GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் செய்யார்	Date / நாள்: 03-Oct-2025
Village /கிராமம்:அருகாவூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 213/4, 217/1A, 218/2E

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 02-Oct-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1084/2025	08-Mar-2025 08-Mar-2025 08-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராமலிங்கம் 2. ராணி 3. முருகன் 4. வாணி 5. கவிதா 6. திவ்யா 7. ராஜேஸ்வரி 8. நவீன் சித்தார்தா 9. மோஷித் மகாதேவன்(முத.) ராஜேஸ்வரி(இ.க.)	1. முத்துக்குமார் 2. சுதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,96,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,91,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1312/1985, 1868/1968, 992/1993	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 213/4 - 83.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அருகாவூர்					
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அருகாவூர் கிராம பட்டா எண்.		

	கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			38 - ன் படி புன்செய் சர்வே எண்.213/4 - ஹெக்டேர் 0.33.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.83 செண்ட் பூரா நிலம் ஆகும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அருகாவூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 217/1A - 1 ஏக்கர், 9.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அருகாவூர் கிராம பட்டா எண். 38 - ன் படி புன்செய் சர்வே எண். 217/1ஏ - ஹெக்டேர் 0.44.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.09 செண்ட் பூரா நிலம் ஆகும்.		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அருகாவூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 218/2E - 15.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அருகாவூர் கிராம பட்டா எண். 38 - ன் படி புன்செய் சர்வே எண். 218/2ஈ - ஹெக்டேர் 0.06.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.15 செண்ட் பூரா நிலம் ஆகும்.		
2	3543/2025	28-Jul-2025 28-Jul-2025 28-Jul-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முத்துக்குமார் 2. சுதா	1. சதீஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,96,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,91,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1084/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அருகாவூர், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 213/4 - 83.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அருகாவூர் கிராம பட்டா எண்.1783-ன் படி புன்செய் சர்வே எண்.213/4 - ஹெக்டேர் 0.33.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.83 செண்ட் பூரா நிலம் ஆகும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அருகாவூர், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 217/1A - 1 ஏக்கர், 9.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அருகாவூர் கிராம பட்டா எண்.1783-ன் படி புன்செய் சர்வே எண். 217/1ஏ - ஹெக்டேர் 0.44.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.09 செண்ட் பூரா நிலம் ஆகும்.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அருகாவூர், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 218/2E - 15.0 சென்ட்		

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அருகாவூர் கிராம பட்டா எண்.1783- ன் படி புன்செய் சர்வே எண். 218/2ஈ - ஹெக்டேர் 0.06.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.15 செண்ட் பூரா நிலம் ஆகும்.	
3	3657/2025	05-Aug-2025 05-Aug-2025 05-Aug-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சதீஷ்	1. ராஜதுரை 2. விஜயகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,91,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3543/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அருகாவூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 213/4 - 83.0 சென்ட்; 217/1A - 1 ஏக்கர், 9.0 சென்ட்; 218/2E - 15.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே.213/4 - ல் 0.83 செண்ட் பூரா, 217/1எ - ல் ஏக்கர் 1.09 செண்ட் பூரா, 218/2ஈ - ல் 0.15 செண்ட் பூரா நிலமும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.07 செண்ட் புஞ்சை நிலங்கள்.	
4	3819/2025	19-Aug-2025 19-Aug-2025 19-Aug-2025	தான ஆவணம்	1. ராஜதுரை 2. விஜயகுமார்	1. தமிழ்நாடு மாநில மேதகுஆளுநரின் பிரதிநிதியாக செயல்பட்டுவரும்திருவண்ணாமலை மாவட்டம்செய்யாறு வட்டம் அருகாவூர் கிராமஊராட்சிக்காக செய்யாறு வட்டார வளர்ச்சிஅலுவலர் அவர்கள் மூலமாக மேற்படி அருகாவூர் கிராம ஊராட்சிக்கு இனி அவரை தொடர்ந்து அப்பதவிற்கு வருபவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3657/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அருகாவூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 217/1A - 210.97 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.217/1எ, 218/2இ-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - சர்வே எண்.217/1எ-அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2, தெற்கு - சர்வே எண்.217/2எ1எ2 & 217/3 (காலிநிலம்)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை மாவட்டம், செய்யாறு வட்டம், அருகாவவூர் கிராம சர்வே எண்கள்213/4, 217/1எ, 218/2இ ஆகிய சர்வே எண்களில் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மூன்றாவது 7.20 மீட்டர் அகல சாலையானது கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் 28.85 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் 29.11 மீட்டர் ஆக 208.65 சதுர மீட்டர் இதனுடன் இனைந்த இரண்டு மூலை முடக்கு பகுதி 2.32 சதுர மீட்டர் சேர்ந்து 210.97 அளவுள்ள சாலை ஆகும்.மேற்படி சாலை சர்வே எண்.217/1எ -ல்	

		அடக்கம்.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அருகாவூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 213/4, 218/2E - 1105.37 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 7.00 மீ அகல சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.213/1சி1 & 213/1சி2 (காலி நிலம்), வடக்கு - சர்வே எண்.213/4, 218/2இ-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - சர்வே எண்.213/14, 218/2இ-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை மாவட்டம், செய்யாறு வட்டம், அருகாவவூர் கிராம சர்வே எண்கள்213/4, 217/1எ, 218/2இ ஆகிய சர்வே எண்களில் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள ஒன்றாவது 10.00 மீட்டர் அகல சாலையானது கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் 109.9 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் 111.52 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் 10.00 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் 10.00 மீட்டர் ஆக 1103.05 சதுர மீட்டர் இதனுடன் இனைந்த இரண்டு மூலை முடக்கு பகுதி 2.32 சதுர மீட்டர் சேர்ந்து 1105.37 அளவுள்ள சாலை ஆகும்.மேற்படி சாலை சர்வே எண்கள்.213/4 & 218/2இ-ல் அடக்கம்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அருகாவூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 217/1A, 218/2E - 620.0 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 7.00 மீ அகல சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.214 (காலி நிலம்), வடக்கு - டான்ஜெட்கோ மற்றும் பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கிய இடம் மற்றும் சர்வே எண்.217/1எ, 218/2இ-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - 7.20 மீ அகல சாலைகள் 3 & 4 மற்றும் சர்வே எண்.217/1எ, 218/2இ-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை மாவட்டம், செய்யாறு வட்டம், அருகாவவூர் கிராம சர்வே எண்கள்213/4, 217/1எ, 218/2இ ஆகிய சர்வே எண்களில் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள இரண்டாவது 7.20 மீட்டர் அகல சாலையானது கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் 84.97 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் 86.61 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர் ஆக 617.68 சதுர மீட்டர் இதனுடன் இனைந்த இரண்டு மூலை முடக்கு பகுதி 2.32 சதுர மீட்டர் சேர்ந்து 620 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை ஆகும்.மேற்படி சாலை சர்வே எண்கள்.217/1எ & 218/2இ-ல் அடக்கம்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அருகாவூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 217/1A - 220.69 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.217/1எ-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - சர்வே எண்.217/1எ-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2, தெற்கு - சர்வே எண்.217/2எ1எ2 (காலிநிலம்)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை மாவட்டம், செய்யாறு வட்டம், அருகாவவூர் கிராம சர்வே எண்கள்213/4, 217/1எ, 218/2இ ஆகிய சர்வே எண்களில் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள நான்காவது 7.20 மீட்டர் அகல சாலையானது கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் 30.20 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் 30.46 மீட்டர் ஆக 218.37 சதுர மீட்டர் இதனுடன் இனைந்த இரண்டு மூலை முடக்கு பகுதி 2.32 சதுர மீட்டர் சேர்ந்து 220.69 அளவுள்ள சாலை ஆகும்.மேற்படி சாலை சர்வே எண்.217/1எ-ல் அடக்கம்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அருகாவூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 217/1A - 32.94 சதுர மீட்டர்

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கிய இடம், மேற்கு - சர்வே எண்.217/1எ-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - சர்வே எண்.217/1எ-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை மாவட்டம், செய்யாறு வட்டம், அருகாவவூர் கிராம சர்வே எண்கள்213/4, 217/1எ, 218/2இ ஆகிய சர்வே எண்களில் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள டான்ஜெட்கோ-ஆனது கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் 3.66 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் 3.66 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் 9.00 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் 9.00 மீட்டர் ஆக 32.94 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள டான்ஜெட்கோ ஆகும். மேற்படி டான்ஜெட்கோ சர்வே எண்.217/1எ ஆகும்
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அருகாவூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 217/1A - 32.94 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.217/1எ-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - டான்ஜெட்கோ அமைக்க ஒதுக்கிய இடம், வடக்கு - சர்வே எண்.217/1எ-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை மாவட்டம், செய்யாறு வட்டம், அருகாவவூர் கிராம சர்வே எண்கள்213/4, 217/1எ, 218/2இ ஆகிய சர்வே எண்களில் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கிய இடம் -ஆனது கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் 3.66 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் 3.66 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் 9.00 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் 9.00 மீட்டர் ஆக 32.94 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கிய இடம் ஆகும். மேற்படி பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கிய இடம் சர்வே எண்.217/1எ ஆகும்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**