



**GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT**

**தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத் துறை**

**Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று**

S.R.O /சா.ப.அ: Salavakkam	Date / நாள்: 07-Jan-2026
Village /கிராமம்: Sirupinayur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 179/1, 179/3, 179/4A, 179/5, 179/6A, 180/1, 180/2, 180/5A, 283/2, 283/3, 283/5A1, 283/6A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Sep-2025 - 06-Jan-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2106/2025	23-Sep-2025 23-Sep-2025 23-Sep-2025	Gift deed	1. அத்வித் லேண்ட் டெவலப்மென்ட் பி லிட்(முத.) சமீரா பவுண்டேசன்ஸ் பி லிட் நிறுவனத்திற்காக அதன் அத்தாட்சி பெற்ற நபர் ராமநாதன்(முக.) 2. சந்தீப் குமார்(முத.) சமீரா பவுண்டேசன்ஸ் பி லிட் நிறுவனத்திற்காக அதன் அத்தாட்சி பெற்ற நபர் ராமநாதன்(முக.)	1. தைலவர் உத்திரேமருர் ஊராட்சி ஒன்றியம்	-
Consideration Value/கொள்முதித் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2024/2022, 697/, 740/2023, 741/2023, 742/2023, 743/2023	

Schedule 1 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 179/1 - 313.57 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வைகப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sirupinayur	
	Plot No./மைன எண் : Road 1
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மைனகள், உத்தேச 10 மீட்டர் அகல சாலை 5, மேற்கு - உத்தேச மைனகள் உத்தேச 10 மீட்டர் அகல சாலை 4, வடக்கு - வாய்க்கால் சர்வே எண்,178/1, தெற்கு - வாய்க்கால் சர்வே எண்,179/2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், உத்திரேமருர் வட்டம் சிறுபிணையூர் கிராமத்தில் புல எண், 179/1ல் 313.57 சதுர மீட்டர் சாலை எண், 1
Schedule 2 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 179/3, 179/4A1 - 1120.35 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வைகப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sirupinayur	
	Plot No./மைன எண் : Road 2
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மைனகள், மேற்கு - உத்தேச மைனகள், வடக்கு - வாய்க்கால் சர்வே எண்,179/2, தெற்கு - நிலையில் உள்ள 12 மீட்டர் அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் உத்திரேமருர் வட்டம் சிறுபிணையூர் கிராமத்தில் புல எண்கள், 179/3 மற்றும் 179/4எக்கு 1120.35 சதுர மீட்டர் ரோடு 2
Schedule 3 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 180/1, 180/2 - 728.55 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வைகப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sirupinayur	
	Plot No./மைன எண் : Road 3
Boundary Details: கிழக்கு - வாய்க்கால் சர்வே எண்,180/3, மேற்கு - காலி நிலம் சர்வே எண்,181/2பி மற்றும் 3, வடக்கு - உத்தேச மைனகள் உத்தேச 9 மீட்டர் அகல சாலை 8, தெற்கு - உத்தேச மைனகள் உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை 7 மற்றும் உத்தேச 9 மீட்டர் அகல சாலை 9	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் உத்திரேமருர் வட்டம் சிறுபிணையூர் கிராமத்தில் புல எண்கள், 180/1 மற்றும் 2ல் ரோடு 3க்கு 728.55 சதுர மீட்டர்
Schedule 4 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 179/1 - 400.97 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வைகப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sirupinayur	
	Plot No./மைன எண் : Road 4
Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம்

கிழக்கு - உத்தேச 12 மீட்டர் அகல சாலை 1, மேற்கு - வாய்க்கால் சர்வே எண்,180/3, வடக்கு - உத்தேச மைனகள், தெற்கு - வாய்க்கால் சர்வே எண்,179/2	மாவட்டம், உத்திரேமருர் வட்டம் சிறுபிள்ளையூர் கிராமத்தில் புல எண், 179/1ல் 400.97 சதுர மீட்டர் ரோடு 4
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வைகப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 179/1, 179/5 - 1061.09 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sirupinayur	
	Plot No./மைன எண் : Road 5
Boundary Details: கிழக்கு - வாய்க்கால் சர்வே எண்,283/1, மேற்கு - உத்தேச 12 மீட்டர் அகல சாலை 1, வடக்கு - உத்தேச மைனகள் உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை 13 மற்றும் உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு இடம் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபேயாகம், தெற்கு - வாய்க்கால் சர்வே எண்,179/2 பூங்கா உத்தேச மைனகள் உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை 14	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் உத்திரேமருர் வட்டம் சிறுபிள்ளையூர் கிராமத்தில் புல எண்கள்179/1 மற்றும் 179/5ல் 1061.09 சதுர மீட்டர் சாலை எண், 5
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வைகப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 283/2, 283/3 - 457.95 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sirupinayur	
	Plot No./மைன எண் : Road 6
Boundary Details: கிழக்கு - காலி நிலம் சர்வே எண்,283/4எ, மேற்கு - வாய்க்கால் சர்வே எண்,283/1, வடக்கு - உத்தேச மைனகள், தெற்கு - உத்தேச மைனகள் உத்தேச 9 மீட்டர் அகல சாலை 15	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் உத்திரேமருர் வட்டம் சிறுபிள்ளையூர் கிராமத்தில் புல எண்கள், 283/2 மற்றும் 283/3ல் 457.95 சதுர மீட்டர் ரோடு 6
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வைகப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 180/1, 180/5A1 - 681.86 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sirupinayur	
	Plot No./மைன எண் : Road 7
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மைனகள், மேற்கு - உத்தேச மைனகள், வடக்கு - உத்தேச 10 மீட்டர் அகல சாலை 3, தெற்கு - நிலையில் உள்ள 12 மீட்டர் அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் உத்திரேமருர் வட்டம் சிறுபிள்ளையூர் கிராமத்தில் புல எண்கள், 180/1 மற்றும் 180/5எல் 681.86 சதுர மீட்டர் ரோடு 7
Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வைகப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 180/2 - 142.63 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sirupinayur	
	Plot No./மைன எண் : Road 8

Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச சாலைகள், மேற்கு - உத்தேச சாலைகள், வடக்கு - வாய்க்கால் சர்வே எண்,182/9, தெற்கு - உத்தேச 10 மீட்டர் அகல சாலை 3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் உத்திரேமருர் வட்டம் சிறுபின்னையூர் கிராமத்தில் புல எண், 180/2க்கு ரோடு 8க்கு 142.63 சதுர மீட்டர்
Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வைகப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 180/2 - 477.26 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sirupinayur	
	Plot No./மைன எண் : Road 9
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மைனகள், மேற்கு - உத்தேசமைனகள், வடக்கு - உத்தேச 10 மீட்டர் அகல சாலை 3, தெற்கு - மைனப்பிரிவில் சேராத காலி நிலம் சர்வே எண்,180/4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் உத்திரேமருர் வட்டம் சிறுபின்னையூர் கிராமத்தில் புல எண், 180/2ல் 477.26 சதுர மீட்டர் ரோடு 9
Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வைகப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 179/3, 179/4A1 - 661.77 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sirupinayur	
	Plot No./மைன எண் : Road 10
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மைனகள், மேற்கு - உத்தேச மைனகள், வடக்கு - வாய்க்கால் சர்வே எண்,179/2, தெற்கு - நிலையில் உள்ள 12 மீட்டர் அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் உத்திரேமருர் வட்டம் சிறுபின்னையூர் கிராமத்தில் புல எண், 179/3 மற்றும் 179/4எ1ல் ரோடு 10க்கு 661.77 சதுர மீட்டர்
Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வைகப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 179/3, 179/4A - 687.93 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sirupinayur	
	Plot No./மைன எண் : Road 11
Boundary Details: கிழக்கு - மனுதாரர் இடம், மேற்கு - உத்தேச மைனகள், வடக்கு - வாய்க்கால் சர்வே எண்,179/2, தெற்கு - நிலையில் உள்ள 12 மீட்டர் அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் உத்திரேமருர் வட்டம் சிறுபின்னையூர் கிராமத்தில் புல எண், 179/3 மற்றும் 179/4எல் ரோடு 11க்கு 687.93 சதுர மீட்டர்
Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வைகப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 179/4A1 - 108.0 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sirupinayur	
	Plot No./மைன எண் : Road 12

Boundary Details: கிழக்கு - மனுதாரர் உபேயாகம், மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - நிலையிலுள்ள 12 மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - வாய்க்கால் சர்வேவ எண்,280/9	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் உத்திரேமருர் வட்டம் சிறுபிணையூர் கிராமத்தில் புல எண், 179/4க்கு ரோடு 12க்கு 108 சதுர மீட்டர்
Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வைகப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 179/1 - 100.21 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sirupinayur	
	Plot No./மைன எண் : Road 13
Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம்
கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - வாய்க்கால் சர்வேவ எண்,178/1, தெற்கு - உத்தேச 10 மீட்டர் அகல சாலை 5	உத்திரேமருர் வட்டம் சிறுபிணையூர் கிராமத்தில் புல எண், 179/1ல் ரோடு 13க்கு 100, 21 சதுர மீட்டர்
Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வைகப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 179/1, 179/5, 179/6A1 - 738.18 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sirupinayur	
	Plot No./மைன எண் : Road 14
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - உத்தேச 10 மீட்டர் அகல சாலை 5, தெற்கு - நிலையில் உள்ள 12 மீட்டர் அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் உத்திரேமருர் வட்டம் சிறுபிணையூர் கிராமத்தில் புல எண்கள், 179/1, 179/5 மற்றும் 179/6எல் ரோடு 14க்கு 738.18 சதுர மீட்டர்
Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வைகப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 283/3, 283/6A1, 284/2 - 899.54 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sirupinayur	
	Plot No./மைன எண் : Road 15
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - உத்தேச 10 மீட்டர் அகல சாலை 6, தெற்கு - வாய்க்கால் சர்வேவ எண்,283/7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் உத்திரேமருர் வட்டம் சிறுபிணையூர் கிராமத்தில் புல எண், 283/2, 283/2 மற்றும் 283/6எல் ரோடு 15க்கு 899.54 சதுர மீட்டர்
Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வைகப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 179/1, 179/5, 179/6A1 - 2832.83 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sirupinayur	
	Plot No./மைன எண் : Park

Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மைனகள், மேற்கு - வாய்க்கால் சர்வே எண்,179/2, வடக்கு - உத்தேச 10 மீட்டர் அகல சாலை 5, தெற்கு - நிலையில் உள்ள 12 மீட்டர் அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் உத்திரேமருர் வட்டம் சிறுபிணையூர் கிராமத்தில் புல எண்கள், 179/1, 179/5 மற்றும் 179/6க்கு 2832, 83 சதுர மீட்டர் பூங்கா
Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வைகப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 179/1 - 186.53 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sirupinayur	
	Plot No./மைன எண் : Localbody
Boundary Details: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழக ஒதுக்கீடு இடம், மேற்கு - உத்தேச மைனகள், வடக்கு - வாய்க்கால் சர்வே எண்,178/1, தெற்கு - உத்தேச 10 மீட்டர் அகல சாலை 5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் உத்திரேமருர் வட்டம் சிறுபிணையூர் கிராமத்தில் புல எண், 179/1ல் உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு இடம் 186.53 சதுர மீட்டர்
Schedule 18 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 179/1 - 187.9 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வைகப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sirupinayur	
	Plot No./மைன எண் : TNEB
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மைனகள், மேற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கீட்டு இடம், வடக்கு - வாய்க்கால் சர்வே எண்,178/1, தெற்கு - உத்தேச 10 மீட்டர் அகல சாலை 5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் உத்திரேமருர் வட்டம், சிறுபிணையூர் கிராமத்தில் புல எண், 179/1ல் 187.90 சதுர மீட்டர் இடம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கான ஒதுக்கீட்டு இடம்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குப்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் ெசாத்து ெதாடர்பான ேமற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ேதனும் தவறுகேளா விடல்கேளா இருப்பின், அதற்கு இத்துறை ெபாறுப்பேற்க இயலாது. ேமற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

இேதனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் ெதரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா ெதாலைபசி எண்	
கட்டணமில்லா ெதாலைபசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net