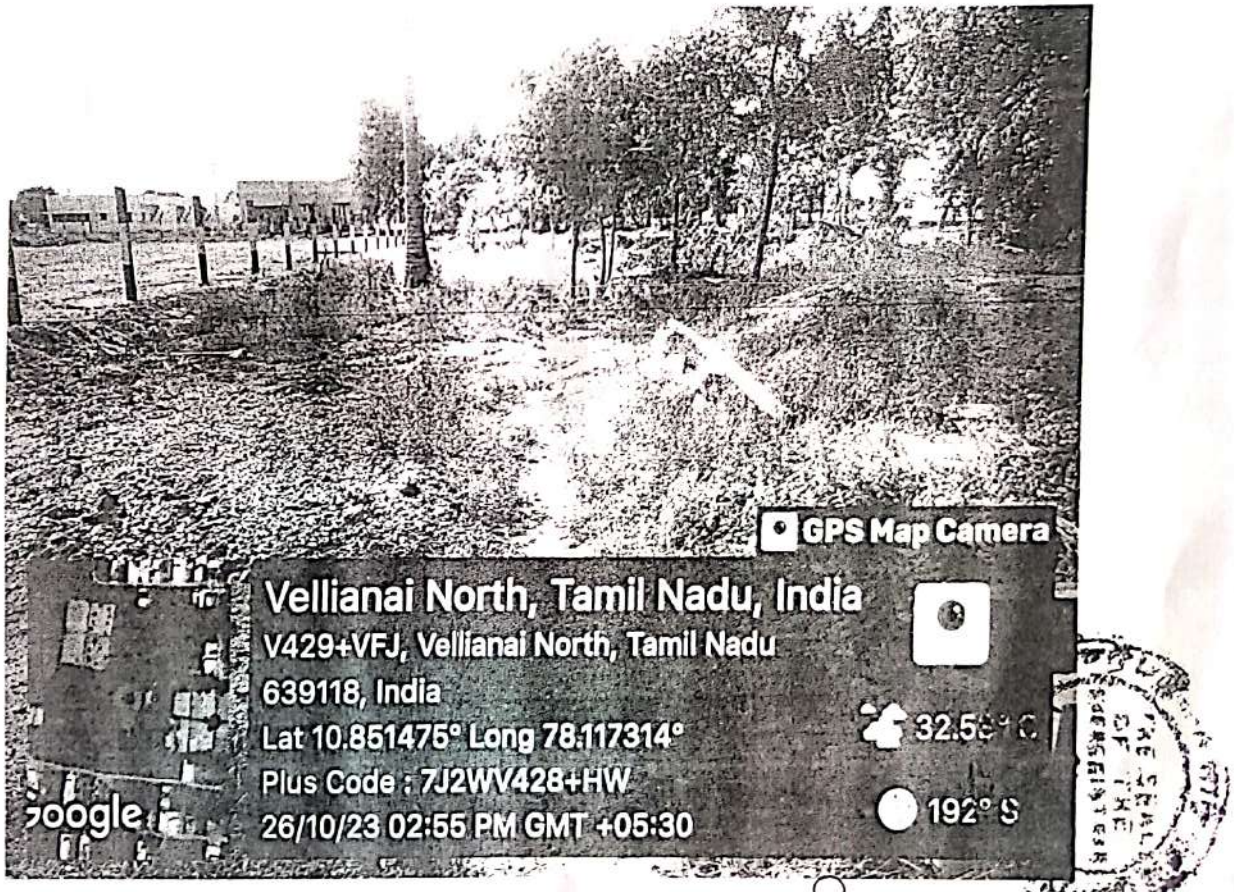
1 புதுநகல் 20823 5320 ஆவணம்

17 கூலிக்கொள்ளக் கொண்டது

18 வரு தவறு

பதிவு அலுவலர்





R. Lucas

B. Priyadarshini

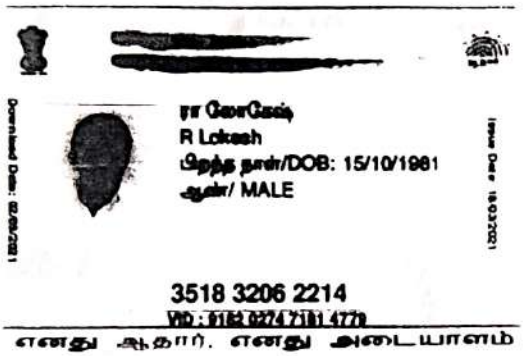
B. Abi

N. Raja sulochana





8 Sumy.

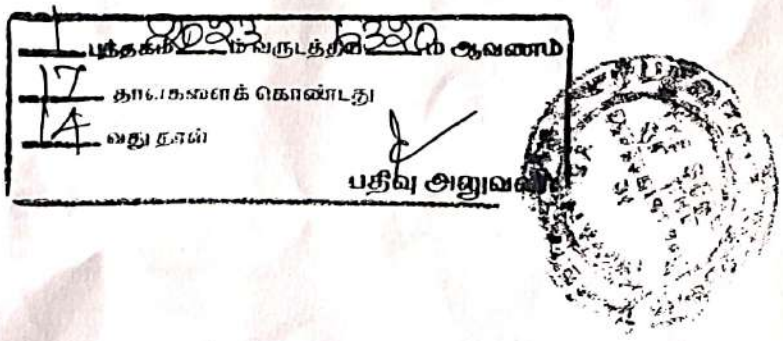




R-Lokesh

8 Sumy.

R-Lokesh



பாலசுப்பிரமணியன் ந
Balasubramanian N
பிறந்த நாள்/DOB: 13/11/1963
ஆண்/ MALE



8846 2892 7090
VID : 9101 1956 1492 8748
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Scanned with CamScanner

முகவரி:
S/O நடராஜு, பழைய என் 223 புதிய என் 3/1, கிழ ரத வீதி, பெருமாள் கோவில் தெரு, வெள்ளியணை (வடபாகம்), கரூர், தமிழ் நாடு - 639118

Address:
S/O Nataraju, OLD NO 223 NEW NO 3/1, EAST CAR STREET, PERUMAL KOVIL STREET, Velllanal(north), Karur, Tamil Nadu - 639118

8846 2892 7090
VID : 9101 1956 1492 8748

Scanned with CamScanner

Issue Date : 04/10/2012

பிரியங்கா ராணி பா
Priyanka Rani B
பிறந்த நாள் / DOB : 14/07/1994
பெண்பால் / Female



3777 7441 4361
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Scanned with CamScanner

Print Date : 25/07/2022

முகவரி: அருண்குமார் ராஜகோபாலன், 177, உப்பிடமங்கலம் தெற்கு கேட், உப்பிடமங்கலம், புலியூர் சிமெண்ட் பேக்டரி, உப்பிடமங்கலம், கரூர், தமிழ் நாடு, 639114

Address: W/O ARUNKUMAR RAJAGOPALAN, 177, UPPIDAMANGALAM SOUTH GATE, UPPIDAMANGALAM, PULIYUR CEMENT FACTORY, Uppidamangalam, Karur, Tamil Nadu, 639114

3777 7441 4361

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

Scanned with CamScanner

பதிவு அலுவலர்

அபிமால்யா பா
Abimalyaa B
பிறந்த நாள்/DOB: 12/10/1999
பெண்/ FEMALE



3575 3574 2807
VID : 9134 8445 6231 4058
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Scanned with CamScanner

முகவரி:
D/O பாலகப்பிரமணியன், பழைய என் 223 புதிய என் 3/1, கிழ ரத வீதி பெருமாள் கோவில் தெரு, வெள்ளியணை (வடபாகம்), கரூர், தமிழ் நாடு - 639118

Address:
D/O Balasubramanian, OLD NO 223 NEW NO 3/1, EAST CAR STREET PERUMAL KOVIL STREET, Velllanal(north), Karur, Tamil Nadu - 639118

3575 3574 2807
VID : 9134 8445 6231 4058

Scanned with CamScanner

आयकर विभाग
GOVT TAX DEPARTMENT

P PERIASAMY

KARUPPANNA GOUNDER PALANISAMY

25/05/1966

Permanent Account Number

AMYPP1554E

Signature



Scanned with CamScanner

P. Periasamy.



R. Lokesh.

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

ABJPB5915F

नाम / Name
BALASUBRAMANIAN N

पिता का नाम / Father's Name
NATARAJU

जन्म की तारीख / Date of Birth
13/11/1963

हस्ताक्षर / Signature

Scanned with CamScanner

N. Balasubramanian

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

PRIYANKA RANI B

BALASUBRAMANIAN

14/07/1994

Permanent Account Number

CTSPP5176M

B Priyanka Rani

Signature



Scanned with CamScanner

B. Priyanka Rani

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

CWGPA5133G

नाम / Name
ABIMALYAA

पिता का नाम / Father's Name
BALASUBRAMANIAN

जन्म की तारीख / Date of Birth
12/10/1999

हस्ताक्षर / Signature



Scanned with CamScanner

B. Abimalyaa.

1 புதுதாக 2023-ம்வருடத்தில் 538 ஆவணம்
17 தாள்களைக் கொண்டது
16 வது தாள்

பதிவு அலுவ

8 Periasamy.
R. Lokesh

भारत सरकार
Government of India



Issue Date : 01/10/2014

8123 8849 3353

मेरा आधार, मेरी पहचान

Scanned with CamScanner

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

முகவரி: S/O குணசேகர், எண் 1/250,
அஞ்சல் நிலையம் எதிரில்,
வெள்ளியணை(வடக்கு), கரூர்,
தமிழ்நாடு, 639118

Address: S/O Gunasekar, No 1/250,
POST OFFICE OPP., Vellianai(north),
Karur, Tamil Nadu, 639118

Print Date : 12/11/2022

8123 8849 3353

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

Scanned with CamScanner

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



சரவணன் S
Saravanan S
பிறந்த நாள்/DOB: 15/06/1985
ஆண்/ MALE

Issue Date: 11/10/2012

5600 9938 6185
VID : 9114 8068 4282 7665

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையம்
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O சுப்பிரமணியன், எண் 1/100, சூர்யா நகர்,
வெள்ளியணை(வடக்கு), கரூர்,
தமிழ்நாடு - 639118

Address:
S/O Subramaniyan, NO1 /100, SURYA
NAGAR, Vellianai(north), Karur,
Tamil Nadu - 639118

Download Date: 04/02/2022

5600 9938 6185
VID : 9114 8068 4282 7665

1047 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

Scanned with CamScanner

S. Saravanan.

R. Murugesh

1 புத்தகம் 2023 ம் ஆண்டு 5320 ம் ஆவணம்
17 தாள்களைக் கொண்டது
17 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate