GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Pallavaram	Date / நாள்: 02-Mar-2024
Village /கிராமம்:Thiruvancheri	Survey Details /சர்வே விவரம்: 41/1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-JAN-2022 - 01-Mar-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	14196/2022	16-Dec-2022 16-Dec-2022 16-Dec-2022	Release deed	1. ம ராஜலட்சுமி	1. ப கோமதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,61,333/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1992/1981	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1 - 4.33 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvancheri					
2	14209/2022	16-Dec-2022 16-Dec-2022 16-Dec-2022	Settlement deed	1. ப கோமதி	1. கோ பத்மநாபன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,61,333/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14196/2022, 1992/1981	
	Schedule 1 Details:		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1 - 4.33 CENTS			

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvancheri					
3	14210/2022	16-Dec-2022 16-Dec-2022 16-Dec-2022	Release deed	1. சகுந்தலா 2. கோ ஏழுமலை 3. மஞ்சுளா 4. தாட்சாயணி	1. கோ பத்மநாபன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1992/1981	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvancheri			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1 - 52.0 CENTS		
4	14232/2022	17-Dec-2022 17-Dec-2022 17-Dec-2022	(General) Power of Attorney deed	1. கோ பத்மநாபன்	1. ஸ்ரீ பவுண்டேஷன்ஸ்(முத.) சச்சிதானந்தன். ஆர்(முக.) கே. எஸ். பிரவீன் குமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14196/2022, 14209/2022, 14210/2022, 1992/1981	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvancheri			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1 - 22.38 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 41/2ஏ, மேற்கு - காலி நிலம், வடக்கு - திரு. கோ. பத்மநாபன் அவர்களின் மிகுதி நிலம் , தெற்கு - காலி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண் 45-ன்படி சர்வே எண் 41/1-ல் பூரா விஸ்தீரணம் 52 சென்ட்டில் 22.38 சென்ட் மட்டும்		
5	14233/2022	17-Dec-2022 17-Dec-2022 17-Dec-2022	(General) Power of Attorney deed	1. கோ பத்மநாபன்	1. ஸ்ரீ பவுண்டேஷன்ஸ்(முத.) சச்சிதானந்தன். ஆர்(முக.) கே. எஸ். பிரவீன் குமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14196/2022, 14209/2022, 14210/2022, 1992/1981	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvancheri			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1 - 23.62 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண் 45-ன்படி		

	கிழக்கு - சர்வே எண் 41/2ஏ, மேற்கு - காலி நிலம், வடக்கு - திரு. கோ. பத்மநாபன் அவர்களின் மிகுதி நிலம் , தெற்கு - திரு. கோ. பத்மநாபன் அவர்களின் மிகுதி நிலம்			சர்வே எண் 41/1-ல் பூரா விஸ்தீரணம் 52 சென்ட்டில் 23.62 சென்ட் மட்டும்		
6	14234/2022	17-Dec-2022 17-Dec-2022 17-Dec-2022	(General) Power of Attorney deed	1. கோ பத்மநாபன்	1. ஸ்ரீ பவுண்டேஷன்ஸ்(முத.) சச்சிதானந்தன். ஆர்(முக.) கே. எஸ். பிரவீன் குமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14196/2022, 14209/2022, 14210/2022, 1992/1981	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1 - 6.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvancheri					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 41/2ஏ, மேற்கு - காலி நிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 40, தெற்கு - திரு. கோ. பத்மநாபன் அவர்களின் மிகுதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண் 45-ன்படி சர்வே எண் 41/1-ல் பூரா விஸ்தீரணம் 52 சென்ட்டில் 6 சென்ட் மட்டும்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 6

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**