Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Palani Joint II	Date / நாள்: 17-Jun-2025
Village /கிராமம்:Puliampatti	Survey Details /சர்வே விவரம்: 3/1A1, 3/1B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 16-Jun-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	821/1983	15-Jun-1983 23-Jun-1983 24-Jun-1983	Mortgage without possession If it exceeds Rs.1000	1. குமரவேல் (எ) சின்னத்துரை (த+கா) தமிழழகன்(மைனர்)	1. பழனி கூட்டுறவு பிரதம நிலவள வங்கி	116, 189
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 83,900/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 83,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ.83900 கெடு 7வருடம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliampatti, nil			Survey No./புல எண் : 2/1, 2/2, 3/1, 3/2, 4/1, 6, 73/1, 73/2B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்2/1 ஏ1.97 சர் 2/2 ஏ4.7 + கிணர் 1ம் ஷைகிணற்றில் உள்ள 5HPEMPS வூரா சாளை1ம் சர் 3/1 ஏ2.65 + கிணர் 1ம் ஷைகிணற்றில் உள்ள 5HPEMPS வூராவும் சர் 3/2 ஏ2.91 பம்பு செட் 1ம் சர் 4/1 ஏ1.98 சர் 6 ஏ1.39 + கிணர் 1ம் சர் 73/1 ஏ6.28 சர் 73/2பி ஏ3.96 + கிணர் 1ம் இத்துடன் கொண்டு வாங்கப்படும் டிராக்டர் மற்றும் அதன் சகல மாமூல் பாதை பாத்தியமும்		

				சேர்ந்து.ஏ25.21ல் உள்ள நிலங்களும் அதன் சகல மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து.		
2	1171/1992	16-Sep-1992 16-Sep-1992 18-Sep-1992	Sale deed	1. குமரவேல்(பி.கே)1. தமிழழகன்2(பி.கே) தமிழ்செல்வி3(பி.கே)	1. கந்தசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 59,175/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விரு.30000 மா.மரு.59175				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்2செ65		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliampatti, nil			Survey No./புல எண் : 3/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர் 3/1-புஞ் ஏ2.65 உள்ள நிலமும்சர் 3/1-ல் உள்ள நிலமும் ஷை நிரிலுள்ள கிணற்றிலும் அதில்உள்ள 5HPEMPS வூவிலும் பொது பாதி பாத்தியமும் மற்றும் அனுபவப் பாத்தியமம் ஷை கிரைய நிலத்தின் வ.கடைசியில் கிமே உள்ள பாதையின் வரியாக எங்கள் ஆட்கள் வூம் கால்நடைகளும் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட வேறு நிலங்களுக்கு போய்வருவதை தடை செய்யக்கூடாது.		
3	1963/2007	25-Jul-2007 25-Jul-2007 25-Jul-2007	Receipt	1. பழனி கூட்டுறவு தொடக்க வேளாண்மை மற்றும் ஊரக வங்கியின் தற்கால செயலாளர்மூலமாக	1. பி.கே.குமரவேல் என்ற பி.கே.சின்னத்துரை-1 2. தமிழழகன்-2	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 83,900/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1/ , 189/ , 196/ , 1983/ , 821/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது ரூ.83, 900/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.25, 21ம்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliampatti, nil			Survey No./புல எண் : 2/1, 2/2, 3/1, 3/2, 4/1, 6, 73/1, 73/2B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே2/1நிர் ஏக்.1செ97ம், சர்வே2/2நிர் ஏக்.4செ07(+)கிணர்1ம் 5HPEMPS வூரா 1ம் பண்ணைச்சாளை1ம், சர்வே3/1நிர் ஏக்.2செ65ம்(+)கிணர்1ம் 5HPEMPS1ம், சர்வே3/2நிர் ஏக்.2செ91ம், சர்வே4/1நிர் ஏக்.1செ98ம், சர்வே6நிர் ஏக்.1செ39ம்(+)கிணர்1ம்.சர்வே73/1நிர் ஏக்.6செ28ம், சர்வே73/2பி நிர் ஏக்.3செ96ம் (+)கிணர்1ம் இக்கடன்கொண்டு வாங்கியுள்ள டிராக்டரும் மற்றும் அதன் உபகரணங்களும் சேர்ந்து. ஆக மொத்தம் ஏக்.25செ21ம் ஆக மொத்த புஞ்சை ஏக்.25செ21க்கு உள்ள நிலங்களும்மேலே கண்ட கிணறுகளும் அதன் தண்ணீர் துளை தொட்டி உத்திவாரிவாய்க்கால் வழிநடை பாத்தியங்களும்சேர்ந்து.		

4	1542/2023	11-May-2023 11-May-2023 11-May-2023	Sale deed	1. கே.கந்தசாமி	1. என்.சந்தீப் 2. மு.ஞானவேல் 3. ப.முருகேஸ் 4. சி.சிவக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,80,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,80,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1171/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/1 - 1 ACRE, 20.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 3/1-ல் என் கைவசமுள்ள நிலம் மற்றும் கிணர், மேற்கு - சர்வே 27,28 நிர் சொத்து, வடக்கு - சர்வே 3/1 -ல் என் கைவசமுள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே 3/1-ல் என் கைவசமுள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழனி ரிடி.பழனி சப்டி 2, பழனி வட்டம், புளியம்பட்டி கிராமம், 3377 நிர் பட்டாவில் , சர்வே 3/1 நிர் புஞ்சை ஏக் 2 செ 65-ல் நடுமையம் ஏக் 1 செ 20 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு மால்.....இதற்குள் மேற்படி ஏக் 1 செ 20-க்கு ஹெக்.0.48.59 உள்ள புஞ்சை நிலமும், அதற்கேற்பட்ட மாமூல் வழிநடை அனுபவ பாத்தியங்கள் யாவும் சேர்ந்து.	
5	1831/2023	05-Jun-2023 05-Jun-2023 05-Jun-2023	Sale deed	1. கந்தசாமி	1. என்.சந்தீப் 2. மு.ஞானவேல் 3. ப.முருகேஸ் 4. சி.சிவக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 38,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 38,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1171/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/1 - 25.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 3/1 -ல் என் கைவசமுள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே 71/1 ஏ நிர் சொத்து மற்றும் சர்வே 28 நீர் சொத்தும், வடக்கு - சர்வே 71/1ஏ சொத்து மற்றும் பாதை, தெற்கு - சர்வே 3/1 -ல் உங்கள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழனி ரிடி, பழனி சப்டி 2, பழனி வட்டம், புளியம்புட்டி கிராமம், 377 நிர் பட்டாவில், சர்வே 3/1 நிர் புஞ்சை ஏக் 2 செ 65-ல் வடமேற்கு செ 25 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு மால் .....இதற்குள் மேற்படி ஏக் 0 செ 25-க்கு ஹெக்.0.10.03 உள்ள புஞ்சை நிலமும், அதற்கேற்பட்ட மாமூல் வழிநடை அனுபவ பாத்தியங்கள் யாவும் சேர்ந்து.	
6	3983/2023	08-Nov-2023 08-Nov-2023 08-Nov-2023	Sale deed	1. என்.சந்தீப் 2. மு.ஞானவேல் 3. ப.முருகேஸ் 4. சி.சிவக்குமார்	1. என்.இந்திராகாந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,91,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,91,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1542/2023, 1831/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/1A1 - 10 ARE, 3.0 SQUARE METRE; 3/1B - 48 ARE, 59.0 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliampatti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 3/1-ல் கே.கந்தசாமி அவர்கள் நிலம் , மேற்கு - சர்வே 71/1ஏ மற்றும் சர்வே 27, 28 நிர் சொத்து, வடக்கு - சர்வே 71/1ஏ நிர் சொத்து மற்றும் பாதை, தெற்கு - சர்வே 3/1 நிர் கே.கந்தசாமி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழனி ரிடி, பழனி சப்டி 2, பழனி வட்டம், புளியம்பட்டி கிராமம், சர்வே 3/1 நிர் புஞ்சை ஏக் 2 செ 65-ல் வடமேற்கு மற்றும் நடுமையமாக ஏக் 1 செ 45 உள்ள நிலம் உட்பிரிவின்படி, 1817 நிர் பட்டாவில், சர்வே 3/1ஏ1 நிர் புஞ்சை முழுப்பரப்பு ஹெக்.0.10.03-க்கு .. ஏக் 0 செ 25 சர்வே 3/1பி நிர் புஞ்சை முழுப்பரப்பு ஹெக்.0.48.59-க்கு.. ஏக் 1 செ 20 ஆக ஏக் 1 செ 45 உள்ள நிலத்திற்கு மால் இதற்கு மேற்படி ஏக் 1 செ 45 உள்ள புஞ்சை நிலமும், அதற்கேற்பட்ட மாமூல் வழிநடை அனுபவ பாத்தியங்கள் யாவும் சேர்ந்து.		
7	944/2024	11-Mar-2024 11-Mar-2024 11-Mar-2024	Sale deed	1. இந்திராகாந்தி	1. மணிவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3983/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/1A1, 3/1B - 1 ACRE, 45.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliampatti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 3/1-ல் கே.கந்தசாமி அவர்கள் நிலம் , மேற்கு - சர்வே எண்.71/1ஏ மற்றும் சர்வே எண்கள்.27, 28 நிர் சொத்து, வடக்கு - சர்வே எண்.71/1ஏ நிர் சொத்து மற்றும் பாதை, தெற்கு - சர்வே எண்.3/1 நிர் கே.கந்தசாமி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் மாவட்டம், பழனி பதிவு மாவட்டம், பழனி பதிவகம் எண்.2, பழனி வட்டம், புளியம்பட்டி கிராமம் சர்வே எண்.3/1 நிர் புஞ்சை ஏக்2செ65ல் வடமேற்கு மற்றும் நடுமையமாக ஏக்1செ45 உள்ள நிலம் உட்பிரிவின்படி 1817 நிர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே எண்.3/1ஏ1 நிர் புஞ்சை முழுப்பரப்பு ஹெக்0.10.03-க்கு ஏக்0செ25ம் சர்வே எண்.3/1பி நிர் புஞ்சை முழுப்பரப்பு ஹெக்0.48.59க்கு ஏக்1செ20ம் ஆக மொத்தம் ஏக்1செ45(ஏக்கர் ஒன்று செண்ட் நாற்பத்தி ஐந்து)க்கு ஹெக்0.58.62 உள்ள நிலத்திற்கு நான்கு மால் விபரம், இதற்குள் கட்டுப்பட்ட ஏக்1செ45(ஏக்கர் ஒன்று செண்ட் நாற்பத்தி ஐந்து)க்கு ஹெக்0.58.62 உள்ள புஞ்சை நிலமும் மேற்படி நிலத்திற்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல் வழிநடை அனுபவ பாதை பாத்தியங்கள் யாவும் சேர்ந்து..... மேற்படி சொத்து தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.1961ல் கண்ட சர்வே எண்கள்.3/1ஏ1 மற்றும் 3/1பி-க்கு கட்டுப்பட்டது.....		
8	4226/2024	13-Nov-2024 13-Nov-2024 13-Nov-2024	Sale deed	1. மணிவேல்	1. மாரிமுத்து 2. சுந்தரேஸ்வரன் 3. காசிவிஸ்வநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 944/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/1A1 - 10 ARE, 3.0 SQUARE METRE; 3/1B - 48 ARE, 59.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliampatti					

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.3/1ஏ2, கே.கந்தசாமி நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்கள்.71/1ஏ, 27, 28, உள்ள சொத்து, வடக்கு - சர்வே எண்.71/1ஏ, உள்ள சொத்து மற்றும் பாதை, தெற்கு - சர்வே எண்.3/1ஏ2, கே.கந்தசாமி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழநி வட்டம், புளியம்பட்டி கிராமம், சர்வே எண்.3/1, புன்செய் ஏக்கர் 2 செண்ட் 65-ல் வடமேற்குப் பக்கம் மற்றும் நடுமையமாக ஏக்கர் 1 செண்ட் 45 உள்ள நிலம் உட்பிரிவாகி, பட்டா எண்.2117, 1. சர்வே எண்.3/1ஏ1, முழுப்பரப்பு ஹெக்டேர் 0.10.03-க்கு ஏக்கர் 0 செண்ட் 25 2. சர்வே எண்.3/1பி, முழுப்பரப்பு ஹெக்டேர் 0.48.59-க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 20 ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.58.62-க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 45 உள்ள நிலத்திற்கு மால், இதற்குள் ஹெக்டேர் 0.58.62-க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 45 உள்ள நிலமும், அதற்கேற்பட்ட சகல மாமூல் வழிநடை அனுபவ பாத்தியங்கள் யாவும் சேர்ந்து.		
9	711/2025	25-Feb-2025 25-Feb-2025 25-Feb-2025	Gift deed	1. மாரிமுத்து 2. சுந்தரேஸ்வரன் 3. காசிவிஸ்வநாதன்	1. திண்டுக்கல் மாவட்டம் பழநி வட்டம் தொப்பம்பட்டி ஊராட்சி ஒன்றியம் புளியம்பட்டி கிராம பஞ்சாயத்தை சேர்ந்துள்ள பகுதி தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம் மேற்பார்வை மின்பொறியாளர் அவர்களுக்கும் இனிமேல் இப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4226/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/1A1, 3/1B - 36.57 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.3/1பி-ல் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்.28-ல் அமைந்துள்ள காலியிடம் , வடக்கு - சர்வே எண்.3/1பி-ல் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.3/1பி-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4-4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழநி வட்டம், புளியம்பட்டி கிராமம், சர்வே எண்.3/1, புன்செய் ஏக்கர் 2 செண்ட் 65-ல் வடமேற்குப் பக்கம் மற்றும் நடுமையமாக ஏக்கர் 1 செண்ட் 45 உள்ள நிலம் உட்பிரிவாகி, பட்டா எண்.2356, 1. சர்வே எண்.3/1ஏ1, முழுப்பரப்பு ஹெக்டேர் 0.10.03-க்கு ஏக்கர் 0 செண்ட் 25 2. சர்வே எண்.3/1பி, முழுப்பரப்பு ஹெக்டேர் 0.48.59-க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 20 ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.58.62-க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 45-ல் 5862.00 சதுர மீட்டர் உள்ள இடத்திற்கு லே-அவுட் போட்டு பல மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் கட்டுப்பட்ட டான்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கு மால், இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 3.00 தென்புறம் மீட்டர் 3.00 தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 12.20 மேல்புறம் மீட்டர் 12.20 ஆக இந்த அளவுகள் கொண்ட 36.57 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள டான்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட காலி மனையிடம் இந்த இனாம் சாசன ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக (டான்ஜெட்கோ) அவர்களால் மேற்படி இடத்தில் மின்சாதனங்கள் வைத்து பயன்படுத்திக் கொள்ள மேற்படி இடத்தை தானமாக இதன் மூலம் எழுதிக் கொடுத்து		

				விட்டோம்.		
10	712/2025	25-Feb-2025 25-Feb-2025 25-Feb-2025	Gift deed	1. மாரிமுத்து 2. சுந்தரேஸ்வரன் 3. காசிவிஸ்வநாதன்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக திண்டுக்கல்மாவட்டம் பழநி வட்டம் தொப்பம்பட்டி ஊராட்சி ஒன்றியத்தை சேர்ந்த புளியம்பட்டி ஊராட்சிக்காக மேற்படி தலைவர் தொப்பம்பட்டி ஊராட்சி ஒன்றியம் அவர்களுக்கும் இனி மேற்படியார் வழிமுறையில் வரும் அலுவலர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4226/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/1A1, 3/1B - 866.8 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.3/1ஏ2-ல் அமைந்துள்ள காலியிடம், மேற்கு - சர்வே எண்கள்.3/1ஏ1, 3/1பி-ல் அமைந்துள்ள (1) குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் மூலைமுடக்குகள் (2) 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-2. (3) 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3-3. (4) 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4-4., வடக்கு - சர்வே எண்.71/2ஏ-ல் அமைந்துள்ள 9.14 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.3/1ஏ2-ல் அமைந்துள்ள காலியிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழநி வட்டம், புளியம்பட்டி கிராமம், பழநி வட்டம், புளியம்பட்டி கிராமம், சர்வே எண்.3/1, புன்செய் ஏக்கர் 2 செண்ட் 65-ல் வடமேற்குப் பக்கம் மற்றும் நடுமையமாக ஏக்கர் 1 செண்ட் 45 உள்ள நிலம் உட்பிரிவாகி, பட்டா எண்.2356, 1. சர்வே எண்.3/1ஏ1, முழுப்பரப்பு ஹெக்டேர் 0.10.03-க்கு ஏக்கர் 0 செண்ட் 25 2. சர்வே எண்.3/1பி, முழுப்பரப்பு ஹெக்டேர் 0.48.59-க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 20 ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.58.62-க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 45-ல் 5862.00 சதுர மீட்டர் உள்ள இடத்திற்கு லே-அவுட் போட்டு பல மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் திண்டுக்கல் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் அலுவலகத்திடம் அனுமதி பெற்ற 1959ஏஎக்ஸ்சி3/2025/டிசிபி, நாள்-19.02.2025 இணையதள விண்ணப்ப எண் அனுமதி பெற்ற மனைப்பிரிவுக்கு சாலைகள், மூலைமுடுக்குகள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கும் நான்குமால் மற்றும் அளவு விவரங்கள் 1. புளியம்பட்டி கிராம புன்செய் சர்வே எண்கள்.3/1ஏ1, 3/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-1-க்கு மால், , , , , , , , , , , , , , , , , , இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 10.00 தென்புறம் மீட்டர் 10.00 தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 86.60 மேல்புறம் மீட்டர் 86.76 ஆக இதற்கு சதுர மீட்டர் 866.80 பரப்பளவுள்ள இடமும்,	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/1A1 - 363.63 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.3/1ஏ1, 3/1பி-ல் அமைந்துள்ள 10.00 மீட்டர் அகல			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. சர்வே எண்.3/1ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-2-க்கு மால் , , , , , , , , , , ,		

	மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-1, மேற்கு - சர்வே எண்.71/2ஏ-ல் அமைந்துள்ள காலியிடம், வடக்கு - சர்வே எண்.71/2ஏ-ல் அமைந்துள்ள இடம் மற்றும் 7.01 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை மற்றும் மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.3/1ஏ1, 3/1பி-ல் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் மூலைமுடக்கு	, , , , , , , இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 45.99 தென்புறம் மீட்டர் 55.02 தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 7.20 மேல்புறம் மீட்டர் 11.73 இதற்கு சதுர மீட்டர் 363.63 பரப்பளவுள்ள இடமும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/1B - 529.06 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.3/1பி-ல் அமைந்துள்ள 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-1, மேற்கு - சர்வே எண்.28-ல் அமைந்துள்ள காலியிடம், வடக்கு - சர்வே எண்.3/1பி-ல் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் மூலைமுடக்குகள், தெற்கு - சர்வே எண்.3/1பி-ல் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் மூலைமுடக்குகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3. சர்வே எண்.3/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3-3-க்கு மால், , , , , , , , , , , , , இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 57.79 தென்புறம் மீட்டர் 57.98 தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 9.14 மேல்புறம் மீட்டர் 9.14 ஆக இதற்குள் சதுர மீட்டர் 529.06 பரப்பளவுள்ள இடமும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/1B - 420.58 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.3/1ஏ1, 3/1பி-ல் அமைந்துள்ள 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-1, மேற்கு - சர்வே எண்கள்.27, 28-ல் அமைந்துள்ள காலியிடம், வடக்கு - சர்வே எண்.3/1பி-ல் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் மூலைமுடக்கு, தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - சர்வே எண்.3/1பி-ல் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் மூலைமுடக்கு உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4. சர்வே எண்.3/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4-4-க்கு மால், , , , , , , , , , , , , , , , இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 58.49 தென்புறம் மீட்டர் 58.34 தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 7.20 மேல்புறம் மீட்டர் 7.20 ஆக இதற்கு சதுர மீட்டர் 420.58 பரப்பளவுள்ள இடமும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/1A1, 3/1B - 5.625 SQUARE METRE
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5. சர்வே எண்கள்.3/1ஏ1, 3/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட 5 எண்ணம் மூலைமுடக்குகளின் பரப்பளவு சதுர மீட்டர் 5.625 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-1-க்கு சதுர மீட்டர் 866.80 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-2-க்கு சதுர மீட்டர் 363.63 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3-3-க்கு சதுர மீட்டர் 529.06 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4-4-க்கு சதுர மீட்டர் 420.58 மூலைமுடக்குகளின் பரப்பளவு சதுர மீட்டர் 5.625 ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 2185.69
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/1A1, 3/1B - 36.5 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliampatti	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.3/1பி-ல் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்.27-ல் அமைந்துள்ள காலியிடம், வடக்கு - சர்வே எண்.3/1பி-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4-4, தெற்கு - சர்வே எண்.3/1ஏ2-ல் அமைந்துள்ள காலியிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. புளியம்பட்டி கிராம புன்செய் சர்வே எண்கள்.3/1ஏ1, 3/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடத்திற்கு மால், இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 3.00 தென்புறம் மீட்டர் 3.00 தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 12.16 மேல்புறம் மீட்டர் 12.19 ஆக இதற்கு சதுர மீட்டர் 36.50 உள்ள இடம் யாவும் சேர்ந்து. மேற்படி சொத்தானது புளியம்பட்டி ஊராட்சி எல்லைக்கு கட்டுப்பட்டதாகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 10

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate