



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Chengleput Joint II	Date / நாள்: 09-Feb-2026
Village /கிராமம்:Ammanampakkam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 111/1B,111/2,111/3

Data Availability Period for Village: Ammanampakkam

Chengleput Joint II Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 08-Feb-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 08-Feb-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chengalpattu			District: Chengalpattu		S.R.O: Chengleput Joint II	
1	8333/2025	24-May-2025 24-May-2025 24-May-2025	(General) Power of Attorney deed	1. மஞ்சளா	1. பிரகாஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,09,87,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1342/2002, 1599/2004, 2638/2003, 3374/2003	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 111/2 - 57.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ammanampakkam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் ,				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.111/2- ல் அடங்கிய விஸ்தீர்ணம் ஏக்கர் 0.57 செண்ட் கொண்ட நிலமும்,		

வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்						
Schedule 2 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 111/3 - 4.0 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ammanampakkam				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.111/3-ல் அடங்கிய விஸ்தீர்ணம் ஏக்கர் 0.04 செண்ட் கொண்ட நிலமும்		
Schedule 3 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 111/1B - 23.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ammanampakkam						
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.111/1பி-ல் அடங்கிய விஸ்தீர்ணம் ஏக்கர் 0.23 செண்ட் கொண்ட நிலமும்,		
2	14521/2025	03-Sep-2025 03-Sep-2025 03-Sep-2025	Gift deed	1. மஞ்சளா(முத.) பிரகாஷ்(முக.)	1. காட்டாங்கொளத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்குட்பட்ட வல்லம் ஊராட்சி மன்ற தலைவர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1342/2002, 1599/2004, 2638/2003, 3374/2003, 8333/2025	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 111/1B, 111/2 - 380.93 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ammanampakkam				Plot No./மனை எண் : ROAD 1		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண் 116 (அ) ஜெயம் நகர் மனைப்பிரிவு , மேற்கு - 9.0 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை , வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் .72மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவு மனைகள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.00 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-1 (கிழக்கு மேற்கு சாலை) சாலையின் கிழக்கு மேற்காக (நீளம்) வடக்கில் - 42.50 மீட்டர் தெற்கில் - 42.15 மீட்டர் வடக்கு தெற்காக (அகலம்) கிழக்கில் 9 மீட்டர் மேற்கில் 9 மீட்டர் ஆக 380.93 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை ஆகும்.		
Schedule 2 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 111/2 - 180.72 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ammanampakkam				Plot No./மனை எண் : ROAD 2		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - 9.0 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை (சர்வே எண் 109),				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை -2 (வடக்கு - தெற்கு சாலை) இதன் மத்தியில் உள்ள சாலையின் வடக்கு தெற்காக (நீளம்) கிழக்கில் - 25.50 மீட்டர் மேற்கில் - 24.70 மீட்டர் கிழக்கு		

தெற்கு - 9.00 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை 1	மேற்காக (அகலம்) வடக்கில் 7.20 மீட்டர் தெற்கில் 7.20 மீட்டர் ஆக 180.72 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை ஆகும்
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 111/1B, 111/2 - 296.64 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ammanampakkam	
	Plot No./மனை எண் : ROAD 3
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண் 116 (அ) ஜெயம் நகர் மனைப்பிரிவு, மேற்கு - 7.2 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை -3 (வடக்கு - தெற்கு சாலை) இதன் மத்தியில் உள்ள சாலையின் கிழக்கு மேற்காக (நீளம்) வடக்கில் 41.35 மீட்டர் தெற்கில் 41.05 மீட்டர் வடக்கு தெற்காக (அகலம்) கிழக்கில் 7.2 மீட்டர் மேற்கில் 7.2 மீட்டர் ஆக 296.64 சதுர மீட்டர்கள் கொண்ட சாலை ஆகும்.
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 111/2 - 13.9 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ammanampakkam	
	Plot No./மனை எண் : COMMON PURPOSE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப் பிரிவின் மனைகள் , மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு பகுதி, வடக்கு - இம்மனைப் பிரிவின் மனைகள் , தெற்கு - 7.2 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி உபாயக பகுதி. இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்காக கிழக்கில் 7.0 மீட்டர் மேற்கில் 6.90 மீட்டர் கிழக்கு மேற்காக வடக்கில் 2.0 மீட்டர் தெற்கில் 2.0 மீட்டர் ஆக 13.90 சதுர மீட்டர் கொண்ட உள்ளாட்சி உபாயக பகுதி.
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 111/2 - 13.8 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ammanampakkam, தெரிவு செய்க	
	Plot No./மனை எண் : EB
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது உபயோக பகுதி, மேற்கு - இம்மனைப் பிரிவின் மனைகள் , வடக்கு - இம்மனைப் பிரிவின் மனைகள் , தெற்கு - 7.2 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய ஒதுக்கீடு பகுதி இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்காக கிழக்கில் 6.90 மீட்டர் மேற்கில் 6.90 மீட்டர் கிழக்கு மேற்காக வடக்கில் 2.0 மீட்டர் தெற்கில் 2.0 மீட்டர் ஆக 13.80 சதுர மீட்டர் கொண்ட தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய ஒதுக்கீடு பகுதி ஆகும்
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 111/2 - 4.5 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ammanampakkam	
	Plot No./மனை எண் : MOOLAI MUDUKKU
	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.5 மீட்டர் * 1.5 மீட்டர் வதம் மூலை முடுக்குகளுக்கு 4.50 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு இடம்

3	21591/2025	29-Dec-2025 29-Dec-2025 29-Dec-2025	Sale deed	1. மஞ்சளா அவர்களின் பொது அதிகார முகவரான பிரகாஷ்(முத.) ஜீவா()	1. சே.சுதாகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,66,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,66,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1342/2002, 8333/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 111/2 - 740.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ammanampakkam, SRI AADHILINGESWAR NAGAR PHASE - II					
				Plot No./மனை எண் : 15		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.14, மேற்கு - மனை எண்.16, வடக்கு - 30 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.12			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம்:- வடக்கில் - 20 அடி, தெற்கில் - 20 அடி, கிழக்கில் - 37 அடி, மேற்கில் - 37 அடி.		
4	856/2026	23-Jan-2026 23-Jan-2026 23-Jan-2026	Sale deed	1. மஞ்சளா அவர்களின் பொது அதிகார முகவரான பிரகாஷ்(முத.) ஜீவா()	1. சத்யவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,70,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,70,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1342/2002, 8333/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 111/2 - 634.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ammanampakkam, SRI AADHILINGESWAR NAGAR PHASE - II					
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.116- ல் அடங்கிய நிலம், மேற்கு - மனை எண்.3, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம்:- வடக்கில் - 18 அடி 9 அங்குலம், தெற்கில் - 17 அடி 6 அங்குலம், கிழக்கில் - 35 அடி, மேற்கில் - 35 அடி.		
5	858/2026	23-Jan-2026 23-Jan-2026 23-Jan-2026	Sale deed	1. மஞ்சளா அவர்களின் பொது அதிகார முகவரான பிரகாஷ்(முத.) ஜீவா()	1. சத்யவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1342/2002	
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 111/2 - 700.0 SQUARE FEET		

			Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
			Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ammanampakkam, SRI AADHILINGESWAR NAGAR PHASE - II					
						Plot No./மனை எண் : 3 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SRI AADHILINGESWAR NAGAR PHASE II		
			எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.2, மேற்கு - மனை எண்.4, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம்:- வடக்கில் - 20 அடி, தெற்கில் - 20 அடி, கிழக்கில் - 35 அடி, மேற்கில் - 35 அடி.		
6	1855/2026	06-Feb-2026 06-Feb-2026 06-Feb-2026	Sale deed	1. மஞ்சளா அவர்களின் பொது அதிகார முகவரான பிரகாஷ்(முத.) ஜீவா()	1. திவ்யா	-		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,99,200/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,99,200/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1342/2002, 8333/2025		
Schedule 1 Details:								
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 111/2 - 888.0 SQUARE FEET				
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ammanampakkam, SRI AADHILINGESWAR NAGAR PHASE - II								
				Plot No./மனை எண் : 10				
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.11, மேற்கு - மனை எண்.9, வடக்கு - மனை எண்.17, தெற்கு - 24 அடி அகல ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம்:- வடக்கில் - 24 அடி, தெற்கில் - 24 அடி, கிழக்கில் - 37 அடி, மேற்கில் - 37 அடி.				

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 6

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net