



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Tiruvallur Joint 1	Date / நாள்: 21-Feb-2024
Village /கிராமம்:Kilambakkam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 187/2B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Feb-2023 - 20-Feb-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2146/2023	17-Feb-2023 17-Feb-2023 17-Feb-2023	Settlement deed	1. சந்திரசேகர்	1. புவனேஸ்வரி 2. உமாமகேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,57,150/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11790/2014	
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 187/2B - 2 ACRE, 91.0 CENTS		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilambakkam					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்						
2	515/2024	20-Jan-2024 20-Jan-2024 20-Jan-2024	Gift deed	1. புவனேஷ்வரி 2. உமாமகேஸ்வரி	1. கிளாம்பாக்கம் கிராம ஊராட்சி	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,100/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2146/2023
Schedule 1 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 187/2B - 1195.5 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilambakkam		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 12.0 மீட்டர் அகல ஊராட்சி சாலை, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 9.0 மீட்டர் அகல சாலை எண்.2 சர்வே எண்.187/2பி, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை எண்.4, பூங்கா 1 மற்றும் மனைகள் சர்வே எண்.187/2பி, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், சர்வே எண்.187/2பி		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் - 118.69 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் - 120.40 மீட்டர், கிழக்கு பக்கம் - 10.0 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் - 10.0 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 1195.50 சதுர மீட்டர்
Schedule 2 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 187/2B - 608.0 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilambakkam		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 10.0 மீட்டர் அகல சாலை எண்.1, 7.2 மீட்டர் அகல சாலை எண்.3 மற்றும் மனைகள் சர்வே எண்.187/2பி, மேற்கு - நிலையிலுள்ள ஒப்புதலளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவில் சாலை காலியிடம், சர்வே எண்.187/4ஏ1, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் சர்வே எண்.187/2பி, தெற்கு - நிலையிலுள்ள ஒப்புதலளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு எண்.656/90-ல் அமையும் 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் - 9.0 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் - 9.0 மீட்டர், கிழக்கு பக்கம் - 67.22 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் - 67.81 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 608 சதுர மீட்டர் மட்டும்
Schedule 3 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 187/2B - 596.45 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilambakkam		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் பூங்கா - 2 சர்வே எண்.187/2பி, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 9.0 மீட்டர் அகல சாலை எண்.2 சர்வே எண்.187/2பி, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் சர்வே எண்.187/2பி, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் உள்ளாட்சிக்குரிய பொது இடம் மற்றும் மின் வாரியம்-க்குரிய பொது இடம் சர்வே எண்.187/2பி		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் - 82.84 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் - 82.84 மீட்டர், கிழக்கு பக்கம் - 7.2 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் - 7.2 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 596.45 சதுர மீட்டர்
Schedule 4 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 187/2B - 654.0 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilambakkam		

எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை எண்.5,6 மற்றும் மனைகள் சர்வே எண்.187/2பி, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் சர்வே எண்.187/2பி, வடக்கு - நிலையிலுள்ள 12.0 மீட்டர் அகல ஊராட்சி சாலை சர்வே எண்.186, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 10.0 மீட்டர் அகல சாலை எண்.1 சர்வே எண்.187/2பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் - 7.2 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் - 7.2 மீட்டர், கிழக்கு பக்கம் - 90.21 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் - 91.24 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 654 சதுர மீட்டர் மட்டும்
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 187/2B - 164.31 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilambakkam	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள கிளாம்பாக்கம் குடியிருப்பு கட்டிடங்கள் சர்வே எண்.187/3பி, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை எண்.4 சர்வே எண்.187/2பி, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் சர்வே எண்.187/2பி, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் சர்வே எண்.187/2பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் - 22.91 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் - 22.60 மீட்டர், கிழக்கு பக்கம் - 7.2 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் - 7.2 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 164.31 சதுர மீட்டர்
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 187/2B - 174.24 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilambakkam	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள கிளாம்பாக்கம் குடியிருப்பு கட்டிடங்கள் சர்வே எண்.187/3பி, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை எண்.4 சர்வே எண்.187/2பி, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் சர்வே எண்.187/2பி, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் சர்வே எண்.187/2பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் - 24.28 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் - 23.96 மீட்டர், கிழக்கு பக்கம் - 7.2 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் - 7.2 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 174.24 சதுர மீட்டர்
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 187/2B - 13.5 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilambakkam	
	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிளாம்பாக்கம் கிராமம், சர்வே எண்.187/2பி-ல் அடங்கிய மூலை முடுக்கு 1.125 சதுர மீட்டர் * 12 = 13.50 சதுர மீட்டர்
Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 187/2B - 420.0 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilambakkam	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் சர்வே எண்.187/2பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் - 17.2 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் - 18.50 மீட்டர், கிழக்கு பக்கம் - 21.42 மீட்டர், மேற்கு

மற்றும் காலியிடம் சர்வே எண்.187/2சி, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் சர்வே எண்.187/2பி, வடக்கு - நிலையிலுள்ள கிளாம்பாக்கம் குடியிருப்பு கட்டிடங்கள் சர்வே எண்.187/3பி, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 10.1 மீட்டர் அகல சாலை எண்.1 சர்வே எண்.187/2பி	பக்கம் - 22.77 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 420 சதுர மீட்டர்
Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 187/2B - 421.0 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilambakkam	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலியிடம் சர்வே எண்.187/2ஏ, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை எண்.3 மனைகள் மற்றும் உள்ளாட்சிக்குரிய பொதுயிடம் சர்வே எண்.187/2பி, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் சர்வே எண்.187/2பி, தெற்கு - நிலையிலுள்ள ஒப்புதலளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு எண்.656/1990-ல் அமையும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் - 12.07 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் - 16.74 மீட்டர், கிழக்கு பக்கம் - 29.08 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் - 29.62 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 421 சதுர மீட்டர் மட்டும்
Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 187/2B - 46.0 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilambakkam	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் பூங்கா - 2 சர்வே எண்.187/2பி , மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மின் வாரியத்திற்குரிய பொதுயிடம் சர்வே எண்.187/2பி, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை எண்.3, சர்வே எண்.187/2பி, தெற்கு - நிலையிலுள்ள ஒப்புதலளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு எண்.656/1990-ல் அமையும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் - 4.0 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் - 4.0 மீட்டர், கிழக்கு பக்கம் - 11.42 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் - 11.64 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 46 சதுர மீட்டர் மட்டும்
Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 187/2B - 47.0 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilambakkam	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் உள்ளாட்சிக்குரிய பொதுயிடம் சர்வே எண்.187/2பி, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் சர்வே எண்.187/2பி, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை எண்.3 சர்வே எண்.187/2பி, தெற்கு - நிலையிலுள்ள ஒப்புதலளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு எண்.656/1990-ல் அமையும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் - 4.0 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் - 4.0 மீட்டர், கிழக்கு பக்கம் - 11.64 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் - 11.86 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 47 சதுர மீட்டர்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net