Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



TP/ 200644378

5768/2024

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU DL 119749

பச்சையம்மன் டெவலப்பர்ஸ்

P. வண்டலார்குழலி
உரிமம் எண் : 3202/D1/97
பெரிய காஞ்சிபுரம்.
செல் : 9445790277
தேதி 13.11.2024

பொது அதிகார பத்திரம்
(General Power of Attorney)

2024 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் **21**ம் தேதியன்று காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், காஞ்சிபுரம் வட்டம், காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட ஒரிக்கை, விவேகானந்தர் நகர், கதவு எண் 31, முதல் தளத்தில் அலுவலகம் கொண்டு இயங்கி வரும் **M/s. பச்சையம்மன் டெவலப்பர்ஸ்** (Pan No. ABFFP9404M) என்ற கூட்டு வர்த்தக ஸ்தாபனத்தின் சார்பாக அதன் நிர்வாக பங்குதாரர்கள் முறையே திரு. கௌதம்சந்த் அவர்களின் குமாரர் திரு. **G. தீபக்குமார் - 1** (Aadhar Card No. 8029 9473 7127) மற்றும் திரு. சீத்தாராமன் அவர்களின் குமாரர் திரு. **S. டில்லிபாபு - 2** (Aadhar Card No. 9278 1564 3834) ஆகிய உங்கள் இருவரின் மூலம் மேற்படி **M/s. பச்சையம்மன் டெவலப்பர்ஸ்** என்ற கூட்டு வர்த்தக ஸ்தாபனத்திற்கு :-

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers

Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

P.S. Mahesh

P.S. Dinesh

S. Kumar

காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், காஞ்சிபுரம் வட்டம், காஞ்சிபுரம் டவுன், 2 வது டிவிஷன், தெய்வசிகாமணி நகர் (மேட்டு தெரு) 14 எண் இல்லத்தில் வசிப்பவரும் திரு. V. தாமோதரன் அவர்களின் குமாரரான திரு. **D. லோகநாதன்** - **1** (Aadhar No. 5189 7848 9335)

மேற்படி காஞ்சிபுரம் டவுன், 2 வது டிவிஷன், முனுசாமி முதலியார் அவென்யூ, 110 எண் இல்லத்தில் வசிப்பவரும் திரு. V. தாமோதரன் அவர்களின் குமாரருமான திரு. **D. லட்சுமிபதி** - **2** (Aadhar No. 7859 1077 9196)

மேற்படி காஞ்சிபுரம் டவுன், 2 வது டிவிஷன், குமார் தெரு, 26-B எண் இல்லத்தில் வசிப்பவரும் திரு. மோகனரங்கன் அவர்களின் குமாரருமான திரு. **M. குமரவேல்** - **3** (Aadhar No. 8023 9793 0817)

மேற்படி காஞ்சிபுரம் டவுன், 1 வது டிவிஷன், சின்ன காஞ்சிபுரம், அஸ்தகிரி தெரு, 58/44 எண் இல்லத்தில் வசிப்பவரும் திரு. P.N. சுப்பையன் அவர்களின் குமாரர்கள் முறையே திரு. **P.S. மகேஷ்** - **4** (Aadhar No. 9573 2012 0623)

மேற்படி அஸ்தகிரி தெரு, 58/44 எண் இல்லத்தில் வசிப்பவரும் திரு. P.N. சுப்பையன் அவர்களின் குமாரர் திரு. **P.S. பிரபு** - **5** (Aadhar No. 6528 2259 7870)

மேற்படி காஞ்சிபுரம் டவுன், 2 வது டிவிஷன், வேகவதி நிதி ரோடு, கோ-ஆப் டெக்ஸ்டைல்ஸ் பின்புறம், கதவு எண் 53/24B இல்லத்தில் வசிப்பவரும் திரு. பலராமன் அவர்களின் குமாரருமான திரு. **B. லக்ஷ்மணன்** - **6** (Aadhar No. 3175 4827 0783) ஆகிய நாங்கள் அனைவரும் மனப்பூர்வமாய் சம்மதித்து எழுதி கொடுத்த பொது அதிகார பத்திரம் என்னவென்றால் :-

காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், காஞ்சிபுரம் பதிவு மாவட்டம், காஞ்சிபுரம் 4 எண் இணை சார் பதிவகத்தை சேர்ந்த காஞ்சிபுரம் வட்டம், காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட **நத்தப்பேட்டை கிராமம்**, சர்வே எண்கள்

1. 160/1A - க்கு பூரா விஸ்தீரணம் ஹெக் 0.16.50 ஏர்ஸ்க்கு **ஏக்கர் 0.41 செண்ட்**
2. 160/1B - க்கு பூரா விஸ்தீரணம் ஹெக் 0.18.00 ஏர்ஸ்க்கு **ஏக்கர் 0.44 செண்ட்**
3. 169B/3A- க்கு பூரா விஸ்தீரணம் ஹெக் 0.03.60 ஏர்ஸ்க்கு **ஏக்கர் 0.09 செண்ட்**
4. 169B/4A-க்கு பூரா விஸ்தீரணம் ஹெக் 0.13.23 ஏர்ஸ்க்கு **ஏக்கர் 0.32½ செண்ட்**
5. 169B/5A-க்கு பூரா விஸ்தீரணம் ஹெக் 0.09.26 ஏர்ஸ்க்கு **ஏக்கர் 0.22½ செண்ட்**

எழுதி பெறுபவர் **எழுதி கொடுப்பவர்கள்**

For : Pachaiamman Developers
Managing Partners

P.S. Mahesh

P.S. Prabhu

B. Lakshmanan

6.	169B/6 - க்கு	பூரா விஸ்தீரணம்	ஹெக் 0.09.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.23 செண்ட்
7.	170/1A1-க்கு	பூரா விஸ்தீரணம்	ஹெக் 0.05.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.14 செண்ட்
8.	171 - க்கு	பூரா விஸ்தீரணம்	ஹெக் 0.04.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.10 செண்ட்
9.	172/1 - க்கு	பூரா விஸ்தீரணம்	ஹெக் 0.17.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.43 செண்ட்
10.	172/2A - க்கு	பூரா விஸ்தீரணம்	ஹெக் 0.36.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.90 செண்ட்
11.	172/2B - க்கு	பூரா விஸ்தீரணம்	ஹெக் 0.15.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.38 செண்ட்
12.	172/3 - க்கு	பூரா விஸ்தீரணம்	ஹெக் 0.18.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.45 செண்ட்
13.	175/13 - க்கு	பூரா விஸ்தீரணம்	ஹெக் 0.06.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.15 செண்ட்
14.	187 / 3 - க்கு	பூரா விஸ்தீரணம்	ஹெக் 0.11.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.29 செண்ட்
15.	188 - க்கு	பூரா விஸ்தீரணம்	ஹெக் 0.14.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.35 செண்ட்

ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 4.92 செண்ட் (நான்கு ஏக்கர் தொண்ணூற்று இரண்டு செண்ட்) நிலங்களானது எங்களது சுயார்ஜித சொந்தம்.

சர்வே எண் 175/13 - ஏக் 0.15 செண்ட் நிலத்தினை எங்களில் 1 வது நபர் கடந்த 12.11.2009 தேதியன்று திருமதி. லட்சுமி, திரு. ரங்கநாதன் மற்றும் திரு. முருகேசன் ஆகியவர்களின் முகவராகிய திரு. S. பாஸ்கர் அவர்களிடமிருந்து கிரையம் பெற்று அதற்கான கிரைய பத்திரமானது மேற்படி காஞ்சிபுரம் 4 எண் இணை சார் பதிவகத்தில் 1 புத்தகத்தில் 2009 ஆம் ஆண்டின் 3651 எண்ணாக பதிவாகியுள்ளதுபடியும்,

சர்வே எண் 172/2B - ஏக் 0.38 செண்ட் நிலத்தினை எங்களில் 2 வது நபர் கடந்த 23.08.2010 தேதியன்று திருமதி. ஆண்டாள் அவர்களின் முகவர்களாகிய A. வசந்தன், A. ராதாகிருஷ்ணன், N. முருகேசன் மற்றும் T.V. ரங்கநாதன் ஆகியவர்களிடமிருந்து கிரையம் பெற்று அதற்கான கிரைய பத்திரமானது மேற்படி காஞ்சிபுரம் 4 எண் இணை சார் பதிவகத்தில் 1 புத்தகத்தில் 2010 ஆம் ஆண்டின் 3321 எண்ணாக பதிவாகியுள்ளதுபடியும்,

சர்வே எண்கள் 172/1 - ஏக் 0.43 செண்ட், 172/3 - ஏக் 0.45 செண்ட், 188 - ஏக் 0.35 செண்ட் மற்றும் 187 க்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண் 187/3 – க்கு ஏக் 0.29 செண்ட். ஆக மொத்தம் ஏக் 1.52 செண்ட் நிலங்களை எங்களில் 2 வது நபர் கடந்த 12.11.2009 தேதியன்று A.வசந்தன், A.ராதாகிருஷ்ணன், N.முருகேசன், T.V.ரங்கநாதன், விஜயா மற்றும் ராஜேஸ்வரி ஆகியவர்களின் முகவராகிய திரு. S. பாஸ்கர் அவர்களிடமிருந்து கிரையம் பெற்று அதற்கான கிரைய பத்திரமானது மேற்படி காஞ்சிபுரம் 4 எண் இணை சார் பதிவகத்தில் 1 புத்தகத்தில் 2009 ஆம் ஆண்டின் 3652 எண்ணாக பதிவாகியுள்ளதுபடியும்,

எழுதி பெறுபவர் **எழுதி கொடுப்பவர்கள்**

For : Pachaiamman Developers

Managing Partners

P.S. Magesh

P.S. Vasanth

B Lakshmi

சர்வே எண்கள் 169B/3- ஏக் **0.25** செண்ட், 169B/4 - ஏக் **0.48** செண்ட், 169B/6 - ஏக் **0.23** செண்ட். ஆக மொத்தம் ஏக் **0.96** செண்ட் நிலங்களை எங்களில் **3** வது நபர் கடந்த **24.05.2010** தேதியன்று திருமதி. K.நிர்மலா அவர்களிடமிருந்து கிரையம் பெற்று அதற்கான கிரைய பத்திரமானது மேற்படி காஞ்சிபுரம் **4** எண் இணை சார் பதிவகத்தில் **1** புத்தகத்தில் **2010** ஆம் ஆண்டின் **1824** எண்ணாக பதிவாகியுள்ளதுபடி கிடைக்கப்பெற்ற நிலங்களில் சர்வே எண் 169B/3 –ல் வடபுறம் ஏக் **0.16** செண்ட் மற்றும் சர்வே எண் 169B/4 - ல் வடபுறம் ஏக் **15.5** செண்ட் நிலங்களை திரு. டில்லிபாபு மற்றும் திரு. தீபக்குமார் ஆகியவர்களுக்கு கிரையம் செய்துவிட்டது போக தற்போது சர்வே எண் 169B/3A - ஏக் **0.09** செண்ட், சர்வே எண் 169B/4A - ஏக் **0.32½** செண்ட் என உட்பிரிவு செய்தும், சர்வே எண் 169B/6 - ஏக் **0.23** செண்ட். ஆக எங்களில் **3** வது நபர் ஏக் **0.64½** செண்ட் நிலங்களை மட்டும் கைப்பற்றி ஆண்டனுபவித்து வருகின்றார்.

சர்வே எண் 170/1A1 - ஏக் **0.14** செண்ட் நிலத்தினை எங்களில் **4** வது நபர் கடந்த **17.3.2012** தேதியன்று திரு. S. தசரதன் அவர்களின் முகவராகிய திரு. P.N. சீனிவாசன் அவர்களிடமிருந்து கிரையம் பெற்று அதற்கான கிரைய பத்திரமானது மேற்படி காஞ்சிபுரம் **4** எண் இணை சார் பதிவகத்தில் **1** புத்தகத்தில் **2012** ஆம் ஆண்டின் **1477** எண்ணாக பதிவாகியுள்ளதுபடியும்

சர்வே எண் 160/1A- ஏக் **0.41** செண்ட் நிலத்தினை எங்களில் **5** வது நபர் கடந்த **17.3.2012** தேதியன்று திரு. S. தசரதன் அவர்களின் முகவராகிய திரு. P.N. சீனிவாசன் அவர்களிடமிருந்து கிரையம் பெற்று அதற்கான கிரைய பத்திரமானது மேற்படி காஞ்சிபுரம் **4** எண் இணை சார் பதிவகத்தில் **1** புத்தகத்தில் **2012** ஆம் ஆண்டின் **1475** எண்ணாக பதிவாகியுள்ளதுபடியும்,

சர்வே எண்கள் 160/1B - ஏக் **0.44** செண்ட், 171 - ஏக் **0.10** செண்ட், சர்வே எண் 172/2A - ஏக் **0.90** செண்ட் 169B/5 - ஏக் **0.33** செண்ட் மற்றும் 169B/2A -ஏக் **0.11** செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக் **1.88** செண்ட் நிலங்களை எங்களில் **6** வது நபரான B.லக்ஷ்மணன் அவர்கள் கடந்த **18.3.2010** தேதியன்று M. லட்சுமி, T.V. ரங்கநாதன் மற்றும் N. முருசேகன் ஆகியவர்களின் முகவராகிய S. பாஸ்கர் அவர்களிடமிருந்து கிரையம் பெற்று அதற்கான ஆவணமானது காஞ்சிபுரம் 4 எண் இணை சார் பதிவகத்தில் **1** புத்தகத்தில் **2010** ஆம் ஆண்டின் **1060** எண்ணாக பதிவாகியுள்ளதுபடியும், கடந்த **18.3.2010** தேதியன்று R. பாலு

எழுதி பெறுபவர் **எழுதி கொடுப்பவர்கள்**

For : Pachaiamman Developers
Managing Partners

P.S. Mahesh

P.S. Mahesh

B. Lakshmanan

அவர்களிடமிருந்து கிரையம் பெற்று அதற்கான கிரைய ஆவணமானது மேற்படி காஞ்சிபுரம் 4 எண் இணை சார் பதிவகத்தில் 1 புத்தகத்தில் 2010 ஆம் ஆண்டின் 985 எண்ணாக பதிவாகியுள்ளதுபடியும், கடந்த 30.06.2008 தேதியன்று திருமதி. ஆண்டாள் அவர்களின் முகவர்களாகிய A. வசந்தன், A. ராதாகிருஷ்ணன், N. முருகேசன் மற்றும் T.V. ரங்கநாதன் ஆகியவர்களிடமிருந்து கிரையம் பெற்று அதற்கான கிரைய பத்திரங்களானது மேற்படி காஞ்சிபுரம் 4 எண் இணை சார் பதிவகத்தில் 1 புத்தகத்தில் 2008 ஆம் ஆண்டின் 3517 மற்றும் 3518 எண்களாக பதிவாகியுள்ளதுபடியும் கிடைக்கப்பெற்ற ஏக் 1.88 செண்ட் நிலங்களை பொறுத்து மேற்படி B. லக்ஷ்மணன் அவர்கள் கடந்த 31.3.2010 தேதியன்று P.N. சீனிவாசன் அவர்களை காஞ்சிபுரம் 4 எண் இணை சார் பதிவக பொது அதிகார ஆவண எண் 102/BKIV/ 2010 ன் மூலம் தனது முகவராக நியமித்து அதன் முன்னிலைக்கு பொது அதிகாரம் பெற்ற மேற்படி P.N. சீனிவாசன் தனக்கு அதிகாரம் அளிக்கப்பட்ட நிலங்களில் சர்வே எண் 169B/5 – ஏக் 0.33 செண்டில் வடபுறம் ஏக் 0.10½ செண்ட் நிலங்களை திரு. டில்லிபாபு மற்றும் திரு. தீபக்குமார் ஆகியவர்களுக்கு கிரையம் செய்துவிட்டது போக தற்போது மேற்படி சர்வே எண் 169B/5 க்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண் 169B/5A - ஏக் 0.22½ செண்ட் உள்பட மொத்தம் ஏக் 1.77½ செண்ட் நிலங்களை எங்களில் 6 வது நபர் மட்டும் கைப்பற்றி ஆண்டனுபவித்து வருகின்றார்.

ஆக மேற்கண்ட விதங்களில் எங்களுக்கு தனித்தனியே பாத்தியப்பட்ட நிலங்களை நாங்கள் தனித்தனியே கைப்பற்றி ஆண்டனுபவித்து வரும் சமயம் மேற்படி நிலங்களில் போதிய மகசூல் வருவாய் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினால் நாங்கள் அனைவரும் சேர்ந்து மேற்படி நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக மாற்றம் செய்ய முடிவு செய்து நகர் ஊரமைப்பு துறை / காஞ்சிபுரம் உள்ளூர் திட்டக்குழுமத்தின் இணையதள விண்ணப்ப எண் LWCST6Q4 ன் படி விண்ணப்பிக்கப்பட்டு அதன் முன்னிலைக்கு ROC No. LWCST6Q4 /2023/TCP ன் படி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் தொழில்நுட்ப அனுமதி அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவின் சாலை மற்றும் பூங்காவாக அமையபெற்ற பகுதிளை நாங்கள் கடந்த 21.7.2023 தேதியன்று காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைப்பு செய்து அதற்கான தான ஆவணமானது காஞ்சிபுரம் 4 எண் இணை சார் பதிவகத்தில் 1 புத்தகத்தில் 2023 ஆம் ஆண்டின் 4207 எண்ணாக பதிவாகியுள்ளதுபடியும் நகர் ஊரமைப்பு துறையின்

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers

Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

P.S. Mahesh

P.S. Mahesh

ஒப்புதல் எண் SWP/D.DTCP/KANCHEEPURAM- LPA / LAYOUT NO. 79/2023 ன்படி இறுதி தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் மற்றும் காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியின் இறுதி ஒப்புதல் உத்திரவு கடிதம் ந.க.எண். 683/2024/F2, நாள் 03.10.2024 ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டு **காஞ்சி பல்லவா டவுன் பகுதி I (KANCHI PALLAVA TOWN - PHASE I)** என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் நாங்கள் மனை எண் 98 கொண்ட காலிமனையை விற்பனை செய்தது போக மீதமுள்ள இதன்கீழ் சொத்து விவரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள மனைகள் சம்பந்தமாக விற்பனை உள்ளிட்ட அனைத்து செயல்களில் நாங்கள் அனைவரும் சேர்ந்து ஈடுபட முடியாத காரணத்தினால் எங்களுக்காக கீழ்கண்ட செயல்களை செய்ய நாங்கள் உங்களை எங்களது பொது அதிகார முகவராக நியமனம் செய்து கீழ்கண்ட அதிகாரங்களை தங்களுக்கு அளிக்கின்றோம்.

எனவே எங்களது பொது அதிகாரம் பெற்ற முகவராகிய தாங்கள் இனி

1. இதன்கீழ் சொத்துவிவரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள காலிமனைகளை பராமரிக்கவும், பாதுக்காகவும், கிரையம், தானம், அடமானம், குத்தகை முதலியவற்றை செய்யவும்,

2. மனைகளை விற்பனைக்கு தயார் செய்யவும், கிரைய பெற உள்ளவர்களுடன் கலந்து பேசி விலையினை நிர்ணயம் செய்யவும்,

3. அவ்வாறு கிரையம் பெற உள்ளவர்கள், கிரைய உடன்படிக்கை கோரும்பட்சம் அதனை ஏற்படுத்தி கையொப்பம் செய்து அளிக்கவும்,

4. மனைகள் விற்பனை சம்பந்தமாக முன்பணங்கள் பெறவும், கெடு காலம் நிர்ணயம் செய்யவும், கெடு காலத்திற்குள் பாக்கி கிரைய தொகைகளை பெறவும், கிரைய ஆவணங்களில் கையொப்பம் செய்யவும், சார் பதிவகம் சென்று பதிவு செய்து கொடுக்கவும்,

5. அவ்வாறு எழுதி அளிக்கப்படும் கிரைய ஆவணங்களில் பிழை ஏற்படின் அதனை திருத்தம் செய்து அளிக்க பிழை திருத்தல் ஆவணமோ அல்லது துணை ஆவணங்களோ ஏற்படுத்தி அளிக்கவும்,

6. மனைகள் கிரையம் சம்பந்தமாக கிரைய தொகைகளை பெறவும், அதனை வங்கியில் செலுத்தவும், எடுக்கவும், மனைகள் பராமரிப்பு சம்பந்தமாக செலவினங்கள் ஏற்படின் அதனை செய்யவும்,

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers
Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

7. மனைகள் சம்பந்தமாய் வீண் வியாஜ்ஜியங்கள் ஏற்படின் அவைகளை தகுந்த வழக்கறிஞர்களை நியமித்து அது சம்பந்தப்பட்ட நீதிமன்றங்களில் வழக்குகளை எடுத்து நடத்தவும், பிரமாண வாக்குமூலங்கள் அளிக்கவும், இது சம்பந்தப்பட்ட அனைத்து நடவடிக் –கையும், எங்களுக்காக தாங்களே முன்னின்று செய்யவும், தேவைப்பட்டால் மேல்முறையீடு செய்யவும் மற்றும் கீழ்கண்ட சொத்து சம்பந்தமாக நீதிமன்றத்திலிருந்து எங்களுக்கு எதிராக வரும் சம்மன்கள், பிராதுகள் ஆகியவைகளை பெற்றுக் கொள்ளவும், அதற்குரிய மேல் நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும் வேண்டியது.

8. இம்மனைகளில் மனைவீடுகள் கட்டவும், அது சம்பந்தமாக உரிய ஊராட்சி மன்ற அலுவலகத்திலோ, நகராட்சி அலுவலகத்திலோ, ஊராட்சி ஒன்றிய அலுவலகத்திலோ, உள்ளூர் திட்ட குழுமத்திலோ வரைபட அனுமதி பெறவும், மின் வாரியத்தில் மனு செய்து மின் இணைப்பு பெறவும், கட்டப்படும் மனைவீடுகளை விற்பனை செய்யவும், அது சம்பந்தமாக கிரைய உடன்படிக்கை மற்றும் கட்டுமான உடன்படிக்கை ஆகியவற்றை ஏற்படுத்தி அளிக்கவும், கிரைய ஆவணங்களில் கையொப்பம் செய்யவும்

9. மேற்சொன்ன காரியங்களுக்காக வேண்டி தேவையான அனைத்த படிவங்கள், நமூனாக்கள், ஆவணங்கள் ஆகியவற்றில் எங்கள் சார்பாக கையொப்பம் செய்யவும், சம்பந்தப்பட்ட அலுவலகங்களுக்கு சென்று எங்கள் சார்பாக ஆஜராகவும் வேண்டியது.

10. மேலும் கீழ்கண்ட சொத்துக்கள் சம்பந்தமாக நீங்கள் செய்யும் ஒவ்வொரு நடவடிக்கையும் நாங்களே நேரில் செய்ததாக இதன்மூலம் ஒப்புக்கொள்கிறோம். எங்களது முகவராக நீர் செய்யும் அனைத்து காரியங்களுக்கும் கணக்கு வழக்குகளை பராமரித்து வந்து நாங்கள் கேட்கும் பொழுது எங்கள் வசம் காண்பிக்க வேண்டியது.

11. நாங்கள் எக்காரணம் கொண்டு தங்களது முன்அனுமதி பெறாமல் இந்த பொது அதிகார பத்திரத்தை இரத்து செய்ய மாட்டோம் என உறுதி கூறுகின்றோம்.

இந்தப்படிக்கு நாங்கள் அனைவரும் சேர்ந்து மனப்பூர்வமாய் சம்மதித்து எழுதி கொடுத்த பொது அதிகார ஆவணம்.

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers

Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

1 P.S. Magesh

2

3 P.S. Magesh

4 B. Lokesh.

5

6

1 ஜனவரி 2024 ஆம் ஆண்டின் ஆவண எண் 5208

55 நூல்எண் 7 ஆவது நூல்

சார்பதிவாளர்

சொத்து விவரம்

காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், காஞ்சிபுரம் பதிவு மாவட்டம், காஞ்சிபுரம் 4 எண் இணை சார் பதிவகத்தை சேர்ந்த காஞ்சிபுரம் வட்டம், காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட **நத்தப்பேட்டை கிராமத்தில்** பட்டா எண்கள் 1433, 1434, 1442, 1490, 1524, 2022, 2024 ஆகியவற்றில் தாக்கலாகி வரும்

சர்வே எண் 160/1A - க்கு பூரா விஸ்தீரணம் ஹெக் 0.16.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.41செண்ட், சர்வே எண் 160/1B - க்கு பூரா விஸ்தீரணம் ஹெக் 0.18.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.44 செண்ட், சர்வே எண் 169B/3A- க்கு பூரா விஸ்தீரணம் ஹெக் 0.03.60 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.09 செண்ட், சர்வே எண் 169B/4A - க்கு பூரா விஸ்தீரணம் ஹெக் 0.13.23 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.32½ செண்ட், சர்வே எண் 169B/5A-க்கு பூரா விஸ்தீரணம் ஹெக் 0.09.26 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.22½ செண்ட், சர்வே எண் 169B/6-க்கு பூரா விஸ்தீரணம் ஹெக் 0.09.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.23 செண்ட், சர்வே எண் 170/1A1- க்கு பூரா விஸ்தீரணம் ஹெக் 0.05.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.14 செண்ட், சர்வே எண் 171 - க்கு பூரா விஸ்தீரணம் ஹெக் 0.04.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.10 செண்ட், சர்வே எண் 172/1 - க்கு பூரா விஸ்தீரணம் ஹெக் 0.17.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.43 செண்ட், சர்வே எண் 172/2A- க்கு பூரா விஸ்தீரணம் ஹெக் 0.36.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.90 செண்ட், சர்வே எண் 172/2B-க்கு பூரா விஸ்தீரணம் ஹெக் 0.15.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.38 செண்ட், சர்வே எண் 172/3 - க்குபூரா விஸ்தீரணம் ஹெக் 0.18.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.45 செண்ட், சர்வே எண் 175/13- க்கு பூரா விஸ்தீரணம் ஹெக் 0.06.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.15 செண்ட், சர்வே எண் 187 / 3 - க்கு பூரா விஸ்தீரணம் ஹெக் 0.11.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.29 செண்ட் மற்றும் சர்வே எண் 188- க்கு பூரா விஸ்தீரணம் ஹெக் 0.14.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.35 செண்ட். ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 4.92 செண்ட் (நான்கு ஏக்கர் தொண்ணூற்று இரண்டு செண்ட்) நிலங்களில் அமையவுள்ளதும் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர், காஞ்சிபுரம் உள்ளூர் திட்ட குழுமம் அங்கீகார எண் SWP/D.DTCP / KANCHEEPURAM - LPA / LAYOUT NO. 79/2023 ன் தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் மற்றும் காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியின் இறுதி ஒப்புதல் கடிதம் ந.க. எண். 683/2024/F2, நாள் 03.10.2024 ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டு உருவாக்கப்பட்டுள்ள **காஞ்சி பல்லவா டவுன் - பேஸ் 1** என பெயரிடப்பட்டுள்ளதுமான மனைப்பிரிவில்

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers
Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

P.S. Mohan

P.S. Mohan

B Lakshmi

மனை எண்கள் 1 முதல் 97 வரை, மனை எண்கள் 99 முதல் 114 மற்றும் உரிமையாளர் உபயோக பகுதி மனை I & II ஆகியவற்றுக்கு நான்கெல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விவரம்.

மனை எண் 1 :-

வடக்கில் – மனை எண்கள் 2 மற்றும் 15

தெற்கில் – நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து சாலை மற்றும் சாலை விஸ்தரிப்பு

கிழக்கில் – மனை எண் 16

மேற்கில் – சாலை விஸ்தரிப்பு பகுதி

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 43¼ அடி, தென்புறம் 27½ அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 62 அடி, மேல்புறம் 48¾ அடி. ஆக 1632 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண்கள் 187/3 & 188/1 ஆகியவற்றில் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 2 :-

வடக்கில் – மனை எண் 3

தெற்கில் – மனை எண் 1

கிழக்கில் – மனை எண்கள் 15 மற்றும் 14

மேற்கில் – சாலை விஸ்தரிப்பு பகுதி

இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 30 அடி, மேல்புறம் 33½ அடி, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 40 அடி, தென்புறம் 25¼ அடி. ஆக 979 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண்கள் 187/3 ல் அடக்கமாகும்.

புத்தகம் 1 20 24 ம் ஆண்டின் ஆவண எண் 5768
55 தான்கலைக்கொண்டது 9 வது தான்

மனை எண் 3 :-

வடக்கில் – மனை எண் 4

தெற்கில் – மனை எண் 2

கிழக்கில் – மனை எண்கள் 13 & 14

மேற்கில் – சாலை விஸ்தரிப்பு பகுதி

இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 30 அடி, மேல்புறம் 33½ அடி, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 54½ அடி, தென்புறம் 40 அடி. ஆக 1417 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண்கள் 187/3 & 171 ஆகியவற்றில் அடக்கமாகும்.

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers
Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

1 P.S.Mahesh
2
3 M. Shanmugam
5 P.S.Nagesh
6 B.Lakshmi

மனை எண் 4 :-

வடக்கில் – மனை எண் 5

தெற்கில் – மனை எண் 3

கிழக்கில் – மனை எண்கள் 12 & 13

மேற்கில் – சாலை விஸ்தரிப்பு பகுதி

இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 30 அடி, மேல்புறம் 33½ அடி, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 69¼ அடி, தென்புறம் 54½ அடி. ஆக 1856 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண்கள் 187/3 & 171 ஆகியவற்றில் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 5 :-

வடக்கில் – மனை எண்கள் 6, 7 மற்றும் 8

தெற்கில் – மனை எண் 4

கிழக்கில் – மனை எண்கள் 11 & 12

மேற்கில் – சாலை விஸ்தரிப்பு பகுதி

இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 30 அடி, மேல்புறம் 33½ அடி, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 84 அடி, தென்புறம் 69¼ அடி. ஆக 2299 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண்கள் 171, 172/1 & 187/3 ஆகியவற்றில் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 6 :-

வடக்கில் – 10 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

தெற்கில் – மனை எண் 5

கிழக்கில் – மனை எண் 7

மேற்கில் – சாலை விஸ்தரிப்பு பகுதி

இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 40 அடி, மேல்புறம் 44½ அடி, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 55½ அடி, தென்புறம் 36 அடி. ஆக 1830 சதுரடி கொண்ட காலிமனையில் வடமேற்கில் மூலைமட்ட கழிவு 13 சதுரடி போக 1817 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண்கள் 172/1 & 187/3 ஆகியவற்றில் அடக்கமாகும்.

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers

Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

மனை எண்கள் 7 முதல் 9 வரை :-

வடக்கில் – 10 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

தெற்கில் – மனை எண் 5 மற்றும் 11

கிழக்கில் – மனை எண் 10

மேற்கில் – மனை எண் 6

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 72 அடி, தென்புறம் 72 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 40 அடி, மேல்புறம் 40 அடி. ஆக 2880 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண்கள் 172/1, 172/2A & 187/3 ஆகியவற்றில் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 10 :-

வடக்கில் – 10 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

தெற்கில் – மனை எண் 11

கிழக்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

மேற்கில் – மனை எண் 9

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 24 அடி, தென்புறம் 24 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 40 அடி, மேல்புறம் 40 அடி. ஆக 960 சதுரடி கொண்ட காலிமனையில் வடகிழக்கில் மூலை மட்ட கழிவு 13 சதுடி போக 947 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண்கள் 172/1 & 172/2A ஆகியவற்றில் அடக்கமாகும்.

1 புத்தகம் 2024 ஆண்டின் ஆவண எண் 5768
55 நாள்களைக்கொண்டது 11 வது நாள்

மனை எண்கள் 11 முதல் 15 வரை :-

வடக்கில் – மனை எண்கள் 9 மற்றும் 10

தெற்கில் – மனை எண் 1 மற்றும் 16

கிழக்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

மேற்கில் – மனை எண்கள் 2, 3, 4 மற்றும் 5

இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 120 அடி, மேல்புறம் 120 அடி, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 48 அடி, தென்புறம் 48 அடி . ஆக 5760 சதுரடி கொண்ட காலிமனைகள். இது சர்வே எண்கள் 171, 172/1, 172/2A, 187/3 & 188/1 ஆகியவற்றில் அடக்கமாகும்.

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers
Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

மனை எண் 16 :-

வடக்கில் – மனை எண் 15

தெற்கில் – நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து சாலை

கிழக்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

மேற்கில் – மனை எண் 1

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 30 அடி, தென்புறம் 31¾ அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 72¼ அடி, மேல்புறம் 62 அடி. ஆக 2014 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 188 / 1 ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 17 :-

வடக்கில் – மனை எண் 18

தெற்கில் – பொது உபயோக பகுதி

கிழக்கில் – சர்வே எண் 170 ல் உள்ள நிலம்

மேற்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 27¼ அடி, மேல்புறம் 27 அடி, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 50¼ அடி, தென்புறம் 53½ அடி. ஆக 1401 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 188 / 1 ல் அடக்கமாகும்.

1 புத்தகம் 2024 ஆண்டின் ஆவண எண் 5768
55 தாள்களைக்கொண்டது 12 வது தொ

மனை எண் 18 :-

வடக்கில் – மனை எண் 19

தெற்கில் – மனை எண் 17

கிழக்கில் – சர்வே எண் 170 ல் உள்ள நிலம்

மேற்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

சார்பதிவாளர் காஞ்சிபுரம்

இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 24¼ அடி, மேல்புறம் 24 அடி, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 47¼ அடி, தென்புறம் 50¼ அடி. ஆக 1170 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 188/1 ல் அடக்கமாகும்.

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers
Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

1 P.S. Mohan

2

3 M. Suresh

5 P.S. Anbu

6 B. Lenin

மனை எண் 19 :-

வடக்கில் – மனை எண் 20

தெற்கில் – மனை எண் 18

கிழக்கில் – சர்வே எண் 170 ல் உள்ள நிலம்

மேற்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 24¼ அடி, மேல்புறம் 24 அடி, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 44½ அடி, தென்புறம் 47¼ அடி. ஆக 1101 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 188/1 ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 20 :-

வடக்கில் – மனை எண் 21

தெற்கில் – மனை எண் 19

கிழக்கில் – சர்வே எண் 170 ல் உள்ள நிலம்

மேற்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 24¼ அடி, மேல்புறம் 24 அடி, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 41½ அடி, தென்புறம் 44½ அடி. ஆக 1032 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 188/1 ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 21 :-

1 புத்தகம் 2 ல் 5768 ஆம் ஆண்டின் திருவள சண்
55 தார்களைக்கொண்டது 13 வது தொ

வடக்கில் – மனை எண் 22

தெற்கில் – மனை எண் 20

கிழக்கில் – சர்வே எண் 170 ல் உள்ள நிலம்

மேற்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

சார்பதிவாளர்
காஞ்சிபுரம்.

இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 24¼ அடி, மேல்புறம் 24 அடி, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 38¾ அடி, தென்புறம் 41½ அடி. ஆக 963 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 171 & 188/1 ல் அடக்கமாகும்.

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers

Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

1 D.S.

4 P.S.Mathew

2

5 P.S.Nabeel

3 M. Zameel.

6 B. Lateef

மனை எண் 22 :-

வடக்கில் – மனை எண் 23

தெற்கில் – மனை எண் 21

கிழக்கில் – சர்வே எண் 170 ல் உள்ள நிலம்

மேற்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 24½அடி (17¾ + 6¾), மேல்புறம் 24 அடி, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 37½ அடி, தென்புறம் 38¾ அடி. ஆக 893 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண்கள் 171,172/2A & 188/1 ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 23 :-

வடக்கில் – 10 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

தெற்கில் – மனை எண் 22

கிழக்கில் – சர்வே எண் 170 ல் உள்ள நிலம்

மேற்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 24¼ அடி+ 17¾ அடி, மேல்புறம் 32 அடி, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 58½ அடி, தென்புறம் 37½ அடி. ஆக 1373 சதுரடி கொண்ட காலிமனையில் வடமேற்கில் மூலைமட்ட கழிவு 13 சதுரடி போக 1360 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 172/2A ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 24 :-

புத்தகம் 1 ம் ஆண்டின் அலுவ எண் 5768/24

சார்பதிவாளர் 14 வது தொகுதி

வடக்கில் – பூங்கா

தெற்கில் – 10 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

கிழக்கில் – மனை எண் 25

மேற்கில் – சர்வே எண் 184/9 நிலம்

என இணை சார்பதிவாளர் திருச்சிராப்பள்ளி

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 37½ அடி, தென்புறம் 72 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 55 அடி, மேல்புறம் 53 அடி + 24½ அடி. ஆக 2390 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 172/1 & 187/3 ல் அடக்கமாகும்.

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers
Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

1 P.S.Mag

2 P.S.Mag

3 M.Kumar. 4 B Lakshmi.

மனை எண் 25 :-

வடக்கில் – பூங்கா மற்றும் கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி

தெற்கில் – 10 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

கிழக்கில் – மனை எண் 26

மேற்கில் – மனை எண் 24

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 12¾ + 44½ அடி, தென்புறம் 45 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 24¼ அடி, மேல்புறம் 55 அடி. ஆக 1979 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 172/1 ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 26 :-

வடக்கில் – கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி

தெற்கில் – 10 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

கிழக்கில் – மனை எண் 27

மேற்கில் – மனை எண் 25

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 42¼ அடி, தென்புறம் 42 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 27 அடி, மேல்புறம் 24¼ அடி. ஆக 1076 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 172/1 & 172/2A ஆகியவற்றில் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 27 :-

1 புத்தகம் 20 24 ம் ஆண்டின் ஆவண எண் 5768
தாக்கலைக்கொண்டது 15 வது தான்

வடக்கில் – கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி

தெற்கில் – 10 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

கிழக்கில் – மனை எண் 28

மேற்கில் – மனை எண் 26

இணை சார் பதிவாளர்
காஞ்சிபுரம்.

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 40¼ + 1½அடி, தென்புறம் 39¾ அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 38¾ அடி, மேல்புறம் 27 அடி. ஆக 1299 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 172/2A – ல் அடக்கமாகும்.

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers
Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

1 P.S. Magesh

2

3 M. Kumar

5 P.S. Magesh

6 B Lenin

மனை எண் 28 :-

வடக்கில் – கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி

தெற்கில் – 10 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

கிழக்கில் – 9 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

மேற்கில் – மனை எண் 27

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 52½ + 6 அடி, தென்புறம் 40¼ அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 78¾ அடி, மேல்புறம் 38¾ அடி. ஆக 2480 சதுரடி கொண்ட காலிமனையில் தென்கிழக்கில் மூலைமட்ட கழிவு 13 சதுரடி போக 2467 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 172/2A – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 29 :-

வடக்கில் – மனை எண் 30

தெற்கில் – 10 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

கிழக்கில் – சர்வே எண் 170 ல் உள்ள நிலம்

மேற்கில் – 9 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 21¾ அடி, தென்புறம் 16¼ அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 80¼ அடி, மேல்புறம் 80 அடி. ஆக 1520 சதுரடி கொண்ட காலிமனையில் தென்மேற்கில் மூலை மட்ட கழிவு 13 சதுரடி போக 1507 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 172/2A – ல் அடக்கமாகும்.

1 புத்தகம் 2 ம் தொகுதி எண் 5768
55 ஆம் பக்கத்தில் 16 ஆம் எண்

மனை எண் 30 :-

வடக்கில் – மனை எண் 31

தெற்கில் – மனை எண் 29

கிழக்கில் – சர்வே எண் 170 ல் உள்ள நிலம்

மேற்கில் – 9 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 24¾ அடி, தென்புறம் 21¾ அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 40 அடி, மேல்புறம் 40 அடி. ஆக 930 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 172/2A – ல் அடக்கமாகும்.

சார்பதிவாளர்

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers
Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

4 P.S.Mathu

5 P.S.Mahesh

6 B Lokesh

மனை எண் 31 :-

வடக்கில் – மனை எண் 32

தெற்கில் – மனை எண் 30

கிழக்கில் – சர்வே எண் 170 ல் உள்ள நிலம்

மேற்கில் – 9 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 27½ அடி, தென்புறம் 24¾ அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 40 அடி, மேல்புறம் 40 அடி. ஆக 1045 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 172/2A – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 32 :-

வடக்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

தெற்கில் – மனை எண் 31

கிழக்கில் – சர்வே எண் 170 ல் உள்ள நிலம்

மேற்கில் – 9 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 29½ அடி, தென்புறம் 27½ அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 28½ + 6¼அடி, மேல்புறம் 34¾ அடி. ஆக 997 சதுரடி கொண்ட காலிமனையில் வடமேற்கில் மூலைமட்ட கழிவு 13 சதுரடி போக 984 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 172/2A & 172/3 – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 33 :-

1 புத்தகம் 2024 ம் ஆண்டின் ஆவண எண் 5768

55 தாக்கலைக்கொண்டது 17 வது தாள்

வடக்கில் – மனை எண் 44

தெற்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

கிழக்கில் – நிலையிலுள்ள 30 அடி அகல சாலை மற்றும் சர்வே எண் 170/14 ல் உள்ள நிலம்

மேற்கில் – மனை எண் 34

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 24¾ அடி, தென்புறம் 22¼ அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 32¼ அடி, மேல்புறம் 33½ அடி. ஆக 769 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 172/3 – ல் அடக்கமாகும்.

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers

Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

1 P.S.Mathu

2 P.S.Muthu

3 M.Samuel

6 B. Lakshmi

மனை எண் 34 :-

வடக்கில் – மனை எண் 43

தெற்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

கிழக்கில் – மனை எண் 33

மேற்கில் – மனை எண் 35

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 24 அடி, தென்புறம் 5½ + 18½ அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 33½ அடி, மேல்புறம் 35 அடி. ஆக 826 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 172/3 – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 35 முதல் 37 வரை :-

வடக்கில் – மனை எண்கள் 40, 41, 42

தெற்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

கிழக்கில் – மனை எண் 34

மேற்கில் – மனை எண் 38

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 72 அடி, தென்புறம் 72 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 35 அடி, மேல்புறம் 35 அடி. ஆக 2520 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 172/3 – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 38 :-

வடக்கில் – மனை எண் 39

தெற்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

கிழக்கில் – மனை எண் 37

மேற்கில் – 9 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 40 அடி, தென்புறம் 40 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 35 அடி, மேல்புறம் 35 அடி. ஆக 1400 சதுரடி கொண்ட காலிமனையில் தென்மேற்கில் மூலை மட்ட கழிவு 13 சதுரடி போக 1387 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 172/3 – ல் அடக்கமாகும்.

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers

Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

1 பத்தாம் 24 ம் தும்பூர் முலை 5768

55 தாக்கலைச்சொன்ட து 18 வது தான்

சார்பதிவாளர்

மனை எண் 39 :-

வடக்கில் – 9 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

தெற்கில் – மனை எண் 38

கிழக்கில் – மனை எண் 40

மேற்கில் – 9 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 40 அடி, தென்புறம் 40 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 40 அடி, மேல்புறம் 40 அடி. ஆக 1600 சதுரடி கொண்ட காலிமனையில் வடமேற்கில் மூலை மட்ட கழிவு 13 சதுரடி போக 1587 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 172/3 & 172/2B – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண்கள் 40 முதல் 43 வரை :-

வடக்கில் – 9 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

தெற்கில் – மனை எண்கள் 34, 35, 36 & 37

கிழக்கில் – மனை எண் 44

மேற்கில் – மனை எண் 39

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 96 அடி, தென்புறம் 96 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 40 அடி, மேல்புறம் 40 அடி. ஆக 3840 சதுரடி கொண்ட காலிமனைகள் இது சர்வே எண் 172/3 & 172/2B – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 44 :-

வடக்கில் – 9 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

தெற்கில் – மனை எண் 33

கிழக்கில் – மனை எண் 45 மற்றும் சர்வே எண் 170/14 நிலம்

மேற்கில் – மனை எண் 43

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 25¼ அடி, தென்புறம் 24¾ அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 32¼ + 7¾ அடி, மேல்புறம் 40 அடி. ஆக 1008 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 172/3 & 172/2B – ல் அடக்கமாகும்.

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers

Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

மனை எண் 45 :-

வடக்கில் – 9 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

தெற்கில் – சர்வே எண் 170/14 நிலம்

கிழக்கில் – மனை எண் 46

மேற்கில் – மனை எண் 44

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 33¼ அடி, தென்புறம் 33½ அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 28 அடி, மேல்புறம் 32¼ அடி. ஆக 1002 சதுரடி கொண்ட காலிமனை இது சர்வே எண் 170/1A1C, 172/3 & 172/2B – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 46 :-

வடக்கில் – 9 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

தெற்கில் – சர்வே எண் 170/14 நிலம்

கிழக்கில் – மனை எண் 47

மேற்கில் – மனை எண் 45

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 32¾ அடி, தென்புறம் 33 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 24 அடி, மேல்புறம் 28 அடி. ஆக 851 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 170/1A1C – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 47 :-

வடக்கில் – 9 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

தெற்கில் – மனை எண் 48

கிழக்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

மேற்கில் – மனை எண் 46 மற்றும் சர்வே எண் 170/14 நிலம்

இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 36¼ அடி, மேல்புறம் 12¼ + 24 அடி, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 39¼ அடி, தென்புறம் 39¾ அடி. ஆக 1426 சதுரடி கொண்ட காலிமனையில் வடகிழக்கில் மூலைமட்ட கழிவு 13 சதுரடி போக 1413 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண்கள் 160/1A3, 160/1B1 & 170/1A1C – ல் அடக்கமாகும்.

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers

Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

1 புத்தகம் 2024 ஆம் ஆண்டு
55 தான்செலப்பொண்டு 20 வது தான்

தான் இணை சார் பதிவாளர்
காஞ்சிபுரம்.

மனை எண் 48 :-

வடக்கில் – மனை எண் 47

தெற்கில் – மனை எண் 49

கிழக்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

மேற்கில் – சர்வே எண் 170/14 நிலம்

இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 24 அடி, மேல்புறம் 24 அடி, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 39¾ அடி, தென்புறம் 40½ அடி. ஆக 963 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 160/1B1 – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 49 :-

வடக்கில் – மனை எண் 48

தெற்கில் – மனை எண் 50

கிழக்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

மேற்கில் – சர்வே எண் 170 / Part & 170/14 நிலம்

இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 24 அடி, மேல்புறம் 24 அடி, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 40½ அடி, தென்புறம் 41¼ அடி. ஆக 981 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 160/1B1 – ல் அடக்கமாகும்.

1 புத்தகம் 2024 ஆண்டின் ஆவண எண் 5768
55 தார்களவாக்கொண்டது 21 வது தாள்

மனை எண் 50 :-

வடக்கில் – மனை எண் 49

தெற்கில் – மனை எண் 51

கிழக்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

மேற்கில் – சர்வே எண் 170 / Part நிலம்

இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 24 அடி, மேல்புறம் 24 அடி, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 41¼ அடி, தென்புறம் 42 அடி. ஆக 999 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 160/1B1 – ல் அடக்கமாகும்.

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers

Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

P.S.Mayilvel

P.S.Vadivel

M.Bhuvaneswari. B.Lakshmi

மனை எண் 51 :-

வடக்கில் – மனை எண் 50

தெற்கில் – சர்வே எண் 160/1C1 நிலம்

கிழக்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

மேற்கில் – சர்வே எண் 170 / Part நிலம்

இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 24 அடி, மேல்புறம் 24 அடி, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 42 அடி, தென்புறம் 43 அடி. ஆக 1020 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 160/1B1 – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 52 :-

வடக்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

தெற்கில் – சர்வே எண் 160/1C1 நிலம்

கிழக்கில் – மனை எண் 53

மேற்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 40 அடி, தென்புறம் 40 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 28¾ அடி, மேல்புறம் 28¾ அடி. ஆக 1150 சதுரடி கொண்ட காலிமனையில் வடமேற்கில் மூலை மட்ட கழிவு 13 சதுரடி போக 1137 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 160/1B4 – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 53 :-

வடக்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

தெற்கில் – சர்வே எண் 160/1C2 நிலம்

கிழக்கில் – மனை எண் 54

மேற்கில் – மனை எண் 52

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 40 அடி, தென்புறம் 40 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 29 அடி, மேல்புறம் 28¾ அடி. ஆக 1155 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 160/1B4 – ல் அடக்கமாகும்.

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers

Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

மனை எண் 54 :-

வடக்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

தெற்கில் – சர்வே எண் 160/1C2 நிலம்

கிழக்கில் – காஞ்சி பல்லவா டவுன் பேஸ் II மனைப்பிரிவின் மனை எண் 29

மேற்கில் – மனை எண் 53

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 34½ அடி, தென்புறம் 33¼ அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 29¼ அடி, மேல்புறம் 29 அடி. ஆக 982 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 160/1B4 – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 55 :-

வடக்கில் – மனை எண் 64

தெற்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

கிழக்கில் – காஞ்சி பல்லவா டவுன் பேஸ் II மனைப்பிரிவின் மனை எண் 28

மேற்கில் – மனை எண் 56

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 21 அடி, தென்புறம் 19½ அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 40 அடி, மேல்புறம் 40 அடி. ஆக 810 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 160/1B3 – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 56 முதல் 58 வரை :-

வடக்கில் – மனை எண்கள் 61, 62 மற்றும் 63

தெற்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

கிழக்கில் – மனை எண் 55

மேற்கில் – மனை எண் 59

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 72 அடி, தென்புறம் 72 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 40 அடி, மேல்புறம் 40 அடி. ஆக 2880 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 160/1B3 – ல் அடக்கமாகும்.

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers
Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

1 புத்தகம் 2022 ஆம் ஆண்டின் ஆவண எண் 5768
55 தாள்களைக்கொண்டது 23 வது தாள்

தென் இணை சார் பதிவாளர்
காஞ்சிபுரம்.

மனை எண் 59 :-

வடக்கில் – மனை எண் 60

தெற்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

கிழக்கில் – மனை எண் 58

மேற்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 24 அடி, தென்புறம் 24 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 40 அடி, மேல்புறம் 40 அடி. ஆக 960 சதுரடி கொண்ட காலிமனையில் தென்மேற்கில் மூலை மட்ட கழிவு 13 சதுரடி போக 947 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 160/1B3 – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 60 :-

வடக்கில் – 9 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

தெற்கில் – மனை எண் 59

கிழக்கில் – மனை எண் 61

மேற்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 24 அடி, தென்புறம் 24 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 40 அடி, மேல்புறம் 40 அடி. ஆக 960 சதுரடி கொண்ட காலிமனையில் வடமேற்கில் மூலை மட்ட கழிவு 13 சதுரடி போக 947 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 160/1A4 & 160/1B3 – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண்கள் 61 முதல் 63 வரை :-

வடக்கில் – 9 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

தெற்கில் – மனை எண்கள் 56, 57 மற்றும் 58

கிழக்கில் – மனை எண் 64

மேற்கில் – மனை எண் 60

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 72 அடி, தென்புறம் 72 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 40 அடி, மேல்புறம் 40 அடி. ஆக 2880 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 160/1A4 & 160/1B3 – ல் அடக்கமாகும்.

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers
Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

1 புத்தகம் 24 ம் பூர்வீன் ஆவண எண் 5708/55 தான்கணைக்கொண்டது 24 வது தான்

சார் பதிவாளர்
காஞ்சிபுரம்

மனை எண் 64 :-

வடக்கில் – 9 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

தெற்கில் – மனை எண் 55

கிழக்கில் – காஞ்சி பல்லவா டவுன் பேஸ் II மனைப்பிரிவின் மனை எண் 9

மேற்கில் – மனை எண் 63

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 22½ அடி, தென்புறம் 21 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 40 அடி, மேல்புறம் 40 அடி. ஆக 870 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 160/1A4 & 160/1B3 – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 65 :-

வடக்கில் – சர்வே எண்கள் 168B/3 & 168B/2

தெற்கில் – 9 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

கிழக்கில் – காஞ்சி பல்லவா டவுன் பேஸ் II மனைப்பிரிவின் சாலை

மேற்கில் – மனை எண் 66

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 25½ அடி, தென்புறம் 23¾ அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 43 அடி, மேல்புறம் 43 அடி. ஆக 1059 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 160/1A1 – ல் அடக்கமாகும்.

1 புத்தகம் 2024 ம் ஆண்டின் ஆவண எண் 5768
55 தான்கணைக்கொண்டது 25 வது நகல்

மனை எண் 66 மற்றும் 67 :-

வடக்கில் – சர்வே எண் 168B/2

தெற்கில் – 9 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

கிழக்கில் – மனை எண் 65

மேற்கில் – மனை எண் 68

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 48 அடி, தென்புறம் 48 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 43 அடி, மேல்புறம் 43 அடி. ஆக 2064 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 160/1A1 – ல் அடக்கமாகும்.

இளை சார் பதிவாளர் காஞ்சிபுரம்

எழுதி பெறுபவர் **எழுதி கொடுப்பவர்கள்**

For : Pachaiamman Developers
Managing Partners

மனை எண் 68 :-

வடக்கில் – சர்வே எண் 168B/2

தெற்கில் – 9 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

கிழக்கில் – மனை எண் 67

மேற்கில் – மனை எண் 69

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 24½ அடி, தென்புறம் 24½ அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 43 அடி, மேல்புறம் 43 அடி. ஆக 1053 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 160/1A1 – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 69 மற்றும் 70 :-

வடக்கில் – மனை எண் 83 மற்றும் 84

தெற்கில் – 9 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

கிழக்கில் – மனை எண் 68

மேற்கில் – மனை எண் 71

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 40 அடி, தென்புறம் 40 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 43 அடி, மேல்புறம் 43 அடி. ஆக 1720 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 160/1A1 – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 71 முதல் 75 :-

வடக்கில் – மனை எண்கள் 78 முதல் 82 வரை

தெற்கில் – 9 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

கிழக்கில் – மனை எண் 70

மேற்கில் – மனை எண் 76

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 100 அடி, தென்புறம் 100 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 43 அடி, மேல்புறம் 43 அடி. ஆக 4300 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 160/1A1, 169B/4A5, 169B/6A5 & 170/1A1A – ல் அடக்கமாகும்.

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers

Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

5768

26

இளம் இளை சார் பதிவாளர்
காஞ்சிபுரம்

மனை எண் 76 :-

வடக்கில் – மனை எண் 77

தெற்கில் – 9 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

கிழக்கில் – மனை எண் 75

மேற்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 20 அடி, தென்புறம் 20 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 43 அடி, மேல்புறம் 43 அடி. ஆக 860 சதுரடி கொண்ட காலிமனையில் தென்மேற்கில் மூலை மட்ட கழிவு 13 சதுரடி போக 847 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 169B/6A5, 170/1A1A & 172/2B – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 77 :-

வடக்கில் – 9 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

தெற்கில் – மனை எண் 76

கிழக்கில் – மனை எண் 78

மேற்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 20 அடி, தென்புறம் 20 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 38 அடி, மேல்புறம் 38 அடி. ஆக 760 சதுரடி கொண்ட காலிமனையில் வடமேற்கில் மூலை மட்ட கழிவு 13 சதுரடி போக 747 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 169B/6A5 – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 78 முதல் 82 வரை :-

வடக்கில் – 9 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

தெற்கில் – மனை எண்கள் 71 முதல் 75 வரை

கிழக்கில் – மனை எண் 83

மேற்கில் – மனை எண் 77

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 100 அடி, தென்புறம் 100 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 38 அடி, மேல்புறம் 38 அடி. ஆக 3800 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 169B/4A5, 169B/5A5 & 169B/6A5 – ல் அடக்கமாகும்.

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers

Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

மனை எண் 83 :-

வடக்கில் – 9 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

தெற்கில் – மனை எண் 70

கிழக்கில் – மனை எண் 84

மேற்கில் – மனை எண் 82

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 18 அடி, தென்புறம் 18 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 38 அடி, மேல்புறம் 38 அடி. ஆக 684 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 169B/5A5 – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 84 :-

வடக்கில் – 9 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

தெற்கில் – மனை எண்கள் 69 மற்றும் 70

கிழக்கில் – சர்வே எண் 168B/2 நிலம்

மேற்கில் – மனை எண் 83

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 12¾ அடி, தென்புறம் 20¾ அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 38¾ அடி, மேல்புறம் 38 அடி. ஆக 636 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 169B/5A5 – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 85 :-

வடக்கில் – மனை எண் 98

தெற்கில் – 9 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

கிழக்கில் – சர்வே எண் 168B/2 நிலம்

மேற்கில் – மனை எண் 86

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 17¼ அடி, தென்புறம் 24½ அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 35¾ அடி, மேல்புறம் 35 அடி. ஆக 731 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 169B/5A3 – ல் அடக்கமாகும்.

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers
Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

P.S. Mayil

P.S. Nath

M. Kumar

B Lakshmi

மனை எண் 86 முதல் 90 வரை :-

வடக்கில் – மனை எண்கள் 93 முதல் 98 வரை

தெற்கில் – 9 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

கிழக்கில் – மனை எண் 85

மேற்கில் – மனை எண் 91

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 100 அடி, தென்புறம் 100 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 35 அடி, மேல்புறம் 35 அடி. ஆக 3500 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 169B/4A3, 169B/5A3 & 169B/6A3 – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 91 :-

வடக்கில் – மனை எண் 92

தெற்கில் – 9 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

கிழக்கில் – மனை எண் 90

மேற்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 20 அடி, தென்புறம் 20 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 35 அடி, மேல்புறம் 35 அடி. ஆக 700 சதுரடி கொண்ட காலிமனையில் தென்மேற்கில் மூலை மட்ட கழிவு 13 சதுரடி போக 687 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 169B/4A3 & 169B/6A3 – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 92 :-

புத்தகம் 2021 ஆண்டின் பதிவு எண் 5268
இணைக்கப்பட்டது 29 வது தாள்

வடக்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

தெற்கில் – மனை எண் 91

கிழக்கில் – மனை எண் 93

மேற்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

சார்பதிவாளர் (பொறுப்பு)
காஞ்சிபுரம்

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 20 அடி, தென்புறம் 20 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 35 அடி, மேல்புறம் 35 அடி. ஆக 700 சதுரடி கொண்ட காலிமனையில் வடமேற்கில் மூலை மட்ட கழிவு 13 சதுரடி போக 687 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 169B/4A3 & 169B/6A3 – ல் அடக்கமாகும்.

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers
Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

மனை எண் 93 முதல் 96 வரை :-

வடக்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

தெற்கில் – மனை எண்கள் 87 முதல் 90 வரை

கிழக்கில் – மனை எண் 97

மேற்கில் – மனை எண் 92

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 80 அடி, தென்புறம் 80 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 35 அடி, மேல்புறம் 35 அடி. ஆக 2800 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 169B/4A3 & 169B/5A3 – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 97 :-

வடக்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

தெற்கில் – மனை எண் 86

கிழக்கில் – மனை எண் 98

மேற்கில் – மனை எண் 96

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 18 அடி, தென்புறம் 18 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 35 அடி, மேல்புறம் 35 அடி. ஆக 630 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 169B/5A3 – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 99 :-

வடக்கில் – சர்வே எண் 169B/5B நிலம்

தெற்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

கிழக்கில் – சர்வே எண் 168B/2

மேற்கில் – மனை எண் 100

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 14¾ அடி, தென்புறம் 25 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 51 அடி, மேல்புறம் 47¼ அடி. ஆக 970 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 169B/5A1 – ல் அடக்கமாகும்.

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers
Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

P.S. Mahesh

P.S. Mahesh

மனை எண் 100 :-

வடக்கில் – சர்வே எண் 169B/5B நிலம்

தெற்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

கிழக்கில் – மனை எண் 99

மேற்கில் – மனை எண் 101

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 20¼ அடி, தென்புறம் 20 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 47¼ அடி, மேல்புறம் 43¾ அடி. ஆக 910 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 169B/5A1 – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 101 :-

வடக்கில் – சர்வே எண் 169B/4B & 169B/5B நிலம்

தெற்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

கிழக்கில் – மனை எண் 100

மேற்கில் – மனை எண் 102

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 20¼ அடி, தென்புறம் 20 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 43¾ அடி, மேல்புறம் 40¼ அடி. ஆக 840 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 169B/4A1 & 169B/5A1 – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 102 :-

வடக்கில் – சர்வே எண் 169B/4B நிலம்

தெற்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

கிழக்கில் – மனை எண் 101

மேற்கில் – மனை எண் 103

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 20¼ அடி, தென்புறம் 20 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 40¼ அடி, மேல்புறம் 36½ அடி. ஆக 767 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 169B/4A1 – ல் அடக்கமாகும்.

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers

Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

5768

4எல் இணை சார் பதிவாளர்
வாஞ்சியம்

மனை எண் 103 :-

வடக்கில் – சர்வே எண் 169B/4B நிலம்

தெற்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

கிழக்கில் – மனை எண் 102

மேற்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 40¾ அடி, தென்புறம் 40 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 36½ அடி, மேல்புறம் 29½ அடி. ஆக 1320 சதுரடி கொண்ட காலிமனையில் தென்மேற்கில் மூலை மட்ட கழிவு 13 சதுரடி போக 1307 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 169B/4A1 & 169B/3A3 – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 104 :-

வடக்கில் – கட்டிடம் கட்ட தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி

தெற்கில் – மனை எண் 105

கிழக்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

மேற்கில் – சர்வே எண் 169B/2B

இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 20¼ அடி, மேல்புறம் 20¾ அடி, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 46 அடி, தென்புறம் 41¾ அடி. ஆக 888 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 169B/3A1 – ல் அடக்கமாகும்.

புத்தகம் 2 ஆம் ஆண்டில் ஆவண எண் 5268
55 தாள்களைக்கொண்டது 32 வது தாள்

மனை எண் 105 :-

வடக்கில் – மனை எண் 104

தெற்கில் – மனை எண் 106

கிழக்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

மேற்கில் – சர்வே எண் 169B/2B

இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 24 அடி, மேல்புறம் 24½ அடி, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 41¾ அடி, தென்புறம் 36¾ அடி. ஆக 942 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 169B/3A1 – ல் அடக்கமாகும்.

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers
Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

மனை எண் 106 :-

வடக்கில் – மனை எண் 105

தெற்கில் – மனை எண் 107

கிழக்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

மேற்கில் – சர்வே எண் 169B/2B

இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 33¼ அடி, மேல்புறம் 34 அடி, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 36¾ அடி, தென்புறம் 29¾ அடி. ஆக 1106 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 169B/3A1 & 169B/6A1 – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 107 :-

வடக்கில் – மனை எண் 106

தெற்கில் – 9 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

கிழக்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

மேற்கில் – சர்வே எண் 169B/2B & 169B/2C

இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 35 அடி, மேல்புறம் 35¾ அடி, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 29¾ அடி, தென்புறம் 22½ அடி. ஆக 914 சதுரடி கொண்ட காலிமனையில் தென்கிழக்கில் மூலைமட்ட கழிவு 13 சதுரடி போக 901 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 169B/6A1 – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 108 :-

வடக்கில் – சர்வே எண் 169B/2C

தெற்கில் – 9 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

கிழக்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

மேற்கில் – மனை எண் 109

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 35¾ + 6½அடி, தென்புறம் 42¼ அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 33½ அடி, மேல்புறம் 32¾ அடி. ஆக 1400 சதுரடி கொண்ட காலிமனையில் தென்கிழக்கில் மூலை மட்ட கழிவு 13 சதுரடி போக 1387 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 172/2B – ல் அடக்கமாகும்.

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers

Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

மனை எண் 109 :-

வடக்கில் – சர்வே எண் 169B/2C

தெற்கில் – 9 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

கிழக்கில் – மனை எண் 108

மேற்கில் – மனை எண் 110

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 38½ அடி, தென்புறம் 38½ அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 32¾ அடி, மேல்புறம் 32 அடி. ஆக 1246 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 172/2B – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 110 :-

வடக்கில் – மனை எண் 111

தெற்கில் – 9 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

கிழக்கில் – மனை எண் 109

மேற்கில் – 9 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 49¾ அடி, தென்புறம் 49¾ அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 32 அடி, மேல்புறம் 32 அடி. ஆக 1592 சதுரடி கொண்ட காலிமனையில் தென்மேற்கில் மூலை மட்ட கழிவு 13 சதுரடி போக 1579 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 172/2B & 175/13 – ல் அடக்கமாகும்.

1 புத்தகம் 2024 ம் ஆண்டில் ஆவண எண் 5268
55 சார்கலைக்கொண்டது 34 வது தான்

மனை எண் 111 :-

வடக்கில் – சர்வே எண் 175/11 நிலம்

தெற்கில் – மனை எண் 110

கிழக்கில் – சர்வே எண் 169B/2C நிலம்

மேற்கில் – 9 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

துணை இணை சார் பதிவாளர்
காஞ்சிபுரம்

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 41¾ அடி, தென்புறம் 49¾ அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 48 அடி, மேல்புறம் 35¼ அடி. ஆக 1878 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 175/13 – ல் அடக்கமாகும்.

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers
Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

P.S.Mo

P.S.Mo

B. Lo

மனை எண் 112 :-

வடக்கில் – சர்வே எண் 175/11 நிலம்

தெற்கில் – மனை எண் **113** மற்றும் சர்வே எண் 174 நிலம்

கிழக்கில் – **9** மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

மேற்கில் – சர்வே எண் 175/12 நிலம்

இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் **41** அடி, மேல்புறம் **30¼** அடி, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் **105½** அடி, தென்புறம் **73½ + 19½** அடி. ஆக **3285** சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 175/13 – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 113 :-

வடக்கில் – மனை எண் **112**

தெற்கில் – மனை எண் **114**

கிழக்கில் – **9** மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

மேற்கில் – சர்வே எண் 174 நிலம்

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் **19½** அடி, தென்புறம் **23½** அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் **41¼** அடி, மேல்புறம் **41¼** அடி, ஆக **887** சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 172/2B – ல் அடக்கமாகும்.

மனை எண் 114 :-

வடக்கில் – மனை எண் **113** மற்றும் சர்வே எண் **174** நிலம்

தெற்கில் – பூங்கா

கிழக்கில் – **9** மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

மேற்கில் – சர்வே எண் 174 நிலம்

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் **75½** அடி, தென்புறம் **160¾** அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் **28½** அடி, மேல்புறம் **71½** அடி, ஆக **4178** சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 172/2B, 172/2A & 172/3 – ல் அடக்கமாகும்.

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers
Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

1 ... புத்தகம் 2 ... ஆண்டின் ஆவண எண் 5768

2 ... 55 ... சார்பதிவாளர் ... 35 ... வது நான்

3 ...

4 P.S.Mag...

5 P.S.M...

6 B. La...

உரிமையாளர் உபயோக பகுதி I :-

வடக்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

தெற்கில் – சர்வே எண் 170

கிழக்கில் – சர்வே எண் 170

மேற்கில் – மனை எண் 32

இதன் மத்தியில் முக்கோண வடிவம் கொண்ட 273 சதுரடி காலிமனை. இது சர்வே எண் 172/3 – ல் அடக்கமாகும்.

உரிமையாளர் உபயோக பகுதி II :-

வடக்கில் – 9 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை

தெற்கில் – மனை எண் 108

கிழக்கில் – 7.2 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு சாலை

மேற்கில் – சர்வே எண் 169B/2C

இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 16½ அடி, தென்புறம் 6½ அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 47½ அடி, மேல்புறம் 48½ அடி. ஆக 533 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இது சர்வே எண் 169B/6A4 – ல் அடக்கமாகும்.

ஆக இவற்றுக்கு கூடிய மொத்த விஸ்தீரணம் 1,24,794 சதுரடி கொண்ட காலிமனைகள் இந்த பொது அதிகார பத்திரத்திற்கு உட்பட்டதாகும்.

இதன் தற்கால மதிப்பு ரூ 9,98,35,200/–

சாட்சிகள்

1.

V. Nithyanandam,
S/o. Venkatesan,
15/1, Seshadripalayam Street,
Kanchipuram - 631501.

2.

V. Santosh Baboo,
S/o. Varadan,
37B, Reddypettai Othavadai St.,
Kanchipuram - 631501.

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

5768

36

இந்த ஆவணத்தை
தயாரித்தவர் :–

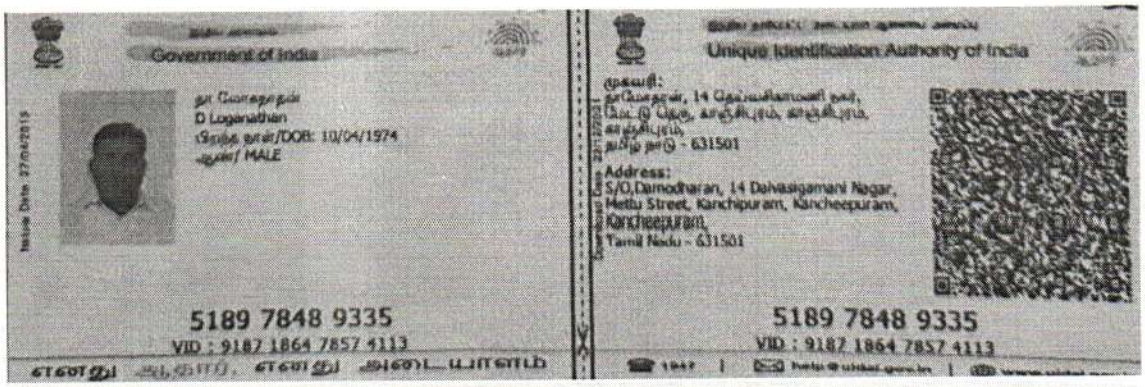


R.THIRUPURASUNDARI
D/o. V. Raja Iyer
State Document Writer,
Lic.No.A/766/KCP/1993
Kanchipuram.

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers

Managing Partners









5768

37 வது நாள்

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers

Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

1 P.S.Raghu

5 P.S.Venkat

6 B Lakshmi









5768

38

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers

Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

பதிவேட்டு எண்/ Enrolment No.: 2193/10824/40099

To
தீபக் குமார் கௌ
Deepak Kumar G
S/O Gowtham Chand,
1,
THIRUMALAIYA PILLAI STREET,
VTC: Uthiramerur,
PO: Uttiramerur,
Sub District: Uthiramerur,
District: Kancheepuram,
State: Tamil Nadu,
PIN Code: 603406,
Mobile: 9443556745

Signature valid
Digitally signed by the Unique Identification Authority of India
Date: 2024/08/21 15:09:30 GMT+05:30

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :
8029 9473 7127
VID : 9152 6629 6721 3591

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Government of India

Aadhaar no. issued: 14/03/2013



தீபக் குமார் கௌ
Deepak Kumar G
பிறந்த நாள்/DOB: 26/05/1982
ஆண்/ MALE

ஆதார் எனது அடையாளத்திற்கான சான்றாகும். குடியுரிமை, அல்லது பிறந்த தேதிக்கான சான்றல்ல. இது சரிபார்ப்புக்கு மட்டும் பயன்படுத்தப்பட வேண்டும் (ஆன்லைன் அங்கீகாரம் அல்லது QR குறியீடு ஸ்கேன் செய்தல்/ஆஃப்லைன் XML)
Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth. It should be used with verification (online authentication, or scanning of QR code / offline XML).

8029 9473 7127

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Government of India

AADHAAR

தகவல் / INFORMATION

- ஆதார் என்பது அடையாளத்திற்கான சான்றாகும், குடியுரிமை அல்லது பிறந்த தேதிக்கான சான்றல்ல. பிறந்த தேதி என்பது ஆதார் எண் வைத்திருப்பவரால் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட விதிமுறைகளில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிறந்த தேதி ஆவணத்தின் ஆதாரம் மூலம் ஆதரிக்கப்படும் தகவலின் அடிப்படையில் அமைந்துள்ளது.
- இந்த ஆதார் கடிதத்தை UIDAI நியமித்த அங்கீகார நிறுவனத்தால் ஆன்லைன் அங்கீகாரம் அல்லது ஆப் ஸ்டோர்களில் கிடைக்கும் எம் ஆதார் அல்லது ஆதார் QR ஸ்கேனர் செயலியை பயன்படுத்தி QR குறியீடு ஸ்கேனிங் அல்லது www.uidai.gov.in ல் கிடைக்கும் பாதுகாப்பான QR குறியீடு ரீடர் செயலியை பயன்படுத்தி சரிபார்க்க வேண்டும்.
- ஆதார் தனித்துவமானது மற்றும் பாதுகாப்பானது
- ஆதார் பதிவு செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து ஒவ்வொரு 10 வருடங்களுக்குப் பிறகும் ஆதாரில் அடையாளம் மற்றும் முகவரிக்கான ஆவணங்கள் புதுப்பிக்கப்பட வேண்டும்.
- பல்வேறு அரசு மற்றும் அரசு சாரா பலன்கள் / சேவைகளைப் பெற ஆதார் உங்களுக்கு உதவுகிறது
- உங்கள் மொபைல் எண் மற்றும் மின்னஞ்சல் ஐடியை ஆதாரில் புதுப்பிக்கவும்.
- ஆதார் சேவைகளைப் பெற mAadhaar செயலியை பதிவிறக்கவும்
- ஆதார்/பயோமெட்ரிக்ஸைப் பயன்படுத்தாதபோது பாதுகாப்பை உறுதிசெய்ய, ஆதார்/பயோமெட்ரிக்ஸ் லாக்/அன்லாக் அம்சத்தைப் பயன்படுத்தவும்.
- ஆதார் கோரும் நிறுவனங்கள் ஒப்புதலைப் பெற வேண்டிய கட்டாயம் உள்ளது.
- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth (DOB). DOB is based on information supported by proof of DOB document specified in regulations, submitted by Aadhaar number holder.
- This Aadhaar letter should be verified through either online authentication by UIDAI-appointed authentication agency or QR code scanning using mAadhaar or Aadhaar QR Scanner app available in app stores or using secure QR code reader app available on www.uidai.gov.in.
- Aadhaar is unique and secure.
- Documents to support identity and address should be updated in Aadhaar after every 10 years from date of enrolment for Aadhaar.
- Aadhaar helps you avail of various Government and Non-Government benefits/services.
- Keep your mobile number and email id updated in Aadhaar.
- Download mAadhaar app to avail of Aadhaar services.
- Use the feature of Lock/Unlock Aadhaar/biometrics to ensure security when not using Aadhaar/biometrics.
- Entities seeking Aadhaar are obligated to seek consent.

Unique Identification Authority of India

Details as on: 21/08/2024

முகவரி:
S/O கோத்தம் சந்த், 1, திருமலையா பிள்ளை தெரு, உத்திரமேரூர், உத்திரமேரூர், காஞ்சிபுரம், தமிழ் நாடு - 603406

Address:
S/O Gowtham Chand, 1, THIRUMALAIYA PILLAI STREET, Uthiramerur, PO: Uttiramerur, DIST: Kancheepuram, Tamil Nadu - 603406

8029 9473 7127
VID : 9152 6629 6721 3591

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in









எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers

Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

1

2

3

4

5

6

2 புத்தகம் 2024 ஆவணம் எண் 5708

55 நாள்களைக்கொண்டது 40 வது நாள்

சார் பதிவாளர்

எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers

Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

எழுதி வாங்குபவர்.

For : Pachaiamman Developers

Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

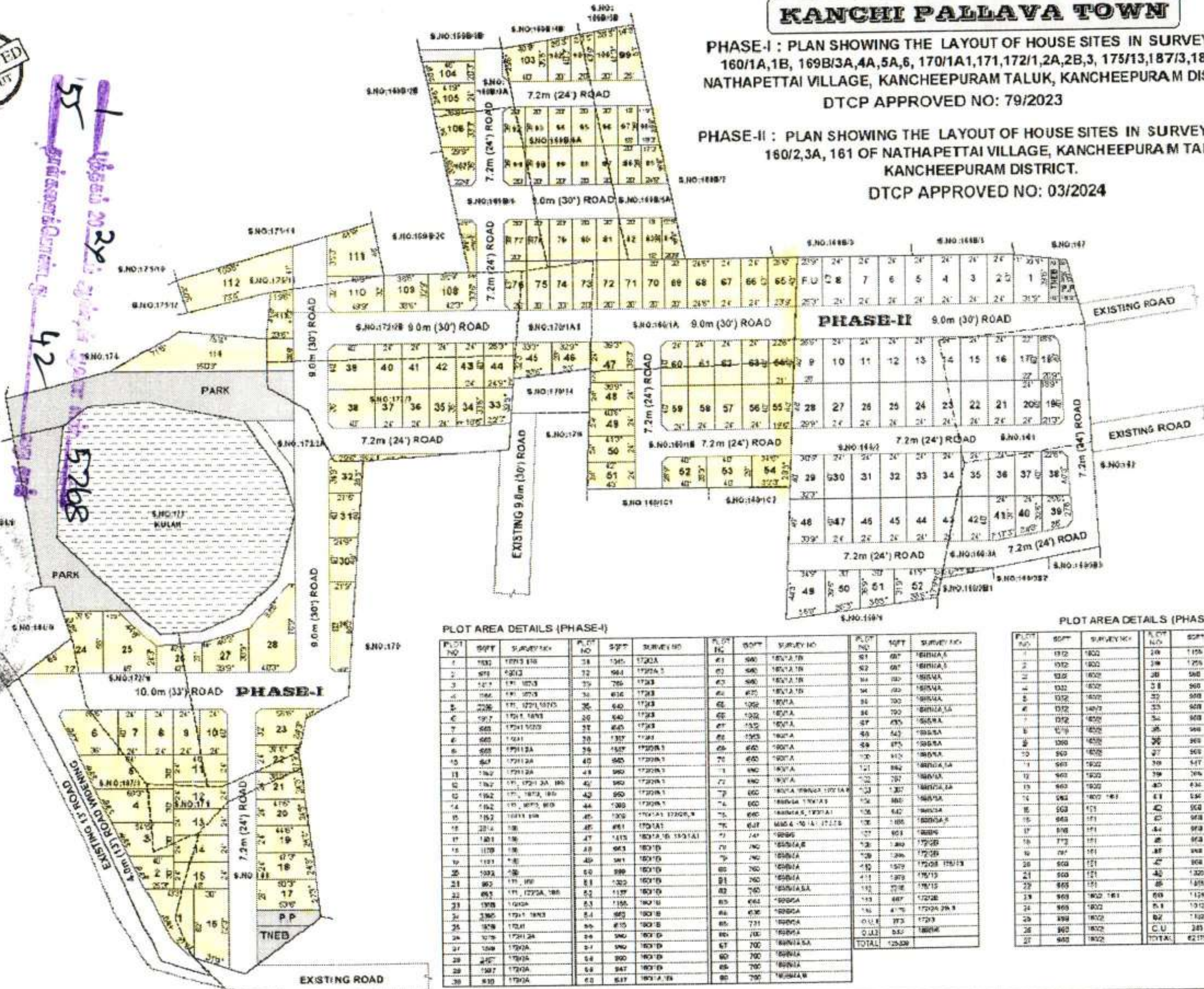
KANCHI PALLAVA TOWN

PHASE-I : PLAN SHOWING THE LAYOUT OF HOUSE SITES IN SURVEY NO : 160/1A,1B, 169B/3A,4A,5A,6, 170/1A1,171,172/1,2A,2B,3, 175/13,187/3,188 OF NATHAPETTAI VILLAGE, KANCHEEPURAM TALUK, KANCHEEPURAM DISTRICT.

DTCP APPROVED NO: 79/2023

PHASE-II : PLAN SHOWING THE LAYOUT OF HOUSE SITES IN SURVEY NO : 160/2,3A, 161 OF NATHAPETTAI VILLAGE, KANCHEEPURAM TALUK, KANCHEEPURAM DISTRICT.

DTCP APPROVED NO: 03/2024



PLOT AREA DETAILS (PHASE-I)

PLOT NO	SQFT	SURVEY NO	PLOT NO	SQFT	SURVEY NO	PLOT NO	SQFT	SURVEY NO	PLOT NO	SQFT	SURVEY NO
1	[illegible]	[illegible]	31	1345	172/2A	61	960	160/1A,1B	91	687	169B/4A,5
2	[illegible]	[illegible]	32	964	[illegible]	62	960	160/1A,1B	92	687	169B/4A,5
3	[illegible]	171, 187/3	33	769	172/3	63	960	160/1A,1B	93	[illegible]	169B/4A
4	[illegible]	171, 187/3	34	616	172/3	64	675	160/1A,1B	94	[illegible]	169B/4A
5	[illegible]	171, 172/1,187/3	35	640	172/3	65	1092	160/1A	95	700	169B/4A
6	[illegible]	[illegible]	36	640	172/3	66	[illegible]	160/1A	96	700	169B/4A,5A
7	[illegible]	[illegible]	37	645	172/3	67	[illegible]	160/1A	97	[illegible]	169B/5A
8	[illegible]	[illegible]	38	[illegible]	[illegible]	68	[illegible]	160/1A	98	[illegible]	169B/5A
9	[illegible]	172/1,2A	39	[illegible]	172/2B,3	69	660	160/1A	99	[illegible]	169B/5A
10	[illegible]	172/1,2A	40	965	172/2B,3	70	660	160/1A	100	[illegible]	169B/5A
11	[illegible]	172/1,2A	41	960	172/2B,3	71	[illegible]	160/1A	101	[illegible]	169B/4A,5A
12	[illegible]	171, 172/1,2A, 188	42	960	172/2B,3	72	[illegible]	160/1A	102	[illegible]	169B/4A
13	1162	171, 187/3, 188	43	960	172/2B,3	73	660	[illegible]	103	[illegible]	169B/4A,5A
14	1162	171, 187/3, 188	44	1308	172/2B,3	74	660	[illegible]	104	[illegible]	169B/5A
15	[illegible]	[illegible]	45	1309	[illegible]	75	660	[illegible]	105	[illegible]	[illegible]
16	[illegible]	[illegible]	46	[illegible]	170/1A1	76	[illegible]	[illegible]	106	[illegible]	[illegible]
17	[illegible]	[illegible]	47	[illegible]	[illegible]	77	[illegible]	[illegible]	107	[illegible]	[illegible]
18	[illegible]	[illegible]	48	[illegible]	160/1B	78	[illegible]	[illegible]	108	[illegible]	172/2B
19	[illegible]	[illegible]	49	[illegible]	160/1B	79	[illegible]	[illegible]	109	[illegible]	172/2B
20	[illegible]	[illegible]	50	[illegible]	160/1B	80	760	[illegible]	110	[illegible]	[illegible]
21	[illegible]	171, 188	51	1320	160/1B	81	760	[illegible]	111	[illegible]	175/13
22	[illegible]	171, 172/2A, 188	52	[illegible]	160/1B	82	760	[illegible]	112	[illegible]	175/13
23	[illegible]	[illegible]	53	[illegible]	160/1B	83	[illegible]	[illegible]	113	[illegible]	172/2B
24	[illegible]	[illegible]	54	[illegible]	160/1B	84	[illegible]	[illegible]	114	[illegible]	[illegible]
25	[illegible]	[illegible]	55	[illegible]	160/1B	85	731	[illegible]	O.S.R	[illegible]	172/3
26	[illegible]	172/1,2A	56	[illegible]	160/1B	86	700	[illegible]	O.S.R	[illegible]	[illegible]
27	[illegible]	172/2A	57	[illegible]	160/1B	87	700	[illegible]	TOTAL	[illegible]	
28	[illegible]	172/2A	58	[illegible]	160/1B	88	700	[illegible]			
29	[illegible]	172/2A	59	947	160/1B	89	700	[illegible]			
30	[illegible]	172/2A	60	[illegible]	160/1A,1B	90	700	[illegible]			

PLOT AREA DETAILS (PHASE-II)

PLOT NO	SQFT	SURVEY NO	PLOT NO	SQFT	SURVEY NO
1	[illegible]	160/2	28	[illegible]	160/2
2	[illegible]	160/2	29	[illegible]	160/2
3	[illegible]	160/2	30	960	160/2
4	[illegible]	160/2	31	960	160/2
5	[illegible]	160/2	32	[illegible]	160/2
6	[illegible]	160/2	33	[illegible]	160/2
7	[illegible]	160/2	34	[illegible]	160/2,3A
8	[illegible]	160/2	35	[illegible]	160/2,3A, 161
9	[illegible]	160/2	36	[illegible]	160/3A, 161
10	960	160/2	37	[illegible]	160/3A, 161
11	[illegible]	160/2	38	[illegible]	160/3A
12	[illegible]	160/2	39	[illegible]	160/3A
13	[illegible]	160/2	40	[illegible]	160/3A
14	[illegible]	160/2, 161	41	[illegible]	160/3A
15	[illegible]	161	42	[illegible]	160/3A
16	[illegible]	161	43	[illegible]	160/2,3A
17	[illegible]	161	44	[illegible]	160/2
18	[illegible]	161	45	[illegible]	160/2
19	[illegible]	161	46	[illegible]	160/2
20	[illegible]	161	47	[illegible]	160/2
21	[illegible]	161	48	1320	160/2
22	[illegible]	161	49	[illegible]	160/2
23	[illegible]	160/2, 161	50	[illegible]	160/2
24	[illegible]	160/2	51	1012	160/2
25	[illegible]	160/2	52	[illegible]	160/2
26	[illegible]	160/2	C.U	[illegible]	160/2,3A
27	[illegible]	160/2	TOTAL	[illegible]	

Town and Country Planning Department(Planning Permission)

No.33/I 95, kotrampalayam Street,
Old Employment Office

ROC No. LWCST6Q4 /2023/TCP Date : 03/08/2023

From:

Joint Director / Deputy Director / Assistant Director

No.33/I 95, kotrampalayam Street,
Old Employment Office

To :

1. The Commisioner
Kancheepuram Corporation,
Kancheepuram Taluk and District.

Sir/ Madam,

Sub : Residential Layout- District Town and Country Planning office Kancheepuram District- Formation to an extent of 19909 Sq.m in the LandBearingof S.F.Nos.160/1A, 1B; 169B/3A, 4A, 5A, 6; 170/1A1; 171; 172/1, 2A, 2B, 3; 175/13; 187/3; 188of NathapettaiVillage,Kancheepuram Corporation /Taluk / District- Planning Permission issued - Forwarded for further action – Regarding.

Ref : 1 Online Application No.LWCST6Q4by Mr.Prabhu and Othersthrough online Dated: 14.06.2023.
2 District Town and country planning Office, Kancheepuram Districtletter through online.LWCST6Q4(Road pattern Issued dated: 06.07.2023)
3 CircularRoc. No.19799/2020, Dated: 24.12.2020 of Director of Town and Country Planning, Chennai.
4 Mr.Prabhu and Others Gift deed document submitted through online Dated: 24.07.2023 (Gift deed document No:4207/2023, dated:
21.07.2023).
5 G.O.(Ms) No.138, Housing and Urban Development Department, Dated: 04.06.2004
6 G.O. (Ms) No.79, Housing and Urban Development Department, Dated: 04.05.2017.
7 G.O. (Ms)No.18, Department of Municipal Administration and Water supply, Dated: 04.02.2019, G.O.(Ms) No.16 Department of Municipal
Administration and Water Supply, dated: 31.01.2020.
8 G.O.(Ms)No.181, Housing and Urban Development Department, Dated: 09.12.2020.
9 G.O.(Ms)No.141, Housing and Urban Development Department, Dated: 23.09.2020
10 Government Letter No.19113 / Nov 4 (3) / 2017-1, Housing and Urban Development Department, Dated: 30.08.2017.
11 Circular Roc No.13686/2017/LA1, Dated: 08.09.2017 of Commissioner of Town and Country Planning, Chennai.
12 Circular Roc No.320/ 2022/TCP3, Dated:07.01.2022 of Director of Town and Country Planning, Chennai.
13 Circular Roc No. 4367/2019/TCP2, Dated: 14.06.2021 of Director of Town and Country Planning, Chennai.
14 Demand raised through online Dated: 25.07.2023
15. Demand received through online Dated: 31.07.2023

The application was processed as per the prevailing rules and after perusing the records and after conducting site inspection, the applicant
was directed to handover the portion of land earmarked for roads, public purposes meant for local body and TANGEDCO vide reference 2nd
cited above.
On receipt of gift deeds vide reference 4th cited above, and on receipt of payment of charges such as Centage charges, Development
charges, Scrutiny fees, Flag day fees and Display board deposit vide reference 15th cited above, the planning permission is issued to the
mentioned layout subject to the following conditions:
1. The Planning Permission is issued to the above mentioned layout and the number is assigned as SWP/D.DTCP/KancheepuramDistrict –LPA-
LAYOUT No. 79/2023.
2. The local authority shall accord permission duly following the Rules /Regulations/Orders issued from time to time under the respective
Acts.
3. The local authority shall accord permission/approval after collecting requisite fees/charges as applicable and the copy of the approval

55 புரதம் 2024 ஆண்டுக் பூவை எண் 5768
கொள்கைக்கொண்டது 43 ஆம் நாள்

கால இலை சார் பதிவாளர்
காஞ்சிபுரம்.

Issued shall be forwarded to this office for record.
4. Also, the local authority shall forward the copy of such permission/approval to the office of the Sub registrar of Registration department
and the office of the Assistant Director of Survey and land records concerned for information and for making mutation in their records.
5. Also, the local authority shall forward the copy of such permission/approval to the Tahsildhar concerned with a direction to the applicant to
pay the requisite charges for making mutation in the TamilNilam/Collabland website.

SPECIAL CONDITIONS:
1. This office has not legally certified the title to the ownership by granting the technical clearance and planning permission. Only the
entitlement to develop the land by the applicant is verified through the documents uploaded in the web portal. Any person wishing to
purchase the property must individually ascertain the ownership of the property of the developer/seller. If any dispute arises towards the
ownership, the same shall be settled through the appropriate forum. This office is not the appropriate authority to decide on this.
2. The owners / developers shall be allowed either to carry out infrastructure development works as per the standards specified by the local
body concerned or to pay the estimate cost to the local body.Concerned local body shall prescribe the standards for the provisions of basic
infrastructure like roads, drains, water supply etc. for the layout, as per existing rules. Before taking over the infrastructure developed by the
owners / developers, the local bodies shall ensure the quality of the works done by the owners/ developers.
3. The local authority shall also ensure that the sub division for the land earmarked for road, park and land meant for public purposes such as
Local body and TANGEDCO are properly carried out and transferred in favour of the local body/TANGEDCO concerned before issuing the final
approval.
4. As envisaged under the "Tamil Nadu Real Estate (Regulation & Development) Act 2016, the promoter has to advertise, market, book, sell or
offer for sale or invite persons to purchase in any manner any plot, apartment or building, as the case may be, in any Real Estate Project or
part of it only after registering the Real Estate Project with the Real Estate Authority. The applicant has to comply the said provisions.
5. The fees/charges collected from the applicant are as follows:
Scrutiny Fee: Rs.29,871/- Date: 14.06.2023
OSR (Provided) - -
Development Charges: Rs.99,550/- Date: 31.07.2023
Display board Charges: Rs.10,000/- Date: 31.07.2023
Centage Charges : Rs.36,000/- Date: 31.07.2023
Flag Day fund : Rs.6,000/- Date: 02.08.2023

Deputy Director/ Member Secretary (i/c),
District Town and Country Planning Office,
Kancheepuram District.

To:
1. P.S.Prabhu and others
D No 56/44, Ashthagiri street,
Chinnakanchipuram, ,Little Kancheepuram,Kancheepuram,Kancheepuram,631501

2. Tahsildar concerned (TamilNilam).
KancheepuramTaluk Office,
KancheepuramDistrict.

3. The Chairman,
Tamil Nadu Real Estate Regularity Authority,
No.1A, CMDA Tower II, 1st Floor,
Gandhi Irwin Bridge Road, Egmore,

புத்தகம் 29 24 ம் தொகுதி தூலை எண் 5708
55 தாள்களைக்கொண்டது 44 வது தாள்

கூடுதல் இயக்குனர் மாவட்ட நகர்ப்புற
காஞ்சிபுரம்.

Channai - 600 008.

4. 4thJoint Sub Registrar Office,
Kancheepuram Registrar Office,
Kancheepuram District.

GOVERNMENT OF TAMILNADU
TRUTH ALONE TRIUMPHS

1 புத்தகம் 2024 ம் ஆண்டின் தொகை எண் 5768
55 தன்கணைக்கொண்டது 45 வது தாள்

சார் பதிவாளர்
காஞ்சிபுரம்

S.No	Description of Charges	Amount	Receipt No and Date
1	Scrutiny fee	29871	14/06/2023
2	OSR Fee		
3	Centage Charges	36000.00	31/07/2023
4	Development Charges	99550.00	31/07/2023
5	Display Board Charges	10000.00	31/07/2023
6	Satellite town charge		

Joint Director/Deputy Director/Assistant Director(I/c)
District Town and Country Planning,

Kancheepuram District.

Enclosure

1.Layout original map and Condition – 2 set

Document certified by Shantha Kumari P.

Signed by: Deputy Director
Location:Kancheepuram
Date:2023.08.03 14:13:54

1 புத்தகம் 2024 ஆண்டின் முடிவு எண் 5768

55 சார்கலைக்கொண்டது 46 வது நகல்

தனி துணை சார் பதிவாளர்
காஞ்சிபுரம்.

காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் செயல்முறை உத்திரவு
முன்னிலை:– திரு.வே. நவேந்திரன், எம்.எஸ்சி.,

ந.க.எண்.683/2024/F2. நாள்.03.10.2024

பொருள் :– மனைப்பிரிவு – காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி – நத்தப்பேட்டை கிராமம் சர்வே எண்.160/1A,1B, 169B/3A,4A,5A,6, 170/1A1, 171, 172/1,2A,2B,3, 175/13, 187/3 (ம) 188–ல் 19909 ச.மீ. பரப்பளவிலான குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைப்படம் தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியது – நகர் ஊரமைப்பு துறையின் திட்ட அனுமதி எண்.79/2023–ன்படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் உத்திரவு வழங்குதல் – தொடர்பாக.

பார்வை :–
1. அரசாணை எண்.81, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை, [UD4(1)] நாள்.09.12.2020.
2. அரசாணை எண்.141, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை [UD4(1)] நாள்.16.07.2022.
3. நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.12843/2022/டி.பி2, நாள்.20.10.2022.
4. துணை இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், காஞ்சிபுரம் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.LWCST6Q4/2023/TCP, நாள்.07.06.2023.
5. பொது உபயோக இடத்திற்கான தானப்பத்திரம் பதிவு எண்.4207/2023, நாள்.21.07.2023.
6. துணை இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், காஞ்சிபுரம் அவர்களின் திட்ட அனுமதி ந.க.எண்.SWP/D, DTCP/Kancheepuram–LPA/Layout No.79/2023.
7. துறைத் தலைவர், சிவில் மற்றும் கட்டமைப்பு பொறியியல் துறை, ஸ்ரீ சந்திர சேகரேந்திர சரஸ்வதி விஸ்வா மஹா வித்யாலயா அவர்களின் 24.02.2024ம் தேதிய ஆய்வு சான்று.
8. மாநகரப் பொறியாளர் குறிப்பு நாள்.07.03.2024.
9. காஞ்சிபுரம் மாமன்ற தீர்மான எண்.18, நாள்.03.09.2024.
10. இவ்வலுவலக இதே எண்ணிட்ட அறிவிப்பு நாள்.20.09.2024.
11. மனைப்பிரிவு பராமரிப்பு வைப்புத் தொகை, மனை உட்பிரிவு, அபிவிருத்தி கட்டணம், மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் கட்டணம், மற்றும் கூராய்வு கட்டணங்கள் ரசீது எண்கள்.5777, 5773, 5774, 5775, 5776/24.09.2024.

காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட நத்தப்பேட்டை கிராமம் சர்வே எண்.160/1A,1B, 169B/3A,4A,5A,6, 170/1A1, 171, 172/1,2A,2B,3, 175/13, 187/3 (ம) 188–ல் 19909 ச.மீ. பரப்பளவில் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு, பார்வை 4 இல் கண்ட துணை இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் அவர்களின் கடிதத்தின்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் சாலை, பொது உபயோகப் பகுதியினை உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்ய சாலை அமைப்பு வரைபடம் பெறப்பட்டது.

அதனைத் தொடர்ந்து, பார்வை 2 இல் கண்டுள்ள அரசாணை மற்றும் பார்வை 3 இல் கண்டுள்ள நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கையின்படி, பார்வை 5 இல் கண்டுள்ளவாறு மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்க வேண்டிய சாலைகள் மற்றும் மின்வாரியத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட இடம் தானப்பத்திரம் ஆவண எண்.4207/2023, நாள்.21.07.2023–ன்படி மாநகராட்சிக்குதானமாக ஒப்பணைக்கப்பட்டுள்ளது.

துணை இயக்குநர் சார் பதிவாளர்
காஞ்சிபுரம்.

அதனைத் தொடர்ந்து பார்வை 6 இல் கண்டுள்ள துணை இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், காஞ்சிபுரம் அவர்களால் இம்மனைப் பிரிவிற்கு திட்ட அனுமதி வழங்கி காஞ்சிபுரம் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் திட்ட அனுமதி எண் SWP/D. DTCP/Kancheepuram–LPA/Layout No.79/2023 என எண்ணிடப்பட்டு தொழில்நுட்ப அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி அரசாணை எண்.141, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்.16.07.2022 ன் படியும் பார்வை 3 இல் கண்டுள்ள நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.12843/2022/டிபி2, நாள்.20.10.2022 வழிகாட்டு நடைமுறை எண்.5, 6, 7–ன் படி இப்பணிகளை மனைப்பிரிவு உரிமையாளரால் மேற்கொள்ளப்படும்பட்சத்தில் மூன்றாம் நபர் வாயிலாக ஆய்வு செய்து அறிக்கை சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும் என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில் ஸ்ரீ சந்திர சேகரேந்திர விஸ்வா மஹா வித்யாலயா நிகர்நிலை பல்கலை கழகத்தின் மூன்றாம் நபர் ஆய்வுக்குறித்த சான்று அறிக்கை மற்றும் சான்றுடன் சமர்ப்பிக்க இவ்வலுவலக கடிதம் மூலம் தெரிவிக்கப்பட்டதன்படி பார்வை 7 இல் கண்டுள்ள ஸ்ரீ சந்திர சேகரேந்திர விஸ்வா மஹா வித்யாலயா நிகர்நிலை பல்கலை கழகத்தின் 24.02.2024 ம் தேதிய சான்று பெறப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி பார்வை 8 இல் கண்டுள்ள மாநகராட்சி பொறியாளர் அவர்களின் 07.03.2024 ம் தேதிய குறிப்பில் மனைப்பிரிவில் மேற்கொள்ள வேண்டிய அபிவிருத்தி பணிகளான சாலை, மழைநீர் கால்வாய், கல்வெர்ட், குடிநீர் பைப்லைன், தெருவிளக்கு மின்கம்பங்கள், மின் விளக்குகள் ஆகியவை மனைப்பிரிவு உரிமையாளரால் முறையாக அமைக்கப்பட்டுள்ளதாக தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை இடத்தினை மாநகராட்சி பராமரிப்பிற்கு ஏற்று பார்வை 9 இல் கண்டுள்ளவாறு காஞ்சிபுரம் மாமன்ற தீர்மான எண்.18, நாள்.03.09.2024ல் மன்றம் அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும், துணை இயக்குநர்(பொ), மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், காஞ்சிபுரம் அவர்களால் திட்ட அனுமதி வழங்கப்பட்ட இம்மனைப்பிரிவிற்கு வரைப்படத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள 117 குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் வருவாய் பிரிவு மூலம் காலிமனை வரிவிதிப்பு செய்யப்பட்டு அதன் விவரம் அலுவலகத்தில் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும், மனைப்பிரிவு அனுமதிக்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய கட்டணம் குறித்து பார்வை 10 இல் கண்டுள்ள அறிவிப்பின் மூலம் தெரிவிக்கப்பட்டதன் அடிப்படையில், மனைப்பிரிவு பராமரிப்பு பணிகளுக்கான வைப்புத் தொகையாக ரூ.5,00,000/– சலான் எண்.5777–ன் மூலமாகவும், மனைப்பிரிவு உட்பிரிவு கட்டணமாக ரூ.1,17,000/– சலான் எண்.5773–ன் மூலமாகவும், அபிவிருத்தி கட்டணம் ரூ.99,600/– சலான் எண்.5774–ன் மூலமாகவும், மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் கட்டணம் ரூ.1,25,000/– சலான் எண்.5775–ன் மூலமாகவும், கூராய்வு கட்டணம் ரூ.39,900/– சலான் எண்.5776–ன் மூலமாகவும், இவ்வலுவலக கருவூலத்தில் 24.09.2024 அன்று செலுத்தப்பட்டு மனைப்பிரிவு உரிமையாளரால் அதன் ரசீது நகல் இணைத்து விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ளது. எனவே கீழ்குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளுடன் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்படுகிறது. பத்தகம் 2024ம் ஆண்டின் தொடர் எண் 5768

55 தார்களைக்கொண்டது 48 வது தார்

1. நகர் ஊரமைப்பு துறை உதவி இயக்குநர், உறுப்பினர் செயலர் காஞ்சிபுரம் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.LWCST6Q4/2023/TCP, மனைப்பிரிவு எண்.No.79/2024 நாள்.03.08.2023–ன்படி மனைப்பிரிவு அபிவிருத்தி செய்யப்பட வேண்டும்.

உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் சார் பதிவாளர் காஞ்சிபுரம்

2. இந்த அனுமதிக்குட்பட்ட இடத்தில் அல்லது எல்லையின் விஸ்தீரண எல்லைக்குள் வழக்கு ஏதேனும் இருப்பது தெரிய வந்தால் அதற்கு உட்படுத்தி இந்த அனுமதி உத்திரவு ரத்து செய்யப்படும்.

3. அரசாணை எண்.141, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை (UD4) நாள்.10.02.2020ல் தெரிவித்துள்ளவாறு சாலை மற்றும் மழைநீர் வடிகால் வசதி போன்ற அடிப்படை வசதிகளை ஐந்து வருடங்கள் அல்லது 60 சதவிகித மனைகள் அபிவிருத்தியடைந்த பின் இவற்றில் எது அதிக காலமோ அதுவரை முறையாக பராமரிக்கும் பொறுப்பு தங்களை சார்ந்ததாகும்.

ஆணையாளர்,
காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி

03/10/2024

இணைப்பு– (1) மனைப்பிரிவு வரைப்படம்,
(2) மனைப்பிரிவு நிபந்தனைகள்.

நகல்:–

திரு.P.S. பிரபு மற்றும் ஐவர்,
எண்.58/44, அஸ்தகிரி தெரு,
காஞ்சிபுரம்.

நகல்:– மாநகர திட்டமிடுநர், காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி.
நகல்:– மாநகர பொறியாளர், காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி–சொத்து பதிவேடுகளில் பதிய மற்றும் பராமரிக்க.
நகல்:– சார் பதிவாளர், காஞ்சிபுரம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம் பத்திர பதிவுகளுக்காக.

1 பத்தகம் 27 பக்கம் மூலம் எண்:5268
55 சார்லைக்கொண்டது 49 பது நகல்

சார் பதிவாளர்
காஞ்சிபுரம்.

உறுதி மொழி

இந்த ஆவணத்தை எழுதிக் கொடுப்பவர்களும், எழுதி பெறுபவர்களும் கீழ்கண்ட உறுதி மொழியை அளிக்கின்றோம்.

வழக்கிடை ஆவண சொத்து பதிவுச்சட்டம் 1908 பிரிவு 22(A) மற்றும் பிரிவு 22(B)-க்கு உட்பட்டதல்ல எனவும், ஆவணத்துடன் இணைக்கப்பட்ட அனைத்து ஆவணங்களும் இந்திய தண்டனை சட்டம் 1860 பிரிவு 470-ன்படி Forged Document அல்ல எனவும், ஆவணத்தை எழுதிப்பெறுபவர் அனைத்து ஆவணங்களையும் பரிசீலித்து வில்லங்கம் சரிபார்த்து எழுதிப்பெறுகிறார் எனவும், சொத்து மாற்றுச் சட்டம் 1882-ன்படி சொத்து பரிமாற்றம் தொடர்பான அனைத்து பிரிவுகளுக்கும் உட்பட்டு செயல்பட்டுள்ளோம் எனவும் உறுதி மொழி அளிக்கிறோம்.

மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல்கள் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னால் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதற்கு நாங்கள் மட்டுமே பொறுப்பு ஆவோம் எனவும், அதற்கான சட்டப்பூர்வ நடவடிக்கைக்கு கட்டுப்படுகிறோம் எனவும், இதற்கு சார்பதிவாளர் எவ்விதத்திலும் பொறுப்பாக மாட்டார் எனவும் உறுதிமொழி அளிக்கின்றோம்.

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை எனவும், மற்றும் அரசு நிலம், இந்து சமய அறநிலையத்துறை வக்போர்ட் நிலம் பகுதியில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிப்பதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான் / நாங்கள் சட்டப்பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன் / அறிவோம்.

ஆவணத்தை எழுதிப் பெறுபவர்களின் கையொப்பம்

புத்தகம் 2 ஆம் ஆண்டில் ஆவண எண் 5268

55 தான்கணைக்கொண்டது 50 வது தான்

இணை சார் பதிவாளர்

ஆவணத்தை எழுதிக் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்

1

2

3

4 P.S. Mag

5 P.S. Mag

6 B. Lak



எழுதி பெறுபவர்

For : Pachaiamman Developers

Managing Partners

எழுதி கொடுப்பவர்கள்

1

2

3

4

1 புத்தகம் 2024 ஆண்டின் ஆவண எண் 5768

55 தான்னைக்கொண்டது 57 வது தான்

R/4 எண் இணை சார்பதிவாளர் காஞ்சிபுரம்/புத்தகம்-1/5768/2024

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2024ம் ஆண்டு வரிசை எண் 4168

38, வேளிங்கப்பட்டரை தெரு, 2வது கோட்டம், காஞ்சிபுரம் மாநகரம், காஞ்சிபுரம், காஞ்சிபுரம், காஞ்சிபுரம், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 631501-ல் வசிக்கும் திரு லோகநாதன் என்பவரிடமிருந்து ₹ 9,98,328/- (ரூபாய் ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றெட்டாயிரத்து முந்நூற்று இருபத்தெட்டு மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் காஞ்சிபுரம்
நாள்: 21/11/2024

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

சார்பதிவாளர்
காஞ்சிபுரம்.

2024 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 21ம் தேதி மு.ப. 11:05 மணியளவில் 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் காஞ்சிபுரம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 10,02,962/- செலுத்தியவர் புத்தகம் 2 ல் ஆண்டு முன்னர் 5768
55 தாக்கலைக்கொண்டது 52 வது ஆள்

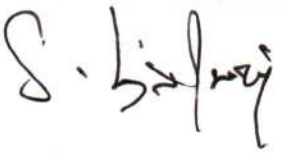
இடது பெருவிரல்  	9952184577 கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	4 எண் இணை சார் பதிவாளர் காஞ்சிபுரம்.
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	9952184577 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:098557653909def8644005a5b0ec480ba13b15 (Details from UIDAI : D Loganathan S/O,Damodharan, 10-04-1974, xxxxxxxx9335)	

R/4 எண் இணை சார்பதிவாளர் காஞ்சிபுரம்/புத்தகம்-1/5768/2024

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:9522345c6e57b2c11f43c9a3525acf26eae7cc (Details from UIDAI : D Lakshmipathy S/O Damodharan, 16-06-1975, xxxxxxxx9196)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:576670d0532dbc0966436f84f9d0ad5e2f7b16 (Details from UIDAI : Kumaravel Mohanarangan Mohanarangan, 11-05-1974, xxxxxxxx0817)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:2485820971eb6705434c2c963cc40da60cb602 (Details from UIDAI : Magesh Subbaiyan S/O: Subbaiyan, 09-03-1990, xxxxxxxx0623)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் UKC:326540e71cc6f50c0d4284abcd6f5efb92505e	

புத்தகம் 2 ஆம் ஆண்டின் ஆவண எண் 5768 / 53 ஆவது தாள்

எண் இணை சார் பதிவாளர் காஞ்சிபுரம்

	(Details from UIDAI : Prabhu Subbaiyan S/O: Subbaiyan, 09-09-1991, xxxxxxxx7870)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:66627081e30e44730240cc831f249de378fc54 (Details from UIDAI : Lakshmanan Balaraman S/O: Balaraman, 16-03-1968, xxxxxxxx0783)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:905701bd7b14a0a0304ac29ac17e458fc7d3cc (Details from UIDAI : Dillibabu Seetharaman S/O: Seethraman, 23-02-1983, xxxxxxxx3834)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:789575b644419a12154eb69044d2ea99494fda (Details from UIDAI : Deepak Kumar G S/O Gowtham Chand, 26-05-1982, xxxxxxxx7127)	



R/4 எண் இணை சார்பதிவாளர் காஞ்சிபுரம்/புத்தகம்-1/5768/2024

2024 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 21ம் நாள்

நெடுஞ்செழியன் தங்கமணி
சார்பதிவாளர்
4 எண் இணை சார்பதிவாளர் காஞ்சிபுரம்

4. எண் இணை சார்பதிவாளர்
காஞ்சிபுரம்.

R/4 எண் இணை சார்பதிவாளர் காஞ்சிபுரம்/புத்தகம்-1/5768/2024 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 21/11/2024

4 எண் இணை சார்பதிவாளர் காஞ்சிபுரம்

நெடுஞ்செழியன் தங்கமணி
சார்பதிவாளர்

4. எண் இணை சார்பதிவாளர்
காஞ்சிபுரம்.

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.

1 புத்தகம் 2024 ம் ஆண்டின் ஆவண எண் 5768
55 தாள்களைக்கொண்டது 55 வது தாள்

4எண் இணை சார் பதிவாளர்
காஞ்சிபுரம்.



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate