



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thenkanikottai	Date / நாள்: 08-Jul-2025
Village /கிராமம்:Denkanikottai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 216/1B2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2015 - 07-Jul-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4976/2015	07-Sep-2015 07-Sep-2015 07-Sep-2015	Conveyance Non Metro/UA	1. லட்சுமணன் 3 2. மீனாட்சி 4 3. பரதன் 5 4. சத்ருக்கன் 6 5. முத்து (எ) முத்துகவுண்டர் 1 6. சந்திரன் 2	1. நியமத்துல்லா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,52,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,52,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13571989/ 1990, 724/ 1990	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி.ரூ.2, 52, 000/-				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.0.70		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denkanikottai, DENKANIKOTTAI				Survey No./புல எண் : 216/1		
எல்லை விபரங்கள்: சர்வே எண்:216/1 பு.ஹெ.1.48.5 - இதில் (கிழக்கு) அரசகுப்பம் கிராம எல்லை, (மேற்கு) சர்வே எண்:213, (வடக்கு) சர்வே எண்:211, (தெற்கு) மீதி நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்.0.70 செ நிலம்		

2	727/2020	04-Feb-2020 04-Feb-2020 04-Feb-2020	Sale deed	1. அசினாபேகம் 2. அர்சத் அலி 3. அர்பத் அலி 4. முகமது அஸ்வாக்	1. தீபு நசீர் அஹமத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,250/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 171/2009
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 25.0 CENTS, 50.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denkanikottai			Survey No./புல எண் : 216/1B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அரசகுப்பம் கிராம எல்லை, மேற்கு - ரஹிம் நிலம், வடக்கு - ருக்குமணியம்மா நிலம், தெற்கு - ஆஜம் பாய் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ்.ஏக்.0.50 சென்ட் உள்ள புஞ்சை நிலம் இதில் பொதுவில் 1/2 பங்கு (இரண்டில் ஒரு பங்கு) விஸ்.ஏக்.0.25 சென்ட் நிலம்.		
3	6717/2020	10-Nov-2020 10-Nov-2020 10-Nov-2020	Sale deed	1. அஸ்லம் பாஷா	1. தீபு நசீர் அஹமத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,250/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 171/2009
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 25.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denkanikottai			Survey No./புல எண் : 216/1B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அரசகுப்பம் கிராம எல்லை, மேற்கு - ரஹிம் நிலம், வடக்கு - ருக்குமணியம்மா நிலம், தெற்கு - ஆஜம் பாய் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ்.ஏக்.0.50 சென்ட் உள்ள புஞ்சை நிலம் இதில் பொதுவில் 1/2 பங்கு (இரண்டில் ஒரு பங்கு) விஸ்.ஏக்.0.25 சென்ட் நிலம்.		
4	2004/2021	27-Feb-2021 27-Feb-2021 27-Feb-2021	Gift deed	1. நியாமத்துல்லா(முத.) தீபு நசீர் அஹமத்(முக.) 2. பர்கத்துல்லா(முத.) தீபு நசீர் அஹமத்(முக.) 3. ஏ. அப்துர் ரஹ்மான் 4. ஷாதீர் 5. தீபு நசீர் அஹமத்	1. செயல் அலுவலர் தேன்கனிக்கோட்டை தேர்வுநிலை பேரூராட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1040/2021, 1192/2020, 1489/2021, 1756/2019, 1813/2021, 526/2007, 5313/2018, 6717/2020, 727/2020, 7646/2020, 782/2021, 8248/2020
	Schedule 11 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 763.0 SQUARE FEET		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denkanikottai	Survey No./புல எண் : 216/1B
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே சர்வே எண்.216/1பி-ல் மீதி நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.213/2-ல் ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்.216/1ஏ-ல் ரோடு, தெற்கு - இதே சர்வே எண்.216/1பி-ல் மீதி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 1.75 சென்ட் (முக்கோண வடிவம்) உள்ள பாதை நிலம்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net