சீர்காழி நகராட்சி ஆணையர்(மு.கூ.பொ) அவர்களின் செயல்முறைகள்
முன்னிலை. திரு.அ.சங்கர்,பி.காம்.,

ந.க.எண்:0336/2023/எப்1 நாள்: 26.07.2024

பொருள்	நகரமைப்பு பிரிவு – சீர்காழி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட 49, கைவிளாஞ்சேரி கிராமம், வார்டு–B பிளாக்–1 TS No: 38/3, RS No: 12/2–ல் 7500 ச.மீ பரப்பளவில் உள்ள புதிய குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கு நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்கள் தொழில்நுட்ப அனுமதி அளிக்கப்பட்டதை தொடர்ந்து மனைப்பிரிவினை அங்கீகரித்து இறுதி உத்தரவு வழங்குவது – தொடர்பாக.
பார்வை	1. திரு.ஆர்.இளங்கோவன் (&) திரு. E.ஸ்ரீராம், நெ.30/123, பிடாரி தெற்கு வீதி, சீர்காழி விண்ணப்பம் நாள்: 10.02.2023 2. நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், மயிலாடுதுறை அவர்களின் ந.க.எண்:177/2024/2024/TCP, நாள்:26.02.2024 3. தானபத்திரம் ஒப்படைப்பு பத்திர எண்: 659/2024, நாள்:20.02.2024 4. நகர்மன்ற தீர்மான எண்:1148, நாள்: 24.07.2024

உத்திரவு

பார்வை 1–ல் கண்டுள்ளபடி, பார்வை 2–ல் காணும் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் மயிலாடுதுறை அவர்களினால் பரிசீலிக்கப்பட்டு SWP/L.P/DTCP/Ma.Ma.No:05/2024, ந.க.எண்:177/2024/2024/TCP, நாள்:26.02.2024 என எண்ணிடப்பட்டு குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும், மனைப்பிரிவில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைப்படத்தின்படி மனைப்பிரிவு அமைக்கப்பட்டு அடிப்படை வசதிகள் செய்து, பார்வை 3–ல் காணும் கடிதத்தின்படி, சாலைகள் மற்றும் பொது உபயோகம் நகராட்சி வசம் தானப்பத்திரம் மூலம் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனுதாரரின் மனைப்பிரிவிற்கு பார்வை 4–ல் காணும் இந்நகர்மன்றத்தின் அனுமதி அளிக்கப்பட்டுள்ளதை தொடர்ந்து இந்நகராட்சியால் இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்படுகிறது மற்றும் இணைப்பில் கண்டுள்ள நிபந்தனைகளின்படி செயல்பட இதன்மூலம் உத்திரவிடப்படுகிறது.

26/7/24

ஆணையர்(மு.கூ.பொ),
சீர்காழி நகராட்சி

26/7/2024

(த.பி.பா)

இணைப்பு:

அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைப்படம் மற்றும் நிபந்தனைகள்

பெறுநர்:

திரு.ஆர்.இளங்கோவன் (&) திரு. E.ஸ்ரீராம்,
நெ.30/123, பிடாரி தெற்கு வீதி,
சீர்காழி.

நகல்:

1. நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர்,
   மயிலாடுதுறை.
2. சார்பதிவாளர், சீர்காழி –அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைப்படத்தில் உள்ள மனைகளை பத்திரபதிவு செய்திட கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.
3. வருவாய் ஆய்வாளர், சீர்காழி நகராட்சி – மேற்கண்ட மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு காலிமனைவரி விதிப்பு செய்து நடவடிக்கை மேற்கொள்ள பணிக்கப்படுகிறது.
4. உதவி கணினி திட்ட அமைப்பாளர்,
   சீர்காழி நகராட்சி.

நகர் அமைப்புத்துறை (D

சிங்கபெருமாள் கோவில் நகராட்சி

மண்டல அலுவலகம், சிங்கபெருமாள் கோவில், சிங்கபெருமாள் கோவில் நகராட்சி

தி.ச.எண்: 12/3 (Ward - B, Block 1, T.S.No:38/2) ல் அமைந்து ஒருங்கிணைந்த மனைப்பிரிவுக்கான

தொழில் நுட்ப முறுவல் வரைபடம்

அளவு : 1மில்லிமீ - 5மீ (1:500)

கோரிக்கை எண் : 177 / 2024 dt 01.2

குறிப்பு:

மனைப்பிரிவு பரப்பு	7500.00 ச.மீ (அ) 80,730.00 ச.அடி
	: (மனைப்பிரிவு பரப்பு - சாலைகள் பரப்பு)
	7500.00 ச.மீ - 2000.80 ச.மீ = 5,499.200 ச.மீ
மொத்த மனைகள்	29
முன்பே மனைகள்	26

மனைப்பிரிவு எல்லை

நிலவகைப்பாடு எல்லை

பொதுவழித்தடம்:

உள்ளாட்சி நிதியை முழுமை முன்மேம்பாட்டிற்கு:

பூங்கா மற்றும் திறவுளை வசதிக்கு வழங்கு பொதுப்பயன்பாடு

மொத்த உபரிமனை A 37.12 ச.மீ (0.67%)

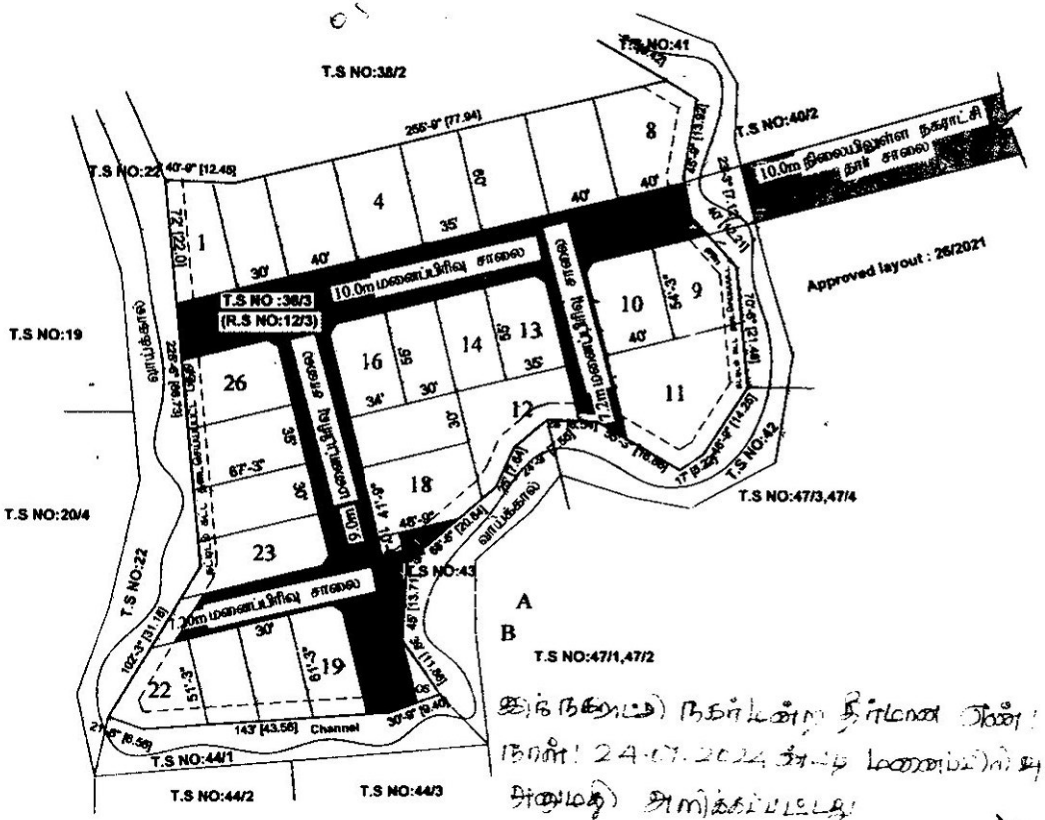
மனைப்பிரிவு எல்லை

தமிழ்நாடு நில்லாத வளர்ச்சிற்கு முழுமை முன்மேம்பாட்டிற்கு:

மொத்த உபரிமனை B : 40.05 ச.மீ (0.72%)

கட்டிட வரம்பு : 20 மீ மற்றும் 10 மீ சாலைகளுக்கு 1.50 மீ விலக்கி வேண்டும்

நிலை தொகுதி : 7.20 மீ மற்றும் 10.00 மீ சாலைகளுக்கு (1.50X1.50) விலக்கி வேண்டும்



இந்த நகலை நகர்ப்புற நிர்மாண அலகு : 1148 நாள் : 24.07.2024 அன்று மனைப்பிரிவுக்கு அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

24/7/24
நகரமைப்பு அலுவலர்
சிங்கபெருமாள் கோவில் நகராட்சி.
வரிசையாளர் நிலை-3

24/7/24
ஆணையர்,
சிங்கபெருமாள் கோவில் நகராட்சி.
மேற்பார்வையாளர்

அனைத்து உரிமைகளும் பாதுகாக்கப்பட்டவை

Validity unknown

SWP/L.P/DTCP/Ma.Ma. No: 05/2024

நகர் அமைப்பு உதவி இயக்குநர்
மண்டல அலுவலகம்