Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: வாழப்பாடி	Date / நாள்: 13-May-2025
Village /கிராமம்:அத்தனூர்பட்டி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 1/4, 2/1, 2/2B, 2/4, 2/5, 2/6, 2/7, 2/8, 2/10

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 12-May-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	377/2025	28-Jan-2025 28-Jan-2025 28-Jan-2025	தான ஆவணம்	1. ராசாத்தி	1. தமிழ்நாடு மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களின் ஆளுகைக்கு உட்பட்ட வாழப்பாடி ஊராட்சி ஒன்றிய ஆணையாளர் அவர்கள்(முத.) வாழப்பாடி ஊராட்சி ஒன்றிய ஆணையாளர் அவர்கள் வாழப்பாடி ஊராட்சி ஒன்றிய சிறப்பு அலுவலர் அவர்கள்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3840/2024, 3841/2024, 4353/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/10, 2/4, 2/5 - 1840.1 சதுர மீட்டர்	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அத்தனூர்பட்டி					
	எல்லை விபரங்கள்:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி,	

	கிழக்கு - சர்வேஎண்கள்.3/7ஏ,3/2பி நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வேஎண்கள்.2/4,2/5,2/10 நிலங்கள் மற்றும் கிழமேலாக அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவு சாலைஎண்கள்.3,5,7,9 க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வேஎண்.2/3சி நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - குமாரசாமியூர் கிராம மற்றும் அத்தனூர்பட்டி கிராம பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் (வடக்கு)	வாழப்பாடி சப்ரிடி, வாழப்பாடி வட்டம், அத்தனூர்பட்டி கிராமம், 1.பட்டாஎண்.895.சர்வேஎண்.1/4 புஞ்.ஹெக்.0.28.5 தீர்.ரூ.0.45 இதற்கு ஏக்.0.70.4 செண்ட் நிலம் பூராவும். 2.பட்டாஎண்.895.சர்வேஎண்.2/1 புஞ்.ஹெக்.0.26.0 தீர்.ரூ.0.40 இதற்கு ஏக்.0.64.1/4 செண்ட் நிலம் பூராவும். 3.பட்டாஎண்.914.சர்வேஎண்.2/2பி புஞ்.ஹெக்.0.37.59 தீர்.ரூ.0.60 இதில் ஏக்.0.93 செண்ட் நிலம் பூராவும்.(இதன் பழைய சர்வேஎண்.2/2). 4.பட்டாஎண்.897.சர்வேஎண்.2/4 புஞ்.ஹெக்.0.34.0 தீர்.ரூ.0.55 இதில் ஏக்.0.84 செண்ட் நிலம் பூராவும். 5.பட்டாஎண்.897.சர்வேஎண்.2/5 புஞ்.ஹெக்.0.36.5 தீர்.ரூ.0.55 இதில் ஏக்.0.90.2 செண்ட் நிலம் பூராவும். 6.பட்டாஎண்.895.சர்வேஎண்.2/6 புஞ்.ஹெக்.0.36.0 தீர்.ரூ.0.55 இதற்கு ஏக்.0.89 செண்ட் நிலம் பூராவும். 7.பட்டாஎண்.897.சர்வேஎண்.2/7 புஞ்.ஹெக்.0.64.5 தீர்.ரூ.1.00 இதில் 1.59.3 செண்ட் நிலம் பூராவும். 8.பட்டாஎண்.897.சர்வேஎண்.2/8 புஞ்.ஹெக்.0.43.0 தீர்.ரூ.0.65 இதில் ஏக்.1.06.1/4 செண்ட் நிலம் பூராவும். 9.பட்டாஎண்.897.சர்வேஎண்.2/10 புஞ்.ஹெக்.0.39.0 தீர்.ரூ.0.60 இதில் ஏக்.0.96.3 செண்ட் நிலம் பூராவும். மேற்கண்ட நிலங்களின் கூடுதல் ஏக்.8.527 செண்ட் நிலத்தை ஒருங்கிணைத்து மேம்படுத்தி மனைபிரிவுகளாக மாற்றி விற்பனை செய்ய உத்தேசித்து சேலம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களிடம் விண்ணப்பிக்கப்பட்டு அவர்களின் கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/சிஏஓசிடபள்யுஎல்எப்இசட்/38684/2024 இணைய தள விண்ணப்பஎண்.சிஏஓசிடபள்யுஎல்எப்இசட் நாள்.11.12.2024 ன்படி உள்ளாட்சிக்கு தானம் அளிக்கும் தென்வடலாக அமைந்துள்ள 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கு கிழமேல் இருபுறமும் 10 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம்.1.5+182.72 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம்183.80 மீட்டர் ஆக 1840.10 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள நிலம் பூராவும்.(இதன் சர்வேஎண்கள்.2/4, 2/5, 2/10)
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அத்தனூர்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/2B, 2/6, 2/7 - 1820.15 சதுர மீட்டர
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேஎண்கள்.2/2பி,2/6,2/7 -ல் அமைய உள்ள மனை நிலங்கள் மற்றும் கிழமேலாக அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள்.3,5,7,9 க்கும்(மேற்கு), மேற்கு - சர்வேஎண்கள்.2/2பி,2/6,2/7 ல் அமைய உள்ள மனை நிலங்கள் மற்றும் கிழமேலாக அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள்.4,6,8,10 க்கும்(கிழக்கு), வடக்கு - சர்வேஎண்.2/2ஏ நிலத்திற்கும்(தெற்கு), தெற்கு - குமாரசாமியூர் கிராம மற்றும் அத்தனூர்பட்டி கிராம பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென்வடலாக அமைந்துள்ள 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கு கிழமேல் இருபுறமும் 10 மீட்டர், மேற்புறம் 1.5+179.85 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 1.5+181.18 மீட்டர் ஆக 1820.15 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள நிலம் பூராவும்.(இதற்கு சர்வேஎண்கள்.2/2பி, 2/6, 2/7)
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அத்தனூர்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/10, 2/7 - 795.37 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் சாலைஎண்.1 க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - தென்வடல் சாலைஎண்.2 க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வேஎண்கள்.2/7,2/10 -ல் அமைய உள்ள மனை நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வேஎண்கள்.2/7,2/10 -ல் அமைய உள்ள மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேலாக அமைந்துள்ள 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 1.5+85.32+15 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 1.5+85.43+1.5 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் ஆக 795.37 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள நிலம் பூராவும்.(இதன் சர்வேஎண்கள்.2/7, 2/10)

	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/7, 2/8 - 650.34 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அத்தனூர்பட்டி	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் சாலை எண்.2 க்கும்(மேற்கு), மேற்கு - சர்வேஎண்.1/5 நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வேஎண்கள்.2/7,2/8 -ல் அமைய உள்ள மனை நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வேஎண்கள்.2/7,2/8 -ல் அமைய உள்ள மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேலாக அமைந்துள்ள 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4 க்கு, கிழமேல் வடபுறம் 70.76+1.5 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 70.76+1.5 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 9 மீட்டர் ஆக 650.34 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள நிலம் பூராவும்.(இதன் சர்வேஎண்கள்.2/7, 2/8)
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/10, 2/5, 2/6 - 633.13 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அத்தனூர்பட்டி	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் சாலை எண்.1 க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - தென்வடல் சாலை எண்.2 க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வேஎண்கள்.2/5,2/6 -ல் அமைய உள்ள மனை நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வேஎண்கள்.2/6,2/7,2/10 -ல் அமைய உள்ள மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேலாக அமைந்துள்ள 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5 க்கு, கிழமேல் வடபுறம் 1.5+84.89+1.5 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 1.5+84.98+1.5 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 7.2 மீட்டர் ஆக 633.13 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள நிலம் பூராவும்.(இதன் சர்வேஎண்கள்.2/5, 2/6, 2/10)
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/6, 2/7, 2/8 - 520.27 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அத்தனூர்பட்டி	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் சாலைஎண்.2 க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வேஎண்.1/5 நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வேஎண்கள்.2/6,2/7,2/8 ல் மனை அமையவுள்ள நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வேஎண்கள்.2/6,2/7,2/8 -ல் அமைய உள்ள மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேலாக அமைந்துள்ள 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.6 க்கு, கிழமேல் வடபுறம் 70.76+1.5 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 70.76+1.5 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 7.2 மீட்டர் ஆக 520.27 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள நிலம் பூராவும்.(இதன் சர்வேஎண்கள்.2/6, 2/7, 2/8)
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/5, 2/6 - 787.73 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அத்தனூர்பட்டி	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் சாலைஎண்.1 க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - தென்வடல் சாலை எண்.2 க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வேஎண்கள்.2/5,2/6 -ல் அமைய உள்ள மனை நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வேஎண்கள்.2/5,2/6 -ல் அமைய உள்ள மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேலாக அமைந்துள்ள 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7 க்கு, கிழமேல் வடபுறம் 1.5+84.47+1.5 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 1.5+84.58+1.5 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 9 மீட்டர் ஆக 787.73 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள நிலம் பூராவும்.(இதன் சர்வேஎண்கள்.2/5, 2/6)
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/6, 2/7 - 650.34 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அத்தனூர்பட்டி	

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் சாலை எண்.2 க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வேஎண்.1/4ல் பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வேஎண்கள்.2/6,2/7 -ல் அமைய உள்ள மனை நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வேஎண்கள்.2/6,2/7 -ல் அமைய உள்ள மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேலாக அமைந்துள்ள 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.8 க்கு, கிழமேல் வடபுறம் 70.76+1.5 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 70.76+1.5 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 9 மீட்டர் ஆக 650.34 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள நிலம் பூராவும்.(இதன் சர்வேஎண்கள்.2/6, 2/7)
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அத்தனூர்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/2B, 2/4 - 783.81 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் சாலை எண்.1 க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - தென்வடல் சாலை எண்.2 க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வேஎண்கள்.2/2பி,2/4 -ல் அமைய உள்ள மனை நிலத்திற்கும்,கிழமேல் சாலை எண்கள்.11,12 க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வேஎண்கள்.2/2பி,2/4 -ல் மனை அமைய உள்ள நிலத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேலாக அமைந்துள்ள 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.9 க்கு, கிழமேல் வடபுறம் 1.5+84.04+1.5 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 1.5+84.14+1.5 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 9 மீட்டர் ஆக 783.81 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள நிலம் பூராவும்.(இதன் சர்வேண்கள்.2/2பி, 2/4)
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அத்தனூர்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/1, 2/2B - 652.1 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் சாலைஎண்.2 க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வேஎண்.1/4ல் பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - டேன்கெட்கோ உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கும்,உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக நிலத்திற்கும், சர்வேஎண்.2/1 -ல் அமைய உள்ள மனை நிலத்திற்கும் மற்றும் தென்வடல் சாலை எண்.13 க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வேஎண்கள்.2/1,2/2பி -ல் அமைய உள்ள மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேலாக அமைந்துள்ள 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.10 க்கு, கிழமேல் வடபுறம் 1.5+60.23+1.5 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 70.76+1.5 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 9 மீட்டர், தென்வடல் மேற்புறம் 6.37 மீட்டர் கிழக்கு நோக்கி சாய்வாக 10.66 மீட்டர் பின்னர் அதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி 1.53 மீட்டர் ஆக 652.10 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள நிலம் பூராவும்.(இதன் சர்வே எண்கள்.2/1, 2/2பி)
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அத்தனூர்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/4 - 249.88 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.2/4 நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.2/4 நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வேஎண்.2/3பி நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - கிழமேல் சாலை எண்.9 க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென்வடலாக அமைந்துள்ள 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.11 க்கு, கிழமேல் இருபுறமும் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் மேற்புறம் 1.5+33.46 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 1.5+32.95 மீட்டர் ஆக 249.88 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள நிலம் பூராவும். (இதன் சர்வே எண்.2/4)
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அத்தனூர்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/2B, 2/4 - 263.59 சதுர மீட்டர்

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேஎண்.2/4 நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வேஎண்.2/2பி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வேஎண்.2/3ஏ நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - கிழமேல் சாலை எண்.9 க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென்வடலாக அமைந்துள்ள 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.12 க்கு, கிழமேல் இருபுறமும் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் மேற்புறம் 1.5+35.37 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 1.5+34.85 மீட்டர் ஆக 263.59 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள நிலம் பூராவும்.(இதன் சர்வேஎண்கள்.2/2பி, 2/4)
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அத்தனூர்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/1, 2/2B - 185.4 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேஎண்.2/1 -ல் அமைய உள்ள மனை நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வேஎண்.2/1 -ல் அமைய உள்ள மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வேஎண்.321/4 நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - கிழமேல் சாலை எண்.10 க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென்வடலாக அமைந்துள்ள 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.13 க்கு, கிழமேல் இருபுறமும் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் மேற்புறம் 1.5+21.99 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 1.5+26.51 மீட்டர் ஆக 185.40 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பரப்பும் (இதன் சர்வே எண்.2/1, 2/2பி) மற்றும் மூலை முடக்கு 34 எண்ணம் கொண்ட 38.25 சதுர மீட்டர் பரப்பும் ஆக மேற்கண்ட 13 அயிட்ட மனை பிரிவு சாலைகளின் மொத்த பரப்பளவு 9870.66 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலைகளுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அத்தனூர்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/4 - 2527.8 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேஎண்கள்.2/1,2/7 ல் அமைய உள்ள மனை நிலத்திற்கும்,கிழமேல் சாலை எண்கள்.8,10 க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வேஎண்.1/3ஏ நிலத்திற்கும்,சர்வேஎண்.320/11 நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வேஎண்.320/13 நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வேஎண்.1/5 நிலத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கு அளவுவிபரம்.கிழமேல்வடபுறம் 61.2 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 49.40 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 27.80+2.40+9.40 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 58.20 மீட்டர் ஆக 2527.8 சதுர மீட்டர் இளவுள்ள பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் பூராவும். (இதன் சர்வேஎண்.1/4)
	அட்டவணை 15 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அத்தனூர்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/1 - 131.5 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேஎண்.2/1 -ல் அமைய உள்ள மனை நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - டேன்கெட்கோ உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வேஎண்.321/3 நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - கிழமேல் சாலை எண்.10 க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக நிலத்திற்கு அளவுவிபரம்.கிழமேல் வடபுறம் 9.79 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 8.29 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 13.26 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 18.46 மீட்டர் ஆக 131.5 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக நிலம் பூராவும். (இதன் சர்வே எண்.2/1). மற்றும் மேற்படி சொத்திற்கு போக வர உள்ள சகல மாமூல் வழி நடை வண்டி தட பாத்தியங்களும் இன்னும் இதற்குண்டான சகல விதமான பாத்தியங்களும் உள்பட பூராவும்.இந்த தானப்பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் சாலைகளுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கு பிரவுன் கலரிட்டும், பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கு கிரின் கலரிட்டும், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக நிலத்திற்கு நீலம் கலரிட்டும் காண்பிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து

				அத்தனூர்பட்டி ஊராட்சி எல்லைக்கும், வாழப்பாடி யூனியன் எல்லைக்கும் உட்பட்டது.		
2	378/2025	28-Jan-2025 28-Jan-2025 28-Jan-2025	தான ஆவணம்	1. ராசாத்தி	1. சேலம் மின் பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்(முத.) மேற்பார்வை பொறியாளர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3840/2024, 3841/2024, 4353/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அத்தனூர்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/1 - 131.8 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - கிழமேல் சாலை எண்.10 க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வேஎண்.321/3 நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - கிழமேல் சாலை எண்.10 க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி, வாழப்பாடி சப்ரிடி, வாழப்பாடி வட்டம், அத்தனூர்பட்டி கிராமம், 1.பட்டாஎண்.895.சர்வேஎண்.1/4 புஞ்.ஹெக்.0.28.5 தீர்.ரூ.0.45 இதற்கு ஏக்.0.70.4 செண்ட் நிலம் பூராவும். 2.பட்டாஎண்.895.சர்வேஎண்.2/1 புஞ்.ஹெக்.0.26.0 தீர்.ரூ.0.40 இதற்கு ஏக்.0.64.1/4 செண்ட் நிலம் பூராவும். 3.பட்டாஎண்.914.சர்வேஎண்.2/2பி புஞ்.ஹெக்.0.37.59 தீர்.ரூ.0.60 இதில் ஏக்.0.93 செண்ட் நிலம் பூராவும்.(இதன் பழைய சர்வேஎண்.2/2). 4.பட்டாஎண்.897.சர்வேஎண்.2/4 புஞ்.ஹெக்.0.34.0 தீர்.ரூ.0.55 இதில் ஏக்.0.84 செண்ட் நிலம் பூராவும். 5.பட்டாஎண்.897.சர்வேஎண்.2/5 புஞ்.ஹெக்.0.36.5 தீர்.ரூ.0.55 இதில் ஏக்.0.90.2 செண்ட் நிலம் பூராவும். 6.பட்டாஎண்.895.சர்வேஎண்.2/6 புஞ்.ஹெக்.0.36.0 தீர்.ரூ.0.55 இதற்கு ஏக்.0.89 செண்ட் நிலம் பூராவும். 7.பட்டாஎண்.897.சர்வேஎண்.2/7 புஞ்.ஹெக்.0.64.5 தீர்.ரூ.1.00 இதில் 1.59.3 செண்ட் நிலம் பூராவும். 8.பட்டாஎண்.897.சர்வேஎண்.2/8 புஞ்.ஹெக்.0.43.0 தீர்.ரூ.0.65 இதில் ஏக்.1.06.1/4 செண்ட் நிலம் பூராவும். 9.பட்டாஎண்.897.சர்வேஎண்.2/10 புஞ்.ஹெக்.0.39.0 தீர்.ரூ.0.60 இதில் ஏக்.0.96.3 செண்ட் நிலம் பூராவும். மேற்கண்ட நிலங்களின் கூடுதல் ஏக்.8.527 செண்ட் நிலத்தை ஒருங்கிணைத்து மேம்படுத்தி மனைபிரிவுகளாக மாற்றி விற்பனை செய்ய உத்தேசித்து சேலம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களிடம் விண்ணப்பிக்கப்பட்டு அவர்களின் கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/சிஏஓசிடபள்யுஎல்எப்இசட்/38684/2024-ன்படி டேன்கெட்கோ-விற்கு தானம் அளிக்கும் கிழமேல் வடபுறம் 19.26 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 1.5+14.82 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 1.5+1.53 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 13.26 மீட்டர் ஆக 131.8 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்த நிலம் பூராவும்.(இதன் சர்வேஎண்.2/1)		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது

எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate