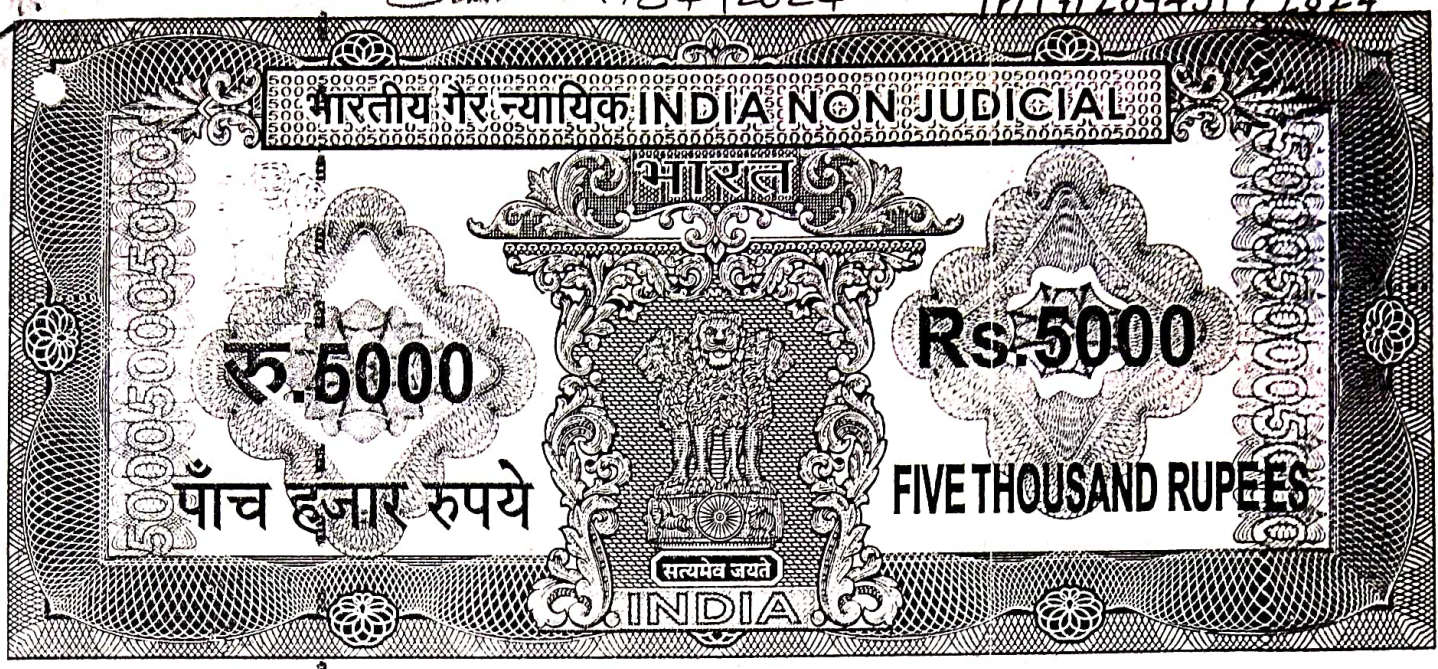
Scan 1134/2024 TP/17/209451/2024



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU AA 685417

10 JAN 2024

A.R.நிஷால் கிருஷ்ணன்
சென்னை-600 122

செட்டில்மெண்ட் பத்திரம்
(தந்தை - மகனுக்கு)

2024-ஆம் வருடம் ஜனவரி மாதம் 25-ஆம் தேதி, சென்னை-600 122, மாங்காடு, ஸ்ரீ சக்ரா நகர், சுந்தரேசன் தெரு, கதவு எண்.6 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் திரு.A.ராதாகிருஷ்ணன் அவர்களின் மூத்த குமாரர் சுமார் 25 வயதுள்ள **திரு.A.R.நிஷால் கிருஷ்ணன் (PAN:BGNPN4822K & Aadhaar No.6225 9714 7392)** ஆகிய உமக்கு,

சென்னை-600 122, மாங்காடு, ஸ்ரீ சக்ரா நகர், சுந்தரேசன் தெரு, பழைய கதவு எண்.5-B, புதிய கதவு எண்.6 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் திரு.S.ஆறுமுகம் அவர்களின் குமாரர் சுமார் 59 வயதுள்ள **திரு.A.ராதாகிருஷ்ணன் (PAN:AGOPA0624Q & Aadhaar No:6225 4842 2814)** ஆகிய நான் மனப்பூர்வமாய் சம்மதித்து, பிறர் தூண்டுதலின்றி, சுய நினைவுடன் கீழ்கண்ட சாட்சிகளின் முன்னிலையில் எழுதிவைக்கும் செட்டில்மெண்ட் பத்திரம் என்னவென்றால்,

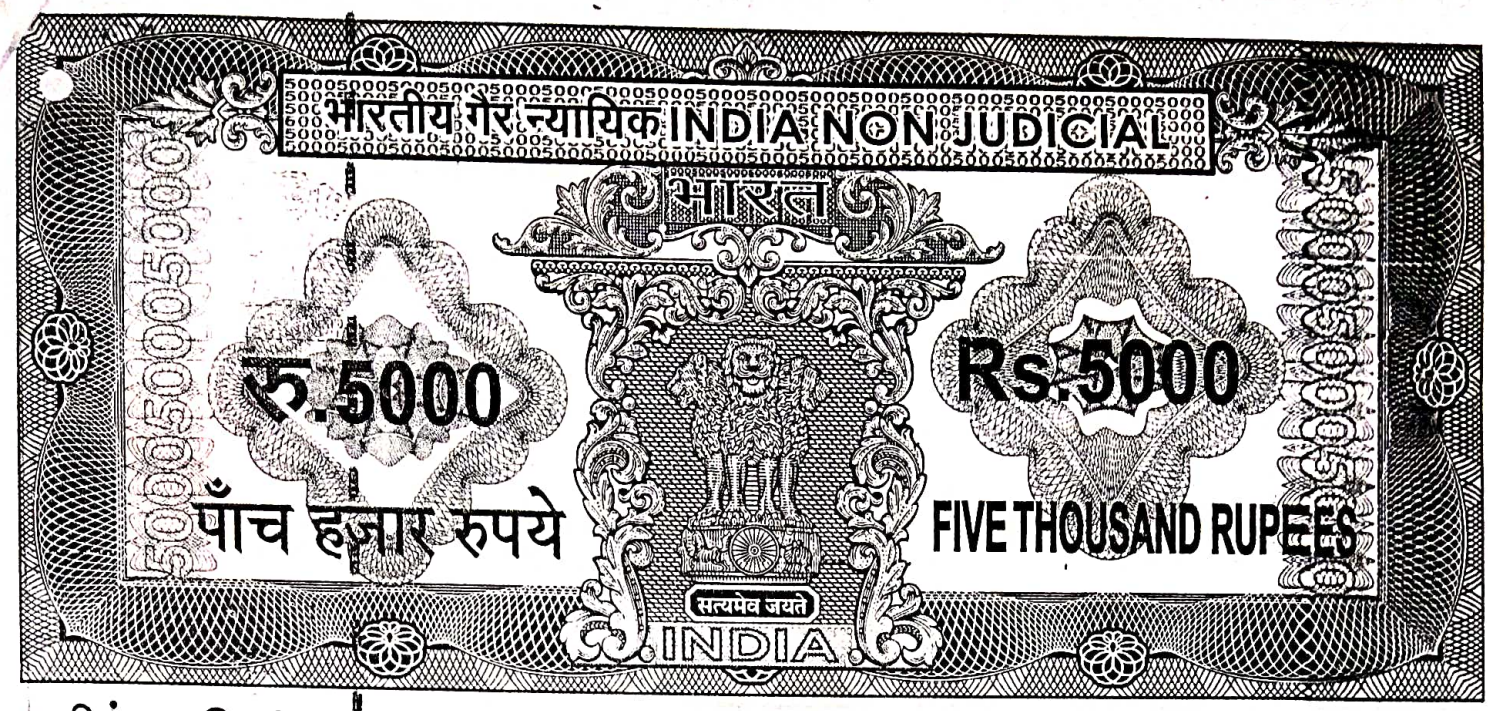
PR Verified 23.1.24

A.R.Krishna

Document No. 1134 of 2024 of Book 1
Contains A4 Sheets 1 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KUNDRATHUR



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU AA 685418

10 JAN 2024

A.R.நிஷால் கிருஷ்ணன்
சென்னை-600 122

..2..

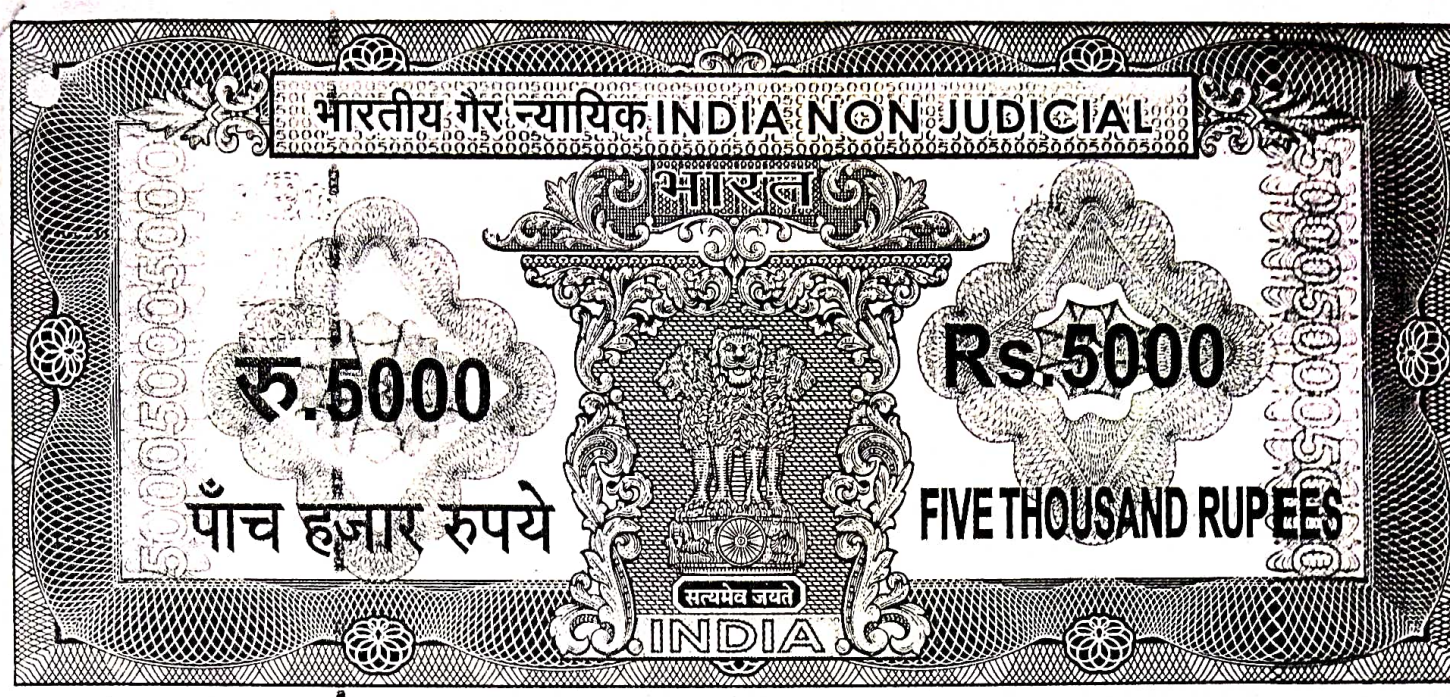
காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், ஸ்ரீ பெரும்புதூர் வட்டம், தற்போது குன்றத்தூர் வட்டம், தென்சென்னை பதிவு மாவட்டம், குன்றத்தூர் உப பதிவு மாவட்டம், கிராம எண்.86, சிக்கராயபுரம் கிராமம், பட்டா எண்.70, சர்வே எண்.127/4-ல் அடங்கிய விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.69 செண்ட் உள்ள நிலமும் மற்றும் சர்வே எண்.127/5-ல் அடங்கிய விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.18 செண்ட் உள்ள நிலமும் சேர்த்து மொத்த விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.87 செண்ட் உள்ள நிலத்தினை, நான் எனது சுயசம்பாத்தியத்தைக் கொண்டு, சென்னை-600 069, சிக்கராயபுரம், பள்ளிக்கூடத் தெரு, கதவு எண்.2/106 என்ற முகவரியில் வசித்து வந்த திரு.அப்பாசாமி நாயக்கர், அவர்களின் குமாரர் திரு.A.கோதண்டன் அவர்களிடமிருந்து சுத்த கிரையம் பெற்ற சொத்தாகும்.

AR Nishal Krishnan

Document No. 1134 of 2024 of Book 1
Contains 4 Sheets 2 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR KUNDRATHUR



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU AA 688002

12-4 JAN 2024

A.R.நிஷால் கிருஷ்ணன்
சென்னை-600 122

..3..

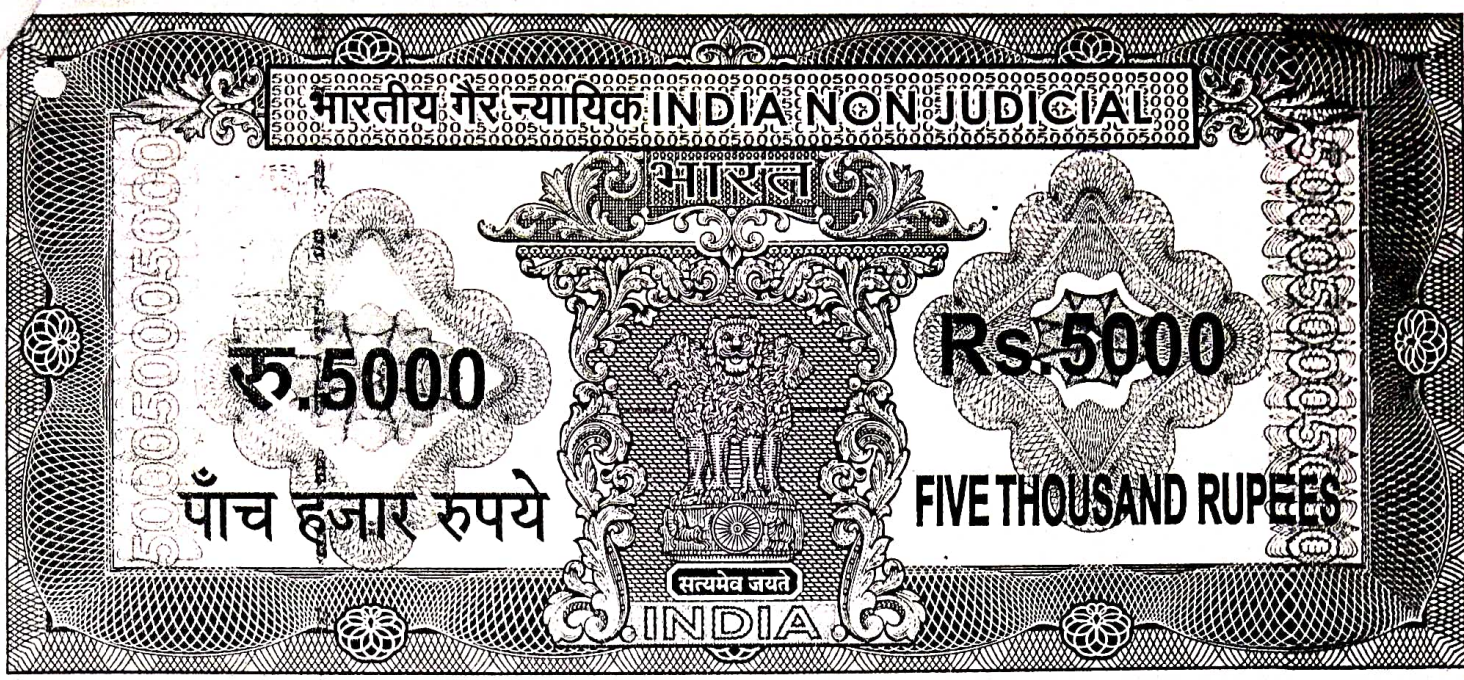
மேற்படி கிரைய ஆவணம் குன்றத்தூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1-புத்தகம், 2012-ஆம் வருடத்திய 12091-வது ஆவண எண்ணாக அக்டோபர் மாதம் 8-ம் தேதி, திரு.A.ராதாகிருஷ்ணன் ஆகிய எனது பெயரில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அன்று முதல் மேற்படி சொத்தை நான் எனது சுவாதீனத்தில் கைப்பற்றி, எந்தவித்மான வில்லங்கத்திற்கும் உட்படுத்தாமல், எனது பெயரில் 2193-வது எண்ணாக பட்டா தாக்கலாகி, மேற்படி சொத்திற்குண்டான அனைத்து அரசாங்க வரிவகையறாக்களையும் எனது பெயரில் செலுத்திக்கொண்டு, சர்வ சுதந்திரமாய் சகலவித பாத்தியங்களுடன் ஆண்டு அனுபவித்து வரும் சர்வே எண்.127/4-ல் அடங்கிய விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.69 செண்ட் உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் சர்வே எண்.127/5-ல் அடங்கிய விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.18 செண்ட் உள்ள நிலத்தையும்

Document No. 1134 of 2024 of Book 1
Contains 4+4 Sheets 3 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR KUNDRATHUR



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU AA 688003

A.R.நிஷால் கிருஷ்ணன்
சென்னை-600 122

24 JAN 2024

..4..

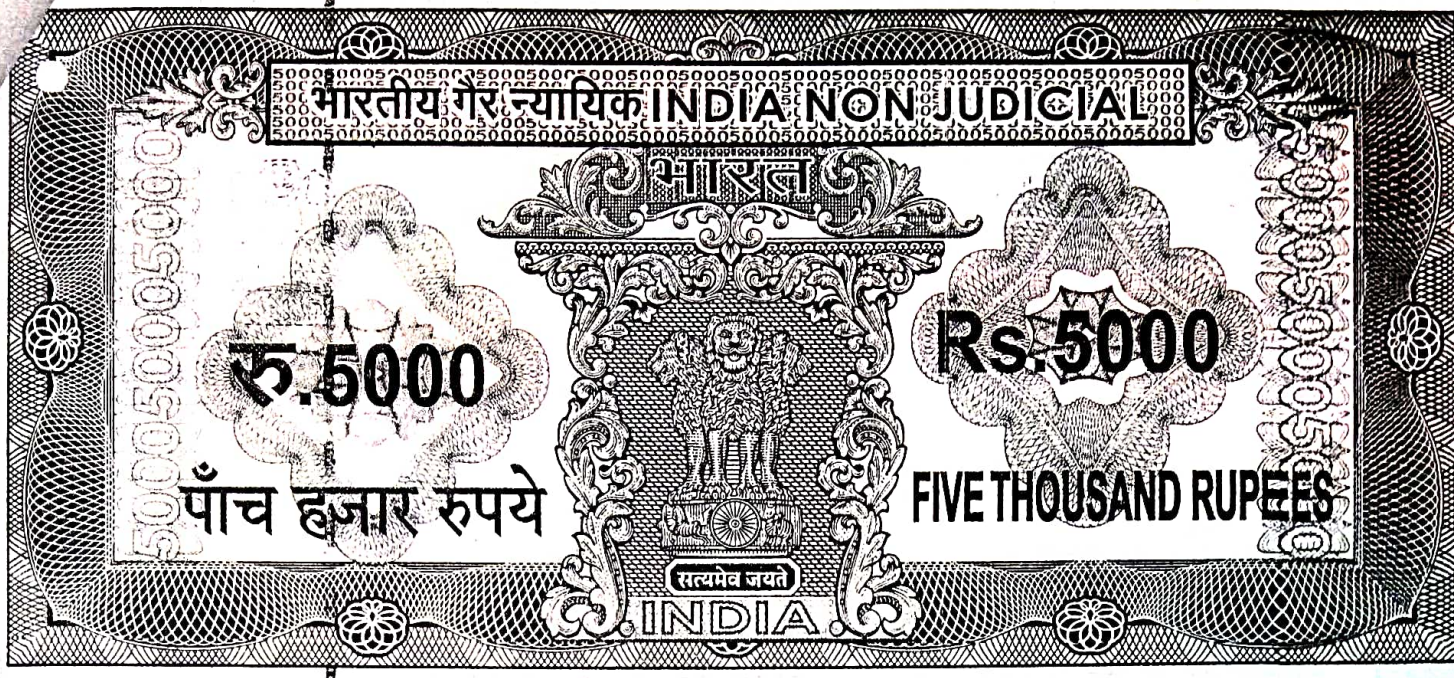
சேர்த்து மொத்த விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.87 செண்ட் நிலத்தினை A1 to A5, B1 to B6, C1 to C7, D1 to D8 மற்றும் E1 to E6 ஆகிய மனைகளாக உட்பிரிவு செய்து, அதற்கு "SRI MURUGAN GRAND CITY" என பெயரிட்டு, அதில் மனை எண்கள்.B1, B2, B3, B4, B5 மற்றும் B6 ஆகிய ஆறு மனைகளுக்கு Regularisation Planning Permit No.488/2023, D.Dis.No.3274/2023/A3/REG17, dated:02.06.2023 and Sub-Division Approval Planning Permit No.1015/2023, D.Dis.No.3452/2023/A3, Dated:10.11.2023, Issued by Commissioner, Kundrathur Panchayat Union @ Padappai & Member Secretary, CMDA, Chennai-600 008-ன் படி உட்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றும் மற்றும் மனை எண்கள்.D1, D2, D3, D4, D5, D6, D7 மற்றும் D8 ஆகிய எட்டு மனைகளுக்கு Regularisation Planning Permit No.488/2023, D.Dis.No.3274/2023/A3/REG17, dated:02.06.2023 and

A.R.நிஷால் கிருஷ்ணன்

Document No. 1134 of 2024 of Book 1
Contains 4 Sheets 4 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KUNDRATHUR



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU AA 688004

25 JAN 2024

A.R.நிஷால் கிருஷ்ணன்
சென்னை-600 122

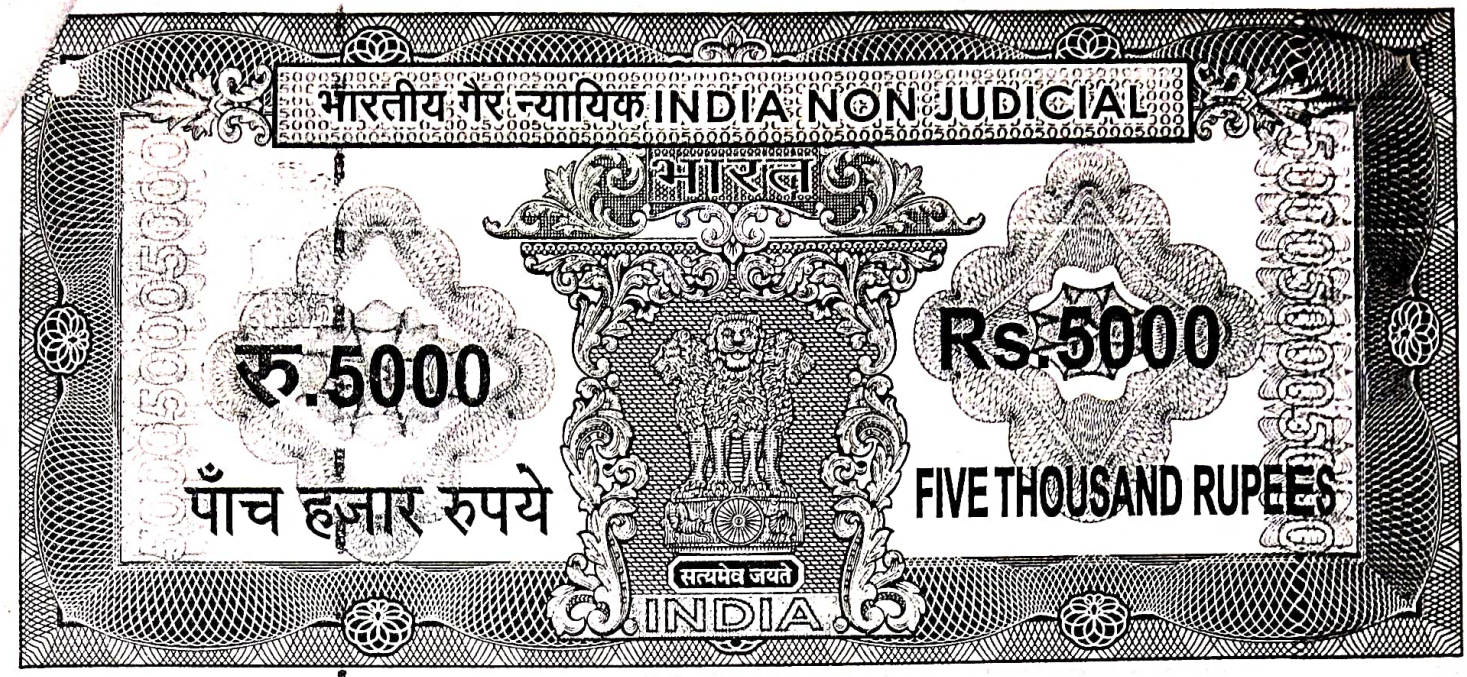
..5..

Sub-Division Approval Planning Permit No.1014/2023, D.Dis.No.3453/2023/A3, Dated:10.11.2023, Issued by Commissioner, Kundrathur Panchayat Union @ Padappai & Member Secretary, CMDA, Chennai-600 008-ன் படி உட்பிரிவு அங்கீகார்ரம் பெற்றும் மற்றும் மனை எண்கள் E1, E2, E3, E4, E5 மற்றும் E6 ஆகிய ஆறு மனைகளுக்கு Regularisation Planning Permit No.488/2023, D.Dis.No.3274/2023/REG17, dated:02.06.2023 and Sub-Division Approval Planning Permit No.1016/2023, D.Dis.No.3449/2023/A3, Dated:10.11.2023, Issued by Commissioner, Kundrathur Panchayat Union @ Padappai & Member Secretary, CMDA, Chennai-600 008-ன் படி உட்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றும் ஆண்டு அனுபவித்து வரும் மனைகளில் **மனை எண்.B1-க்கு விஸ்தீரணம் 650 சதுரடியும், மனை எண்.B2-க்கு விஸ்தீரணம் 653 சதுரடி சதுரடியும், மனை எண்.B3-க்கு விஸ்தீரணம் 703 சதுரடியும்,**

Document No. 1134 of 2024 of Book 1
Contains 4+1 Sheets 5 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KUNDRATHUR



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU AA 688005

25 JAN 2024

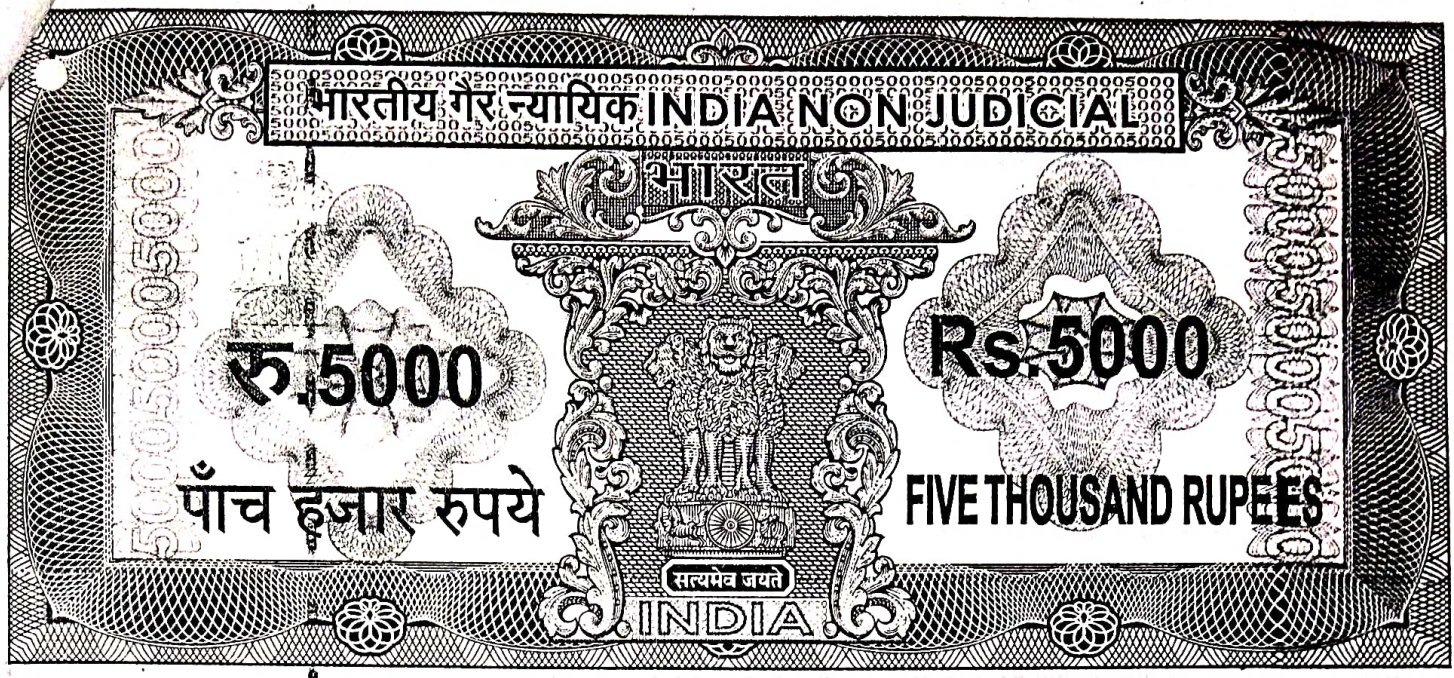
A.R.நிஷால் கிருஷ்ணன்
சென்னை-600 122

..6..

மனை எண்.B4-க்கு விஸ்தீரணம் 703 சதுரடியும், மனை எண்.B5-க்கு விஸ்தீரணம் 800 சதுரடியும், மனை எண்.B6-க்கு விஸ்தீரணம் 847 சதுரடியும் மற்றும் மனை எண்.D1-க்கு விஸ்தீரணம் 1234 சதுரடியும், மனை எண். D2-க்கு விஸ்தீரணம் 1126 சதுரடியும், மனை எண்.D3-க்கு விஸ்தீரணம் 1017 சதுரடியும், மனை எண்.D4-க்கு விஸ்தீரணம் 907 சதுரடியும், மனை எண்.D5-க்கு விஸ்தீரணம் 860 சதுரடியும், மனை எண்.D6-க்கு விஸ்தீரணம் 617 சதுரடியும், மனை எண்.D7-க்கு விஸ்தீரணம் 644 சதுரடியும், மனை எண்.D8-க்கு விஸ்தீரணம் 907 சதுரடியும் மற்றும் மனை எண்.E1-க்கு விஸ்தீரணம் 1373 சதுரடியும், மனை எண்.E2-க்கு விஸ்தீரணம் 1433 சதுரடியும், மனை எண்.E3-க்கு விஸ்தீரணம் 466 சதுரடியும், மனை எண்.E4-க்கு விஸ்தீரணம் 564 சதுரடியும், மனை எண்.E5-க்கு விஸ்தீரணம் 894 சதுரடியும், மனை எண்.E6-க்கு விஸ்தீரணம் 818 சதுரடியும் சேர்த்து மொத்த விஸ்தீரணம் 17216 சதுரடி உள்ள CMDA அங்கீகாரம் பெற்ற காலி மனைகளை மட்டும்

Document No. 1134 of 2024 of Book 1
Contains A4 Sheets & Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU AA 688006

25 JAN 2024

A.R.நிஷால் கிருஷ்ணன்
சென்னை-600 122

..7..

நீர் எனது குமாரர்களில் மூத்த குமாரர் ஆனபடியாலும், உன் மீது எனக்குள்ள இயற்கையான அன்பினாலும், பாசத்தினாலும், என் மூலமாக உனது பெயரில் ஓர் சொத்து இருக்க வேண்டும் என்ற நல்ல எண்ணத்தினாலும், இந்த ஆவணத்தில் சொத்து விவரத்தில் கண்டுள்ள சொத்தை மட்டும் இந்த செட்டில்மெண்ட் பத்திரத்தின் வாயிலாக எழுதி வைக்கிறேன்.

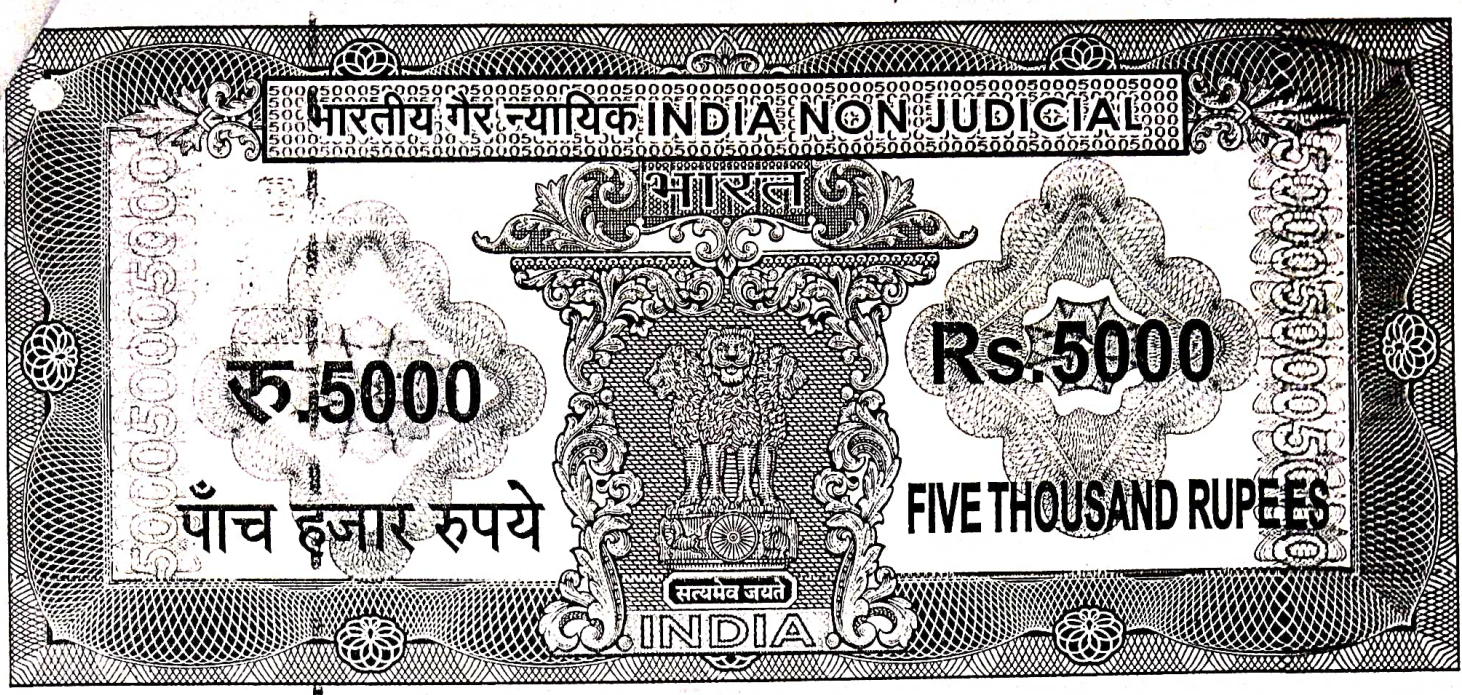
இன்றே கீழ்கண்ட சொத்தை திரு.A.R.நிஷால் கிருஷ்ணன் ஆகிய நீரே கைப்பற்றி, தங்கள் புத்திர பௌத்திர, பாரம்பரியமாய், வித்தொத்திதானாதி வினிமயு விக்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய் சர்வ சுதந்திரமாய் சகலவித பாத்தியுங்களுடன் இன்று முதல் என்றென்றைக்கும் ஆண்டு அனுபவித்துக்கொள்ள வேண்டியது.

A.K. Nishal Krishnan

Document No. 1134 of 2024 of Book 1
Contains A4 Sheets 7 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KUNDRATHUR



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU AA 688007

JAN 2024

A.R.நிஷால் கிருஷ்ணன்
சென்னை-600 122

..8..

இன்றைய தேதியில் நான் உனக்கு செட்டில்மெண்ட் எழுதி வைக்கும் சொத்தில் இனி எனக்கோ, எனது பின்னிட்டு வரும் மற்ற வாரிசுதாரர்களுக்கோ அதாவது உனது உடன் பிறந்த சகோதரருக்கோ, அவரது பின்னிட்டு வரும் வாரிசுதாரர்களுக்கோ எந்தவித உரிமையோ, அக்குபாத்தியமோ ஏதுமில்லை.

அப்படி பின்னிட்டு ஏதேனும் உரிமை கோரினாலும் அது சட்டப்படி செல்லாது என இந்த பத்திரத்தின் வாயிலாக உறுதி கூறுகிறேன்.

இன்றைய தேதியில் உனக்கு செட்டில்மெண்ட் எழுதி வைக்கும் சொத்திற்குண்டான அனைத்து அரசாங்க வரிவகையறாக்களையும் இதுநாள் வரையில் பாக்கியில்லாமல் செலுத்தி வந்துள்ளேன்.

A.R.Nishal Krishnan

Document No. 1134 of 2024 of Book 1
Contains A4 Sheets 8 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

இனிவரும் காலத்திற்குண்டான அனைத்து அரசாங்க வரிவகையறாக்களையும் இனிநீரே உனது பெயரில் செலுத்திக்கொள்ள வேண்டியது. பட்டாவையும் உனது பெயரில் உட்பிரிவு செய்து மாற்றிக்கொள்ள வேண்டியது.

இன்றைய தேதியில் உனக்கு செட்டில்மெண்ட் எழுதிவைக்கும் சொத்திற்குண்டான அசல் ஆவணம் மற்றும் ஆவண நகல்களையும் இன்றைய தேதியில் நான் உனது வசம் ஒப்படைத்துவிட்டேன்.

இந்தப்படிக்கு நான் மனப்பூர்வமாய் சம்மதித்து கீழ்கண்ட சாட்சிகளின் முன்னிலையில் எழுதிவைக்கும் செட்டில்மெண்ட் பத்திரம்.

சொத்து விவரம்

காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், குன்றத்தூர் வட்டம், தென்சென்னை பதிவு மாவட்டம், குன்றத்தூர் உப பதிவு மாவட்டம், கிராம எண்.86, சிக்கராயபுரம் கிராமம், "SRI MURUGAN GRAND CITY", பட்டா எண்.2193, சர்வே எண்.127/4-ல் அடங்கிய மனை எண்.B1-க்கு விஸ்தீரணம் 650 சதுரடியும், மனை எண்.B2-க்கு விஸ்தீரணம் 653 சதுரடி சதுரடியும், மனை எண்.B3-க்கு விஸ்தீரணம் 703 சதுரடியும், மனை எண்.B4-க்கு விஸ்தீரணம் 703 சதுரடியும், மனை எண்.B5-க்கு விஸ்தீரணம் 800 சதுரடியும், மனை எண்.B6-க்கு விஸ்தீரணம் 847 சதுரடியும் மற்றும் மனை எண்.D1-க்கு விஸ்தீரணம் 1234 சதுரடியும், மனை எண். D2-க்கு விஸ்தீரணம் 1126 சதுரடியும், மனை எண்.D3-க்கு விஸ்தீரணம் 1017 சதுரடியும், மனை எண்.D4-க்கு விஸ்தீரணம் 907 சதுரடியும், மனை எண்.D5-க்கு விஸ்தீரணம் 860 சதுரடியும், மனை எண்.D6-க்கு விஸ்தீரணம் 617 சதுரடியும், மனை எண்.D7-க்கு விஸ்தீரணம் 644 சதுரடியும்,

Document No. 1134 of 2024 of Book 1
Contains A4 Sheets 9 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KUNDRATHUR

மனை எண்.D8-க்கு விஸ்தீரணம் 907 சதுரடியும் மற்றும் சர்வே எண்.127/5-ல் அடங்கிய மனை எண்.E1-க்கு விஸ்தீரணம் 1373 சதுரடியும், மனை எண்.E2-க்கு விஸ்தீரணம் 1433 சதுரடியும், மனை எண்.E3-க்கு விஸ்தீரணம் 466 சதுரடியும், மனை எண்.E4-க்கு விஸ்தீரணம் 564 சதுரடியும், மனை எண்.E5-க்கு விஸ்தீரணம் 894 சதுரடியும், சர்வே எண்கள்.127/4 மற்றும் 127/5 இவைகளில் அடங்கிய மனை எண்.E6-க்கு விஸ்தீரணம் 818 சதுரடியும் சேர்த்து மொத்த விஸ்தீரணம் 17216 சதுரடி உள்ள CMDA அங்கீகாரம் பெற்ற காலி மனைகள் மட்டும் இந்த செட்டில்மெண்ட் பத்திரத்திற்கு உட்பட்டது.

(Regularisation Planning Permit No.488/2023, D.Dis.No.3274/2023/REG17, dated:02.06.2023 and Sub-Division Approval Planning Permit No.1015/2023, D.Dis.No.3452/2023/A3, Dated:10.11.2023, Issued by Commissioner, Kundrathur Panchayat Union @ Padappai & Member Secretary, CMDA, Chennai-600 008 for B1 to B6)

(Regularisation Planning Permit No.488/2023, D.Dis.No.3274/2023/REG17, dated:02.06.2023 and Sub-Division Approval Planning Permit No.1014/2023, D.Dis.No.3453/2023/A3, Dated:10.11.2023, Issued by Commissioner, Kundrathur Panchayat Union @ Padappai & Member Secretary, CMDA, Chennai-600 008 for Plot Nos.D1 to D8).

(Regularisation Planning Permit No.488/2023, D.Dis.No.3274/2023/REG17, dated:02.06.2023 and Sub-Division Approval Planning Permit No.1016/2023, D.Dis.No.3449/2023/A3, Dated:10.11.2023, Issued by Commissioner, Kundrathur Panchayat Union @ Padappai & Member Secretary, CMDA, Chennai-600 008 for Plot Nos.E1 to E6).

Document No. 1134 of 2024 of Book
Contains 44 Sheets 10 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KUNDRATHUR

மனை எண்.B1-க்கு எல்லைகள் விவரம்:-

வடக்கில் - 24 அடி அகல ரோடு

தெற்கில் - மனை எண்.B2

கிழக்கில் - மனை எண்.A5

மேற்கில் - 24 அடி அகல ரோடு

மனை எண்.B1-க்கு அளவுகள் விவரம்:-

கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 32 அடி 6 அங்குலம்

கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 32 அடி 6 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 20 அடி 0 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 20 அடி 0 அங்குலம்

இதன் மத்தியில் அடங்கிய மனை எண்.B1-க்கு விஸ்தீரணம் 650 சதுரடி உள்ள காலி மனை மட்டும்.

மனை எண்.B2-க்கு எல்லைகள் விவரம்:-

வடக்கில் - மனை எண்.B1

தெற்கில் - சர்வே எண்.127/6A-ல் அடங்கிய மனைகள்

கிழக்கில் - மனை எண்.A5

மேற்கில் - 24 அடி அகல ரோடு

மனை எண்.B2-க்கு அளவுகள் விவரம்:-

கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 32 அடி 6 அங்குலம்

கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 32 அடி 6 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 20 அடி 2 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 20 அடி 0 அங்குலம்

இதன் மத்தியில் அடங்கிய மனை எண்.B2-க்கு விஸ்தீரணம் 653 சதுரடி உள்ள காலி மனை மட்டும்.

Document No. 1134 of 2024 of Book 1
Contains A4 Sheets 11 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

A. Lakshmi

மனை எண்.B3-க்கு எல்லைகள் விவரம்:-

வடக்கில் - 24 அடி அகல ரோடு

தெற்கில் - மனை எண்.B4

கிழக்கில் - 24 அடி அகல ரோடு

மேற்கில் - மனை எண்.B5

மனை எண்.B3-க்கு அளவுகள் விவரம்:-

கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 35 அடி 2 அங்குலம்

கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 35 அடி 2 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 20 அடி 0 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 20 அடி 0 அங்குலம்

இதன் மத்தியில் அடங்கிய மனை எண்.B3-க்கு விஸ்தீரணம் 703 சதுரடி உள்ள காலி மனை மட்டும்.

மனை எண்.B4-க்கு எல்லைகள் விவரம்:-

வடக்கில் - மனை எண்.B3

தெற்கில் - சர்வே எண்.127/6A-ல் அடங்கிய மனைகள்

கிழக்கில் - 24 அடி அகல ரோடு

மேற்கில் - மனை எண்.B5

மனை எண்.B4-க்கு அளவுகள் விவரம்:-

கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 35 அடி 2 அங்குலம்

கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 35 அடி 2 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 20 அடி 0 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 20 அடி 0 அங்குலம்

இதன் மத்தியில் அடங்கிய மனை எண்.B4-க்கு விஸ்தீரணம் 703 சதுரடி உள்ள காலி மனை மட்டும்.

Document No. 1134 of 2024 of Book 1
Contains A4 Sheets 12 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF

மனை எண்.B5-க்கு எல்லைகள் விவரம்:-

வடக்கில் - 24 அடி அகல ரோடு

தெற்கில் - சர்வே எண்.127/6A-ல் அடங்கிய மனைகள்

கிழக்கில் - மனை எண்கள்.B3 & B4

மேற்கில் - மனை எண்.B6

மனை எண்.B5-க்கு அளவுகள் விவரம்:-

கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 20 அடி 0 அங்குலம்

கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 20 அடி 0 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 40 அடி 0 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 40 அடி 0 அங்குலம்

இதன் மத்தியில் அடங்கிய மனை எண்.B5-க்கு விஸ்தீரணம் 800 சதுரடி உள்ள காலி மனை மட்டும்.

மனை எண்.B6-க்கு எல்லைகள் விவரம்:-

வடக்கில் - 24 அடி அகல ரோடு

தெற்கில் - சர்வே எண்.127/6A-ல் அடங்கிய மனைகள்

கிழக்கில் - மனை எண்.B5

மேற்கில் - சர்வே எண்.127/3-ல் அடங்கிய நிலம்

மனை எண்.B6-க்கு அளவுகள் விவரம்:-

கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 20 அடி 0 அங்குலம்

கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 22 அடி 4 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 40 அடி 0 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 40 அடி 1 அங்குலம்

இதன் மத்தியில் அடங்கிய மனை எண்.B6-க்கு விஸ்தீரணம் 847 சதுரடி உள்ள காலி மனை மட்டும்.

Document No. 1134 of 2024 of Book 1
Contains 44 Sheets 13 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR KUNDRATHUR

மனை எண்.D1-க்கு எல்லைகள் விவரம்:-

வடக்கில் - சர்வே எண்.126

தெற்கில் - 24 அடி அகல ரோடு

கிழக்கில் - மனை எண்.D2

மேற்கில் - மனை எண்கள்.C5, C6 மற்றும் C7

மனை எண்.D1-க்கு அளவுகள் விவரம்:-

கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 20 அடி 0 அங்குலம்

கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 20 அடி 0 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 59 அடி 9 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 65 அடி 5 அங்குலம்

இதன் மத்தியில் அடங்கிய மனை எண்.D1-க்கு விஸ்தீரணம் 1234 சதுரடி உள்ள காலி மனை மட்டும்.

மனை எண்.D2-க்கு எல்லைகள் விவரம்:-

வடக்கில் - சர்வே எண்.126

தெற்கில் - 24 அடி அகல ரோடு

கிழக்கில் - மனை எண்.D3

மேற்கில் - மனை எண்.D1

மனை எண்.D2-க்கு அளவுகள் விவரம்:-

கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 20 அடி 0 அங்குலம்

கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 20 அடி 0 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 54 அடி 4 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 59 அடி 9 அங்குலம்

இதன் மத்தியில் அடங்கிய மனை எண்.D2-க்கு விஸ்தீரணம் 1126 சதுரடி உள்ள காலி மனை மட்டும்.

Document No. 1134 of 2024 of Book 1
Contains A4 Sheets 14 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

OFFICE OF THE SUB-REGISTRAR OF KUNDRATHUR

மனை எண்.D3-க்கு எல்லைகள் விவரம்:-

வடக்கில் - சர்வே எண்.126

தெற்கில் - 24 அடி அகல ரோடு

கிழக்கில் - மனை எண்.D4

மேற்கில் - மனை எண்.D2

மனை எண்.D3-க்கு அளவுகள் விவரம்:-

கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 20 அடி 0 அங்குலம்

கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 20 அடி 0 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 48 அடி 10 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 54 அடி 4 அங்குலம்

இதன் மத்தியில் அடங்கிய மனை எண்.D3-க்கு விஸ்தீரணம் 1017 சதுரடி உள்ள காலி மனை மட்டும்.

மனை எண்.D4-க்கு எல்லைகள் விவரம்:-

வடக்கில் - சர்வே எண்.126

தெற்கில் - 24 அடி அகல ரோடு

கிழக்கில் - மனை எண்.D5

மேற்கில் - மனை எண்.D3

மனை எண்.D4-க்கு அளவுகள் விவரம்:-

கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 20 அடி 0 அங்குலம்

கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 20 அடி 0 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 43 அடி 4 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 48 அடி 10 அங்குலம்

இதன் மத்தியில் அடங்கிய மனை எண்.D4-க்கு விஸ்தீரணம் 907 சதுரடி உள்ள காலி மனை மட்டும்.

Document No. 1134 of 2024 of Book 1
Contains 44 Sheets 15 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

SUB-REGISTRAR OF KUNDRATHUR

மனை எண்.D5-க்கு எல்லைகள் விவரம்:-

வடக்கில் - சர்வே எண்.126

தெற்கில் - 24 அடி அகல ரோடு

கிழக்கில் - மனை எண்.D6 & D8

மேற்கில் - மனை எண்.D4

மனை எண்.D5-க்கு அளவுகள் விவரம்:-

கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 5 அடி + 15 அடி 2 அங்குலம்

கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 20 அடி 0 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 47 அடி 10 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 43 அடி 4 அங்குலம்

இதன் மத்தியில் அடங்கிய மனை எண்.D5-க்கு விஸ்தீரணம் 860 சதுரடி உள்ள காலி மனை மட்டும்.

மனை எண்.D6-க்கு எல்லைகள் விவரம்:-

வடக்கில் - மனை எண்.D8

தெற்கில் - 24 அடி அகல ரோடு

கிழக்கில் - மனை எண்.D7

மேற்கில் - மனை எண்.D5

மனை எண்.D6-க்கு அளவுகள் விவரம்:-

கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 20 அடி 0 அங்குலம்

கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 20 அடி 0 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 30 அடி 10 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 30 அடி 10 அங்குலம்

இதன் மத்தியில் அடங்கிய மனை எண்.D6-க்கு விஸ்தீரணம் 617 சதுரடி உள்ள காலி மனை மட்டும்.

Document No. 1134 of 2024 of Book 1
Contains 44 Sheets 1b Sheet.

A.K. Lakshmanan

Sub Registrar
Kundrathur

மனை எண்.D7-க்கு எல்லைகள் விவரம்:-

வடக்கில் - மனை எண்.D8

தெற்கில் - 24 அடி அகல ரோடு

கிழக்கில் - 16 அடி அகல ரோடு

மேற்கில் - மனை எண்.D6

மனை எண்.D7-க்கு அளவுகள் விவரம்:-

கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 18 அடி 10 அங்குலம்

கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 22 அடி 11 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 31 அடி 2 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 30 அடி 10 அங்குலம்

இதன் மத்தியில் அடங்கிய மனை எண்.D7-க்கு விஸ்தீரணம் 644 சதுரடி உள்ள காலி மனை மட்டும்.

மனை எண்.D8-க்கு எல்லைகள் விவரம்:-

வடக்கில் - சர்வே எண்.126 மற்றும் மனை எண்.E1

தெற்கில் - மனை எண்கள்.D6 & D7

கிழக்கில் - 16 அடி அகல ரோடு மற்றும் மனை எண்.E1

மேற்கில் - மனை எண்.D5

மனை எண்.D8-க்கு அளவுகள் விவரம்:-

கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 37 அடி 4 அங்குலம்

கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 38 அடி 10 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 31 அடி 11 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 17 அடி 0 அங்குலம்

இதன் மத்தியில் அடங்கிய மனை எண்.D8-க்கு விஸ்தீரணம் 907 சதுரடி உள்ள காலி மனை மட்டும்.

Document No. 1134 of 2024 of Book 1
Contains 44 Sheets 17 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

A. Lakshmanan

SUB-REGISTRAR OF KUNDRATHUR

மனை எண்.E1-க்கு எல்லைகள் விவரம்:-

வடக்கில் - சர்வே எண்.125

தெற்கில் - 16 அடி அகல ரோடு

கிழக்கில் - மனை எண்.E2

மேற்கில் - சர்வே எண்.126 & மனை எண்.D8

மனை எண்.E1-க்கு அளவுகள் விவரம்:-

கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 15 அடி 1 அங்குலம் +
19 அடி 2 அங்குலம்

கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 20 அடி 0 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 62 அடி 8 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 56 அடி 10 அங்குலம் +
5 அடி 4 அங்குலம்

இதன் மத்தியில் அடங்கிய மனை எண்.E1-க்கு விஸ்தீரணம் 1373 சதுரடி உள்ள காலி மனை மட்டும்.

மனை எண்.E2-க்கு எல்லைகள் விவரம்:-

வடக்கில் - சர்வே எண்.125

தெற்கில் - 16 அடி அகல ரோடு

கிழக்கில் - சர்வே எண்.110-ல் அடங்கிய நிலம்

மேற்கில் - மனை எண்.E1

மனை எண்.E2-க்கு அளவுகள் விவரம்:-

கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 25 அடி 5 அங்குலம்

கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 20 அடி 3 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 77 அடி 1 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 62 அடி 8 அங்குலம்

Document No. 1134 of 2024 of Book 1
Contains 44 Sheets 18 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

இதன் மத்தியில் அடங்கிய மனை எண்.E2-க்கு விஸ்தீரணம் 1433 சதுரடி உள்ள காலி மனை மட்டும்.

மனை எண்.E3-க்கு எல்லைகள் விவரம்:-

வடக்கில் - 16 அடி அகல ரோடு

தெற்கில் - மனை எண்.E4

கிழக்கில் - சர்வே எண்.110-ல் அடங்கிய நிலம்

மேற்கில் - 16 அடி அகல ரோடு

மனை எண்.E3-க்கு அளவுகள் விவரம்:-

கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 23 அடி 8 அங்குலம்

கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 22 அடி 11 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 20 அடி 0 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 20 அடி 0 அங்குலம்

இதன் மத்தியில் அடங்கிய மனை எண்.E3-க்கு விஸ்தீரணம் 466 சதுரடி உள்ள காலி மனை மட்டும்.

மனை எண்.E4-க்கு எல்லைகள் விவரம்:-

வடக்கில் - மனை எண்.E3

தெற்கில் - 24 அடி அகல ரோடு

கிழக்கில் - சர்வே எண்.110-ல் அடங்கிய நிலம்

மேற்கில் - 16 அடி அகல ரோடு

மனை எண்.E4-க்கு அளவுகள் விவரம்:-

கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 22 அடி 11 அங்குலம்

கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 22 அடி 2 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 26 அடி 6 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 23 அடி 9 அங்குலம்

Document No. 1134 of 2024 of Book 1
Contains 44 Sheets 19 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

இதன் மத்தியில் அடங்கிய மனை எண்.E4-க்கு விஸ்தீரணம் 564 சதுரடி உள்ள காலி மனை மட்டும்.

மனை எண்.E5-க்கு எல்லைகள் விவரம்:-

வடக்கில் - 24 அடி அகல ரோடு

தெற்கில் - சர்வே எண்.127/6B-ல் அடங்கிய நிலம்

கிழக்கில் - சர்வே எண்.110-ல் அடங்கிய நிலம்

மேற்கில் - மனை எண்.E6

மனை எண்.E5-க்கு அளவுகள் விவரம்:-

கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 19 அடி 7 அங்குலம்

கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 23 அடி 10 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 41 அடி 5 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 41 அடி 0 அங்குலம்

இதன் மத்தியில் அடங்கிய மனை எண்.E5-க்கு விஸ்தீரணம் 894 சதுரடி உள்ள காலி மனை மட்டும்.

மனை எண்.E6-க்கு எல்லைகள் விவரம்:-

வடக்கில் - 24 அடி அகல ரோடு

தெற்கில் - சர்வே எண்.127/6B-ல் அடங்கிய நிலம்

கிழக்கில் - மனை எண்.E5

மேற்கில் - மனை எண்.A1

மனை எண்.E6-க்கு அளவுகள் விவரம்:-

கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 20 அடி

கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 20 அடி

வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 41 அடி

வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 40 அடி 9 அங்குலம்

Document No. 1134 of 2024 of Book 1
Contains 44 Sheets 20 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

இதன் மத்தியில் அடங்கிய மனை எண்.E6-க்கு விஸ்தீரணம் 818 சதுரடி உள்ள காலி மனை மட்டும்.

மேற்படி இருபது மனைகளுக்கும் சேர்த்து மொத்த விஸ்தீரணம் 17216 சதுரடி உள்ள CMDA அங்கீகாரம் பெற்ற காலி மனைகள் மட்டும் இந்த செட்டில்மெண்ட் பத்திரத்திற்கு உட்பட்டது.

மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.

இந்த செட்டில்மெண்ட் பத்திரத்துடன் வரைபடம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி சொத்து சிக்கராயபுரம் பஞ்சாயத்து, குன்றத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் எல்லைக்குட்பட்டது.

மேற்படி சொத்தின் மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.1,00,00,000/-

A R Lalkrishnan

செட்டில்மெண்ட் எழுதிவைப்பவர்

சாட்சிகள்:-

1. Vishalkrishnan (R. VISHAL KRISHNAN)
S/o A. RADHAKRISHNAN
No.6. Sundaresan street
Chetpet Chennai-31

2. [illegible]
S/o [illegible]
No. 10 [illegible]
[illegible]



Drafted by:-
Mrs.N.SAMUNDEESWARI, B.A., L.L.B.,
ADVOCATE
Roll No.M.S. 1737/2013
Sri Ramanujar Enterprises
(Near Sub Registrar Office Pammal)
Cell No:99627 51234 / 73586 89816
Mail ID: sriramanujar17@gmail.com

Document No. 1134 of 2024 of Book 1
Contains 44 Sheets 21 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OFFICE

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம் வட்டம் : குன்றத்தூர்

வருவாய் கிராமம் : சிக்கராயபுரம் பட்டா எண் : 2193

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ஆறுமுகம் மகன் எ. ராதாகிருஷ்ணன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
127	4	--	--	0 - 28.00	4.25	--	--	421/13--- -- 14-06-2001
127	5	--	--	0 - 7.50	1.12	--	--	421/13--- -- 14-06-2001
				0 - 35.50	5.37			

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **03/14/060/02193/50075** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 25-01-2024 அன்று 01:14:00 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Document No. 1134 of 2024 of Book 1
Contains 44 Sheets 22 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

B

Applicant's Copy

CHENNAI METROPOLITAN DEVELOPMENT AUTHORITY

"Thalamuthu Natarajan Building" # 1, Gandhi Irwin Road Egmore, Chennai - 8

Indian Bank OFFICE OF THE PANCHAYAT UNION KUNDRATHUR (AT) PADAPPAI Branch Date : 10/11/23

For the Credit of **MEMBER SECRETARY, CMDA** C.A/c.No.406007290

Name of the Local Body .....

Name of the Applicant & .....A. Radhakrishnan.....

Address .....No. 5B/6.....

.....Chennai-122.....

Ref. No. / PPA No. .....RC.No: 3452/23/B3.....

.....P.No-.....

Site Address .....S.No: 127.....

.....Chikkarayapuram.....

Remittance Particulars		Amount (Rs.)	
Development Charges	:	7000	00
Regularisation Charges	:	3000	00
Layout / Scrutiny Charges	:	2000	00
Open Space Reservation Charges	:		00
Infrastructure & Amenities Charges	:		00
Penal Interest	:		00
Others	:		00
Total Amount	:	18000	00

INDIAN BANK PADAPPAI CASH RECEIVED PAID

Amount (in words) : Rs. Eighteen Thousand

.....only)

18/11

Official of Local Body Signature of Applicant Bank Manager

R/:- H24907773.

Document No. 1134 of 2024 of Book 1

Contains 44 Sheets 23 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KUNDRATHUR

From

Commissioner,
Kundrathur Panchayat Union,
@ Padappai.

To A. Radhakrishnan
No. 5B/6. Sundaresan
Sri Chakra Nagar
Mangadu. Ch. 122.

R.C.No. 3452 /2023 /A3 Dated- 09 / 11 /2023

Sir,

Sub: PLANNING PERMISSION - Approval of Sub-division / Construction of Residential / Commercial building .....Chikkarayapuram..... Village -.....Nagar
S.No.....127 Pno: 127/4pon.....
P.No.....—.....Approved - Fees remittance instruction – regarding

Ref : 1. Your proposal dated 18.6.23
2. Extension Officer(Plan), Scrutiny Dt-24.10.23
3. Sub-Register Lr.No.....Dated.....

The Proposal received in the reference 1st cited, for the approval of proposed of plot construction of Residential/Commercial building has been examined and found approvable.

In this connection, you are requested to remit the following charges by paid in each through Indian Bank, Padappai Branch, The details of charges are as follows.

S.No.	Description	Amount
1	Development Charges	Rs. 3000
2	Regularization Charges	Rs. 13000
3	Layout / Scrutiny Charges	Rs. 2000
4	Open Space Reservation Charges	Rs. —
5	Infrastructure & Amenities Charges	Rs. —
	Total Amount	Rs. 18000/-
(Rupees..... Eighteen thousand only ..... only)		
1	D.D. to Favor of Armed Forces Flag Day Fund	Rs. 1000

The above amount should be remitted within 30 days from the date of receipt of this advice notice. Payment remitted after 30 days 6% (P.A) Interest Chargeable for all the fees, for I & A, 12% (P.A) will be Chargeable.

DD in Favor of Commissioner, Kundrathur panchayat Union
Security Deposit = Rs.190 X
(Local body Fee)
Display Board – Rs.10,000/-

Document No. 1134 of 2024 of Book 1
Contd/ Sheets

Sub Registrar
Kundrathur

Commissioner.
Kundrathur Panchayat Union,
@ Padappai.

NAME OF LOCAL BODY

PLANNING PERMIT

(Sec 48 of T. & C.P. Act.1971)

No.E 23636 Date : 10.11.23

DDIS. File No. 3452/2023/AB Date of Application 13.6.23

Name of Applicant ..... A. Radhakrishnan .....

Nature of Development : ~~Layout~~/Sub-division of Land/~~Building construction~~ /Change ~~in use of~~ Land/Building

Address S.No. 127/4pt, Sub-division plot No, B-1, B-2, B-3, B-4, B-5, & B-6. Chikkalayapuram

Date of Permit 10.11.23

Development charges paid Rs. 3000/- TR. Padappai 10.11.23 Challan No. ..... Date .....

RC. 13000/- SF. 2000/- TR. Padappai 20.11.23

PERMISSION is granted to the Layout/Sub-division of Land/Building construction/Change in use of Land/Building according to the authorised copy of the plan attached hereto and subject to the condition overleaf.

This permit expires on ..... Nil .....

O.F.No. 2655 10.11.23

Commissioner
Executive Officer / P.U. Commissioner
Municipal Commissioner / of
/ Town Panchayat / Township / Panchayat
Union / Municipality.
Kundrathur Panchayat Union
Padappai

10.11.23

3

A.K. Radhakrishnan

Document No. 1134 of 2024 of Book 1
Contains A4 Sheets 25 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

SEAL

PROCEEDINGS OF THE COMMISSIONER
KUNDRATHUR PANCHAYAT UNION AT PADAPPAI
Present : Tmt.S.Sridevi

D.Dis.3452/2023/A3 Dated - 10.11.2023

Sub: PLANNING PERMISSION - Panchayat Union Kundrathur at padappai - S.No. 127/4part Plot No. — of Chikkarayapuram Village– Sub-division sanctioned - Order issued.

Ref : 1) Application from Thiru/Tmt. A. Radhakrishnan,
2) Other connected records.

ORDER :

Sub - division permission of vacant plot is granted to Thiru/Tmt. A. Radhakrishnan in.S.No. 127/4part of Chikkarayapuram Panchayat Chikkarayapuram Village — Nagar Plot No. — is sub-divided as plot Nos B-1, B-2, B-3, B-4, B-5, B-6 are approved and returned herewith subject to the following conditions.

CONDITIONS

1. This order is subject to all rules prescribed by the Panchayat Union Government of Tamilnadu and Chennai Metropolitan Development Authority.
2. " Issuance of Planning Permission by CMDA/ Local body under the statutory provisions does not confirm a ownership or title over the property. in favour of the applicant. Before issuing Planning permission for a development, CMDA/Local bodies in this regard, checks only the aspect of applicant's right over the site und reference to make the development theron based on the documents (such as sale deed, patta lease. deed gift etc and GPA) furnished by the applicant along with his-her application to prove the same. Thus CMDA/Loc body primarily consider only the aspect on whether the applicant prima facie has a right to carry out the development in the site under reference.
3. Any person who acquires interest in the property shall ensure independently about the ownership and the applicant and the applicant's right before acquiring the same. further, if any individual claim right (or) title the property he/she/they shall have to prove it before the appropriate/competent court to decide on the own dispute or the get the matter settled in the court of law and CMDA/Local Body is not competent authorit decide. on this matter".
4. No encroachment should be made in any Government land, poramboke etc.,
5. The labour welfare fund at rate of 1% should be remitted to the panchayat based on the estimate cost.
6. The President collected every month that amount should be remitted to the Commissioner, Labour welfare fund Chennai, and report to this office early.

Document No. 1134 of 2024 Book 1 contains 4 + 1 sheet. 26

Sub Registrar Kundrathur

SUB-REGISTRAR OFFICE KUNDRATHUR

10.11.23

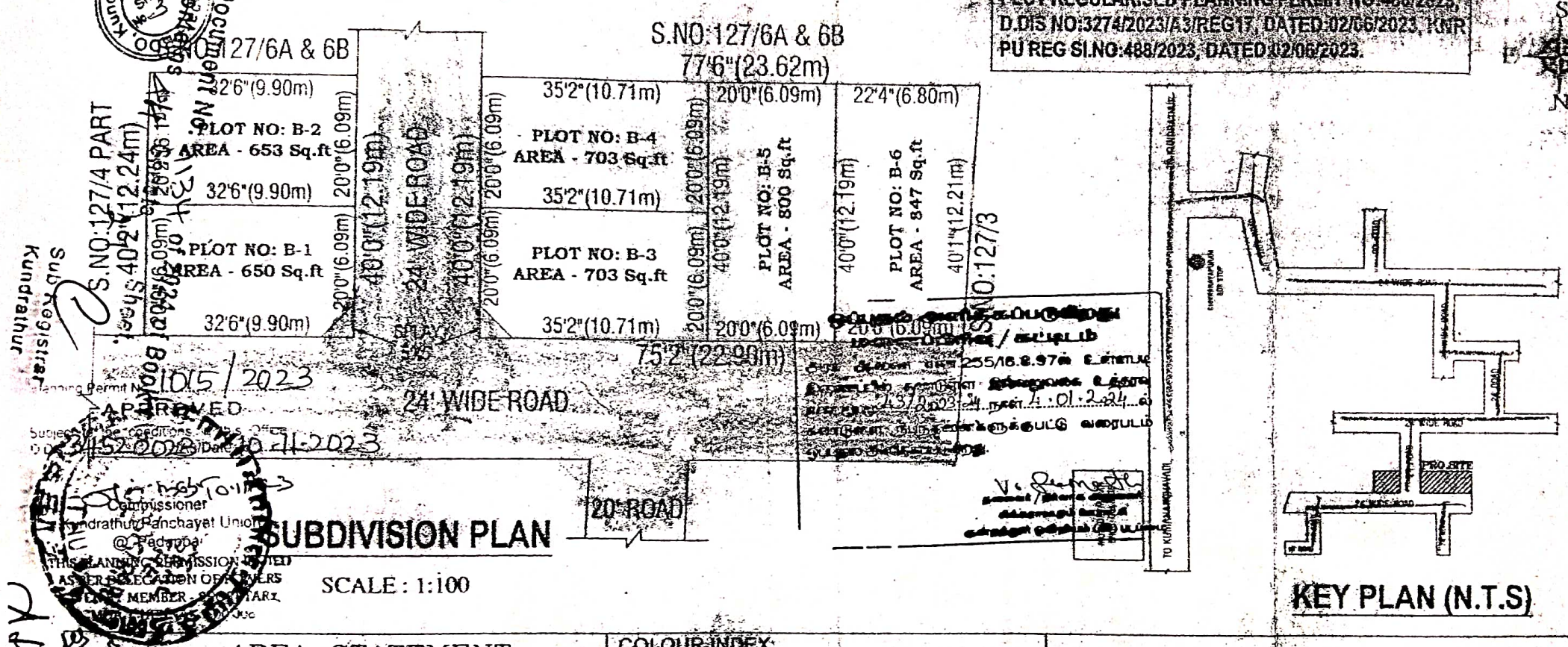
Commissioner
Kundrathur Panchayat Union,
@ Padappai.

To
Thiru/Tmt. A. Radhakrishnan,
58/6. Sundaresan St.
Srichakra Nagar. Mangadu,
Chennai - 122.

10.11.23

PLAN SHOWING THE PROPOSED SUB-DIVISION OF PLOT NO: B-1, B-2, B-3, B-4, B-5 & B-6, OLD S.NO:127, PATTA NO:2193, AS PER PATTA NEW S.NO:127/4 PART , CHIKKARAYAPURAM VILLAGE, KUNDRATHUR PANCHAYAT UNION, KUNDRATHUR TALUK, KANCHEEPURAM DISTRICT.

PLOT REGULARISED PLANNING PERMIT NO:488/2023, D.DIS NO:3274/2023/A3/REG17, DATED:02/06/2023, KNR PU REG SI.NO:488/2023, DATED:02/06/2023.



AREA STATEMENT

PLOT NO	AREA IN SQ.FT	AREA IN SQ.MT
B-1	650.00	60.38
B-2	653.00	60.66
B-3	703.00	65.31
B-4	703.00	65.31
B-5	800.00	74.32
B-6	847.00	78.68
TOTAL		

COLOUR INDEX:
SUB DIVISION
EXISTING ROAD
BOUNDARY

Er. S. KOLAHALAN, B.E.,
Registered Engineer-III, RE 304962020
Greater Chennai Corporation
No.49/80, Kundrathur Main Road,
Kumananchavadi, chennai-600 056.
Cell 6380306035

Applicant's Copy

CHENNAI METROPOLITAN DEVELOPMENT AUTHORITY

"Thalamuthu Natarajan Building" # 1, Gandhi Irwin Road Egmore, Chennai - 8

Indian Bank OFFICE OF THE PANCHAYAT UNION KUNDRATHUR (AT) PADAPPAI. Date : 10/11/23

For the Credit of MEMBER SECRETARY, CMDA C.A/c.No.406007290

Name of the Local Body .....

Name of the Applicant & Address A. Radhakrishnan, 5B/6, Chennai - 122

Ref. No. / PPA No. RC.No.3453/23/B3, PPA No. –

Site Address S.No.127, RS No.127/1A, Part, Chitteriyambakkam

Remittance Particulars		Amount (Rs.)	
Development Charges	:	3000	00
Regularisation Charges	:	14000	00
Layout / Scrutiny Charges	:	2000	00
Open Space Reservation Charges	:		00
Infrastructure & Amenities Charges	:		00
Penal Interest	:		00
Others	:		00
Total Amount	:	19000	00

Amount (in words) : Rs. Nineteen thousand .....only)

Official of Issuing Bank / Signature of Applicant / Bank Manager

Ref :- 4285038

Document No. 1134 of 2024 of Book 1

Contains A4 Sheets 28 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KUNDRATHUR

From

Commissioner,
Kundrathur Panchayat Union,
@ Padappai.

To A. Radhakrishnan
No. 58/6. Sundaresan
Sri Chakra Nagar
Manapakkam. CH. 122.

R.C.No. 3453 /2023 /A3 Dated- 09 / 11 /2023

Sir,

Sub: PLANNING PERMISSION - Approval of Sub-division / Construction of Residential / Commercial building
Chikkarayapuram Village - Nagar
S.No. 127 Plot No: 127/4part
P.No. — Approved - Fees remittance instruction – regarding

Ref: 1. Your proposal dated 13.6.23
2. Extension Officer(Plan), Scrutiny Dt-24.10.23
3. Sub-Register Lr.No.....Dated.....

The Proposal received in the reference 1st cited, for the approval of proposed of plot construction of Residential/Commercial building has been examined and found approvable.

In this connection, you are requested to remit the following charges by paid in each through Indian Bank, Padappai Branch, The details of charges are as follows.

S.No.	Description	Amount
1	Development Charges	Rs. 3000
2	Regularization Charges	Rs. 4000
3	Layout / Scrutiny Charges	Rs. 2000
4	Open Space Reservation Charges	Rs. —
5	Infrastructure & Amenities Charges	Rs. —
	Total Amount	Rs. 19000
(Rupees Nineteen thousand only only).		
1	D.D. to Favor of Armed Forces Flag Day Fund	Rs. 1000

The Above amount should be remitted within 30 days from the date of receipt o this advice notice. Payments remitted after 30 days 6% (P.A) Interest Chargeable for all th fees, for I & A, 12% (P.A) will be Chargeable.

Document No. 1134 of 2024
Contains 4 Sheets 29 Sheets
Book 1

DD in Favor of Commissioner, Kundrathur panchayat Union.
Security Deposit = Rs.190 X
(Local body Fee)
Display Board – Rs.10,000/-

Sub Registrar
Kundrathur

Commissioner.
Kundrathur Panchayat Union,
@ Padappai.

NAME OF LOCAL BODY

PLANNING PERMIT

(Sec 48 of T. & C.P. Act.1971)

No.E 23635 Date :10.11.23.

File No. ~~DTCP~~ 3453/2023/AB Date of Application 13.6.23.

Name of Applicant ..... A. Radhakrishnan .....

Nature of Development : ~~Layout~~/Sub-division of Land/~~Building construction~~ /Change ~~in use of Land/Building~~

Address S.No. 127/4pt, Sub-division plot no D1, D-2, D-3, D-4, D-5, D-6, D-7, D-8

Date of Permit 10.11.23 Chikkarayapuram-

Development charges paid Rs. 3000/- Challan No. TB.padappai Date 10.11.23

RC. 14000/- SF- 2000/- TB. padappai

PERMISSION is granted to the Layout/Sub-division of Land/Building construction/Change in use of Land/Building according to the authorised copy of the plan attached hereto and subject to the condition overleaf.

This permit expires on — Nil —

Sign. 10.11.23

Executive Officer / Commissioner / Municipal Commissioner / of / Town Panchayat / Township / Panchayat Union / Municipality.

Commissioner
Tambaram Panchayat Union
Padappai

10.11.23

3

A. Radhakrishnan

Document No. 1134 of 2024 of Book 1
Contains A4 Sheets 30 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF KUNDRATHUR

PROCEEDINGS OF THE COMMISSIONER
KUNDRATHUR PANCHAYAT UNION AT PADAPPAI

Present : Tmt.S.Sridevi

D.Dis. 3453 /2023/A3 Dated - 10.11.2023

Sub: PLANNING PERMISSION - Panchayat Union Kundrathur at padappai - S.No. 127/4part Plot No. — of Chikkarayapuram Village– Sub-division sanctioned - Order issued.

Ref : 1) Application from Thiru/Tmt. A. Radhakrishnan,
2) Other connected records.

ORDER :

Sub - division permission of vacant plot is granted to Thiru/Tmt. A. Radhakrishnan in.S.No. 127/4part of Chikkarayapuram Panchayat Chikkarayapuram Village — Nagar Plot No. — is sub-divided as plot Nos D-1, D-2, D-3, D-4, D-5, D-6, D-7, D-8 are approved and returned herewith subject to the following conditions.

CONDITIONS

1. This order is subject to all rules prescribed by the Panchayat Union Government of Tamilnadu and Chennai Metropolitan Development Authority.
2. " Issuance of Planning Permission by CMDA/ Local body under the statutory provisions does not confirm an ownership or title over the property. in favour of the applicant. Before issuing Planning permission for an development, CMDA/Local bodies in this regard, checks only the aspect of applicant's right over the site unde reference to make the development theron based on the documents (such as sale deed, patta lease. deed gift d etc and GPA) furnished by the applicant along with his-her application to prove the same. Thus CMDA/Local body primarily consider only the aspect on whether the applicant prima facie has a right to carry out the development in the site under reference.
3. Any person who acquires interest in the property shall ensure independently about the ownership and the applicant and the applicant's right before acquiring the same. further, if any individual claim right (or) title o the property he/she/they shall have to prove it before the appropriate/competent court to decide on the owne dispute or the get the matter settled in the court of law and CMDA/Local Body is not competent authority decide on this matter".
4. No encroachment should be made in any Government land, poramboke etc.,
5. The labour welfare fund at rate of 1% should be remitted to the panchayat based on the estimate cost.
6. The President collected every month the amount should be remitted to the Commissioner, Labour welfare fund Chennai, and report to this office early.

Document No. 1134 of 2024 Contains 4 Pages Book 1 Sheet. 31

Sub Registrar Kundrathur

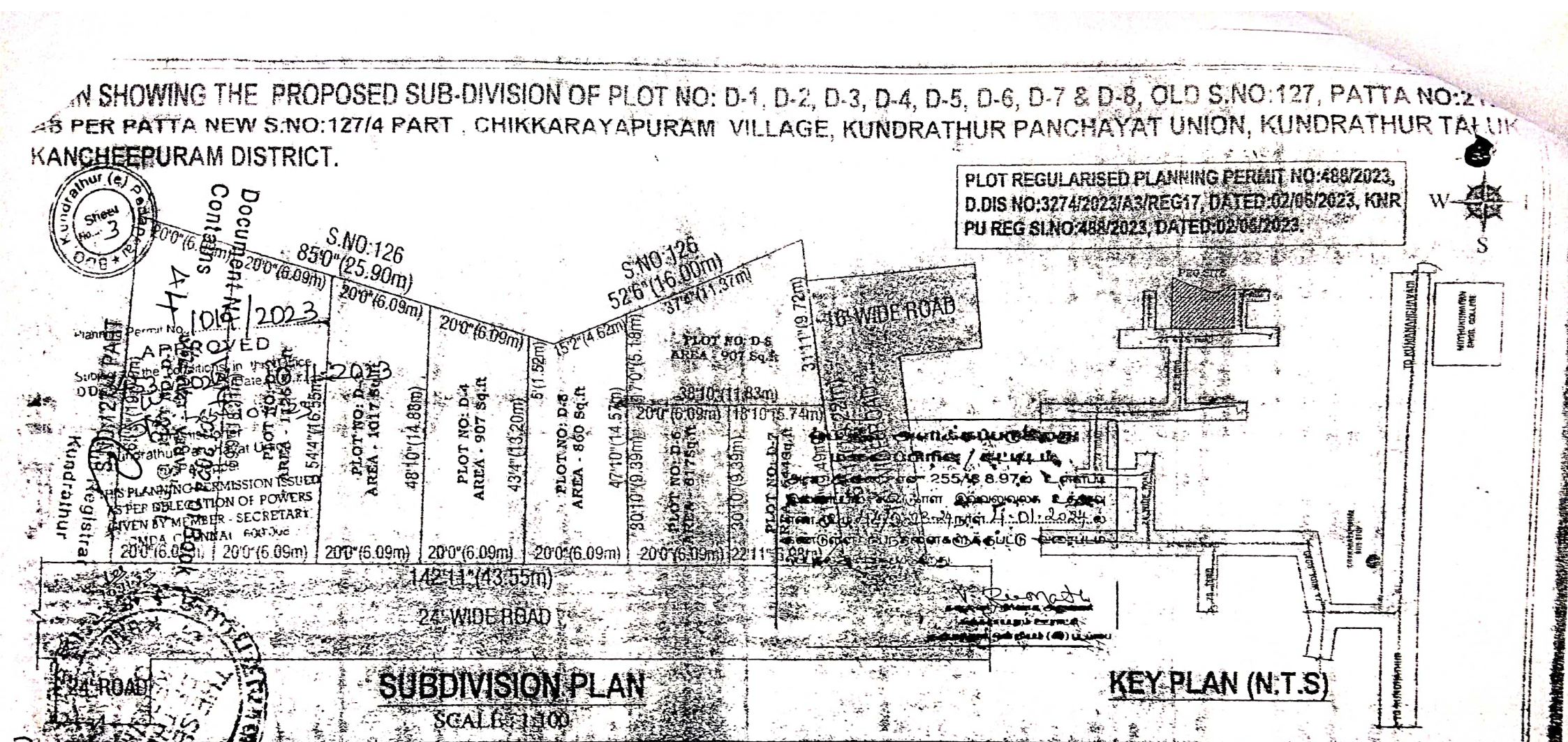
Commissioner
Kundrathur Panchayat Union
@ Padappai.

To
Thiru/Tmt. A. Radhakrishnan,
58/6. Sundaresan St.
Srichakra Nagar. Mangadu,
Chennai - 122.

A. Radhakrishnan

N SHOWING THE PROPOSED SUB-DIVISION OF PLOT NO: D-1, D-2, D-3, D-4, D-5, D-6, D-7 & D-8, OLD S.NO:127, PATTA NO:2..
AS PER PATTA NEW S.NO:127/4 PART , CHIKKARAYAPURAM VILLAGE, KUNDRATHUR PANCHAYAT UNION, KUNDRATHUR TALUK
KANCHEEPURAM DISTRICT.

PLOT REGULARISED PLANNING PERMIT NO:488/2023,
D.DIS NO:3274/2023/A3/REG17, DATED:02/06/2023, KNR
PU REG SI.NO:488/2023, DATED:02/06/2023.



SUBDIVISION PLAN

SCALE: 1:100

KEY PLAN (N.T.S)

AREA STATEMENT

PLOT NO	AREA IN SQ.FT	AREA IN SQ.MT
D-1	1234.00	114.64
D-2	1126.00	104.60
D-3	1017.00	94.48
D-4	907.00	84.26
D-5	860.00	79.89
D-6	617.00	57.32
D-7	644.00	59.82
D-8	907.00	84.26
TOTAL	7312.00	679.26

COLOUR INDEX:
SUB-DIVISION
EXISTING ROAD
BOUNDARY

Er. S. KOLAHALAN, B.E.,
Registered Engineer-I, RE 30492020
Greater Chennai Corporation
No.40 'B', Kundrathur Main Road,
Kumananchavadi, Chennai-600 056.
Cell: 63803 06035

E

Applicant's Copy

CHENNAI METROPOLITAN DEVELOPMENT AUTHORITY

"Thalamuthu Natarajan Building" # 1, Gandhi Irwin Road. Egmore, Chennai - 8

Indian Ba... Branch

OFFICE OF THE PANCHAYAT UNION
KUNDRATHUR (AT) PADAPPAI.

Date : 10/11/23

For the Credit of **MEMBER SECRETARY, CMDA** C.A/c.No.406007290

Name of the Local Body .....

Name of the Applicant & .....A. Radha Krishnan.....

Address .....No. 58/6.....

.....Chennai-22.....

Ref. No. / PPA No. .....RC.No:3149/23/B3.....

.....P.No. -.....

Site Address .....S.No:127 P&No:127/1A Part

.....Chitlapakkam.....

Remittance Particulars		Amount (Rs.)	
Development Charges	:	3000	00
Regularisation Charges	:	16000	00
Layout Scrutiny Charges	:	2000	00
Open Space Reservation Charges	:		00
Infrastructure & Amenities Charges	:		00
Penal Interest	:		00
Others	:		00
Total Amount	:	21000	00

INDIAN BANK PADAPPAI

CASH RECEIVED AND PAID

Amount (in words) : Rs. ...Twenty one Thousand.....

.....only)

Official of Local Body (Signature of Applicant Bank Manager

Ph: - 42465285

Document No. 1134 of 2024 of Book 1
Contains 44 Sheets 33 Sheet.

A. Radhakrishnan

Sub Registrar
Kundrathur

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF KUNDRATHUR

From

Commissioner,
Kundrathur Panchayat Union,
@ Padappai.

To A. Radhakrishnan
No. 58/6. Sundaresan
Sri Chakra Nagar
Mangadu. CH. 122.

R.C.No. 3449/2023/A3 Dated- 09/11/2023

Sir,

Sub: PLANNING PERMISSION - Approval of Sub-division / Construction of Residential / Commercial building Chikkarayapuram Village - ..... Nagar S.No. 127 pno. 127/4 part P.No. — Approved - Fees remittance instruction – regarding

Ref : 1. Your proposal dated 18.6.23
2. Extension Officer(Plan), Scrutiny Dt-24.10.23
3. Sub-Register Lr.No.....Dated.....

The Proposal received in the reference 1st cited, for the approval of proposed of plot construction of Residential/Commercial building has been examined and found approvable.

In this connection, you are requested to remit the following charges by paid in each through Indian Bank, Puduppai Branch, The details of charges are as follows.

S.No.	Description	Amount
1	Development Charges	Rs. 3000
2	Regularization Charges	Rs. 16000
3	Layout / Scrutiny Charges	Rs. 2000
4	Open Space Reservation Charges	Rs. —
5	Infrastructure & Amenities Charges	Rs. —
	Total Amount	Rs. 21000/-
(Rupees Twenty one thousand only)		
1	D.D. to Favor of Armed Forces Flag Day Fund	Rs. 1000

The above amount should be remitted within 30 days from the date of receipt of this advice notice. Payments remitted after 30 days 6% (P.A) Interest Chargeable for all the fees, for I & A, 12% (P.A) will be Chargeable.

DD in Favor of Commissioner, Kundrathur panchayat Union
Security Deposit = Rs.190/-
(Local body Fee)
Display Board – Rs.10,000/-

Document No 1134 of 2024 of Book 1
Contains 4+1 Sheet
34 Sheet.
Sub Registrar
Kundrathur

AK Radhakrishnan
9.11.23
Commissioner,
Kundrathur Panchayat Union,
@ Padappai.

NAME OF LOCAL BODY

PLANNING PERMIT

(Sec 48 of T. & C.P. Act.1971)

No.E 23637 Date : 10.11.23

File No. DD15/3449/2023/AB Date of Application 13.6.23

Name of Applicant A. Radhakrishnan

Nature of Development : ~~Layout/~~Sub-division of Land/~~Building construction~~ /Change ~~in use of Land/Building~~

Address SNo.127/4 part & 127/5, Sub-division Plotans, E-1, E-2, E-3, E-4, E-5, & E-6. Chikkarayapuram

Date of Permit 10.11.23

Development charges paid Rs. 3000/- Challan No. DB.Padappai Date 10.11.23
RC.16000/-SF-2000/-DB.padappai

PERMISSION is granted to the Layout/Sub-division of Land/Building construction/Change in use of Land/Building according to the authorised copy of the plan attached hereto and subject to the condition overleaf.

This permit expires on Nil

Proc.No.3465/10.11.23
Commissioner
Executive Officer / P.U. Commissioner
Municipal Commissioner / Kundrathur Panchayat Union
/ Town Panchayat / Township / @ Padappai Panchayat
Union / Municipality.

10.11.23 3

A.K. Radhakrishnan

Document No. 1134 of 2024 of Book 1
Contains 44 Sheets 35 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KUNDRATHUR

PROCEEDINGS OF THE COMMISSIONER
KUNDRATHUR PANCHAYAT UNION AT PADAPPAI

Present : Tmt.S.Sridevi

D.Dis. 3449 /2023/A3 Dated - 10.11.2023

Sub: PLANNING PERMISSION - Panchayat Union Kundrathur at padappai - S.No. 127/4 part & 127/5 - Plot No. — of Chikkarayapuram Village-

Sub-division sanctioned - Order issued.

Ref : 1) Application from Thiru/Tmt. A. Radhakrishnan,
2) Other connected records.

ORDER :

Sub - division permission of vacant plot is granted to Thiru/Tmt. A. Radhakrishnan in.S.No. 127/4 Part & 127/5 of Chikkarayapuram Panchayat Chikkarayapuram Village — Nagar Plot No. — is sub-divided as plot Nos E-1, E-2, E-3, E-4, E-5, & E-6 are approved and returned herewith subject to the following conditions.

CONDITIONS

1. This order is subject to all rules prescribed by the Panchayat Union Government of Tamilnadu and Chennai Metropolitan Development Authority.
2. " Issuance of Planning Permission by CMDA/ Local body under the statutory provisions does not confirm ar ownership or title over the property. in favour of the applicant. Before issuing Planning permission for ar development, CMDA/Local bodies in this regard, checks only the aspect of applicant's right over the site und reference to make the development theron based on the documents (such as sale deed, patta lease. deed gift c etc and GPA) furnished by the applicant along with his-her application to prove the same. Thus CMDA/Local body primarily consider only the aspect on whether the applicant prima facie has a right to carry out the development in the site under reference.
3. Any person who acquires interest in the property shall ensure independently about the ownership and the applicant and the applicant's right before acquiring the same. further, if any individual claim right (or) title o the property he/she/they shall have to prove it before the appropriate/competent court to decide on the own dispute or the get the matter settled in the court of law and CMDA/Local Body is not competent authority decide on this matter". Document No. Part of 4 claims 4681/2024 of Book 1
4. No encroachment should be made in any Government land, poramboke etc.,
5. The labour welfare fund at rate of 1% should be remitted to the panchayat based on the estimate cost.
6. The President collected every month that amount should be remitted to the Commissioner Labour welfare fund Chennai, and report to this office early. Sheet. 36

Sub Registrar Kundrathur

Commissioner
Kundrathur Panchayat Union,
@ Padappai.

To
Thiru/Tmt. A. Radhakrishnan,
58/6. Sundaresan St.
Srichakra Nagar. Mangadu,
Chennai - 122.

19.11.23

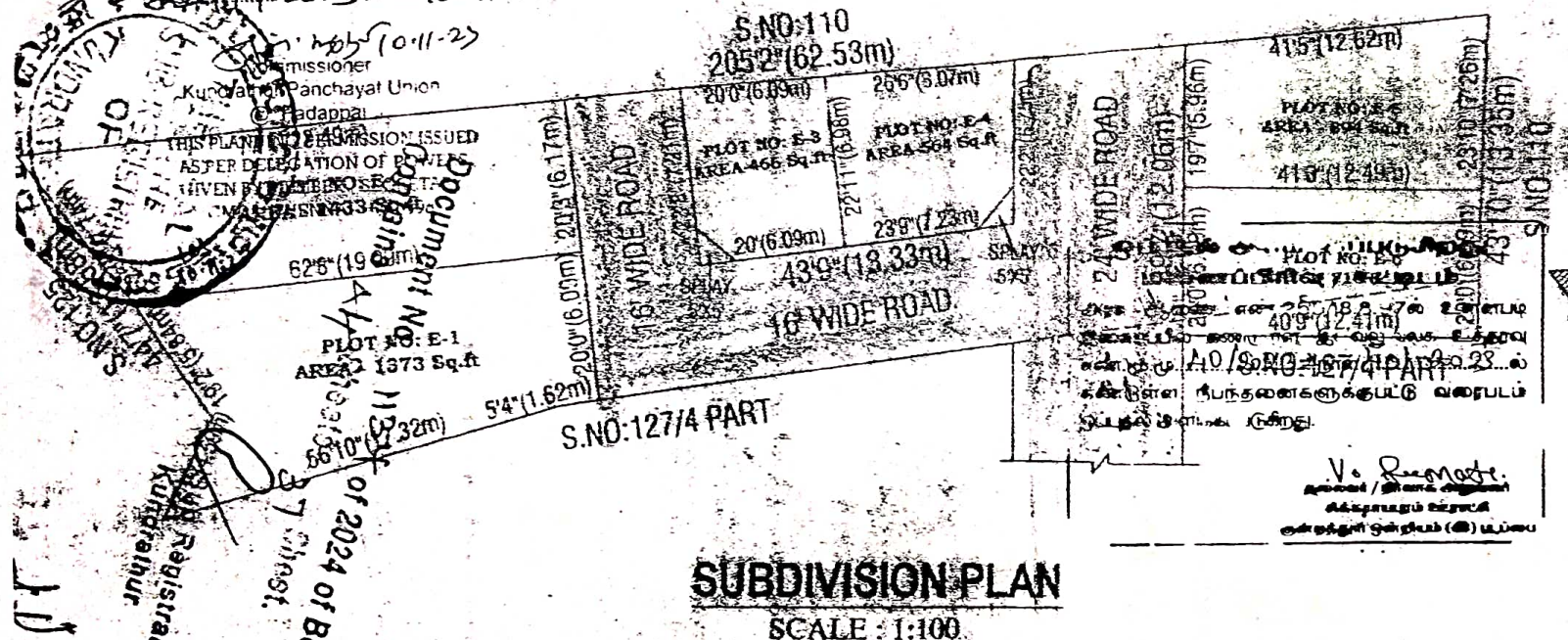
PLAN SHOWING THE PROPOSED SUB-DIVISION OF PLOT NO: E-1, E-2, E-3, E-4, E-5 & E-6, OLD S.NO:127, PATTA NO:2193, AS PER PATTA NEW S.NO:127/4 PART & 127/5 , CHIKKARAYAPURAM VILLAGE, KUNDRATHUR PANCHAYAT UNION, KUNDRATHUR TALUK, KANCHEEPURAM DISTRICT.

PLOT REGULARISED PLANNING PERMIT NO:488/2023, D.DIS NO:3274/2023/A3/REG17, DATED:02/05/2023, KNR PU REG SI.NO:488/2023, DATED:02/05/2023.

Planning Permit No. 1016/2023
APPROVED
Subject to the conditions in this Office
Letter No. B3449/2023 Date 10-11-2023
Commissioner
Kundrathur Panchayat Union
Chadappai

THIS PLANNING PERMISSION ISSUED AS PER DELEGATION OF POWERS GIVEN BY THE DIRECTOR OF TOWN AND COUNTRY PLANNING IN PROCEEDINGS

Document No. 1135 of 2024 of Book 1 Sub-Registrar Kundrathur



SUBDIVISION PLAN
SCALE : 1:100

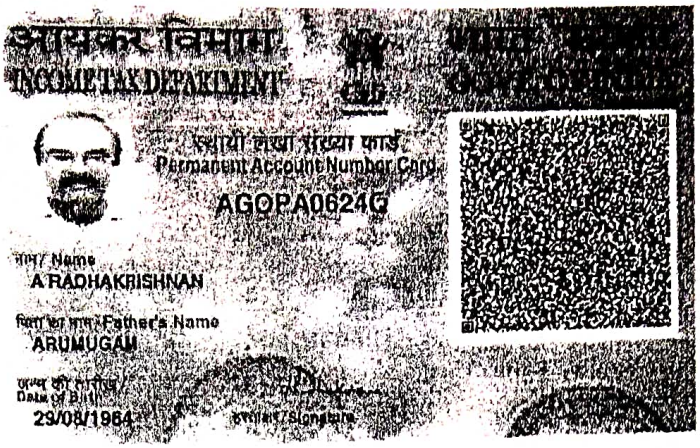
KEY PLAN (N.T.S)

AREA STATEMENT

PLOT NO	AREA IN SQ.FT	AREA IN SQ.MT
E-1	1373.00	127.55
E-2	1433.00	133.12
E-3	466.00	43.29
E-4	564.00	52.39
E-5	894.00	83.05
E-6	818.00	76.00

COLOUR INDEX:
SUB-DIVISION
EXISTING ROAD
BOUNDARY

S. KOLAHALAN, B.E.
Registered Engineer [illegible] 30/06/2020
Greater Chennai Corporation
50/80, Kundra[illegible] Main Road,
Manancheri[illegible] Chennai-600 056.
Cell 6380[illegible]6035



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

AGOPA0624G

नाम/ Name
A RADHAKRISHNAN

पिता का नाम/ Father's Name
ARUMUGAM

जन्म की तारीख/ Date of Birth
29/08/1964

हस्ताक्षर/ Signature



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

ஆ ராதாகிருஷ்ணன்
A Radhakrishnan
பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1964
ஆண்பால் / Male

6225 4842 2814

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையம்
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
S/O சு ஆறுமுகம், பழைய எண் 5-பி, புதிய எண் 6, சுந்தரேசன் தெரு, ஸ்ரீ சக்ரா நகர், மாங்காடு, சென்னை, மாங்காடு, காஞ்சிபுரம், தமிழ் நாடு, 600122

Address:
S/O S Arumugam, OLD NO 5-B, NEW NO 6, SUNDRARESAN STREET, SRI CHAKRA NAGAR, MANGADU, Chennai, Mangadu, Kancheepuram, Tamil Nadu, 600122

1947
1800 180 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No.1947, Bengaluru-560 001

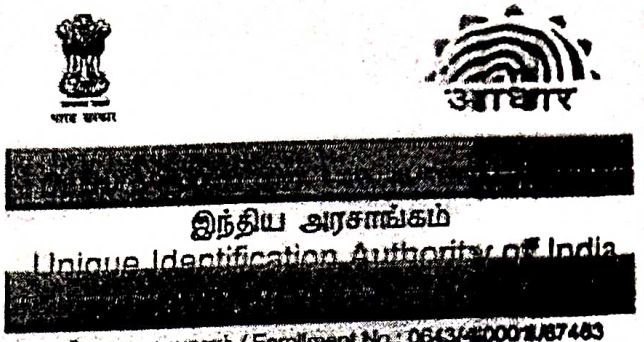
A Radhakrishnan

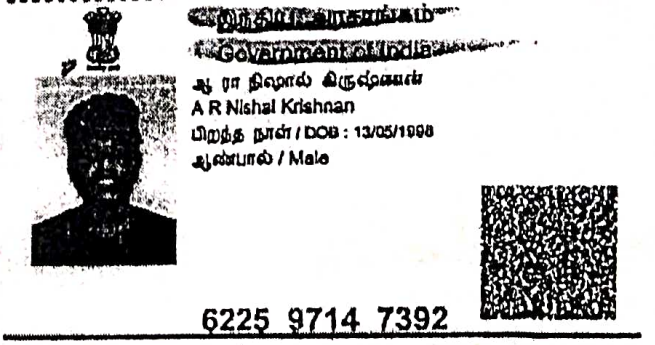
Document No. 1134 of 2024 of Book 1
Contains 44 Sheets 38 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

SEAL OF THE REGISTRAR OF KUNDRATHUR







A R Nishal Krishnan

Document No. 1134 of 2024 of Book 1
Contains 44 Sheets 39 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

SUB REGISTRAR
KUNDRATHUR

Government of India



ரா விஷால் கிருஷ்ணன்
R Vishal Krishnan
பிறந்த நாள்/DOB: 14/09/2000
ஆண்/ MALE

Download Date: 17/09/2020

Issue Date: 05/05/2018

4863 7962 9693

VID : 9155 5996 6579 4321

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O ராதாகிருஷ்ணன், 6, சுந்தரேசன் தெரு, ஸ்ரீ சக்ரா நகர், மாங்காடு, காஞ்சிபுரம், தமிழ் நாடு - 600122

Address:
S/O Radhakrishnan, 6, SUNDARESAN STREET, SRI CHAKARA NAGAR, MANGADU, Kancheepuram, Tamil Nadu - 600122

4863 7962 9693

VID : 9155 5996 6579 4321

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

Document No. 1134 of 2024 of Book 1
Contains 44 Sheets 40 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

[redacted]



எ ரவிந்திரநாதன்
S Ravindranathen
பிறந்த நாள்/DOB: 24/07/1961
ஆண்/ MALE

9424 2671 5823

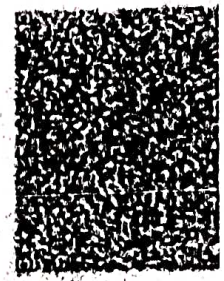
VID : 9190 9199 5118 0781

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

[redacted]

முகவரி:
C/O சங்கரன், எண் 10, சரஸ்வதி நகர்
அனெக்ஸ், மாங்காடு, காஞ்சிபுரம்,
தமிழ் நாடு - 600122

Address:
C/O Sankaran, No, 10, Saraswathi Nagar
Annex, MANGADU, Kancheepuram,
Tamil Nadu - 600122



9424 2671 5823

VID : 9190 9199 5118 0781

[redacted]

Document No. 1134 of 2024 of Book 1
Contains 44 Sheets 41 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

பதிவுத்துறைத்தலைவர் அவர்களின் ந.க.எண்.35083/சி1/2021, நாள்:07.02.2022

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை

என்பதற்கான சான்று / உறுதிமொழி (Declaration)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்புப்பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான் / நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன் / அறிவோம்.

Document No. 1134 of 2024 of Book 1
Contains 44 Sheets 42 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

R/குன்றத்தூர்/புத்தகம்-1/1134/2024

2024 ஆம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 25ம் தேதி பி.ப. 03:45 மணியளவில் குன்றத்தூர் சார்பதிவாளர் **அலுவலகத்தில்** தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 14,810/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்



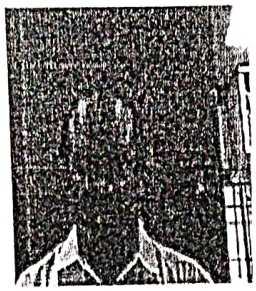


AK_Lalkrishna
9282158183

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





AK_Lalkrishnan

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:7560323a6aa64dc03449399bd41c3706677025
(Details from UIDAI : A Radhakrishnan S/O S Arumugam, 1964, xxxxxxxx2814)



2024 ஆம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 25ம் நாள்

மணிகண்டன் சி
சார்பதிவாளர்
குன்றத்தூர்

R/குன்றத்தூர்/புத்தகம்-1/1134/2024 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 25/01/2024
குன்றத்தூர்

மணிகண்டன் சி
சார்பதிவாளர்

Document No. 1134 of 2024 of Book 1
Contains 4H Sheets 43 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur


GPS Map Camera
Chennai, Tamil Nadu, India
New No.12, Thenpennai Street, Bharath Nagar, Adambakkam, Chennai- 600 088, Kozhumanivakkam, Mangadu, Chennai, Tamil Nadu 600069, India
Lat 13.020653°
Long 80.100072°
11/01/24 08:23 AM GMT +05:30
Google