

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: பொன்னமராவதி	Date / நாள்: 10-Dec-2024
Village /கிராமம்:தூத்தூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 363/2C, 363/2E1, 363/2F2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 09-Dec-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/ தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2516/2012	20-Nov-2012 20-Nov-2012 20-Nov-2012	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. AN. முத்துராமன்	1. கோ. ராமலிங்கம் 2. அழ. ஐயப்பன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,30,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,36,098/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.38.5க்கு செ.95.		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்தூர், தூத்தூர் (கி)				Survey No./புல எண் : 363/2, 363/2D		
Boundary Details: தென்வடல் ரோட்டுக்கும் (மேற்கு), சிங்காரம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டில்மெண்டு சர்வே நம்பர்.363.2-ல் இருந்து உட்பிரிவு செய்துள்ள சர்வே நம்பர்.363.2D புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.38.5க்கு செ.95.		

வகையறா உழுவடை புஞ்சைக்கும் (வடக்கு), மணி வகையறா புஞ்சைக்கும் (தெற்கு), மெய்யப்பன் வகையறா புஞ்சைக்கும் (கிழக்கு)						
2	6/2013	02-Jan-2013 02-Jan-2013 02-Jan-2013	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. AN. முத்துராமன்	1. P. கந்தசாமி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,30,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,30,795/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: மொத்த ஏர்ஸ் 0.37.0க்கு செ.92.			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்தூர், தூத்தூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 363/1, 363/1A, 363/2, 363/2A, 363/3, 363/3A			
Boundary Details: புல எண்.364க்கும் (தெற்கு), மெய்யன், மணி இவர்கள் புஞ்சைகளுக்கும் (வடக்கு), மணி புஞ்சைக்கும் (மேற்கு) , வெள்ளைச்சாமி, லெட்சுமணன், கண்ணுச்சாமி இவர்கள் புஞ்சைக்கும் (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (1).சர்வே நம்பர்.363.1-ல் இருந்து பிரிவான புது சர்வே நம்பர்.363.1A புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.15.0க்கு செ.37ம், (2).சர்வே நம்பர்.363.2-ல் இருந்து உட்பிரிவு செய்துள்ள சர்வே நம்பர்.363.2A புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.10.0க்கு செ.25ம், (3).சர்வே நம்பர்.363.3-ல் இருந்து பிரிவான புது சர்வே நம்பர்.363.3A புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.12.0க்கு செ.30ம் ஆக மொத்த ஏர்ஸ் 0.37.0க்கு செ.92.			
3	2874/2024	15-Jul-2024 15-Jul-2024 15-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மணி	1. தனபால் மலையாண்டி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,50,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 363/2C - 8 ஏர்ஸ்			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்தூர்						
Boundary Details: கிழக்கு - பழனிச்சாமி வகையறா புஞ்சை, மேற்கு - கந்தசாமி புஞ்சை, வடக்கு - பழனியப்பன் மற்றும் ஒருவர் புஞ்சை, தெற்கு - தர்மலிங்கம் வகையறா புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.காரைக்குடி பதிவு மாவட்டம், பொன்னமராவதி தாலுகா, பொன்னமராவதி சார்பதிவகம், தூத்தூர் கிராமத்தில் என் பெயரால் 600 நம்பர் பட்டாவில் கண்டதும் பழனியப்பன் மற்றும் ஒருவர் புஞ்சைக்கும் தெற்கு, தர்மலிங்கம் வகையறா புஞ்சைக்கும் வடக்கு, பழனிச்சாமி வகையறா புஞ்சைக்கும் மேற்கு, கந்தசாமி புஞ்சைக்கும் கிழக்கு இதனுள் யுடிஆர் சர்வே நம்பர் 363-2சி (முன்னூற்றி அறுபத்தி மூன்றில் உட்பிரிவு இரண்டு சி) புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.08.0க்கு சென்டு20 இருபது சென்டுள்ள புஞ்சையும்,			
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 363/2F - 2 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்			

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்தூர், தெரிவு செய்க						
Boundary Details: கிழக்கு - (சர்வே நம்பர் 366-5) வண்டிப்பாதை, மேற்கு - பழனிச்சாமி வகையறா புஞ்சை, வடக்கு - நான் நாளது தேதியில் எனது மகள்கள், ராமேஸ்வரி-1, கனகா-2 ஆகியோர் தானமாகக் கொடுக்கும் புஞ்சை, தெற்கு - பழனிச்சாமி வகையறா புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்தூர் கிராமத்தில் மேற்படி 600 நம்பர் பட்டாவில் கண்டதும் யுடிஆர் சர்வே நம்பர் 363-2எஃப் (முன்னூற்றி அறுபத்தி மூன்றில் இரண்டு எஃப்) புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.07.0 உள்ளதில் தென்புறம் உள்ளதும் நான் நாளது தேதியில் எனது மகள்கள், ராமேஸ்வரி-1, கனகா-2 ஆகியோர் தானமாகக் கொடுக்கும் புஞ்சைக்கும் தெற்கு, பழனிச்சாமி வகையறா புஞ்சைக்கும் வடக்கு, மற்றும் கிழக்கு, (சர்வே நம்பர் 366-5) வண்டிப்பாதைக்கும் மேற்கு, இதனுள்ளான புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.02.50 உள்ள புஞ்சையும், ஆக 1, 2 இலக்க சொத்துக்கள் மொத்தம் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.10.50 உள்ள புஞ்சைகளும் இவைகளைச் சேர்ந்த இதன் சகல யாவற்றுப் பாத்தியங்கள் சகிதமும் மேற்படி சொத்து பொன்னமராவதி ஊராட்சி ஒன்றியத்தைச் சேர்ந்த தூத்தூர் பஞ்சாயத்து ஏரியாவுக்குள்ளானது.			
4	2875/2024	15-Jul-2024 15-Jul-2024 15-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பழனிச்சாமி 2. சண்முகம்	1. தனபால் மலையாண்டி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,78,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 363/2E - 7 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்தூர், தெரிவு செய்க						
Boundary Details: கிழக்கு - சுஜித்குமார், கருப்பையா கிரையம் பெறும் புஞ்சைக்கும், தாங்கள் மணியிடமிருந்து கிரையம் பெறும் புஞ்சை, மேற்கு - தாங்கள் மணியிடமிருந்து கிரையம் பெறும் புஞ்சை, வடக்கு - மணி, பழனியப்பன் வகையறா புஞ்சை, தெற்கு - ராமலிங்கம் வகையறா புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரைக்குடி பதிவு மாவட்டம், பொன்னமராவதி தாலுகா, பொன்னமராவதி சார்பதிவகம், தூத்தூர் கிராமத்தில் என் பெயரால் 2768 நம்பர் பட்டாவில் கண்டதும் யுடிஆர் சர்வே நம்பர் 363-2எஃப் (முன்னூற்றி அறுபத்தி மூன்றில் உட்பிரிவு இரண்டு எஃப்) புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.12.0 உள்ளதில் சுஜித்குமார், கருப்பையா கிரையம் பெறும் புஞ்சைக்கும், தாங்கள் மணியிடமிருந்து கிரையம் பெறும் புஞ்சைக்கும் மேற்கு, தாங்கள் மணியிடமிருந்து கிரையம் பெறும் புஞ்சைக்கும் கிழக்கு, மணி, பழனியப்பன் வகையறா புஞ்சைக்கும் தெற்கு, ராமலிங்கம் வகையறா புஞ்சைக்கும் வடக்கு இதனுள்ளான புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.07.50 உள்ள புஞ்சையும் இதைச் சேர்ந்த இதன் சகல யாவற்றுப் பாத்தியங்கள் சகிதமும் மேற்படி சொத்து பொன்னமராவதி ஊராட்சி ஒன்றியத்தைச் சேர்ந்த தூத்தூர் பஞ்சாயத்து ஏரியாவுக்குள்ளானது.			
5	2876/2024	15-Jul-2024 15-Jul-2024 15-Jul-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு மணி ஆவணம்		1. ராமேஸ்வரி 2. கனகா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,07,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 363/2F - 4 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்			

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்தூர்						
Boundary Details: கிழக்கு - (சர்வே நம்பர் 366-5) வண்டிப்பாதை, மேற்கு - தனபால் மலையாண்டி கிரையம் பெறும் புஞ்சை, வடக்கு - பழனியப்பன் வகையறா புஞ்சை, தெற்கு - தனபால் மலையாண்டி கிரையம் பெறும் புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரைக்குடி பதிவு மாவட்டம், பொன்னமராவதி தாலுகா, பொன்னமராவதி சார்பதிவகம், தூத்தூர் கிராமத்தில் என் பெயரால் 600 நம்பர் பட்டாவில் கண்டதும் யுடிஆர் சர்வே நம்பர் 363-2எஃப் (முன்னூற்றி அறுபத்தி மூன்றில் இரண்டு எஃப்) புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.07.0 உள்ளதில் வடபுறம் உள்ளதும் பழனியப்பன் வகையறா புஞ்சைக்கும் தெற்கு, தனபால் மலையாண்டி கிரையம் பெறும் புஞ்சைக்கும் வடக்கு, மற்றும் கிழக்கு, (சர்வே நம்பர் 366-5) வண்டிப்பாதைக்கும் மேற்கு, இதனுள்ளான புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.04.50 உள்ள புஞ்சையும், இதைச் சேர்ந்த இதன் சகல யாவற்றுப் பாத்தியங்கள் சகிதமும் மேற்படி சொத்து தூத்தூர் பஞ்சாயத்து ஏரியாவுக்குள்ளானது			
6	2882/2024	15-Jul-2024 15-Jul-2024 15-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பழனிச்சாமி 2. சண்முகம்	1. கருப்பையா 2. சுஜித் குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,07,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 363/2E - 4 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்தூர்						
Boundary Details: கிழக்கு - (சர்வே நம்பர் 366.5) வண்டிப்பாதை , மேற்கு - தனபால் மலையாண்டி கிரையம் பெறும் புஞ்சை, வடக்கு - தனபால் மலையாண்டி கிரையம் பெறும் புஞ்சை, தெற்கு - மணி,பழனியப்பன் வகையறா புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரைக்குடி பதிவு மாவட்டம், பொன்னமராவதி தாலுகா, பொன்னமராவதி சார்பதிவகம், தூத்தூர் கிராமத்தில் என் பெயரால் 2768 நம்பர் பட்டாவில் கண்டதும் யுடிஆர் சர்வே நம்பர் 363-2எஃப் (முன்னூற்றி அறுபத்தி மூன்றில் உட்பிரிவு இரண்டு எஃப்) புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.12.0 உள்ளதில் வண்டிப்பாதைக்கும் (சர்வே நம்பர் 366-5) மேற்கு, தனபால் மலையாண்டி கிரையம் பெறும் புஞ்சைக்கும் கிழக்கு, மற்றும் தெற்கு, மணி, பழனியப்பன் வகையறா புஞ்சைக்கும் வடக்கு இதனுள்ளான புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.04.50 உள்ள புஞ்சையும் இதைச் சேர்ந்த இதன் சகல யாவற்றுப் பாத்தியங்கள் சகிதமும் மேற்படி சொத்து பொன்னமராவதி ஊராட்சி ஒன்றியத்தைச் சேர்ந்த தூத்தூர் பஞ்சாயத்து ஏரியாவுக்குள்ளானது			
7	4207/2024	10-Oct-2024 10-Oct-2024 10-Oct-2024	தான ஆவணம்	1. தனபால் மலையாண்டி	1. தமிழ்நாடு அரசுமேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக அவர்களின் பிரதிநிதிபுதுக்கோட்டை மாவட்டம் பொன்னமராவதி ஊராட்சி ஒன்றியம் தூத்தூர் ஊராட்சி மன்றத்திற்காக அதன்தற்போதைய தலைவர் அவர்களுக்கும் அவருக்குப்பின் இனி வருங்காலங்களில் இப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2874/2024, 2875/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 363/2C, 363/2E1, 363/2F2 - 613.8 சதுர மீட்டர்			

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்தூர்	
Boundary Details: கிழக்கு - 8.0 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 363-2ஏ, வடக்கு - இந்த மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள் மற்றும் உள்ளாட்சிமனை, மின்வாரிய உபயோக மனை மற்றும் சர்வே எண் 363-2எஃப்1, தெற்கு - இந்த மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள் மற்றும் சர்வே எண் 363-2ஈ2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரைக்குடி பதிவு மாவட்டம், பொன்னமராவதி தாலுகா, பொன்னமராவதி சார்பதிவகம், தூத்தூர் கிராமத்தில் 1. யுடிஆர் சர்வே நம்பர் 363-2சி (முன்னூற்றி அறுபத்தி மூன்றில் உட்பிரிவு இரண்டு சி) புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.08.0க்கு செண்டு20 இருபது செண்டுள்ள புஞ்சையும், மேற்படி சொத்து தற்போது உட்பிரிவு செய்யப்பட்டு என் பெயரால் 3345 நம்பர் பட்டாவில் உள்ளது. 2. யுடிஆர் சர்வே நம்பர் 363-2எஃப்1 (முன்னூற்றி அறுபத்தி மூன்றில் இரண்டு எஃப்) புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.07.0 உள்ளதில் தென்புறம் உள்ளதும் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.02.50 உள்ள புஞ்சையும், மேற்படி சொத்து தற்போது உட்பிரிவு செய்யப்பட்டு என் பெயரால் 3352 நம்பர் பட்டாவில் புதுச் சர்வே நம்பர் 363-2எஃப்2 புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.02.50 ஆக உள்ளது 3. யுடிஆர் சர்வே நம்பர் 363-2ஈ (முன்னூற்றி அறுபத்தி மூன்றில் உட்பிரிவு இரண்டு ஈ) புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.12.0 உள்ளதில் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.07.50 உள்ள புஞ்சையும், மேற்படி சொத்து தற்போது உட்பிரிவு செய்யப்பட்டு என் பெயரால் 3353 நம்பர் பட்டாவில் புதுச் சர்வே நம்பர் 363-2ஈ1 புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.07.50 ஆக உள்ளது ஆக மொத்தம் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.18.0 க்கு செண்டு 44.1/2 உள்ளதை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் அயிட்டம்-1 சாலை எண் 1 நான்குமால் மற்றும் அளவுகள் விபரம் வடக்கு :இந்த மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள் மற்றும் உள்ளாட்சிமனை, மின்வாரிய உபயோக மனை மற்றும் சர்வே எண் 363-2எஃப்1 தெற்கு : இந்த மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள் மற்றும் சர்வே எண் 363-2ஈ2 கிழக்கு : 8.0 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை மேற்கு : சர்வே எண் 363-2ஏ இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 65.75 மீட்டரும், கிழமேல் தென்புறம் 70.65 மீட்டரும், தென்வடல் கீழ்புறம் 9.0 மீட்டரும், தென்வடல் மேல்புறம் 9.0 மீட்டரும் ஆகக் கூடுதல் மூலை முடுக்கு உள்பட சதுர மீட்டர் 613.80 உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை இடமும் இதற்குள்ளானது. மேற்படி சொத்து சர்வே நம்பர் 363-2சி, 363-2எஃப்2, 363-2ஈ2 களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 363/2C - 12.0 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்தூர்	
Boundary Details: கிழக்கு - மின்வாரிய உபயோக மனை, மேற்கு - இந்த மனைப்பிரிவிலுள்ள மனை, வடக்கு - இந்த மனைப்பிரிவிலுள்ள மனை, தெற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள 9.0மீ அகல உத்தேச சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-2 உள்ளாட்சி உபயோக மனை நான்குமால் மற்றும் அளவுகள் விபரம் வடக்கு இந்த மனைப்பிரிவிலுள்ள மனை தெற்கு இந்த மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள 9.0மீ அகல உத்தேச சாலை கிழக்கு மின்வாரிய உபயோக மனை மேற்கு இந்த மனைப்பிரிவிலுள்ள மனை இதனுள் கிழமேல் வடபுறம் 3.0 மீட்டரும், தென்புறம் 3.0 மீட்டரும், தென்வடல் கீழ்புறம் 4.0 மீட்டரும், மேல்புறம் 4.0 மீட்டரும் ஆகக் கூடுதல் சதுர மீட்டர் 12.0 உள்ள மனையிடமும் இதற்குள்ளானது. மேற்படி சொத்து சர்வே நம்பர் 363-2சி-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
அட்டவணை 3 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 363/2C - 12.0 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்தூர்	
Boundary Details: கிழக்கு - இந்த மனைப்பிரிவிலுள்ள மனை, மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோக மனை, வடக்கு - இந்த மனைப்பிரிவிலுள்ள மனை, தெற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள 9.0மீ அகல உத்தேச சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-3 மின்வாரிய உபயோக மனை நான்குமால் மற்றும் அளவுகள் விபரம் வடக்கு இந்த மனைப்பிரிவிலுள்ள மனை தெற்கு இந்த மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள 9.0மீ அகல உத்தேச சாலை கிழக்கு இந்த மனைப்பிரிவிலுள்ள மனை மேற்கு உள்ளாட்சி உபயோக மனை இதனுள் கிழமேல் வடபுறம் 3.0 மீட்டரும், தென்புறம் 3.0 மீட்டரும், தென்வடல் கீழ்புறம் 4.0 மீட்டரும், மேல்புறம் 4.0 மீட்டரும் ஆகக் கூடுதல் சதுர மீட்டர் 12.0 உள்ள மனையிடமும் இதற்குள்ளானது. மேற்படி சொத்து சர்வே நம்பர் 363-2சி-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது. ஆக மேற்கண்ட 1 முதல் 3 இலக்கச் சொத்துக்களும் மற்றும் இதன் சகல பாத்தியங்கள் சகிதமும் மேற்படி சொத்துக்கள் தூத்தூர் பஞ்சாயத்து ஏரியாவுக்குள்ளானது

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate