Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU EA 153971

மேதகு ஆளுநர் அவர்கள்

நிதிநிலை

சி. அக்பர்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
L.No. 20/B1/2015
வத்தலக்குண்டு-624202

தமிழ்நாடு
வ.என்.....
நாள் 17.5.24
ரூபாய் 6...

தானப்பத்திரம்

2024-ம் வருடம் மே மாதம் 17-ம் தேதிக்கு
தமிழ் ஸ்ரீகுரோதி வருடம் வைகாசி மாதம் 4-ம் தேதி

தமிழ்நாடு, மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கும், மேற்படி ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியும், திண்டுக்கல் மாவட்டம், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக (TANGEDCO) திண்டுக்கல் மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும், இனி மேற்படி பதவிக்கு வருபவர்களுக்கும்,

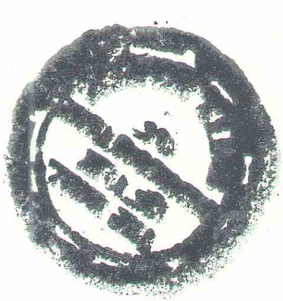
1st அன்புள்ளவர்கள்

...1...ம் புத்தகம் ...2024...ம் வருடத்திய ...1911...ம் ஆவணம்
...14.....தினங்களைக்கொண்டது
...1...வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

விருதுநகர் மாவட்டம், ராஜபாளையம் வட்டம், சம்சியாபுரம் கிராமம், ராஜபாளையம், வ.உ.சி.நகர் 2-வது தெரு, கதவு எண் 557/B என்ற முகவரியில் வசிக்கும் லேட்.நாராயணசாமி அவர்கள் குமாரர், **K.N.சுந்தர்ராஜன்** (ஆதார் எண் : 4473 8222 0717 - கைபேசி எண் : 8608188113) ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த தானப் பத்திரம்.

நான் என்னுடைய சுயசம்பாத்திய பணத்தில் இதில்காணும் நிலங்களை திண்டுக்கல் மாவட்டம், கொடைக்கானல் வட்டம், பூலத்தூர் கிராமம், கும்பரையூர், சிவன்கோவில்தெரு, கதவு எண் 2-3-25(1) உள்ள வீட்டில் வசிக்கும் லேட்.K.L.R.சுப்பன் செட்டியார் அவர்கள் குமாரர், **S.தெச்சிணாமூர்த்தி** அவர்களிடம் கிரையம் பெற்று மேற்படி நபரிடம் என் பெயருக்கு **11.03.2024**-ம் தேதியில் ஒரு கிரையப் பத்திரம் எழுதி வாங்கப்பட்டு மேற்படி பத்திரம் வத்தலக்குண்டு சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் **1** புத்தகம் **2024**-ம் ஆண்டின் **1135**-ம் எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பெற்ற ஆவணத்தின் மூலம் எனக்கு சுயராஜிதமாய் கிரையப் பாத்தியப்பட்டு என் பெயரில் 4514-ம் எண்ணாகப் பட்டா ஏற்பட்டு நான் சர்வ சுதந்திரமாய் சகல உரிமைகளுடன் அனுபவித்து வருகின்ற நிலங்களை மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்து பாதைகள், உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கான இடம், TANGEDCO-க்கு இடம் அமைத்து ஏற்படுத்தப்பட்ட வரைபடத்திற்கு திண்டுக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களின் நடவடிக்கை ROC NO.DILG59J1/2024/TCP, நாள் 14.05.2024-ல் உள்ள வரைபடத்தின்படி பொதுமக்களின் நலனுக்காக தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானகழக உபயோகத்திற்கு இடம் ஏற்படுத்தி அதை பொது நலன் கருதி தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானகழகத்தின் வசம் இன்று ஒப்படைத்து விட்டேன்.

K.N. சுந்தர்ராஜன்



புத்தகம் 2024 ம வருடத்திய 1911 ம ஆவணம்
14 தாள்களைக்கொண்டது
2 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

மேற்கண்ட இடத்தை தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானகழக உபயோகத்திற்கு மேற்படி நிர்வாகம் அடைந்து கொண்டு அதில் பொதுமக்களின் நலனுக்காக அனைத்து அபிவிருத்தி செய்து அதற்கான நடவடிக்கைகளுக்கும் பயன்படுத்திக் கொள்ள வேண்டியது.

இந்த சொத்தைப் பொறுத்து யாதொரு வில்லங்கமும் இல்லை என்று உறுதி கூறுகிறேன்.

மேற்கண்ட இடம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானகழக உபயோகத்திற்கு மட்டுமே பரிபூரண சொந்தமாகிறது.

மேற்கண்ட சொத்துக்கான பட்டாவை தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானகழகம் பெயரில் மாற்றம் செய்து கொள்ள இந்த ஆவணம் மூலம் சம்மதிக்கிறேன்.

மேற்கண்ட இடம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானகழகத்திற்கு மட்டுமே பரிபூரண சொந்தம். மேற்படி இடத்தைப் பொறுத்து இனிமேல் எனக்கும், என்னுடைய வாரிசுகளுக்கும் யாதொரு பாத்தியமும், பின்தொடர்ச்சியும் எக்காலத்திலும் இல்லை.

இந்த தானப்பத்திரத்தை எக்காரணத்தை கொண்டும் மாற்றவோ, இரத்து செய்யவோ எனக்கு அதிகாரம் இல்லை. இதன்படி என்னுடைய முழு மன சம்மதத்தின் பேரில் எழுதிக் கொடுத்த தானப்பத்திரம்.

1 cm அங்குச்சாரல்

1.புத்தகம்...2024...ம வருடத்திய...1911.....ம ஆவணம்
14.....தான்களைக்கொண்டது
3.....வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

சொத்தின் விபரம்

1. திண்டுக்கல் பதிவு மாவட்டம், வத்தலக்குண்டு சார்பதிவகம் திண்டுக்கல் மாவட்டம், நிலக்கோட்டை வட்டம், **கோம்பைப்பட்டி கிராமம்,** புன்செய் சர்வே எண் 331/2A-க்கு ஹெக்டேர் 0-33.0 இதற்கு செண்டு 83-ல் மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0-14.0 இதற்கு செண்டு 36-ல் **மையம்** தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 331/2A2 (முன்னூற்றி முப்பத்து ஒன்று உட்பிரிவு எண் இரண்டு ஏ இரண்டு)-க்கு **ஹெக்டேர் 0-11.0** இதற்கு **செண்டு 27.17** உள்ள நிலமும்,

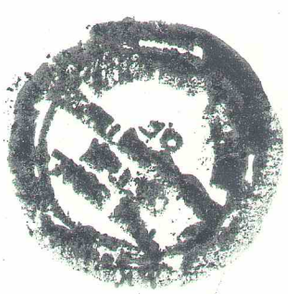
2. மேற்படி **கோம்பைப்பட்டி கிராமம்,** புன்செய் சர்வே எண் 332/1A3-க்கு ஹெக்டேர் 0-27.0 இதற்கு செண்டு 67-ல் மேற்குப்பக்கம் செண்டு 8-ல் **மையம்** தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 332/1A3B (முன்னூற்றி முப்பத்து இரண்டு உட்பிரிவு எண் ஒன்று ஏ மூன்று பி)-க்கு **ஹெக்டேர் 0-02.5** இதற்கு **செண்டு 6.17** உள்ள நிலமும்,

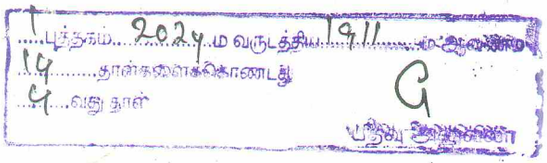
3. மேற்படி **கோம்பைப்பட்டி கிராமம்,** புன்செய் சர்வே எண் 332/1A-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 16-ல் மேற்குப்பக்கம் சப்டிவிசன்படி ரீ-சர்வே எண் 332/1A1-க்கு ஹெக்டேர் 0-11.0 இதற்கு செண்டு 27-ல் **கீழ்பக்கம்** தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 332/1A1B (முன்னூற்றி முப்பத்து இரண்டு உட்பிரிவு எண் ஒன்று ஏ ஒன்று பி)-க்கு **ஹெக்டேர் 0-07.5** இதற்கு **செண்டு 18.52** உள்ள நிலமும்,

4. மேற்படி **கோம்பைப்பட்டி கிராமம்,** பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட புன்செய் சர்வே எண் 332/1A2 (முன்னூற்றி முப்பத்து இரண்டு உட்பிரிவு எண் ஒன்று ஏ இரண்டு)-க்கு **ஹெக்டேர் 0-04.5** இதற்கு **செண்டு 11** (பதினொன்று) உள்ள நிலமும்,

5. மேற்படி **கோம்பைப்பட்டி கிராமம்,** புன்செய் சர்வே எண் 332/1A4-க்கு ஹெக்டேர் 0-45.0 இதற்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 11-ல் மேற்குப்பக்கம் சப்டிவிசன்படி ரீ-சர்வே எண் 332/1A4A-க்கு ஹெக்டேர் 0-32.5 இதற்கு செண்டு 80-ல் மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0-07.25 இதற்கு செண்டு 18-ல் **மேற்குப்பக்கத்தில் மையத்தில் மேல்புரம் ஹெக்டேர் 0-06.5** இதற்கு **செண்டு 16.05** உள்ள நிலம் சப்டிவிசன்படி ரீ-சர்வே எண் 332/1A4A1-ல் கட்டுப்பட்டு தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 332/9 (முன்னூற்றி முப்பத்தி இரண்டு உட்பிரிவு எண் ஒன்பது)-க்கு **ஹெக்டேர் 0-06.5** இதற்கு **செண்டு 16.05** உள்ள நிலமும்.

1-ம் அ.சு.ர.எ.கு





6. மேற்படி **கோம்பைப்பட்டி கிராமம்,** புன்செய் சர்வே எண் **332/2A**-க்கு ஹெக்டேர் 0-31.0 இதற்கு செண்டு 76-ல் மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0-18.0 இதற்கு செண்டு 44-ல் **மேல்பக்கம் மையம்** தற்கால மறுநில அளவுப்படி பட்டா எண் 4514-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் **332/2A2** (முன்னூற்றி முப்பத்து இரண்டு உட்பிரிவு எண் இரண்டு ஏ இரண்டு)-க்கு **ஹெக்டேர் 0-14.0** இதற்கு **செண்டு 34.58** உள்ள நிலமும்,

ஆக மேற்படி ஆறு இலக்கம் சேர்த்து ஹெக்டேர் 0-46.0 இதற்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 13.49 உள்ள நிலம் தற்போது இருப்புப்படி பரப்பு 0-45.52 இதற்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 12.35 உள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்து திண்டுக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களின் நடவடிக்கையின்படி ROC NO.DILG59J1/2024/TCP, நாள் 14.05.2024-ல் உள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தின்படி உள்ள **TANGEDCO** இடத்திற்கு நான்குமால் விபரம் :

கிழக்கு - மனுதாரர் உபயோக இடம்,
மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள 3 - 3 அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலை,
வடக்கு - உள்ளாட்சி உபயோக இடம்,
தெற்கு - மனுதாரர் உபயோக இடம்.
இந்த நான்குமாலுக்குள் கிழமேல் இருபுறமும் **5.10** மீட்டர்
தென்வடல் இருபுறமும் **3.00** மீட்டர்

இதற்கு **15.30 சதுர மீட்டர்** உள்ள TANGEDCO இடம் மேற்படி சர்வே எண் **332/2A2**-ல் கட்டுப்பட்டது.

மேற்படி சொத்தின் பெயரளவு மதிப்பு ரூ.100/-

1 ரூ அஞ்சல்தலை

புத்தகம் 2024 ம வருடத்திய 1911 ம ஆவணம்
14 தான்கலைக்கொண்டது
5 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று/உறுதிமொழி (Declaration) (நீதி பேராணை எண் 22163/2018ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையை காண்க).இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான்/நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவோம்.

Icw அ.ம.ர.ர.ர.ர

சாட்சிகள் :-

1. (E.மோகன்தாஸ்) த/பெ.எலியாஸ், கதவு எண் 7/142, வடக்குத்தெரு, மேலக்கோவில்பட்டி, கோம்பைப்பட்டி கிராமம், நிலக்கோட்டை வட்டம், திண்டுக்கல் மாவட்டம். (ஆதார் எண் : 4932 1058 5895).

2. (து.மணிகண்டன்) S/o.துரைராஜ், தெற்குத்தெரு, வத்தலக்குண்டு, நிலக்கோட்டை வட்டம், திண்டுக்கல் மாவட்டம். (ஆதார் எண் : 5928 2310 1578)

வரைவு மற்றும்
சான்று செய்தவர்

ஆவண எழுத்தர்



பா. கோபாலன்
த/பெ. வெ.சி. பால்ச்சாமி
வத்தலக்குண்டு
எ/414/99/ டிஜிஎல்
புதுப்பிக்கும் நாள் 01.01.2029
செல் நம்பர் 9865963773

புத்தகம் 2024 ம வருடத்திய 1911 ம ஆவணம்
தான்கவிளக்கொண்டது
வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திண்டுக்கல் வட்டம் : நிலக்கோட்டை

வருவாய் கிராமம் : கோம்பைப்பட்டி பட்டா எண் : 4514

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. நாராயணசாமி மகன் கே.என்.சுந்தர்ராஜன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
331	2A2	0 - 11.00	0.30	--	--	--	--	2024/0103/13/302209--2023/13/12/000555SD -------- 11-03-2024
332	1A1B	0 - 7.50	0.21	--	--	--	--	2024/0103/13/302209--2023/13/12/000557SD -------- 11-03-2024
332	1A2	0 - 4.50	0.12	--	--	--	--	2024/0103/13/302209---- --சதுர கிணறு----- 11-03-2024
332	1A3B	0 - 2.50	0.10	--	--	--	--	2024/0103/13/302209--2023/13/12/000556SD -------- 11-03-2024
332	2A2	0 - 14.00	0.39	--	--	--	--	2024/0103/13/302209--2023/13/12/000559SD -------- 11-03-2024
332	9	0 - 6.50	0.18	--	--	--	--	2024/0103/13/302209--2023/13/12/000558SD -------- 11-03-2024
		0 - 46.00	1.30					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **13/12/004/04514/50464** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 17-05-2024 அன்று 11:12:52 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1cw அங்கீகரிக்கப்பட்டது

புத்தகம் 2024 ம வருடத்திய 1911 ம ஆவணம்
14 தாள்களைக்கொண்டது
7 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

Town and Country Planning Department

No.14, Vivegananda nagar, Dindigul, 624001.

(Road Pattern)

ROC No. DILG59J1/2024/TCP Date : 5/14/24 4:38 PM

To

MR. SUNDAR RAJAN K N,
S/O NARAYANA SAMY , 557/B 2ND STREET , V.O.C NAGAR ,
VIRUTHUNAGAR., RAJAPALAYAM - 626102

Sir/ Madam,

Sub

Layout-DTCP -R.S.No 331/2A2, 332/1A1B, 1A2, 1A3B, 2A2, 9 -Kombaipatti Village- Batlagundu Panchayat Union -Nilakkottai Taluk -Dindigul District - 4552.47 sqm - Extent 1.1235 Acres - Layout Road Pattern approval reg.

Ref
1.The layout proposal received through online vide reference DILG59J1 dated 07.05.2024.
2.DTCP circular no. 24282/2005LA2 dated 04/05/2006
3.G.O.(Ms.)No.18, MA&WS department dated: 04/02/2019 and G.O.(Ms.)No.16, MA&WS department, dated:31/01/2020
4.G.O.(Ms.)No.181, Housing and urban development department, dated: 09/12/2020
5.DTCP Circular no.19799/2020/T dated 24/12/2020

1.The proposal received in the reference 1st cited for the proposed layout of house site is scrutinized and as per reference (3) rd cited rule no.47 the area earmarkedas roads and splay in the proposed layout. As per reference (4 & 5)th cited have to be handed over to concerned local body through a gift deed by the applicant/owner of the land. As per reference (3) rd cited rule no. 47(8) 0.5% of the area reserved for public purpose shall be transferred to the TANGEDCO or local body free of cost through a registered Gift deed before the actual sanction of the layout.

2.In the reference 4th cited, it is ordered that the CMDA/DTCP should finalize the layout by verifying the layout rules in TNCD&BR, 2019 and the lands earmarked for roads, open space reservation and public purpose to be gifted by the applicant(s) and gift deed registered in the name of the concerned local body.

3.You are therefore, requested to handover the road space, splay area and the PP-1 site (reserved local body) & PP-2 site (reserved for TANGEDCO) proposed in the layout through a registered gift deed. A copy of the road pattern map showing the road space, park area and the PP-1 & PP-2 sites with area details which have to be handed over to the local body represented by the DTCP along with a copy of gift deed format is enclosed.

4.On receipt of the registered gift deed in original, the approved plan will be sent to the for sanctioning of the layout.

Encl: Road Pattern Map

Copy to:
1. Local body
2. TANGEDCO

District Town and Country Planning

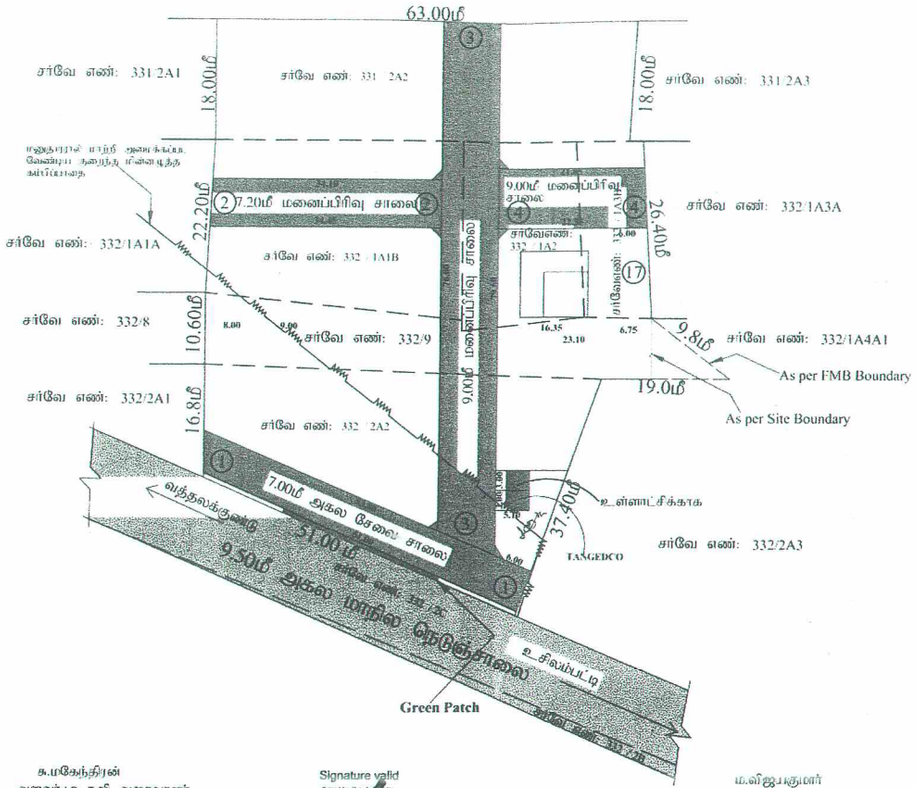
Signature valid
Signed by: Deputy Director
Location: Dindigul
Date: 2024.05.14 16:38:32

...புத்தகம்...2024...ம வருடத்திய...191...ம
14.....தான்தனைக்கொண்டது
8.....வது தான்

பரப்பின் பட்டியல்

①	சாலை எண்	① - ①	$\frac{153.80 + 51.00}{2}$	X	7.00	=	365.22 ச.மீ
②	சாலை எண்	② - ②	$\frac{134.10 + 32.45}{2}$	X	7.20	=	240.78 ச.மீ
③	சாலை எண்	③ - ③	$\frac{176.00 + 79.00}{2}$	X	9.00	=	708.20 ச.மீ
④	சாலை எண்	④ - ④	$\frac{121.85 + 22.35}{2}$	X	9.00	=	198.90 ச.மீ
	மூலை முக்குகள்		$\frac{11.50 \times 1.50}{2}$	X	6	=	6.75 ச.மீ
			மொத்த சாலையின் பரப்பு				1517.85 ச.மீ

சர்வே எண்: 331/2B1

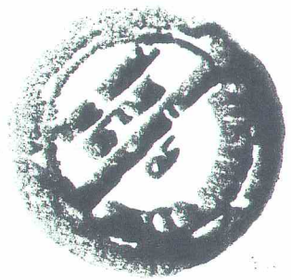


க.மகேந்திரன்
அளவர் / உ. தளி வரைவாளர்

Signature valid
Signed By: Deputy Director
Tiruchirappalli Corporation
Date: 2024.11.29 15

ம.விஜயகுமார்
மேற்பார்வையாளர் / வரைவாளர் நிலை-2







இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

சுந்தர்ராஜன் நாராயணசாமி
Sundarrajan Narayanasamy
தந்தை : நாராயணசாமி
Father : NARAYANASAMY

பிறந்த வருடம்/Year of Birth: 1965
ஆண்/Male

4473 8222 0717

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



Unique Identification Authority of India

முகவரி: S/O: நாராயணசாமி, வார்டு எண்: 00, 2வது தெரு, வ.உ.சி நகர், சமுசிகாபுரம், விருதுநகர், தமிழ் நாடு
Address: S/O: Narayanasamy, 557/B, 2ND STREET, V O C NAGAR, Samusigapuram, Virudhunagar, Samsigapuram, Tamil Nadu, 626102

4473 8222 0717

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

1கய அங்கத்தினர்

புத்தகம் 2024 ம வருடத்திய 1911 ம ஆவணம்
14 தான்களைக்கொண்டது
10 வது நாள்


இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

மோகன்தாஸ் எ
Mohandas E
தந்தை : எலியாஸ்
Father : ELIYASS

பிறந்தவருடம்/Year of Birth 1961
ஆண்பால் / Male

4932 1058 5895

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


Unique Identification Authority of India

முகவரி : S/O எலியாஸ், எண் 7/142
வடக்கு தெரு, மேலக்கோவில்பட்டி
நிலக்கோட்டை, கோம்பைப்பட்டி
வெங்கடாஸ்திரிகோட்டை, திண்டுக்கல்
தமிழ்நாடு, 624202

Address: S/O Eliyass, NO 7/142, NORTH STREET, MELAKKOVILPATTI, NILAKKOTTAI, Kombaipatti, Venkatasrikottai, Dindigul, Tamil Nadu, 624202

4932 1058 5895

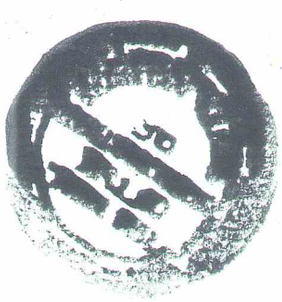
1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

S. Mohan.

புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 191 ஆவணம்
14 தாள்களைக்கொண்டது
11 வது தாள்



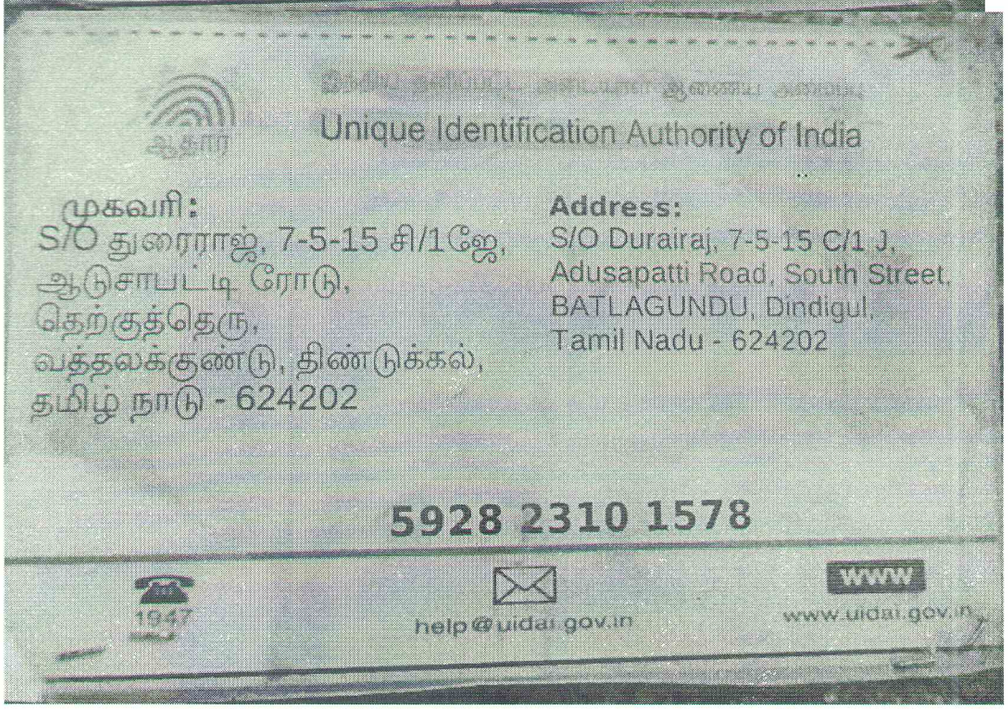


இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

மணிகண்டன் து
Manikandan D
பிறந்த நாள்/ DOB: 02/04/1982
ஆண் / MALE

5928 2310 1578

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O துரைராஜ், 7-5-15 சி/1ஜே,
ஆடுசாபட்டி ரோடு,
தெற்குத்தெரு,
வத்தலக்குண்டு, திண்டுக்கல்,
தமிழ் நாடு - 624202

Address:
S/O Durairaj, 7-5-15 C/1 J,
Adusapatti Road, South Street,
BATLAGUNDU, Dindigul,
Tamil Nadu - 624202

5928 2310 1578

1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

1.பத்தகம்...2024.ம வருடத்திய...141.....ம ஆவணம்
14.....தான்களைக்கொண்டது
12....வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

13

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை
ஒப்புகைச்சீட்டு

பார்வைக்குறிப்பு விவரங்கள்

சார்பதிவாளர் அலுவலகப் பெயர்	வத்தலக்குண்டு
விண்ணப்ப எண்	S01LANDVV202405176361544
பரிவர்த்தனை எண்	REG202405172848921
பரிவர்த்தனை நாள்	17/05/2024

விண்ணப்ப விவரங்கள்

விண்ணப்பதாரர் பெயர்	SUNDARRAJAN
சேவை வகை	சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் ஆவணப் பதிவு (புதியது)
பதிவுக் கட்டணம் (₹)	100/-
கணினிக் கட்டணம் (₹)	600/-
குறுந்தகடுக் கட்டணம் (₹)	100/-
உட்பிரிவுக் கட்டணம் (₹)	400/-

தொகை செலுத்திய விவரங்கள்

வங்கியின் பெயர்	பாரத ஸ்டேட் வங்கி
வங்கிக்குறிப்பு எண்	IK0CTKJKA2
பணம் செலுத்திய விதம்	இணைய வழி
செலுத்தப்பட்ட தொகை (₹)	1200/-
தொகை செலுத்தும் நிலைப்பாடு	வெற்றி
தொகை செலுத்திய நாள்	17/05/2024

DW Welfare Fees : Rs.10/-
REG202405172856633

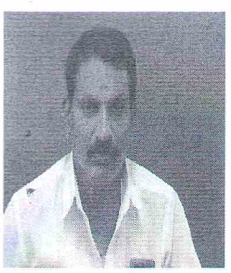
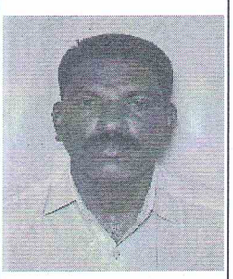
ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 1914 ம் ஆவணம்
14 தான்கணைக்கொண்டது.
13 வது தாள்

R/வத்தலக்குண்டு/புத்தகம்-1/1911/2024

2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 17ம் தேதி பி.ப. 02:03 மணியளவில் வத்தலக்குண்டு சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 1,210/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்  	கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:61672555e395ef3b2b47aa84dd1ccb68e32f82 (Details from UIDAI : Sundararajan K N S/O: Narayanasamy, 1965, xxxxxxxx0717)	

2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 17ம் நாள்

சார்பதிவாளர்
வத்தலக்குண்டு

கு சுந்தரேஸ்வரன்
சார்பதிவாளர்
வத்தலக்குண்டு

R/வத்தலக்குண்டு/புத்தகம்-1/1911/2024 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 17/05/2024

வத்தலக்குண்டு

சார்பதிவாளர் அலுவலகம்
வத்தலக்குண்டு

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 1911 ம் ஆவணம்
14 தாள்களைக்கொண்டது
14 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

கு சுந்தரேஸ்வரன்
சார்பதிவாளர்
வத்தலக்குண்டு



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate