Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



ஒப்புமைச்சான்று (CORRELATION CERTIFICATE)

மதுரை மாவட்டம் திருப்பரங்குன்றம் வட்டம் நிலையூர்பிட்-1 கிராமம் அயன் புன்செய் புலஎண்:15/5A பரப்பு - 0.36.5 ஆஜர்பட்டாதாரர் ந.பவுன்ராஜ்(வ) பட்டா எண்:990 – இல் பட்டா தாக்கலாகி, இதிலிருந்து புலஎண்:15/5A4 ஆக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டும், பின்னர், புலஎண்:15/5A4 ஆனது உட்பிரிவுசெய்து, புலஎண்:15/5A4A எனவும், இதன் பட்டாஎண்:2435 பட்டாதாரர்: ந.பவுன்ராஜ் என்பவர் பெயரில் பட்டா தாக்கலாகி இருந்து, மேற்கண்ட புலஎண்: 15/5A4A -லிருந்து இதன் பட்டாதாரர் ந.பவுன்ராஜ் என்பவரிடமிருந்து கடந்த 30-06-2023 தேதியில் திருமதி.பழனி மனைவி ஆரம்மாள்-1 நல்லியப்பன் மகள் மகேஸ்வரி-2 மற்றும் மலைராஜன் மனைவி வாசுமதி-3 ஆகியோர் திருப்பரங்குன்றம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம் தானசெட்டில்மெண்ட் ஆவண எண்:4467/2023 – இன்படி எழுதி வாங்கிய 0.02.14 ஏர்ஸ் (5.30 செண்டு) புன்செய் நிலம் உட்பிரிவு செய்யப்பட்டு, மேற்கண்ட நபர்கள் பெயரில் புலஎண்:15/18- ஆகவும் இதன் பரப்பு - 0.02.14 எனவும் பட்டா எண்:4308 ஆகவும் பட்டா தாக்கலாகியுள்ளது என்பதற்கு இடப்பார்வை மற்றும் ஆவணங்களின்படி வழங்கலானச் சான்று.

18/12/2024

VILLAGE ADMINISTRATIVE OFFICER
BIRTH AND DEATH REGISTRAR
NILAIYUR BIT-I
THIRUPPARANGUNRAM.



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate