GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Padappai	Date / நாள்: 24-Jul-2025
Village /கிராமம்:Naduveerapattu	Survey Details /சர்வே விவரம்: 126/2B1B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Nov-2024 - 23-Jul-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	9533/2024	05-Nov-2024 05-Nov-2024 05-Nov-2024	Gift deed	1. சீ. தனலட்சுமி(முத.) மெஸ்சஸ். ஜிடீகே பவுண்டேஷன்ஸ் ன் உரிமையாளர் ஜி.டீ. கார்த்திகேயன் இவரின் பிரதிநிதி மா. ராஜா(முக.) 2. எஸ். தனலட்சுமி	1. தி கமிஷ்னர் குன்றத்தூர் பஞ்சாயத்து யூனியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7147/2024, 828/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Naduveerapattu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 126/2B1B - 2654.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.123 மற்றும் 127 இவைகளில் அடங்கிய நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.126/2பி2-ல் அடங்கிய நிலம் மற்றும் நிலையிலுள்ள ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்.126/2பி (பகுதி)-ல் அடங்கிய நிலம், தெற்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ரோடுக்கு விஸ்தீரணம் 2654 சதுரமீட்டர் மட்டும்.		

	சர்வே எண்கள்.123, 125 மற்றும் 126/2பி2 இவைகளில் அடங்கிய நிலம்					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Naduveerapattu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 126/2B1B - 34.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.127-ல் அடங்கிய நிலம், மேற்கு - இதே லேஅவுட்டில் அடங்கிய மனைகள், வடக்கு - இதே லேஅவுட்டில் அடங்கிய மனைகள், தெற்கு - 9.0 மீட்டர் நிலையிலுள்ள ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பொது உபயோகம் இடம் 1-க்கு விஸ்தீரணம் 34 சதுரமீட்டர் மட்டும்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Naduveerapattu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 126/2B1B - 37.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.127-ல் அடங்கிய நிலம், மேற்கு - இதே லேஅவுட்டில் அடங்கிய மனைகள், வடக்கு - 9.0 மீட்டர் நிலையிலுள்ள ரோடு, தெற்கு - இதே லேஅவுட்டில் அடங்கிய மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பொது உபயோகம் இடம் 2-க்கு விஸ்தீரணம் 37 சதுரமீட்டர் மட்டும்.		
2	11431/2024	30-Dec-2024 30-Dec-2024 30-Dec-2024	(General) Power of Attorney deed	1. சீ. தனலட்சுமி	1. மெஸ்சஸ். ஜிடிகே பவுண்டேஷன்ஸ்(முத.) ஜி.டீ. கார்த்திகேயன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 828/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Naduveerapattu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 126/2B1B - 6057.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 53, 54, 55, 56, 57, 58Part		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல ரோடு , மேற்கு - சர்வே எண் 126/2பி2-ல் அடங்கிய நிலம், வடக்கு - மனை எண்.58 பகுதி, தெற்கு - சர்வே எண் 123-ல் அடங்கிய நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் மனை எண்கள்.53, 54, 55, 56, 57 மற்றும் 58 (பகுதி) இவைகளுக்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 6057 சதுரடி காலி மனை மட்டும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Naduveerapattu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 126/2B1B - 11893.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 29, 30, 31, 32, 33, 34 Part, 47 Part, 48, 49, 50, 51, 52		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல ரோடு, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல ரோடு, வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் மனை எண்கள்.29, 30, 31, 32, 33, 34 (பகுதி), 47 (பகுதி), 48, 49, 50, 51 மற்றும் 52 இவைகளுக்கு		

	- மனை எண்.34 பகுதி மற்றும 47 பகுதி, தெற்கு - சர்வே எண்.123-ல் அடங்கிய நிலம்	மொத்த விஸ்தீரணம் 11893 சதுரடி காலி மனை மட்டும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 126/2B1B - 7202.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Naduveerapattu	
		Plot No./மனை எண் : 23 Part, 24, 25, 26, 27, 28
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.123 மற்றும் 127 இவைகளில் அடங்கிய நிலம், மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.23 பகுதி, தெற்கு - சர்வே எண்.123-ல் அடங்கிய நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் மனை எண்கள்.23 (பகுதி), 24, 25, 26, 27 மற்றும் 28 இவைகளுக்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 7202 சதுரடி காலி மனை மட்டும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**