எழுநூத்திமங்கலம் கிராம ஊராட்சி தலைவர் / செயல் அலுவலர்

அவர்களின் நடவடிக்கைகள்முன்னிலை திரு.R. செல்வன் அவர்கள் தலைவர்

ந.க.எண்.02/2024-2025 நாள்:27.08.2024

பொருள்: மனைப்பிரிவு வரன்முறை ஈரோடு மாவட்டம், கொடுமுடி வட்டம், எழுநூத்திமங்கலம் ஊராட்சி, எழுநூத்திமங்கலம் "ஆ"கிராமம் நில அளவை எண்கள் 340/1A, 1B ஆகிய காலைகளில் உள்ள (2956.00ச.மீ) தரப்பில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவில் வரன்முறைப்படுத்தி அங்கீகாரம் வழங்கல் தொடர்பாக

பார்வை:1. மனுதாரரின் மனைப்பிரிவிற்கான ONLINE விண்ணப்பம் XF3Y9V92 நாள்:17.08.2022

2. ONLINE விண்ணப்பம் A4/15/2022(279) நாள்:04.08.2022 இதற்கு துணை இயக்குநர், ஈரோடு மாவட்டம் நகர ஊரமைப்புதுறை அவர்களின் ஆய்வறிக்கை வழித்தட உரிமம்

3. நகர்புற மற்றும் நாடு திட்டமிடல் ONLINE விண்ணப்பம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நாள் 28.09.2022

4. மனுதாரர் R. வெங்கடாசலம் மற்றும் வடிவுவெங்கடாசலம் இருவரின் சாலை பூங்கா, பொது உபயோகம் ஆகிய இடங்களை உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைத்த ஆவண எண்.1937/2022 நாள்:12.10.2022 தமிழ்நாடு மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட ஆவண எண் 1936/2022 நாள்: 12.10.2022

5. அரசாணை எண் 138 வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சி நவ 4(3) துறை நாள்:04.06.2004

6. அரசாணை எண் 18 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் நாள்:04.02.2019

7. அரசாணை எண் 16 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் நாள்:31.01.2020

8. அரசாணை எண் 141 வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சி நவ 4(3) துறை நாள்:23.09.2020

9. அரசாணை எண் 181 வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சி நவ 4(3) துறை நாள்:09.02.2020

10. அரசு கடிதம் எண். 19113/நவ 4(3)/2017-1 வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சிதுறை நாள்:30.08.2017

11. நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை கடிதம் ந.க.எண்.13686/2017/LA1 நாள்:08.09.2017

<u>உத்தரவு</u>

மனைப்புரிவு வரன்முறை ஈரோடு மாவட்டம், கொடுமுடி வட்டம், எழுநூத்திமங்கலம் ஊராட்சி, எழுநூத்திமங்கலம் "ஆ"கிராமம் நில அளவை எண்கள் 340/1A, 1B ஆகிய காலைகளில் உள்ள (2956.00ச.மீ) தரப்பில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள 13 மனைகளுக்கு பார்வையில் காணும் விதிமுறைகளுக்கு உட்பட்டு குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்.51/2022 ன் படி தொழில்நுட்ப அளவிலான (TECHNICAL APPROVAL) ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

அதன் அடிப்படையில் மேற்கண்ட 13 மனைகளின் வழிகாட்டி மதிப்பில் 3 சதவீதம் தொகையை உரிய அரசு தலைப்பில் ரூ.83,000/- (ரூபாய்

எண்பத்து மூவாயிரம் மட்டும்) (E.CHALLAN NO:20240802004078 நாள்:02.07.2024) செலுத்தப்பட்டுள்ளது மற்றும் வளர்ச்சிக்கட்டணம் ஒவ்வொரு மனைக்கும் ரூபாய் 1000 வீதம் 13,000/-(ரூபாய் பதிமூனாயிரம் மட்டும்) கூறாய்வு கட்டணம் ரூ.1,000 ஆகியவை ஊராட்சி பலவகை வரவு இரசீது எண்:2024-2025/10/3/4/7/333

க.ச.எண்.	வழிகாட்டி மதிப்பு 1ஏக்கர்	ஆவண எண்.	வழிகாட்டி மதிப்பில் 3 சதவீதம்
எழுநூத்திமங்கலம் "ஆ" கிராமம் நில அளவை எண்கள் 340/1A, 1B ஆகிய காலைகளில் உள்ள (2956.00ச.மீ)	ரூபாய் 47,00,000 (1ஏக்கர்)	51/2022	ரூ.83,000/-

எனவே மேற்படி கட்டணங்கள் யாவும் பெறப்பட்டுள்ளதாலும் ஈரோடு ஊரமைப்பு இணைஇயக்குநர்/துணைஇயக்குநர் (பொ) அவர்களின் கடிதத்தில் தெரிவித்துள்ளவாறு வரைபடத்தில் உள்ளபடி மனைப்புரிவு (2956.00ச.மீ) ஈரோடு,கொடுமுடி பொது உபயோகம் ஆகிய இடங்களை உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைத்த ஆவண எண்.1937/2022 (TANGEDCO) நாள்:12.10.2022 தமிழ்நாடு மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட ஆவண எண் 1936/2022 நாள்: 12.10.2022 படி ஊராட்சி தானகிரயமாக வழங்கப்பட்டு விட்டதாலும் எழுநூத்திமங்கலம் கிராமம் "ஆ" கிராமம் நில அளவை எண்கள் 340/1A, 1B உள்ள 2956 ச.மீ பரப்பளவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைபிரிவிற்கு தொழில்நுட்ப அளவிலான ஒப்புதல் (TECHNICAL APPROVAL) வழங்கி உத்தரவிடப்பட்டதால் 13 குடியிருப்பு மனைகள் வரன்முறைபடுத்தி மனையிட அனுமதி வழங்கி இதன்மூலம் உத்தரவிடப்படுகிறது.

பார்வை 1 முதல் 11 வரையிலான அரசாணை மற்றும் கடிதத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள அனைத்தும் நிபந்தனைகள் மற்றும் எழுநூத்திமங்கலம் ஊராட்சி மன்றத்தில் நாள்:27.08.2024 அன்று நடத்தப்பட்ட ஊராட்சிமன்ற கூட்டத்தில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மான எண்:82/27.08.2024 உள்ள அனைத்து நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு இந்த உத்தரவு வழங்கப்படுகிறது.

R. சிவன் 22.8.2024

தலைவா
எழுநூத்திமங்கலம் ஊராட்சி,
கொடுமுடி ஊராட்சி ஒன்றியம்
எழுநூத்திமங்கலம் ஊராட்சி

இணைப்பு:

நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கடித நகல் மற்றும் வரைபட நகல்.

பெறுநர்:

R. வெங்கடாசலம் மற்றும் வடிவுவெங்கடாசலம் ஆகிய இரு நபர்கள்

44A அனுப்பர்பாளையம் திருப்பூர்.

நகல்:

1. உதவி இயக்குநர் (ஊராட்சி) ஈரோடு அவர்களுக்குப் பணிந்தனுப்படுகிறது.
2. நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) ஈரோடு.
3. சார்பதிவாளர் அலுவலகம், கொடுமுடி.
4. வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கிராம ஊராட்சிகள்) கொடுமுடி.