காா்த்திகேயபுரம் ஊராட்சி மன்றத்தலைவா் அவா்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை–கே.சந்திரா

பொருள் : மனைப்பிரிவு – திருவள்ளூர் மாவட்டம், திருத்தணி ஒன்றியம், காா்த்திகேயபுரம் ஊராட்சி மற்றும் கிராமம் வி.டி.சுரேஷ், ஸ்ரீ வராஹி அம்மன் இம்பக்ஸ் என்பவரின் சா்வே எண்கள் 332 இதில் பூரா 6.19 (6 ஏக்கர் 19 செண்டில்) 25050 சதுர மீட்டர் பரப்பில் அமையும் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது – திட்ட அனுமதி அளித்து உத்தரவிடுதல் – தொடா்பாக

பாா்வை :
1 Joint Director / Deputy director /Assistant Director, Town and Country Planning Department, (6.19 Acre extent-Layout Technical Clearane) SWP / DTCP / TVLR / LAYOUT No.125/2024
2 தானபத்திர எண்.2222/2024 நாள்.14.05.2024
3 காா்த்திகேயபுரம் ஊராட்சி மன்ற தீா்மானம் எண்.109 நாள்.10.07.2024, பலவகை வரவு ரசீது எண்.8098, நாள்.16.07.2024.
4 இ.செலான் எண்.20240704017770, தேதி.04.07.2024.

****

ஆணை :–

திருத்தணி ஒன்றியம், காா்த்திகேயபுரம் ஊராட்சி மற்றும் கிராமம் வி.டி.சுரேஷ், ஸ்ரீ வராஹி அம்மன் இம்பக்ஸ் என்பவரின் சா்வே எண்கள் 332 இதில் பூரா 6.19 (6 ஏக்கர் 19 செண்டில்) 25050 சதுர மீட்டர் பரப்பில் அமையும் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு, பாா்வை 1–ல் காணும் இணை இயக்குநா், மாவட்ட நகா் ஊரமைப்பு அலுவலகம், திருவள்ளூா் அவா்களின் நடவடிக்கைகளின்படி SWP / DTCP / TVLR / LAYOUT No.125/2024 என எண்ணிடப்பட்டு அனமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும் பாா்வை 2–ல் காணும் தானபத்திரத்தின்படி சாலைகள், பூங்கா மற்றும் மின்சார வாரியத்திற்கு கொடுக்கப்பட்ட இடங்கள் ஊராட்சி பயன்பாட்டிற்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இதனை தொடா்ந்து பாா்வை 3–ல் காணும் ஊராட்சி மன்றத் தீா்மானத்தின் அடிப்படையிலும், வளா்ச்சிக்கட்டணம் ஊராட்சிக்கு வங்கியில் இ.செலான் மூலமாக ரூ.1.48,800/–(ரூபாய் ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்தெட்டாயிரத்து எட்டு நூறு மட்டும்). வங்கியில் காசோலை மூலமாக ரூ.1,30,000/–(ஒரு இலட்சத்து

முற்பதாயிரம் மட்டும்) ஆக மொத்தம் ரூ.2,78,800/—(இரண்டு இலட்சத்து எழுபத்தெட்டாயிரத்து எட்டு நூறு மட்டும்). செலுத்தப்பட்டதின் அடிப்படையிலும் கீழ்காணும் நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு இம்மனைப்பிரிவிற்கு இறுது ஒப்புதல் வழங்கி உத்திரவிடப்படுகிறது.

நிபந்தனைகள்

1. மேற்படி மனைப்பிரிவில் தானபத்திரம் மூலம் பெறப்பட்ட பகுதிகளில் சாலைகள், குடிநீர், தெருவிளக்குகள் மற்றும் வடிகால் வசதிகள் மனுதாரரே சொந்த செலவில் அமைத்து தர வேண்டும்.
2. சொத்தினை வாங்க விரும்பும் எந்த நபரும் விண்ணபதாரருக்கு சொத்தின்மீது உள்ள உரிமையை தனியாக உறுதிப்படுத்திக்கொள்ள வேண்டும். மேலும், அதன் மேல் வேறு யாரேனும் தனிநபர் உரிமை கோரினால் அவர்கள் அதனை பொருத்தமான தகுதியுள்ள நீதிமன்றத்தின் முன் தீர்த்துக்கொள்ள வேண்டும்.
3. மனைப்பிரிவில் அமையும் ஒப்புடைப்பு செய்யப்பட்ட சாலைகளை தடை செய்யாமல் புழக்க சாலைகளாக நிலைநிறுத்தப்பட வேண்டும்.
4. இம்மனைப்பிரிவில் கட்டணங்கள் தொடர்பாக ஏதேனும் தணிக்கைத்தடை ஏற்படின், அதற்கான இழப்பீட்டுத் தொகையை மனுதாரரிடமிருந்து வசூலிக்கப்படும்.

தலைவர்
கார்த்திகேயபுரம் ஊராட்சி மன்றம்

K.சந்திரா
தலைவர்
கார்த்திகேயபுரம் ஊராட்சி

பெறுநர்
வி.டி.சுரேஷ்
த/பெ.வி.திருமலை,
நெ.1/238, கார்த்திகேயபுரம் மோட்டூர்,
திருத்தணி—631211.

கார்த்திகேயபுரம் ஊராட்சியின் மன்ற கூட்டம்

திருத்தணி ஊராட்சி ஒன்றியம் கார்த்திகேயபுரம் ஊராட்சியில் 10/07/2024 அன்று காலை [illegible] 11-00 மணிக்கு திருமதி. K.சுந்தரி/பெருமாள் ஊராட்சிமன்ற தலைவர் அவர்கள் தலைமையில் ஊராட்சி மன்ற அலுவலகத்தில் கூட்டம் நடைபெற்றது.

தீர்மானம் எண் - 105 கார்த்திகேயபுரம் ஊராட்சியில் 01/06/2024 முதல் 30/06/2024 வரை வரவு - செலவு கணக்குகளை சரிபார்த்து மன்றம் அங்கீகாரம் கோரப்பட்டது.

தீர்மானம் எண் - 106 கார்த்திகேயபுரம் ஊராட்சியில் மணியபுரம் உள் தெருவில் OHT கட்டுவதற்கு நிதி ஆதாரம் (6) மணி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டது உரிய TNPASS மூலம் வழங்கப்பட்டு மன்றம் அங்கீகாரம் கோரப்பட்டது.

தீர்மானம் எண் - 107 கார்த்திகேயபுரம் ஊராட்சியில்

தீர்மானம் எண் - 108

தீர்மானம் எண் - 106 அங்கீகரிக்கப்பட்டது

தீர்மானம் எண் - 107 அங்கீகரிக்கப்பட்டது

பொருள் எண். 109 கார்த்திகேயபுரம் ஊராட்சியைச் சேர்ந்த கார்த்தி
- கேயபுரம் ஊராட்சிக்குட்பட்ட மனை பிரிவு

திரு. V.T. சுரேஷ் த/பெ V. திருமலை என்பவர் திருத்தணி வட்டத்தில் வரும் வள்ளியம்மாபுரம் கிராமத்தில் வரும் புஞ்சை சர்வே எண் 332-ல் 2.51 ஏக்கர் அதாவது 6.20 செண்ட் நிலம் பதிவு செய்யப்பட்ட எண். 4669 ஆவணப்படி விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து எல்லை சொத்துக்களை சொத்துக்கள் திருத்தணி வட்டம் திருத்தணி கிராம கணக்கில் வரும் வள்ளியம்மாபுரம் கிராமத்தில் சர்வே எண். 332/-ல் பூரா ஏக்கர் 1.74 செண்ட் நிலத்தினை கிரயப்பத்திரம் எண் 1535/1980ன் படியும் சர்வே எண் 332/ல் பூரா ஏக்கர் 1.00 செண்ட் நிலத்தினை கிரயப்பத்திரம் எண். 1536/1980ன் படியும் சர்வே எண் 332/-ல் பூரா ஏக்கர் 1.74 செண்ட் நிலத்தினை கிரயப்பத்திரம் எண் 60/1981ன் படியும் சர்வே எண் 332/-ல் பூரா ஏக்கர் 1.73 செண்ட் நிலத்தினை கிரயப்பத்திரம் எண் 824/1981ன் படியும் சர்வே எண் 331/2ல் பூரா ஏக்கர் 0.45 செண்ட் நிலத்தினை கிரயப்பத்திரம் எண் 1535/1980ன் படியும் சர்வே எண் 331/2ல் பூரா ஏக்கர் 0.45 செண்ட் நிலத்தினை கிரயப்பத்திரம் எண் 60/1981ன் படியும் சர்வே எண் 331/2ல் பூரா ஏக்கர் 0.45 செண்ட் நிலத்தினை கிரயப்பத்திரம் எண் 824/1981ன்படியு ஆக ஏக்கர் 7.55 செண்ட் நிலத்தினை ஜானகி அம்மன் நகர் மனை (iv) மனைப்பிரிவாக உதவி இயக்குனர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக மேற்படி அலுவலகத்தில் மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் பெறுவதற்கு மன்றம் அனுமதி/Bmm

ஊராட்சி மன்றத் தலைவர்

வார்டு உறுப்பினர்கள்

1
2 P. Velu.
3
4
5 P. கலைச்செல்வி
6 D. [signature]
7
8 K. Devi
9 V. [signature]

K. [signature]
தலைவர்
கார்த்திகேயபுரம் ஊராட்சி

[illegible]

ஊராட்சி படிவம் எண் : 6

பலவகை வரவு ரசீது

புத்தக எண் :

அசல்

பற்றுச் சீட்டு A 8098

நாள் : 16/07/2024

கார்த்திகேயபுரம் ஊராட்சி

திரு V.T. சுரேஷ் கிராமம் கார்த்திகேயபுரம் மோட்டூர் என்பவரிடமிருந்து

ரூபாய் 1,30,000/- (ரூபாய் ஒரு லட்சத்து முப்பதாயிரம் ரூபாய் மட்டுமே மட்டும்)

ஸ்ரீ ராகவேந்திரா நகர் மனைப்பிரிவு அனுமதி(வரைபட ஒப்புதலுக்கு) வகைக்காக பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டது.

R. Sumathi

R. சந்திரா

பணம் செலுத்துபவரின் கையொப்பம் | வரி வசூலிப்பவர் | ஊராட்சித் தலைவர்

குறிப்பு :

1. இந்த பற்றுச் சீட்டு ஊராட்சி தலைவரின் Facsimile-யும் மற்றும் வரி வசூலிப்பவரின் கையொப்பமும் இருந்தால்தான் செல்லுபடியாகும்.
2. பணம் செலுத்துபவரின் கையொப்பம் தவறாது பெறப்பட வேண்டும். இடதுகை பெருவிரல் ரேகை பெறும் இனத்தில் அசல் மற்றும் நகல் இரண்டு பிரதிகளிலும் பெற வேண்டும்.