



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Krishnagiri Joint I	Date / நாள்: 08-Jan-2025
Village /கிராமம்:Kallukurukki	Survey Details /சர்வே விவரம்: 201/B3A, 201/B1B, 202/A1A, 202/A2C1B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 07-Jan-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2165/2024	09-Jul-2024	Sale deed	1. S.சௌந்தர்யா	1. M.சசிகலா 2. S.வெண்ணிலா 3. செந்தில்குமார்.V 4. M.முரகேஷ்	-
		09-Jul-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2950/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 201/B1B, 201/B3A, 202/A1A, 202/A2C1B - 1 ACRE, 67.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallukurukki					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிருஷ்ணகிரி ரூ குப்பம் ரோடு, மேற்கு - கம்ருன்பீ, ஷர்புன்பீ வகையறா நிலங்கள், வடக்கு - நவரசம் அக்ரோடெக் நிறுவனம் என இருந்து தற்சமயம் எஸ்.சௌந்தர்யா ஆகிய என்னுடைய நிலம் , தெற்கு - அமானுல்லா மீதி நிலம் (புல எண்.202ஏ/2சி1)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.67 (ஒரு ஏக்கர் அறுபத்தி ஏழு சென்ட்)அளவுள்ள நிலம் பூராவும்.			
2	2868/2024	16-Sep-2024 16-Sep-2024	Gift deed	1. M.சசிகலா 2. S.வெண்ணிலா 3. செந்தில்குமார்.V	1. TAMILNADU GENERATION AND DISTRIBUTION CORPORATION LIMITED	-

		16-Sep-2024		4. M.முரகேஷ்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2165/2024	
	Schedule 1 Details:					
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 201/B3A - 42.3 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallukurukki					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Land of Survey No.201B/3A-Plots, மேற்கு - (B-B) 9.00 Meter Layout Road, வடக்கு - Panchayat Common Purpose Place, தெற்கு - Land of survey No.201B/3B		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 12.20 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 12.24 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 3.00 மீட்டர், தென்வடல் மேற்குபுறம் 3.93 மீட்டர், ஆக 42.30 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள வழிபாத்திய காலி இடம் பூராவும்.			
3	2869/2024	16-Sep-2024 16-Sep-2024 16-Sep-2024	Gift deed	1. M.சசிகலா 2. S.வெண்ணிலா 3. செந்தில்குமார்.V 4. M.முரகேஷ்	1. தமிழ்நாடு அரசு தமிழக மேதகு ஆளுநர் அவர்கள் சார்பாக கல்லுகுறிக்கி ஊராட்சி மன்ற தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2165/2024	
	Schedule 1 Details:					
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 201/B1B - 1239.6 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallukurukki					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிருஷ்ணகிரி- குப்பம் ரோடு , மேற்கு - சர்வே எண்.205 , வடக்கு - மனைகள் & குறியீடு எண்.FF-FF கொண்ட மனை பிரிவு சாலை , தெற்கு - மனைகள் & குறியீடு எண். ஆ-ஆ கொண்ட மனை பிரிவு சாலை & குறியீடு எண்.இ-இ கொண்ட பிரிவு சாலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 124.55 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 122.02 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 10.00 மீட்டர், தென்வடல் மேற்குபுறம் 10.00 மீட்டர் கிழக்கே இருமருங்கிலும் 6.75 ச.மீ. என்ற அளவில் மூலை முடக்கு உட்பட ஆக 1239.60 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள வழிபாத்திய காலி இடமும்,			
	Schedule 2 Details:					
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 201/B1B, 201/B3A, 202/A1A, 202/A2C1B - 316.58 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallukurukki					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைகள் & உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோக காலி இடம் & தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கான ஒதுக்கீடு காலி இடம் , மேற்கு - மனைகள் , வடக்கு - குறியீடு எண்.அ-அ கொண்ட மனை பிரிவு சாலை , தெற்கு - சர்வே எண்.202A/2C1A & 202A/1B		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 9.00 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 9.00 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 34.53 மீட்டர், தென்வடல் மேற்குபுறம் 35.32 மீட்டர், வடக்கே இருமருங்கிலும் 2.25 ச.மீ. என்ற அளவில் மூலை முடக்கு உட்பட ஆக 316.58 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள வழிபாத்திய காலி இடமும்			
	Schedule 3 Details:					
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 201/B1B, 202/A1A - 343.44 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallukurukki					

எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைகள் , மேற்கு - மனைகள் , வடக்கு - குறியீடு எண்.அ-அ கொண்ட மனை பிரிவு சாலை , தெற்கு - சர்வே எண்.202A/1B			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 9.00 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 9.00 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 37.55 மீட்டர், தென்வடல் மேற்குபுறம் 38.27 மீட்டர், வடக்கே இருமருங்கிலும் 2.25 ச.மீ. என்ற அளவில் மூலை முடக்கு உட்பட ஆக 343.44 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள வழிபாத்திய காலி இடமும்			
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 201/B1B - 112.05 SQUARE METRE			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallukurukki						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைகள் , மேற்கு - மனைகள் , வடக்கு - சர்வே எண்.201B/1A2, தெற்கு - குறியீடு எண்.அ-அ கொண்ட மனை பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 9.00 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 9.00 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 12.20 மீட்டர், தென்வடல் மேற்குபுறம் 12.20 மீட்டர், தெற்கே இருமருங்கிலும் 2.25 ச.மீ. என்ற அளவில் மூலை முடக்கு உட்பட ஆக 112.05 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள வழிபாத்திய காலி இடமும்			
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 201/B3A - 36.6 SQUARE METRE			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallukurukki						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைகள் , மேற்கு - குறியீடு எண்.ஆ-ஆ கொண்ட மனை பிரிவு சாலை , வடக்கு - மனைகள் , தெற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கான ஒதுக்கீடு காலி இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 12.20 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 12.20 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 3.00 மீட்டர், தென்வடல் மேற்குபுறம் 3.00 மீட்டர், ஆக 36.60 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள வழிபாத்திய காலி இடம் பூராவும்.			
4	3848/2024	08-Nov-2024 08-Nov-2024 05-Dec-2024	Sale deed	1. M.சசிகலா 2. S.வெண்ணிலா 3. செந்தில்குமார்.v 4. M.முரகேஷ்	1. C.முனிராஜ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,18,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,18,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2165/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 201/B1B - 1180.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallukurukki, தெரிவு செய்க						
			Plot No./மனை எண் : 4 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: M R LAYOUT			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.3, மேற்கு - பிளாட் எண்.5, வடக்கு - சர்வே எண்.201பி/1ஏ2, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனை பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 29 1/2 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 29 1/2 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 40 அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 40 அடி, ஆக 1180 சதுரடி அளவுள்ள காலி இடம் பூராவும்.			
5	3931/2024	11-Dec-2024 11-Dec-2024	Sale deed	1. D.சசிகலா 2. S.வெண்ணிலா	1. AYESHA FIRDOUSE	-

		11-Dec-2024		3. செந்தில்குமார்.V 4. M.முரகேஷ்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,77,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,77,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2165/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 201/B1B - 1387.5 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallukurukki, M.R.LAYOUT					
			Plot No./மனை எண் : 8 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: M R LAYOUT			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் பொது ரோடு , மேற்கு - பிளாட் எண்.9, வடக்கு - சர்வே எண்.201பி/1ஏ2, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் பொது ரோடு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 35 அடி, (10.67மீட்டர்), கிழமேல் தென்புறம் 35 அடி, (10.67 மீட்டர்), தென்வடல் கிழபுறம் 40 அடி, (12.20 மீட்டர்), தென்வடல் மேற்குபுறம் 40 அடி, (12.20 மீட்டர்) தென்கிழக்கு மூலையில் (ஸ்பேலே) வளைவு 12 1/2 சதுரடி போக 1387 1/2 சதுரடி அளவுள்ள காலி இடம் பூராவும்.			
6	3940/2024	11-Dec-2024 11-Dec-2024 11-Dec-2024	Sale deed	1. சசிகலா 2. Sவெண்ணிலா 3. செந்தில்குமார் V 4. Mமுரகேஷ்	1. சையத் பக்ருதீன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,17,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,17,650/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2165/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 201/B1B, 202/A1A - 1588.25 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallukurukki					
			Plot No./மனை எண் : 17			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 202எ/2பீ3பீ மற்றும் 201பீ/2 இடம், வடக்கு - பிளாட் எண் 16, தெற்கு - பிளாட் எண் 18		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்குபுறம் 27அடி மேற்குபுறம் 27.3அடி வடக்குபுறம் 60அடி தெற்குபுறம் 57அடிக்க 1588 1/4சதுரடிக்கு (147.55 சதுர மீட்டர்) அளவுள்ள காலி இடம் பூராவும் மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை மேற்படி சொத்துக்களுக்கு விடப்பட்டுள்ள 9.00மீட்டர் மற்றும் 10.00மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவின் வழியாகவும் அதன் தொடர்ச்சியாக விடப்பட்டுள்ள பொது வழியாகவும் போகவர பொது வழியும் லேஅவுட்டில் விடப்பட்டுள்ள பொதுவழி பாத்தியங்கள் உட்பட மேற்படி சொத்து MR Layoutல் உள்ளது			
7	3941/2024	11-Dec-2024 11-Dec-2024 11-Dec-2024	Sale deed	1. சசிகலா 2. Sவெண்ணிலா 3. செந்தில்குமார் V 4. Mமுரகேஷ்	1. சலாவுதீன் S K	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 3,40,000/-	ரூ. 3,40,200/-	2165/2024		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 202/A1A - 1701.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallukurukki				
			Plot No./மனை எண் : 18		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 202௭/2பீ3பீ, 202௭/2பீ4௭1 இடம், வடக்கு - பிளாட் எண் 17, தெற்கு - சர்வே எண் 202௭/1பீ இடம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்குபுறம் 27அடி மேற்குபுறம் 34அடி வடக்குபுறம் 57அடி தெற்குபுறம் 54.6அடிக்கு மொத்தம் 1701 சதுரடிக்கு (158.02 சதுர மீட்டர்) அளவுள்ள காலி இடம் பூராவும் மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை மேற்படி சொத்துக்களுக்கு விடப்பட்டுள்ள 9.00மீட்டர் மற்றும் 10.00மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவின் வழியாகவும் அதன் தொடர்ச்சியாக விடப்பட்டுள்ள பொது வழியாகவும் போகவர பொதுவழியும் லே-அவுட்டில் விடப்பட்டுள்ள பொதுவழி பாத்தியங்கள் உள்பட மேற்படி சொத்துMR Layout ல் உள்ள து		
8	3976/2024	12-Dec-2024 12-Dec-2024 12-Dec-2024	Sale deed	1. M.சசிகலா 2. S.வெண்ணிலா 3. செந்தில்குமார்.V 4. M.முரகேஷ்	1. S.அமராவதி -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,37,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,37,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2165/2024
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 201/B1B - 1187.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallukurukki, M.R.LAYOUT				
			Plot No./மனை எண் : 22 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: M R LAYOUT		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.23, மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனை பிரிவு சாலை, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனை பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.21		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 40அடி (12.20 மீட்டர்), கிழமேல் தென்புறம் 40அடி (12.20 மீட்டர்), தென்வடல் கிழபுறம் 30அடி (9.15 மீட்டர்), தென்வடல் மேற்குபுறம் 30அடி (9.15 மீட்டர்) ஆக 1200 சதுரஅடி அளவுள்ள காலி இடத்தில் வடமேற்கு மூலையில் 12.1/2 சதுரஅடி போக 1187.1/2 சதுரஅடி அளவுள்ள வீட்டு மனை காலி இடம் பூராவும், மேற்படி சொத்திற்கு 9.00 மீட்டர், 10.00 மீட்டர் அகல மனை பிரிவு சாலைகளிலும், அதன் இணைப்பு பொது ரோடுகளிலும் போக, வர மாமூல் பொது வழி பாத்தியங்கள் உள்பட.		
9	4008/2024	16-Dec-2024 16-Dec-2024 16-Dec-2024	Sale deed	1. D.சசிகலா 2. S.வெண்ணிலா 3. செந்தில்குமார்.V 4. M.முரகேஷ்	1. அப்துல்ரஹ்மான்.A -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,37,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,37,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2165/2024

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 201/B1B - 1187.5 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallukurukki, M.R.LAYOUT						
				Plot No./மனை எண் : 29 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: M R LAYOUT		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.30, மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனை பிரிவு சாலை, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனை பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.28				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 40 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 40 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 30 அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 30 அடி, ஆக 1200 சதுரடி காலி இடத்தில் வடமேற்கு மூலையில் (ஸ்பேலே) வளைவு 12 1/2 சதுரடி போக 1187 1/2 சதுரடி அளவுள்ள காலி இடம் பூராவும்.		
10	4114/2024	26-Dec-2024 26-Dec-2024 26-Dec-2024	Sale deed	1. M.சசிகலா 2. S.வெண்ணிலா 3. செந்தில்குமார்.V 4. M.முரகேஷ்	1. சையத் தஸ்தகீர் 2. சையத் ஜகீர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,97,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,97,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2165/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 201/B1B1 - 1487.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallukurukki, M.R.LAYOUT					
				Plot No./மனை எண் : 23 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: M R LAYOUT		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனை பிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண்.22, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனை பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 24				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 50 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 50 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 30 அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 30 அடி, ஆக 1180 சதுரடி அளவுள்ள காலி இடத்தில் வடகிழக்கு மூலையில் (ஸ்பேலே) வளைவு 12 1/2 சதுரடி போக 1487 1/2 சதுரடி அளவுள்ள காலி இடம் பூராவும்		
11	4182/2024	31-Dec-2024 31-Dec-2024 31-Dec-2024	Gift deed	1. C.முனிராஜ்	1. தமிழ்நாடு அரசு தமிழக மேதகு ஆளுநர் அவர்கள் சார்பான பிரதிநிதியும் கிருஷ்ணகிரி ஊராட்சி ஒன்றிய ஆணையாளர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3848/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 201/B1B2 - 1180.0 SQUARE FEET		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallukurukki, M.R.LAYOUT					
			Plot No./மனை எண் : 4 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: M R Layout		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.3, மேற்கு - பிளாட் எண்.5, வடக்கு - சர்வே எண்.201பி/1ஏ2, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனை பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 29 1/2 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 29 1/2 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 40 அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 40 அடி, ஆக 1180 சதுரடி அளவுள்ள காலி இடம் பூராவும்.		
12	6/2025	02-Jan-2025 02-Jan-2025 02-Jan-2025	Sale deed	1. M.சசிகலா 2. S.வெண்ணிலா 3. செந்தில்குமார்.V 4. M.முரகேஷ்	1. ரூபியா.SK -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,33,450/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,33,450/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2165/2024
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 201/B1B1 - 3167.25 SQUARE FEET	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallukurukki, M.R.LAYOUT					
				Plot No./மனை எண் : 1 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: M R LAYOUT	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிருஷ்ணகிரி டீ குப்பம் ரோடு, மேற்கு - பிளாட் எண்.2, வடக்கு - சர்வே எண்.201பி/1ஏ2, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனை பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 82 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 76 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 40 1/2 அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 40 அடி, ஆக 3179 3/4 சதுரடி காலி இடத்தில் தென்கிழக்கு மூலையில் (ஸ்பேலே) வளைவு 12 1/2 சதுரடி போக 3167 1/4 சதுரடி அளவுள்ள காலி இடம் பூராவும்.	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 12

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate