Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Gobichettipalayam Joint I	Date / நாள்: 28-Jan-2025
Village /கிராமம்:Pariyur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 83/1C1A2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 27-Jan-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	653/2024	27-Feb-2024 27-Feb-2024 27-Feb-2024	Cancellation Deed	1. விஜயலட்சுமி 2. கோபாலகிருஷ்ணன் 3. ராஜீ	1. விஜயலட்சுமி 2. கோபாலகிருஷ்ணன் 3. ராஜீ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 979/2021	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் கோபிச்செட்டிப்பாளையம்/புத்தகம் 1/979/2021 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pariyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 83/1C - 663.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - 21அடி அகல தென்வடல் நீளி லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - மனையிடம் எண்.6, வடக்கு - மனையிடம் எண்.15, தெற்கு - இதே மனையிடம் எண்.16 ல் தென்புற பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாரியூர் கிராமம் புதிய க.ச.83/1 என்றிருந்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி புதிய க.ச.83/1சி க்கு நெ.பு.ஹெக்.1.26.30 இதில் பு.ஏ.1.14 சென்ட் கொண்டதை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் மனையிடம் எண்.16 ல் வடபுற பகுதி செக்குபந்தி. இ.ம. கிழமேல் வடபுறம் 51 அடி கிழமேல்		

				தென்புறம் 51 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 13 அடி மேபுறம் 13 அடி இந்தளவு கொண்ட 663 சதுரடி (61.59 ச.மீ) மனையிடமும். ஷை சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் அத்து மாமூல் வழிநடை தடமும், ஷை லே அவுட்டில் உள்ள ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகனம் வகையறா ஓட்டிப் போய் வரவும் பாத்தியம் சகிதம். ஷை சொத்துக்கு பழைய க.ச.90. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. பட்டா எண்.327.		
2	1307/2024	22-Apr-2024 22-Apr-2024 22-Apr-2024	Mortgage without possession deed	1. துரைசாமி 2. தனலட்சுமி 3. ராஜேஸ்வரி 4. கமலக்கண்ணன்	1. ஈரோடு மாவட்ட மத்திய கூட்டுறவு வங்கி லிட் கோபிசெட்டிபாளையம் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2915/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pariyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 83/1C1 - 1761.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 21		
	Boundary Details: கிழக்கு - நடேசகவுண்டர் இடம்., மேற்கு - 21 அடி அகல தென்வடல் நீளி லேஅவுட் ரோடு., வடக்கு - 21 அடி அகல கிழமேல் நீளி லேஅவுட் ரோடு., தெற்கு - மனையிடம்எண்.20			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 1 எண் இணை சார் பதிவாளர் அலுவலகம், ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டி பாளையம் வட்டம், பாரியூர் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பாரியூர் கிராமம் பழையக.ச.90 பு.ஏ.5.17 இதற்கு புதியசர்வேஎண்.83/1 என்றிருந்து புதியசர்வேஎண்.83/1சி பு.ஹெக்.1.26.30 உட்பிரிவான பு.ஏ.1.14 சென்ட் கொண்டதை பூமியை (தற்போது புதியசர்வேஎண்.83/1சி1 பு.ஹெ.1.23.48, பட்டாஎண்.327 என்று மீண்டும் உட்பிரிவாகியுள்ளது) மனையிடங்களாக பிரித்துள்ளதில் மனையிடம் எண்.21 கொண்ட கிழமேலாக வடபுறம் 46 ¾ அடி, தென்புறம் 43 அடி, தென்வடலாக கிழபுறம் 41 அடி, மேபுறம் 37 ½ அடி அளவுகள் கொண்ட 1761 சதுரடி (163.60 சதுரமீட்டர்) மனையிடமும் இதில் அங்கீகரிப்பட்ட வரைபடத்தின்படி கட்டி வருகின்ற ஆர்.சி.சி தார்ஸ் வீடுகள் முழுவதும் இவைகளின் கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பும் மேல்கோப்பும் மின்இணைப்பும் சகல உபகரணங்களும் மற்றும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் அத்து மாமூல் வழிநடை தடம் மேற்படி லேஅவுட்டில் உள்ள ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகனம் வகையறா ஓட்டிப்போய் வரவும் பாத்தியம் சகிதம்.		
3	1685/2024	28-May-2024 28-May-2024 28-May-2024	Sale deed	1. சத்தியபாமா	1. வடிவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 722/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 83/1C1 - 1741.25 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pariyur					
				Plot No./மனை எண் : 12		
	Boundary Details: கிழக்கு - 21 அடி அகல தென்வடல் நீளி லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - மனையிடம் எண். 11 , வடக்கு - 21 அடி அகல கிழமேல் நீளி லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - மனையிடம் எண். 13			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கோபிசெட்டிபாளையம் இணை நெ.1 சார்பதிவகம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், பாரியூர் கிராமம், புதிய க.ச.83/1 புதிய உட்பிரிவின் படி புதிய க.ச.83/1சி நெ.பு.ஹெக்.1.26.30 (தற்போது புதிய உட்பிரிவின் படி புதிய க.ச.83/1சி1 நெ.பு.ஹெக்.1.23.48 பட்டா எண்.327) இதில் பு.ஏ.1.14 சென்ட் கொண்டதை மனையிடங்களாக பிரித்துள்ளதில் மனையிடம் எண். 12-க்கு செக்குபந்தி விபரம் 21 அடி அகல தென்வடல் நீளி லேஅவுட் ரோட்டிற்கும்.....மேற்கு, 21 அடி அகல கிழமேல் நீளி லேஅவுட் ரோட்டிற்கும்.....தெற்கு, மனையிடம் எண். 11 க்கும்.....கிழக்கு, மனையிடம் எண். 13 க்கும்.....வடக்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 35, கிழமேலடி தென்புறம் 35, தென்வடலடி கிழபுறம் 51, தென்வடலடி மேபுறம் 48 அடி 6 அங்குலம், இந்த அளவு கொண்ட 1741-1/4 சதுரடி (161.766 ச.மீ) அளவு கொண்ட மனையிடமும், இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் அத்து மாமூல் வழிநடை தடம், மேற்படி லேஅவுட்டில் உள்ள ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகன வகையறா ஓட்டி போய் வரவும் பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்துக்கு பழைய க.ச.90 ஆகும். மேற்படி சொத்தானது பாரியூர் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
4	2072/2024	21-Jun-2024 21-Jun-2024 21-Jun-2024	Deed of Receipt	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட் (அவினாசி ரோடு கிளை கோயம்புத்தூர்)((முத.) ரஞ்சித்குமார்((முக.)	1. சிவசங்கரன் செ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4093/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 83/1C1 - 1826.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pariyur					
				Plot No./மனை எண் : 19		
	Boundary Details: கிழக்கு - நடேச கவுண்டர் இடம், மேற்கு - 21 அடி அகல தென்வடல் நீளி லே-அவுட் ரோடு , வடக்கு - மனையிடம் எண்.20 , தெற்கு - மனையிடம் எண்.18			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 1 நெ இணைசார் பதிவகம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், பாரியூர் கிராமம், பழைய க.ச.90 நெ.பு.ஏ.5.17 இதற்கு புதிய க.ச.83/1 என்றிருந்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி புதிய க.ச.83/1சி க்கு நெ.பு.ஹெக்.1.26.30 இதில் பு.ஏ.1.14 சென்ட் கொண்டதை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் மனையிடம் எண்.19ம்இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 42 ½ அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 40 ½ அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 44 அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 44 அடி இந்தளவு கொண்ட 1826 சதுரடி (169.639 ச.மீ) மனையிடமும், இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் அத்து மாமூல் வழிநடை தடம் ஷை லே-அவுட்டில் உள்ள ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகனம் வகையறா ஓட்டிப்போய் வரவும் பாத்தியம் சகிதம். புதிய க.ச.83/1சி என்பது புதிய க.ச.83/1சி1 என		

				உட்பிரிவாகியுள்ளதில் மேற்படி மனையிடமானது அமைந்துள்ளது		
5	2704/2024	19-Aug-2024 19-Aug-2024 19-Aug-2024	Partition deed	1. கிருஷ்ணவேணி 2. மகேஸ்வரி 3. உமாதேவி	1. கிருஷ்ணவேணி 2. மகேஸ்வரி 3. உமாதேவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 51,17,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pariyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 83/1C1A - 47 ARE, 37.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - என். ஆர்.வெங்கிடு பூமி, தெற்கு - ராமசாமி, முத்துக்கவுண்டர் வகையறா பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 1 நெ இணை சார்பதிவகம், கோபி செட்டிபாளையம் வட்டம், பாரியூர் கிராமம் புதிய க.ச.83 என்றிருந்து தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.83/1சி1ஏ நெ.பு.ஹெ.க்.1.21.86 இதில் பு.ஹெ.0.47.37 (பு.ஏ.1.17 சென்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் கிழக்கு தென்வடல் ரோடு மேற்கு தென்வடல் ரோடு வடக்கு என்.ஆர்.வெங்கிடு பூமி தெற்கு ராமசாமி, முத்துக்கவுண்டர் வகையறா பூமி இதன் மத்தியில் மேற்படி பு.ஹெ.0.47.37 (பு.ஏ.1.17 சென்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை பூமியும், சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி புதிய சர்வே எண்ணுக்கு பழைய சர்வே எண்.90 நெ.பு.ஏ.5.17 இதில் மேற்படி சொத்து உள்ளது. , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
6	3287/2024	03-Oct-2024 03-Oct-2024 03-Oct-2024	Gift deed	1. கிருஷ்ணவேணி	1. பாரியூர் ஊராட்சி தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2704/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pariyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 83/1C1A2 - 1042.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்க்கண்ட தாக்கு 2 சாலை, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், பொது உபயோகம் (பி), தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், பாரியூர் கிராமம், பழைய க.ச.90 இதற்கு புதிய க.ச. 83 என்றிருந்து தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண் 83/1சி1ஏ2 நெ.பு.ஹெ.0.47.37 (பட்டா எண் 996) விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை பூமியை மனைப்பிரிவு ஏற்படுத்தி, ஈரோடு மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால் இணைய தள விண்ணப்ப எண் ஆர்26யுஎஸ்யுபீ7/2024/டிசிபி, நாள் 01-10-2024 ன்படி தொழில் நுட்ப வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலைகள், மூலைமுடக்கு, பொது உபயோகம் (ஏ) இவைகளில் தாக்கு 1 :		

				10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 103.7 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 104.7 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 10 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 10 மீட்டர் ஆக மொத்தம் (103.7 + 104.7)/2 10.0 = 1042.00 ச.மீ. விஸ்தீரணமுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலையும்,	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pariyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 83/1C1A2 - 234.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்க்கண்ட தாக்கு 3 சாலை, குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், பொது உபயோகம் (பீ), பொது உபயோகம் (ஏ), வடக்கு - சர்வே எண் 83/1சி1ஏ1, தெற்கு - சர்வே எண் 83/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாக்கு 2 : 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 9 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 9 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 25.6 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 26.4 மீட்டர் ஆக மொத்தம் (26.4 + 25.6)/2 9 = 234.00 ச.மீ. விஸ்தீரணமுள்ள 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலையும்,		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pariyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 83/1C1A2 - 532.5 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 84/1பீ, மேற்கு - மேலேகண்ட தாக்கு 2 சாலை, வடக்கு - சர்வே எண் 83/1சி1ஏ1, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாக்கு 3 : 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 53.7 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 52.8 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 10 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 10 மீட்டர் ஆக மொத்தம் (53.7 + 52.8)/2 10 = 532.50 ச.மீ. விஸ்தீரணமுள்ள 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலையும், மூலைமுடக்குகள் 1.125 5 : 5.625 ச.மீ. மொத்தம் : 1814.13 ச.மீ.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pariyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 83/1C1A2 - 15.7 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலேகண்ட தாக்கு 2 சாலை, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண் 83/1சி1ஏ1, தெற்கு - பொது உபயோகம் (பீ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகம் (ஏ) : இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 4.6 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 4.6 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 3.6 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 3.7 மீட்டர் ஆக மொத்தம் (3.7 + 3.6)/2 4.3 = 15.70 ச.மீ. விஸ்தீரணமுள்ள பொது உபயோக (ஏ) இடமும், மேற்படி சொத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து பாரியூர் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
7	3288/2024	03-Oct-2024 03-Oct-2024 03-Oct-2024	Gift deed	1. கிருஷ்ணவேணி	1. தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2704/2024	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 83/1C1A2 - 14.79 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pariyur	
	Boundary Details: கிழக்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - பொது உபயோகம் (ஏ), தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், பாரியூர் கிராமம், பழைய க.ச.90 இதற்கு புதிய சர்வே எண் 83 என்றிருந்து தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண் 83/1சி1ஏ2 நெ.பு.ஹெ.0.47.37 (பட்டா எண் 996) விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை பூமியை மனைப்பிரிவு ஏற்படுத்தி, ஈரோடு மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால் இணைய தள விண்ணப்ப எண் ஆர்26யுஎஸ்யுபீ7/2024/டிசிபி, நாள் 01-10-2024 ன்படி தொழில் நுட்ப வரைபடத்தில் கண்டுள்ள பொது உபயோகம் (பீ) இடமும், இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 4.6 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 1.5 + 3.1 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 1.5 + 2.1 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 3.8 மீட்டர் இந்தளவுகொண்ட 15.91 சதுரமீட்டர் இதில் தென்கிழக்கு மூலை முடக்கு 1.125 சதுரமீட்டர் நீங்கலாக 14.79 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், மேற்படி சொத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து பாரியூர் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 7

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate