



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Chingleput Joint I	Date / நாள்: 05-Apr-2024
Village /கிராமம்:Kizhavedu	Survey Details /சர்வே விவரம்: 41/1, 43/1, 44/1, 44/2A, 45/1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Apr-2023 - 04-Apr-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(பெயர்(கள்))	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3194/2023	25-Oct-2023	Gift deed	1. கே ஜெ எஸ்டேட்ஸ்(முத.) விகாஸ் மேக்தா(முக.)	1. தலைவர் கீழவேடு கிராமம்	-
		25-Oct-2023				
		25-Oct-2023				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1353/2021, 1359/2021	
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 45/1 - 203.94 SQUARE METRE		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kizhavedu					
			Plot No./மனை எண் : Road 1			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 45/3, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 10.3 மீ அகல நிலுவையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 45/3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 1 203.94 சதுர மீட்டர்			
Schedule 2 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 44/1 - 78.84 SQUARE METRE			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway						

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kizhavedu	
	Plot No./மனை எண் : Road 2
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண் 64/1, தெற்கு - 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 2 78.84 சதுர மீட்டர்
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 41/1, 44/1, 45/1 - 1294.5 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kizhavedu	
	Plot No./மனை எண் : Road 3
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.3 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1, மேற்கு - சர்வே எண் 39, வடக்கு - 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1 மற்றும் 2 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 4, மனைப்பிரிவு மனைகள், சர்வே எண்கள் 45/2 மற்றும் 45/3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 3 1294.5 சதுர மீட்டர்
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 41/1 - 214.56 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kizhavedu	
	Plot No./மனை எண் : Road 4
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 3, தெற்கு - 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 4 214.56 சதுர மீட்டர்
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 41/1, 43/1 - 641.52 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kizhavedu	
	Plot No./மனை எண் : Road 5
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 46, மேற்கு - சர்வே எண் 40, வடக்கு - 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 4, மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் சர்வே எண் 44/2பி, தெற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்துக்கு ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பகுதி, 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 6, பொது உபயோகம் மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 5 641.52 சதுர மீட்டர்
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 41/1 - 54.0 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kizhavedu	

	Plot No./மனை எண் : Road 6
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது உபயோகம் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 5, தெற்கு - சர்வே எண் 41/2ஏ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 6 54 சதுர மீட்டர், மூலை முடக்கு 1.5 சதுர மீட்டருக்கு 1.5 சதுர மீட்டர் 10.125 சதுர மீட்டர்
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kizhavedu	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 41/1 - 23.36 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 6, வடக்கு - 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 5, தெற்கு - சர்வே எண் 41/2ஏ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகம் 23.36 சதுர மீட்டர்
Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kizhavedu	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 41/1 - 23.36 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண் 40, வடக்கு - 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 5, தெற்கு - சர்வே எண் 41/2ஏ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கான ஒதுக்கீடு 23.36 சதுர மீட்டர்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net