GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Senthamangalam	Date / நாள்: 02-Feb-2026
Village /கிராமம்:Avalnaickenpatti	Survey Details /சர்வே விவரம்: 38/3A2

Data Availability Period for Village: Avalnaickenpatti

Senthamangalam Sub Registrar Office: From 01-Jan-2024 To 01-Feb-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 01-Feb-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Salem			District: Namakkal		S.R.O: Senthamangalam	
1	2788/2024	08-Jul-2024 08-Jul-2024 08-Jul-2024	Gift deed	1. பொன்னம்பலம்	1. ஆவல்நாய்க்கன்பட்டி ஊராட்சி தற்போதைய தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3649/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/3A2 - 1099.12 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Avalnaickenpatti					
	Boundary Details:					

	கிழக்கு - ஷை சர்வே எண்ணிலுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், இந்த தானப் பத்திரத்தில் கண்ட 2-வது அயிட்ட தடநடை நிலம், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு தானப் பத்திரம் எழுதிக் கொடுக்கும் மின் பகிர்மானம் நிலம், மேற்கு - ஷை சர்வே எண்ணிலுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், இந்த தானப் பத்திரத்தில் கண்ட 3-வது அயிட்ட தடநடை, வடக்கு - சர்வே எண்.38/1-ல் உள்ள 9.20 மீ. அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.38/3ஏ1-ல் உள்ள நிலம்	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Avalnaickenpatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/3A2 - 87.76 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.38/3ஏ1-ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - இந்த தானப் பத்திரத்தில் கண்ட 1-வது அயிட்ட தடநடை நிலம், வடக்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு தானப் பத்திரம் எழுதிக் கொடுக்கும் மின்பகிர்மான நிலம், இந்த தானப் பத்திரத்தில் கண்ட 5வது அயிட்ட பொது உபயோக நிலம், தெற்கு - ஷை சர்வே எண்ணிலுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Avalnaickenpatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/3A2 - 95.22 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்கண்ட 1-வது அயிட்ட தடநடை நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.38/3பி2, வடக்கு - ஷை சர்வே எண்ணிலுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - ஷை சர்வே எண்ணிலுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Avalnaickenpatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/3A2 - 1.15 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - காணப்படவில்லை, மேற்கு - காணப்படவில்லை, வடக்கு - காணப்படவில்லை, தெற்கு - காணப்படவில்லை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை 1-வது அயிட்ட சக்குபந்திக்குள் ஷை 1-வது அயிட்டத்தையொட்டி வடமேற்கு மூலையில் கிரசாக முக்கோண வடிவில் உள்ள 2-வது தாக்கு அளவு விவரம், கிழமேலடி வடபுறம் 1.52.மீ, தென்புறம் 0.மீ, தென்வடலடி கிழபுறம் 1.52.மீ, மேல்புறம் கிரசாக 1.52.மீ ஆக முக்கோண வடிவமுள்ள 1.15.ச.மீ உள்ள தடநடை நிலம் பூராவும். இதுவும், ஷை 1-வது அயிட்ட சக்குபந்திக்குள் 1-வது அயிட்டத்தையொட்டியும் 2-வது அயிட்டத்தின் வடகிழக்கிலும் முக்கோண வடிவிலுள்ள 3-வது தாக்கு அளவு விவரம், கிழமேலடி வடபுறம் 0.மீ, தென்புறம் 1.52.மீ, தென்வடலடி கிழபுறம் கிரசாக 1.52.மீ, மேல்புறம் 1.52.மீ ஆக முக்கோண வடிவமுள்ள 1.15.ச.மீ உள்ள தடநடை நிலம் பூராவும். இதுவும், ஷை 1-வது அயிட்ட சக்குபந்திக்குள் 1-வது அயிட்டத்தையொட்டியும் 2-வது

				அயிட்டத்தையொட்டி வடமேற்கிலும் கிரசாக முக்கோண வடவிலுள்ள 4-வது தாக்கு அளவு விவரம், கிழமேலடி வடபுறம் 1.52.மீ, தென்புறம் .0மீ, தென்வடலடி கிழபுறம் கிரசாக 1.52.மீ, மேல்புறம் 1.52.மீ ஆக முக்கோண வடிவமுள்ள 1.15.ச.மீ உள்ள தடநடை நிலம் பூராவும். இதுவும், ஷை 1-வது அயிட்டத்தையொட்டியும் 3-வது அயிட்டத்தினையொட்டி தென்கிழக்கிலும் இவற்றுக்கு இடையில் கிரசாக முக்கோண வடிவில் உள்ள 5-வது தாக்கு அளவு விவரம், கிழமேலடி வடபுறம் 0.மீ, தென்புறம் 1.52மீ, தென்வடலடி கிழபுறம் 1.52.மீ, மேல்புறம் கிரசாக 1.52.மீ ஆக முக்கோண வடிவமுள்ள 1.15.ச.மீ உள்ள தடநடை நிலம் பூராவும். இதுவும், ஷை 1-வது அயிட்டத்தையொட்டி 3-வது அயிட்டத்தின் தென்கிழக்கிலும் கிரசாக முக்கோண வடிவில் உள்ள 6-வது தாக்கு அளவு விவரம், கிழமேலடி வடபுறம் 1.52.மீ, தென்புறம் கிரசாக 1.52மீ, தென்வடலடி கிழபுறம் 1.52.மீ, மேல்புறம் 0.மீ ஆக முக்கோண வடிவமுள்ள 1.15.ச.மீ உள்ள தடநடை நிலம் பூராவும்.		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Avalnaickenpatti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/3A2 - 31.54 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.38/3ஏ1-ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு தானப் பத்திரம் எழுதிக் கொடுக்கும் மின்பகிர்மான நிலம், வடக்கு - ஷை சர்வே எண்ணிலள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - இந்த தானப் பத்திரத்தில் கண்ட மேற்கண்ட 2-வது தடநடை நிலம்					
2	2789/2024	08-Jul-2024 08-Jul-2024 08-Jul-2024	Gift deed	1. பொன்னம்பலம்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3649/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Avalnaickenpatti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/3A2 - 30.44 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - தானப் பத்திரம் எழுதிக் கொடுக்கும் பொது உபயோக நிலம், மேற்கு - தானப் பத்திரம் எழுதிக் கொடுக்கும் 1-வது தாக்கு தடநடை நிலம், வடக்கு - இதே சர்வே எண்ணிலுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - 2-வது அயிட்ட தடநடை நிலம்					
3	2994/2024	16-Jul-2024	Gift deed	1. பொன்னம்பலம்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி	-

		16-Jul-2024 16-Jul-2024			மற்றும் பகிர்மான கழகம்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2789/2024, 3649/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Avalnaickenpatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/3A2 - 30.44 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - தானப் பத்திரம் எழுதிக் கொடுக்கும் பொது உபயோக நிலம், மேற்கு - தானப் பத்திரம் எழுதிக் கொடுக்கும் 1-வது தாக்கு தடநடை நிலம், வடக்கு - இதே சர்வே எண்ணிலுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - 2-வது அயிட்ட தடநடை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் மேற்பார்வை பொறியாளருக்கு 08.07.2024-ம் தேதியில் ஒரு தானப் பத்திரம் எழுதிக் கொடுத்து சேந்தமங்கலம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம், 2789/2024-ம் எண்ணாக பதிவான தானப் பத்திரத்தில் வரைப்படம் வைக்காத காரணத்தால் வரைப்படம் வைத்து இந்த தானப் பத்திரம் எழுதிக் கொடுத்துள்ளேன்.		
4	2996/2024	16-Jul-2024 16-Jul-2024 16-Jul-2024	Gift deed	1. பொன்னம்பலம்	1. ஆவல்நாய்க்கன்பட்டி ஊராட்சி தற்போதைய தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2788/2024, 3649/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Avalnaickenpatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/3A2 - 1099.12 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஷை சர்வே எண்ணிலுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், இந்த தானப் பத்திரத்தில் கண்ட 2-வது அயிட்ட தடநடை நிலம், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு தானப் பத்திரம் எழுதிக் கொடுக்கும் மின் பகிர்மானம் நிலம், மேற்கு - ஷை சர்வே எண்ணிலுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், இந்த தானப் பத்திரத்தில் கண்ட 3-வது அயிட்ட தடநடை, வடக்கு - சர்வே எண்.38/1-ல் உள்ள 9.20 மீ. அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.38/3ஏ1-ல் உள்ள நிலம்					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Avalnaickenpatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/3A2 - 87.76 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.38/3ஏ1-ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - இந்த தானப் பத்திரத்தில் கண்ட 1-வது அயிட்ட தடநடை நிலம், வடக்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு தானப் பத்திரம் எழுதிக் கொடுக்கும் மின்பகிர்மான					

	நிலம், இந்த தானப் பத்திரத்தில் கண்ட 5வது அயிட்ட பொது உபயோக நிலம், தெற்கு - ஷை சர்வே எண்ணிலுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Avalnaickenpatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/3A2 - 95.22 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்கண்ட 1-வது அயிட்ட தடநடை நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.38/3பி2, வடக்கு - ஷை சர்வே எண்ணிலுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - ஷை சர்வே எண்ணிலுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Avalnaickenpatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/3A2 - 1.15 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - காணப்படவில்லை, மேற்கு - காணப்படவில்லை, வடக்கு - காணப்படவில்லை, தெற்கு - காணப்படவில்லை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை 1-வது அயிட்ட சக்குபந்திக்குள் ஷை 1-வது அயிட்டத்தையொட்டி வடமேற்கு மூலையில் கிரசாக முக்கோண வடிவில் உள்ள 2-வது தாக்கு அளவு விவரம், கிழமேலடி வடபுறம் 1.52.மீ, தென்புறம் 0.மீ, தென்வடலடி கிழபுறம் 1.52.மீ, மேல்புறம் கிரசாக 1.52.மீ ஆக முக்கோண வடிவமுள்ள 1.15.ச.மீ உள்ள தடநடை நிலம் பூராவும். இதுவும், ஷை 1-வது அயிட்ட சக்குபந்திக்குள் 1-வது அயிட்டத்தையொட்டியும் 2-வது அயிட்டத்தின் வடகிழக்கிலும் முக்கோண வடிவிலுள்ள 3-வது தாக்கு அளவு விவரம், கிழமேலடி வடபுறம் 0.மீ, தென்புறம் 1.52.மீ, தென்வடலடி கிழபுறம் கிரசாக 1.52.மீ, மேல்புறம் 1.52.மீ ஆக முக்கோண வடிவமுள்ள 1.15.ச.மீ உள்ள தடநடை நிலம் பூராவும். இதுவும், ஷை 1-வது அயிட்ட சக்குபந்திக்குள் 1-வது அயிட்டத்தையொட்டியும் 2-வது அயிட்டத்தையொட்டி வடமேற்கிலும் கிரசாக முக்கோண வடவிலுள்ள 4-வது தாக்கு அளவு விவரம், கிழமேலடி வடபுறம் 1.52.மீ, தென்புறம் .0மீ, தென்வடலடி கிழபுறம் கிரசாக 1.52.மீ, மேல்புறம் 1.52.மீ ஆக முக்கோண வடிவமுள்ள 1.15.ச.மீ உள்ள தடநடை நிலம் பூராவும். இதுவும், ஷை 1-வது அயிட்டத்தையொட்டியும் 3-வது அயிட்டத்தினையொட்டி தென்கிழக்கிலும் இவற்றுக்கு இடையில் கிரசாக முக்கோண வடிவில் உள்ள 5-வது தாக்கு அளவு விவரம், கிழமேலடி வடபுறம் 0.மீ, தென்புறம் 1.52மீ, தென்வடலடி கிழபுறம் 1.52.மீ, மேல்புறம் கிரசாக 1.52.மீ ஆக முக்கோண வடிவமுள்ள 1.15.ச.மீ உள்ள தடநடை நிலம் பூராவும். இதுவும், ஷை 1-வது அயிட்டத்தையொட்டி 3-வது அயிட்டத்தின் தென்கிழக்கிலும் கிரசாக முக்கோண வடிவில் உள்ள 6-வது தாக்கு அளவு விவரம், கிழமேலடி வடபுறம் 1.52.மீ, தென்புறம் கிரசாக 1.52மீ, தென்வடலடி கிழபுறம் 1.52.மீ, மேல்புறம் 0.மீ ஆக முக்கோண வடிவமுள்ள 1.15.ச.மீ உள்ள தடநடை நிலம் பூராவும்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Avalnaickenpatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/3A2 - 31.54 SQUARE METRE

	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.38/3ஏ1-ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு தானப் பத்திரம் எழுதிக் கொடுக்கும் மின்பகிர்மான நிலம், வடக்கு - ஷை சர்வே எண்ணிலள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - இந்த தானப் பத்திரத்தில் கண்ட மேற்கண்ட 2-வது தடநடை நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆவல்நாயக்கன்பட்டி ஊராட்சிக்கு 08.07.2024-ம் தேதியில் ஒரு தானப் பத்திரம் எழுதிக் கொடுத்து அப்பத்திரம் சேந்தமங்கலம் சார்பதிவளார் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம், 2788/2024-ம் எண்ணாக பதிவான தானப் பத்திரத்தில் வரைப்படம் வைக்காத காரணத்தால் வரைப்படம் வைத்து இந்த தானப் பத்திரம் எழுதிக் கொடுத்துள்ளேன்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**