Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



Layout Application - Final Approval Letter

Roc No: 01/2024-2025

Date: 12/7/24 10:40 PM

From:

Village Panchayat

VILLAGE PANCHAYAT OFFICE,
NERUNJALAKUDI VILLAGE PANCHAYAT,
LALGUDI BLOCK,
TIRUCHIRAPPALLI DISTRICT.

To :

Tmt.Parvatham And Thiru.Mallikarjunan,
No13/14, Venkateswara Nagar,
Lalgudi, Trichy - 621601

Online Application Number: Y31WJ4A7

Sir/ Madam,

Sub :

LAYOUT APPROVAL

Ref :

Joint Director Town and Country Planning Department, Thiruchirappali District,
Roc No : Y31WJ4A7/34869/2024/TCP
Approved No : 197/2024

Body:

Residential Layout –District Town and Country Planning Office – Comprised in SF.No. 41/4A, 4B, 4D of Nerunjalakudi Village -Lalgudi Taluk - Tiruchirappalli District - an Extent of 3732.0 Sq.mt Plot No's : 1-18, The Approved Plots layout is as per Rules and Regulation of the G.O (Layout Infrastructure Development to be borne by the owner)

Signature valid

Signed by: Village Panchayat President
Location:Tiruchirappalli
Date:2024.12.07 22:40:20

Village

நெருஞ்சலக்குடி ஊராட்சி மன்றம்

இலால்குடி ஊராட்சி ஒன்றியம்.

அனுப்புதல் :

சுந்தரி கலைவாணன்
தலைவர்,
நெருஞ்சலக்குடி ஊராட்சி மன்றம்,
மாந்துறை அஞ்சல்,
இலால்குடி வட்டம்,
திருச்சி மாவட்டம், பின் : 621 703.

பெறுநர் :

திருமதி பர்வதம்.M. த/பெ.பாமல்லிகார்ஜுனன்
அவர்கள்
கோ.எண் 13/14 வெங்கடேஸ்வரா நகர்,
அகிலாண்டேஸ்வரி, நகர் விஸ்தரிப்பு
இலால்குடி (அஞ்சல்) ல் தாலுக்கா
திருச்சிராப்பள்ளி

தேதி : 07.12.2024

அ ய்யா/அம்மையீர்,

பொருள் : **மனைப்பிரிவு அனுமதி** – திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் – இலால்குடி வட்டம் – இலால்குடி ஊராட்சி ஒன்றியம் – நெருஞ்சலக்குடி ஊராட்சி – நெருஞ்சலக்குடி கிராமம் – நில அளவு எண்/சர்வேஎண்.41/4எ,4பி–ல் 0.37.32ஏர்ஸ் (3732.0 ச.மீ) நிலத்தில் குடியிருப்பு – மனைப்பிரிவிற்கு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரப்பெற்றது – இறுதி ஒப்புதல் ஊராட்சி மன்றத்தால் வழங்கியது – தொடர்பாக.

பார்வை :

1. இணை இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் அவர்களின் கோப்பு எண். Y31WJ4A7/34869/2024/TCP நாள்.01.10.2024. வரைபட ஒப்புதல் எண். ம.வ/ந.ஊ.இ.இ.(திமா) எண்.197/2024.
2. திருமதி.ம.பர்வதம் மற்றும் திரு.பா.மல்லிகார்ஜுன், லால்குடி அவர்களின் விண்ணப்ப மனு
3. நெருஞ்சலக்குடி ஊராட்சி மன்ற தீர்மானம் எண். 208 நாள் : 14.11.2024

*****

திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், இலால்குடி வட்டம், இலால்குடி ஊராட்சி ஒன்றியம், நெருஞ்சலக்குடி ஊராட்சி, நெருஞ்சலக்குடி கிராமம், சர்வே எண்கள் 41 /4எ, 4பி–ல் 0.37.32 ஏர்ஸ் (3732.0 ச.மீ) பரப்புளவுள்ள இடத்திற்கு பார்வை 1ல் கண்ட இணை இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், திருச்சிராப்பள்ளி அவர்களால் மனைப்பிரிவிற்கு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் தொடர்பாக உரிய நடவடிக்கைகள் மேற்கொண்டு நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு பார்வை 3–ல் கண்ட ஊராட்சி மன்ற தீர்மானத்தில் இறுதி ஒப்புதல் வழங்கி தீர்மானித்து **"ஸ்ரீ மீனாட்சி நகர்"** (Sri Meenakshi Nagar) என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனை எண்கள். 1 முதல் 18 வரையுள்ள இம்மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது என்ற விபரம் தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

S. Sundari
தலைவர்
நெருஞ்சலக்குடி ஊராட்சி

நகல்

1. சார்பதிவாளர், சார்பதிவாளர் அலுவலகம், இலால்குடி (வரைபட நகலுடன்)
2. வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ) அவர்கள், ஊராட்சி ஒன்றியம், இலால்குடி.



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate